

Statutární město Zlín

USNESENÍ

Rady města Zlína

24. schůze

18. 12. 2023

U s n e s e n í
1/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

ve funkci jediného společníka obchodní korporace STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Zlín, Hradská 888, PSČ 760 01, IČO: 26270986, rozšíření předmětu podnikání společnosti o:

- a) vázanou živnost - Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence;
- b) obory činnosti v rámci volné živnosti - Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona o:
 - ubytovací služby,
 - provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí,

schvaluje

ve funkci jediného společníka obchodní korporace STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Zlín, Hradská 888, PSČ 760 01, IČO: 26270986, doplnění zakladatelské listiny v předmětu podnikání o:

- a) vázanou živnost - Vodní záchranářská služba,
- b) vázanou živnost - Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence,
- c) specifikaci všech oborů činností v rámci volné živnosti - Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona tak, že těmito obory jsou:
 - Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce,
 - Velkoobchod a maloobchod,
 - Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí,
 - Pronájem a půjčování věcí movitých,
 - Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení,
 - Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti,
 - Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti,
 - Poskytování služeb osobního charakteru a pro osobní hygienu,
 - Ubytovací služby,
 - Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí.

U s n e s e n í
2/24R/2023

Rada města Zlína

souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a [REDAKCE]

[REDAKCE] a [REDAKCE]
[REDAKCE], jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej části pozemku p. č. 3247/9 o výměře 41 m2 k. ú. Zlín, obec Zlín, zastavěného přístavbou k rodinnému domu č. p. 5916 na ul. Podvesná XIV ve Zlíně, za cenu ve výši dle CMZ platné v době prodeje za m2 bez DPH,

souhlasí s pověřením

Mgr. Pavla Brady, náměstkyně primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem,

doporučuje

Zastupitelstvu města Zlína ke schválení.

U s n e s e n í
3/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a [REDAKCE]

[REDAKCE], jako nájemcem, jejímž předmětem je nájem části pozemku p. č. 921/6 o výměře 300 m2 (díl 5) k. ú. Kostelec u Zlína, obec Zlín, k zahrádkářským účelům, za nájemné ve výši 3 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce,

pověřuje

Mgr. Pavla Bradu, náměstkyně primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í
4/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 4000221049 ze dne 3. 10. 2022 pro vedení inž. sítí (služebnost inženýrské sítě) mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako budoucím povinným a GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567, jako budoucím oprávněným, jehož předmětem je změna trasy vedení plynárenského zařízení a doplnění o pozemek p. č. 2935/28 k. ú. Zlín, obec Zlín, v rámci akce „REKO MS Zlín - Dr. Kolaříka +5“,

pověřuje

Mgr. Pavla Bradu, náměstkyně primátora, dojednáním ostatních náležitostí dodatku, jeho uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í
5/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro vedení inž. sítí (služebnost inženýrské sítě) mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako povinným a GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567, jako oprávněným, jejímž předmětem je uložení a provozování distribuční soustavy – plynárenské zařízení v pozemcích p. č. 2966/2, p. č. 2966/7, p. č. 2971/3, p. č. 2973/1, p. č. 2974/7, p. č. 2974/8, p. č. 3029/2, p. č. 3029/3, p. č. 3029/5, p. č. 3029/6,

p. č. 3029/7, p. č. 3029/9, p. č. 3029/10, p. č. 3029/22, p. č. 3029/23, p. č. 3460, p. č. 3461/1 vše k. ú. Zlín, obec Zlín, v rámci akce „REKO MS Zlín - Padělky +3 II. et“, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 20 % ceny pozemku dle platné Cenové mapy města Zlína za 1 bm bez DPH, minimálně však 2.000 Kč bez DPH,

pověřuje

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í
6/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako půjčitelem a Nemovitostmi města Zlína, spol. s r.o., se sídlem náměstí Míru 10/5, 760 01 Zlín, IČO 28342038, jako vypůjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku p. č. 32/1 o celkové výměře do 45 m² k. ú. Lužkovice, obec Zlín, za účelem vybudování chodníku a umístění schodů a části terasy u domu č. p. 29 na ul. Na Gruntech, Zlín-Lužkovice na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s možností odstoupení z důvodu porušení ujednání smlouvy,

pověřuje

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í
7/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako půjčitelem a [REDAKCE], jako vypůjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku p. č. 370/104 o celkové výměře 21 m² vše k. ú. Prštné, obec Zlín, za účelem vybudování sjezdu z komunikace a přístupového chodníku k rodinnému domu č. p. 537 na ul. Mikoláše Alše, Zlín-Prštné na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s možností odstoupení z důvodu porušení ujednání smlouvy,

pověřuje

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í
8/24R/2023

Rada města Zlína

zamítá

uzavření smlouvy o nájmu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a Ing. Janou Hájkovou, Pod Křiby 5630, 760 05 Zlín, IČO 75799804, jako nájemcem, jejímž předmětem je nájem částí pozemků p. č. 3565/41, p. č. 3565/45 a p. č. 3565/17 o celkové výměře 277 m² vše k. ú. Zlín, obec Zlín, za účelem zařízení staveniště, záboru části chodníku a části komunikace při revitalizaci, stavebních úpravách a nástavbě budovy č. p. 1467 na ul. Zarámí ve Zlíně, za nájemné ve výši 1.050 Kč/m²/rok bez DPH, na dobu určitou, po dobu provádění stavebních prací, nejdéle však do 31. 5. 2024, s výpovědní dobou 1 týden z důvodu porušení ujednání smlouvy.

**U s n e s e n í
9/24R/2023**

Rada města Zlína
schvaluje

záměr na uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce č. 4000203441 ze dne 6. 4. 2020, jehož předmětem je:

- změna výměry výpůjčky části pozemků p. č. 801/348, p. č. 860/6, p. č. 1875/1, p. č. 1875/3, p. č. 860/10 vše k. ú. Malenovice u Zlína z celkové výměry 580 m² na celkovou výměru 1 070 m²,
- rozšíření výpůjčky o části pozemků p. č. 860/3 a p. č. 901/4 k. ú. Malenovice u Zlína o celkové výměře 25 m² pro vybudování veřejné komunikace a chodníku,
- doplnění účelu výpůjčky o vybudování veřejné parkovací plochy na pozemku p. č. 860/10 k. ú. Malenovice u Zlína,
- změna doby výpůjčky části pozemků z doby neurčité s výpovědní dobou 3 měsíce na dobu určitou po dobu realizace stavby, nejpozději však do 31. 12. 2027, s výpovědní dobou 3 měsíce z důvodu porušení ujednání smlouvy, vše v rámci akce „Bytové domy Zlín – Malenovice“.

**U s n e s e n í
10/24R/2023**

Rada města Zlína
schvaluje

záměr prodat pozemek p. č. st. 430 o výměře 18 m² k. ú. Mladcová, obec Zlín, pro majetkoprávní vypořádání pozemku pod budovou (garáž) č. ev. 2335.

