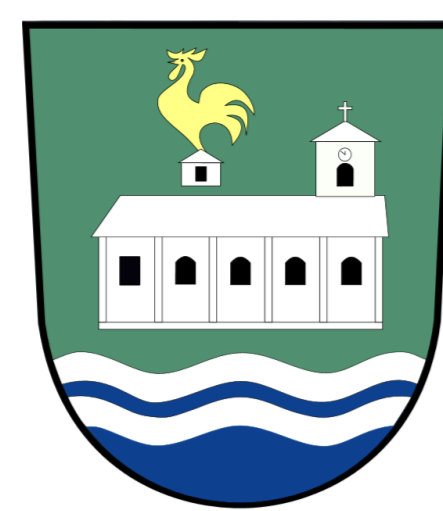


Změna č. 1

Územního plánu

Želechovice nad Dřevnicí

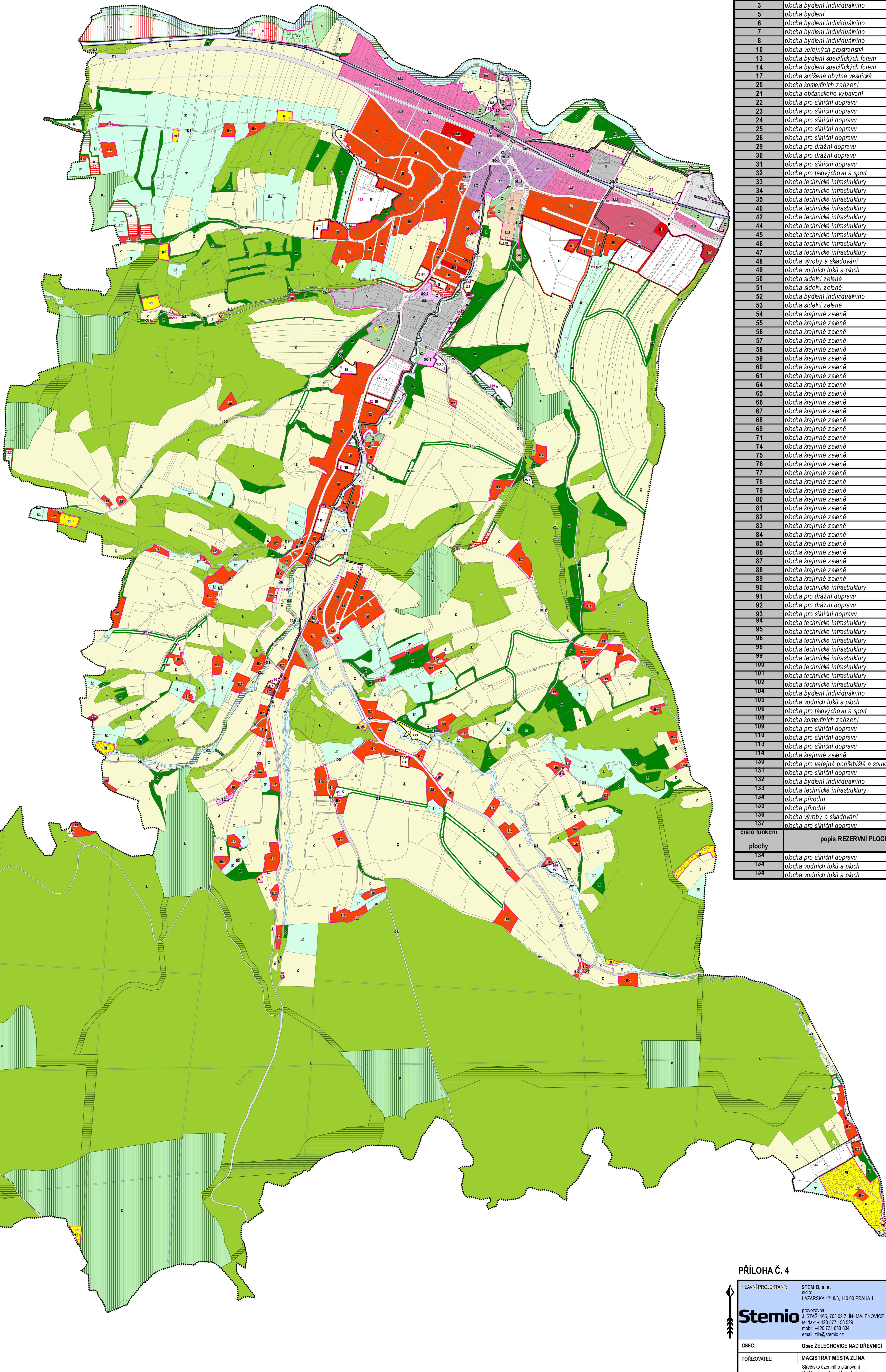


HLAVNÍ VÝKRES- předpokládaná podoba po změně č. 1

Legenda

- řešené území
- zastavitelné plochy
- zastavěné území k 1.7.2022
- číslo plochy s rozdílným způsobem využití
- parcelní kresba
- vnitřní kresba

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY
		biokoridory ÚSES
		biocentra ÚSES
		plochy bydlení
		plochy bydlení hromadného
		plochy bydlení individuálního
		plochy bydlení specifických forem
		plochy rodinné rekreace - zahrádkářské osady
		plochy občanského vybavení
		plochy veřejné vybavenosti
		plochy pro tělovýchovu a sport
		plochy pro veřejná pohřebiště a související služby
		plochy smíšené obytné
		plochy smíšené obytné vesnické
		plochy veřejných prostranství
		plochy pro silniční dopravu
		plochy pro drážní dopravu
		plochy výroby a skladování
		plochy technické infrastruktury
		plochy sídelní zeleně
		vodní toky a plochy
		plochy krajinné zeleně
		plochy přírodní
		plochy zemědělské
		plochy zemědělské specifické
		plochy lesní
		plochy smíšené nezastavěného území



