

NAŠE ZN.: MMZL 062473/2022
VYŘIZUJE: Z. Krygelová
TEL.: 577 630 346
E-MAIL: zuzanakrygelova@zlin.eu
DATUM: 28. března 2022


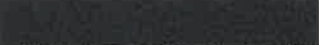


Odpověď na žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážený pane 

na základě Vaší žádosti o poskytnutí informací doručené dne 16. 3. 2022 Vám sdělujeme požadované informace.

1. Zápis z Majetkové komise RMZ č. 2, konané dne 2. 3. 2022 k bodu č. 19

Uzavření smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto půjčitelem a 
 760 01 Zlín, jakožto vypůjčiteli, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku p. c. 980/7 k. ú. Zlín, obec Zlín, o výměře 1 m² za účelem umístění vstupní branky šíře 1 m u domu č. p. 1049 na ul. Bratří Sousedíků, Zlín na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s možností odstoupení z důvodu porušení ujednání smlouvy, dle podmínek OSaDŘ – odd. DSŘ, OKaPP

MK nedoporučuje uzavření smlouvy o výpůjčce pro umístění branky

Hlasování: PRO: 0 PROTI: 8 ZDRŽEL SE: 0

Záměr vypůjčit část pozemku p. č. 980/7 k. ú. Zlín, obec Zlín, o výměře 1 m² za účelem umístění doplnění zaužívaného pozemku k bytové jednotce č. 3 domu č. p. 1049 na ul. Bratří Sousedíků ve Zlíně.

MK nedoporučuje záměr vypůjčit pozemek pro doplnění

Hlasování: PRO: 0 PROTI: 8 ZDRŽEL SE: 0

2. Smlouva o výpůjčce viz příloha.

3. Statutární město Zlín v současné době neneviduje na pozemcích p. č. 980/6 a p. č. 980/7 k. ú. Zlín žádnou veřejnou pozemní komunikaci (chodník).

S pozdravem

(podepsáno zaručeným el. podpisem)

Ing. Eva Husáková
vedoucí Odboru majetkové správy
Magistrátu města Zlína

Příloha:

- Smlouva o výpůjčce včetně dodatku



S00JP012HHM5

Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
jehož jménem jedná Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor
zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora
Odpovědný útvar: Odbor majetkové správy
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
Bankovní spojení: [REDAKCE]
[REDAKCE] č. 4000180227/1

- dále jen „**půjčitel**“

a

[REDAKCE] oba bytem Zlín, [REDAKCE]

- dále jen „**vypůjčitel**“

uzavírají
DODATEK č. 1/20
ke smlouvě o výpůjčce ze dne 26. 3. 2018

- (1) Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle tento dodatek č. 1/20 ke smlouvě o výpůjčce č. 4000180227 ze dne 26. 3. 2018, kterým se snižuje předmět výpůjčky části pozemku p. č. 980/6 k. ú. Zlín o výměru 30 m² a mění se tak čl. I. odst. 2 a čl. V. odst. 1:

V čl. I. – Předmět výpůjčky – se ruší odst. 2 a nahrazuje se tímto novým zněním:

2. Touto smlouvou půjčitel přenechává části předmětných pozemků do bezplatného užívání vypůjčiteli o výměře 60 m², dle zákresu, který je nedílnou součástí této smlouvy o výpůjčce (dále též jen „předmět výpůjčky“).

V čl. V – Závěrečná ujednání – se ruší odst. 1 a nahrazuje se tímto novým zněním:

1. Vypůjčitel bere na vědomí, že statutární město Zlín zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování v tomto případě vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b); zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www stránkách statutárního města Zlína.

(2) Ostatní ustanovení smlouvy, tímto dodatkem nedotčeny, zůstávají beze změny.

(3) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

(4) Dodatek č. 1/20 nabývá účinnost dnem podpisu smluvními stranami, je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž půjčitel i vypůjčitel obdrží dvě vyhotovení.

(5) Smluvní strany po řádném přečtení dodatku č. 1/20 připojují na důkaz svého bezvýhradného souhlasu s jeho obsahem své podpisy.

