

# Z Á P I S č. 3/2022

**z jednání Komise místní části Malenovice konaného dne 19. 9. 2022**

**Přítomni:** Ing. I. Valachová, J. Bařina, H. Janásková, Ing. R. Hrubý, Ing. P. Sakin, J. Robenek,  
Ing. J. Šimonovská

J. Salátová, M. Vlčková – tajemnice KMČ

**Nepřítomni:** Ing. M. Soldán, K. Fialová

**Hosté:** RNDr. B. Landsfeld, občané MČ

---

## **Program:**

1. Zahájení, prezence, schválení programu
2. Podněty občanů Malenovic
3. Podněty členů KMČ
4. Informace
5. Priority 2023
6. Různé
7. Závěr

## **1. Zahájení, prezence, schválení programu**

Jednání KMČ bylo zahájeno v 18:00 hod. v kanceláři MMZ - Klub seniorů, Mlýnská 845, Malenovice-sídlíště.

Přítomno 7 členů, nepřítomní 2 členové, 5 hostů

Komise byla usnášeníschopná. Navržený program byl odsouhlasen bez připomínek.

## **2. Podněty občanů Malenovice**

KMČ Malenovice obdržela požadavky občanů Malenovic k osobní účasti na jednání komise z důvodu prezentace požadavků k řešení. Své požadavky předali i v písemné podobě:

**Podnět č. 1** – Občan MČ – opětovně poukazuje na negativní dopady provozu na současném povrchu komunikace (žulové kostky) na Jarolímkově náměstí, které jsou způsobeny celkovým navýšením dopravy a průjezdem stavební techniky do nově budovaných lokalit. Požaduje, aby bylo Jarolímkovo náměstí zahrnuto do plánu na celkovou rekonstrukci, v rámci které by byla řešena nejen výměna stávající dlažby za tichý asfalt, regulace dopravy, ale i parkování a chodníky pro zajištěný bezpečného provozu v daném území.

**Řešení:** požadavek bude zahrnut do priorit v následném období, a to k prověření a navržení možného způsobu řešení úprav celého Jarolímkova náměstí

**Podnět č. 2** – Občan MČ – občan se obrátil na KMČ Malenovice s dotazy ohledně procesu schvalování Změny č. 4 Územního plánu Zlína. Tyto dotazy podal dne 11. 09. 2022 v písemné podobě. Jelikož komise není kompetentní k procesu pořizování a schvalování územně plánovací dokumentace, byly dotazy postoupeny příslušným kompetentním útvarům Magistrátu města Zlína. Na zasedání KMČ byl občan MČ seznámen se skutečností, komu byly dotazy postoupeny a jak na ně bylo předběžně odpovězeno s tím, že ze strany Magistrátu města Zlína obdrží toto písemně.

Občan MČ dále poukazoval na nepřehledné webové stránky města, ve kterých se komplikovaně vyhledávají informace týkající se jednotlivých místních částí (konkrétně informace o projednání územního plánu a jeho změn) a doporučuje informace týkající se místních částí umisťovat pod odkaz „místní části a komise“. Taktéž považuje za nedostatečné podávat informace o projednávání územního plánu pouze na webových stránkách města Zlína a na veřejných vývěskách (úředních deskách).

**Řešení:** podnět k zajištění širší informovanosti občanů byl předán příslušnému útvaru Magistrátu města Zlína. Co se týká informací o projednání územního plánu nebo jeho změn, kde, kdy a jakým způsobem se tyto informace zveřejňují, je stanoveno zákonem (stavební zákon a správní řád). Jelikož se jedná o náročný proces s mnoha účastníky, všechny fáze se zveřejňují veřejnou vyhláškou na elektronické a pevné úřední desce.

**Podnět č. 3** – Občanka MČ – jako obyvatelka bytového domu v jižní části Jarolímkova náměstí (u hasičské zbrojnice) informovala komisi o překračování doby ukončení jednotlivých kulturních akcí a dále na soukromé akce, které se konají v areálu hasičské zbrojnice, kdy dochází k obtěžování obyvatel bytového domu nadměrným hlukem. Dále poukazovala, stejně jako občan MČ, na problémy z projíždějících domíchávačů a rychle jedoucimi vozy SUV.

**Řešení:** jednotlivé kulturní akce, které jsou pořádané právními subjekty, musí být nahlášeny příslušnému útvaru Magistrátu města Zlína, který vydá povolení o konání po 22:00 hod. a době ukončení. V případě, že dochází k narušování nočního klidu po stanoveném čase, je nutné obrátit se na policii, která situaci prověří. Zda dochází k překračování hlukových limitů nad zákonem stanovenou mez, je v kompetenci příslušné hygienické stanice. Komise místní části nemá právo tyto akce povolovat, ani kontrolovat. Co se týče problematiky s dopravou, komise podá podnět k prověření situace (v návaznosti i na podnět občana MČ a možnosti zajištění případných možných opatření).

