

## Z Á P I S č. 2/2022

z jednání Komise místní části Lhotka a Chlum konaného dne 3. 3. 2022

**Přítomni:** Ing. Pavla Juřenová (taj. KMČ), Marie Sieglová, Bořek Chlud, Zdeněk Fryštacký, Simona Tománková, Helena Frkalová, Miloš Nesvadba, Michal Lubínek

**Nepřítomni:** Tomáš Zámorský, Martin Hart, Patrik Vyoral, Zdeňka Mikešová

---

### Obsah

1	Priority na rok 2022 .....	1
2	Aktuální úkoly a podněty k řešení .....	1
3	Priority 2022 .....	2
4	Úpravy stávajících priorit.....	3
5	Kontrola úkolů ze zápisů z minulých setkání .....	3
6	Různé .....	5
7	Závěr .....	6

### 1 Priority na rok 2022

- 1.1 Členové KMČ projednali a schválili priority MČ Lhotka-Chlum na r. 2022. Seznam schválených priorit je přílohou tohoto zápisu.

### 2 Aktuální úkoly a podněty k řešení

- 2.1 Pracovní jednání zástupců Rady města Zlína s předsedy KMČ se uskutečnilo 24. 1. 2022. Hlavním tématem bylo projednání nového způsobu dofinancování priorit MČ související s novelizací Pravidel přidělování a využití finančních prostředků určených pro MČ.
- V případě mimořádných výdajů nad rámec přidělených finančních prostředků lze využít přesunu finančních prostředků z jiných místních částí na základě rozhodnutí RMZ a jednotlivých odborů až do maximální výše 80% z přiděleného ročního objemu prostředků přijímací MČ. V případě MČ Lhotka, Chlum se jedná o maximální částku ve výši 361 000 Kč.
  - Finanční prostředky jsou zpět přesunuty v následujícím kalendářním roce po přidělení finančních prostředků pro daný rok.
- 2.2 Vyúčtování priorit 2021  
Priorita č. 7 – Vánoční osvětlení (provoz) – je vykázána mimo jiné i částka 1 436,27 Kč za montáž, napojení, demontáž vánočního osvětlení – KMČ požaduje doklad o provedených pracích. KMČ o žádné takové práce nežádala a má za to, že se neprováděly. Plánovaná změny v osvětlení bude až v roce 2022.
- 2.3 Masopust – KMČ děkuje za organizaci „Vodění medvěda“ Hasičům ze Lhotky, které proběhlo dne 26. 2. 2022
- 2.4 Nový návrh akce do vyhlášek o nočním klidu  
KMČ **nesouhlasí** s akcí NEURONIGHT vol. 2 plánovanou na 8. 7. – 11. 7. 2022.  
Nesouhlasné stanovisko bylo zasláno na Odbor kultury a památkové péče.
- 2.5 Připomínka k DSZO - řidiči linky č. 52 nečekají na zastávce Malenovice křižovatka na přestup cestujících z dojíždějících linek z centra města, i když řidič vidí ve zpětném zrcátku dobíhající cestující na zastávce.

- 2.6 Zpomalení provozu směr Hostišov – KMČ navrhuje pod nebo nad zatáčku umístit tzv. „ležícího policajta“.
- 2.7 KMČ doporučuje vysadit v parku před zastávkou MHD květinový/keřový pás, který zabrání možnému vběhnutí dítěte z parku přímo do vozovky.
- 2.8 Dne 15. 6. 2022 proběhne ve Lhotce tvz. „Procházka s primátorem“. Ing. Juřenová sdělila členům KMČ navrhovanou trasu.  
KMČ požaduje změnu trasy – začátek trasy již od Tečovic po chodníku směrem do Lhotky, poté přes náves směrem na Hostišov a pak zpět na náves a dále směr na Chlum.
- 2.9 Člen KMČ p. Nesvadba sdělil členům KMČ svůj záměr založit ve Lhotce Pingpongový klub.