**U s n e s e n í
11/24R/2023**

Rada města Zlína
schvaluje

záměr vypůjčit část pozemku p. č. 1089/201 o výměře 2 m², k. ú. Příluky u Zlína, obec Zlín, za účelem vybudování sjezdu z komunikace ke stavbě garáže na pozemku p. č. 1089/232 k. ú. Příluky u Zlína, na ul. Hvězdná ve Zlíně-Příluku.

**U s n e s e n í
12/24R/2023**

Rada města Zlína
schvaluje

záměr vypůjčit, pronajmout část pozemku p. č. 3462/2 o výměře 290 m², k. ú. Zlín, obec Zlín, za účelem zařízení staveniště a manipulačně montážního prostoru při výstavbě rodinného domu na pozemku p. č. 2941/47 k. ú. Zlín, na ul. Nivy IV ve Zlíně ve vlastnictví žadatelů.

**U s n e s e n í
13/24R/2023**

Rada města Zlína
schvaluje

záměr prodat část pozemku p. č. 3256/11 o výměře 44 m² k. ú. Zlín, obec Zlín, zastavěného přístavbou k rodinnému domu č. p. 5779 v ul. Zálešná V ve Zlíně.

**U s n e s e n í
14/24R/2023**

Rada města Zlína
schvaluje

záměr pronajmout, vypůjčit části pozemků p. č. 1140 a p. č. 195/1 o celkové výměře do 55 m² k. ú. Lhotka u Zlína, obec Zlín, za účelem vybudování sjezdu z komunikace k plánované stavbě rodinného domu na pozemcích p. č. 1141 a p. č. 1142 k. ú. Lhotka u Zlína.

- U s n e s e n í**
15/24R/2023 Rada města Zlína
schvaluje
záměr pronajmout, vypůjčit část pozemku p. č. 1645/33 o celkové výměře do 11 m² k. ú. Příluky u Zlína, obec Zlín, za účelem vybudování sjezdu z komunikace k odstavné ploše na pozemku p. č. 1645/3 k. ú. Příluky u Zlína.
- U s n e s e n í**
16/24R/2023 Rada města Zlína
schvaluje
záměr pronajmout, vypůjčit část pozemku p. č. 370/1 o celkové výměře do 1.200 m² k. ú. Malenovice u Zlína, obec Zlín, za účelem sjezdu z komunikace, průjezdu, vjezdu, zpevnění sjezdu, vybudování zpevněných ploch, parkovacích stání, chodníku, provedení odvodnění, terénních úprav a úprav zeleně na ul. Švermova ve Zlíně, části Malenovice.
- U s n e s e n í**
17/24R/2023 Rada města Zlína
schvaluje
záměr vypůjčit, pronajmout části pozemků p. č. st. 2023, p. č. 906/245 a p. č. 906/273 o celkové výměře do 450 m², vše k. ú. Malenovice u Zlína, obec Zlín, pro oplocený areál měnírny Dopravní společnosti Zlín – Otrokovice, s.r.o. o umístění trativodu v délce 11 bm.
- U s n e s e n í**
18/24R/2023 Rada města Zlína
schvaluje
záměr prodat pozemek p. č. st. 444 o výměře 18 m² k. ú. Mladcová, obec Zlín, pro majetkoprávní vypořádání pozemku pod budovou (garáž) č. ev. 1867.
- U s n e s e n í**
19/24R/2023 Rada města Zlína
zamítá
záměr pronajmout pozemky p. č. st. 6182/8, p. č. 7635, p. č. 7636, p. č. 7637, p. č. 7638, p. č. 7639, p. č. 7640, p. č. 7641, p. č. 7642, p. č. 7643, p. č. 7644, p. č. 7645, p. č. 7646, p. č. 7647, p. č. 7648, p. č. 7649, p. č. 7650, p. č. 7651, p. č. 7652, p. č. 7653, p. č. 7654, p. č. 7655, p. č. 7656, p. č. 7657, p. č. 7658, p. č. 7659 k. ú. Zlín, obec Zlín o celkové výměře 1627 m² na dobu minimálně 10 let a zřídit předkupní právo pro vlastníky objektů, které jsou na nich umístěny;
zamítá
revitalizaci lokality „Šmoulího města ve Zlíně“ ve spolupráci s vlastníky nemovitostí na pozemcích p. č. st. 6182/8, p. č. 7635, p. č. 7636, p. č. 7637, p. č. 7638, p. č. 7639, p. č. 7640, p. č. 7641, p. č. 7642, p. č. 7643, p. č. 7644, p. č. 7645, p. č. 7646, p. č. 7647, p. č. 7648, p. č. 7649, p. č. 7650, p. č. 7651, p. č. 7652, p. č. 7653, p. č. 7654, p. č. 7655, p. č. 7656, p. č. 7657, p. č. 7658, p. č. 7659 k. ú. Zlín, obec Zlín o celkové výměře 1627 m² a spolku Šmoulí město Zlín z. s. dle vizualizace předložené spolkem Šmoulí město Zlín z. s., Šedesátá 7046, 760 01 Zlín, IČO 19821344.
doporučuje
Zastupitelstvu vzít na vědomí zamítnutí záměru na dlouhodobý pronájem a zamítnutí revitalizace lokality dle předloženého návrhu.

U s n e s e n í
20/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření smlouvy o právu provést a umístit stavbu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako vlastníkem pozemku a ZOO a zámek Zlín – Lešná, příspěvková organizace, se sídlem Lukovská 112, 763 14, Zlín-Štípa, jako stavebníkem, jejímž předmětem je stavba vodovodního řadu a kanalizačního řadu v pozemcích p. č. 1550/12 a p. č. 1550/13 v celkové délce 13,4 bm k. ú. Štípa, vedení sdělovacího kabelu v pozemcích p. č. 1550/12 a p. č. 1550/13 v celkové délce 6,7 bm k. ú. Štípa, vedení nízkého napětí pro napájení informačních tabulí na pozemcích p. č. 447 a p. č. 1225/9 v celkové délce 10,3 bm k. ú. Kostelec u Zlína, vedení nízkého napětí pro napájení informačních tabulí v pozemku p. č. 1215/9 v délce 5,8 bm k. ú. Štípa a umístění informačních tabulí na pozemcích p. č. 1215/9 a p. č. 1566/10 k. ú. Štípa, umístění elektroměrového rozvaděče na pozemku p. č. 1225/9 k. ú. Kostelec u Zlína, úprava stávající hrany komunikace na pozemku p. č. 1063 v délce 7,5 bm k. ú. Štípa a úprava stávajícího sjezdu na parkoviště na pozemku p. č. 1566/13 o výměře do 40 m² k. ú. Štípa, vše obec Zlín, a to v rámci akce „Vybudování nového parkoviště P7 + P8 ZOO, Zlín Etapa I.“, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, bezúplatně, dle podmínek OdKP a OMZ;

pověřuje

Mgr. Pavla Bradu, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í
21/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako nájemcem a budoucím oprávněným a Povodím Moravy, s.p., se sídlem Dřevařská 932/11, Veverčí, 602 00 Brno, IČO 70890013, jako pronajímatelem a budoucím povinným, jejímž předmětem je nájem pozemků p.č. st. 1348/1, p.č. 1559/1, p.č. 1559/2, p.č. 1559/3, v celkové výměře 1508 m², vše v k.ú. Příluky u Zlína, obec Zlín, pro provedení stavby "Lávka Z12 přes Dřevnici, Zlín - Příluky, ulice Přístav", na dobu určitou ode dne účinnosti smlouvy do dokončení stavby a následného majetkoprávního vypořádání, tj. do dne vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí, maximálně však na dobu 5 let, za nájemné ve výši 39 Kč/m² bez DPH/rok, celkem 58 812 Kč bez DPH/rok s automatickým zvyšováním nájemného o příslušné procento, odpovídající kladnému vývoji indexu spotřebitelských cen vyhlášenému Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, dle přílohy tohoto usnesení,

pověřuje

Václava Kováře, člena Rady města Zlína, uzavřením a podpisem smlouvy

U s n e s e n í
22/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a společností STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 888, 760 01 Zlín,

