

Zápis č. 1/2024

z jednání Komise místní části U Majáku a Filmové ateliéry,

konaného v místní klubovně, dne 26. 2. 2024 v 17 hod.

Přítomni: M. Žilinský, R. Ponižil, A. Kučera, M. Ondrašíková, M. Pášma, J. Galová,
O. Švédová, P. Pinkava, J. Pícha, J. Němcová, M. Plevová (tajemnice KMČ)

Omluveni: P. Vavruša, V. Kovář, jmenovaný člen ZMZ

Přítomna nadpoloviční většina komise, komise je usnášeníschopná.

Program:

1. Úvod
2. Diskuse, upřesnění nových priorit 2024, hlasování
3. Informace
4. Úkoly ze zápisů z minulých setkání
5. Závěr

1. Úvod

Byla představena nová tajemnice pí. Plevová. Následně byla přivítána nová členka komise, pí. Němcová, bývalá tajemnice KMČ.

2. Diskuse, upřesnění nových priorit 2024, hlasování

Členové odsouhlasili opravu místní komunikace a výstavbu parkoviště v ulici Fabiánka I. Realizace proběhne v průběhu roku 2024.

Členové vyčlenili finance na nákup stanu na akce pořádané KMČ na Výletišti Maják.

Odsouhlasení finančních prostředků pro r. 2024 viz příloha zápisu.

3. Informace

U Majáku:

- Pingpongové stoly v klubovně jsou již opotřebované. KMČ vyhradí peníze na nákup nových stolů.
- Vyznačení přechodů podél ulice K Majáku – 3 místa. Po komunikaci s p. Ptáčkem – kvůli finanční náročnosti akce a komplikovanosti ze strany úpravy místa pro přechod KMČ tuto prioritu zamítla, hlasování per rollam
- Hřiště v Parku Maják je zaplaveno vodou – již se řeší oprava hřiště, KMČ na opravu vyčlenila finance
- Pořízení dalších fit prvků pro dospívající mládež – vzhledem k nedostatku financí pro tento rok KMČ tuto prioritu odsunula
- Očištění fasády zdejší klubovny – probíhá znovu natření fasády – domluveno s pí. Husákovou

Filmové ateliéry:

- Realizovat plán zjednosměrnění ul. Fabiánka I a rekonstrukce cesty kolem hřbitova, včetně vybudování nového parkoviště Fabiánka I – předpoklad zahájení 6/2024

- MHD – přesun zastávky Filmové ateliéry na konec nově vybudovaného chodníku se zastřešením – řeší se s majiteli pozemku, kontaktována pí. Frýdlová OD - mají seznámit město do konce března 2024
- Odstranění zápachu z kanalizace v místě před hospodou – ul. Filmová – kontaktovaný vodárny města Zlín, zajistí nápravu
- Zrcadlo na rozcestí ul. Trnková, Vrchy a Filmová – dle OD p. Ptáčka není aktuální. Bude nakreslena STOP čára při výjezdu z ul. Filmová
- Občaná ul. Fabiánka I by uvítali rekonstrukci stávajícího dětského a volejbalového hřiště – rozjednáno s pí. Gáškovou (OMZ) – pro nedostatek financí odloženo

4. Úkoly ze zápisů z minulých setkání

| | |
|--|---|
| <p>7KMČ/M+F/11/3 + 3KMČ/M+F/12/1 + 9KMČ/M+F/12/1</p> | <p>1. Film. Ateliéry: chodník vedoucí k ul. Fabiánka III z ul. Filmová (vedle bývalé tiskárny). Občané tento chodník hodně využívají. Kvůli údržbě zvážit zařazení do majetku MMZ.</p> <p>2. KMČ požaduje zjistit možnost odkupu či převodu všech pozemků pod komunikacemi na ul. Filmová a Fabiánka III. do majetku SMZ (nutné, m. j. pro zajištění zimní údržby).</p> <p>KMČ 18. 2. 2020: informace z OD: dne 17. 2. 2020 Dle vyjádření zástupců vlastníků předmětných pozemků, nelze z jejich strany uvažovat o převodu, protože, jak sdělili, i oni získali nemovitost koupí. V současné době se zpracovává vlastníky nová architektonická studie celé lokality“</p> <p>KMČ 2. 3. 2020: Město opět jednalo s vlastníky, nová dohoda je v přípravné fázi – informoval člen ZMZ, P. Simkovič.</p> <p>KMČ 29. 11. 2021: zůstává</p> <p>KMČ 9. 5. 2022: úkol trvá</p> <p>KMČ 14. 11. 2022: úkol trvá</p> <p>KMČ 20. 3. 2023 – 6. 11. 2023 : úkol trvá – viz text výše: 3. informace – ul. Filmová</p> <p>KMČ 17.3.2024: úkol trvá</p> |
| <p>7KMČ/M+F/12/2</p> | <p>Revitalizace parku u hřiště – pozemek č. parcely 949/2 – dle ÚP určeného pro sport a rekreaci.</p> <p>Historie úkolu 2012 – 9/2022 – viz předchozí zápisy</p> <p>KMČ 20. 3. 2023: Stavba sociálně-technického zázemí je hotová, zkolaudovaná, má č. p. 7259, je v evidenci OMS. (Park zůstává OMZ) - Správcem je pan M. Žilinský.</p> <p>KMČ 24. 4. 2023: Zahájení provozu je v jednání</p> |
| <p>2KMČ/M+F/18/1</p> | <p>Žádost o vyčištění fasády (severní strana) domu č. p. 5005.</p> <p>Historie úkolu je v minulých zápisech</p> <p>KMČ 24. 4. 2023: Práce na rekonstrukci domu 5005 město zahájilo 27. 3. 2023. poslední fáze rekonstrukce bude úprava fasády</p> <p>KMČ 26.2.2024: probíhá nátěr fasády</p> |
| <p>1KMČ/M+F/19/1</p> | <p>Pozemky družstva Budovatel Pan Varmuža žádá o pomoc ve věci potřeby převedení pozemku v okolí bytového domu č. p. 260, který je ve vlastnictví družstva Budovatel, do vlastnictví města. Důvodem je zajištění údržby a bezpečnosti na komunikacích. Pan Simkovič zkusí zjistit, zda jsou možnosti.</p> <p>KMČ 29. 11. 2021: zůstává</p> <p>KMČ 20. 3. 2023: úkol trvá</p> <p>KMČ 26.2.2024: kvůli neochotě vlastníka Družstva Budovatel převést pozemky do vlastnictví města, úkol ukončen</p> |
| <p>2KMČ/M+F/19/1</p> | <p>Jménem občanů lokality U Majáku žádá KMČ informaci od Moravská vodárenská, a.s., kdy bude zahájena rekonstrukce vodovodního řádu Nad Březinkou, a jaký je plán pro celou lokalitu.</p> <p>29. 7. 2019 Vak potvrdil pouze plán rekonstrukce ul. Nad Březinkou v roce 2020 - J. Němcová</p> <p>KMČ 2. 3. 2020: pan Bajza zaslal tento požadavek jako připomínku k Územnímu plánu</p> |

