ÚZEMNÍ PLÁN TEČOVICE

ZMĚNA Č. 2

S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
			HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 30.9.2021
			HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
BH			PLOCHY HROMADNÉHO BYDLENÍ
BI	BI		PLOCHY INDIVIDUÁLNÍHO BYDLENÍ
BX			PLOCHY BYDLENÍ SPECIFICKÝCH FOREM
RI			PLOCHY RODINNÉ REKREACE
	RX	RX	PLOCHY REKREACE SPECIFICKÝCH FOREM
O	O		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OH	OH		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
OS	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT
	OX		PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI SPECIFICKÝCH FOREM
	OK		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
DS	DS		PLOCHY PRO SILNIČNÍ DOPRAVU
D	D		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
TV	TV		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TE	TE		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - ENERGETIKA
T*			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
TO.1	TO.1		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
P*	P*		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
SO	SO		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
SO.1			PLOCHY SMÍŠENÉ V CENTRÁLNÍ ZÓNĚ
VD	VD		PLOCHY PRO DROBNOU VÝROBU A VÝROBNÍ SLUŽBY
WT			VODNÍ TOKY A PLOCHY
Z*	Z*		PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ
K	K		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
P	P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
L			PLOCHY LESNÍ
S*	S*		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
			PLOCHA S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU
	4	186	ČÍSLA PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- SILNICE I. TŘÍDY
- SILNICE III. TŘÍDY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
- CHODNÍKY, PĚŠÍ PROPOJENÍ
- CYKLOTRASY, CYKLOSTEZKY
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
- ZASTÁVKY HROMADNÉ PŘEPRAVY OSOB
- DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI ZASTÁVEK HROMADNÉ DOPRAVY
- PARKOVIŠTĚ

OSTATNÍ JEVY

- SVÁŽNÁ ÚZEMÍ
- PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY
- OBJEKTY V PAMÁTKOVÉM ZÁJMU
- ARCHEOLOGICKÁ NALEZIŠTĚ
- ÚZEMÍ ARCHEOLOGICKÉHO ZÁJMU - CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY
- OBJEKT CIVILNÍ OCHRANY
- PLOCHY PŘESTAVBY
- PLOCHA ODVODNĚNÁ

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

ENERGETIKA, TELEKOMUNIKACE

- ELEKTRICKÉ VEDENÍ ZVN 400 kV
- ELEKTRICKÉ VEDENÍ VVN 110 kV
- ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN 22 kV
- KABEL ELEKTRICKÉHO VEDENÍ VN 22 kV
- ELEKTRICKÁ STANICE (TRAFOSTANICE)
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ
- VTL PLYNOVOD
- STL PLYNOVOD
- STL PLYNOVOD - NÁVRH KE ZRUŠENÍ
- NTL PLYNOVOD
- REGULAČNÍ STANICE PLYNU VTL/STL/NTL
- STANICE KATODICKÉ OCHRANY VTL PLYNOVODU
- KATODICKÁ OCHRANA VTL PLYNOVODU
- OCHRANNÉ PÁSMO KATODICKÉ OCHRANY VTL PLYNOVODU
- OCHRANNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
- RR TRASA
- DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
- TELEKOMUNIKAČNÍ KABELY
- ZÁKLADNOVÁ STANICE
- KORIDOR RR SMĚRŮ
- OCHRANNÉ PÁSMO RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY (CELÉ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ)

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- PŘIVÁDĚCÍ VODOVODNÍ ŘAD
- ROZVODNÁ VODOVODNÍ SÍŤ I. TLAKOVÉHO PÁSMA
- ROZVODNÁ VODOVODNÍ SÍŤ II. TLAKOVÉHO PÁSMA
- ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ
- VODOJEM
- KANALIZAČNÍ SBĚRAČ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
- KANALIZAČNÍ SBĚRAČ JEDNOTNÉ KANALIZACE
- PÁTEŘNÍ VÝTLAK ODPADNÍCH VOD
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- ZATRUBNĚNÝ VODNÍ TOK
- JEDNOTNÁ KANALIZACE
- VÝTLAK ODPADNÍCH VOD
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
- DEŠŤOVÝ ODDĚLOVAČ, ODLEHČOVACÍ KOMORA
- PŘÍTOK EXTRAVILÁNOVÝCH VOD
- RETENČNÍ PROSTOR - PLOCHA URČENÁ K ROZLIVU POVODNÍ
- OCHRANNÁ HRÁZ
- STANOVENÁ HRANICE ZÁPLAVY Q100
- STANOVENÁ HRANICE ZÁPLAVY Q20
- STANOVENÁ HRANICE ZÁPLAVY Q5
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM

PŘÍRODA A KRAJINA

- PÁSMO 50 m OD OKRAJE LESA

NÁZEV AKCE:	ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU TEČOVICE S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU - ODŮVODNĚNÍ
OBJEDNATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA ZLÍNA, ODDĚLENÍ PROSTOROVÉHO PLÁNOVÁNÍ
ZPRACOVATEL ÚP:	ING.ARCH. DITA KUNETKOVÁ
HLAVNÍ PROJEKTANT:	ING.ARCH. JAROSLAV KUNETEK
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT - URBANISTA:	ING.ARCH. DITA KUNETKOVÁ
VEDOUCÍ PROJEKTANT SPECIALISTŮ - DOPRAVA:	ING. RUDOLF GREGAR
ZVEŘEJNIL/ZPRACOVAL:	VOJTĚCH BICHLER
OBSAH:	KOORDINAČNÍ VÝKRES
DATUM ZPRACOVÁNÍ:	12/2022
ČÍSLO ZAKÁZKY:	02-06/21 - D
MĚŘÍTKO:	1:5 000
ČÍSLO VÝKRESU:	P4 1-2

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA: