

## Statutární město Zlín

### USNESENÍ

#### Rady města Zlína

1. schůze

9. 1. 2023

- U s n e s e n í**  
**1/1R/2023**
- Rada města Zlína  
**nesouhlasí**  
s uzavřením kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a [REDAKCE], jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej části pozemku p. č. 713/11 o výměře do 915 m2 k. ú. Příluky u Zlína, obec Zlín, pro zahradu,  
**doporučuje**  
Zastupitelstvu města Zlína k zamítnutí.
- U s n e s e n í**  
**2/1R/2023**
- Rada města Zlína  
**nesouhlasí**  
s uzavřením kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE], jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej části pozemku p. č. 61/1 o výměře do 35 m2 k. ú. Jaroslavice u Zlína, obec Zlín, pro zahradu,  
**doporučuje**  
Zastupitelstvu města Zlína k zamítnutí.
- U s n e s e n í**  
**3/1R/2023**
- Rada města Zlína  
**nesouhlasí**  
s uzavřením kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a [REDAKCE], jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku p. č. 4208/7 o výměře 73 m2 k. ú. Zlín, obec Zlín, za účelem vybudování zpevněné plochy,  
**doporučuje**  
Zastupitelstvu města Zlína k zamítnutí.
- U s n e s e n í**  
**4/1R/2023**
- Rada města Zlína  
**schvaluje**  
uzavření smlouvy o nájmu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a [REDAKCE], jako nájemcem, jejímž předmětem je nájem části pozemku p. č. 4208/7 o výměře 34 m2 k. ú. Zlín, obec Zlín, za účelem vybudování zpevněné plochy, za nájemné ve výši 800 Kč/rok bez DPH, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s možností odstoupení z důvodu porušení ujednání smlouvy,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**5/1R/2023**

Rada města Zlína

**nesouhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE], jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej p. č. 2258/2 o výměře 886 m<sup>2</sup> k. ú. Zlín, obec Zlín, pro rozšíření přílehlých pozemků p. č. 2258/3, p. č. 2258/4 a p. č. 2258/5 k. ú. Zlín ve vlastnictví kupujících a vybudování společné přístupové cesty k zahradám,

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Zlína k zamítnutí.

**U s n e s e n í**  
**6/1R/2023**

Rada města Zlína

**souhlasí**

s uzavřením směnné smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako směňujícím na straně jedné a [REDAKCE] jako směňujícím na straně druhé, jejímž předmětem je směna části pozemku p. č. 590/29 o výměře do 9 m<sup>2</sup> k. ú. Mladcová, obec Zlín ve vlastnictví statutárního města Zlína, zastavěnou rodinným domem a zpevněnou plochou ve vlastnictví [REDAKCE] za část pozemku p. č. 590/69 o výměře do 9 m<sup>2</sup> k. ú. Mladcová, obec Zlín ve vlastnictví [REDAKCE] zastavěnou veřejnou pozemní komunikací (chodníkem) ve vlastnictví statutárního města Zlína,

**souhlasí s pověřením**

Mgr. Pavla Brady, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem,

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Zlína ke schválení.

**U s n e s e n í**  
**7/1R/2023**

Rada města Zlína

**nesouhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a [REDAKCE] a [REDAKCE], jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej části pozemku p. č. 3468 o výměře do 250 m<sup>2</sup> k. ú. Zlín, obec Zlín, pro scelení pozemků,

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Zlína k zamítnutí.

**U s n e s e n í**  
**8/1R/2023**

Rada města Zlína

**souhlasí**

s uznáním vlastnictví k budově č. ev. 2480 (garáž) na pozemku p. č. st. 1162, k. ú. Malenovice u Zlína, obec Zlín, ve vlastnictví statutárního města Zlína ve prospěch [REDAKCE], na základě povolení

ke stavbě garáží č. 406/1964/Má ze dne 8. 4. 1964,  
**doporučuje**  
Zastupitelstvu města Zlína ke schválení.

**U s n e s e n í**  
**9/1R/2023**

Rada města Zlína  
**schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako půjčitelem a Simona Pánková s.r.o., Sadová 179, 760 01 Zlín, IČO 25525484, jako vypůjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku p. č. 3565/25 k. ú. Zlín, obec Zlín o výměře 19 m<sup>2</sup>, za účelem sjezdu z komunikace k budově č. p. 179 na ul. Sadová ve Zlíně, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s možností odstoupení z důvodu porušení ujednání smlouvy.

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**10/1R/2023**

Rada města Zlína  
**schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku p. č. 432/2 o výměře do 150 m<sup>2</sup> k. ú. Zlín, obec Zlín, k zahrádkářským účelům.

**U s n e s e n í**  
**11/1R/2023**

Rada města Zlína  
**zamítá**

odvolání proti usnesení Rady města Zlína č. 6/19R/2022 ze dne 3. 10. 2022 ve znění: „Rada města Zlína schvaluje uzavření smlouvy o nájmu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a [REDAKCE] a [REDAKCE], jako nájemci, jejímž předmětem je nájem části pozemku p. č. 1480/1 o výměře 80 m<sup>2</sup> k. ú. Kudlov, obec Zlín, k údržbě zeleně, za nájemné ve výši 10 Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, dle podmínek OMZ, pověřuje člena Rady města Zlína odpovědného za oblast správy majetku dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.“.

**U s n e s e n í**  
**12/1R/2023**

Rada města Zlína  
**schvaluje**

záměr pronajmout pozemek p. č. st. 733 o výměře do 433 m<sup>2</sup> k. ú. Příluky u Zlína, obec Zlín, pod kterým je umístěna stavba č. ev. 262, podzemní garáž.

