

KMČ Prštné

Ing. Jan Brimus [REDACTED]
[REDACTED]

Bydlištěm [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

Email.: [REDACTED]

MMZ

náměstí Míru 12, 761 40 Zlín

Primátor statutárního města Zlína,

Ing. et Ing. Jiří Korec

Oddělení prostorového plánování

Ivo Tuček, Ing. arch.

Odbor stavebních a doprav. Řízení

Skácel Petr, Ing.

Oddělení dopravně správních řízení

Varišová Renáta, Ing.

Dobrý den,

Obracíme se na Vás se stížností na změnu územního řízení v místní části Prštné, kde již probíhá výstavba nových RD (viz. obr. č. 1 níže). O téhle skutečnosti samozřejmě vypovídala již změna územního plánování, která nebyla obyvateli KMČ Prštné nijak rozporována, jelikož počítali s tím, že územní řízení proběhne dle zákona v souladu s územním plánováním a příjezd k nově zastavěné oblasti, bude také ze směru místní části Louky (viz. obr. č. 2 níže + z veřejně dostupných informací a dokumentace z dočtených orgánů MMZ je tahle skutečnost zmíněna také písemně např. v územním řízení). Tím by se pak rozpůlila již tak problematická dopravní situace + infrastruktura obecně v celé místní části Prštné, ale zejména v dané lokalitě na křižovatce ulic Nad Humny – Náves-Pod Strání.

Rádi bychom se informovali, jakým způsobem bude řešeno navýšení frekvence dopravy na ulici Nad Humny, kde stávající komunikace nesplňuje stávající ČSN normy a platné zákony o komunikacích. Chápeme, že komunikace ulice Nad Humny ve směru na Příčku byla vystavena již dříve, ale v současné době je ulice bez chodníku, veřejného prostranství, frekvence provozu je vysoká a ještě se má zdvojnásobit. Na cestě se mají problém vyhnout 2 osobní automobily a díky zmíněné absenci chodníku a veřejného prostranství je situace krajně nebezpečná nejen pro řidiče, ale také pro pohybující se chodce, cyklisty....Místní obyvatelé byli několikrát účastní či svědky ohrožení bezpečnosti cyklistů, chodců, zejména dětí.

Komise MČ Prštné bere na vědomí, že se stávající stavem územního řízení již nyní jen těžko něco nadělá, i přesto by ráda podala v první fázi podnět k přezkoumání k územnímu řízení v této lokalitě, jelikož dle našeho názoru je v rozporu s územním plánem, konkrétně chybějící komunikací ze směru Louky, se kterou územní plán počítá.

Do budoucna komise MČ Prštne nesouhlasí s dalším rozšiřováním zástavby v dané lokalitě v dalším územním řízení. To platí obecně pro celou MČ Prštne, pokud tomu nebude adekvátně uzpůsobena veškerá infrastruktura, zejména dopravní, včetně chodníků, cyklostezek..... obecně bezpečnost a frekvence provozu v MČ Prštne.

Důvody k tomuto kroku jsou následující:

- Nedostatečná bezpečnost stávající komunikace ulice Nad Humny, kdy nesplňuje stávající normy a zákony.
- Násobné zvýšení frekvence dopravy opět násobně ovlivní bezpečnost dopravy, zejména chodců, kterých není málo a v budoucnu právě z nově, již schválené a probíhající zástavby přibude. Kvůli tomuto bychom rádi požádali o průzkum zatíženosti a bezpečnosti provozu komunikace, který bude násobný vůči stávajícímu stavu
- Vibrace ze zvýšeného provozu ovlivní statiku stávající staré zástavby (praskající zdivo, omítky...) v ulici nad Humny. Rádi bychom požádali o prozkoumání či předložení dokumentace k této problematice
- Z důvodu zvýšené vytíženosti komunikace, se násobně zvýší prašnost, hluk, kvalita ovzduší a sníží se tak kvalita úrovně stávajícího bydlení v zástavbě ulice Nad Humny, ale i v dalších oblastech městské části Prštne.
- Další územní řízení kdy komunikace bude vedena přes ulici Nad Humny významně půjde proti stávajícím principům ČSN 73 6110, např. bodu 4.2 a také zákonu 501/2006 sb. např. § 22

