

ZMĚNA č. 1
ÚZEMNÍHO PLÁNU
HVOZDNÁ

PŘÍLOHA Č. 1
A.I TEXTOVÁ ČÁST

ZMĚNA č.1

ÚZEMNÍHO PLÁNU

HVOZDNÁ

POŘIZOVATEL : **MAGISTRÁT MĚSTA ZLÍN**
Oddělení prostorového plánování
nám. Míru 12, 761 40 Zlín

OBJEDNATEL : **OBEC HVOZDNÁ**
Hvozdná 210, 763 11 Zlín 11

ZPRACOVATEL : **Ing.arch. Dita Kunetková**
Svatopluka Čecha 513
760 01 Zlín
mobil: 736 490 687
e-mail: jaroslav.kunetek@gmail.com

Hlavní projektant:
Ing.arch. Jaroslav Kunetek

Vypracoval, zodpovědný projektant urbanista:
Ing.arch. Dita Kunetková

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který změnu územního plánu vydal	Zastupitelstvo obce Hvozdná	Razítko:
Datum nabytí účinnosti		
Pořizovatel	Magistrát města Zlína, oddělení prostorového plánování	Razítko:
Podpis		
Jméno a příjmení	Ing. Marta Řepová	
Funkce	Pořizovatel územního plánu	

OBSAH DOKUMENTACE :

A.I - TEXTOVÁ ČÁST	
B.I - GRAFICKÁ ČÁST	
B.I.1 Výkres základního členění území	1: 5 000
B.I.2 Hlavní výkres	1: 5 000
B.I.3 Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace	1: 5 000
A.II.1 - TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ	
A.II.2 - TEXTOVÁ ČÁST – SROVNÁVACÍ TEXT	
B.II. - GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ	
B.II.1 Koordinační výkres	1: 5 000
B.II.4 Technická infrastruktura - vodní hospodářství	1: 5 000
B.II.5 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1: 5 000
B.II.6. Výkres širších vztahů	1: 100 000

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI

A.	Vymezení zastavěného území.....	4
B.	Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot.....	4
C.	Urbanistická koncepce, vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně.....	4
D.	Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování.....	11
E.	Koncepce uspořádání krajiny, vymezení a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů.....	13
F.	Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití) pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu	15
G.	Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.....	25
H.	Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 5 odst. 1 katastrálního zákona.....	28
I.	Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření.....	28
J.	Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst.6 stavebního zákona.....	28
K.	Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části...	29

A. Vymezení zastavěného území**1.**

V kapitole „A. Vymezení zastavěného území“

se datum vymezení zastavěného území „31.3.2008“ nahrazuje datem „30.9.2016“

B. Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

V kapitole „B1. Koncepce rozvoje území obce“ se mění tato odrážka:

2.

text třetí odrážky:

- „vytvořit podmínky pro rozšíření sportovně rekreačních možností“

se nahrazuje novým textem a zní:

- vytvořit podmínky pro rozšíření sportovně rekreačních možností obyvatel obce Hvozdná a okolních samosprávných celků

V kapitole: „B2. Ochrana a rozvoj hodnot území“ se mění a doplňují tyto odrážky:

3.

text páté odrážky:

- „zaměřit se na obnovu břehových porostů“

se nahrazuje novým textem a zní:

- zaměřit se na ochranu břehových porostů Hvozdenského potoka

4.

za odrážku jedenáctou se vkládá odrážka dvanáctá a zní:

- stabilizovat a dále doplnit stávající soustavu poldrů v horní části Hvozdenského potoka jako součást protierozních opatření a současně ochranu zástavby a vodních nádrží před přívalovými srážkami níže po toku.

C. Urbanistická koncepce, vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

V kapitole „C1. Základní zásady urbanistické koncepce“ se mění tyto odrážky:

5.

text druhé odrážky

- „občanské vybavení bude rozvíjeno ve stabilizovaných polohách.....“

se nahrazuje novým textem a zní:

- občanské vybavení bude rozvíjeno ve stabilizovaných polohách. Navrženy jsou nové plochy pro rozšíření pozemku školy, divadla a hřbitova. Jsou vytvořeny podmínky pro územní rozvoj veřejného vybavení a sportovního areálu v prostoru budoucí nové zástavby na západním okraji zastavěného území

6.

text páté odrážky:

- „bude zvyšován podíl zeleně na plochách veřejných prostranství“

se nahrazuje novým textem a zní:

- bude zvyšován podíl zeleně v návrhových plochách sídelní zeleně a to zejména při vjezdu do obce u rybníku Argaláška, v lokalitě Osmek, v okolí hasičské zbrojnice, mezi výrobním areálem a ulicí Záhumení. Založeny budou nové plochy veřejných prostranství s převahou nezpevněných ploch v okolí hřbitova a navrženého hřiště na západním okraji z.ú pro posílení izolační zeleně.

7.

text šesté odrážky:

- „dopravní systém obce je rozšířen o novou místní komunikaci“

se nahrazuje novým textem a zní:

- dopravní systém obce je rozšířen o novou místní komunikaci pro zlepšení dopravní obslužnosti východní části obytného území a její propojení s hlavní lineární dopravní osou obce ulicí Hlavní – tj. silnicí III. třídy. Navrženy jsou plochy pro realizaci hlavních obslužných komunikací navrhovaných ploch bydlení. Vytvořeny jsou podmínky pro realizaci pěších tras spojujících jednotlivé části obce, vycházkové a cyklistické trasy propojující obytné území s volnou krajinou. Pro dopravní obsluhu ploch zemědělské půdy a pozemků určených k plnění funkce lesa jsou stabilizovány stávající páteřní účelové komunikace a navrženy jejich nové úseky ve volné krajině. Dopravní systém z hlediska širších vztahů je doplněn návrhovou plochou v severovýchodní části řešeného území pro zajištění výstavby dálnice II.třídy D49.