**U s n e s e n í**  
**13/1R/2023**

Rada města Zlína  
**schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a Jitkou Volařikovou, Slezská 5258, 760 05 Zlín, IČO 75675901, jako nájemcem, jejímž předmětem je nájem části pozemku p. č. st. 6990 o výměře 8 m<sup>2</sup> k. ú. Zlín, obec Zlín, pro umístění novinového stánku pro prodej tisku a doplňkového sortimentu mimo alkoholických nápojů, za nájemné ve výši 350 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstkyně primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**14/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a společností Riverfront Gardens s. r. o., se sídlem Potoky 552, 760 01 Zlín, IČO 00568856, jako nájemcem, jejímž předmětem je nájem části pozemku p. č. 3477/2 o výměře 9 m<sup>2</sup> k. ú. Zlín, obec Zlín, pro přesah stavby bytového domu (objektu B1) vybudované v rámci projektu bytového komplexu „Riverfront Gardens“, za nájemné ve výši 315 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, jejíž součástí bude souhlas statutárního města Zlína s přesahem bytového domu do pozemku p. č. 3477/2 k. ú. Zlín pro Katastrální úřad Zlín v rámci zápisu bytového domu do katastru nemovitostí

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstkyně primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**15/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

záměr pronajmout pozemek p. č. st. 6533 o výměře 355 m<sup>2</sup> zastavěný bytovým domem č. p. 4575 (ul. Polní), pozemek p. č. st. 6522 o výměře 361 m<sup>2</sup> zastavěný bytovým domem č. p. 4578 (ul. Jílová), pozemek p. č. st. 7223 o výměře 368 m<sup>2</sup>, zastavěný bytovým domem č. p. 4719 (ul. Kříby), pozemek p. č. st. 6423 o výměře 213 m<sup>2</sup>, zastavěný bytovým domem č. p. 1955 (ul. Kúty), pozemek p. č. st. 6424 o výměře 211 m<sup>2</sup>, zastavěný bytovým domem č. p. 1956 (ul. Kúty), pozemek p. č. st. 6922 o výměře 251 m<sup>2</sup>, zastavěný bytovým domem č. p. 4729 (ul. Okružní), pozemek p. č. st. 6921 o výměře 249 m<sup>2</sup>, zastavěný bytovým domem č. p. 4730 (ul. Okružní), vše k. ú. Zlín, obec Zlín, jako plochu zastavěnou bytovými domy, vlastníkově těchto domů.

**U s n e s e n í**  
**16/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o právu provést a umístit stavbu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako vlastníkem pozemků a společností Technické služby Zlín, s. r. o., Záhumení V 321, 763 02 Zlín-Louky, IČO 60711086, jako vlastníkem stavby, jejímž předmětem je umístění 4 ks solárních lamp v rámci stavby „Solární přisvětlení cyklostezky Zlín Vršava – Galaxie, SO 401 veřejné osvětlení“ na částech pozemků p. č. 948/2 o výměře 3 m<sup>2</sup> a p. č. 926/2 o výměře 1 m<sup>2</sup> oba k. ú. Kostelec u Zlína, obec Zlín, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstkyně primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**17/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a [REDAKCE] a [REDAKCE]

[REDAKCE], jako nájemci, jejímž předmětem je nájem části pozemku p. č. 117 o výměře 35 m<sup>2</sup> k. ú. Lužkovice, obec Zlín, za účelem údržby zeleně před rodinným domem č. p. 141 na ul. Dlužkova ve Zlíně-Lužkovicích, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 300 Kč/rok bez DPH, s výpovědní dobou 3 měsíce, s možností odstoupení z důvodu porušení ujednání smlouvy,

**schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako půjčkitelem a [REDAKCE]

[REDAKCE] a [REDAKCE], jako vypůjčkitelem, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku p. č. 117 o celkové výměře 20 m<sup>2</sup> k. ú. Lužkovice, obec Zlín, za účelem vybudování sjezdu z komunikace a přístupového chodníku k rodinnému domu č. p. 141 na ul. Dlužkova ve Zlíně-Lužkovicích, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s možností odstoupení z důvodu porušení ujednání smlouvy,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smluv, jejich uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**18/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako půjčkitelem a [REDAKCE]

[REDAKCE], jako vypůjčkitelem, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku p. č. 1323/1 o výměře 6 m<sup>2</sup> k. ú. Kostelec u Zlína, obec Zlín, za účelem vybudování sjezdu z komunikace k pozemku p. č. 347/5 k. ú. Kostelec u Zlína, na ul. Pomněnková ve Zlíně-Kostelci, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, s možností odstoupení z důvodu porušení ujednání smlouvy,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**19/1R/2023**

Rada města Zlína

**zamítá**

záměr vypůjčit, pronajmout část pozemku p. č. 1067/5 o výměře 20 m<sup>2</sup> k. ú. Zlín, obec Zlín, za účelem vybudování parkovacího stání u rodinného domu č. p. 358 na ul. Hradská ve Zlíně.

**U s n e s e n í**  
**20/1R/2023**

Rada města Zlína

**zamítá**

záměr vypůjčit, pronajmout část pozemku p. č. 972/33 o výměře 22 m<sup>2</sup> k. ú. Zlín, obec Zlín, za účelem vybudování parkovacího stání u rodinného domu č. p. 1683 na ul. Krátká ve Zlíně.

**U s n e s e n í**  
**21/1R/2023**

Rada města Zlína

**Schvaluje**

uzavření smlouvy o právu provést a umístit stavbu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako vlastníkem pozemku a MYNARIK ESTATES s. r. o., Podlesí III 4944, 760 05 Zlín, IČO 17861411, jako stavebníkem, jejímž předmětem je realizace prodloužení řady splaškové kanalizační stoky, řadu dešťové a splaškové kanalizace, vodovodu, vedení NN a komunikačního vedení v pozemcích p. č. 1444/103 a p. č. 22 o celkové délce 52,2 bm, oba k. ú. Štípa, obec Zlín, v rámci akce „ZTV Dolečky III“, na dobu určitou, nejpozději do 31. 12. 2025, s výpovědní dobou 1 měsíc z důvodu porušení ujednání smlouvy, za jednorázovou úplatu ve výši 20 % ceny pozemku dle platné Cenové mapy města Zlína za 1 bm bez DPH, minimálně však 2000 Kč bez DPH,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**22/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 1/22 k nájemní smlouvě č. 4000220141 ze dne 28. 2. 2022 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a [REDAKCE], jako nájemníkem, jehož předmětem je úprava trasy vedení vodovodu v pozemcích statutárního města Zlín a rozšíření předmětu nájmu o pozemek p. č. 1965/130 k. ú. Louky nad Dřevnicí, obec Zlín,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí dodatku, jeho uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**23/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření dohody o narovnání mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako vlastníkem pozemku a Lorencova s. r. o., se sídlem Lorencova 3791, 760 01 Zlín, IČO 25343700, jako investorem stavby, jejímž předmětem je úhrada za bezesmluvní užívání části pozemku p. č. 3528/3 o výměře 93 m<sup>2</sup> k. ú. Zlín, obec Zlín, jako manipulační plochy pro potřeby stavby „Realizace projektů – PARK TOWER“ na ulici Lorencova ve Zlíně za období od 01.05.2021 do 31.12.2022 ve výši 55 800 Kč bez DPH,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí dohody, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**24/1R/2023**

Rada města Zlína

**souhlasí**

se změnou kupní ceny u kupních smluv uzavíraných mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a vlastníky jednotek v domě č. p. 4720 na ul. Kříby ve Zlíně, jako kupujícími, jejichž předmětem je prodej id. podílů na pozemku p. č. st.

