

Z Á P I S č. 1/2022

z jednání Komise místní části Malenovice konaného dne 14. 2. 2022

Přítomni: Ing. I. Valachová, J. Bařina, H. Janásková, Ing. R. Hrubý, Ing. J. Šimonovská, K. Fialová
J. Salátová – tajemnice KMČ

Nepřítomni: Ing. M. Soldán, Ing. P. Sakin

Hosté: Jiří Robenek, vedoucí skautů místní části Malenovice, Patrik Rohleder (MPZ)

Program:

1. Zahájení, prezenze, schválení programu
2. Informace o podnětech občanů
3. Rozpočtová opatření
4. Priority 2021
5. Priority 2022
6. Různé
7. Závěr

1. Zahájení, prezenze, schválení programu

Jednání KMČ bylo zahájeno v 18:00 hod. v kanceláři MMZ - Klub seniorů, Mlýnská 845, Malenovice - sídliště

Přítomno: 6 členů, nepřítomní 2 členové, 2 hosté

Komise byla usnášeníschopná.
Navržený program byl odsouhlasen bez připomínek.

2. Informace o podnětech občanů

Členové komise byli informováni o podaných podnětech občanů místní části Malenovice.

Podnět č. 1:

Do kanceláře MČ Malenovice byl e-mailem zaslán podnět občanky MČ ohledně umístění nového kovového plotu (zástěny) kolem stanoviště kontejnerů na ulici tř. Svobody. Podatelka upozornila na omezení výhledu z cyklostezky na chodce a naopak.

Řešení :

Požadavek byl předán kompetentním odborům MMZL. Autor projektu „Regenerace panelového sídliště – Malenovice – 8.etapa „ (jehož součástí jsou i nové kontejnerové ohradníky-zástěny) následně upravil toto stanoviště tak, aby byl vylepšen rozhled u místa „střetu“ cyklisty s chodcem. Úprava bude provedena v jarních měsících tohoto roku.

Podnět č. 2:

Na komisi místní části se písemně obrátil občan MČ, který požaduje výměnu „kostkovic“ na Jarolímkově náměstí za tichý asfalt z důvodu nadměrného hluku při provozu na této komunikaci .

Řešení :

Podateli bylo písemně sděleno, že v současné době se zpracovává územní studie nazvaná „Malenovice – historické centrum,,“, kterou bude podrobně prověřeno využití území Jarolímkova náměstí včetně blízkého

okolí, které je součástí vymezeného území zásadního významu pro charakter města s kulturními hodnotami a současně plochou zásadního významu z hlediska architektury a urbanismu. Na základě závěrů z územního studia bude dále požadavek prověřován.

3. Rozpočtová opatření

Členové komise byli informováni o pracovním jednání zástupců Rady města Zlína s předsedy komisí jednotlivých místních částí, které se uskutečnilo dne 24. 1. 2022. Na jednání byla prezentována novelizace „Pravidel přidělování a využití finančních prostředků určených pro místní části statutárním městem Zlín“.

4. Priority 2021

Členové komise byli seznámeni s plněním realizace priorit v r. 2021. Jednohlasně vzali na vědomí.

5. Priority 2022

Členové komise projednali a následně odsouhlasili vymezené priority na r. 2022 včetně předpokládaného krytí.

V rámci položky „Regenerace panelového sídliště – VII. etapa - následná 5letá péče“ byl vysloven požadavek členů komise na revizi chodníků, zejména v ulici Tyršova, kde dochází ke značným nerovnostem povrchu v důsledku rostoucího kořenového systému zeleně.

6. Různé

- Předsedkyně informovala členy komise o revizi katastru nemovitostí v k.ú. Malenovice u Zlína, v rámci které bylo revidováno i místní a podmístní názvosloví. Na území místní části Malenovice nebyly shledány žádné změny či nové názvy, které by bylo nutně v rámci revize zpracovat do katastru nemovitostí.
- Dále byla předána informace o připravovaném veřejném setkání Rady města Zlína s občany místní části Malenovice - stará část a sídliště, která se uskuteční dne 20. 4. 2022. Bude zahájena procházkou s primátorem a následně v 17 hodin proběhne veřejné setkání v prostorách jídelny Základní školy Komenského 76 – „staré Malenovice“.
- Pan Jiří Robenek informoval členy komise o získání pronájmu prostoru pro činnost spolku Junácký skaut v budově Domu s pečovatelskou službou v ulici Masarykova 1242 a o plánované rekonstrukci tribun na fotbalovém hřišti.

