

Z Á P I S č. 4/2023

z jednání Komise místní části Prštné

konaného dne 12. 10. 2023

Přítomni členové komise: Ing. Zdeněk Vachala, Ing. Jan Brimus, Eva Pavlíková, Hana Ondruchová, Alois Štětkař, Jiří Slíva, Zdeněk Rožnovják

Omluveni: Miloslav Urbanec, Ing. arch. Roman Němec, Ing. Lubomír Žák, Pavel Samohýl

Hosté: Vojtěch Volf (jmen. člen ZMZ)
Ing. Miriam Chmelová Holbová (jmen. člen ZMZ) - omluvena

Kancelář místní části/tajemnice KMČ: Romana Janotová

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů
3. Diskuze včetně vyjádření KMČ k záměrům (výpůjčky pozemků, územní plánování)
4. Závěr jednání

1. Zahájení

Jednání KMČ bylo zahájeno v 17:00 hod., KMČ byla usnášeníschopná.

2. Kontrola úkolů

3/2016/8	<p>Rekonstrukce ul. Náves za pohostinstvím „Beseda“. Tuto rekonstrukci KMČ Prštné navrhuje do investičních akcí již několik let. Žádáme RMZ o zařazení akce do plánu investičních akcí SMZ. V této části je ve velmi špatném stavu kanalizace.</p> <p>Historie úkolu – viz zápisy do konce r. 2017</p> <p>Historie zápisu – viz zápisy r. 2018</p> <p>Inf. 3.6.2020: Úkol trvá. Zařazen jako PRIORITYNÍ.</p> <p>Inf. KMČ 30.9.2020: ÚKOL TRVÁ. KMČ nemá informace o postoupení úkolu a data realizace.</p> <p>Inf. OD 5.10.2020: realizace akce je předběžně plánována na rok 2023 – 2024.</p> <p>Inf: Členové KMČ většinou odsouhlasili „per rollam“ změnu v PD u úkolu Rekonstrukce ul. Náves (za pohostinstvím Beseda) vyhovění námitek účastníků řízení, a nebudování nájezdového prahu u domu č. p. 48. Realizace akce je předběžně plánována na rok 2023 – 2024.</p> <p>15.9.2021 Inf. OD: Výběrové řízení není možné provést, z důvodu dosud nekrytých finančních prostředků, pokud nejsou vyčleněné nelze postupovat výběrové řízení. Úkol trvá akce je předběžně plánována na rok 2023.</p> <p>Inf. KaMČ: Členové KMČ byli seznámeni s novým rozpočtem (e-mailem 26.10.2021) ve výši 10 252 844 Kč včetně DPH</p> <p>Inf. OD 16.3.2022: Dokrytí financování bylo schváleno. Aktuálně je připravována veřejná zakázka na výběr dodavatele stavby. Stromy byly dne 16.3.2022 dokáceny.</p> <p>Inf.16.6.2022: úkol trvá do samotné realizace (přislíbena 2022)</p> <p>Inf. 22.9.2022: probíhá realizace</p>
----------	---