### **3 Priority 2022**

- 3.1 Osvětlení vánočního stromu – úprava stávajících řetězů + nákup 2 – 3 nových řetězů a jejich instalace. KMČ vyčleňuje 25 000 Kč.
- 3.2 Oprava kašny ve Lhotce  
**KMČ 13.1.2022:** Informace od Ing. Gáškové (OMZ):  
Probíhá příprava zadání studie proveditelnosti, na základě závěrů této studie bude rozhodnuto o dalším postupu.  
*Dotaz KMČ:* Z jakého důvodu se zadává studie proveditelnosti a z jakých financí bude hrazena?  
*Odpověď OMZ:*  
V současné době provoz fontány zajišťuje OMZ tak, že se na začátku sezóny do bazénu fontány napustí voda z cisterny a do vody se pak umístí jezírkové čerpadlo s fontánkou. Vzhledem k netěsnost a mělkosti fontány se voda v letních měsících po určité době odpaří nebo prosákne do okolí. Zmenšováním jejího objemu zároveň dochází ke zhoršování kvality vody ve fontáně. K tomuto dochází jak z důvodu absence technologie na čištění vody, tak z důvodu spadu listů, pylu a prachu do fontány. Provoz fontány je hrazen z rozpočtu OMZ.  
Předmětem Studie proveditelnosti bude zpracování 2 – 3 variant návrhů rekonstrukce fontány včetně propočtu finančních nákladů na realizaci a roční provoz. Součástí studie bude řešení technologie čištění vody ve fontáně včetně napojení na zdroj vody a el. energie, která bude měřena podružným elektroměrem.  
Studii proveditelnosti zadá OMZ ze svého rozpočtu (předpoklad do 15 000 Kč), aby poskytla KMČ Lhotka – Chlum kvalifikované informace pro rozhodování o opravě a provozování fontány. Na základě rozhodnutí KMČ a OMZ pak bude vybraná varianta realizována. Studie proveditelnosti bude současně jedním z podkladů pro zpracování dalších stupňů projektové dokumentace „Revitalizace návsi ve Lhotce“.  
**KMČ 3.3.2022:** KMČ je toho názoru, že za hodnotu studie proveditelnosti se dá pořídit nové čerpadlo a utěsnit případné průsaký, tak aby fontána mohla plnit zase svoji funkci.
- 3.3 Nový herní prvek na DH ve Lhotce – lanová pyramida  
**KMČ 13.1.2022:** Informace od Ing. Gáškové (OMZ):  
OMZ nesouhlasí s realizací tohoto herního prvku, neboť jeho umístění není v souladu s vypracovanou studií rekonstrukce návsi ve Lhotce z roku 2018.  
**KMČ:** Členové KMČ navrhuji do doby revitalizace návsi ve Lhotce umístit novou lanovou pyramidu do Lhotky. V případě revitalizace návsi by se pyramida demontovala a umístila na jiné místo. Do té doby může sloužit zejména větším dětem, kterým ve Lhotce herní prvek chybí.  
**KMČ 3.3.2022:** *Odpověď OMZ:* Žádá o upřesnění vhodného místa, na které by se lanová pyramida umístila v případě revitalizace návsi.  
**V případě revitalizace návsi navrhuji členové KMČ umístit pyramidu v areálu pod lesem.**
- 3.4 Oprava cesty na Jižním Chlumu od parkoviště kolem domu č. p. 59  
Odbor dopravy odhadl finanční náročnost na cca 2 000 000 Kč a nedoporučuje akci k realizaci. Účelová komunikace dnes nemá žádné parametry, nelze v současné chvíli rekonstruovat. Finanční prostředky navrhuje OD využít na již stanovené a rozpracované priority.  
**KMČ 3.3.2022:** Vzhledem ke stavu vozovky je tedy nutná alespoň nějaká oprava a uvedení cesty do sjízdného stavu.

#### **4 Úpravy stávajících priorit**

- 4.1 Priorita 13/2020 - Věšák do místnosti KMČ – KMČ mění požadavek na věšák do místnosti KMČ na věšák na dveře místnosti KMČ stejný jako je věšák na dveřích knihovny.
- 4.2 Priorita č. 2/2019 – Úprava názvu priority – Vybudování osvětlení ve Lhotce u č. p. 59 a 77