V kapitole „C2.1.Přehled navržených zastavitelných ploch s rozdílným způsobem využití“ se mění tyto řádky v tabulce:

8.

v řádku plochy 1 se výměra 0,9525 nahrazuje výměrou 0,6300

9.

v řádku plochy 2 se výměra 2,1655 nahrazuje výměrou 0,6000

10.

v řádku plochy 3 se výměra 2,1454 nahrazuje výměrou 1,5100

11.

v řádku plochy 7 se výměra 0,3902 nahrazuje výměrou 0,3000

12.

v řádku plochy 10 se výměra 0,5703 nahrazuje výměrou 0,6600

13.

v řádku plochy 11 se výměra 0,2118 nahrazuje výměrou 0,1100

14.

vypouští se řádek plochy 13

15.

v řádku plochy 15 se výměra 0,5863 nahrazuje výměrou 0,3000

16.

v řádku plochy 16 se výměra 0,5960 nahrazuje výměrou 0,5200

17.

v řádku plochy 22 se výměra 0,4009 nahrazuje výměrou 0,3800

18.

vypouští se řádek plochy 25

19.

vypouští se řádek plochy 28

20.

vypouští se řádek plochy 29

21.

vypouští se řádek plochy 32

22.

vypouští se řádek plochy 33

23.

v řádku plochy 35 se výměra 1,0428 nahrazuje výměrou 0,4700

24.

v řádku plochy 36 se výměra 0,1583 nahrazuje výměrou 0,0400

25.

v řádku plochy 37 se výměra 0,1391 nahrazuje výměrou 0,2300

26.

v řádku plochy 38 se výměra 0,4168 nahrazuje výměrou 0,5100

27.

v řádku plochy 42 se výměra 0,0625 nahrazuje výměrou 0,0400

28.

v řádku plochy 43 se výměra 0,1408 nahrazuje výměrou 0,0500

29.

vypouští se řádek plochy 44

30.

vypouští se řádek plochy 48

31.

v řádku plochy 52 se výměra 0,0940 nahrazuje výměrou 0,1287

32.

vypouští se řádek plochy 55

33.

v řádku plochy 56 se výměra 0,7217 nahrazuje výměrou 1,0600

34.

v řádku plochy 58 se výměra 0,1351 nahrazuje výměrou 0,1964

35.

vypouští se řádek plochy 62

36.

vypouští se řádek plochy 65

37.

vypouští se řádek plochy 66

38.

pod řádek plochy 67 se vkládají tyto nové řádky a zní:

100	0,0500	U Větráku	obč. vybavení specifických forem.
101	0,2000	A. V Úlehlách	individuální bydlení.
102	2,2200	Osmek	sídelní zeleň.
103	0,4400	U hasičské zbrojnice	sídelní zeleň.
104	0,0400	Točna v ul. Větrná	obč. vybavení specifických forem.
105	0,1000	U hřbitova	obč. vyb.-veř. pohřebiště
106	0,0300	U hřbitova	veř. prostranství s převahou zpev.ploch.
107	0,0900	U hřbitova	veř. prostranství s převahou zpev.ploch
108	1,2400	U rybníka Argaláška	sídelní zeleň
109	0,0300	Za Mikulovkou I.	obč. vybavení specifických forem.
110	1,1000	Propojení lokalit V Kopánkách a Za Příčnou	Doprava silniční
111	0,1300	V Kopánkách	tech. infrastruktura . vodní hospodářství
112	0,2000	U Hvozdenského potoka	tech. infrastruktura . vodní hospodářství
113	0,1500	Za humny	doprava silniční
114	0,0500	Vrcha	obč. vybavení specifických forem.
115	1,5400	Ostratka	doprava silniční
116	0,0300	Pohančisko	doprava silniční
117	0,3000	Pohančisko	doprava silniční

V kapitole „C.2.2. Specifikace zastavitelných ploch“ se mění a doplňují specifikace těchto ploch:

39.

ve specifikaci: „Zastavitelná plocha č.10,.....“

v odrážce: „Specifické podmínky“

se vypouští odrážka: „3) řešit územní studii“

40.

ve specifikaci: „Zastavitelná plocha č.12,.....“

v odrážce: „Specifické podmínky“

se vypouští odrážka: „3) řešit územní studii“

41.

ve specifikaci: „Zastavitelné plochy č. 13,14,.....“

se v nadpisu před plochou číslo „14“ vypouští plocha číslo „13“

42.

ve specifikaci: „Zastavitelná plocha č.21.....“

v odrážce: „Specifické podmínky“

se v odrážce 3) text: „řešit územní studii“ nahrazuje novým textem a zní:

3) zajištění opatření pro stabilizaci území ohroženého svahovou deformací

43.

ve specifikaci: „Zastavitelné plochy č.22,23.....“

se v odrážce: „Specifické podmínky“ za odrážku 2) vkládá odrážka třetí a zní:

3) zajištění opatření pro stabilizaci území ohroženého svahovou deformací

44.

ve specifikaci: „Zastavitelné plochy č. 24.....“

se v nadpisu za plochou číslo „24“ vypouští plocha číslo „25“

45.

vypouští se specifikace ploch:

„Zastavitelné plochy č. 28,29 Osmek

- Využití plochy: občanské vybavení - veřejná vybavenost“

46.

vypouští se specifikace plochy:

„Zastavitelná plocha č.32 U hřbitova

- Využití plochy: občanské vybavení - rozšíření areálu pohřebiště“

47.

vypouští se specifikace plochy:

„Zastavitelné plochy č.33 Osmek

- Využití ploch: občanské vybavení - pro sportovně rekreační zařízení“

48.

ve specifikaci: „Zastavitelná plocha č. 42.....“

se za plochou číslo „43“ vypouští plocha číslo „44“

dále se vypouští text odrážky:

- „Specifické podmínky:
1) řešit územní studii včetně zastavitelných ploch 32 a 10“

49.

vypouští se specifikace plochy:

„Zastavitelná plocha č.48 U hasičské zbrojnice

- Využití plochy: veřejné prostranství převážně s veřejně přístupnou zelení“

50.

vypouští se specifikace plochy:

„Zastavitelná plocha č.55 Za humny

- Využití ploch: tech. infrastruktura - zatrubnění vodního toku“

51.