5986, k. ú. Zlín, obec Zlín, na kterém je umístěn bytový dům č. p. 4720, v souladu s podíly na společných částech tohoto domu z ceny 1150 Kč/m<sup>2</sup> na cenu ve výši dle CMZ platné v době prodeje bez DPH,

**souhlasí s pověřením**

Mgr. Pavla Brady, náměstkyně primátora, dojednáním ostatních náležitostí smluv, jejich uzavřením a podpisem,

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Zlína ke schválení.

**U s n e s e n í**  
**25/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto pronajímatelem a [REDAKCE], jako nájemcem, jejímž předmětem je nájem částí pozemků p. č. 481/23 o výměře 93 m<sup>2</sup> a p. č. 2000/1 o výměře 51 m<sup>2</sup> oba k. ú. Louky nad Dřevnicí, obec Zlín, pro zahradu u rodinného domu č. p. 460 na ul. U Dráhy ve Zlíně-Loukách, za nájemné ve výši 10 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstkyně primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**26/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako půjčitelem a [REDAKCE], jako vypůjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku p. č. 300/7 o celkové výměře 10 m<sup>2</sup> k. ú. Kudlov, obec Zlín, za účelem vybudování sjezdu z komunikace a přístupového chodníku k novostavbě rodinného domu na pozemku p. č. 300/34 k. ú. Kudlov, na ul. Koldova ve Zlíně-Kudlově, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s možností odstoupení z důvodu porušení ujednání smlouvy, dle podmínek OSaDŘ - odd. DSŘ,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstkyně primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**27/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako půjčitelem a [REDAKCE] a [REDAKCE], jako vypůjčiteli, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku p. č. 761/78 o výměře 1 m<sup>2</sup> k. ú. Louky nad Dřevnicí, obec Zlín, za účelem vybudování sjezdu z komunikace k novostavbě rodinného domu na pozemku p. č. 829/14 k. ú. Louky nad Dřevnicí, na ul. Záhumení V ve Zlíně-Loukách, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s možností odstoupení z důvodu porušení ujednání smlouvy,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**28/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako půjčitelem a [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE], jako vypůjčiteli, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku p. č. 1544/1 o celkové výměře 40 m2 k. ú. Příluky u Zlína, obec Zlín, za účelem vybudování příjezdu k pozemkům p. č. 839/1, p. č. 839/10 a p. č. 838/1 vše k. ú. Příluky u Zlína na ul. Za Kapličkou ve Zlíně-Přílukách, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s možností odstoupení z důvodu porušení ujednání smlouvy,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**29/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. 4000210954 ze dne 1. 9. 2021 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako půjčitelem a [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE], jako vypůjčitelem, jehož předmětem je změna předmětu výpůjčky, a to části pozemku p. č. 3504/2 o celkové výměře 17 m2 k. ú. Zlín, obec Zlín z důvodu změny umístění sjezdu z komunikace na pozemek p. č. 1583/2 k. ú. Zlín a rozšíření účelu výpůjčky o přístupový chodník k novostavbě rodinného domu na pozemku p. č. 1583/2 k. ú. Zlín, na ul. L. Košuta ve Zlíně, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s možností odstoupení z důvodu porušení ujednání smlouvy, dle podmínek OSaDŘ – odd. DSŘ,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí dodatku, jeho uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**30/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

záměr uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 4000204273 ze dne 16. 6. 2020, jehož předmětem je prodloužení doby nájmu části pozemku p. č. 972/33 o výměře 45 m2 k. ú. Zlín, obec Zlín, za účelem vybudování přístavby k rodinnému domu č. p. 6144 na ul. Krátká ve Zlíně a úprava výše nájemného dle aktuálních Pravidel,

**schvaluje**

záměr uzavřít dodatek č. 1 k budoucí kupní smlouvě č. 4000204500 ze dne 2. 2. 2021 jehož předmětem je prodloužení doby budoucího prodeje části pozemku p. č. 972/33 o výměře do 45 m2 k. ú. Zlín, obec Zlín, za účelem vybudování přístavby k rodinnému domu č. p. 6144 na ul. Krátká ve Zlíně,

**U s n e s e n í**  
**31/1R/2023**

Rada města Zlína  
**schvaluje**

doplnění usnesení Rady města Zlína č. 13/6R/2021 ze dne 29. 3. 2021 ve znění: „Rada města Zlína schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a následně smlouvy o zřízení věcného břemene pro vedení inž. sítí (služebnost inženýrské sítě) mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto povinným a EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, jakožto oprávněným, jejímž předmětem je uložení a provozování distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN a kabelový pilíř NN v rámci akce „Příluky, Daniček, kabelová smyčka NN“, na dobu neurčitou, úplatně jednorázově za cenu ve výši dle podmínek schválených v Pravidlech dne 21. 6. 2012, čj. 19/13Z/2012 přes pozemek p. č. 1645/2 k. ú. Příluky u Zlína, obec Zlín“ o pozemek p. č. 1645/33 k. ú. Příluky u Zlína, obec Zlín,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**32/1R/2023**

Rada města Zlína  
**schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a následně smlouvy o zřízení věcného břemene pro vedení inž. sítí (služebnost inženýrské sítě) mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako povinným a EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, jako oprávněným, jejímž předmětem je uložení a provozování distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN, kabelové skříň NN, uzemnění v pozemcích p. č. 602/9, p. č. 613/1, p. č. 613/2 vše k. ú. Mladcová, obec Zlín, v rámci akce „Mladcová, ul. Návesní, kabelové vedení NN“, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 20 % ceny pozemku dle platné Cenové mapy města Zlína za 1 bm bez DPH, minimálně však 2 000 Kč bez DPH,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**33/1R/2023**

Rada města Zlína  
**schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a následně smlouvy o zřízení věcného břemene pro vedení inž. sítí (služebnost inženýrské sítě) mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako povinným a Zlín Net, a. s., Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín, IČO 25313428, jako oprávněným, jejímž předmětem je vedení optické sítě v pozemcích p. č. 2801/1, p. č. 2801/46 vše k. ú. Zlín, obec Zlín, v rámci akce „FTTH Na Honech I, levá strana“, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 20 % ceny pozemku dle platné Cenové mapy města Zlína za 1 bm bez DPH, minimálně však 2 000 Kč bez DPH,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**34/1R/2023**