#### **5 Kontrola úkolů ze zápisů z minulých setkání**

- 5.1 Technické služby Zlín odvezly černý kontejner pro chataře. KMČ požaduje vysvětlení proč a požaduje jeho vrácení. Případně jeho nahrazení malou černou popelnicí.  
**KMČ 3.3.2022:** Odpověď OŽPaZ: tzv. chatařská nádoba nemá ve Lhotce význam. Nárok na nádobu na SKO vzniká v místě trvalého bydliště a pokud je objekt bez trvalého pobytu, tak je nutno se k němu přihlásit (vzhledem k poplatku za odpad), v případě nároku bude k objektu přistavena individuální nádoba. Pokud je nádoba třeba přistavit zpět, požadujeme seznam adres, kterým by měla nádoba sloužit.  
**KMČ není znám požadavek na chatařskou nádobu a jako náhradu za ni požaduje přidat na stanoviště žlutý kontejner na plast.**
- 5.2 KMČ požaduje obraz „Generace“, který je v Kanceláři místní části, převést trvalou výpůjčkou na knihovnu ve Lhotce.  
**KMČ 13.1.2022:** Informace Odboru kanceláře primátora:  
Dle uzavřené darovací smlouvy mezi pí Šuterovou a SMZ se SMZ zavazuje, že dar (obraz) bude umístěn v kanceláři místní části ve Lhotce (viz darovací smlouva). Dalším důvodem pro ponechání obrazu v KaMČ je stejný počet úředních hodin.  
Darovací smlouva je k nahlédnutí na Odboru kanceláře primátora.  
**KMČ:** Přáním p. Šuterové je, aby byl obraz umístěn v knihovně, aby jej vidělo co nejvíce občanů Lhotky a Chlumu. I když má KaMČ a knihovna stejný počet úředních hodin, knihovnu navštěvuje více občanů.  
Členka KMČ p. Mikešová se pokusí získat od p. Šuterové písemnou formou její přání, aby byl obraz umístěn v knihovně.  
**KMČ 3.3.2022:** trvá
- 5.3 KMČ požaduje zjistit, zda je kašna, reliéf + socha matky s dítětem ve vlastnictví SMZ. KMČ požaduje zjistit vlastnictví (právní stav) plastik, které se momentálně nacházejí v budově místního pohostinství.  
**KMČ 13.1.2022: Informace z Odboru kultury a památkové péče:**  
Kašna „Radost“ – socha ženy s dítětem nacházející se na návsi Lhotky je v majetku Statutárního města Zlína. Její autorkou je Otilie DemelováŠuterová. Na soupisu majetku SMZ je evidována pod inv. č. 209546.  
Keramická plastika „Příroda a práce“ nacházející se na návsi Lhotky je v majetku SMZ. Její autorkou je Otilie DemelováŠuterová. Na soupisu majetku SMZ je evidována pod inv. č. 209547.  
Keramické plastiky nacházející se v objektu místního pohostinství nejsou v současné době evidovány na seznamu majetku SMZ.  
U plastik v pohostinství místní části Lhotka OKaPP nezná kupní smlouvu na objekt uzavřenou mezi současným majitelem a obcí Lhotka nebo statutárním městem Zlínem, proto nemůže s jistotou říci, zda má město na plastiky majetkový nárok. Plastiky se nenacházejí na seznamu evidovaného majetku, proto jsou pravděpodobně majetkem současného majitele pohostinství.  
V majetku SMZ je několik dalších památek situovaných ve Lhotce. Jde o Boží muka (nemovitá kulturní památka), pískovcový kříž na návsi u kaple a kaple na návsi.  
  
KMČ požaduje stáhnout kupní smlouvu na objekt pohostinství z Katastru nemovitostí a prozkoumat, zda plastiky byly součástí majetku při prodeji pohostinství.  
**KMČ 3.3.2022:** Trvá

