

Zápis z veřejného setkání RMZ s občany MČ Mladcová dne 25. 5. 2022 v 17:00 hod., Klub zahrádkářů, ul. Stráně 357

Účastníci jednání:

- o RMZ: Ing. et Ing. Jiří Korec
- o zástupci MMZ:
 - o OŠaS – Jaroslav Pecháček,
 - o OMZ – Augustin Šidlík,
 - o OD – Ing. David Neulinger, Ing. Jan Staroba,
 - o OŽPaZ – Ing. Radek Klepal,
 - o ORIA – Ing. Petr Hloušek,
 - o MPZ – vrch. insp. David Korvas, vedoucí okrsku Jižní Svahy,
- o OKP: pracovnice KaMČ Mladcová paní Kateřina Strušková, L. Zábojová, T. Jirušková, M. Dvořáková
- o zástupce organizací: Mgr. Jan Rozsypal, Technické služby Zlín, s. r. o.
Ing. Pavel Nosálek, Úsek dopravy, Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s. r. o.
- o moderátor setkání: Mgr. Petr Jordán, vedoucí Odboru Kulturní centrum

Diskuze

Mgr. Petr Jordán, vedoucí Odboru Kulturní centrum

- Přivítání přítomných občanů a představení přítomných zástupců MMZ a organizací.
- Informování občanů o organizačních záležitostech setkání.

Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

- Přivítal přítomné, pronesl úvodní slovo a vyzval občany k diskuzi.

Diskuze:

Občan

- Dotaz na finanční vyčíslení chodníku ul. Vinohrádek ke hřbitovu, včetně opěrné zídky.

Ing. David Neulinger, vedoucí Odboru dopravy

- Po vypracování změny projektu je investiční akce vyčíslena na 25 mil. Kč vč. DPH. Statutární město Zlín financuje 17 mil. Kč, investiční dotace od kraje činí 5 mil. Kč, dofinancovává v rámci změny povrchu Ředitelství silnic Zlínského kraje cca 7 mil. Kč.
- U opěrné zídky se řeší projektová dokumentace a stavební povolení. Předběžný rozpočet činí 9 mil. Kč.

Občan

- Jsou ceny reálné a počítá se s navýšením?

Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

- Částky, který byly zmíněny jsou aktuální a jsou vyčísleny na základě aktuálních projektů.

Ing. David Neulinger, vedoucí Odboru dopravy

- U některých projektů žádají stavební firmy kompenzace, jelikož se výrazně zvýšily ceny za materiál.
- Projekt ul. Vinohrádek je momentálně vysoutěžený . Pokud by ceny šly nahoru, budeme muset reagovat.

Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

- Momentálně bojujeme s cenami v probíhajících projektech, které se staví. Firmy se dostávají do situací, kdy je pro ně výhodnější odejít ze stavby a zaplatit pokutu.
- Hledáme možnosti v rámci zákona, jak bychom mohli cenu navýšit, aby firmy ze staveb neodcházeli, jelikož je to pro nás nevýhodné. Dle právníků je válka na Ukrajině mimořádným stavem, ale ne v ČR, a proto není důvod navyšovat ceny. Ale dle zákona je umožněno firmám navýšit finance v případě, že doloží potřebné doklady dokazující navýšení vstupů.

Občan

- Jaká je reálná oprava chodníku na ul. Stráně? Chodník a komunikace jsou ve špatném až kritickém stavu.

Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

- Komunikace krajnice se opravují metodou turbo („záplaty“), ta má dle mě krátkou životnost. Metoda je ale certifikovaná. Technické služby Zlín, s. r. o. vyhodnocují, zda se opravy metodou turbo vyplatí.
- Dle studie bude stát přeložka plynu cca 7 mil. Kč ve starých cenách, čili celková rekonstrukce přesáhne 10 mil. Kč. Tak se investiční akce dostane do velkých priorit. Náměstek pro dopravu, p. Čížek, se sešel se zástupci všech komisí místních částí ke zjištění největších priorit. Cílem je, aby v každé místní části byla splněna alespoň jedna velká investiční akce za jedno volební období. Po volbách bych prioritní požadavky řešil s konkrétní osobou.
- Město bude tlačit na Ředitelství silnic Zlínského kraje, aby uvolnilo finance na opravu opěrné zídky, jelikož komunikace je krajská. Tím by se komisi místní části uvolnili finanční prostředky na jinou investiční akci.

