

Změna č. 1 Územního plánu Ostrata



HLAVNÍ VÝKRES

Legenda

L01 lokality změny vč. označení

nově vymezené části
zastavěného území k 1.6.2023

zastavitelná plocha

100 číslo návrhových ploch

biokoridory ÚSES - Stav

STAV NÁVRH

BH plochy bydlení- bydlení hromadné

BI plochy bydlení- bydlení individuální

RI plochy rodinné rekreace

SO.3 plochy smíšeného využití - plochy smíšené obytné vesnické

OS plochy pro tělovýchovu a sport

P* plochy veřejných prostranství

DS plochy pro silniční dopravu

V plochy výroby a skladování

T* plochy technické infrastruktury

W plochy vodní a vodohospodářské

K plochy krajinné zeleně

Z plochy zemědělské

L plochy lesní

LOKALITA ZMĚNY	POPIS ZMĚNY
L01	Zastavitelná plocha BI č. 3 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
L02	Část zastavitelné plochy BI č. 6 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
L03	Část zastavitelné plochy BI č. 7 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
L04	Zastavitelná plocha BI č. 13 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
L05	Část zastavitelné plochy BI č. 16 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
L06	Část zastavitelné plochy BI č. 16 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
L07	Část zastavitelné plochy BI č. 16 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
L08	Část zastavitelné plochy BI č. 17 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
L09	Zastavitelná plocha OS č. 19 se mění na stabilizovanou plochu OS a P* v zastavěném území
L10	Navršovaná plocha K č. 47 se mění na stabilizovanou plochu K v. funkci stávajícího biokoridoru
L11	Část zastavitelné plochy L se mění na zastavitelnou plochu T* č. 51 (rozšíření plochy T* č. 51)
L12	Zastavitelná plocha T* č. 64 se mění na zastavitelnou plochu DS č. 22 (přehlední plochy k DS č. 22)
L13	Část zastavitelné plochy BI č. 16 se mění na zastavitelnou plochu BI č. 8 (přehlední části plochy č. 16)
L15	Část zastavitelné plochy Z a zastavitelné plochy BI č. 4 se mění na zastavitelnou plochu BI č. 4
L16	Část zastavitelné plochy BI č. 4 se mění na zastavitelnou plochu Z
L17	Část zastavitelné plochy BI č. 5 se mění na zastavitelnou plochu Z a K
L18	Část zastavitelných ploch Z a BI se mění na zastavitelnou plochu P* č. 100
L19	Část zastavitelné plochy Z se mění na zastavitelnou plochu BI č. 101
L20	Část zastavitelné plochy L se mění na zastavitelnou plochu W č. 102
L21	Část zastavitelné plochy Z se mění na zastavitelnou plochu DS č. 103
L22	Část zastavitelné plochy Z se mění na navršovanou plochu L č. 104
L26	Část zastavitelné plochy BI č. 16 se mění na stabilizovanou plochu Z v nezastavěném území
L27	Část zastavitelných ploch BI a P* v zastavěném území se mění na zastavitelnou plochu BI č. 101
L28	Část zastavitelné plochy BI se mění na zastavitelnou plochu P*
L29	Část zastavitelné plochy P* se mění na zastavitelnou plochu BI
L30	Část zastavitelné plochy T* v zastavěném území se mění na zastavitelnou plochu BI č. 16 (přehlední k ploše BI č. 16)
L31	Stabilizovaná plocha SO.3 se mění na stabilizovanou plochu BI
L32	Stabilizovaná plocha SO.3 se mění na stabilizovanou plochu BI
L33	Část zastavitelné plochy W se mění na stabilizovanou plochu P*
L34	Část zastavitelné plochy P* se mění na stabilizovanou plochu SO.3
L35	Část zastavitelné plochy P* se mění na stabilizovanou plochu SO.3
L36	Část zastavitelné plochy P* se mění na stabilizovanou plochu SO.3
L37	Část zastavitelné plochy L se mění na stabilizovanou plochu RI v zastavěném území
L38	Část zastavitelné plochy L se mění na stabilizovanou plochu RI v zastavěném území
L39	Stabilizovaná plocha V se mění na stabilizovanou plochu SO.3
L40	Část zastavitelné plochy L se mění na zastavitelnou plochu V a P* v zastavěném území
L41	Část zastavitelné plochy Z se mění na navršovanou plochu K č. 105
L42	Zastavitelná plocha BI č. 6 se mění na zastavitelnou plochu BI č. 6 (oprava funkce)
L43	Část zastavitelné plochy Z se mění na zastavitelnou plochu V v zastavěném území a stabilizovanou plochu K
L44	Část zastavitelné plochy BI č. 7 se mění na stabilizovanou plochu Z
L45	Část zastavitelné plochy BI č. 17 se mění na stabilizovanou plochu Z



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo obce Ostrata
Datum nabytí účinnosti:	30. 03. 2024
Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka:	<i>Jana Surovcová</i> Jana Surovcová referent Střediska územního plánování Magistrát města Zlína

PŘÍLOHA Č. 2

HLAVNÍ PROJEKTANT:	Aifinvest Zlín, spol. s. r. o.	ČÍSLO PARÉ:	AUTORIZACE:
OBEC:	Obec OSTRATA	DATAUM:	leden 2024
POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA ZLÍNA Středisko územního plánování Oddělení prostorového plánování	ČÍSLO ZAKÁZKY:	18_559
NÁZEV AKCE:	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OSTRATA	HLAVNÍ ARCHTEKT:	Ing. arch. Vladimír Pokluda
OBSAH:	HLAVNÍ VÝKRES	ŠTÚPEŇ:	ČISTOPIS
		MĚŘÍTKO:	1:5 000
		ČÍSLO VÝKRESU:	I.B2