	<p>Inf. 6.1.2023: Práce byly dokončeny, úkol splněn.</p> <p>Inf. 16.3.2023 KMČ: Žádáme o reklamaci chodníku, kostky chodníku jsou špatně zažehlené.</p> <p>Inf. 13.6.2023: OD p. Sedláček probíhá reklamace práce.</p> <p>Inf. 11.10.2023 OD p. Sedláček: Reklamace proběhla a po kontrole p. Dostála (dozor) byly opravené práce v normě. Posouzeno vodováhou a měřicím klínem. V současné době reklamují trávník před domem č. p. 5, kde byl pravděpodobně špatně založený.</p> <p>OMZ má na starosti osazení ostrůvků.</p>
5/2018/3	<p>Úprava prostranství na ulici Chmelnická, prioritá č. 4/2018, kryto 220 tis. Kč z fin. pr. MČ.</p> <p>Historie viz zápis 5/2019 Historie viz zápis 5/2021 Historie viz zápis 4/2022 – Úkol ve znění úpravy prostranství byl dokončen, pokračuje ve znění doplnění o fitness prvky v rámci dotačního programu.</p> <p>Inf. 16.6.2022: žádost o dotaci Oranžové hřiště 2022 na akci „Parčík Chmelnická - dětské prvky a mobiliář“ NEBYLA schválena. S pomocí OMZ, budeme zkoušet jiné dotační programy.</p> <p>KMČ: 6.1.2023: úkol trvá, s pomocí OMZ budeme žádat o dotace.</p> <p>Inf.16.3.2023 Čekáme na výsadbu stromu viz priority MČ. Inf. 31.5.2023: následná péče probíhá do 30.11.2023. Inf. 12.10.2023 Členům byl předložen návrh občana MČ, na osazení fitness prvků, v parčíku. Členové s návrhem souhlasili (jednohlasně), s finanční náročností do 150 000 Kč včetně DPH (4 fitness stroje), tak jak bylo občanem navrženo. Nyní bude OMZ (pí. Králová) osloveno s realizací. Inf. 18.10.2023 OMZ pí. Gášková - Na základě požadavku o instalaci 4 ks fitness prvků na ul. Chmelnická Vám sdělujeme: OMZ má nyní k dispozici finanční prostředky z rezervy, které bychom pro dodávku a montáž fitness prvků mohli ještě letos uvolnit.</p>
5/2018/4	<p>Rozšíření komunikace a oprava kanalizace na ulici Nad Humny - akce byla zařazena do Priorit 2018.</p> <p>Viz zápis 1/2020</p> <p>Inf. 20.2.2020: KMČ byla předložená PD a studie s variantami. Nabízené varianty neřeší původní záměr o rozšíření komunikace v místech směr z ulice Pod Strání na ulici Nad Humny. Člen komise přislíbil oslovení projektanta a vysvětlení situace.</p> <p>Inf. 3.6.2020: Přítomný Ing. Prokůpek předložil KMČ možnosti PD, po diskuzi a hlasování přítomných členů všemi přítomnými PRO, bylo rozhodnuto pro rozdělení projektu do etap, s tím, že I. etapa bude (bez křižovatky Pod Strání-Náves-Nad Humny) od úseku ulice Nad Humny směrem na východ ulice. Oprava kanalizace VAKem v místech poškození může probíhat nezávisle na PD I. etapy.</p> <p>Dále v diskuzi ohledně problematické křižovatky Pod Strání-Náves-Nad Humny, žádá KMČ DI PČR o informaci, jak bude křižovatka, po dokončení výstavby RD (ÚS Prštné lokalita B118) fungovat, kdy už nyní je velmi problematická) KMČ vznesla námitku proti ÚP (zasláno na Odbor majetkové správy) také viz do zápisu 1/2020.</p> <p>Inf. KMČ 30.9.2020 Členové KMČ zatím neobdrželi finální verzi projektu, k připomínkování, která by se mohla následně dále zpracovávat . ÚKOL TRVÁ.</p> <p>Inf. 5.10.2020 OD: Přesun finančních prostředku v RMZ 12. 10. 2020. Za těchto okolností předpokládaný termín odevzdání PD 30. 4. 2021.</p> <p>Inf: 9.6.2021 Na schůzi KMČ 9.6.2021 člen KMČ po předchozím jednání s projektantem předložil PD, které bylo všemi přítomnými členy KMČ schváleno. Úkol může pokračovat, tak jak je dohodnuto. Inf. 6.9.2021 probíhá domluva mezi OD a projektantem,</p>

