

ZE DNE: 3. 11. 2022
 NAŠE ZN.: MMZL209008/2022
 TEL.: 577 630 239
 E-MAIL: petrareichova@zlin.eu

DATUM: 14. 11. 2022

Sdělení

K Vaší žádosti podané ve smvslu ust. §13 zákona č.106/1999 Sb. ve věci zapracování žádosti o změnu Územního plánu Zlína paní k.ú. Kudlov sdělujeme k jednotlivým dotazům:

- *Poskytnutí všech dokumentů, které paní k uvedené žádosti doložila po zveřejnění návrhu Změny č. 4 Územního plánu Zlína a informace, kdy byly doložené*

Dokumenty jsou poskytnuty jako příloha tohoto sdělení i s daty doručení.

- *Informace jaká část uvedených pozemků (1247/1 a 1247/4) a v jakém rozsahu (m2) je na základě Změny Územního plánu Zlína č. 4A plochou veřejného prostranství*

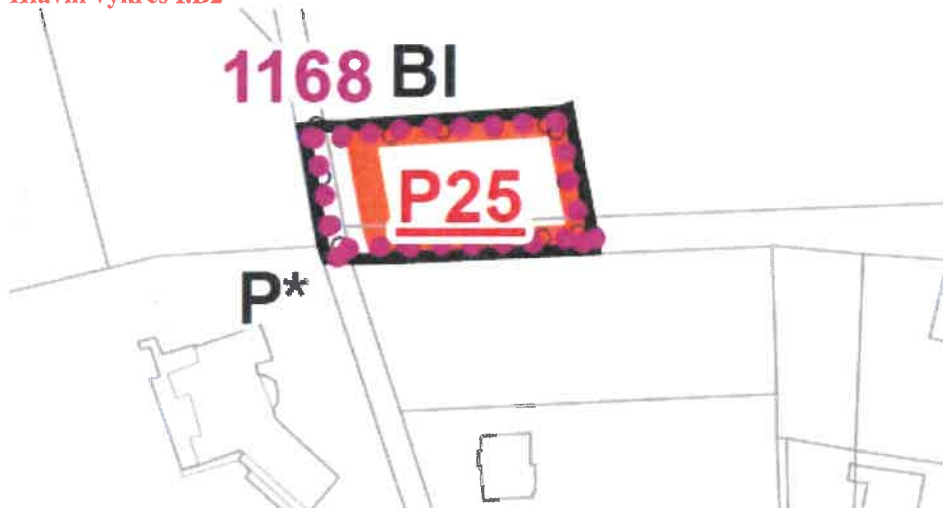
Žádná část z uvedených pozemků není plochou veřejného prostranství navrhovaného Změnou č. 4A – viz níže výřez z hlavního výkresu změny č.4.

- *Informace o tom, jakým způsobem byly tyto změny (tj. jaká část uvedených pozemků a v jakém rozsahu se navrhuje jako veřejné prostranství) zjištělné ze zveřejněného návrhu Změny č.4 Územního plánu Zlína.*

Výše uvedené pozemky nejsou nijak dotčeny změnou č.4A.

Změna a dotčenost pozemků je zjištělná z hlavního výkresu změny č.4, kde je vyznačeno řešení území změnou.

Hlavní výkres I.B2



Legenda

 lokality změny č. 4 ÚP Zlín vč. označení

Příloha: Dokumenty doložené k žádosti

S pozdravem

Ing. Petra Reichová
 vedoucí střediska územního plánování

30. 6. 2022
HMZL 1262 99/
2022

Odbor životního prostředí
a zemědělství
Oddělení hodnocení ekologických rizik

Paní

Datum	Oprávněná úřední osoba	Číslo jednací	Spisová značka
29. června 2022	Ing. Renata Čablová	KUZL 54159/2022	KUSP 54054/2022

KOORDINOVANÉ STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad) jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, obdržel dne 28. června 2022 žádost o vyjádření ke změně územního plánu města Zlína zkráceným postupem. Předmětem této změny je změna využití území (k. ú. Kudlov) částí pozemků p. č. 1253/3 a 1553/4 v celkovém rozsahu cca 1000 m² ze stávající plochy smíšené nezastavěného území S* na plochu bydlení individuální B1.

