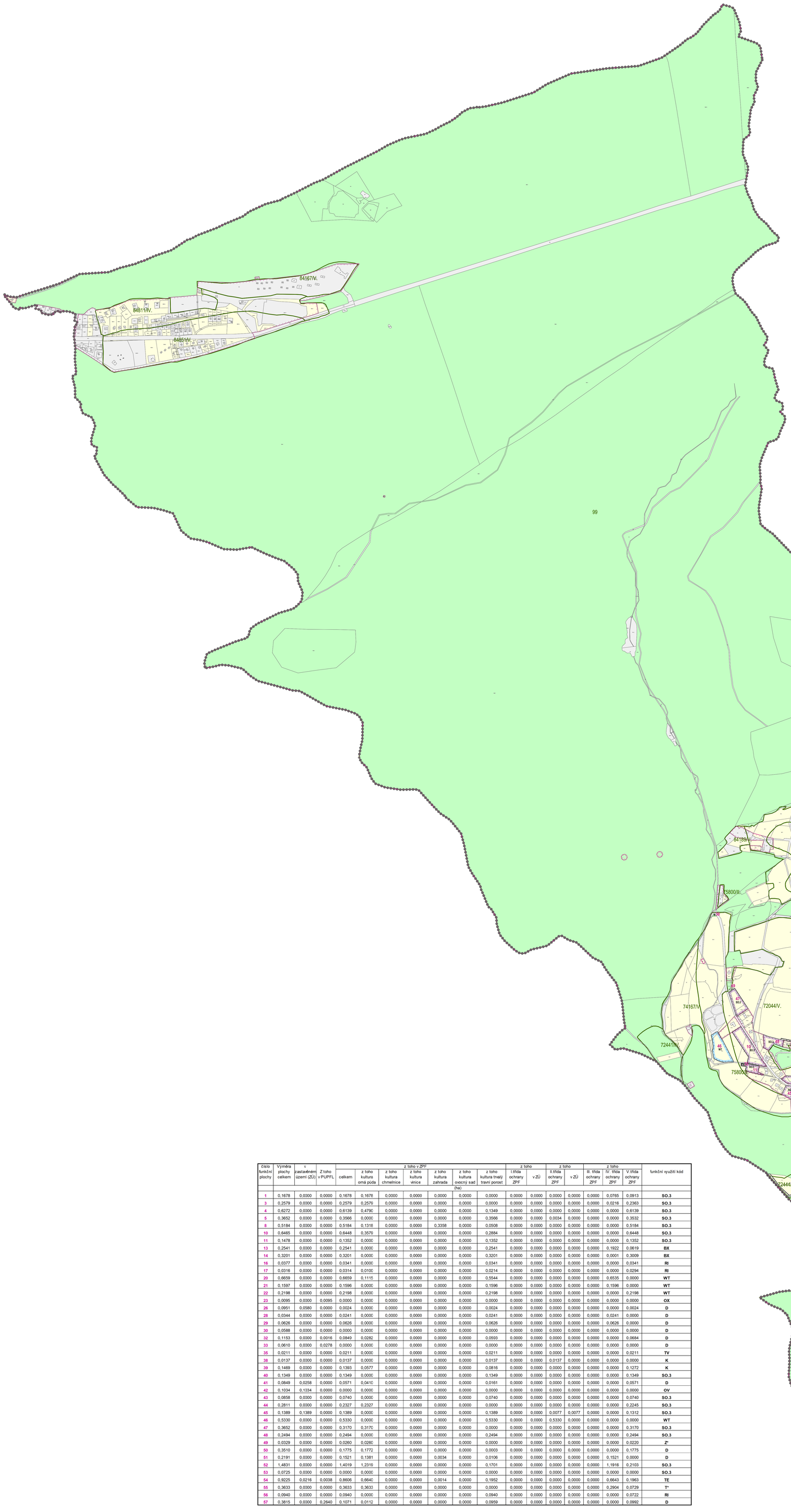
ÚZEMNÍ PLÁN
VLČKOVÁ
S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU
ZMĚNA Č. 1



STABILIZOVANÉ PLOCHY	NÁVRHOVÉ PLOCHY	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE KATASTRÁLNÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 20.9.2021
		HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	BX	PLOCHY BYDLENÍ SPECIFICKÝCH FOREM
	RI	PLOCHY RODINNÉ REKREACE
	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ VYBAVENOST
	OX	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPECIFICKÝCH FOREM
	D	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
	TV	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
	TE	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - ENERGETIKA
	T*	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
	SO.3	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ
	WT	VODNÍ PLOCHA / TOK
	K	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
	3	ČÍSLA PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
		POZEMKY ZPF
		OSTATNÍ POZEMKY
		POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA
75900/IV.		HRANICE BPEJ S KÓDEM A TŘÍDOU OCHRANY ZPF
		PLOCHA ODVODNĚNÁ

