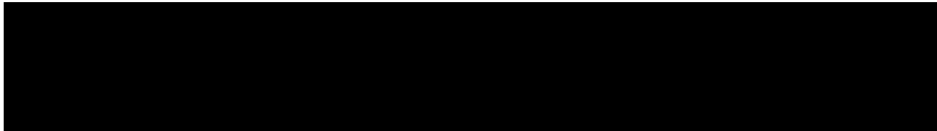


Číslo jednací dokumentu: MMZL 019249/2022
Spisová značka: MMZL 230732/2021 OŽPaZ/Na
Oprávněná úřední osoba: Navrátil Robert, tel.: 577630972
e-mail: RobertNavratil@zlin.eu



MMZLSS48219465

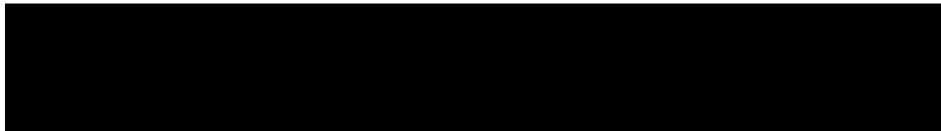
Ve Zlíně dne: 27.1.2022

**R O Z H O D N U T Í**

č. 14/2022

Magistrát města Zlína, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve společném územním a stavebním řízení podle § 15 odst. 6 vodního zákona a § 94j stavebního zákona

účastníkům řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu (dále jen stavebníci), kterými jsou:

**I. schvaluje**

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona § 94p odst.1 stavebního zákona

s t a v e b n í z á m ě r

k provedení stavby vodního díla „**SO 03 Vodovod**“, které bude realizováno v rámci stavby „**ZTV ulice Fabiánka II ve Zlíně**“ na pozemku parc. č. 1365/8, 1365/9, 1365/10, 1556, 1562, 1565 v katastrálním území Kudlov, obec Zlín, kraj Zlínský.

Základní údaje o povolované stavbě:

1. Druh vodního díla: stavby vodovodních řadů, kanalizačních stok a objektů podle § 55 odst. 1 písmeno c) vodního zákona.
2. Účel vodního díla: prodloužení vodovodní sítě a zajištění zásobování pitnou vodou
3. Členění vodního díla na stavební objekty a popis stavebních objektů:

SO 03 vodovodní řad "1" z materiálu PE 100 d90x8,2 mm, SDR11 v délce 119 m. Trasa řadu začíná napojením na stávající vodovodní řad LT DN 100 na pozemku parc. č. 1556 v k. ú. Kudlov. Za napojením bude podzemní hydrant DN 80, za ním armaturní šachta s redukčním ventilem. Trasa řadu pokračuje 6 m východním směrem ke komunikaci, kde se lomí jižně, po 6 m se opět lomí východně, prochází pod komunikací chráničkou PE 100 SDR 11 Dn160, dl. 6

m, pokračuje přes pozemky parc. č. 1565, 1365/8, 1365/9 a ukončena je na pozemku parc. č. 1365/10, k. ú. Kudlov podzemním hydrantem DN 80.

Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y) 1167956; 521209

Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y) 1167936; 521314

II. stanovuje podmínky pro umístění stavby:

Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 1365/8, 1365/9, 1365/10, 1556, 1562, 1565 v katastrálním území Kudlov v souladu s katastrálním situačním výkresem C.2 z projektové dokumentace, kterou vypracoval Marek Flekač (ČKAIT 1302155) v 12/2020, ověřeným v rámci koordinovaného závazného stanoviska Magistrátu města Zlína, ze dne 1.10.2021 pod čj. MMZL 171903/2021.

III. stanovuje podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Marek Flekač (ČKAIT 1302155), autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, v 12/2020; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude prováděna dodavatelsky osobou nebo organizací oprávněnou k provádění vodních děl (dle zvláštních předpisů).
3. Práce je třeba provádět se zvýšenou opatrností tak, aby bylo zabráněno znečištění podzemních a povrchových vod. Zejména nesmí být prováděny opravy mechanismů, jejich čištění, manipulace s ropnými látkami a jinými látkami škodlivými vodám. Přebytečná zemina musí být ukládána tak, aby nedošlo k jejímu erozivnímu smyvu. Při stavbě nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě. Pracovníci provádějící organizace musí být prokazatelně řádně poučeni.
4. Při realizaci stavby nutno dodržet podmínky uvedené ve vyjádření těchto dotčených orgánů a účastníků řízení:
 - a) CETIN a.s., ze dne 25.2.2021 č. j. 550818/21
 - b) EG.D, a.s., ze dne 17.2.2021 č. j. H18502-26096475
 - c) EG.D, a.s., ze dne 21.2.2021 č. j. L4570-27029602
 - d) GasNet Služby, s.r.o. ze dne 16.12.2021 pod čj. 5002519957
 - e) MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. ze dne 21.5.2021 č. j. 033142/2021/PT
 - f) Magistrát města Zlína, OŽPaZ, ze dne 1.10.2021, č. j. MMZL 171903/2021
 - g) Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, ze dne 23.2.2021 č. j. HSZL-865-2/SPD-2021
 - h) Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, ze dne 18.2.2021 č. j. KHSZL 03350/2021
5. Po dokončení stavby budou pozemky uvedeny do původního stavu včetně přístupových komunikací. Veškeré odpady vzniklé realizací stavby je nutno zneškodnit v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a změně dalších zákonů.
6. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání vodního díla provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy a vyhotoveny následující doklady: doklad o předání a převzetí stavby, zaměření skutečného provedení stavby včetně identifikace parcel a protokolu o předání do JDTM, popis provedených odchylek od stavebního povolení, doklad o provedení tlakové zkoušky vodovodního potrubí, prohlášení o shodě použitých materiálů a jejich vhodnosti pro styk s pitnou vodou, protokol o analýze vzorku vody v rozsahu kráceného rozboru dle vyhlášky 252/2004 Sb., odebraného z nového vodovodu akreditovanou laboratoří, autorizovanou laboratoří nebo držitelem osvědčení o správné činnosti laboratoře, písemná dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících částí vodovodů, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé provozování vodovodu. **Tyto doklady budou doloženy k žádosti o kolaudační souhlas.**
7. Stavba vodního díla bude po celou dobu její životnosti udržována v řádném technickém stavu.
8. Jakýkoliv stavební zásah do vodního díla může být proveden pouze se souhlasem příslušného vodoprávního úřadu.