Krajský úřad vydává dle § 55a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ke změně územního plánu města Zlína toto koordinované stanovisko:

Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny:

K možnosti existence vlivu výše uvedené koncepce na lokality soustavy Natura 2000 vydává Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody příslušný na základě ustanovení § 77a odstavce 4 písmeno o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, stanovisko podle § 45i odstavce 1 téhož zákona v tom smyslu, že **hodnocená koncepce nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.**

Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocená koncepce se svou lokalizací nachází zcela mimo území prvků soustavy Natura 2000, kde je příslušný zdejší orgán ochrany přírody, svou věcnou povahou nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na jejich celistvost a předměty ochrany.

Současně orgán ochrany přírody konstatuje, že mu nejsou známy žádné další zájmy ochrany přírody a krajiny, které by mohly být dotčeny touto koncepcí a k jejichž uplatnění je příslušný zdejší krajský úřad.

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Jan Černý

Stanovisko z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí (SEA):

Krajský úřad jako příslušný úřad dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, sděluje, že výše uvedenou změnu v územním plánu města Zlína není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Odůvodnění:

Předložený návrh změny územního plánu města Zlína navrhuje takovou změnu funkčního využití území, která svým charakterem nespadá mezi záměry podléhající posouzení vlivů na životní prostředí a vzhledem ke své povaze, rozsahu a umístění nepředstavuje významné riziko pro životní prostředí a veřejné zdraví.

Nebyl zjištěn kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona o posuzování vlivů na ŽP. Zároveň nebyla sledována žádná z charakteristik vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví, ani charakteristika dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů, kumulativní a synergickou povahu vlivů, důležitost a zranitelnost oblasti za významnou do té míry, aby bylo nutné tyto vlivy posoudit podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Závažnost a rozsah vlivů lze vyloučit, jelikož nebyly identifikovány žádné jako významné. Přeshraniční vlivy jsou vyloučeny. Zároveň s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody (Krajský úřad Zlínského kraje), který vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, nebyla sledována nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA).

Neuvedená kritéria přílohy č. 8 byla v rámci předloženého návrhu irelevantní, proto zde nejsou zmiňována. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Elektronický podpis - 29.6.2022

Číslo autora podpisu :

Jméno : Ing. Pavel Kulička
Vydání : PostSignum Qualified CA 4
Platnost do : 12.9.2022 08:15:25+000 +02:00

Ing. Pavel Kulička

Vedoucí oddělení hodnocení ekologických rizik



**Odbor životního prostředí
a zemědělství**
Oddělení hodnocení ekologických rizik

Pani

Datum	Oprávněná úřední osoba	Číslo jednací	Spisová značka
13. července 2022	Ing. Renata Čablová	KUZL 57936/2022	KUSP 54054/2022

U S N E S E N Í

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný dotčený orgán veřejné správy podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění

rozhodl

podle ust. § 156 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu o provedení opravy zjevné vady v koordinovaném stanovisku Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) k návrhu změny ÚP Zlín vydaného dne 29. června 2022 pod č. j. KUZL 54159/2022, takto:

V koordinovaném stanovisku krajského úřadu se text původně formulovaný takto:

Předmětem této změny je změna využití území (k. ú. Kudlov) částí pozemků p. č. 1253/3 a 1553/4 v celkovém rozsahu cca 1000 m² ze stávající plochy smíšené nezastavěného území S* na plochu bydlení individuální BI.

nahrazuje tímto zněním:

Předmětem této změny je změna využití území (k. ú. Kudlov) částí pozemků p. č. 1253/3 a 1253/4 v celkovém rozsahu cca 1000 m² ze stávající plochy smíšené nezastavěného území S* na plochu bydlení individuální BI.

V ostatních částech zůstává výše uvedené koordinované stanovisko v platnosti beze změn.

Odůvodnění:

Krajský úřad zjistil, že ve vydaném koordinovaném stanovisku č. j. KUZL 54159/2022 ze dne 29. června 2022 k návrhu změny ÚP Zlín, byl chybně uveden jeden z dotčených pozemků touto změnou. Tímto usnesením se tato zjevná vada v textu vyjádření opravuje.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto usnesení nelze podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu podat odvolání.

Elektronický podpis - 13.7.2022
Certifikát autora podpisu :
Jméno Ing. Pavel Kulička
Vydal : PostSignum Qualified CA 4
Platnost do : 12.9.2022 08:15:25-000 +02:00

Ing. Pavel Kulička

Vedoucí oddělení hodnocení ekologických rizik