**Podnět č. 4** – občan MČ – poukazuje na nedodržování povolené maximální rychlosti na místních komunikacích (v daném případě na ul. J. Staši) a požaduje kontrolní měření.

**Řešení:** jedná se o obdobnou problematiku, která je uvedena již v předcházejících podnětech. Jak je uvedeno, bude tato situace předána k prověření a k zajištění případných nápravných opatření.

### 3. Podněty KMČ

- Na základě požadavků občanů komise požádá o zajištění častějších obchůzek městské policie zejména na sídlišti ať už v denních či nočních hodinách. Ve večerních a nočních hodinách zejména v okolí restauračních zařízení.

### 4. Informace

- Členové komise byli informováni o požadavku občanů o obnovení autobusové linky č. 51 v časech 7:00 hod. a 10:00 hod., který byl zaslán k řešení přímo řediteli Dopravní společnosti Zlín – Otrokovice a odboru dopravy Magistrátu města Zlína.
- Dále byli informováni o zveřejněných záměrech výpůjčky nebo pronájmu pozemků v majetku Města Zlína, které jsou zveřejněny na úřední desce.
- Byla podána informace o představení rekonstrukce kina Květen, která bude prezentována pro širokou veřejnost dne 21. 8. 2022 v 17:00 hodin v budově kina Květen v Malenovicích.

### 5. Priority 2023

- prověření rekonstrukce a úpravy Jarolímkova náměstí
  - rekonstrukce chodníku v ulici Svárovec
- pozn.: přehled všech priorit (ať už trvajících či nových) bude zveřejněn po schválení v Radě města Zlína

## 6. Různé

- Opětovně byl projednávána problematika autovraků
- Prostřednictvím člena komise pana Robenka se na komisi obrátili členové FC Malenovice s žádostí o podporu udržitelnosti sportovního areálu (neutěšený stav zázemí – šatny, tribuny, atd.). V tomto případě komise doporučuje čerpání finančních prostředků pro údržbu či rekonstrukci zázemí areálu z dotačních titulů nebo sportovních fondů.

### Rok 2018

<b>2KMČ/Mal/18/1</b>	<p><b>KMČ Malenovice požaduje zpracování regulační studie, která by stanovila jasné podmínky pro budoucí výstavbu v prostoru malenovického náměstí.</b> Domníváme se, že by v ní mohly být definovány požadavky na zachování minimálně stávajících průhledů na obě dominanty Malenovic, tj. kostel a hrad (viz bod č. 5 zápisu z jednání komise z 18. 6. 2018, reakce na informaci o záměru na výstavbu bytového domu v ul. J. Staši v lokalitě pod kostelem). Žádost o písemné vyjádření kompetentního odboru a člena RMZ.</p> <p><b>Info OKP 28.6.2019:</b> návrh zadání zaslán KMČ k vyjádření.</p> <p><b>Z: odd. PP</b> <b>KT: 9/2019</b> <b>KaMČ:</b> viz úkol 4.4. Zápisu 3-2019 KMČ Malenovice <b>KMČ:</b> 4. 11. 2019 schůzka s Ing. arch. Ivo Tučkem OPP MMZ k vyložení problematiky a upřesnění rozsahu zadání studie. <b>KaMČ 28. 6. 2021:</b> beze změny <b>KaMČ 8.11.2021:</b> úkol trvá <b>KaMČ 9.5.2022 :</b> úkol trvá <b>KaMČ 19.9.2022:</b> úkol trvá</p>
----------------------	---

### Rok 2019

<b>2KMČ/Mal/19/1</b>	<p><b>Doporučujeme prověřit možnost zatmavení střech skleněných přístřešků na zastávkách MHD proti slunečnímu záření (zejm. u polikliniky, nemocnice, atd.).</b></p> <p><b>Z: OD</b> <b>KT: 9/2019</b> <b>KaMČ:</b> viz úkol 4.3. Zápisu 3-2019 KMČ Malenovice <b>KaMČ 28. 6. 2021:</b> úkol předán Odboru dopravy MMZ k řešení <b>KaMČ 8.11.2021:</b> úkol trvá <b>KaMČ 9.5.2022 :</b> úkol trvá <b>KaMČ 19.9.2022:</b> úkol trvá</p>
<b>2KMČ/Mal/19/3</b>	<p><b>Prověřit možnost osazení dalších kontejnerů na kovový odpad v lokalitě Malenovice.</b></p> <p><b>Z: OŽPaZ</b> <b>KT: 9/2019</b> <b>KaMČ:</b> viz úkol 4.3. Zápisu 3-2019 KMČ Malenovice <b>KaMČ 8.11.2021:</b> úkol trvá <b>KaMČ 9.5.2022 :</b> úkol trvá <b>KaMČ 19.9.2022:</b> úkol trvá</p>

