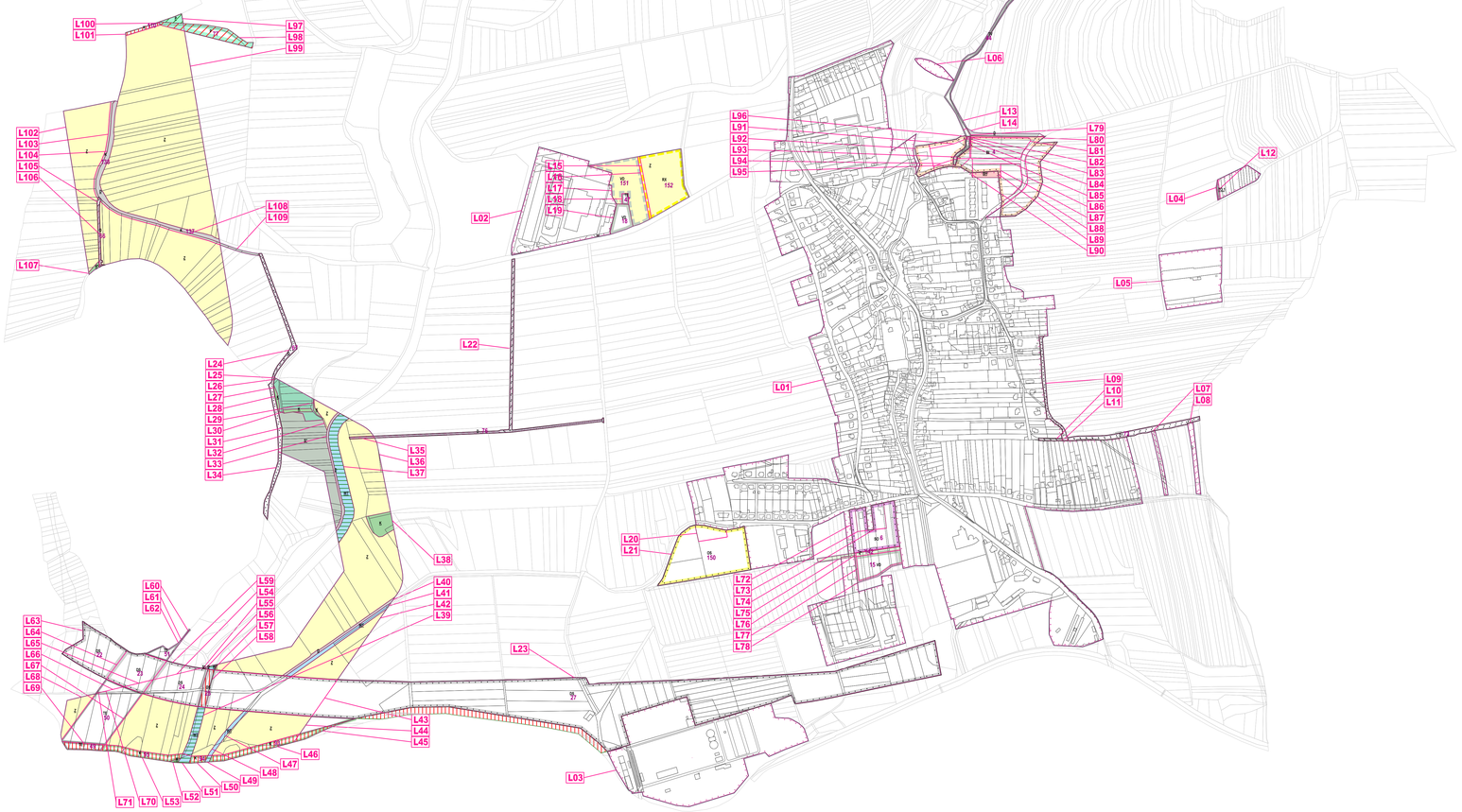
ÚZEMNÍ PLÁN TEČOVICE

ZMĚNA Č. 2

S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU



lokalita změny	popis
L01	změna datumu vymezení zastavěného území
L02	změna datumu vymezení zastavěného území
L03	změna datumu vymezení zastavěného území
L04	změna datumu vymezení zastavěného území
L05	změna datumu vymezení zastavěného území
L06	změna datumu vymezení zastavěného území
L07	změna datumu vymezení zastavěného území
L08	změna datumu vymezení zastavěného území
L09	část návrhové zastavitelné plochy D č. 73 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu D č. 187
L10	část návrhové zastavitelné plochy D č. 73 se mění na stav PV, zrušení zastavitelné plochy
L11	část návrhové zastavitelné plochy D č. 73 se mění na stav PV, zrušení zastavitelné plochy, nové vymezené zastavěné území
L12	stav TD. 1 se mění na návrhovou plochu Z* č. 188
L13	část návrhové plochy TV č. 44 se mění na návrhovou plochu TV č. 190
L14	stav D se mění na návrhovou zastavitelnou plochu D č. 202
L15	část územní rezervy RX č. 152 se mění na územní rezervu RX č. 186
L16	stav Z se mění na návrhovou plochu K č. 184, vypuštění územní rezervy RX č. 152
L17	stav Z se mění na návrhovou zastavitelnou plochu VD č. 183, vypuštění územní rezervy VD č. 151
L18	návrhová plocha TE č. 47 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu VD č. 183
L19	návrhová zastavitelná plocha VD č. 18 se mění na stav VD, zrušení zastavitelné plochy, nové vymezené zastavěné území
L20	část návrhové zastavitelné plochy OS č. 150 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu D č. 181
L21	část návrhové zastavitelné plochy OS č. 150 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu OS č. 182
L22	část návrhové zastavitelné plochy D č. 76 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu D č. 165
L23	část návrhové zastavitelné plochy OS č. 27 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu OS č. 170
L24	část návrhové zastavitelné plochy D č. 67 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu D č. 164
L25	část návrhové zastavitelné plochy D č. 67 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu TE č. 171
L26	stav K se mění na návrhovou plochu TE č. 172
L27	stav L se mění na návrhovou plochu TE č. 172
L28	stav K se mění na návrhovou plochu TE č. 172
L29	stav K se mění na návrhovou plochu TE č. 172
L30	stav K se mění na návrhovou plochu TE č. 172
L31	stav S* se mění na návrhovou plochu TE č. 172
L32	stav Z se mění na návrhovou plochu TE č. 172
L33	stav D se mění na návrhovou plochu TE č. 172
L34	část návrhové zastavitelné plochy D č. 67 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu D č. 163
L35	část návrhové zastavitelné plochy D č.76 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu TE č. 174
L36	stav Z se mění na návrhovou plochu TE č. 175
L37	stav WT se mění na návrhovou plochu TE č. 173, stav biokoridoru se mění na návrh biokoridoru
L38	stav K se mění na návrhovou plochu TE č. 175
L39	stav WT se mění na návrhovou plochu TE č. 179, stav biokoridoru se mění na návrh biokoridoru