Rada města Zlína  
**schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a následně smlouvy o zřízení věcného břemene pro vedení inž. sítí (služebnost inženýrské sítě) mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako povinným a Zlín Net, a. s., Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín, IČO 25313428, jako oprávněným, jejímž předmětem je vedení optické sítě v pozemcích p. č. 550/49, p. č. 550/72, p. č. 550/326, p. č. 550/338 vše k. ú. Prštné, obec Zlín, v rámci akce „FTTH Pod Rozvodnou III. etapa“, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 20 % ceny pozemku dle platné Cenové mapy města Zlína za 1 bm bez DPH, minimálně však 2 000 Kč bez DPH,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**35/1R/2023**

Rada města Zlína  
**schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a následně smlouvy o zřízení věcného břemene pro vedení inž. sítí (služebnost inženýrské sítě) mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako povinným a EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, jako oprávněným, jejímž předmětem je uložení a provozování distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN v pozemku p. č. 3191/1 k. ú. Zlín, obec Zlín, v rámci akce „Zlín, pí Jandová, kabelové vedení NN“, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 20 % ceny pozemku dle platné Cenové mapy města Zlína za 1 bm bez DPH, minimálně však 2 000 Kč bez DPH,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**36/1R/2023**

Rada města Zlína  
**schvaluje**

uzavření smlouvy o právu provést a umístit stavbu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako vlastníkem pozemku a H + M Zlín a.s., se sídlem K Farmě 495, 763 14 Zlín-Štípa, IČO 18824927, jako stavebníkem, jejímž předmětem je zatrubnění odvodňovacího příkopu v rámci akce „Racková-40RD“ v délce 5 bm v pozemku p. č. 591/1 k. ú. Racková, obec Racková, na dobu určitou, nejpozději do 31. 3. 2023, s výpovědní dobou 1 týden z důvodu porušení ujednání smlouvy, za jednorázovou úplatu ve výši 1 000 Kč bez DPH,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**37/1R/2023**

Rada města Zlína  
**schvaluje**

záměr pronajmout, vypůjčit části pozemků p. č. 2937/11, p. č. 4100/16, p. č. 4100/19 o celkové výměře do 62 m<sup>2</sup> k. ú. Zlín, obec Zlín, za účelem

vybudování parkovacího stání a dvou přístupových chodníků k novostavbě rodinného domu se třemi bytovými jednotkami na pozemku p. č. 2937/42 k. ú. Zlín, na ul. Nivy II ve Zlíně.

**U s n e s e n í**  
**38/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku p. č. 3528/3 o výměře 71 m<sup>2</sup> k. ú. Zlín, obec Zlín, jako zařízení staveniště.

**U s n e s e n í**  
**39/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

záměr prodat pozemek p. č. st. 6649 o výměře 1341 m<sup>2</sup>, část pozemku p. č. st. 6650/1 o výměře do 40 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 1990/21 o výměře do 30 m<sup>2</sup> vše k. ú. Zlín, obec Zlín vlastníkově budovy č. p.4695, stojící na pozemku p. č. st. 6649 k. ú. Zlín

**U s n e s e n í**  
**40/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku p. č. 921/6 o výměře 600 m<sup>2</sup> (díl 6) k. ú. Kostelec u Zlína, obec Zlín, k zahrádkářským účelům současnému uživateli.

**U s n e s e n í**  
**41/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

záměr prodat pozemek p. č. st. 5440/6 o výměře 18 m<sup>2</sup> k. ú. Zlín, obec Zlín, pro majetkoprávní vypořádání pozemku pod garáží č. ev. 1123.

**U s n e s e n í**  
**42/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

záměr uzavřít dodatek k nájemní smlouvě č. 1103161290 ze dne 24. 5. 2000, jehož předmětem je snížení výměry předmětu nájmu, a to části pozemku p. č. 575 k. ú. Louky nad Dřevnicí, obec Zlín, z původní výměry 1 000 m<sup>2</sup> nově na výměru 550 m<sup>2</sup>, k zahrádkářským účelům.

**U s n e s e n í**  
**43/1R/2023**

Rada města Zlína

**souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a HYDRAP, spol. s r. o., se sídlem Návesní 1, 760 01 Zlín, IČO 46347232, jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemků p. č. st. 829/2 o výměře 146 m<sup>2</sup> a p. č. 283/11 o výměře 228 m<sup>2</sup> oba k. ú. Mladcová, obec Zlín, pro majetkoprávní vypořádání pozemku zastavěného obloukovou halou bez č. p. /č. ev. a přilehlého pozemku, za kupní cenu dle znaleckého posudku, tj. v celkové výši 820 000 Kč bez DPH,

**souhlasí s pověřením**

Mgr. Pavla Brady, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem,

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Zlína ke schválení,

**schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem

náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto pronajímatelem a HYDRAP, spol. s r. o., se sídlem Návesní 1, 760 01 Zlín, IČO 46347232, jakožto nájemcem, jejímž předmětem je nájem pozemků p. č. st. 829/2 o výměře 146 m<sup>2</sup> a p. č. 283/11 o výměře 228 m<sup>2</sup> oba k. ú. Mladcová, obec Zlín pro majetkoprávní vypořádání pozemku zastavěného obloukovou halou bez č. p./č. ev. a přilehlého pozemku, za nájemné ve výši 99 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce a dohodou o narovnání o zaplacení nájemného 3 roky zpětně od doby účinnosti smlouvy o nájmu,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstkyně primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**44/1R/2023**

Rada města Zlína

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, jako převodcem a statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako nabyvatelem, jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemku p. č. 1990/54 k. ú. Zlín, obec Zlín, s omezujícími podmínkami, ve znění, které je přílohou tohoto materiálu,

**souhlasí s pověřením**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, uzavřením a podpisem smlouvy,

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Zlína ke schválení.

**U s n e s e n í**  
**45/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

záměr rozšířit počet osob na straně nájemce nebytových prostor v budovy na adrese Broučková 292, Zlín stojící na pozemku p. č. st. 923 k. ú. Příluky u Zlína.

**U s n e s e n í**  
**46/1R/2023**

Rada města Zlína

**ruší**

výběrové řízení na pronájem prostor sloužících podnikání o celkové podlahové ploše 76,47 m<sup>2</sup> nacházející se v I. nadzemním podlaží budovy na adrese náměstí Míru 66, Zlín, která je součástí pozemku p. č. st. 237/1, k. ú. Zlín, obec Zlín, z důvodu nesplnění podmínek výběrového řízení uchazeči.