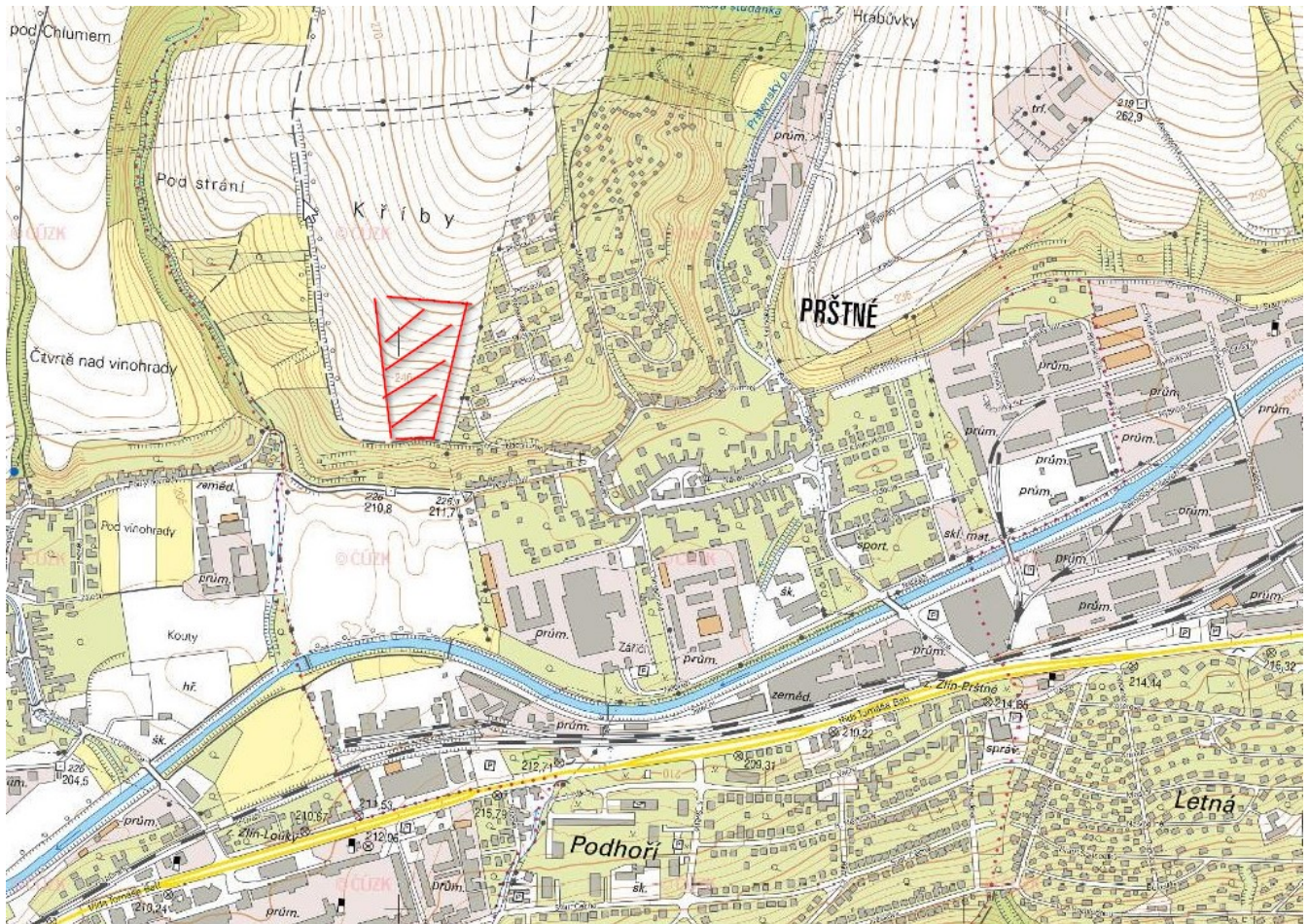
Díky bodům uvedeným výše by komise MČ Prštne ráda apelovala na to, aby MMZ dle stanov a statusu KMČ, dbal na důkladnou komunikaci s KMČ Prštne, opírající se zejména o články 4 a 5 (viz. obr. 3 níže).

Bude-li MMZ krom oficiální komunikace s komisí KMČ požadovat, preferovat, osobní setkání s jejím členem, může se obrátit na p. Brimuse, uvedeného v záhlaví dopisu.