- 5.4 Požadavek občana na opravu chodníku z Chlumu na Louky.  
KMČ nebude vyčleňovat finanční prostředky na opravu chodníku, ale souhlasí s opravou z rozpočtu SMZ.
- 5.5 Kanalizace ve Lhotce  
V současné době je zpracovaná projektová dokumentace pro společné povolení a probíhá vyřízení platné legislativy. Předpoklad vydání společného povolení stavby 3/2022. Dokumentace řeší návrh jednotné kanalizační sítě se začleněním stávajících stok do stokové sítě. Odpadní vody ze stávajících kanalizací budou navrženou sítí jednotné kanalizace přiváděny k čerpací stanici, z níž budou čerpány výtlačným potrubím do kanalizace obce Tečovice, která vede na centrální čisírnou odpadních vod v Malenovicích. V případě vhodného dotačního titulu podá statutární město Zlín v roce 2022 žádost o podporu.
- 5.6 Priorita 1/2020 Rekonstrukce chodníku ve Lhotce směrem na Chlum  
Peníze na realizaci projektu jsou schválené (KMČ + RMZ).  
Čeká se na realizaci projektu
- 5.7 Uschlý strom směrem na Hostišovou  
Kácení stromu bylo povoleno. Dle sdělení člena KMČ p. Zámorského bude pokácen do konce března 2022.
- 5.8 Kříž na Chlumu  
Ing. Juřenová zjistí aktuální informace.  
**KMČ 4.11.2021:**  
Informace od p. Neoralové (OKaPP):  
Pískovcový kříž na Chlumu na parc. č. 378 v k. ú. Lhotka u Zlína je majetkem statutárního města Zlína. V současné době je již naveden v majetku a bylo přiděleno inventurní číslo 220847.  
Na Chlumu se na parc. č. 41/2 nachází pískovcový kříž, který v současné době není v majetku statutárního města Zlína a nenachází se na pozemku statutárním městem Zlínem vlastněným.
- 5.9 Lípy u kaple na Chlumu  
Staré lípy, které stály u kaple na Chlumu, byly pokáceny. Členové KMČ se dotazují, zda budou vysazeny nové lípy.  
Prověří Ing. Juřenová  
**KMČ 4.11.2021:** Lípy budou vysazeny letos nebo příští rok.  
**KMČ 3.3.2022:** Lípy zatím vysazeny nejsou.
- 5.10 Kontejner na textil ve Lhotce  
Člen KMČ p. Fryštacký uvedl, že naposledy byl kontejner vyvážen ve 3:30 ráno.  
Členové KMČ požadují, aby byl kontejner vyvážen vždy po skončení nočního klidu.  
**KMČ 4.11.2021:** Informace od Bc. Zajíčkové (OŽPaZ):  
Odbor životního prostředí a zemědělství nemá vliv na čas svozů nádob s textilem a není jej schopen nijak ovlivnit.  
KMČ požaduje přemístění kontejneru na původně schválené stanoviště a jeho zabezpečení proti nežádoucímu přemístění.  
**KMČ 13.1.2022:** Požadavek byl předán na OŽPaZ. Zatím bez reakce.  
**KMČ 3.3.2022:** Kontejner byl přemístěn na původně schválené stanoviště.
- 5.11 Stanoviště tříděného odpadu Lhotka  
Členové KMČ požadují nahrazení černého kontejneru pro chataře malou černou popelnicí. Tím by se na stanovišti uvolnilo místo a mohl by tam být umístěn kontejner na textil, který se nyní nachází před multifunkční budovou ve Lhotce.  
**KMČ 4.11.2021:**  
Kontejner TS Zlín nezamykají, všichni občané jej mohou využívat. Kontejner bývá zaplněn. Ponechání kontejneru je prevencí vzniku černých skládek.  
Členové KMČ souhlasí s ponecháním černého kontejneru na stanovišti tříděného odpadu. Dotaz členů KMČ na četnost jeho vývozu.  
**KMČ 13.1.2022:** Technické služby Zlín kontejner odvezly, KMČ požaduje jeho vrácení.

**KMČ 3.3.2022:** KMČ požaduje přidat na stanoviště tříděného odpadu místo černého kontejneru ještě jeden žlutý kontejner na plast.

#### 5.12 Vývěska pro Klub seniorů

Před multifunkční budovou ve Lhotce stále není umístěna vývěska pro Klub seniorů.

**KMČ 4.11.2021:** Vývěska není stále před multifunkční budovou umístěna, p. Frkalová bude kontaktovat Ing. Jelínka.

**KMČ 13.1.2022:** Dle informací Ing. Jelínka, pošle během příštího týdne e-mail s dotazem na umístění vývěsky i s fotografií té konkrétní vývěsky. Bude požadovat písemné stanovisko KMČ o jejím umístění.

**KMČ 3.3.2022:** Umístění vývěsky: Kolmo k hlavnímu chodníku, doprostřed přístupového chodníku ke kulturnímu domu, na severní stranu.

#### 5.13 Rekonstrukce příjezdové cesty u č. p. 22, 23, 33, 34 a 35, Lhotka

Zadání: řešit dosypáním kameniva. Toto řešení není zcela vhodné z důvodu, že se komunikace nachází ve svahu a při silnějších deštích hrozí zplavování kameniva na navazující komunikaci. Čistým řešením by bylo vybudování nové komunikace, na kterou je nezbytné stavební povolení, tudíž projektová dokumentace. Součástí musí být i odvodnění této komunikace, tak aby nedocházelo k ohrožení okolních domů dešťovou vodou z komunikace.

**KMČ 4.11.2021:** Členové KMČ považují řešení dosypáním kameniva za vhodné řešení. KMČ žádá o vybudování nové komunikace z důvodu nevyhovujících parametrů stávající cesty v případě zásahu záchranných složek (hasiči, záchranná služba, policie) a její financování z rozpočtu SMZ.