**U s n e s e n í**  
**47/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto pronajímatelem a Společnost Podané ruce o.p.s., Hilleho 1842/5, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 60557621, jakožto nájemcem, jejímž předmětem je nájem nebytových prostor o výměře 15 m<sup>2</sup> nacházejících se v budově bez č.p./č.e., která je součástí pozemku p. č. st. 385 k. ú. Zlín, obec Zlín za účelem skladovacích prostor, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou tři měsíce;

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**48/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

zkušební provoz tržiště Pod Kaštany v období od 16. ledna do 28. února 2023 za podmínek dle zdůvodnění;

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním náležitostí smluv o dočasném užívání prodejního místa po dobu zkušebního provozu tržiště Pod Kaštany v období od 16. ledna do 28. února 2023 s jednotlivými prodejci za podmínek dle zdůvodnění, jejich uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**49/1R/2023**

Rada města Zlína

**zamítá**

uzavření dohody o složení jistoty a přijetí podmínek záměru o nejvhodnější nabídku mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a [REDAKCE], jako kupujícím, jejímž předmětem je složení jistoty a přijetí podmínek u prodeje jednotky č. 3976/24 (byt) v domě č.p. 3975, 3976, 3977 na pozemku p. č. st. 4870 a spoluvlastnického podílu o velikosti id. 223/10000 na společných částech domu č. p. 3975, 3976, 3977 a spoluvlastnického podílu o velikosti id. 223/10000 k pozemku p. č. st. 4870, k. ú. Zlín, obec Zlín, za kupní cenu ve výši 2 950 000 Kč

**nesouhlasí**

s uzavřením smlouvy o budoucí kupní smlouvě a kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, Zlín 760 01, IČO 00283924, jako (budoucím) prodávajícím a [REDAKCE], jako (budoucím) kupujícím, jejímž předmětem je prodej jednotky č. 3976/24 (byt) v domě č.p. 3975, 3976, 3977 na pozemku p. č. st. 4870 a spoluvlastnického podílu o velikosti id. 223/10000 na společných částech domu č. p. 3975, 3976, 3977 a spoluvlastnického podílu o velikosti id. 223/10000 k pozemku p. č. st. 4870, k. ú. Zlín, obec Zlín, za kupní cenu ve výši 2 950 000 Kč;

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Zlína k zamítnutí

**U s n e s e n í**  
**50/1R/2023**

Rada města Zlína

**bere na vědomí**

prohlášení paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], jako dědičky po zemřelé [REDAKCE], naposledy bytem [REDAKCE], že má zájem o přechod nájmu bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1+kk v domě čp. 5302 na ul. Podlesí IV, Zlín;

**zamítá**

podání výpovědi z nájmu bytu č. [REDAKCE] v domě č.p. 5302 na ul. Podlesí IV ve Zlíně paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], dle § 2283 odst. 1) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a v případě nevrácení bytu podání žaloby o vyklizení bytu a následné podání návrhu na exekuci vyklizením bytu;

**schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu bytu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] jako nájemcem, jejímž předmětem je nájem bytu č. [REDAKCE] v domě č. p. 5302 na ul. Podlesí IV ve Zlíně, kategorie dostupné, a to na dobu neurčitou, s výpovědní dobou dle občanského zákoníku, za dohodnuté nájemné ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup> započitatelné podlahové plochy bytu měsíčně;

**pověřuje**

Jirího Robenka, MBA, pověřeného člena Rady města Zlína, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**51/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

a) zařazení žadatelů a žadatelek o nájem bytu dle přílohy č. 1 do pořadníků vedených pro příslušné kategorie bytů dle Pravidel nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Zlína;

b) uzavření smluv o nájmu bytů kategorie dostupné mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto pronajímatelem a osobami, které jsou zařazeny v pořadníku žadatelů/ek o městský byt, jakožto nájemci, a to postupně v pořadí dle přílohy č. 2 a dle zdůvodnění:

- byty č. 418, 720, 730 a 816 v domě Okružní 4699, Zlín;
- byty č. 125 a 1114 v domě Středová 4786, Zlín;
- byty č. 221 a 605 v domě Nad Ovčírnu IV 344, Zlín;

c) uzavření smluv o nájmu bytů kategorie s podporovaným nájemným – seniorské mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto pronajímatelem a osobami, které jsou zařazeny v pořadníku žadatelů/ek o městský byt, jakožto nájemci, a to postupně v pořadí dle přílohy č. 3 a dle zdůvodnění:

- byty č. 117, 405, 511 a 512 v domě Broučkova 292, Zlín,
- byt č. 901 v domě Broučkova 5352, Zlín,
- byty č. 215, 306, 315 a 718 v domě Zálešná I 4057, Zlín,
- byt č. 207 v domě Masarykova 1242, Zlín;

d) uzavření smlouvy o nájmu bytu kategorie s podporovaným nájemným – sociální mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto pronajímatelem a panem [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE], jakožto nájemcem, jejímž předmětem je nájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1 + kk v domě Středová 4786, Zlín, s účinností od 1. 2. 2023, na dobu určitou 6 měsíců a dále dle platných pravidel, za nájemné ve výši 80 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc;

e) uzavření smlouvy o nájmu bytu kategorie s podporovaným nájemným – sociální mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto pronajímatelem a paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], jakožto nájemcem, jejímž předmětem je nájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1 + kk v domě Okružní 4699, Zlín, s účinností

od 1. 2. 2023, na dobu určitou 6 měsíců a dále dle platných pravidel, za nájemné ve výši 80 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc;

f) uzavření smlouvy o nájmu bytu kategorie s podporovaným nájemným – sociální mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto pronajímatelem a paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], jakožto nájemcem, jejímž předmětem je nájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 2 + kk v domě Nad Ovčírnou IV 344, Zlín, s účinností od 1. 2. 2023, na dobu určitou 6 měsíců a dále dle platných pravidel, za nájemné ve výši 80 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc;

g) uzavření smlouvy o nájmu bytu kategorie s podporovaným nájemným – bezbariérové mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto pronajímatelem a panem [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], jakožto nájemcem, jejímž předmětem je nájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1 + kk v domě Broučkova 292, Zlín, s účinností od 1. 2. 2023, na dobu určitou 6 měsíců a dále dle platných pravidel, za nájemné ve výši 80 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc;