Příloha: zakres předmětu výpůjčky

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Doba zveřejnění: 6. 12. 2019 – 23. 12. 2019

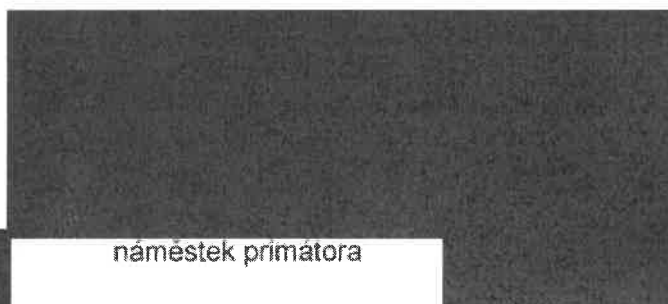
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 17. 2. 2020, čj. 36/4R/2020

Ve Zlíně dne 23. 04. 2020

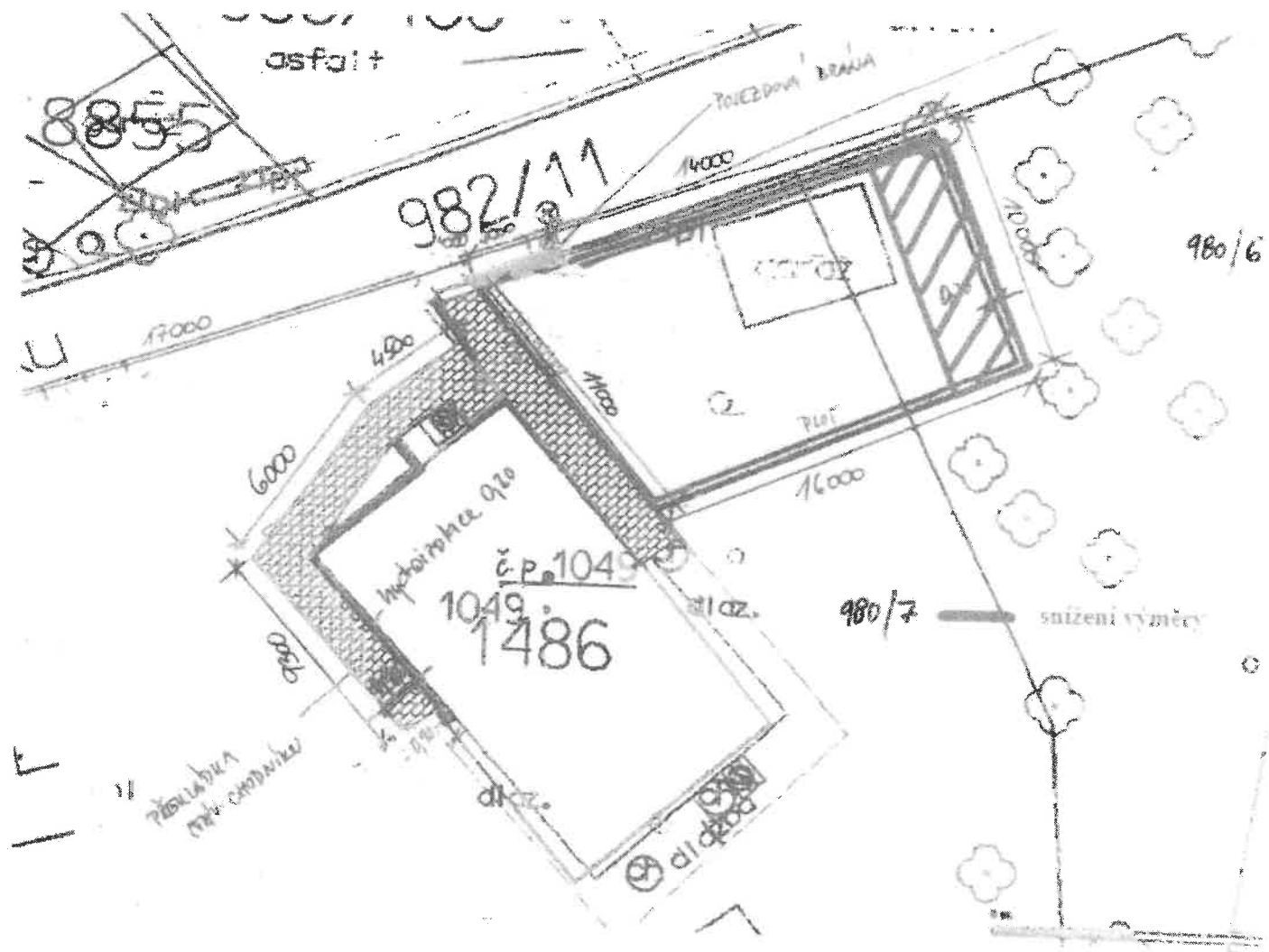
Vypůjčitel:

Půjčitel:



náměstek primátora





Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
jehož jménem jedná [redacted] primátor
zástupce ve věcech smluvních: [redacted] náměstek primátora
Odpovědný útvar: Odbor ekonomiky a majetku MMZ
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
Bankovní spojení: [redacted]
VS 4000180227

- dále jen „půjčitel“

a

[redacted]
- dále jen „vypůjčitel“

u z a v í r a j í

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
takto:

Čl. I.