**KMČ 13.1.2022:** Informace p. Dobešové (OD) : Doporučuje zadat zpracování odborné pomoci, kdy projektant navrhne smyslupné řešení. Náklady na zpracování projektové dokumentace odhaduje na 50 000 Kč. Zda bude možné realizaci akce financovat z prostředků SMZ nelze stanovit, dokud neznáme finanční náročnost realizace této akce.

**Informace KMČ:** Již v roce 2020 poslal člen KMČ p. Nesvadba členům KMČ e-mailem nabídky na provedení asfaltového betonu (191 428,05 Kč s DPH) nebo asfaltového recyklátu (92 050,75 Kč s DPH).

KMČ požaduje realizovat variantu asfaltového recyklátu za 92 050,75 Kč co nejdříve z důvodu případného zásahu záchranných složek (hasiči, záchranná služba, policie) a její financování z rozpočtu SMZ.

**KMČ 3.3.2022:** Odpověď Odboru dopravy:

Přiložená cenová nabídka na opravu příjezdové cesty č.p. 22, 23, 33, 34 je neúplná a bez záruky, což není možné akceptovat. Tuto opravu odhaduji na 200 000 Kč přičemž je nezbytné uvažovat o provozních nákladech na odstraňování zplavovaného kameniva na navazující komunikaci.

Členové KMČ odsouhlasili vyčlenění 200 000 Kč na provedení opravy komunikace. Chtějí být aktivně zapojeni do realizace akce (p. Nesvadba, p. Chlud).

## 6 Různé

### 1. **Problematika areálu Pod Lesem**

**KMČ 3.3.2022:** Vypracovaná vizualizace revitalizace areálu byla vytištěná a představena členům KMČ na jednání.

### 2. **Cesta na Chlum – jediná přístupová cesta na Chlum. Řešení náhradní cesty? Výstup ze setkání s Odborem dopravy.**

**KMČ 17.9.2020:** Info od p. Dobešové: KMČ může dát požadavek na prověření řešení náhradní cesty na Chlum. Finanční náklady na zpracování studie proveditelnosti a následně PD pro SP a realizaci stavby jsou hrazeny z prostředků místní části.

Vzhledem k připravovaným akcím (např. rekonstrukce spojovacího chodníku Lhotka – Tečovice, nebo rekonstrukce chodníku ve Lhotce směrem na Chlum) a jejich finanční náročnosti, navrhuji se zařazením do priorit počkat na realizaci akcí již rozpracovaných.

**KMČ 13.1.2022:** KMČ požaduje znovuzprovoznění cesty z Chlumu do Tečovic (odstranit zátarasy, které zde obec Tečovice umístila).

**Informace z OD:**

Jedná se o komunikaci, která není v majetku SMZ ani na pozemcích ve vlastnictví SMZ. Dopravní úprava byla řádně stanovena správním úřadem, v tomto případě není Odbor dopravy oprávněn se k řízení vyjadřovat.

**KMČ 3.3.2022:** KMČ se domnívá, že pokud město dalo souhlas s dopravní úpravou (p. Kotásek), tak je oprávněno požadovat i změnu této dopravní úpravy.

**3. Vybavení multifunkčního sálu a objektu Lhotka**

KMČ žádá o odhlučnění sálu ve Lhotce. S původním návrhem KMČ na řešení odhlučením OMS nesouhlasil.

**KMČ 13.1.2022:** Požadavek předán na OMS (Ing. Jelínek, p. Špidlík). Zatím bez reakce.

**KMČ 3.3.2022:** Ing. Jelínek prosí, zda by mohl být s panem Špidlíkem přizván na akci, kde by bylo slyšet k čemu má utlumení sloužit, resp. mít možnost posoudit, zda budou závěsy účinným řešením. Ing. Jelínek byl pozván na toto jednání KMČ a bude pozván i na další jednání KMČ, případně na jinou akci.

**4. Akce v MČ**

**KMČ – 11.3.2022** proběhne v multifunkční budově ve Lhotce od 16.00 hodin Květinové tvoření pro děti a rodiče.

**Klub seniorů** – bude pokračovat kurz pletení z pedigu a pokračuje ping pong.

## **7 Závěr**

Příští jednání KMČ Lhotka a Chlum se uskuteční **21. 4. 2022 od 18:00 hodin** v multifunkční budově ve Lhotce.

Ve Lhotce 4. 3. 2022

Zapsala: Pavla Juřenová, tajemnice KMČ Lhotka – Chlum

Ověřila: Marie Siegllová, předseda KMČ Lhotka – Chlum

Příloha zápisu: Priority KMČ Lhotka-Chlum 2022