**pověřuje**

Jiřího Robenka, MBA, člena Rady města Zlína, dojednáním ostatních náležitostí smluv, jejich uzavřením a podpisem;

**zamítá**

zařazení žadatelů o nájem bytu dle přílohy č. 4 do pořadníku vedeného pro příslušnou kategorii bytů dle Pravidel nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Zlína;

**schvaluje**

- a) vyřazení žadatelů z pořadníků vedených pro příslušné kategorie bytů dle Pravidel nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Zlína dle přílohy č. 5;
- b) vyřazení žadatelů, kteří podali přihlášku na uvolněný byt a byt odmítli, dle přílohy č. 6;
- c) udělení souhlasu Ing. Zdeňku Janoščíkovi k umístění sídla společnosti JV 4 fiskal s.r.o. v bytě č. 119 v domě na adrese Podlesí IV 5302, Zlín, který je v nájmu manželů [REDAKCE] a Zdeňka Janoščíkových, oba trvale bytem [REDAKCE]

**U s n e s e n í**  
**52/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo mezi statutárním městem Zlín, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO: 00283924, jako objednatelem a společností IZOPO spol. s r. o., se sídlem: Nábřeží 455, Prštné, 760 01 Zlín, IČO: 46971734, jako zhotovitelem, jejímž předmětem je oprava střešního pláště v bytovém domě na ul. Okružní č. p. 4699 ve Zlíně za cenu 249.000 Kč bez DPH;

**pověřuje**

Jiřího Robenka, MBA, člena Rady města Zlína, dojednáním dalších náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

- U s n e s e n í**  
**53/1R/2023**
- Rada města Zlína  
**schvaluje**  
přílohu č. 3 diagram na dodávku a odběr tepla a přílohu č. 4 cenové ujednání ke kupní smlouvě o dodávce tepla č. 2008012 ze dne 3. 11. 2008, uzavřené mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako odběratelem a Teplárnou Otrokovice, a.s., se sídlem Objízdná 1777, 765 02 Otrokovice, IČO 29290171, jako dodavatelem, jejichž předmětem je sjednání předpokládaného množství odebírané tepelné energie pro jednotlivé měsíce v roce 2023 a změna cenových podmínek od 1. 1. 2023 pro odběrné místo Dům s chráněnými byty Zlín, Malenovice, Masarykova 1242 dle přílohy  
**pověřuje**  
Jiřího Robenka MBA, člena Rady města Zlína, podpisem předmětných příloh.
- U s n e s e n í**  
**54/1R/2023**
- Rada města Zlína  
**schvaluje**  
uzavření smluv o nájmu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a žadateli o nájem dle přiložené přílohy č. 1, jako nájemci, jejichž předmětem je nájem garážového stání na dobu neurčitou, s účinností nejpozději od 1. 3. 2023, s výpovědní dobou 3 měsíce bez udání důvodu, v případě porušení ujednání smlouvy výpověď bez výpovědní doby, za nájemné dle nabídky, s podmínkou zaplacení jistoty ve výši dle zveřejnění;  
**pověřuje**  
Jiřího Robenka, MBA, člena Rady města Zlína, dojednáním ostatních náležitostí smluv, jejich uzavřením a podpisem;  
**schvaluje**  
1. záměr pronajmout volná garážová stání dle přílohy č. 2;  
2. záměr na změnu nájemce u garážového stání č. 121 v budově č. p. 4697, která je součástí pozemku p. č. st. 6643 (G 18, Středová - Okružní) v k. ú. Zlín, obci Zlín, za nájemné ve výši 500 Kč/měsíc + DPH, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku nájemného vč. DPH, tj. 1 815 Kč.
- U s n e s e n í**  
**55/1R/2023**
- Rada města Zlína  
**schvaluje**  
rozpočtové opatření č. 1/2023 – navýšení a přesuny v rámci schváleného rozpočtu roku 2023 dle přiložených tabulek
- U s n e s e n í**  
**56/1R/2023**
- Rada města Zlína  
**schvaluje**  
udělení souhlasu s provedením oprav svěřeného majetku příspěvkové organizaci ZOO a zámek Zlín - Lešná, IČO: 00090026, dle přílohy
- U s n e s e n í**  
**57/1R/2023**
- Rada města Zlína  
**schvaluje**  
s účinností ode dne nabytí účinností pověření funkcí ředitelky plat ředitelky příspěvkové organizace Městské divadlo Zlín, IČO: 00094838, se sídlem tř. Tomáše Bati 4091, 760 01 Zlín, dle přílohy.

- U s n e s e n í**  
**58/1R/2023** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
aktualizaci přílohy č. 1 Složení Řídicího výboru Integrovaného plánu rozvoje území Zlín pro období 2014-2020, spočívající v nahrazení zástupce Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně, prof. Ing. Vladimíra Sedlaříka, Ph.D.; novým členem se stává prof. Mgr. Milan Adámek, Ph.D., dle zdůvodnění a příloh č. 1a a 1b.
- U s n e s e n í**  
**59/1R/2023** Rada města Zlína  
**souhlasí**  
s vyhodnocením sledování a rozboru vlivů koncepce Integrovaný plán rozvoje území Zlín pro období 2014-2020 na životní prostředí a veřejné zdraví za rok 2022 dle přílohy č. 1,  
**doporučuje**  
Zastupitelstvu města Zlína ke schválení.  
**bere na vědomí**  
dokument "Dílčí analýza rizik - stav ke dni 30.11.2022" dle přílohy č. 2.
- U s n e s e n í**  
**60/1R/2023** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
zadávací řízení v souladu s ustanovením § 3 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Rámcová smlouva – drobné stavební práce a opravy v objektech v majetku statutárního města Zlína ve správě Odboru majetkové správy“;  
**pověřuje**  
Jiřího Robenka, MBA, člena Rady města Zlína, realizací některých úkonů v zadávacím řízení, zejména schválením zadávacích podmínek a jejich podpisem, dále výkonem pravomoci zadavatele vyloučit účastníka v zákonem stanovených případech a realizací některých úkonů souvisejících s uzavřením smlouvy a podpisem smlouvy s účastníkem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvýhodnější;  
**jmenuje**  
komisi pro zadávací řízení ve složení:  
členové:  
Jiří Robenek, MBA, člen Rady města Zlína  
Eva Husáková, Odbor majetkové správy  
Miloslava Sedláčková, Odbor právní  
náhradníci:  
Miroslav Chalánek, náměstek primátora  
Lenka Kovářiková, Odbor majetkové správy  
Blanka Semelová, Odbor právní
- U s n e s e n í**  
**61/1R/2023** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
zadávací řízení v souladu s § 3 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, pro podlimitní veřejnou zakázku na dodávky „Rámcová smlouva – malířské a natěračské práce v objektech v majetku statutárního města Zlína ve správě Odboru majetkové správy“;  
**pověřuje**  
Jiřího Robenka MBA, člena RMZ, realizací některých úkonů v zadávacím