	<p>Inf. OD: Projektantovi bylo upřesněno jak dokumentaci dokončit, ale vzhledem k časové prodlevě s vyjádřením a množstvím práce, které nyní dokončuje, požádal o posun termínu do konce roku.</p> <p>Inf. OD 14.3.2022: Proběhne projednání PD s občany dotčeným stavbou dne 23. 3. 2022.</p> <p>Inf.16.6.2022 ÚKOL TRVÁ (inf. od projektanta – zadáno o stavební povolení)</p> <p>Inf.OD 21.9.2022: Situace nezměněna. Projektant stále čeká na souhlas občana MČ, který nedal povolení (jeho 7 m2). Domluveno se členem KMČ, který komunikuje s projektantem.</p> <p>Inf. KMČ 6.1.2023: proběhla domluva s občanem a projektantem, může se pokračovat v postoupení úkolu.</p> <p>Inf. 31.5.2023: vyřešeny majetkoprávní vztahy, dopracování PD, bude zažádáno o SP.</p> <p>Inf. 12.10.2023 OD p. Somerg: Stále se čeká na souhlas dotčeného vlastníka pozemku. Úkol trvá.</p>
3/2018/1	<p>Zápis č. 3/2018 z 22. 5. 2018: Osvětlení ul. Pod Strání, prioritá č. 3/2017: Historie úkolu – viz zápis 4/2019 Historie úkolu – viz zápis 5/2019</p> <p>Historie úkolu viz zápis 2/2021</p> <p>Inf. 23.6.2021 Členové KMČ většinou schválili (Per rollam), od komplikovaných lamp ustoupit a realizovat lampu u lávky. Dále žádají o umístění jedné lampy na ulici Pod Strání (výjezd na Louky), u nově vybudovaného zvýšeného prahu, kde by lampa měla zajišťovat osvětlení komunikace a prahu.</p> <p>Inf. 6.9.2021 Projektant p. Hrbáček: navrhnout jeden osvětlovací bod u nové lávky přes Dřevnici na pozemku města, kabel bude naddimenzovaný pro případné další rozšíření VO směrem k ul. Pod strání, napojení dle původních návrhů - navrhnout jeden osvětlovací bod u zpomalovacího prahu na ul.Pod Strání, umístění na pozemku města mimo ochranné pásmo linky VN, vzhledem k tomu, že se jedná pouze o jeden osvětlovací bod, po dohodě s TS povoleno napojení ze stávajícího podpěrného bodu č. 538 ve správě EG.D, kde se nachází i poslední osvětlovací bod jednofázového nadzemního rozvodu VO v lokalitě, dimenze kabelu pro případné další rozšíření VO směrem k ul. Jateční, pod ul. Pod Strání bude položena buď rezervní chránička nebo chránička většího průměru pro možnost dalšího využití rozvodů VO, provedení protlakem pod komunikací, toto řešení by nebylo možné v případě požadavku na více osvětlovacích bodů, proto se vždy vycházelo s řešením napájení z ul. Jateční. Termín odevzdání PD vč. zajištění územního rozhodnutí dohodnut na 31.3.2022.</p> <p>Inf. 15.9.2021: KMČ bere na vědomí sdělení projektanta. Úkol tedy trvá do samotné realizace.</p> <p>Inf. 6.12.2021: projektant sdělil postoupení a podání PD na stavební úřad, hrubý odhad vyřízení územního rozhodnutí je cca únor, březen 2022</p> <p>Inf. OD 14.3.2022: Řešíme smlouvu o budoucí služebnosti s Povodím Moravy. Po uzavření této smlouvy bude možné požádat o vydání územního rozhodnutí na stavebním úřadu.</p> <p>Inf. 16.6.2022: S povodím Moravy dohodnuto, nyní jsou zaslány podklady na stavební úřad.</p> <p>Inf. OD/KMČ 21.9.2022: PD je na stavebním úřadě, kde bylo vydáno povolení. Aktuálně běží doba k nabytí právní moci (zhruba ještě 14 dní), během které má ještě kdokoliv možnost se odvolat. Projektant do té doby nemá možnost řešit nic dalšího.</p> <p>Inf. 9.1.2023: Úkol trvá</p> <p>Inf. KaMČ Náklady na VO je příliš vysoké (odhad finanční náročnosti 500 tis, za dvě VO), KMČ žádá a levnější provedení. Na schůzi dojednáno s panem Černým, že bude prověřovat levnější variantu.</p> <p>Inf. 31.5.2023: zpracována PD, nutné stanovit konečnou podobu a vyčlenění fin. prostředků.</p> <p>OD (pan Somberg): Levnější varianta = jsou solární lampy (dle informace na Vršavě se realizují a cena jedné lampy je cca 80 tis. Kč bez DPH). OD rozeslala PD k vytvoření cenové nabídky na 4 firmy a čekáme na zpětnou vazbu. Variantu k poslanému řešení z Čech jsme s projektantem zamítli.</p> <p>Inf. 12.10.2023: KMČ Členové komise se dohodli na osazení dvou solárních světel u lávky. VO na ul. Pod Strání zamítli.</p>

