

Z Á P I S č. 4/2023

z jednání Komise místní části Štípa konaného dne 20. 9. 2023

Přítomni: p. Eichler, p. Hnilica, p. Holík, pí Kučerová, p. Krybus, pí Konečná, p. Skřivánek,
p. Strunz, p. Vařák, tajemnice komise pí Bazelová,
pí Blahová /ZMZ/

Omluveni: pí Königová, p. Řehák

Program:

1. Zahájení, schválení programu
2. Kontrola úkolů dle zápisu z minulého jednání
3. Informace z kanceláře MČ
4. Priority KMČ
5. Připomínky, nové podněty, ostatní, diskuse
6. Závěr

1. Zahájení, schválení programu

Jednání KMČ bylo zahájeno předsedou komise v 17:30 hod. ve společenském sále OC Štípa. Dle počtu přítomných a prezentovaných je komise usnášeníschopná v počtu 9 členů. Navržený program byl schválen.

2. Kontrola úkolů dle zápisu z minulého jednání

Úkoly z minulých jednání:	
1/KMČ/Št/19/1	<p>„Chodník podél silnice III/4912 v ul. Velíkovská, Zlín-Štípa“ – v seznamu priorit MČ je požadováno definování priority jako vyčlenění finanční podpory na připravenou investiční akci OD. KMČ akci jako prioritu MČ ve smyslu Pravidel přidělování a využití finančních prostředků určených pro MČ SMZ nikdy nepojímala. Její příprava byla OD zahájena na základě požadavku občanů vzešlých z veřejného jednání s vedením SMZ. KMČ ji však podporuje, a proto i touto formou žádá o prověření možnosti čerpání dotací poskytovaných ze SFDI v r. 2019 za účelem realizace akce.</p> <p>Upozorňujeme na nutnost obnovy platnosti stavebního povolení, které skončí v září 2019.</p> <p>KMČ 20.3.2019: Dle sdělení OD je akce připravena k realizaci - stavební povolení vydáno. Stavba může být realizována po přidělení finančních prostředků (viz Úkol B5/15/9106, 9107 – doplnění 3/2019).</p> <p>KMČ 15.5.2019: Odbor dopravy zaslal další sdělení ze dne 29.3. a 9.4.2019, ve kterém je zkráceně uvedeno, že akce je připravena k realizaci, avšak nebyly na ni pro rok 2019 přiděleny finanční prostředky z rozpočtu města pro její realizaci.</p> <p>KMČ 10.6.2020: Zástupce Odboru dopravy sdělil důvod neschválení příspěvku ze SFDI. Bylo dohodnuto, že KMČ použije slíbený finanční příspěvek ve výši 4 mil. Kč na zahájení realizace priority č.1/2017. OD v letošním roce opětovně požádá o dotaci ze SFDI a pokud by byla schválena (předpoklad 5/2021), pokusí se KMČ vyčlenit v letech 2021 a 2022 opět finanční příspěvek ve stejné výši.</p> <p>KMČ 9.6.2021: V r. 2021 vyčleněn příspěvek 2 mil. Kč. Termín vyhlášení příští výzvy pro žádost o poskytnutí příspěvku SFDI je očekáván v září 2021, kdy budou známa i pravidla.</p>