Ing. David Neulinger, vedoucí Odboru dopravy

- Odbor dopravy začne realizovat akci až má příslibeno financování Radou města Zlína. Nemá smysl zpracovávat projektové dokumentace příliš dopředu, jelikož jsou po několika letech nerealizovatelné (např. z hlediska rozpočtu či inženýrských sítí).

Občan

- Jaký je předpokládaný termín ukončení akce chodníku ul. Vinohrádek? Kdy se uzavře smlouva s dodavatelem této akce?

Ing. David Neulinger, vedoucí Odboru dopravy

- Smlouva se uzavře, jakmile dojdou zákonné lhůty. Na podání námitek je patnáct dnů.
- Po 23. 6. 2022 a zasedání Zastupitelstva města Zlína bychom mohli podepsat smlouvu. Přejícné dopravní značení nabyde právní moci 1. 7. 2022. Po řádném uzavření smlouvy zhotovitel může 1. 7. 2022 začít realizovat. S dobou realizace počítáme tři až čtyři měsíce.

Občan

- Bude se opravovat zastávka Mladcová, Bartošův dům, aby se z ní dalo nastoupit a vystoupit?

Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

- Jediná možnost je zhotovit zastávkový záliv. Ale nesmíme kopat 2,5 metru od kořenového systému stromů, které zde jsou. Stromy lze pokácet za 5 let (jsou vázány 5letou dotací) se souhlasem Komise místní části Mladcová. Dále se musí postavit opěrná zídka, investiční akce bude finančně náročná.
- Na zastávce v opačném směru je záliv reálný, ale musel by se řešit přístřešek, který je na soukromém pozemku. Momentálně zastávkové zálivy nejsou pro nás aktuální.

Ing. David Neulinger, vedoucí Odboru dopravy

- Na zastávku směr do města bylo zpracováno pět projektů, ale žádný nesplňoval veškeré požadavky (z hlediska legislativy a soukromých vlastníků).
- Na točně zastávku zřídit nelze, jelikož autobus musí zachovat výstupové hrany a najíždět rovně. Není zde prostor.
- Za nás ideální řešení vybudovat u hřbitova točnu. Jsou zde městské pozemky, ale ty byly vykoupeny za účelem rozšíření hřbitova. Musel by se řešit další výkup pozemků.

Ing. Pavel Nosálek, Úsek dopravy, Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s. r. o.

- Výstupní zastávka na točně je dlouhodobě nevyhovující. Vystupuje se do břehu, není tam výstup pro kočárky. Připomínkujeme to. Musí být stanovena zastávka, dopravní značení, vše legislativně ošetřené. Není možné posunout zastávku libovolně.
- Jedná se o křižovatku čtyř komunikací. Auta jezdí všemi směry a autobus, ať zastaví kdekoliv, vždy bude stát v křižovatce. Zastávka již svými parametry nesplňuje nynější požadavky. Je potřeba situaci řešit, ale není to jednoduché.

Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

- Za mě je nejrychlejší řešení dostat se do křižovatky v rámci výstupní zastávky, což nám pravděpodobně nepovolí Dopravní inspektorát, ale můžeme to prověřit.

Ing. David Neulinger, vedoucí Odboru dopravy

- Dopravní inspektorát se musí řídit normami, dle současných norem by nepovolil ani stávající zastávku.

Mgr. Petr Jordán, vedoucí Odboru Kulturní centrum

- Shrnutí: záležitost je v projektovém řízení a hledá se možnost alternativního umístění.

Občan

- Dotaz na Dopravní podnik: Od nového roku je nový nevyhovující jízdní řád, budete autobusy rušit úplně? Proč jezdí autobusy dříve, než je v jízdním řádu?

Ing. Pavel Nosálek, Úsek dopravy, Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s. r. o.

- Dne 9. 3. 2022 jsme se sešli s Kanceláři a členy Komise m. č. Mladcová. Na základě podnětů a připomínek občanů jsme se dohodli na novém jízdním řádu s platností od 1. 7. 2022.
- Do jízdního řádu MHD budou zařazeny spoje příměstské dopravy z Čepkova na Mladcovou tak, že od 13 hodiny do 16 hodiny budou jezdit co 20 minut. Na základě toho, jsme upravili smlouvu integrované dopravy, a v podstatě spoje, které jedou z autobusového nádraží, se plynule zařazují do tohoto intervalu.
- Příjezdy a odjezdy autobusů jsou monitorovány. Můžete přijít s konkrétním datem, časem, popř. číslem vozidla – my doložíme kdy a odkud autobus přesně přijel a odjel.

Občan

- Bude autobus z Čepkova označen číslem 31?