| | |
|----------------------|---|
| | <p>KMČ 29. 11. 2021: Práce na rekonstrukci vodovodu Nad Březinkou jsou ukončeny. Zůstává požadavek na plán rekonstrukce pro celou lokalitu (viz připomínka k ÚP ze dne 2. 3. 2020, pan Bajza OMZ)</p> <p>KMČ 6. 11. 2023: kopie pro žádost o obnovení jednání předána pí Jiruškové – na řešení s finanční dotací již zbývá pouze rok</p> <p>KMČ 26.2.2024: úkol trvá</p> |
| 1KMČ/M+F/21/1 | <p>Parkoviště u Klubovny (cca 6míst) je nutné rezervovat pro uživatele Klubovny a obyvatele domu č. 5005. Požadavek byl projednán s OMS, (Ing. Jelínek).</p> <p>KMČ 22. 2. 2021: OMS s požadavkem souhlasí, a zajistí projednání a realizaci na příslušném odboru.</p> <p>KMČ 29. 11. 2021: Požadavek předán 2. 11. 2021 – v jednání Ing. Hansová, slíbena informace</p> <p>KMČ 14. 11. 2022: Ing. Kvapil: zatím nejsou finance, máme vyčkat na povolební reorganizaci</p> <p>KMČ 20. 3. 2023: jednat až po ukončení rekonstrukce objektu č. p. 5005</p> <p>KMČ 26.2.2024: Úkol trvá, pokračuje čištění fasády - výmalba</p> |
| 2KMČ/M+F/21/1 | <p>Požadavek na změnu ÚP – Vybudování komunikace pro cyklisty podél ulice K Majáku</p> <p>KMČ žádá vyřízení požadavku na změnu ÚP – jehož součástí je zajištění nezbytného prostoru pro nová parkování.</p> <p>KMČ 29. 11. 2021: ÚP vyčlenil prostor pro parkování, komunikace pro cyklisty nebyla dosud zmíněna.</p> <p>KMČ 20. 3. 2023: beze změny</p> <p>KMČ 26.2.2024: KMČ vyhradila peníze na rozšíření parkoviště v ul. K Majáku, komunikace pro cyklisty zatím zmíněna nebyla</p> |
| 1KMČ/M+F/21/4 | <p>Kontrola, inovace a úprava místních názvů (Švermova čtvrť, Filmový areál, a. j.). Tajemnice KMČ předá informace pracovníkům příslušného odboru.</p> <p>KMČ 24. 4. 2023: v jednání je oprava orientační mapa na FA – viz hlasování</p> <p>KMČ 26.2.2024: beze změny</p> |
| 1KMČ/M+F/23/1 | <p>Park Maják – Domek – je třeba pořídit skladovatelný nájezd pro invalidy + úložnou bednu na sportovní pomůcky - projedná J. Němcová</p> <p>KMČ 26.2.2024: úkol trvá</p> |
| 6KMČ/M+F/23/1 | <p>Dát k odbornému posouzení žádost o pořízení zrcadla na křižovatku k ul. Trnková z ulice Filmová</p> <p>KMČ 26.2.2024: úkol ukončen. Zrcadlo v tomto místě není aktuální. Dojde k nakreslení STOP čáry při výjezdu z ul. Filmová</p> |
| 7KMČ/M+F/23/1 | <p>Žádat o posunutí retardéru na Fabiánce II, blíže k dětskému hřišti</p> <p>KMČ 26.2.2024: úkol trvá, probíhá měření, výsledky v průběhu března</p> |
| 8KMČ/M+F/23/1 | <p>Žádat OMZ o posouzení – opravu – laviček na Fabiánce u domu č. 5226, 260, 251 a opravu zábradlí tamtéž</p> <p>KMČ 6. 11. 2023: probíhá inventarizace všech laviček – pro plánování oprav</p> <p>KMČ 26.2.2024: úkol ukončen, lavičky opraveny</p> |

5. Závěr

Termín příštího jednání komise stanoví předseda dle potřeby a bude oznámen v dostatečném předstihu.

Zapsala: Bc. Michaela Plevová, tajemnice KMČ U Majáku a Filmové ateliéry

Ověřil: Martin Žilinský, předseda KMČ U Majáku a Filmové ateliéry

Příloha: Priority KMČ na r. 2024