řízení, zejména schválením zadávacích podmínek a jejich podpisem, dále výkonem pravomoci zadavatele vyloučit účastníka v zákonem stanovených případech a realizací některých úkonů souvisejících s uzavřením smlouvy a podpisem smlouvy s účastníkem, jehož nabídka bude vybrána jako nejméně výhodnější;

**jmenuje**

komisi pro zadávací řízení ve složení:

členové:

Jiří Robenek MBA, člen RMZ

Eva Husáková, Odbor majetkové správy

Valerie Lukášová, Odbor právní

náhradníci:

Miroslav Chalánek, náměstek primátora

Lenka Kovářiková, Odbor majetkové správy

Romana Červíková, Odbor právní

**U s n e s e n í**  
**62/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

jednací řízení bez uveřejnění v souladu s § 3 písm. e) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, pro veřejnou zakázku na služby "Propagace statutárního města Zlína prostřednictvím ledního hokeje",

**schvaluje**

jednací řízení bez uveřejnění v souladu s § 3 písm. e) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, pro veřejnou zakázku na služby "Propagace statutárního města Zlína prostřednictvím fotbalu",

**jmenuje**

komisi pro obě výše uvedená zadávací řízení ve složení:

členové:

Jana Bazelová, náměstkyně primátora

Tomáš Melzer, Odbor tiskový a cestovního ruchu

Romana Červíková, Odbor právní

náhradníci:

Tomáš Krajiček, člen Rady města Zlína

Eva Manišová, Odbor tiskový a cestovního ruchu

Valerie Lukášová, Odbor právní

**pověřuje**

Janu Bazelovou, náměstkyni primátora, dojednáním náležitostí smluv a jejich podpisem

**U s n e s e n í**  
**63/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 3400110048, jejímž předmětem je nájem venkovního koupaliště Panorama, uzavřené dne 29.4.2011 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 76001 Zlín, IČ: 00283924, jako pronajímatelem a společností STEZA ZLÍN, spol. s r.o., se sídlem Hradská 888, 760 01 Zlín, IČ: 26270986, jako nájemcem, kterým se mění čísla parcel pozemků, na kterých se koupaliště Panorama nachází;

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí dodatku, jeho uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í  
64/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

- rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky ve výběrovém řízení "Výkon činnosti TDS na stavbě Křižovatka ul. Mostní – ul. Březnická, Zlín", a to dodavatele STAVTRADE 97 Zlín, s.r.o., se sídlem Prostřední 2613, 760 01 Zlín, IČO: 25500082, s nabídkovou cenou 1 525 000,- Kč bez DPH

- uzavření Smlouvy na výkon technického dozoru stavebníka v rámci stavby "Křižovatka ul. Mostní - ul. Březnická, Zlín" mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO: 00283924, jako příkazcem a společností STAVTRADE 97 Zlín, s.r.o., se sídlem Prostřední 2613, 760 01 Zlín, IČO: 25500082, jako příkazníkem, a to za cenu 1 525 000,- Kč bez DPH, dle přílohy.

**pověřuje**

Michala Čížka, náměstka primátora, uzavřením a podpisem smlouvy s vybraným uchazečem.

**U s n e s e n í  
65/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

výběr dodavatele k uzavření smlouvy ve výběrovém řízení „Rekonstrukce bezbariérového hřiště Slunečnice“, a to dodavatele Hybaj s.r.o., se sídlem Myslbekova 403/21, 741 01 Nový Jičín, IČO: 28633474 s nabídkovou cenou 823.468,40 Kč bez DPH a uzavření smlouvy s tímto dodavatelem.

Nastanou-li důvody, pro které nebude možné s vybraným dodavatelem uzavřít smlouvu, může být k uzavření smlouvy vyzván účastník, který se umístil jako další v pořadí.

**U s n e s e n í  
66/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo č. 4400211125 ze dne 15.6.2021, uzavřené mezi statutárním městem Zlínem, IČO:00283924, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, jako objednatelem a společností RSE Project, s.r.o., IČO 29398266, se sídlem ul. Ruská 83/24, 703 00 Ostrava Vítkovice, jako zhotovitelem, na vypracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost na akci "Zlín, Stezka pro chodce a cyklisty MK k Pasekám", jehož předmětem je změna termínu plnění a navýšení ceny díla o 85.000,- bez DPH, dle přílohy.

**pověřuje**

Michala Čížka, náměstka primátora, jeho uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í  
67/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na dodání, montáž a uvedení do provozu zavážecího vozu včetně zvedacích ramen kremační pece č. 2 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČ: 00283924, jako objednatelem a společností TABO-CS spol. s r. o., se sídlem Tylova 1136/4, 779 00 Olomouc, IČ: 45240744 jako zhotovitelem, za cenu 350 560 Kč bez DPH,

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**68/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako odběratelem a Vodárnou Zlín a.s., se sídlem třída Tomáše Bati 383, Louky, 763 02 Zlín, IČO 14237083, jako provozovatelem, jejímž předmětem je dodávka vody a odvádění odpadních vod na odběrném místě Zálešná V, č. p. 4069 v k. ú. Zlín, obec Zlín, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, za cenu dle ceníku provozovatele, dle přílohy č. 1;

**schvaluje**

uzavření Dohody o oprávněné osobě mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako odběratelem a Vodárnou Zlín a.s., se sídlem třída Tomáše Bati 383, Louky, 763 02 Zlín, IČO 14237083, jako provozovatelem a Judo klub Zlín, z.s., se sídlem Kúty 7120, 760 01 Zlín, IČO 13992848, jako oprávněnou osobou, jejímž předmětem je přistoupení ke Smlouvě o dodávce vody a odvádění odpadních vod na odběrném místě Zálešná V, č. p. 4069 v k. ú. Zlín, obec Zlín, dle přílohy č. 2;

**pověřuje**

Ing. Martinu Hladíkovou, náměstkyni primátora, uzavřením a podpisem smlouvy a dohody.

