

Z Á P I S č. 2/2023

z jednání Komise místní části Mladcová
konaného dne 19. 4. 2023 v 17:30 hod. v budově hasič. zbrojnice

Přítomni: p. Belhová, p. Dlabač, p. Kattauer, p. Kopečková, p. Pospíšil, p. Struška,
p. Strušková (tajemnice KMČ)

Omluveni: p. Baklíková, p. Gabriel, p. Krobathová, p. Machač, p. O. Struška
Ing. Jaroš (jm. čl. ZMZ)

Hosté: MUDr. Konečný (jm. čl. ZMZ), p. Somberg (OD)

Program:

1. Úvod
2. Kontrola úkolů ze zápisů z minulých setkání
3. Různé
4. Závěr

1. Úvod

Přivítání členů komise a hostů.

Byla přítomna nadpoloviční většina členů komise, **komise byla usnášeníschopná.**

2. Kontrola úkolů ze zápisů z minulých setkání

- P. Strušková informovala členy komise ohledně stížnosti, která byla zaslána majitelkou oplocení v ul. Stráně, kdy majitelka uvádí, že komise nazývá stavbu jako nepovolenou, neoprávněnou a černou, i když tomu tak podle majitelky není.

Komise předkládá Odboru majetkové správy, zápis Iniciativy občanů z lokality Mladcová - Stráně, kde jsou vyjádření a informace o nesrovnalostech při územních a stavebních řízeních. Z důvodu stanovení rekonstrukce MK, ul. Stráně – II. etapy jako prioritní akce MČ, bude žádat KMČ Odbor dopravy, Odbor majetkové správy a Odbor stavebních a dopravních řízení o vyjádření k možnostem dalšího postupu u této akce. **Komise byla seznámena s jednáním ohledně oplocení, které proběhlo na Magistrátu města Zlína.**

- Členka komise paní Kopečková si přeje vybudovat vodovodního řadu do lokality Zbožensko. - Bylo zažádáno p. Jalůvkovou o vypracování studie, která bude dokončena koncem dubna. **Čeká se na vypracování studie.**
- Požádat p. Moravce (OD), aby se v příštím roce vybudoval odvodňovací žlab u domu č. p. 603. **Dle p. Somberg byl přidán odbodňovací žlábek a vpust, což by mělo být dostačující. P. Struška prověřoval u majitelů domu, zda po této úpravě dochází k zaplavení. Dle majitelů po velkém dešti kapacita kanalizace nestačí a**

na poslední vpusti voda vyvěrá na povrch a zaplavuje komunikaci. Při velké průtrži protéká okolo domu.

- P. Vladyka seznámil komisi s návrhem projektu na parkoviště u sportovního areálu. Předpoklad přípravy akce koncem měsíce června, odhad fin. náročnosti 2 mil. **Připravuje se PD a SP.**
- Vybudování chodníku na ul. Kalinová, kde je potřeba dořešit směny pozemků. Posune se oplocení u občanů a požádá se o odprodání části pozemku před hasičskou zbrojnicí. **Komise rozhodla o šířce chodníku 1,2m. Připravuje se PD.**
- P. Strušková přijala podnět od občanů ul. Čtvrť Frant. Bartoše, kteří žádají o vybudování průchozího chodníku na schody směr Mokrý. P. Strušková předala podnět p. Cekotové (OD), která vyčíslila chodník na 100 000 Kč s tím, že si ho komise musí dát do Priorit MČ. Komise nebude akci dávat do priorit na rok 2023, ale domluvila se s občany, že si zpevní plochu a nechá se vysypat drtí. Bude se řešit v jarních měsících. **Akce stále trvá.**
- MUDr. Konečný seznámil členy komise s prioritou oprava havarijního stavu povrchu hřiště, kdy akce byla schválena RMZ. **Oprava povrchu hřiště bude financována městem částkou cca 3 000 000 Kč. V případě, že by byla částka vyšší, komise souhlasí s doplatkem.**
- Rozbitý kanál a chodník na ul. Návesní z důvodu rekonstrukce domu č. p. 665. Občanka bude písemně vyrozuměna o sjednání nápravy. **Proběhla náprava rozbitého kanálu, chodník se opravovat nebude, protože se na něm bude kopat plynová přípojka. Bude opraveno po dokončení prací.**

3. Různé

Z jednání komise vzešlo několik úkolů a závěrů – shrnutí v násl. odrážkách:

- Člen komise p. Kattauer vznesl požadavek na změnu ÚP na parcelách č. 1565/2 a 1539/54 k. ú. Zlín. Jedná se o soukromé parcely, kdy vlastník žádá o změnu pro výstavbu rodinných domků, která navazuje na stávající výstavbu. Žádost byla podána na oddělení prostorového plánování v roce 2022 p. Ing. Petry Reichové. **Komise tento požadavek schvaluje.**
- Člen komise p. Pospíšil vznesl požadavek ohledně oprav výtluků. **P. Somberg o výtlocích ví a řeší se s TS Zlín, které postupně výtluhy opravují.**
- P. Struškovou navštívil občan MČ ohledně priority 2/2022. **P Somberg prověří možnosti.**

4. Závěr

Příští jednání KMČ proběhne ve **středu 21. 6. 2023 v 17:30 hod.** v budově hasičské zbrojnice.

Zapsala: K. Strušková, tajemnice KMČ Mladcová

Ověřil: J. Struška, předseda KMČ Mladcová

Ve Zlíně, dne 24. 4. 2023