IČO 26270986, jako nájemcem, jejímž předmětem je nájem prostor nacházejících se v I. podzemním podlaží a ve II. nadzemním podlaží a dvojgaráže v budově na adrese Hradská 854, Zlín, která je součástí pozemku p. č. st. 5543 k. ú. Zlín, o celkové výměře 317,15 m² (do 29. 2. 2024) a o celkové výměře 374,58 m² (od 1. 3. 2024), za účelem kanceláří a skladovacích prostor, za nájemné ve výši dle zdůvodnění, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou dle OZ, ve znění dle přiložené smlouvy;

pověřuje

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, uzavřením a podpisem této smlouvy.

U s n e s e n í
23/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

záměr vypůjčit prostor sloužící podnikání v I. podzemním podlaží budovy na adrese Hradská 854, Zlín, která je součástí pozemku p. č. st. 5543 k. ú. Zlín, obec Zlín, o celkové výměře 18,71 m², za účelem skladovacích prostor, na dobu určitou deseti (10) let, pro Sportovní kluby Zlín, z.s.

U s n e s e n í
24/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

záměr na rozšíření účelu nájmu prostor sloužících podnikání o celkové výměře 50 m² (kosmetické a masérské služby) v budově na adrese Vodní 4205, Zlín o pedikúru.

U s n e s e n í
25/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření tržiště Pod Kaštany v období leden a únor 2024 dle zdůvodnění.

U s n e s e n í
26/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

nařízení, kterým se mění nařízení č. 5/2017, kterým se vydává tržní řád, dle přílohy.

U s n e s e n í
27/24R/2023

Rada města Zlína

zrušuje

část usnesení Rady města Zlína č. 90/22R/2023 ze dne 20. 11. 2023, bod f ve znění: „Rada města Zlína schvaluje uzavření dohody o ukončení nájmu bytu mezi statutárním městem Zlín, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto pronajímatelem a [redacted] bytem [redacted], jakožto nájemkyní, jejímž předmětem je ukončení nájmu bytu č. [redacted] v domě Středová 4786, Zlín, o velikosti 2 + kk, ke dni 31. 12. 2023“,

schvaluje

uzavření dohody o ukončení nájmu bytu mezi statutárním městem Zlín, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a [redacted] bytem [redacted], jako nájemcem, jejímž předmětem je ukončení nájmu bytu č. [redacted] v domě Družstevní 4509, Zlín, o velikosti 1 + kk, ke dni 31. 1. 2024,

pověřuje

Jiřího Robenka, MBA, člena Rady města Zlína, dojednáním ostatních náležitostí dohody, jejím uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í
28/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

neprodloužení nájmu bytu z důvodu neplacení nájemného a v případě nevrácení bytu podání žaloby o vyklizení bytu a následné podání návrhu na exekuci vyklizením bytu dle přílohy č. 1.

U s n e s e n í
29/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

- a) zařazení žadatelů/ek o nájem bytu dle přílohy č. 1 do pořadníků vedených pro příslušné kategorie bytů dle Pravidel nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Zlína;
- b) uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu bytu č. 4000204703 ze dne 31. 8. 2020 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a [REDAKCE] [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] jako nájemkyní, jehož předmětem je prodloužení doby nájmu bytu č. [REDAKCE] v domě čp. 4786 na ul. Středová ve Zlíně o jeden rok, tj. do 28. 2. 2025;
- c) uzavření smlouvy o nájmu bytu - kategorie s podporovaným nájemným - sociální, mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a paní [REDAKCE] [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] jako nájemkyní, jejímž předmětem je nájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1 + 1 v domě Obeciny 3120 ve Zlíně, s účinností nejpozději od 1. 2. 2024, za nájemné ve výši 65 Kč/m², na dobu určitou 6 měsíců a dále dle platných Pravidel nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Zlína;

zamítá

- a) zařazení žadatelů/ek o nájem bytu dle přílohy č. 2 do pořadníku vedeného pro příslušnou kategorii bytů dle Pravidel nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Zlína;
- b) mimořádné přidělení zrekonstruovaného bytu paní [REDAKCE] [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE];

schvaluje

- a) uzavření smluv o nájmu bytů kategorie s podporovaným nájemným – seniorské mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a osobami, které jsou zařazeny v pořadníku žadatelů/ek o městský byt, jako nájemci, a to postupně v pořadí dle přílohy č. 3 a dle zdůvodnění:
 - byty č. 109, 110, 117, 203 v domě Broučkova 5352, Zlín;
 - byty č. 709, 713 v domě Zálešná I 4057, Zlín
 - byt č. 204 v domě Masarykova 1242, Zlín
- b) uzavření smluv o nájmu bytů kategorie dostupné mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a osobami, které jsou zařazeny v pořadníku žadatelů/ek o městský byt, jako nájemci, a to postupně v pořadí dle přílohy č. 4 a dle zdůvodnění:
 - byt č. 62 v domě Vodní 4204, Zlín;
 - byty č. 322, 523, 1220 v domě Středová 4786, Zlín;
 - byty č. 1205, 1217 v domě Okružní 4699, Zlín;
 - byt č. 28 v domě Kamenná 3854, Zlín;

- byt č. 5 v domě Obeciny 2903, Zlín;
- c) zařazení nabídky č. 4 nesplňující podmínky (na obálce nebylo uvedeno jméno ani bydliště žadatele), do seznamu žadatelů o nájem bytu - kategorie byty nadstandardní;
- d) uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 38 v domě č. p. 3854 na ul. Kamenná ve Zlíně - kategorie byty nadstandardní, mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a osobami, které jsou zařazeny v pořadníku žadatelů/ek o městský byt, jako nájemci, a to postupně dle výše nabízeného nájmu, dle přílohy č. 5 a za dalších podmínek dle zdůvodnění;

uděluje

souhlas s provedením úprav sklepů v domě č. p. 345 na ul. Vodní ve Zlíně, nájemci Podané ruce, Dolěčovaci centrum ve Zlínském kraji, se sídlem Hilleho 1842/5, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 60557621, spočívající ve výměně sklepních oken, nových sanačních omítek, odstranění přebytečných nevyužívaných žlabů a úprav podlah, na jejich vlastní náklady a za podmínek uvedených v důvodové zprávě,

pověřuje

Jiřího Robenka, MBA, pověřeného člena Rady města Zlína, dojednáním ostatních náležitostí smluv a dodatku, jejich uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í
30/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