Rok 2016

3KMC/Mal/16/1	KMČ doporučuje věnovat větší pozornost výběru dodavatelů na realizaci oprav a rekonstrukci komunikací, aby se vyloučily problémy, které nastaly z hlediska neplnění termínů a kvality při realizaci akce „Regenerace panelového sídliště – IV. etapa“. Věnovat více času na získání referencí na jednotlivé dodavatele, kteří se účastní soutěže na výběr dodavatele na realizaci. Z: OD, OP KT: trvale
---------------	--

Rok 2017

2KMČ/Mal/17/1	<p>Nutnost řešení stávající situace s nově vysazenou zelení. Osazené záhony postrádají následnou péči a extrémně zarůstají plevelem. Aktuálně se jedná hlavně o zeleň vysazenou v rámci IV. etapy „Regenerace panelového sídliště“.</p> <p>Inf. OD, p. Kubáč, 17. 7. 2017: výsadba v rámci IV. etapy – násl. 5letá péče – zodp. Realizační firma, ze strany OKaRDS – real. Firma urgována, řešeno.</p> <p>Z: realizační firma + OD KT: trvale</p>
---------------	--

Rok 2018

2KMČ/Mal/18/1	<p>KMČ Malenovice požaduje zpracování regulační studie, která by stanovila jasné podmínky pro budoucí výstavbu v prostoru malenovického náměstí. Domníváme se, že by v ní mohly být definovány požadavky na zachování minimálně stávajících průhledů na obě dominanty Malenovic, tj. kostel a hrad (viz bod č. 5 zápisu z jednání komise z 18. 6. 2018, reakce na informaci o záměru na výstavbu bytového domu v ul. J. Staši v lokalitě pod kostelem). Žádost o písemné vyjádření kompetentního odboru a člena RMZ.</p> <p>Info OKP 28.6.2019: návrh zadání zaslán KMČ k vyjádření.</p> <p>Z: odd. PP KT: 9/2019 KaMČ: viz úkol 4.4. Zápisu 3-2019 KMČ Malenovice KMČ: 4. 11. 2019 schůzka s Ing. arch. Ivo Tučkem OPP MMZ k vyložení problematiky a upřesnění rozsahu zadání studie. KaMČ 28. 6. 2021: beze změny KaMČ 8.11.2021: úkol trvá KaMČ 14. 2. 2022: beze změny</p>
3KMČ/Mal/18/2	<p>„Hospoda Horní“, ul. J. Staši – Komise MČ Malenovice doporučuje projednat možnost odkoupení nemovitosti za účelem využití prostor pro občany Malenovic, i s tím, že by KMČ přispěla částí finančních prostředků.</p> <p>Z: předseda KMČ + jm. čl. ZMZ, RNDr. Landsfeld (možnost projednat na RMZ) KT: 3/2019 KaMČ 28. 6. 2021: beze změny – nemá informace KaMČ 14. 2. 2022: beze změny</p>