1/2021	<p>Chodník Hrabůvky. OD požádal KMČ o financování PD, chodníku vedoucí k zástavbě RD Pod Rozvodnou. Občané MČ, chodník stále požadují, komunikace je pro pěší velmi nebezpečná. OD zajistil souhlasy vlastníků, (kromě jednoho majitele, úsek chodníku, v tomto místě by byl přerušeny) úkol byl již v zápisech z roku 2016, nyní by realizace mohla proběhnout, s tím, že financování PD by bylo ze strany přidělených finančních prostředků KMČ (zařazením do priorit MČ), samotná realizace by pak byla řešená zažádáním o krytí OD.</p> <p>Inf 9.6.2021: KMČ Členové žádají o předložení nacenění za PD, poté proběhne hlasování případného schválení financování PD. Inf. 26.11.2021: byl zajištěn většinový souhlas vlastníků, se stavbou chodníku. Výběrovým řízením byl vybrán zhotovitel, termín dokončení zpracování PD je září 2022. Inf. OD 14.3.2022: Probíhá zpracování projektové dokumentace. Inf. 16.6.2022: Finanční krytí ve výši 222.000 Kč (včetně DPH), na přeložku sítě E.ON, bylo odsouhlaseno. ÚKOL TRVÁ Inf.OD 21.9.2022: Probíhá projektová činnost směřující ke stavebnímu povolení. Řeší se přeložka s EG.D a plynu. Inf. 9.1.2023: Úkol trvá Inf.16.3.2023 OD: r. 2023: IČ pro vydání SP, uzavřena smlouva o přeložce vedení NN, příprava smlouvy o přeložce vedení plynovodu, předpoklad realizace v r. 2024. Inf. 21.6.2023 OD (pan Somberg): Aktuálně se musí (na základě novinky od Gasnetu) nechat ověřit podpisy na 1 kopii smlouvy. Po tomto kroku bude projektant žádat o společné povolení. Předpoklad realizace platí. Inf. 12.10.2023: Úkol trvá</p>
2/2021	<p>Přístřešek na zastávku MHD. Členové opět žádají o umístění přístřešku na zastávku MHD, v místech před prodejnou vajec.</p> <p>Inf. 19.6.2021: Členové KMČ většinově odsouhlasili (per-rollam) CN na zpracování PD v ceně 19.200,-Kč (+ cca 5000,- na případné doprojektování) Inf. 27.10.2021: Členové KMČ byli seznámeni s technickou pomocí na osazení přístřešku na zastávce v Prštném. Varianta, která by byla průchozí z hlediska sítě (vodovodu) je značně omezující pro vjezd k sousednímu pozemku. Inf. 2.11.2021: Člen KMČ požádal firmu MMCitě o nákres zastávky u typu Geomere, který je i levnější a vzadu nemá žlab – voda volně skapává. Je taky vhodnější na případné zúžení, protože dopředu přes konstrukci přesahuje pouze sklo, které se dá vyrobít atypické. Celková hloubky zastávky je pouze 1.290 mm. 2.11.2021 zaslala pí.Janotová, tuto variantu na OD k prověření. Inf. OD 17.3.2022: Podklady členové KMČ obdrželi, čeká se na rozhodnutí komise, zda půjdeme do projektové dokumentace na stavební povolení i s tím, že soused nesouhlasí s umístěním přístřešku Inf.16.6.2022: Člen KMČ projedná s projektantem možnost atypicky řešitelného přístřešku. Inf.21.9.2022: Momentálně je ze strany OD pozastaveno z důvodu majetkoprávních nesrovnalostí - kvůli nesouhlasu majitele pozemku. Člen KMČ bude domlouvat případné řešení s dotyčným občanem. Inf. 6.1.2023 KMČ: Dotčený občan bude opět osloven členy KMČ a obeznámen s možnostmi vybudování přístřešku u jeho pozemku. Úkol trvá. Inf.16.3.2023: Na schůzi KMČ byla hostům z OD předložená varianta přístřešku. Inf. 21.6.2023 OD (pan Somberg): Projektant po vytvoření úvodního nákresu zašle na OD k posouzení. Nicméně již teď avizuje, že varianta za zastávkou (v místě reklamního sloupu), je realizace velmi nepravděpodobná. Inf. 12.10.2023: KMČ souhlasili (jednohlasně) k pokračování dle PD pí. Urbanové, realizace podzim 2023, nejpozději jaro 2024.</p>