- a) uzavření smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002222417 mezi statutárním městem Zlínem, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako žadatelem a EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, jako provozovatelem distribuční soustavy, jejímž předmětem je připojení bytu č. 404 v bytovém domě Slezská 5258, Zlín k distribuční soustavě elektrické energie, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 1 měsíc;
- b) uzavření smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002222440 mezi statutárním městem Zlínem, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako žadatelem a EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, jako provozovatelem distribuční soustavy, jejímž předmětem je připojení bytu č. 2 v bytovém domě Lipová 1634, Zlín k distribuční soustavě elektrické energie, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 1 měsíc.

pověřuje

Jiřího Robenka, MBA, člena Rady města Zlína, dojednáním ostatních náležitostí smluv, jejich uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í
31/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

podání výpovědi smlouvy o nájmu nebytových prostor - garáže ze dne 30. 11. 2001 ve znění dodatku č. 01/09 ze dne 30. 9. 2009, jejímž předmětem je nájem jednotky č. 3561/33 v budově č. ev. 3561, která stojí na pozemku p. č. st. 8418 (ul. Podlesí IV) v k. ú. Zlín a obci Zlín, a to nájemci panu [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE], s tříměsíční výpovědní dobou a v případě nevrácení garáže podání žaloby o vyklizení garáže a následné podání návrhu na exekuci vyklizením

garáže;

pověřuje

Jirího Robenka, MBA, člena Rady města Zlína, podpisem výpovědi;

schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a žadateli dle přiložené přílohy č. 3, jako nájemci, jejichž předmětem je nájem garážového stání na dobu neurčitou, s účinností nejpozději od 1. 2. 2024, s výpovědní dobou 3 měsíce bez udání důvodu, v případě porušení ujednání smlouvy výpověď bez výpovědní doby, za nájemné dle nabídky, s podmínkou zaplacení jistoty ve výši dle zveřejnění;

pověřuje

Jirího Robenka, MBA, člena Rady města Zlína, dojednáním ostatních náležitostí smluv, jejich uzavřením a podpisem;

schvaluje

záměr pronajmout volná garážová stání a garáže dle přílohy č. 4.

U s n e s e n í
32/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

- 1) rozpočtové opatření č. 52/2023 – navýšení a přesuny v rámci schváleného rozpočtu roku 2023 dle přiložených tabulek
- 2) poskytnutí dotace subjektu a ve výši dle tabulky č.13 řádek č.2 3. uzavření veřejnoprávní smlouvy o dotaci se subjektem dle tabulky a čísla řádku uvedených v bodě č.2 tohoto usnesení

U s n e s e n í
33/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

rozpočtové opatření č. 53/2023 – přesuny technického charakteru v rámci schváleného rozpočtu roku 2023 dle přiložených tabulek

U s n e s e n í
34/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

návrh rozpočtu příspěvkových organizací, zřizovaných SMZ, na rok 2024 (příloha č. 1)

schvaluje

návrh střednědobého výhledu rozpočtu příspěvkových organizací, zřizovaných SMZ, na léta 2025 - 2026 (příloha č. 2)

U s n e s e n í
35/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

čerpání fondu investic školských příspěvkových organizací, zřízených statutárním městem Zlínem, v roce 2023 dle přílohy.

U s n e s e n í
36/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

změny odpisových plánů u příspěvkových organizací pro rok 2023 k 31. 12. 2023 dle přílohy č. 1.

- U s n e s e n í**
37/24R/2023 Rada města Zlína
schvaluje
Změnu č. 2 odpisového plánu a plánu tvorby a použití investičního fondu v roce 2023 příspěvkové organizace ZOO a zámek Zlín - Lešná, IČO: 00090026, dle přílohy č. 1 a č. 2.
- U s n e s e n í**
38/24R/2023 Rada města Zlína
uděluje
v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, souhlas s provedením oprav svěřeného majetku příspěvkové organizaci ZOO a zámek Zlín - Lešná, příspěvková organizace, IČO: 00090026, dle přílohy.
- U s n e s e n í**
39/24R/2023 Rada města Zlína
uděluje
souhlas příspěvkové organizaci ZOO a zámek Zlín - Lešná, IČO:00090026, k prodeji trvale nepotřebného majetku, a to vozidla Ford Connect Kombi, inventární číslo 2300208, a pracovního stroje Rýpadlo-nakladač, inventární číslo 2300217.
- U s n e s e n í**
40/24R/2023 Rada města Zlína
schvaluje
změnu č. 1 odpisového plánu a plánu tvorby a použití investičního fondu v roce 2022 příspěvkové organizace Živý Zlín - kulturní a kreativní centrum, IČO: 14125099, dle přílohy č. 1 a č. 2.
- U s n e s e n í**
41/24R/2023 Rada města Zlína
schvaluje
poskytnutí odměny paní Bc. Janě Kubáčové, ředitelce příspěvkové organizace Živý Zlín - kulturní a kreativní centrum, za 2. pololetí roku 2023, dle přílohy
- U s n e s e n í**
42/24R/2023 Rada města Zlína
schvaluje
revizi 14. výzvy nositele k předkládání/aktualizaci strategických projektů Budování a rozvoj infrastruktury pro VaI, testování a ověřování technologií v podnikatelském sektoru I dle přílohy č. 1.
- U s n e s e n í**
43/24R/2023 Rada města Zlína
bere na vědomí
aktualizaci Programových rámců Operační program Jan Amos Komenský, Integrovaný regionální program, Operační program Technologie a aplikace pro konkurenceschopnost a Operační program Životní prostředí dle zdůvodnění a příloh č. 1a) - 4d);
doporučuje
Zastupitelstvu města Zlína vzít na vědomí.

U s n e s e n í Rada města Zlína
44/24R/2023 **schvaluje**
Sazebník za užití parkovišť provozovaných společností Technické služby Zlín, s.r.o., IČ 60711086, dle přílohy č. 1.