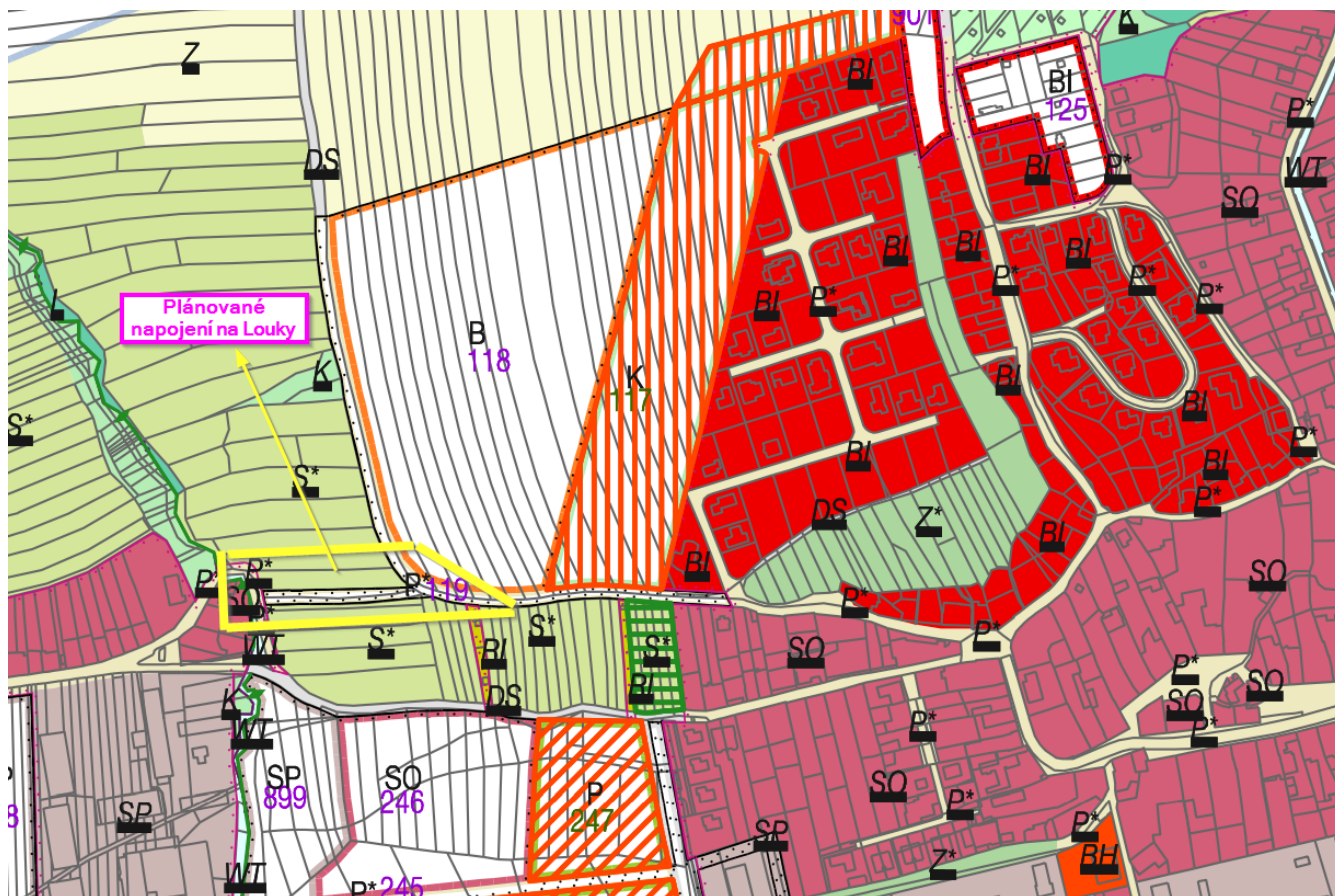
Ve Zlíně 4. 10. 2022

.....

Obr. č. 1



Obr. č. 2



Článek 4 **Náplň činnosti komisí místních částí**

Komise místních částí:

1. předkládají RMZ vlastní návrhy na řešení zásadních problémů v obvodech své působnosti,
2. vyjadřují se k návrhu investičních akcí, akcím charakteru oprav a dalším záležitostem týkajícím se nakládání s majetkem SMZ nebo majetkem, který spravuje SMZ, zpracovaných Magistrátem města Zlína (dále i „MMZ“) z hlediska jejich důležitosti a pořadí v obvodu působnosti příslušných komisí; mohou navrhnout doplnění investičních akcí a akcí charakteru oprav radě města, která je předá k dopracování příslušnému odboru magistrátu s následným projednáním v komisích;
3. předkládají RMZ návrhy na pořízení či změnu územního plánu sídelního útvaru a zón ovlivňujících obvod působnosti komisí, a to ve všech fázích projektu, zpracovávají pro RMZ stanoviska k územnímu plánu sídelního útvaru.

Článek 5 **Práva komisí místních částí**

Komise místních částí mohou:

1. požadovat od odborů MMZ a od orgánů města podklady a informace týkající se strategických rozhodnutí v obvodu své působnosti, zejména pak informace týkající se změn či pořízení Územního plánu města v rámci území té které místní části, informace týkající se nákupu a prodeje nemovitosti ve vlastnictví SMZ na území té které místní části, a to ještě před jejich projednáváním v orgánech města tak, aby zástupci komisí mohli, v případě potřeby, v dostatečném časovém předstihu sdělit písemnou formou svá stanoviska v souladu s právními předpisy České republiky.