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků p. č. 980/6 ostatní plocha, zeleň o výměře 2056 m² a p. č. 980/7 ostatní plocha, zeleň o výměře 3418 m², zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Zlín, na LV č. 10001 pro obec Zlín, k. ú. Zlín.
2. Touto smlouvou půjčitel přenechává části předmětných pozemků do bezplatného užívání vypůjčiteli o výměře 90 m², dle zákresu, který je nedílnou součástí této smlouvy o výpůjčce (dále též jen „předmět výpůjčky“).
3. Smluvní strany prohlašují, že jim je skutečné umístění předmětu výpůjčky známo a že považují specifikaci předmětu výpůjčky v této smlouvě za dostatečnou.

Čl. II.

Účel výpůjčky

1. Půjčitel přenechává části předmětných pozemků vypůjčiteli pro umístění 2 branek a pojezdové brány, oplocení, přeložku okapového chodníku, opravu zpevněných ploch – přístupového chodníku, hydroizolaci a uložení kačírku kolem obvodových zdí části domu č. p. 1049, Bratří Sousedíků, Zlín, dle podmínek Odboru stavebních a dopravních řízení, Odboru kultury a památkové péče a Odboru koncepce a realizace dopravních staveb Magistrátu města Zlína s tím, že vypůjčitel je povinen do 5let od podpisu této smlouvy odstranit stavbu („šopu“) u domu č. p. 1049, Bratří Sousedíků, Zlín ve vlastnictví vypůjčitele. V případě, že v daném termínu nebude stavba odstraněna, je povinen vypůjčitel zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč a půjčitel je oprávněn domáhat se odstranění stavby soudní cestou.

2. Vypůjčitel se zavazuje, že případná stavba na předmětu výpůjčky podle této smlouvy bude vybudována na náklady vypůjčitele, dle projektové dokumentace a podmínek, které budou stanoveny v povolení příslušným odborem Magistrátu města Zlína.
3. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele nesmí být účel užívání měněn.

Čl. III.

Doba výpůjčky

1. Smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou**, s účinností od data podpisu smlouvy s výpovědní lhůtou tři měsíce, která začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po dni doručení výpovědi dané některou z výše uvedených smluvních stran.
2. Půjčitel je oprávněn okamžitě odstoupit od této smlouvy a to bez v čl. III. odst. 1 ujednané výpovědní lhůty a požadovat po vypůjčiteli neprodlené vrácení předmětu výpůjčky podle této smlouvy jen v těchto případech:
 - a) neužívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky řádně
 - b) užívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem
 - c) přenechá-li vypůjčitel předmět výpůjčky podle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu půjčitele třetí osobě.
3. Ke dni skončení výpůjčky se vypůjčitel zavazuje odevzdat předmětné pozemky půjčiteli v řádném stavu.
4. Při nedodržení tohoto termínu je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý měsíc prodlení s předáním pozemků.

Čl. IV.

Práva a povinnosti vypůjčitele a půjčitele

1. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu dobře znám předmět výpůjčky a že vyhovuje účelu, ke kterému se výpůjčka poskytuje.
2. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky výhradně v rozsahu a k účelu dohodnutému v této smlouvě.
3. Vypůjčitel je povinen udržovat předmět výpůjčky uvedený v této smlouvě v řádném stavu po celou dobu výpůjčky. V případě škod je půjčitel oprávněn požadovat náhradu škody uvedením do předešlého stavu, bude-li to možné, jinak zaplatí vypůjčitel škodu v plné výši půjčiteli.
4. Vypůjčitel není oprávněn dát předmět výpůjčky podle této smlouvy do jakéhokoliv užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.
5. Předmět výpůjčky je součástí Městské památkové zóny Zlín prohlášené vyhláškou Jiho-moravského krajského národního výboru v Brně ze dne 20. 11. 1990, o prohlášení území historických jader vybraných měst a jejich částí za památkové zóny, která podléhá ochraně podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Z § 14 odst. 2. tohoto zákona vyplývá, že: „Vlastník (správce, uživatel) nemovitosti, která není kulturní památkou, ale je v památkové rezervaci, v památkové zóně nebo v ochranném pásmu nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace, nebo památkové zóny, je povinen k zamýšlené stavbě, změně stavby, terénním úpravám, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby, úpravě dřevin nebo údržovacím pracím na této nemovitosti si předem vyžádat závazné stanovisko obecního

úřadu obce s rozšířenou působností, není-li tato jeho povinnost podle tohoto zákona nebo na základě tohoto zákona vyloučena“.