ve specifikaci: „Zastavitelná plocha č. 61,62,.....“

se za plochou číslo „61“ vypouští plocha číslo „62“

52.

vypouští se specifikace plochy:

„Zastavitelná plocha č.65 Západní část

- Využití ploch: vodní plocha - retenční nádrž“

53.

vypouští se specifikace plochy:

„Zastavitelná plocha č.66 Západní část

- Využití ploch: vodní plocha - retenční nádrž“

54.

za specifikaci plochy č.67 se vkládají nové specifikace zastavitelných ploch, které zní:

Zastavitelná plocha č.100 lokalita U Větráku

- Využití plochy: výstavba rozhledny
- Specifické podmínky:
 - 1) řešit ve vymezené ploše parkovací stání pro potřebu využití rozhledny

Zastavitelná plocha č.101 lokalita A. V Úlehlách

- Využití plochy: bydlení v rodinných domech
- Specifické podmínky:
 - 1) zajistit realizaci inž. sítí

Zastavitelná plocha č.102 lokalita Osmek

- Využití plochy: veřejně přístupná sídelní zeleň
- Specifické podmínky:
 - 1) zajištění opatření pro stabilizaci území ohroženého svahovou deformací
 - 2) výsadba bariérové zeleně s ochrannou funkcí v návaznosti na silnici III.třídy a v návaznosti na oplocení sportovně společenského areálu fotbalového hřiště

Zastavitelná plocha č.103 lokalita U hasičské zbrojnice

- Využití plochy: sídelní zeleň
- Specifické podmínky:
 - 1) zajištění stabilizace stávajících sjezdů k jednotlivým objektům v navazujících plochách
 - 2) výsadba bariérové zeleně s ochrannou funkcí v návaznosti na ulici Záhumení

Zastavitelná plocha č.104 lokalita točna v ul. Větrná

- Využití plochy: výstavba rozhledny

Zastavitelná plocha č.105 lokalita U hřbitova

- Využití plochy: občanské vybavení - rozšíření areálu veřejného pohřebiště
- Specifické podmínky:
 - 1) zajištění výsadby izolační zeleně podél oplocení v rámci plochy OH105

Zastavitelná plocha č.106 lokalita U hřbitova

- Využití plochy: veřejné prostranství - rozšíření ulice Hřbitovní a výstavba parkovacích stání pro potřeby veřejného pohřebiště

Zastavitelná plocha č.107 lokalita U hřbitova

- Využití plochy: veřejné prostranství – propojení areálu hřbitova s ulicí Mikulovka a výstavba parkovacích stání pro potřeby veřejného pohřebiště

Zastavitelná plocha č.108 lokalita U rybníka Argaláška

- Využití plochy: veřejně přístupná sídelní zeleň
- Specifické podmínky:
 - 1) zajištění opatření pro stabilizaci území ohroženého svahovou deformací
 - 2) výsadba bariérové zeleně s ochrannou funkcí v návaznosti na silnici III.třídy

Zastavitelná plocha č.109 lokalita Za Mikulovkou I.

- Využití plochy: výstavba rozhledny

Zastavitelná plocha č.110 propojení lokalit V Kopánkách a Za Příčnou

- Využití plochy: zpevněná účelová komunikace pro obsluhu pozemků zemědělské půdy

Zastavitelná plocha č.111 lokalita V Kopánkách

- Využití plochy: technická infrastruktura – výstavba protierozních zařízení

Zastavitelná plocha č.112 lokalita U Hvozdenského potoka

- Využití plochy: technická infrastruktura – pro umístění ochranných hrází proti přívalovým vodám

Zastavitelná plocha č. 113 Za humny

- Využití ploch: doprava silniční – dopravní obsluha soustavy ochranných hrází proti přívalovým vodám - veřejně prospěšné stavby TV56
- Specifické podmínky:
 - 1) zajistit funkčnost stávajícího bezejmenného vodního toku, který prochází v souběhu s navrhovanou plochou pro dopravní obsluhu ochranných hrází TV56. Komunikaci pro dopravní obsluhu veřejně prospěšné stavby realizovat tak, aby dopady na vodní tok byly minimální – tj. v rámci výstavby komunikace nebude vodní tok zatrubněn, bude respektováno současné otevřené koryto.

Zastavitelná plocha č.114 lokalita Vrcha

- Využití plochy: výstavba rozhledny
- Specifické podmínky:
 - 1) řešit ve vymezené ploše parkovací stání pro potřebu využití rozhledny

Zastavitelná plocha č.115 lokalita - Ostratka

- Využití plochy: výstavba dálnice II.třídy D49 včetně souvisejících staveb

Zastavitelná plocha č.116, 117 lokalita - Pohancisko

- Využití ploch: zpevněná účelová komunikace pro dopravní obsluhu pozemků určených k plnění funkce lesa

V kapitole „C.2.3. Specifikace rezervních ploch“ se mění využití plochy a specifické podmínky takto:

55.

v odrážce: „Využití ploch.....“
se slovo „obecní“ nahrazuje slovem „lokální“

dále v odrážce: „Specifické podmínky...“ v odrážce 1) se text: „plocha bude využita v případě II. varianty odkanalizování obce Hvozdná“ nahrazuje novým textem a zní:

1) plocha bude využita v případě potřeby zajištění likvidace odpadních vod na k.ú.Hvozdná

V kapitole „C3. Plochy přestavby“ se mění tyto odstavce:

56.

se v prvním odstavci: „Jedná se o plochy.....“

vypouští poslední věta:

„Plocha dopravy (řadových garáží) u bytových domů na Osmeku je navržena pro obč. vybavení.“

57.

se v druhém odstavci: „Plochy přestavby jsou vymezeny.....“

vypouští na konci věty: „P3“

V kapitole „C3.1. Specifikace přestavbových ploch“ se vypouští tato specifikace:

58.

vypouští se text specifikace:

„Přestavbová plocha P3

- Návrh využití ploch: č. 29 občanské vybavení - veřejná vybavenost „

V kapitole „C4. Plochy sídelní zeleně“ se vkládá nový seznam navržených ploch:

59.

za třetí odrážku: „ploch výroby a dopravy.....“

se vkládá nový seznam navržených ploch a zní:

„Navrženy jsou plochy:

- č. 102,103,108 - pro realizaci nových ploch veřejně přístupné zeleně s ochrannou funkcí“

D. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování

V kapitole „D1. Dopravní infrastruktura“ se mění text a doplňuje tato nová kapitola:

60.