číslo funkční plochy	popis NÁVRHOVÉ PLOCHY	kód	výměra plochy celkem [ha]
1	občaha bydlení individuálního	BI	0,41
2	občaha bydlení individuálního	BI	0,29
3	občaha bydlení individuálního	BI	6,55
5	občaha bydlení	B	1,43
6	občaha bydlení individuálního	BI	0,53
7	občaha bydlení individuálního	BI	0,56
8	občaha bydlení individuálního	BI	0,33
10	občaha veřejných prostranství	P	0,03
13	občaha bydlení specifických forem	BX	0,10
14	občaha bydlení specifických forem	BX	0,19
17	občaha smíšená obytná vesnická	SO.3	0,27
20	občaha komerčních zařízení	OK	4,77
21	občaha občanského vybavení	O	1,99
22	občaha pro silniční dopravu	DS	0,44
23	občaha pro silniční dopravu	DS	0,32
24	občaha pro silniční dopravu	DS	0,38
25	občaha pro silniční dopravu	DS	0,04
26	občaha pro silniční dopravu	DS	0,04
29	občaha pro drážní dopravu	DZ	3,52
30	občaha pro drážní dopravu	DZ	0,13
31	občaha pro silniční dopravu	DS	0,08
32	občaha pro tělovýchovu a sport	OS	0,49
33	občaha technické infrastruktury	T	2,37
34	občaha technické infrastruktury	T	1,47
35	občaha technické infrastruktury	T	0,02
40	občaha technické infrastruktury	T	0,30
42	občaha technické infrastruktury	T	0,54
44	občaha technické infrastruktury	T	0,03
45	občaha technické infrastruktury	T	0,05
46	občaha technické infrastruktury	T	0,85
47	občaha technické infrastruktury	T	0,50
48	občaha výroby a skladování	V	0,25
49	občaha vodních toků a pňch	WT	0,14
50	občaha sídelní zeleně	Z	0,22
51	občaha sídelní zeleně	Z	0,29
52	občaha bydlení individuálního	BI	0,44
53	občaha sídelní zeleně	Z	0,12
54	občaha krajinné zeleně	K	0,39
55	občaha krajinné zeleně	K	0,76
56	občaha krajinné zeleně	K	0,97
57	občaha krajinné zeleně	K	0,39
58	občaha krajinné zeleně	K	0,29
59	občaha krajinné zeleně	K	0,37
60	občaha krajinné zeleně	K	0,03
61	občaha krajinné zeleně	K	0,14
64	občaha krajinné zeleně	K	3,21
65	občaha krajinné zeleně	K	0,61
66	občaha krajinné zeleně	K	0,19
67	občaha krajinné zeleně	K	0,12
68	občaha krajinné zeleně	K	0,13
69	občaha krajinné zeleně	K	0,34
71	občaha krajinné zeleně	K	0,3
74	občaha krajinné zeleně	K	0,1
75	občaha krajinné zeleně	K	0,2
76	občaha krajinné zeleně	K	0,03
77	občaha krajinné zeleně	K	0,08
78	občaha krajinné zeleně	K	0,17
79	občaha krajinné zeleně	K	0,16
80	občaha krajinné zeleně	K	0,11
81	občaha krajinné zeleně	K	0,41