L40	stav D se mění na návrhovou plochu TE č. 175
L41	stav WT se mění na návrhovou plochu TE č. 175
L42	stav Z se mění na návrhovou plochu TE č. 175
L43	část návrhové zastavitelné plochy DS č. 27 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu DS č. 169
L44	stav Z se mění na návrhovou plochu TE č. 185
L45	část návrhové plochy K č. 93 se mění na návrhovou plochu K č. 180
L46	část návrhové plochy K č. 93 se mění na návrhovou plochu TE č. 189
L47	stav WT se mění na návrhovou plochu TE č. 185
L48	stav Z se mění na návrhovou plochu TE č. 185
L49	stav WT se mění na návrhovou plochu TE č. 189, stav biokoridoru se mění na návrh biokoridoru
L50	návrhová plocha K č. 94 se mění na návrhovou plochu TE č. 189
L51	stav WT se mění na návrhovou plochu TE č. 189, stav biokoridoru se mění na návrh biokoridoru
L52	stav K se mění na návrhovou plochu TE č. 189, stav biokoridoru se mění na návrh biokoridoru
L53	návrhová plocha K č. 95 se mění na návrhovou plochu TE č. 189
L54	část návrhové zastavitelné plochy DS č. 24 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu DS č. 167
L55	stav S* se mění na návrhovou plochu TE č. 177
L56	stav D se mění na návrhovou plochu TE č. 177
L57	stav WT se mění na návrhovou plochu TE č. 176, stav biokoridoru se mění na návrh biokoridoru
L58	návrhová zastavitelná plocha DS č. 25 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu DS č. 168
L59	část návrhové zastavitelné plochy DS č. 24 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu DS č. 166
L60	část návrhové plochy TE č. 51 se mění na stav S*
L61	část návrhové plochy TE č. 51 se mění na stav D
L62	část návrhové plochy TE č. 51 se mění na stav S*
L63	návrhová zastavitelná plocha DS č. 22 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu DS č. 166
L64	část návrhové zastavitelné plochy DS č. 23 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu DS č. 166
L65	část návrhové zastavitelné plochy DS č. 23 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu DS č. 167
L66	část návrhové plochy TE č. 50 se mění na návrhovou plochu TE č. 178
L67	stav Z se mění na návrhovou plochu TE č. 178
L68	stav Z se mění na návrhovou plochu TE č. 178
L69	návrhová plocha TE č. 49 se mění na návrhovou plochu TE č. 189
L70	část návrhové plochy TE č. 50 se mění na stav Z
L71	část návrhové plochy TE č. 50 se mění na stav D
L72	část návrhové zastavitelné plochy SO č. 6 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu SO č. 192
L73	část návrhové zastavitelné plochy SO č. 6 se mění na stav SO, zrušení zastavitelné plochy, nové vymezené zastavěné území
L74	část návrhové zastavitelné plochy SO č. 6 se mění na stav SO, zrušení zastavitelné plochy, nové vymezené zastavěné území
L75	část návrhové plochy Z* č. 142 se mění na návrhovou plochu Z* č. 193
L76	část návrhové plochy Z* č. 142 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu SO č. 192
L77	část návrhové zastavitelné plochy VD č. 15 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu SO č. 192
L78	část návrhové plochy VD č. 15 se mění na návrhovou plochu Z* č. 193, zrušení zastavitelné plochy