V prvním odstavci v první větě textu za prvním slovem „Silnice“

se vypouští slova: „II. a“

61.

za text prvního odstavce

se vkládá nový seznam navržených ploch a zní:

„Navrženy jsou plochy:

- č. 110,116,117 - pro realizaci nových účelových komunikací ve volné krajině
- č. 115 - pro realizaci dálnice II.třídy D49 a souvisejících staveb
- č. 113 - pro realizaci dopravní obsluhy soustavy ochranných hrází“

V kapitole „D2.2 Odkanalizování.....“ se mění název kapitoly, text a seznam navržených ploch takto:

62.

V názvu kapitoly „D2.2. Odkanalizování.....“ se za slova: „odpadních vod“ vkládají slova: „, protipovodňová ochrana“

63.

V kapitole: D2.2. Odkanalizování.....

se v prvním odstavci nahrazuje poslední věta: „Variantně je uvažováno čištění odpadních vod v obecní ČOV“.

novou větou, která zní:

„Výhledově je uvažováno s možností čištění odpadních vod v lokální ČOV.“

64.

v seznamu navržených ploch

se vypouští třetí odrážka „č. 55 - zatrubnění vodního toku se zaústěním do kanalizace“

se ve čtvrté odrážce za text „č. 56, 59“ vkládá nové číslo plochy: „,112“

65.

V kapitole: D2.4. Zásobování elektrickou energií.

se ve třetím odstavci v druhé větě za číslem plochy 61 vypouští číslo plochy 62

V kapitole „D3. Občanské vybavení“ se v seznamu navržených ploch mění a doplňují tyto odrážky:

66.

v seznamu navržených ploch

se vypouští třetí odrážka: 28,29 - veřejné vybavení na Osmeku

se ve čtvrté odrážce nahrazuje číslo plochy „32“ číslem plochy „105“

se vypouští pátá odrážka: 33 - rozšíření sportovního areálu na Osmeku

se za šestou odrážku vkládá nová odrážka, která zní:

- 100,104,109, 114 – veřejné vybavenosti – realizace rozhledny v lokalitách: U Větráku, točna v ul. Větrná, Za Mikulovkou, Vrcha

V kapitole „D4.1. Veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch“ se v seznamu navržených ploch mění a doplňuje tato odrážka:

67.

v seznamu navržených ploch

se ve druhé odrážce za slova: „37- dopravní napojení“

vkládají slova: „plochy navrhované rozhledny 109,“

se za osmou odrážku vkládají nové odrážky, které zní:

- 106 - rozšíření veřejného prostranství v návaznosti na stávající pohřebiště a plochu pro jeho rozšíření
- 107 - propojení areálu hřbitova s ulicí Mikulovka obslužnou komunikací

V kapitole „D4.2. Veřejná prostranství s převahou zeleně“ se v seznamu navržených ploch mění tyto odrážky:

68.

v seznamu navržených ploch

v první odrážce se za označením „OS“ nahrazuje číslo plochy „2“ číslem plochy „34“

ve druhé odrážce se za číslem plochy „43“ vypouští číslo plochy „44“

vypouští se čtvrtá odrážka: „48 - u hasičské zbrojnice“

E. Koncepce uspořádání krajiny, vymezení a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, přístupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů

V kapitole „E1. Vymezení a stanovení podmínek pro změnu ve využití ploch“ se mění tabulka ploch s rozdílným způsobem využití takto:

69.

v tabulce ploch s rozdílným způsobem využití se vypouští řádky:

• RI	plochy rekreace rodinné
• RH	plochy hromadné rekreace
• RX	plochy rekreace specifických forem

V kapitole „E1.1. WT- plochy vodních toků a vodní plochy“ se mění seznam navržených ploch takto:

70.

v seznamu navržených ploch

se vypouští druhá odrážka: „65,66 - pro retenční nádrže“

V kapitole „E1.5. K- plochy krajinné zeleně“ se mění text a seznam navržených ploch takto:

71.

v první větě textu se za slova: „..... plochy zeleně v krajině, které mají“

vkládají slova: „ protierozní funkci, dále mají“

72.

v seznamu navržených ploch

ve třetí odrážce se za číslem plochy „69“ vypouští čísla ploch „72,73,74“, za číslem plochy

„75“ se vypouští číslo plochy „76“ a za číslem plochy „78“ se vypouští číslo plochy „79“

ve čtvrté odrážce se za čísla ploch „70,98,99“ vkládají nová čísla ploch: „147,148“

vypouští se sedmá odrážka

vypouští se osmá odrážka

za devátou odrážku se vkládá odrážka, která zní:

- 118,119,120,121,122,123,124,125,126,127,128,129,130,131,132,133,134,135,136,137,138,139,140,141,142,143,144,145,146 – pro zatravněné pásy s vzrostlou zelení, které mají protierozní funkci

73.

Kapitola „E1.7. RI- plochy rekreace rodinné“ se vypouští

74.

Kapitola „ E1.8. RH- plochy hromadné rekreace“ se vypouští

75.