U s n e s e n í Rada města Zlína
45/24R/2023 **schvaluje**
řízení o zadání koncese na stavební práce "Pořízení a zajištění provozu parkovacího domu" zadávané v souladu s § 176 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v otevřeném nadlimitním řízení dle § 56 a následujících téhož zákona,

pověřuje

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, realizací některých úkonů v řízení, zejména schválením podmínek řízení o zadání koncese a jejich podpisem, dále výkonem pravomoci zadavatele vyloučit účastníka tohoto řízení a realizací některých úkonů, souvisejících s uzavřením a podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem,

jmenuje

komisi pro koncesní řízení:

č l e n o v é :

Ing. et Ing. Jiřího Korec, primátor
Ing. Petr Hloušek, Odbor realizace investičních akcí
Mgr. Lucie Hofrichterová, Odbor právní

n á h r a d n í c i :

Michal Čížek, náměstek primátora
Ing. Petr Ruber, Odbor realizace investičních akcí
JUDr. Miloslava Sedláčková, Odbor právní

U s n e s e n í Rada města Zlína
46/24R/2023 **schvaluje**
výběrové řízení v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby " Vypracování projektové dokumentace akce Sportovně – rekreační areál Zlín – Vysoká mez", dle zdůvodnění

pověřuje

Michala Čížka, náměstka primátora, realizací některých úkonů ve výběrovém řízení, zejména schválením podmínek výběrového řízení, rozhodnutím o zrušení výběrového řízení, a dále uzavřením a podpisem smlouvy s vybraným účastníkem.

jmenuje

komisi pro výběrové řízení:

č l e n o v é :

Michal Čížek, náměstek primátora
Ing. Eliška Gášková, Odbor městské zeleně
Mgr. Blanka Semelová, Odbor právní

n á h r a d n í c i :

Václav Kovář, člen rady města Zlína

Ing. Rostislav Bajza, Odbor městské zeleně

Mgr. Marie Kunstová, Odbor právní

**U s n e s e n í
47/24R/2023**

Rada města Zlína

schvaluje

výběr dodavatele k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky na služby "Propagace statutárního města Zlína prostřednictvím ledního hokeje", a to dodavatele Berani Zlín s.r.o., se sídlem Březnická 4068, 760 01 Zlín, IČ: 25566016, s celkovou nabídkovou cenou 9.500.000 Kč bez DPH a uzavření smlouvy s tímto dodavatelem (smlouva a její přílohy tvoří přílohu tohoto materiálu),

schvaluje

výběr dodavatele k uzavření smluv na plnění veřejné zakázky na služby "Propagace statutárního města Zlína prostřednictvím fotbalu", a to dodavatele FC Zlín, a. s., se sídlem Tyršovo náměstí 4381, 760 01 Zlín, IČ: 25568752, s celkovou nabídkovou cenou 8.000.000 Kč bez DPH a uzavření smluv s tímto dodavatelem (smlouvy a jejich přílohy tvoří přílohu tohoto materiálu)

**U s n e s e n í
48/24R/2023**

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření Deklarace o spolupráci při integraci veřejné dopravy MHD Zlín - Otrokovice do systému Integrovaná doprava Zlínského kraje mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem nám. Míru 12, PSČ 760 01, IČO 00283924, Zlínským krajem, se sídlem Třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, IČO: 70891320 a městem Otrokovice, se sídlem náměstí 3. května 1340, 765 02 Otrokovice, IČO: 00284301, dle přílohy tohoto usnesení,

pověřuje

Michala Čížka, náměstka primátora, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í
49/24R/2023**

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO: 00283924, jako objednatelem a společností PDSystems s.r.o., U Sanatoria 495/11, 153 00 Praha - Radotín, jako zhotovitelem, jejímž předmětem je provedení stavebních prací v rámci akce „Realizace světelné závory na přejezdu č. P8232 ve Zlíně“ s celkovou cenou za dílo ve výši 693 560,00 Kč bez DPH,

pověřuje

Václava Kováře, člena Rady města Zlína, dojednáním ostatních náležitostí, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í
50/24R/2023**

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 4400230916, uzavřené mezi statutárním městem Zlínem, IČO:00283924, se sídlem náměstí Míru 12,

760 01 Zlín, jako objednatelem, a společností DIPS Zlín, spol. s r.o., se sídlem Nábřeží 599, 76001 Zlín, IČO: 49976311 jako zhotovitelem, na realizaci stavebních prací "Oprava chodníku z Čepkova na ulici Nad Stráněmi - Jižní Svahy, Zlín", jehož předmětem je rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné stavební práce v hodnotě 556.950,50 Kč bez DPH, zúžení předmětu smlouvy o méněpráce v hodnotě 163.108,44 Kč bez DPH a zvýšení ceny díla o 393.842,06 Kč bez DPH, dle přílohy

pověřuje

Václava Kováře, člena Rady města Zlína, jeho uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í
51/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření Nájemní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a Technickými službami Zlín, s. r. o., se sídlem Zlín-Louky, Záhumení V 321, 763 02, IČO 60711086, jako nájemcem, jejímž předmětem je nájem movitých a nemovitých věcí v oblasti životního prostředí, dle přílohy č. 1,

pověřuje

Vojtěcha Volfa, náměstka primátora, jejím uzavřením a podpisem,

schvaluje

uzavření Nájemní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a Technickými službami Zlín, s. r. o., se sídlem Zlín-Louky, Záhumení V 321, 763 02, IČO 60711086, jako nájemcem, jejímž předmětem je nájem movitých a nemovitých věcí v oblasti dopravy, dle přílohy č. 2,

pověřuje

Václava Kováře, člena Rady města Zlína, jejím uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í
52/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o odstranění směsného komunálního odpadu č.1900150029 mezi Technickými službami Zlín, s.r.o., se sídlem Záhumení V 321, 763 02 Zlín - Louky, IČO 60711 086, jako poskytovatelem a statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako objednatelem, jehož předmětem je navýšení ceny za odstranění směsného komunálního odpadu a biologicky rozložitelného odpadu o inflaci k 1. 1. 2024, dle zdůvodnění;

pověřuje

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí dodatku, jeho uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í
53/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

Uzavření Dodatku č.8 ke Smlouvě o odstranění směsného komunálního a tříděného odpadu mezi statutárním městem Zlínem, IČ: 00283924, se sídlem Náměstí Míru 12, 760 01 Zlín jako objednatelem a společností Technické služby Zlín , s.r.o., IČ: 60711086, se sídlem Louky, Záhumení V 321, 763 02 Zlín jako poskytovatelem, na základě kterého s účinností od 1.1. 2024 dojde v souladu se smluvní inflační doložkou k navýšení paušální smluvní

ceny z 30.392,- Kč bez DPH / rok na 33.876,- Kč bez DPH / rok.

pověřuje

Ing. et ing. Jiřího Korce, primátora města Zlína, dojednáním dalších náležitostí dodatku, jeho uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í
54/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření dohody o ukončení smlouvy o odstraňování směsného komunálního odpadu, uzavřené mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako objednatelem a Technickými službami Zlín s. r. o. se sídlem Záhumení V 321, 763 02 Zlín, IČO 60711086, jako poskytovatelem, číslo smlouvy u poskytovatele 4812/602/21 (N), číslo smlouvy u objednatele: 4100210159, jejímž předmětem je sběr, přeprava a odstranění směsného komunálního odpadu - kat. číslo 20 03 01 a biologicko rozložitelného odpadu - kat. číslo 20 02 01, technikou a zařízením poskytovatele, ze zařízení objednatele: Stadionu mládeže, ul. Hradská, Zlín, s účinností ke dni 31. 12. 2023.