**U s n e s e n í**  
**69/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření Dodatku č. 14 ke Smlouvě o odvádění odpadních vod č. 45103996, uzavřené mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO: 002 83 924, jako vlastníkem nemovitosti - odběratelem a kapitálovou společností Vodárna Zlín a. s., IČO: 142 37 083, se sídlem třída Tomáše Bati 383, Zlín - Louky, jako poskytovatelem, jehož předmětem je dohoda o ročním paušálním množství 8.000 m<sup>3</sup> vypouštěných odpadních vod ze skládky Suchý důl a cena za jednotku vypouštěné vody, která se zvyšuje z 63,17 Kč bez DPH/m<sup>3</sup> na 77 Kč bez DPH/m<sup>3</sup>, a to na období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023,

**pověřuje**

Vojtěcha Volfa, náměstka primátora, podpisem tohoto dodatku.

**U s n e s e n í**  
**70/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření dohody vlastníků vodovodů provozně souvisejících mezi statutárním městem Zlínem, nám. Míru 12, 760 01 Zlín, IČO: 00283924 a [REDAKCE], vlastníkem vodovodu pod názvem „Doplnění vodovodu Příluky - Kosov“, která upravuje vzájemná práva a povinnosti smluvních stran tak, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé provozování vodovodu, dle zdůvodnění,

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí dohody a jejím podpisem.

**U s n e s e n í** Rada města Zlína  
**71/1R/2023** **schvaluje**  
přílohu č. 2 diagram na dodávku a odběr tepla a přílohu č. 3 cenové ujednání ke kupní smlouvě o dodávce tepla č. 2017007 ze dne 1. 11. 2017 uzavřené mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako odběratelem a Teplárnou Otrokovice, a.s., se sídlem Objízdná 1777, 765 02 Otrokovice, IČO 29290171, jako dodavatelem, jejichž předmětem je sjednání předpokládaného množství odebírané tepelné energie pro jednotlivé měsíce v roce 2023 a změna cenových podmínek od 1. 1. 2023 pro odběrná místa v budově Mlýnská 845, Zlín-Malenovice dle přílohy;  
**pověřuje**  
Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, podpisem předmětných příloh.

**U s n e s e n í** Rada města Zlína  
**72/1R/2023** **schvaluje**  
uzavření smlouvy o požárních asistenčních službách mezi obchodní korporací FC TRINITY Zlín, a.s., se sídlem Tyršovo nábřeží 4381, 760 01 Zlín, IČO: 25568752, jako objednatelem a statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO: 00283924, jako poskytovatelem, na základě které se statutární město Zlín zaváže zajistit prostřednictvím své jednotky sboru dobrovolných hasičů požární asistenční službu při fotbalových utkáních FC TRINITY Zlín, a.s., konaných na stadionu ve Zlíně, za cenu 4.930,58 Kč bez DPH za jednotlivé utkání, a to na dobu do 31. 12. 2023,  
**pověřuje**  
Vojtěcha Volfa, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí uvedené smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í** Rada města Zlína  
**73/1R/2023** **schvaluje**  
uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924 jako dárce a společností KOLA PRO AFRIKU obecně prospěšná společnost, se sídlem Závodní 2006/101, 700 30 Ostrava – Zábřeh, IČO 29397596 jako obdarovanou, jejímž předmětem je darování jízdních kol nalezených v letech 2014 - 2019 na území statutárního města Zlína uvedených v příloze č. 1 za účelem jejich užívání v Gambii,  
**pověřuje**  
Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í** Rada města Zlína  
**74/1R/2023** **souhlasí**  
s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 8/2016 o školských obvodech základních a mateřských škol, dle přílohy,  
**doporučuje**  
Zastupitelstvu města Zlína ke schválení.

**U s n e s e n í** Rada města Zlína  
**75/1R/2023** **schvaluje**  
- závěr komise pro veřejnou zakázku na služby „Rozšíření MIS Cityware“ -

dodatek č. 7, zadávanou v jednacím řízení bez uveřejnění podle § 3 písm. e) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

- výběr dodavatele k uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o komplexní podpoře provozu a užití agendového informačního systému CityWare, jeho další obnově a rozvoji č. 3600150024 ze dne 26. 11. 2015 na služby, a to dodavatele GEOVAP, spol. s r.o., se sídlem Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice, IČO: 15049248, cena za moduly WebPasport a Grafický editor HTML5 ve výši 166 250,00 Kč bez DPH a navýšení technické podpory modulů o 31 250,00 Kč bez DPH ročně, a uzavření dodatku č. 7 s tímto dodavatelem.

**U s n e s e n í**  
**76/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

výběr dodavatele k uzavření smlouvy ve výběrovém řízení „Dodávka nového elektromobilu s homologací N1 – třístranný sklápěč pro Odbor městské zeleně MMZ“, a to dodavatele MINAM servis a.s., se sídlem: Olomoucká 277/208, 796 07 Držovice, IČO: 29216672, nabídková cena včetně DPH: 1 675 850,00 Kč, (částka bez DPH ve výši 1 385 000,00 Kč) a uzavření smlouvy s tímto dodavatelem.

**U s n e s e n í**  
**77/1R/2023**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO 64949681, jako nájemcem, jejímž předmětem je nájem nebytových prostor o výměře 76,47 m2 nacházejících se v 1. nadzemním a I. podzemním podlaží budovy č. p. 66, která je součástí pozemku p. č. st. 237/1, k. ú. Zlín, obec Zlín, za účelem dočasné provozovny společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., za nájemné ve výši 4 500 Kč/m2/rok + DPH v zákonné výši a s paušální úhradou za energie a související služby, na dobu určitou od 1. 2. do 28. 2. 2023, s možností odstoupení z důvodu porušení ujednání smlouvy;

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**78/1R/2023**

Rada města Zlína

**pověřuje**

vedoucí Odboru kultury a památkové péče Magistrátu města Zlína k zastupování a hlasování jménem statutárního města Zlína, IČO 00283924, na jednáních shromáždění členů spolku Zlínský kreativní klastr, z. s., se sídlem Univerzitní 2431, 760 01 Zlín, IČO 01365258.

**schvaluje**

návrh na jmenování zástupce statutárního města Zlína do funkce člena výkonné rady spolku Zlínský kreativní klastr, z.s., se sídlem Univerzitní 2431,

760 01 Zlín, IČO 01365258, a to primátora statutárního města Zlína  
Ing. et Ing. Jiřího Korce, nar. dne [REDACTED], trvale bytem [REDACTED]  
[REDACTED]

Ing. et Ing. Jiří Korec,  
primátor  
v.r.

Miroslav Chalánek,  
náměstek primátora  
v.r.