Čl. V. Závěrečná ujednání

1. Vypůjčitel souhlasí se zpracováním osobních údajů pro tento smluvní vztah v souladu s ust. zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a změně některých zákonů, v platném znění.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
3. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem v platném znění a dalšími právními předpisy České republiky.
4. Veškeré změny smlouvy mohou být provedeny po dohodě smluvních stran formou písemného číslovaného dodatku.
5. Pokud se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatná nebo nemožná, nebude to znamenat neplatnost celé smlouvy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností všech stejnopisů v hodnotě originálu, z nichž půjčitel i vypůjčitel obdrží po dvou stejnopisech.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy na této smlouvě.

Příloha:

1) Zákres předmětu výpůjčky

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Doba zveřejnění: 10. 1. 2018 – 25. 1. 2018
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 26. 2. 2018, čj. 14/4R/2018

Ve Zlíně dne 26. 03. 2018

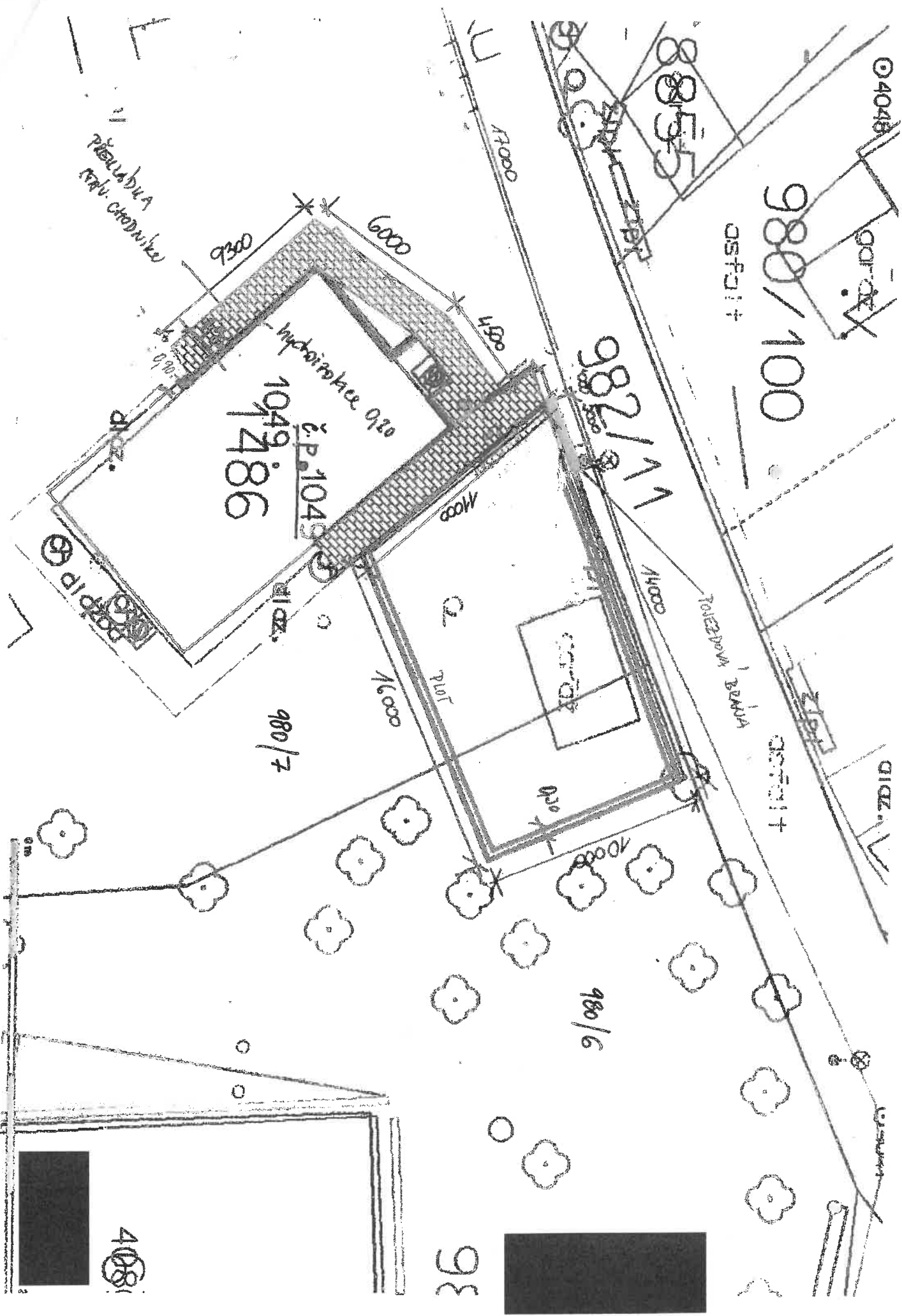
Vypůjčitel:




Půjčitel:



náměstek primátora



pieturbu
sav. chodruku

Hydroizolace 0,10
č.p. 1049
1049
1286

980/100

982/111

980/7

980/6

408

93