Kapitola „E1.9. RX- plochy rekreace specifických forem“ se vypouští

V kapitole „E2.3. Prostupnost krajiny“ se mění a doplňuje text takto:

76.

v prvním odstavci se za slova: „Prostupnost krajiny je zajištěna“
vkládá nový text, který zní:

„, jsou stabilizovány stávající účelové komunikace formou vymezení ploch pro dopravu silniční. Pro dopravní obsluhu pozemků zemědělské půdy a pozemků určených k plnění funkce lesa jsou navrženy zpevněné účelové komunikace.“

77.

za text prvního odstavce se vkládá nový seznam navržených ploch, který zní:

Navrženy jsou plochy:

- 110 zpevněná účelová komunikace pro propojení lokalit V Kopánkách a Za Příčnou zajišťující dopravní obsluhu pozemků zemědělské půdy ve volné krajině mimo stávající silniční síť
- 116,117 zpevněná účelová komunikace pro zajištění dopravní obsluhy pozemků určených k plnění funkce lesa v lokalitě Pohančisko

V kapitole „E2.4. Protierozní opatření“ se mění text takto:

78.

v prvním odstavci se v druhé větě slova: „Navrženy jsou plochy 65,66 pro malé retenční nádrže“

nahrazují slovy:

„Navržena je plocha 112 pro výstavbu hráze poldru a jsou stabilizovány dvě stávající hráze“

Dále se v prvním odstavci v druhé větě za slova: „..... pravidelné odstraňování nánosů“

vkládá slovo: „splavenin“

79.

ve druhém odstavci se v první větě slova: „budou realizována“

nahrazují slovy: „ jsou navrhována formou protierozních pásů krajinné zeleně“

80.

za text druhého odstavce se vkládá nový seznam navržených ploch, který zní:

Navrženy jsou plochy:

- 56,59,112 - pro výstavbu hrází poldrů pro zadržení přívalových vod a splavenin z navazujících ploch zemědělské půdy
- 118,119,120,121,122,123,124,125,126,127,128,129,130,131,132,133,134,135,136,137,138,139,140,141,142,143,144,145,146 – pro zatravněné pásy s vzrostlou zelení, které mají protierozní funkci

81.

Za text kapitoly „E2.4. Protierozní opatření“ se vkládá nová kapitola, která zní:

E3. Rekreační plochy

V řešeném území jsou vymezeny plochy rekreace:

• RI	plochy rodinné rekreace
• RH	plochy hromadné rekreace
• RX	plochy rekreace specifických forem

E3.1. RI- plochy rekreace rodinné

Zahrnují stávající plochy s rekreačními objekty sloužící rodinné rekreaci.

Navržena je plocha:

- 27 - určená pro výstavbu rekreační chaty

E3.2. RH- plochy hromadné rekreace

Tvoří je stabilizované plochy mysliveckého areálu a penzionu nad rybníkem Argaláška. Nové plochy nejsou navrženy

E3.3. RX- plochy rekreace specifických forem

Zahrnují stávající plochy u rybníka Argaláška

Navrženy jsou plochy:

- 24,26 pro rozvoj rekreačních možností v okolí rybníka Argaláška

F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití) pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu

82.

název kapitoly „F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením hlavního využití“

se nahrazuje novým a zní:

F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití) pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu

V kapitole „F1.Přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití“ se doplňuje tabulka ploch s rozdílným způsobem využití takto:

83.

v tabulce ploch s rozdílným způsobem využití

se pod název ploch: „OH - plochy obč. vybavení veř. pohřebiště“

vkládá název ploch nových: „OX – plochy občanského vybavení specifických forem“

se pod řádek ploch:

P*	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ PV – plochy veřejně přístupné s převahou zpevněných ploch PZ – plochy veřejně přístupné s převahou nezpevněných ploch
-----------	--

vkládá nový řádek a zní:

Z*	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ
-----------	------------------------------

V kapitole „F2. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití“ se mění text takto:

84.

tabulky: B – PLOCHY BYDLENÍ až P – PLOCHY PŘÍRODNÍ

se nahrazují novým textem, který zní:

BH - plochy bydlení hromadného

Hlavní využití:

- bydlení v bytových domech

Přípustné využití:

- drobná veřejná sportoviště sloužící obyvatelům bytových domů
- související dopravní a technická infrastruktura
- veřejná prostranství
- veřejná zeleň

Nepřípustné využití:

- činnosti, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím a které narušují kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- maximální výška zástavby je stanovena: 2 nadzemní podlaží a využité podkroví

BI - plochy bydlení individuálního

Hlavní využití:

- bydlení v rodinných domech

Přípustné využití:

- pěstitelství a chovatelství v souvislosti s bydlením
- související dopravní a technická infrastruktura
- veřejná prostranství
- veřejná zeleň
- drobná veřejná sportoviště sloužící obyvatelům rodinných domů

Nepřípustné využití:

- činnosti, které nesouvisí s hlavním a přípustným a které narušují kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- maximální výška nové zástavby je stanovena: 1 nadzemní podlaží a využitě podkroví
- nová zástavba musí dodržovat základní prvky tvarosloví zástavby tradičního venkovského charakteru
- ve stávající zástavbě je nutné dodržet výškovou hladinu a charakter okolní zástavby

RH - plochy hromadné rekreace

Hlavní využití:

- rekreace v zařízeních hromadné rekreace

Přípustné využití:

- související dopravní a technická infrastruktura
- veřejná prostranství
- veřejná zeleň
- vodní plochy

Podmíněně přípustné využití:

- doplňkový chov zvířat
Podmínka: přípustný je chov pouze v takovém rozsahu, který nesnižuje kvalitu prostředí ve vymezené ploše a v navazujících plochách bydlení, je slučitelný s funkcí hromadné rekreace a slouží k rekreačním účelům uživatel vymezených zařízení

Nepřípustné využití:

- činnosti, které nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím a které narušují kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- maximální výška zástavby je stanovena: 2 nadzemní podlaží a využitě podkroví
- zástavba musí dodržovat základní prvky tvarosloví zástavby tradičního venkovského charakteru

RX - plochy rekreace specifických forem

Hlavní využití:

- rekreační travnaté plochy s vzrostlou zelení

Přípustné využití:

- drobné objekty související s provozem např. sociální zařízení, občerstvení
- sociální zázemí uživatel rekreačních ploch
- drobná sportoviště, dětská hřiště, výletišťe, pláže
- pěší a cyklistické stezky včetně odpočinkových ploch a doplňkové drobné architektury (altány, přístřešky)
- související dopravní a technická infrastruktura

Nepřípustné využití:

- činnosti, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím a které narušují kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně
- oplocení