	<p>KMČ 15.9.2021: Dle sdělení OD byl 9.8.2021 zaslán na SFDI k elektronické konzultaci, SFDI byl zpracován protokol kontroly a po drobných úpravách projektu OD bude zaslán zpět se žádostí o dotaci.</p> <p>KMČ 20.10.2021: úkol trvá.</p> <p>KMČ 15.12.2021: aktuální info viz IS, úkol trvá</p> <p>KMČ 9.2.2021: rozpočet akce po jeho aktualizaci ve výši cca 40,4 mil. Kč vč. DPH, je podaná žádost o dotaci ze SFDI, úkol trvá</p> <p>KMČ 13.4.2022: úkol trvá.</p> <p>KMČ 8.6.2022: žádné nové informace, úkol trvá.</p> <p>KMČ 31.8.2022: žádosti o příspěvek na realizaci akce nebylo ze strany SFDI vyhověno (viz. Informace o rozhodnutí Výboru SFDI – Statutární město Zlín)</p> <p>OD 23.9.2022: RMZ dne 19. 9. schválila podání žádosti SMZ o poskytnutí dotace z IROP 2021 - 2027 v rámci jeho předpokládané 40. výzvy - Infrastruktura pro bezpečnou nemotorovou dopravu – SC 6.1.</p> <p>KMČ 15.2.2023: úkol trvá.</p> <p>OD 16.3.2023: Projekt byl schválen v rámci dotačního programu. Po schválení financování projektu RMZ bude provedeno koncem roku 2023 výběrové řízení na zhotovitele stavby s předpokladem realizace v r. 2024</p> <p>KMČ 19.4.2023: RMZ dne 17.4.2023 RMZ příslibem vyčlenila finanční prostředky na realizaci akce ve výši 45 mil. Kč.</p> <p>KMČ 7.6.2023: jako samostatný úkol pro OD je požadováno informování občanů o možnosti a formě připojení RD na budovanou kanalizaci a o průběhu realizace akce.</p> <p>Z: OD, OKP</p> <p>KMČ 20.9.2023: <i>v příštím zápise navrhuje vyřadit, nahrazuje následný úkol, vztahující se k realizaci akce</i></p>
3/KMČ/Št/2023/1	<p>Realizace akce „Chodník podél silnice III/4912 v ul. Velikovská, Zlín-Štípa“ – KMČ požaduje v dostatečném předstihu informovat majitele nemovitostí na ul. Velikovská o možnosti napojení odpadních vod na budovanou jednotnou kanalizaci v rámci výše uvedené akce a řešit s nimi způsob připojení, vč. jeho financování.</p> <p>KMČ 20.9.2023: dne 11.9.2023 proběhlo v OC Štípa informativní jednání ve věci možnosti připojení nemovitostí na jednotnou kanalizaci. Vážní zájemci byli zaevidováni.</p> <p>Z: OD</p>

3. Informace z kanceláře MČ

Informace k úkolům z veřejného jednání s občany dne 17. 5. 2023:

- úkolu č. B4/23/12304 - Zvážit opatření ke zvýšení bezpečnosti chodců na ul. Stará cesta - např. snížením rychlosti na 30 km/h nebo zřízením „obytné zóny“, vč. zajištění nového měření stacionárním radarem s vhodnějším umístěním zařízení.

26. 6. 2023 Odbor dopravy MMZ provede nové stacionární měření radarem na vhodnějším místě v ulici Stará cesta. Dle výsledků měření, se rozhodne o dalším postupu v řešení dopravně bezpečnostních opatření.

3.8.2023 Odbor dopravy provedl stacionární měření rychlosti v daném místě, kde vyšlo v jednom směru průměrná rychlost aut 47 km/h a ve druhém směru 50 km/h. Z těchto výsledků prac. skupina (DIPČR, OSaDŘ) dala stanovisko, že v dané lokalitě se nebude realizovat dopravně bezpečnostní opatření.

- úkolu č. B4/23/12306 - Prověřit z hlediska platného tržního řádu umístění atrakce (ruské kolo) u ZOO Lešná, popř. v případě neoprávněného umístění zajistit nápravu.

15.6.2023 v návaznosti na úkol uvádíme, že ruské kolo u ZOO Lešná je umístěno v rozporu s tržním řádem. Ve věci bylo zahájeno přestupkové řízení pro podezření ze spáchání přestupku spočívajícího v porušení povinnosti stanovené v nařízení obce, dle § 4 odst. 1 zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, které dosud stále probíhá. Jelikož se však ruské kolo nachází na soukromém pozemku, nemůže SMZ přímo donutit vlastníka k jeho odstranění.

7.8.2023 MP Zlín potvrzuje opakovaný provoz atrakce (ruské kolo) u ZOO Lešná a potvrzuje pokračující přestupkové jednání provozovatelů. MP Zlín vše monitoruje a eviduje pro správní řízení.