L79	část návrhové plochy TV č. 44 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu TV č. 191
L80	část návrhové zastavitelné plochy BI č. 4 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu DS č. 202
L81	část návrhové zastavitelné plochy BI č. 4 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu BI č. 194, plocha vymezená s prvky regulačního plánu
L82	část návrhové zastavitelné plochy BI č. 4 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu DS č. 201
L83	část návrhové plochy TV č. 44 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu D č. 201
L84	část návrhové plochy TV č. 44 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu BI č. 195, plocha vymezená s prvky regulačního plánu
L85	část návrhové zastavitelné plochy BI č. 4 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu TV č. 191
L86	část návrhové zastavitelné plochy BI č. 4 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu BI č. 196, plocha vymezená s prvky regulačního plánu
L87	část návrhové zastavitelné plochy BI č. 4 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu O č. 198
L88	část návrhové zastavitelné plochy BI č. 4 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu BI č. 197, plocha vymezená s prvky regulačního plánu
L89	stav BH se mění na návrhovou zastavitelnou plochu O č. 198
L90	stav BH se mění na návrhovou zastavitelnou plochu TV č. 191
L91	část návrhové zastavitelné plochy BI č. 4 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu BI č. 195, plocha vymezená s prvky regulačního plánu
L92	část návrhové zastavitelné plochy BI č. 4 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu P* č. 199
L93	část návrhové zastavitelné plochy BI č. 4 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu BI č. 196, plocha vymezená s prvky regulačního plánu
L94	část návrhové zastavitelné plochy BI č. 4 se mění na návrhovou plochu Z* č. 200, zrušení zastavitelné plochy
L95	část návrhové plochy TV č. 44 se mění na návrhovou plochu Z* č. 200
L96	část návrhové zastavitelné plochy BI č. 4 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu TV č. 191
L97	stav P se mění na návrhovou plochu TE č. 205, stav biocentra se mění na návrh biokoridoru
L98	část návrhové plochy P č. 77 se mění na návrhovou plochu P č. 203
L99	stav Z se mění na návrhovou plochu TE č. 206
L100	část návrhové plochy P č. 77 se mění na návrhovou plochu TE č. 205, návrh biocentra se mění na návrh biokoridoru
L101	návrhová plocha K č. 110 se mění na návrhovou plochu TE č. 205
L102	stav Z se mění na návrhovou plochu TE č. 206
L103	návrhová plocha K č. 138 se mění na návrhovou plochu TE č. 206
L104	stav D se mění na návrhovou plochu TE č. 206
L105	návrhová zastavitelná plocha D č. 66 se mění na návrhovou plochu TE č. 206, zrušení zastavitelné plochy
L106	stav Z se mění na návrhovou plochu TE č. 206
L107	stav K se mění na návrhovou plochu TE č. 206
L108	část návrhové plochy K č. 137 se mění na návrhovou plochu TE č. 206
L109	část návrhové plochy K č. 137 se mění na návrhovou plochu K č. 204