Podmínky prostorového uspořádání:

- maximální přípustná výška nové zástavby je stanovena: 1 nadzemní podlaží

RI - plochy rodinné rekreaceHlavní využití:

- rekreace v objektech pro rodinnou rekreaci

Přípustné využití:

- drobná sportoviště sloužící uživatelům objektů pro rodinnou rekreaci
- související dopravní a technická infrastruktura
- veřejná prostranství
- veřejná zeleň

Nepřípustné využití:

- činnosti, které jsou v rozporu s hlavním a přípustným využitím a které narušují kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- maximální výška nové zástavby je stanovena 1 nadzemní podlaží a využitě podkroví
- nová zástavba musí dodržet charakter navazující stávající zástavby
- ve stávající zástavbě je nutné dodržet výškovou hladinu a charakter okolní zástavby

O - plochy občanského vybaveníHlavní využití:

- občanské vybavení

Přípustné využití:

- související dopravní a technická infrastruktura
- veřejná prostranství
- veřejná a vyhrazená zeleň

Podmíněně přípustné využití:

- doplňkové bydlení

Podmínka: přípustné je pouze doplňkové bydlení správce, nebo vlastníka účelových staveb a bydlení v areálu fary při současném splnění hygienických limitů pro bydlení

Nepřípustné využití:

- činnosti, které nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím a které narušují kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

OX - plochy občanského vybavení specifických foremHlavní využití:

- Veřejně přístupné rozhledny

Přípustné využití:

- drobné objekty související s provozem např. občerstvení
- související dopravní a technická infrastruktura
- veřejná prostranství
- veřejná a vyhrazená zeleň

Nepřípustné využití:

- činnosti, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím

OH - plochy občanského vybavení – veřejná pohřebištěHlavní využití:

- provozování veřejného pohřebiště včetně souvisejících služeb

Přípustné využití:

- související dopravní a technická infrastruktura
- veřejná prostranství
- veřejná, vyhrazená a ochranná zeleň

Nepřípustné využití:

- činnosti, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím a které narušují pietní charakter ploch

OS - plochy občanského vybavení - tělovýchova a sportHlavní využití:

- tělovýchova a sport

Přípustné využití:

- související dopravní a technická infrastruktura
- veřejná prostranství
- veřejná, vyhrazená a izolační zeleň

Podmíněně přípustné využití:

- stavby a zařízení, které tvoří doplňkovou funkci např. ubytování a stravování
Podmínka: pouze v rozsahu, který nenaruší funkci hlavní
- doplňkové bydlení
Podmínka: přípustné je pouze doplňkové bydlení správce, nebo vlastníka účelových staveb při současném splnění hygienických limitů pro bydlení

Nepřípustné využití:

- činnosti, které nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

DS - plochy dopravní infrastruktury - silniční dopravaHlavní využití:

- silniční doprava

Přípustné využití:

- manipulační plochy
- související technická infrastruktura
- veřejná a izolační zeleň

Nepřípustné využití:

- činnosti, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím

TV - plochy technické infrastruktury – vodní hospodářstvíHlavní využití:

- zásobování vodou, odvedení a likvidace odpadních a dešťových vod, protipovodňová a protierozní ochrana

Přípustné využití:

- ostatní technická infrastruktura
- související dopravní infrastruktura
- veřejná a vyhrazená zeleň

Nepřípustné využití:

- činnosti, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím

TK - plochy technické infrastruktury – elektronické komunikaceHlavní využití:

- vedení elektronických komunikací

Přípustné využití:

- ostatní technická infrastruktura
- související dopravní infrastruktura
- veřejná a vyhrazená zeleň

Nepřípustné využití:

- činnosti, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím

TE - plochy technické infrastruktury - energetikaHlavní využití:

- zásobování elektrickou energií a zemním plynem

Přípustné využití:

- ostatní technická infrastruktura
- související dopravní infrastruktura
- veřejná a vyhrazená zeleň

Nepřípustné využití:

- činnosti, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím

PV - plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných plochHlavní využití:

- veřejně přístupná prostranství s převahou zpevněných ploch pro veřejnou dopravní obsluhu funkčních ploch obce

Přípustné využití:

- drobná sportoviště sloužící obyvatelům obce
- doplňkové odpočinkové plochy s drobnou architekturou
- související technická infrastruktura
- veřejná zeleň

Nepřípustné využití:

- činnosti, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím, narušují bezpečný provoz, pohyb osob a kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

PZ - plochy veřejných prostranství s převahou nezpevněných plochHlavní využití:

- veřejně přístupná prostranství s převahou nezpevněných ploch

Přípustné využití:

- pěší a cyklistická doprava
- doplňkové odpočinkové plochy s drobnou architekturou (altány, přístřešky)
- drobná sportoviště sloužící obyvatelům obce
- související technická infrastruktura

Nepřípustné využití:

- činnosti, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím, narušují bezpečný provoz, pohyb osob a kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

Z* - plochy sídelní zeleněHlavní využití:

- veřejně přístupná zeleň

Přípustné využití:

- liniová technická infrastruktura

Podmíněně přípustné využití:

- sjezdy ke stávajícím objektům bydlení a občanské vybavenosti, zpevněné plochy pro pěší

Podmínka: přípustná je pouze stabilizace sjezdů a chodníků ve stávajícím rozsahu

Nepřípustné využití:

- nová stavební činnost, která zmenšuje podíl zeleně ve vymezených plochách

VD - plochy výroby a skladováníHlavní využití

- Výroba a skladování

Přípustné využití:

- výrobní a opravárenské služby
- související dopravní a technická infrastruktura
- protihluková opatření
- veřejná prostranství
- veřejná, vyhrazená a izolační zeleň

Nepřípustné využití:

- činnosti, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- zástavba nebude převyšovat výškovou hladinu stávajících výrobních a skladovacích objektů

VZ - plochy zemědělské a lesnické výrobyHlavní využití:

- zemědělská a lesnická výroba

Přípustné využití:

- přidružená zemědělská výroba
- související dopravní a technická infrastruktura
- protihluková opatření
- veřejná prostranství
- veřejná, vyhrazená a izolační zeleň

Podmíněně přípustné využití:

- doplňkové komerční občanské vybavení
Podmínka: přípustné je pouze doplňkové komerční občanské vybavení související s využitím hlavním a v rozsahu, který nenaruší funkci hlavní
- čerpací stanice PHM
Podmínka: přípustný je pouze doplňkový prodej pohonných hmot v rozsahu, který nenaruší funkci hlavní

Nepřípustné využití:

- činnosti, které nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- zástavba nebude převyšovat výškovou hladinu stávajících výrobních a skladovacích objektů

WT - vodní plochy a tokyHlavní využití:

- vodní toky a vodní plochy včetně břehové zeleně

Přípustné využití:

- územní systém ekologické stability

Podmíněně přípustné využití:

- dopravní a technická infrastruktura
Podmínka: nebude narušena funkce hlavní a funkčnost skladebných prvků územního systému ekologické stability
- pláže
Podmínka: pouze u vodní plochy s rekreačním využitím
- chov ryb a vodní drůbeže
Podmínka: budou minimalizovány negativní dopady do vodního režimu (čistoty vod) a nebudou narušeny skladebné prvky územního systému ekologické stability a prostupnost krajiny

Nepřípustné využití:

- činnosti a zařízení, které nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím
- nepřípustné je rušení liniové zeleně podél vodních toků a ploch bez náhrady
- jakékoli změny využití, které by znemožnily či ohrozily funkčnost územního systému ekologické stability
- oplocení

K - plochy krajinné zeleněHlavní využití:

- vzrostlá zeleň na nelesních pozemcích

Přípustné využití:

- prvky územního systému ekologické stability (biokoridory)
- opatření přispívající k zadržení vody v krajině, vodní plochy
- protierozní opatření

Podmíněně přípustné využití:

- dopravní a technická infrastruktura
Podmínka: nebude narušena funkce hlavní a funkčnost skladebných prvků územního systému ekologické stability
- drobná architektura (kaple, boží muka, kříže, památníky, přístřešky)
Podmínka: nebude narušen krajinný ráz, funkce hlavní a funkčnost skladebných prvků územního systému ekologické stability

Nepřípustné využití:

- činnosti a zařízení narušující přírodní hodnoty území
- činnosti snižující ekologickou hodnotu území
- jakékoli změny využití, které by znemožnily či ohrozily funkčnost biokoridoru nebo územní ochranu ploch navrhovaných k začlenění do nich
- oplocení
- stavby a zařízení pro zemědělství, lesnictví, těžbu nerostů, rekreaci a cestovní ruch

P - plochy přírodníHlavní využití:

- prvky územního systému ekologické stability (biocentra)

Přípustné využití:

- pozemky zajišťující ekologickou stabilitu přirozenou druhovou skladbou bioty odpovídající trvalým stanovištním podmínkám
- vodní plochy související s funkcí biocentra

Nepřípustné využití:

- změny využití, které by snižovaly současný stupeň ekologické stability daného území zařazeného do územního systému ekologické stability (změna druhu pozemku s vyšším stupněm ekologické stability na druh s nižším stupněm ekologické stability, např. z louky na ornou půdu), které jsou v rozporu s hlavním využitím těchto ploch
- jakékoli změny využití, které by znemožnily či ohrozily funkčnost biocenter nebo územní ochranu ploch navrhovaných k začlenění do nich
- oplocení
- stavby a zařízení pro zemědělství, lesnictví, těžbu nerostů, rekreaci a cestovní ruch

L - plochy lesníHlavní využití:

- pozemky určené k plnění funkce lesa

Přípustné využití

- prvky územního systému ekologické stability
- související dopravní a technická infrastruktura
- plochy zařízení pro lesní hospodářství

Nepřípustné využití:

- činnosti a zařízení, které nesouvisí s hlavním využitím
- jakékoli změny využití, které by znemožnily či ohrozily funkčnost biokoridoru
- oplocení s výjimkou dočasných lesních oplocení
- stavby a zařízení pro zemědělství, těžbu nerostů, rekreaci a cestovní ruch

Z - plochy zemědělskéHlavní využití:

- zemědělská půda primárně využívaná za účelem produkce

Přípustné využití:

- protipovodňová a protierozní opatření
- opatření přispívající k zadržení vody v krajině, suché poldry, drobné vodní plochy
- pozemky související dopravní a technické infrastruktury

Podmíněně přípustné využití:

- doplňkové stavby pro zemědělství ve formě lehkých přístřešků a seníků
Podmínka: nebude narušen krajinný ráz, hlavní a přípustné využití
- drobná architektura (kaple, boží muka, kříže, památníky, přístřešky)
Podmínka: nebude narušen krajinný ráz, hlavní a přípustné využití
- krajinná zeleň
Podmínka: přípustné je využití pouze půd nižší kvality a těžko obhospodařovatelných pozemků

Nepřípustné využití:

- činnosti, které nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím
- oplocení s výjimkou pasteveckých ohrad
- stavby a zařízení pro těžbu nerostů, rekreaci a cestovní ruch

G. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

V kapitole „G.1. Veřejně prospěšné stavby“ se mění seznam veřejně prospěšných staveb takto:

85.

seznam veřejně prospěšných staveb se nahrazuje novou tabulkou:

OZNAČENÍ VPS	ČÍSLO NÁVRHOVÉ PLOCHY	POPIS VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY
DS 1	110	účelová komunikace
DS 2	113	Účelová komunikace pro dopravní obsluhu soustavy ochranných hrází proti přivalovým vodám TV 56
DS 4	116	účelová komunikace
DS 5	117	účelová komunikace
TE 1	49	kabelové vedení VN 22kV a trafostanice
TE 2	52	kabelové vedení VN 22kV a trafostanice
TE 3	53	kabelové vedení VN 22kV a trafostanice
TV 1	50	dešťová kanalizace
TV 2	54	kanalizační sběrač
TV 3	56	soustava ochranných hrází proti přivalovým vodám
TV 4	58	stoka jednotné kanalizace
TV 5	59	ochranná hráz proti přivalovým vodám