Ing. Pavel Nosálek, Úsek dopravy, Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s. r. o.

- Bude označen integrovanou dopravou, linka 823 153. Pojede z autobusového nádraží, zastaví na Čepkově a zastávkách MHD až na Mladcovou. Bude možné využít časové jízdenky, Senior pasy a předplacené jízdenky.

Ing. David Neulinger, vedoucí Odboru dopravy

- V současné době zpracováváme strategický dokument SUMP – Plán udržitelné městské mobility města Zlína, který má směřovat dopravu ve Zlíně a optimalizovat trasy. Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s. r. o. vybavuje svá vozidla sčítacími rámy pro přehled o vytížení vozidel. Město ročně dotuje Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s. r. o. 170 mil. Kč a jakékoliv navýšení počtu linek, musí být řádně opodstatněna.

Pozn.: Plán udržitelné městské mobility města Zlína byl schválen Ministerstvem dopravy dne 2. 9. 2022. Více informací ke strategickému dokumentu SUMP naleznete na: <https://www.zlin.eu/sump-plan-udrzitelne-mestske-mobility-mesta-zlina>.

Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

- Na začátku volebního období byla maximální částka pro Dopravní společnost Zlín-Otrokovice stanovena na 150 mil. Kč ročně. Pokud zdražíme jízdné, získáme asi 5 mil. Kč. Při rušení linek uspoříme asi 12 mil. Kč. Vytíženost MHD je nižší než byla před pandemií COVIDU, cílem je zvýšit počet cestujících – tím se sníží výdaje města.
- Rozpočet města je zhruba 1,7 mld. Kč, po odečtení výdajů zbyde na investice cca 400 mil. Kč. Splátka úvěru na Kongresové centrum činí 60 mil. Kč, zbývá tedy 350 mil. Kč na investice a opravy. Město finance musí regulovat, aby zbylé finanční prostředky nebyly jen na pro provoz MHD. Pravděpodobně se zdraží jednorázové jízdné 12 Kč na 15 Kč.

Ing. David Neulinger, vedoucí Odboru dopravy

- Každý rok se upravují jízdní řády dle požadavků místních částí.

Občan

- Jaký je plán s cestou od rozvodny na skládku odpadů Suchý důl? Není v dobrém stavu.
- Zavede se na Zbožensko vodovod?

Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

- Zeptám se Vodovodů a kanalizací Zlín, a. s., jaké jsou plány.
- Naším cílem bylo odkanalizovat jednotlivé místní části, ale musí se to dostat v parametrech dotačních titulů. Je potřeba znát, kolik subjektů o to má zájem. Rozhodnutí Vodovodů a kanalizací Zlín, a. s. je rozhodující.

Ing. David Neulinger, vedoucí Odboru dopravy

- V případě, že by byly vyčleněny finanční prostředky Radou města Zlína, můžeme vytvořit novou komunikaci. Ale každý nově vybudovaný chodník či cesta je potřeba spravovat, udržovat a řídit, nemůžeme se dostat do situace, kdy veškeré finanční prostředky budou využity pouze na provoz a údržbu.

Občan

- Nebylo by možné vytvořit příkopy pro odtok vod? Stávající příkopy byly vyčištěny, ale rychle se zanesou, voda v příkopech stojí a pak podmáčí vozovku.

Mgr. Jan Rozsypal, TS Zlín, s. r. o.

- Prověří.

Občan

- Apeloval bych na Technické služby Zlín, s. r. o., aby krotili své řidiče.
- Údržba této komunikace by měla být prioritou, jelikož se na Suchý důl vyváží odpad z celého Zlína a je velmi frekventovaná. Tuto cestu nevyužívají pouze občané m. č. Mladcová, ale celé město, měla by být prioritou číslo jedna.
- Probíhala tam oprava hrbu, která byla postavena špatně.

Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

- Ve Zlíně funguje několik plánovacích procesů. Jedním z nich je zásobník projektů, který slouží pro investiční plány a případné opravy. Dalším je pasportizace chodníků (jsou známkové dle stavu), a pasportizace komunikací. Vše pravidelně aktualizujeme a postupně opravujeme dle plánů a finančních prostředků.
- Ve Zlíně fungují dohledy, což jsou vozy MHD. Mají kameru a řidiči hlásí defekty na komunikacích. Přepokládám, že řidiči Technických služeb Zlín, s. r. o. to mají obdobně.
- K reklamaci: město nemá svůj stavební dozor a na větší dozorování staveb nemá kapacity. Museli bychom založit s. r. o., což není jisté, že by se vyplatilo. Snažíme se mít na stavbách záruku alespoň na 5 let.