pověřuje

Janu Bazelovou, náměstkyni primátora, uzavřením a podpisem předmětné dohody

U s n e s e n í
55/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření "Smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPIC/MS/2023/00216" v rámci akce „Bytový dům na Slanici“ mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako žadatelem a společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063, jako vlastníkem sítě, jejímž předmětem je přeložení sítě elektronických komunikací, za cenu 200 368 Kč, překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty

pověřuje

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í
56/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření smlouvy na provedení služeb "Vypracování projektové dokumentace: Prodloužení vodovodu Mladcová - Zbožensko" mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO: 00283924, jako objednatelem a společností AQUADROP, s.r.o., Sazovice 9, 763 01 Mysločovice, IČO: 07419023, jako zhotovitelem, a to za cenu 557 810,- Kč včetně DPH (461 000,- Kč bez DPH),

pověřuje

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í
57/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o údržbě a servisu neveřejného telekomunikačního systému (MITEL-TÚ SMZ) č. 3600230164 uzavřené dne 21. 4. 2023 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO: 00283924, jako objednatelem a společností ERISERV, spol. s r. o., IČO: 26309581, se sídlem Vavřínecká 1201/36 Brno, jako zhotovitelem, jehož předmětem je zvýšení ročního poplatku za zajištění a provádění pozáruční údržby a servisu neveřejného telekomunikačního zařízení, o 24 960,00 Kč bez DPH ročně, dle zdůvodnění

pověřuje

Jiřího Robenka, MBA, člena RMZ, dojednáním náležitostí dodatku č. 1, jeho uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í
58/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření dodatku k Závěrkovému listu č. EL 20230607-3254-1 ze dne 7. 6. 2023 mezi společností CENTROPOL ENERGY, a.s., se sídlem Vaníčková 1594/1, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 25458302, jako obchodníkem a statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako zákazníkem, jehož předmětem je dohoda o poskytnutí jistoty ve výši 2 298 916 Kč bez DPH ze strany statutárního města Zlína společnosti CENTROPOL ENERGY, a.s. s tím, že nebudou ze strany společnosti CENTROPOL ENERGY, a.s. předepisovány a účtovány statutárnímu městu Zlíně zálohy za dodanou elektrickou energii v roce 2024;

pověřuje

Miroslava Chalánka, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí dodatku, jeho uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í
59/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 5. 11. 2014, uzavřené mezi statutárním městem Zlínem jako objednatelem a společností FT Technologies a.s., se sídlem Chválkovická 151/82, 779 00 Olomouc, IČ: 26833620, jako poskytovatelem, jehož předmětem je rozšíření systému MP Manager o nový modul - Centrální registr řidičů za sjednanou cenu 30 000 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o komplexní podpoře provozu a užívání systému MP manager ze dne 5. 11. 2014, uzavřené mezi statutárním městem Zlínem jako objednatelem a společností FT Technologies a.s., se sídlem Chválkovická 151/82, 779 00 Olomouc, IČ: 26833620, jako poskytovatelem, jehož předmětem je navýšení roční technické podpory vzhledem k přidání nového modulu - Centrální registr řidičů, a to o 6 000 Kč bez DPH ročně,

pověřuje

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí obou dodatků, jejich uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í
60/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření smlouvy č. 70237827 o poskytování služeb elektřiny mezi statutárním městem Zlín jako zákazníkem a společností CENTROPOL ENERGY, a.s. se sídlem Vaníčkova 1594/1, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 25458302 jako dodavatelem pro nové odběrné místo v souvislosti s akcí „Osvětlení hřiště č. 308, ul. Pod Rozhlednou, Zlín“, jejímž předmětem je poskytování služeb elektřiny dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

pověřuje

Michala Čížka, náměstka primátora, podpisem a uzavřením smlouvy

U s n e s e n í
61/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření Dohody o ukončení Nájemní smlouvy č. 3025650007, ve znění pozdějších dodatků, se společností STEZA Zlín, spol. s r.o., uzavřené dne 25.1.2005, a to mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 76001 Zlín, IČ: 00283924, jako pronajímatelem a STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 888, 760 01 Zlín, IČ: 26270986, jako nájemcem, na základě které dochází k ukončení platnosti předmětné nájemní smlouvy k 31.12.2023,

schvaluje

uzavření Dohody o ukončení Nájemní smlouvy č. 3400110048, ve znění pozdějších dodatků, se společností STEZA Zlín, spol. s r.o., uzavřené dne 29.4.2011, a to mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 76001 Zlín, IČ: 00283924, jako pronajímatelem a STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 888, 760 01 Zlín, IČ: 26270986, jako nájemcem, na základě které dochází k ukončení platnosti předmětné nájemní smlouvy k 31.12.2023,

pověřuje

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním veškerých podrobností daných dohod o ukončení předmětných nájemních smluv a jejich podpisem.

U s n e s e n í
62/24R/2023

Rada města Zlína

zrušuje

usnesení č. 137/22R/2023 ze dne 20. 11. 2023 ve znění: "Rada města Zlína schvaluje záměr na pronájem souboru nemovitého majetku - budov a pozemků dle přílohy, včetně jejich vybavení, které jsou využívány jako sportoviště a nacházejí se v k. ú. Zlín a v k. ú. Kostelec u Zlína, dle zdůvodnění"

U s n e s e n í
63/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření Smluv o provozování a užívání sportovních zařízení mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924 (dále jen "statutární město Zlín") a společností STEZA Zlín, spol. s r. o., se sídlem Hradská 888, 760 01 Zlín, IČO 26270986 (dále jen "STEZA Zlín, spol. s r.o."), dle nichž statutární město Zlín přenechává STEZA Zlín, spol. s r. o. do užívání nemovitosti specifikované v příloze č. 1 tohoto materiálu (dále jen "Sportovní zařízení") a STEZA Zlín, spol. s r. o. se zavazuje zajišťovat správu, provoz a údržbu Sportovních zařízení a za užívání a používání Sportovního zařízení hradit nájemné ve výši dle přílohy č. 1, smlouvy se uzavírají na dobu

neurčitou, s účinností ode dne 1. 1. 2024,

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o provozování a užívání sportovních zařízení č. 2000230512 uzavřené dne 27. 4. 2023 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924 a společností STEZA Zlín, spol. s r. o., se sídlem Zlín, Hradská 888, PSČ 760 01, IČO 26270986, jehož předmětem je změna výše nájemného, které nově činí ročně 6.804.048,- Kč + DPH v zákonné výši, změna termínu plateb nájemného a rozšíření přílohy č. 1 této smlouvy, ve znění dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, s účinností ode dne 1. 1. 2024,

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o provozování a užívání Stadionu mládeže č. 2000230666 uzavřené dne 27. 9. 2023 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924 a společností STEZA Zlín, spol. s r. o., se sídlem Zlín, Hradská 888, PSČ 760 01, IČO 26270986, jehož předmětem je změna výše nájemného, které nově činí ročně 1.646.332,- Kč + DPH v zákonné výši a změna termínu plateb nájemného dle zdůvodnění, s účinností ode dne 1. 1. 2024,

pověřuje

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětných smluv a dodatků, jejich uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í
64/24R/2023**