- úkolu B4/23/12307 - Zvážit další možnost řešení protizápachových opatření na kanalizaci ve Štípě (chemické zabránění zápachu v čerpací stanici)

27.7.2023 Statutární město Zlín v roce 2020 s investičními náklady 238 030,- Kč bez DPH osadilo pachové biofiltry a stavebně byly upraveny a vybaveny šachty novými odvětranými poklapy. Vnímání zápachu kanalizace je subjektivní záležitost a vyskytuje se na mnoha místech po celém území města. Neopomenutelnou roli hraje také počasí. Odstranění zápachu z kanalizace v místní části Štípa dávkováním chemikálií do čerpací stanice Ve Velíkové v současné době město realizovat nebude, a to z těchto důvodů: - provozovatel kanalizací Vodárna Zlín neuvažuje o způsobu odstranění zápachu pomocí dávkování chemického prostředku na oxidaci zapáchajících sulfidů přímo do zařízení ČS z důvodu neověřených zkušeností a větších finančních nákladů, - ČS na Velíkové není uzpůsobena pro dávkování chemických prostředků, úprava by vyžadovala větší stavební zásah do čerpací stanice a tudíž nemalé finanční prostředky.

- úkolu č. B4/23/12308 - Zvážit možnosti řešení absence přechodu pro chodce k zastávce MHD z ul. Zámecká (kříž. s ul. Lukovská).

26.6.2023 Odbor dopravy vyhodnotil přechod pro chodce k zastávce MHD z ul. Zámecká (kříž. s ul. Lukovská) jako nerealizovatelný. Odbor dopravy doporučuje z ul. Zámecká využít místo pro přecházení na ul. Lešenská, které plně nahrazuje absenci přechodu pro chodce k zastávce MHD na ul. Zámecká.

- úkolu č. B4/23/12309 - Zvážit řešení absence přechodu pro chodce k zastávce MHD U Potoka (nebezpečné přecházení v křižovatce ul. Nová cesta – ul. Zámecká – ul. Pod Větrákem)

26.6.2023 Odbor dopravy zadal projekt posouzení realizace přechodu pro chodce k zastávce MHD u Potoka v křižovatce ul. Nová cesta – ul. Zámecká – ul. Pod Větrákem.

9/2023 Zpracovaný „Průzkum intenzity pěší a automobilové dopravy“ za částku cca 20 tis. Kč v závěru uvádí: „opatření nejsou nutná, v závislosti na místních podmínkách se doporučuje použít některá opatření usnadňující přecházení“.

Informace k:

- k jednání předsedů KMČ se zástupci RMZ dne 5. 10. 2023 s tématem Územní plán města Zlína.
- k novému měření rychlosti na ul. Stará cesta od 27. 6. 2023 do 8. 7. 2023.

Výsledek zaslal OD v podobě grafu a vlastního hodnocení, ve kterém uvádí, že rychlost 85% vozidel v jednom směru je 50 km/hod. a v druhém 47 km/hod., což pro Policii a OSaDŘ není důvod pro povolení jakéhokoliv dopravně bezpečnostního opatření.

- návrhu p. Řeháka na instalaci SDZ značky IZ8a a IZ8b (Zóna s dopravním omezením na 30 km/hod a upozorněním na přednost zprava).

V reakci na uvedený požadavek vznesl předseda KMČ telefonicky žádost o vyjádření Odboru dopravy (p. Ptáček) a p. Holík tento požadavek zaslal e-mailem. K návrhu a povolovacímu procesu podal p. Ptáček vysvětlení, z čehož je zřejmé, že případné žádosti nebude povolujícím úřadem vyhověno.

- k žádosti p. Hnilici o kontrolu měření rychlosti na ul. Pod Větrákem z důvodu jejího nedodržování.

KMČ doporučuje prověřit OD stav měření rychlosti a případně zajistit její snížení před obcí na 70 km/hod stejně jako na ul. Velíkovská od Velíkové.

Záměry:

Záměr č. 204/2023 prodat, pronajmout pozemek p. č. 941 o výměře 86 m² k. ú. Štípa, obec Zlín, pro zahradu (ul. Strmá)

Členové KMČ, kteří se vyjádřili, neodsouhlasili záměr a doporučují ho projednat znovu po ukončení stavby „Chodník podél silnice III/4912 v ul. Velíkovská, Zlín-Štípa“, neboť uvedený pozemek je stavbou dotčen.