číslo funkční plochy	Výměra plochy celkem	v zastavěném území (ZÚ)	Z toho v PUPFL	z toho v ZPF													funkční využití kód
				celkem	z toho kultura orná půda	z toho kultura chmelnice	z toho kultura vinice	z toho kultura zahrada	z toho kultura ovocný sad	z toho kultura trvalý travní porost	I.třída ochrany ZPF	v ZÚ	II.třída ochrany ZPF	v ZÚ	III. třída ochrany ZPF	IV. třída ochrany ZPF	V.třída ochrany ZPF	
				(ha)														
1	0,1678	0,0000	0,0000	0,1678	0,1678	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0765	0,0913	SO.3
3	0,2579	0,0000	0,0000	0,2579	0,2579	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0216	0,2363	SO.3
4	0,6272	0,0000	0,0000	0,6139	0,4790	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1349	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,6139	SO.3
5	0,3652	0,0000	0,0000	0,3566	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,3566	0,0000	0,0000	0,0034	0,0000	0,0000	0,0000	0,3532	SO.3
8	0,5184	0,0000	0,0000	0,5184	0,1318	0,0000	0,0000	0,3358	0,0000	0,0508	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,5184	SO.3
10	0,6465	0,0000	0,0000	0,6448	0,3579	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2884	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,6448	SO.3
11	0,1478	0,0000	0,0000	0,1352	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1352	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1352	SO.3
13	0,2541	0,0000	0,0000	0,2541	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2541	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1922	0,0619	BX
14	0,3201	0,0000	0,0000	0,3201	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,3201	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0001	0,3009	BX
16	0,0377	0,0000	0,0000	0,0341	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0341	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0341	RI
17	0,0316	0,0000	0,0000	0,0314	0,0100	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0214	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0294	RI
20	0,6659	0,0000	0,0000	0,6659	0,1115	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,5544	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,6535	0,0000	WT
21	0,1597	0,0000	0,0000	0,1596	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1596	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1596	0,0000	WT
22	0,2198	0,0000	0,0000	0,2198	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2198	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2198	WT
23	0,0095	0,0000	0,0095	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	OX
26	0,0951	0,0580	0,0000	0,0024	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0024	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0024	D
28	0,0344	0,0000	0,0000	0,0241	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0241	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0241	0,0000	D
29	0,0626	0,0000	0,0000	0,0626	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0626	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0626	0,0000	D
30	0,0588	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	D
32	0,1153	0,0000	0,0016	0,0849	0,0282	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0593	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0684	D
33	0,0610	0,0000	0,0278	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	D
35	0,0211	0,0000	0,0000	0,0211	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0211	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0211	TV
38	0,0137	0,0000	0,0000	0,0137	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0137	0,0000	0,0000	0,0137	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	K
39	0,1469	0,0000	0,0000	0,1393	0,0577	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0816	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1272	K
40	0,1349	0,0000	0,0000	0,1349	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1349	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1349	SO.3
41	0,0849	0,0258	0,0000	0,0571	0,0410	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0161	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0571	D
42	0,1034	0,1034	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	OV
43	0,0858	0,0000	0,0000	0,0740	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0740	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0740	SO.3
44	0,2811	0,0000	0,0000	0,2327	0,2327	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2245	SO.3
45	0,1389	0,1389	0,0000	0,1389	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1389	0,0000	0,0000	0,0077	0,0077	0,0000	0,0000	0,1312	SO.3
46	0,5330	0,0000	0,0000	0,5330	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,5330	0,0000	0,0000	0,5330	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	WT
47	0,3652	0,0000	0,0000	0,3170	0,3170	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,3170	SO.3
48	0,2494	0,0000	0,0000	0,2494	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2494	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2494	SO.3
49	0,0329	0,0000	0,0000	0,0260	0,0260	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0220	Z*
50	0,3510	0,0000	0,0000	0,1775	0,1772	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0003	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1775	D
51	0,2191	0,0000	0,0000	0,1521	0,1381	0,0000	0,0000	0,0034	0,0000	0,0106	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1521	0,0000	D
52	1,4831	0,0000	0,0000	1,4019	1,2319	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1701	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	1,1916	0,2103	SO.3
53	0,0725	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	SO.3
54	0,9225	0,0216	0,0038	0,8606	0,6640	0,0000	0,0000	0,0014	0,0000	0,1952	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,6643	0,1963	TE
55	0,3633	0,0000	0,0000	0,3633	0,3633	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2904	0,0729	T*
56	0,0940	0,0000	0,0000	0,0940	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0940	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0722	RI
57	0,3815	0,0000	0,2640	0,1071	0,0112	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0959	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0992	D

VĚCNÝ NÁVOD:
ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU VLČKOVÁ S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU - ODŮVODNĚNÍ

POŘIZOVATEL:
MAGISTRÁT MĚSTA ZLÍNA, ODDĚLENÍ PROSTOROVÉHO PLÁNOVÁNÍ

ZPRACOVATEL ÚP:
ING.ARCH. JAROSLAV KUNETEK

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA:

HLAVNÍ PROJEKTANT:
ING.ARCH. JAROSLAV KUNETEK

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT - URBANISTA:
ING.ARCH. DITA KUNETKOVÁ

VEDOUCÍ PROJEKTANT SPECIALISTA - DOPRAVA:
ING. RUDOLF GREGAR

DUKRTAČNĚ ZPRACOVÁNÍ:
VOJTĚCH EICHLER

OBSAH:
VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍCH FONDŮ

DATUM ZPRACOVÁNÍ	ČÍSLO ZAKÁZKY:	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU:
07/2022	02-04/21 - 2	1:5 000	**P4 1-3**