Rada města Zlína

zrušuje

usnesení č. j. 134/22R/2023, ze dne 20. 11. 2023 ve znění "Rada města Zlína schvaluje provedené stavební úpravy v budově č.p. 5513, která je součástí pozemku p. č. st. 7436, k. ú. Zlín, dřívějším nájemníkem HC Berani Zlín, z.s., se sídlem Březnická 4068, 760 01 Zlín, IČO 00531928, týkajících se výměny tlakové nádoby k centrálnímu změkčovacímú zařízení v budově, v celkové hodnotě 137 015 Kč a uhrazení těchto nákladů statutárním městem Zlínem"

schvaluje

provedené stavební úpravy v budově č.p. 5513, která je součástí pozemku p. č. st. 7436, k. ú. Zlín, dřívějším nájemníkem HC Berani Zlín, z.s., se sídlem Březnická 4068, 760 01 Zlín, IČO 00531928, týkajících se výměny tlakové nádoby k centrálnímu změkčovacímú zařízení v budově, v celkové hodnotě 170 313,55 Kč včetně DPH a uhrazení těchto nákladů statutárním městem Zlínem

pověřuje

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, podpisem předmětného souhlasu.

**U s n e s e n í
65/24R/2023**

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o svozu a rozvozu poštovních zásilek číslo 98262607-0487/2017, E 2017/8328 ze dne 20.12.2017 mezi statutárním městem Zlínem, IČO 00283924, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, jako objednatel a společností Česká pošta, s.p., IČO 47114983, se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, jako poskytovatelem, jehož předmětem je aktualizace kontaktních údajů a cena za svoz a rozvoz poštovních zásilek, která činí jednotkovou měsíční cenu ve výši 5.500,- Kč

bez DPH za svozové místo Zarámí 4421, 760 01 Zlín a jednotkovou měsíční cenu ve výši 5.500,- Kč bez DPH za svozové místo L. Váchy 602, 760 01 Zlín, a to s účinností ode dne 01.01.2024,

pověřuje

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí dodatku, jeho uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í
66/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu prostor č. 1900160009 a úhradě služeb spojených s jejich užíváním uzavřené dne 29. 3. 2016 mezi statutárním městem Zlínem se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako nájemcem, a společností ZARÁMÍ a.s. se sídlem Zarámí 4077, 760 01 Zlín, IČO 28302354, jako pronajímatelem, jehož předmětem je rozšíření stávajícího nájmu o kanceláře č. 506 a 509 situované v 5. patře a kanceláře č. 204, 205 a 209 situované ve 2. patře budovy na adrese Zarámí 4077, 760 01 Zlín, o celkové výměře 126 m², za nájemné ve výši 1 900 Kč/m²/rok bez DPH a cenou za služby spojené s nájmem ve výši 1 204 Kč/m²/rok bez DPH, a to s účinností ode dne 1. 2. 2024,

pověřuje

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí uvedeného dodatku č. 6 smlouvy a jeho uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í
67/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na dodávku nábytkového vybavení pro víceúčelový dům na Kudlově na ulici Václavská 185, mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako objednatelem, a společností QUERCUS NÁBYTEK, s.r.o., se sídlem Pasecká 2374, 760 01 Zlín, IČO 47917601, jako zhotovitelem, za celkovou cenu 487.754 Kč bez DPH, dle zdůvodnění;

pověřuje

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í
68/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO: 00283924, jakožto nájemcem a společností STAVOSVIT Zlín, spol. s r. o., se sídlem Vršava I 2538, 760 01 Zlín, IČO: 13691911, jako pronajímatelem, jejímž předmětem je nájem nebytových prostor kanceláře v 1. NP a skladu situovaného v úrovni 1. PP budovy č. p. 2538, jež stojí na pozemku parc. č. st. 3354/1 k. ú. Zlín, na dobu určitou, a to od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024, za účelem zkušebního provozu Kanceláře místní části Vršava, Nivy, za nájemné ve výši 6 200 Kč/měsíc, za ostatní služby ve výši 700 Kč/měsíc, paušální platby za spotřebu el. energie a plynu (topení) ve výši 2 600 Kč/měsíc a vodné a stočné ve výši 300 Kč/měsíc,

pověřuje

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy,

jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í
69/24R/2023**

Rada města Zlína
ruší

usnesení číslo 129/16R/2023 ze dne 28.8.2023 ve znění: "Rada města Zlína schvaluje prodejní cenu souboru dvou svazků publikace Dějiny města Zlína 1 a 2 ve výši 2 726,36 Kč bez DPH, 2 999 Kč včetně DPH, pro prodej organizovaný statutárním městem Zlínem a jím zřizovanými organizacemi.";

schvaluje

prodejní cenu souboru dvou svazků publikace Dějiny města Zlína 1 a 2 ve výši 2 999 Kč bez DPH, pro prodej organizovaný statutárním městem Zlínem a jím zřizovanými organizacemi s platností od 1. 1. 2024.

**U s n e s e n í
70/24R/2023**

Rada města Zlína
schvaluje

uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako dárcem, a společností KOLA PRO AFRIKU obecně prospěšná společnost, se sídlem Závodní 2006/101, 700 30 Ostrava – Zábřeh, IČO 29397596, jako obdarovaným, jejímž předmětem je darování jízdních kol nalezených v letech 2020 na území statutárního města Zlína uvedených v příloze č. 1 za účelem jejich užívání v Gambii,

pověřuje

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í
71/24R/2023**

Rada města Zlína
schvaluje

uzavření smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem na náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto objednatel a společností Agentura Velryba s.r.o., se sídlem Obeciny I 3583, 760 01 Zlín, IČO 26910071, jakožto dodavatelem, jejímž předmětem je organizační zajištění akce Vyhlášení nejúspěšnějších sportovců města Zlína za rok 2023, konané dne 30.4.2023 v Kongresovém centru Zlín, celkovou cenou služby ve výši 561 500 Kč bez DPH, dle přílohy a

pověřuje

Janu Bazelovou, náměstkyni primátora, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í
72/24R/2023**

Rada města Zlína
schvaluje

novelizované znění Organizačního řádu Magistrátu města Zlína dle přílohy tohoto materiálu s účinností ode dne 01.01.2024.

**U s n e s e n í
73/24R/2023**

Rada města Zlína
schvaluje

změnu č. 6 směrnice č. 25/SM/2017 o poskytování cestovních náhrad dle přílohy

U s n e s e n í
74/24R/2023

Rada města Zlína

uděluje

souhlas společnosti STEZA Zlín, spol. s r. o., se sídlem Hradská 888, 760 01 Zlín, IČO 26270986, jako provozovateli sportovních zařízení na základě Smlouvy o provozování a užívání sportovních zařízení č. 2000230512 ze dne 27. 4. 2023, ke změně komerčních názvů následujících sportovních zařízení:

- budovy č.p. 5513, která je součástí pozemku p. č. st. 7436, k. ú. Zlín, z PSG Arény na CCM Arénu
- budovy č.p. 4068, stojící na pozemku p. č. st. 5112, k. ú. Zlín, ze Zimního stadionu Lud'ka Čajky na Trinity Bank Aréna Lud'ka Čajky

pověřuje

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, podpisem předmětného souhlasu.