Záměr č. 219/2023 prodat, pronajmout pozemek p. č. 466/2 o výměře 107 m² k. ú. Štípa, obec Zlín, pro zahradu k rodinnému domu č. p. 613 na ul. Slepá ve Zlíně-Štípe

Členové KMČ, kteří se vyjádřili, odsouhlasili záměr, ale upozornili na majetkoprávní záležitosti ve vztahu ke kanalizaci umístěné na uvedeném pozemku.

Záměr č. 252/2023 prodat, pronajmout pozemek p. č. 1427 o výměře 200 m² k. ú. Štípa, obec Zlín (ul. Nová cesta), pro scelení se sousedními pozemky a zajištění přístupu a příjezdu k nemovitostem ve vlastnictví žadatelů.

Prodej nebo pronájem pozemku p. č. 1427 by byl v současnosti možný pouze všem třem vlastníkům p. č. 1433/3 a to z důvodu zachování přístupu k pozemkům v jejich spoluvlastnictví. KMČ dále upozorňuje na vybudovanou branku v oplocení pro další přístup na pozemek p. č. 1424/2

Záměr č. 258/2023 prodat část pozemku p. č. 353/1 o výměře do 55 m² k. ú. Štípa, obec Zlín (křižovatka ul. Ve Žlebech a ul. Potoční), za účelem stavebních úprav stavby garáže a bezprostředního okolí.

Uvedená část pozemku se nachází v okolí pozemku p. č. 342, na kterém je dle KN umístěna stavba garáže v soukromém vlastnictví. KMČ nemá proti prodeji žádné námitky, pouze požaduje max. zachování uličního prostoru v ul. Ve Žlebech, tzn. aby hranice oddělovaného pozemku z pozemku p. č. 353/1 tvořil spojnicí okrajů pozemků p. č. 360 a 353/2.

4. Priority KMČ

2/2023 - Workoutové hřiště na pozemku p. č. 1537/91 (u hasičské zbrojnice)

Odbor městské zeleně informoval KaMČ o vypracování PD a podání žádosti o stavební povolení na akci „Workoutové hřiště na ul. Panská, Zlín-Štípa“. Dle vypracovaného rozpočtu akce se v souvislosti s návrhem stavby přístupového chodníku ze zámkové dlažby a provedení zpevnění stávajícího nájezdu pro požární techniku zasakovací betonovou dlažbou zvýšily náklady akce o 491 tis. Kč., což za účelem finančního krytí priority KMČ odsouhlasila. *Per rollam PRO: 6, PROTI: 4, ZDRŽEL SE: 1*

Zařazení nových priorit 2024

„Ukončení komunikace ul. U Pekárny“ PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

„Řešení nerovností a odvodnění v místě sjezdu k č. p. 8 na ul. Nová cesta“ (tvorba kaluží, ztlížený průchod chodců) PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

V souladu s Pravidly přidělování a využití finančních prostředků pro MČ SMZ je nutné do 10. 11. 2023 zaslat OKP návrh priorit na rok 2024.

5. Připomínky, nové podněty a úkoly, ostatní, diskuse

pí Konečná:

- dotaz k sečení zeleného pásu u chodníku před MŠ

KMČ:

- upozorňuje na neposečený pozemek v prostoru u křižovatky ul. Velíkovská a ul. Pod Větrákem (p. č. 496/3). *Bude zasláno na OŽPaZ.*

Nový úkol:

4/KMČ/Št/2023/1	KMČ požaduje měření rychlosti na ul. Pod Větrákem z důvodu jejího údajného nedodržování a případně zajistit její snížení před obcí na 70 km/hod stejně jako na ul. Velíkovská od Velíkové. Z: OD
-----------------	--

6. Závěr

Další jednání KMČ Štípa v r. 2023 je navrženo dne **1. 11. 2023 od 17:30 hod. v OC ve Štípě.**

Ve Zlíně, dne 25. 9. 2023

Zapsala: Jana Bazelová, tajemnice KMČ Štípa
Ověřil: Hubert Strunz, předseda KMČ Štípa