82	občaha krajinné zeleně	K	0,23
83	občaha krajinné zeleně	K	0,97
84	občaha krajinné zeleně	K	0,48
85	občaha krajinné zeleně	K	0,19
86	občaha krajinné zeleně	K	0,04
87	občaha krajinné zeleně	K	0,02
88	občaha krajinné zeleně	K	1,31
89	občaha krajinné zeleně	K	0,04
90	občaha technické infrastruktury	T	0,03
91	občaha pro drážní dopravu	DZ	0,01
92	občaha pro drážní dopravu	DZ	0,67
93	občaha pro silniční dopravu	DS	0,01
94	občaha technické infrastruktury	T	0,01
95	občaha technické infrastruktury	T	0,04
96	občaha technické infrastruktury	T	0,31
98	občaha technické infrastruktury	T	0,02
99	občaha technické infrastruktury	T	0,04
100	občaha technické infrastruktury	T	0,04
101	občaha technické infrastruktury	T	0,01
102	občaha technické infrastruktury	T	0,04
104	občaha bydlení individuálního	BI	0,21
105	občaha vodních toků a pňch	WT	0,33
108	občaha pro tělovýchovu a sport	OS	0,19
109	občaha komerčních zařízení	OK	0,09
109	občaha pro silniční dopravu	DS	0,15
110	občaha pro silniční dopravu	DS	0,01
113	občaha pro silniční dopravu	DS	0,03
114	občaha krajinné zeleně	K	0,31
130	občaha pro veřejná pohřebiště a související služby	OH	0,12
131	občaha pro silniční dopravu	DS	0,77
132	občaha bydlení individuálního	BI	3,12
133	občaha technické infrastruktury	T	0,12
134	občaha přírodní	P	3,78
135	občaha přírodní	P	1,2
136	občaha výroby a skladování	V	0,98
137	občaha pro silniční dopravu	DS	0,13
číslo funkční plochy	popis REZERVNÍ PLOCHY	kód	výměra plochy celkem [ha]
134	občaha pro silniční dopravu	DS	30,6
134	občaha vodních toků a pňch	WT	0,84
134	občaha vodních toků a pňch	WT	4,91

PŘÍLOHA Č. 4

HLAVNÍ PROJEKTANT:	STEMIO, a. s. sídlo: LAZARSKÁ 1718/3, 110 00 PRAHA 1 provozovna: STŘEŠOVSKÁ 763 02 ZLÍN - MALENOVICE tel./fax: +420 577 158 529 mobil: +420 731 653 834 email: zhd@stemio.cz	ČÍSLO PARÉ:	AUTORIZACE:
OBEC:	Obec ŽELECHOVICE NAD DŘEVNICÍ	DATUM:	listopad 2023
PORÍZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA ZLÍNA Středisko územního plánování Oddělení prostorového plánování	ČÍSLO ZAKÁZKY:	20_656
NAZEV AKCE:	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽELECHOVICE NAD DŘEVNICÍ	HLAVNÍ ARCHITEKT:	Ing. arch. Vladimír Pokuda
OBSAH:	HLAVNÍ VÝKRES (předpokládaná podoba po změně č. 1)	STUPEŇ:	ČISTOPIS
		MĚŘÍTKO:	1:5 000
		ČÍSLO VÝKRESU:	B2