U s n e s e n í
75/24R/2023

Rada města Zlína

uděluje

souhlas Domu dětí a mládeže ASTRA Zlín, příspěvkové organizaci, se sídlem Zlín, Tyršovo nábřeží 801, IČO 75833514, jako pronajímateli, s uzavřením Dohody o ukončení nájemní smlouvy ze dne 15. 8. 2022, jejímž předmětem jsou nebytové prostory v budově Kotěrova ulice 4395, Zlín, a to se Sportovními kluby Zlín, z. s., se sídlem Zlín, Hradská 854, IČO 00531944, jako nájemcem, k 31. 12. 2023

uděluje

souhlas Domu dětí a mládeže ASTRA Zlín, příspěvkové organizaci, se sídlem Zlín, Tyršovo nábřeží 801, IČO 75833514, jako pronajímateli, s uzavřením Smlouvy o nájmu prostor se Základní uměleckou školou Morava, spol. s r. o., se sídlem Zlín, Kotěrova 4395, IČO 6072488, jako nájemcem, jejímž předmětem je nájem nebytových prostor v budově Kotěrova 4395, Zlín, za nájemné ve výši 260 Kč/m²/rok, s tím, že bude sjednána inflační doložka, na dobu určitou dvou let, s výpovědní dobou 3 měsíce z důvodu porušení ujednání smlouvy

pověřuje

Ing. Martinu Hladíkovou, náměstkyni primátora, podpisem předmětných souhlasů.

U s n e s e n í
76/24R/2023

Rada města Zlína

schvaluje

výsledek konkursního řízení na pracovní místo ředitele/ředitelky Mateřské školy Zlín, Štefánikova 2222, příspěvkové organizace, se sídlem Štefánikova 2222, 760 01 Zlín, IČO 71007555, které se konalo dne 29. 11. 2023

jmenuje

Ing. Bc. Zuzanu Marušákovou, ředitelkou Mateřské školy Zlín, Štefánikova 2222, příspěvkové organizace, se sídlem Štefánikova 2222, 760 01 Zlín, IČO 71007555, s účinností od 01. 01. 2024

pověřuje

Ing. Martinu Hladíkovou podpisem jmenovacího dekretu a realizací dalších úkonů souvisejících s tímto jmenováním, zejména změnou ve veřejných rejstřících.

- U s n e s e n í**
77/24R/2023 Rada města Zlína
schvaluje
plat ředitelce Mateřské školy Zlín, Štefánikova 2222, příspěvkové organizace, Ing. Bc. Zuzaně Marušákové, s účinností od 1. 1. 2024.
- U s n e s e n í**
78/24R/2023 Rada města Zlína
schvaluje
udělení souhlasu s navýšením kapacity Waldorfské základní školy Jasan z. s., IČO 08490139, se sídlem Nad Ovčírnou V 1778/11, PSČ 760 01 Zlín, ze současné kapacity 62 žáků na kapacitu 105 žáků a navýšení kapacity družiny ze současných 55 žáků na 105 žáků, od 1. 9. 2024
pověřuje
Ing. Martinu Hladíkovou, náměstkyni primátora, podpisem předmětného souhlasu.
- U s n e s e n í**
79/24R/2023 Rada města Zlína
schvaluje
program pro poskytování finanční podpory z Kulturního fondu statutárního města Zlína, podoblast Kulturní činnost v roce 2024 včetně výzvy k podávání žádostí dle přílohy.
- U s n e s e n í**
80/24R/2023 Rada města Zlína
schvaluje
programy pro poskytování finanční podpory ze Sociálního fondu statutárního města Zlína v roce 2024 včetně výzev k podávání žádostí, a to:
1) Program A - Podpora registrovaných sociálních služeb zařazených do základní sítě sociálních služeb, které mají Pověření k poskytování služeb obecného hospodářského zájmu, dle přílohy č. 1,
2) Program B - Podpora vybraných registrovaných sociálních služeb, které nemají Pověření k poskytování služeb obecného hospodářského zájmu, dle přílohy č. 2.
- U s n e s e n í**
81/24R/2023 Rada města Zlína
schvaluje
1) Program pro poskytování finanční podpory z Fondu zdraví statutárního města Zlína, podoblast Ocenění bezpříspěvkových dárců krve, včetně výzvy k podávání žádostí, dle přílohy
2) Program pro poskytování finanční podpory z Fondu zdraví statutárního města Zlína, podoblast Činnost organizací, včetně výzvy k podávání žádostí, dle přílohy
3) Program pro poskytování finanční podpory z Fondu zdraví statutárního města Zlína, podoblast Rekondiční a edukační pobyty, včetně výzvy k podávání žádostí, dle přílohy
4) Program pro poskytování finanční podpory z Fondu zdraví statutárního města Zlína, podoblast Zooterapeutická činnost včetně výzvy k podávání žádostí dle přílohy
5) Program pro poskytování finanční podpory z Fondu zdraví statutárního města Zlína, podoblast Speciální přeprava zdravotně postižených a seniorů, včetně výzvy k podávání žádostí, dle přílohy

- 6) Program pro poskytování finanční podpory z Fondu zdraví statutárního města Zlína, podoblast Akce v průběhu roku, včetně výzvy k podávání žádostí, dle přílohy.

U s n e s e n í
82/24R/2023

Rada města Zlína
bere na vědomí
výsledky projektu Tvoříme Zlín 2023 dle důvodové zprávy.

U s n e s e n í
83/24R/2023

Rada města Zlína
schvaluje
uzavření smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 76001 Zlín, IČO 00283924, jako objednatelem a společností TOXIN s.r.o., Vídeňská 545/76, 148 00 Praha-Kunratice, IČO 02225166 jako dodavatelem, jejímž předmětem je zajištění služby monitoringu médií ve sjednaném rozsahu, s celkovou cenou služby 6600 Kč bez DPH/měsíc.
pověřuje
Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním náležitostí smlouvy a jejím podpisem

U s n e s e n í
84/24R/2023

Rada města Zlína
schvaluje
v souladu s článkem III. odst. 5. Smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Zlína a o kompenzaci za tyto služby, č. 3400120249, uzavřené dne 31. 12. 2012, zaslání žádosti Dopravní společnosti Zlín - Otrokovice, s.r.o., IČ 60730153, o změnu rozsahu provozu MHD na území statutárního města Zlína, spočívající ve zřízení nové linky č. 53 mezi místními částmi Malenovice - Salaš, dle příloh, s účinností od 1. 1. 2024 a s následným vyhodnocením jejího využití v prvním pololetí roku 2024,
pověřuje
Václava Kováře, člena Rady města Zlína zajištěním vyhotovení žádosti ve smyslu tohoto usnesení a jejím odesláním DSZO.

Ing. et Ing. Jiří Korec
primátor
v.r.

Miroslav Chalánek
náměstek primátora
v.r.