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

LOKALITY ZMĚNY

L01 OZNAČENÍ LOKALIT ZMĚNY

PODOBA LOKALIT ZMĚNY V ÚČINNÉM ÚZEMNÍM PLÁNU

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY	
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 31.8.2017
			HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
BH			PLOCHY HROMADNÉHO BYDLENÍ
	BI		PLOCHY INDIVIDUÁLNÍHO BYDLENÍ
		RX	PLOCHY REKREACE SPECIFICKÝCH FOREM
	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT
	DS		PLOCHY PRO SILNIČNÍ DOPRAVU
D	D		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
	TV		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TE	TE		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - ENERGETIKA
TO.1			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
	SO		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
	VD	VD	PLOCHY PRO DROBNOU VÝROBU A VÝROBNÍ SLUŽBY
WT			VODNÍ TOKY A PLOCHY
	Z*		PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ
K	K		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
L			PLOCHY LESNÍ
S*			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	27	152	ČÍSLA PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

BIOKORIDOR

ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU TEČOVICE

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU VYDAL:	ZASTUPITELSTVO OBCE TEČOVICE	
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY:	1. 4. 2023	
POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA ZLÍNA ODDĚLENÍ PROSTOROVÉHO PLÁNOVÁNÍ STŘEDISKO ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ	OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA:
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE JMÉNO A PŘÍJMENÍ:	JANA SUROVCOVÁ	
FUNKCE:	REFERENT ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ	
PODPIS:	Jana Surovcová	

NAZEV AKCE:

ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU TEČOVICE S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

POŘIZOVATEL:
MAGISTRÁT MĚSTA ZLÍNA, ODDĚLENÍ PROSTOROVÉHO PLÁNOVÁNÍ

ZPRACOVATEL LP:	OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA:
ING.ARCH. DITA KUNETKOVÁ	
HLAVNÍ PROJEKTANT:	
ING.ARCH. JAROSLAV KUNETEK	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT – URBANISTA:	
ING.ARCH. DITA KUNETKOVÁ	
VEDOUCÍ PROJEKTANT SPECIALISTA – DOPRAVA:	
ING. RUDOLF GREGAR	
DUBITAL NÁ ZPRACOVÁNÍ	
VOJTĚCH ECHLER	
OBSAH:	

HLAVNÍ VÝKRES

DATUM ZPRACOVÁNÍ	ČÍSLO ZAKÁZKY:	MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU
12/2022	02-06/21 - D	1:5 000	P2 2-2