Rok 2019

2KMČ/Mal/19/1	<p>Doporučujeme prověřit možnost zatmavení střech skleněných přístřešků na zastávkách MHD proti slunečnímu záření (zejm. u polikliniky, nemocnice, atd.).</p> <p>Z: OD KT: 9/2019 KaMČ: viz úkol 4.3. Zápisu 3-2019 KMČ Malenovice KaMČ 28. 6. 2021: úkol předán Odboru dopravy MMZ k řešení KaMČ 8.11.2021: úkol trvá KaMČ 14. 2. 2022: beze změny</p>
2KMČ/Mal/19/2	<p>Návrh doplnit odpadkové koše na prostranství k objektu Sportcentrum s restaurací a na prostranství mezi bytové domy Masarykova 1106 a 1107.</p> <p>Z: OD KT: 9/2019 KaMČ: viz úkol 4.3. Zápisu 3-2019 KMČ Malenovice OD: Zadána objednávka spec. odpadkových košů k budově Sportcentra 11/2019. Odpadkové koše mezi byt. domy 1106 a 1107 doplněny v počtu 2 ks. KaMČ 28. 6. 2021: dosud nezrealizováno, zbývá doplnit koš k budově Sportcentra KaMČ 14. 2. 2022: beze změny</p>
2KMČ/Mal/19/3	<p>Prověřit možnost osazení dalších kontejnerů na kovový odpad v lokalitě Malenovice.</p> <p>Z: OŽPaZ KT: 9/2019 KaMČ: viz úkol 4.3. Zápisu 3-2019 KMČ Malenovice KaMČ 8.11.2021: úkol trvá KaMČ 14. 2. 2022: beze změny</p>
3KMČ/Mal/19/1	<p>Prověřit reálnost úkolu z Priorit č. 5/2017 – Stavební úpravy ul. B. Smetany. Již v současné době způsobuje stávající šířka komunikace ul. B. Smetany problémy nedostatečnou šířkou při setkávání autobusu MHD s protijedoucími auty. Dále se musí prověřit šíře zamýšleného chodníku pro pěší podél ul. B. Smetany.</p> <p>Z: OD KT: r. 2019 OD 13. 2. 2020 e-mail Kubáč: Projektová dokumentace stavebních úprav v ulici Smetanova se zpracovává na základě studie, která řešila prověření stávajících a návrh nových pěších i vozidlových komunikací (ulice Smetanova, Polní, Sokolovská, Lidická a Kopaniny). V současné době jsou tyto komunikace v řešené lokalitě v nevyhovujícím stavu jak z hlediska destrukcí povrchu, tak z větší části nevyhovujícím šířkovým uspořádáním, které nespĺňuje normové požadavky na obousměrný provoz. Největším nedostatkem řešeného území je absence chodníků pro pěší, což představuje výraznou bezpečnostní závadu.</p> <p>Navrhované řešení úpravy uličního profilu v ulici Smetanova včetně ponechání obousměrného dopravního režimu a trasy vozidel MHD bylo schváleno na KMČ Malenovice a na dopravním inspektorátu PČR.</p> <p>Ulice Smetanova se tedy řeší především v zájmu bezpečnosti všech účastníků silničního provozu, vedení autobusové linky touto ulicí je druhořadá záležitost.</p> <p>KaMČ 28. 6. 2021: realizaci pozastavila petice občanů, probíhají práce na změně PD</p>

4KMČ/Mal/19/1	<p>Komise MČ Malenovice souhlasí s vymezeným zadáním „Regulační studie Malenovice – historické centrum“ v dohodnutém rozsahu a požaduje po zpracovateli průběžné informace o průběhu realizace „Regulační studie“, nejlépe formou konzultací s Komisí MČ Malenovice.</p> <p>Z: OPP KT: průběžně KaMČ 8.11.2021: úkol trvá KaMČ 14. 2. 2022: beze změny</p>
---------------	--

Rok 2021

3KMČ/Mal/21/2	<p>Na pozemku mezi Pilou a restaurací McDonald's probíhá výstavba prodejny Penny Market. Realizace této stavby by měla umožnit napojení stávajícího chodníku z ul. Nová na chodníky sloužící pro tento obchod a zrušit část stávajícího chodníku, který vede z ul. Nová na ul. I. Veselkové.</p> <p>Údajně je toto nové vyústění a napojení k Penny Marketu akceptováno a povoleno. Nutno sledovat další postup.</p> <p>Z: OD KT: v průběhu realizace stavby KaMČ 8.11.2021: úkol trvá, stavba je v realizaci</p>
3KMČ/Mal/21/3	<p>Problematika nebezpečného úseku komunikace ul. Švermova při výjezdu z Malenovic směrem na Bohuslavice. V nepřehledné zatáčce zde dochází k překračování rychlosti projíždějících automobilů. Komise jednohlasně doporučuje v místě u zrcadla umístit omezení rychlosti.</p> <p>Z: OD KT: 2021 KaMČ 8.11.2021: úkol trvá KaMČ 14. 2. 2022: beze změny</p>
3KMČ/Mal/21/4	<p>Členové KMČ byli informováni o připravované rekonstrukci můstku přes potok Baláš (v prostoru pod hradem). Komise doporučuje, aby připravované stavební práce na rekonstrukci ul. Švermovy byly termínově zesynchronizovány s opravou tohoto můstku.</p> <p>Z: OD KT: v průběhu realizace staveb KaMČ 8.11.2021: úkol trvá KaMČ 14. 2. 2022: beze změny</p>

7. Závěr

Jednání bylo ukončeno v 20:00 hod.
Termín příštího jednání: dle potřeby

Ve Zlíně – Malenovicích, 28. 2. 2022

Zapsala: Jitka Salátová, tajemnice KMČ Malenovice
Ověřila: Ing. Ivana Valachová, předsedkyně KMČ Malenovice

Příloha: Priority KMČ Malenovice na r. 2022