IV. stanovuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

V. stanovuje termín pro dokončení stavby: do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Účastník řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

O d ů v o d n ě n í :

Magistrát města Zlína, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný vodoprávní úřad (dále jen vodoprávní úřad) obdržel dne 15.11.2021 žádost stavebníka, kterým je:

o schválení stavebního záměru vodního díla „SO 03 Vodovod“, které bude realizováno v rámci stavby „ZTV ulice Fabiánka II ve Zlíně“ na pozemku parc. č. 1365/8, 1365/9, 1365/10, 1556, 1562, 1565 v katastrálním území Kudlov, podle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94p stavebního zákona, za účelem prodloužení vodovodní sítě a zajištění zásobování pitnou vodou.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení o povolení stavby vodního díla dne 23.11.2021 pod čj. MMZL 237102/2021. Vodoprávní úřad v souladu s § 94m odst. 3 stavebního zákona, s ohledem na znalost poměrů staveniště a na předložení dostatečných podkladů pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek jejího provádění, upustil od ohledání na místě a od ústního jednání. Účastníci řízení byli současně upozorněni, že mohou uplatnit svá závazná stanoviska, námítky a připomínky nejpozději ve stanovené lhůtě 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak nebude možno k nim přihlídnout. Účastníkům řízení byla v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu dána možnost k nahlédnutí do příslušné spisové dokumentace, uložené na Magistrátu města Zlína, Odbor životního prostředí a zemědělství.

Účastníci řízení byli současně poučeni, že osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny žádné připomínky ani námítky.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu a to:

1. výpisy z KN, snímkem z pozemkové mapy a informací o sousedních parcelách,
2. plnou mocí k zastupování,
3. projektovou dokumentací, kterou zpracoval Marek Flekač (ČKAIT 1302155), autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby v 12/2020,
4. koordinovaným závazným stanoviskem Magistrátu města Zlína, ze dne 1.10.2021 pod čj. MMZL 171903/2021,
5. vyjádřením správců inženýrských sítí:
 - CETIN a.s., MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s., EG.D, a.s., GasNet Služby, s.r.o., AVONET, s.r.o., Vodafone Czech Republic a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., INTERNEXT 2000, s.r.o., Zlín Net, a.s., Technické služby Zlín, s.r.o.
6. stanoviskem Krajské hygienické stanice Zlínského kraje, ze dne 18.2.2021 č. j. KHSZL 03350/2021,
7. stanoviskem Hasičského záchranného sboru Zlínského kraje, ze dne 23.2.2021 č. j. HSZL-865-2/SPD-2021,

8. souhlasem vlastníků stavbou dotčených pozemků na situačním výkrese projektové dokumentace,
9. dokladem, že správní poplatek dle položky 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 20.12.2021.

Magistrát města Zlína, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad a speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost včetně podkladů ve smyslu vodního zákona, stavebního zákona a všech souvisejících předpisů. V rámci řízení nebyly podány žádné připomínky ani námítky účastníků řízení. Požadavky účastníků řízení a dotčených orgánů jsou obsaženy v podmínkách povolení. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Na základě provedeného společného územního a stavebního řízení dospěl vodoprávní úřad k závěru, že uskutečněním stavby výše uvedeného vodního díla nejsou při dodržení podmínek povolení ohroženy zájmy společnosti ani životní prostředí, ani nejsou ohrožena či nepřiměřeně omezena práva účastníků řízení, umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí či řízení, jež mu předcházelo. Odvolání lze podat ve lhůtě do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí (§ 83 odst. 1 správního řádu), a to ke Krajskému úřadu Zlínského kraje podáním učiněným u Magistrátu města Zlína, Odboru životního prostředí a zemědělství. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Magistrát města Zlína. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vzhledem k rozsahu některých dotčených pozemků byli do okruhu účastníků řízení, vyjmenovaných v rozdělovníku, zahrnuti pouze majitelé sousedních pozemků v bezprostřední blízkosti stavby.

Ing. Robert Navrátil
odborný referent oddělení vodního hospodářství

- otisk úředního razítka -

Rozdělovník (do vlastních rukou):

1. Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 spr. řádu ve společném územním a stavebním řízení:



2. Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 spr. řádu ve společném územním a stavebním řízení:

CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň
EG.D, a.s., Lidická 1873, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499, Zábřovice, 602 00 Brno 2
MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
Technické služby Zlín, s.r.o., Záhumení V 321, Louky, 763 02 Zlín 4

3. Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Přílucká 213, 760 01 Zlín 1
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín 1
Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, orgán ochrany přírody, Zarámí 4421, 760 01 Zlín 1

Vypraveno dne:

Rozhodnutí číslo 14/2022