1/2022	<p>II. Etapa – Oprava kanalizace Nad Humny</p> <p>Vyňato ze zápisu KMČ 4/2020 - 3.6.2020: Přítomný Ing. Prokúpek předložil KMČ možnosti PD, po diskuzi a hlasování přítomných členů všemi přítomnými PRO, bylo rozhodnuto pro rozdělení projektu do etap, s tím, že I. etapa bude (bez křižovatky Pod Strání-Náves-Nad Humny) od úseku ulice Nad Humny směrem na východ ulice. Oprava kanalizace VAK Zlín a.s. v místech poškození může probíhat nezávisle na PD I. etapy.</p> <p>Inf. 16.6.2022: Členové odsouhlasili 6 hlasy zařazení úkolu do priorit MČ. Prověření stavu kanalizace, a následná oprava ulice od křižovatky u studny Nad Humny - směr Kútiky.</p> <p>JE ZAŘAZENO DO PRIORIT 2023</p> <p>Inf. 9.1.2023: Úkol trvá</p> <p>Inf. KMČ 16.3.2023: KMČ žádá o postoupení úkolu, nezávisle na I. Etapě.</p> <p>Inf. 21.6.2023 OD (pan Somberg): Na této akci je možné začít pracovat a to ve stejném provedení jako etapa I., tedy vypracováním projektové dokumentace. Součástí této PD by bylo i zahrnutí opravy kanalizace. V případě souhlasu bude požádáno projektanty etapy I., aby vytvořili cenovou nabídku na etapu II.</p> <p>Inf. KMČ 22.6.2023: členové souhlasí, aby byla vytvořená cenová nabídka. Před rekonstrukcí musí být provedená kontrola studny v křižovatce, studna dlouhodobě protéká někde pod komunikací.</p> <p>Inf. 12.10.2023: Tento úkol (II. etapa) bude prozatím vyřazen, z důvodu finanční náročnosti. Bude opět zadán v roce 2025.</p>
---------------	--

3. Diskuze včetně vyjádření KMČ k záměrům (výpůjčky pozemků, územní plánování)

- Záměr MMZL 139522/2023 bez připomínek KMČ
- Záměr MMZL 156273/2023 bez připomínek KMČ
- Záměr MMZL 162819/2023 bez připomínek KMČ

Proběhla diskuze ohledně odkupu pozemku hasičského cvičiště na Kútikách, starosta SDH si bere na starost oslovení majitelů pozemků. Členové KMČ, poté budou osloveni, zda KMČ poskytne finanční spoluúčast.

4. Závěr jednání

Jednání bylo ukončeno v 19:00 hodin. Další jednání KMČ 13. 12. 2023.

V Prštném, dne 12. 10. 2023

Zapsala: Romana Janotová, tajemnice KMČ
Ověřil: Ing. Zdeněk Vachala, předseda KMČ