TV 6	111	protierozní zařízení s ochrannou hrází pro zachycení splavenin
TV 7	112	ochranná hráz proti přívalovým vodám

V kapitole „G.2. Veřejně prospěšná opatření“ se mění seznam veřejně prospěšných opatření takto:

86.

seznam veřejně prospěšných opatření se nahrazuje novou tabulkou:

OZNAČENÍ VPO	ČÍSLO NÁVRHOVÉ PLOCHY	POPIS VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉHO OPATŘENÍ
K 1	75	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél navrhované účelové komunikace v rámci zemědělské půdy západně od zastavěného území
K 2	84	ÚSES - lokální biokoridor
K 3	85	ÚSES - lokální biokoridor
K 4	86	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy v lokalitě Nivka
K 5	87	ÚSES - lokální biokoridor
K 6	89	ÚSES - lokální biokoridor
K 7	94	ÚSES - lokální biokoridor
K 8	118	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy západně od zastavěného území
K 9	119	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy západně od zastavěného území
K 10	120	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy západně od zastavěného území
K 11	121	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy západně od zastavěného území
K 12	122	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy západně od zastavěného území
K 13	123	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy západně od zastavěného území
K 14	124	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy západně od zastavěného území
K 15	125	protierozní opatření - zatravněná údolnice v plochách zemědělské půdy západně od zastavěného území
K 16	126	protierozní opatření – protierozní mez a zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevn. polní cesty v rámci zemědělské půdy západně od zastavěného území
K 17	127	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél navrhované účelové komunikace v rámci zemědělské půdy západně od zastavěného území

K 18	128	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy západně od zastavěného území
K 19	129	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél navrhované účelové komunikace v rámci zemědělské půdy západně od zastavěného území
K 20	130	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy západně od zastavěného území
K 21	131	protierozní opatření - protierozní mez a zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v rámci zemědělské půdy západně od zastavěného území
K 22	132	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy západně od zastavěného území
K 23	133	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy v lokalitě Za Humny
K 24	134	protierozní opatření - zatravněná údolnice v plochách zemědělské půdy v lokalitě Žlábka
K 25	135	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy v lokalitě Žlábka
K 26	136	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy v lokalitě Žlábka
K 27	137	protierozní opatření – protierozní mez a zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy v lokalitě Rozepře
K 28	138	protierozní opatření – protierozní mez a zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy v lokalitě Rozepře
K 29	139	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél účelové komunikace v plochách zemědělské půdy v lokalitě Vršek
K 30	140	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy v lokalitě Vršek
K 31	141	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy v lokalitě Hony
K 32	142	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy v lokalitě Hony
K 33	143	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy v lokalitě Na Pasekách
K 34	144	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy v lokalitě Na Pasekách
K 35	145	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy v lokalitě Na Pasekách
K 36	146	protierozní opatření - zatravněný pás s vzrostlou zelení podél nezpevněné polní cesty v plochách zemědělské půdy v lokalitě Na Pasekách

87.

Kapitola „G.3. Asanace“ se z důvodu nadbytečnosti vypouští

H. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 5 odst. 1 katastrálního zákona

88.

název kapitoly „H. Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, pro která lze uplatnit předkupní právo“

se nahrazuje novým a zní:

H. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 5 odst. 1 katastrálního zákona

89.

Kapitola „H.1. Veřejné prostranství, zřizované ve veřejném zájmu“ včetně seznamu veřejných prostranství

se nahrazuje novou větou, která zní: „Nejsou vymezeny.“

I. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření

V kapitole „I. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření“ se mění text a doplňují podmínky takto:

90.

v první větě se slovo „obecní“ nahrazuje slovem „lokální“

91.

za první větu se vkládá nový text, který zní:

„Podmínky pro prověření budoucího využití plochy R1:

- prokázání chybějícího napojení systému odkanalizování obce na kanalizační systém města Zlína s odvedením odpadních vod k likvidaci na městskou ČOV Malenovice
- prokázání ochrany přilehlé obytné zástavby před negativními vlivy z provozu ČOV odpovídající volbou technologie čištění odpadních vod“

J. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst.6 stavebního zákona

92.

Za kapitolou „I. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv“

se kapitola „J. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie.....“ včetně textu nahrazuje kapitolou novou, která zní:

„J. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst.6 stavebního zákona“

„Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst.6 stavebního zákona není požadováno.“

93.

Za kapitolou „J. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst.6“ se kapitola „K. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití a zadání regulačního plánu“ včetně textu z důvodu neúčelnosti vypouští.

94.

Za kapitolou „J. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst.6“ se kapitola „L. Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt“ včetně textu z důvodu neúčelnosti vypouští.

95.

Za kapitolou „J. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst.6“ se kapitola „M. Vymezení staveb nezpůsobilých pro zkrácené stavební řízení podle §117 odst.1 stavebního zákona“ včetně textu z důvodu nadbytečnosti vypouští.

K. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

96.

Označení kapitoly „Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části“ písmenem „N“ se nahrazuje písmenem „K“

97.

V kapitole „K. Údaje o počtu listů územního plánu“ se mění údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů takto:

Obsah změny č.1 územního plánu Hvozdná:

A.I -	TEXTOVÁ ČÁSTstr. 4 – 29.....	26 listů
B.I -	GRAFICKÁ ČÁST.....	3 výkresy
	B.I.1 Výkres základního členění území	1: 5 000
	B.I.2 Hlavní výkres	1: 5 000
	B.I.3 Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace	1: 5 000
A.II.1 -	TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍstr. 4 – 50.....	47 listů
A.II.2 -	TEXTOVÁ ČÁST – SROVNÁVACÍ TEXT ... str. 4 – 42.....	39 listů
B.II. -	GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ.....	4 výkresy
	B.II.1 Koordinační výkres	1: 5 000
	B.II.4 Technická infrastruktura-vodní hospodářství	1: 5 000
	B.II.5 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1: 5 000
	B.II.6.Výkres širších vztahů	1: 50 000