3KMČ/Mal/19/1	<p><b>Provéřit reálnost úkolu z Priorit č. 5/2017 – Stavební úpravy ul. B. Smetany.</b> Již v současné době způsobuje stávající šířka komunikace ul. B. Smetany problémy nedostatečnou šířkou při setkávání autobusu MHD s protijedoucími auty. Dále se musí prověřit šíře zamýšleného chodníku pro pěší podél ul. B. Smetany.</p> <p><b>Z: OD</b>  <b>KT: r. 2019</b>  <b>OD 13. 2. 2020 e-mail Kubáč:</b> Projektová dokumentace stavebních úprav v ulici Smetanova se zpracovává na základě studie, která řešila prověření stávajících a návrh nových pěších i vozidlových komunikací (ulice Smetanova, Polní, Sokolovská, Lidická a Kopaniny). V současné době jsou tyto komunikace v řešené lokalitě v nevyhovujícím stavu jak z hlediska destrukcí povrchu, tak z větší části nevyhovujícím šířkovým uspořádáním, které nespĺňuje normové požadavky na obousměrný provoz. Největším nedostatkem řešeného území je absence chodníků pro pěší, což představuje výraznou bezpečnostní závadu.</p> <p>Navrhované řešení úpravy uličního profilu v ulici Smetanova včetně ponechání obousměrného dopravního režimu a trasy vozidel MHD bylo schváleno na KMČ Malenovice a na dopravním inspektorátu PČR.</p> <p>Ulice Smetanova se tedy řeší především v zájmu bezpečnosti všech účastníků silničního provozu, vedení autobusové linky touto ulicí je druhořadá záležitost.</p> <p><b>KaMČ 28. 6. 2021:</b> realizaci pozastavila petice občanů, probíhají práce na změně PD  <b>KaMČ 9.5.2022:</b> akce je v realizaci  <b>KaMČ 19.9.2022:</b> zrealizováno, v příštím zápise bude úkol zrušen</p>
4KMČ/Mal/19/1	<p><b>Komise MČ Malenovice souhlasí s vymezeným zadáním „Regulační studie Malenovice – historické centrum“ v dohodnutém rozsahu a požaduje po zpracovateli průběžné informace o průběhu realizace „Regulační studie“, nejlépe formou konzultací s Komisí MČ Malenovice.</b></p> <p><b>Z: OPP</b>  <b>KT: průběžně</b>  <b>KaMČ 8.11.2021:</b> úkol trvá  <b>KaMČ 9.5.2022 :</b> úkol trvá  <b>KaMČ 19.9.2022:</b> úkol trvá</p>

#### Rok 2021

3KMČ/Mal/21/3	<p><b>Problematika nebezpečného úseku komunikace ul. Švermova při výjezdu z Malenovic směrem na Bohuslavice.</b> V nepřehledné zatáčce zde dochází k překračování rychlosti projíždějících automobilů. Komise jednohlasně doporučuje v místě u zrcadla umístit omezení rychlosti.</p> <p><b>Z: OD</b>  <b>KT: 2021</b>  <b>KaMČ 8.11.2021:</b> úkol trvá  <b>KaMČ 9.5.2022 :</b> úkol trvá  <b>KaMČ 19.9.2022:</b> úkol trvá</p>
3KMČ/Mal/21/4	<p>Členové KMČ byli informováni o <b>připravované rekonstrukci můstku přes potok Baláš (v prostoru pod hradem).</b> Komise doporučuje, aby připravované stavební práce na rekonstrukci ul. Švermovy byly termínově zesynchronizovány s opravou tohoto můstku.</p> <p><b>Z: OD</b>  <b>KT: v průběhu realizace staveb</b>  <b>KaMČ 8.11.2021:</b> úkol trvá  <b>KaMČ 9.5.2022 :</b> úkol trvá  <b>KaMČ 19.9.2022:</b> úkol trvá</p>

## **7. Závěr**

Jednání bylo ukončeno v 21:00 hod.  
Termín příštího jednání: dle potřeby

Ve Zlíně – Malenovicích, 19. 9. 2022

Zapsala: Jitka Salátová, Milena Vlčková, tajemnice KMČ Malenovice  
Ověřila: Ing. Ivana Valachová, předsedkyně KMČ Malenovice