Ing. David Neulinger, vedoucí Odboru dopravy

- Nejsem si vědom žádné opravy. Na této komunikaci se řešil pouze most v havarijním stavu.
- Pokud se po komunikaci dá projet, tak prioritní stavbou není. Technické služby Zlín, s. r. o. cestu udržují.
- Pokud jsou výtluky, tak požádám p. Rozsypala, ať si to zapíše.
- Jak jsem již zmiňoval, ve Zlíně je 300 km chodníků a 300 km cest. U nás na odboru má být šest až sedm investičních techniků, kteří mají jednotlivé lokality v gesci. Tito technici řeší své stavby, podněty z místních částí i podněty od občanů. Podněty zadávají do evidence závad a dle této evidence opravují Technické služby Zlín, s. r. o. jednotlivé závady.

Pozn.: Výtluky v daném úseku jsou již opraveny.

Občan

- Po cestě do Prštného je most, když pojedete z Mladcové nahoru, tak po levé straně tam do příkopu někdo vysypal hlínu před cca pěti lety. Příkopy nikdo neudrží, a když je velký příval vody, tak to komunikaci zaplaví.

Ing. David Neulinger, vedoucí Odboru dopravy

- V případě, že tuto informaci dostaneme, zpracujeme objednávku na Technické služby, s. r. o. a v rámci rozpočtu na údržbu a úpravy to zadáme.

Občan

- Na ul. Konvalinková nikdo neuklízí listí a větve, neprořezává stromy. Několikrát jsem to hlásila na Technické služby Zlín, s. r. o., hlásili jsme hasičům – ti tam byli 2x, a také Odboru městské zeleně.

Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

- Podnět zapíšeme a prověříme.

Občan

- Při budování hasičské zbrojnice bylo pod ní vybudováno parkoviště, které sloužilo lidem, úřadovně a hasičům. Před cca 3 lety bylo na tento pozemek zřízeno věčné břemeno pro občana, který vlastním dům vedle a v budoucnu má záměr stavět zde bytový dům. V tom případě by prostor pro hasiče i parkování občanů byl omezen. Před cca 3 lety mi bylo p. tajemníkem sděleno, že je to v pořádku, jelikož nikdo není omezen. Nemyslím si, že je to pravda, ale na další dopis jsem již odpověď nedostal.
- Bylo dohodnuto, že přístup ke zbrojnici bude v dolní části podél plotu. Bohužel se to tenkrát nedotáhlo a vznikl tento problém.

Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

- Danou situaci prověříme.
- Co se týká výtluků apod., spustili jsme aplikaci Mobilní rozhlas, kde je možné posílat podněty. K případnému výtluku přijdete, vyfotíte, zvolíte kategorii a můžete prostřednictvím této aplikace podněty předávat.

Pozn.: Odbor majetkové správy prověřil situaci s věčným břemenem na p. č. st. 26/2, k. ú. Mladcová. Dle zjištění Odboru majetkové správy, oddělení pozemkové správy se na pozemku neevviduje žádný smluvní vztah.

Mgr. Petr Jordán, vedoucí Odboru Kulturní centrum

- Poděkování za účast, podněty a otázky.

Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

- Rozloučení a poděkování za účast občanům, za práci Kanceláře místní části Mladcová a členů Komise místní části Mladcová.

Pozn.: Kontakt na Kancelář místní části Mladcová: pracovnice kanceláře pí Kateřina Strušková, tel. č. 575 570 759, e-mail: kancelar.mladcova@zlin.eu, adresa Kanceláře místní části Mladcová: Návesní 418, Zlín, úřední hodiny: PO 16 – 18 hod.

Výpis úkolů z veřejného setkání místní části Mladcová:

ÚKOL B11/22/12236	Prověřit, zda je možné, aby konečná zastávka MHD zastavovala v křižovatce.	Z: OD T: 30. 10. 2022
ÚKOL B11/22/12237	Prověření zavedení vodovodu na Zbožensko na Vodovody a kanalizace Zlín, a. s.	Z: ORIA T: 30. 10. 2022
ÚKOL B11/22/12238	Prověření vytvoření příkopů pro odtok vod.	Z: OD T: 30. 10. 2022
ÚKOL B11/22/12239	Odklizení příkopů a větví v ul. Stráně.	Z: OMZ T: 30. 10. 2022

Zapsala: L. Zábojová, OKP