

PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč)

Období: **12 / 2013**

IČO: **00283924**

Název: **statutární město Zlín**

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Statutární město Zlín pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metod z důvodu ukončení činnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Došlo ke změnám metod vlivem změny zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a prováděcí vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Změnou je účtování výnosů z prodeje drobného dlouhodobého majetku na účet 646 - Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Účetní metody, zásady a způsoby oceňování používané statutárním městem Zlínem jsou v souladu s platnými právními předpisy – zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, Českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

Použité účetní metody a zásady:

1. Oceňování majetku a závazků:

- drobný dlouhodobý nehmotný majetek zahrnuje nehmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a ocenění je v částce 1 Kč a vyšší, avšak nepřesahuje částku 60 000 Kč,
- dlouhodobý nehmotný majetek zahrnuje nehmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a ocenění je vyšší než 60 000 Kč v jednotlivém případě,
- drobný dlouhodobý hmotný majetek zahrnuje samostatné movité věci, u kterých doba použitelnosti je delší než jeden rok a ocenění jedné položky je v částce 500 Kč a vyšší a nepřevyšuje částku 40 000 Kč,
- dlouhodobý hmotný majetek zahrnuje samostatné movité věci a soubory movitých věcí s dobou použitelnosti delší než jeden rok a oceněním jedné položky vyšším než 40 000 Kč a stavby bez ohledu na výši ocenění,
- dlouhodobý finanční majetek se oceňuje pořizovací cenou.

Hmotný dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností se oceňuje na úrovni vlastních nákladů. Pozemky nabyté směnou se oceňují reprodukční pořizovací cenou podle cenové mapy. U majetku převedeného bezúplatně od vybraných účetních jednotek se navazuje na ocenění dle evidence předávajícího (včetně oprávek a dotace). Součástí ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku jsou i náklady na žádosti a administrace dotace. Úroky z úvěrů na pořízení dlouhodobého majetku jsou provozním nákladem.

2. Pro účetní odpisy dlouhodobého majetku je stanoven rovnoměrný způsob odepisování, výkonový způsob je použit u skládek odpadů. Odpisový plán je stanoven pro každý dlouhodobý majetek podle předpokládané doby upotřebitelnosti. Daňové odpisy se neprovádí.
3. Reálnou hodnotou se přeceňuje majetek k okamžiku rozhodnutí RMZ nebo ZMZ o prodeji. Reálnou hodnotou je tržní hodnota nebo kvalifikovaný odhad nebo posudek znalce.
4. Zásoby se účtují způsobem A, nakupované zásoby se v průběhu roku zaúčtovávají na příslušný rozvahový účet zásob v účtové třídě 1, na skladě se vedou (skladová evidence) v ocenění cenou zjištěnou váženým aritmetickým průměrem z pořizovacích cen.
5. Při přepočtu cizí měny na českou se použije denní kurz vyhlášený ČNB platný v den uskutečnění účetního případu.
6. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově přes účty 401 a 419.

7. Opravné položky k pohledávkám jsou tvořeny podle § 65 vyhlášky 410/2009 Sb. U pohledávek z nájmu bytů a nebytových prostor a vyúčtování energií a služeb u bytů a nebytových prostor na základě oznámení vyúčtování služeb se opravné položky k pohledávkám tvoří v následujícím roce po roku, za které bylo provedeno vyúčtování služeb a nájmu.

8. Metoda časového rozlišení nákladů a výnosů je použita u účetních případů nad 2 tis. Kč za účetní případ. Metoda časového rozlišení se nepoužije u předplatného novin a časopisů a pro nákup novoročenek, kalendářů a PF. V průběhu roku se jednotlivé účetní případy dle čtvrtletí časově nerozlišují.

9. Rezervy podle § 25 odst. 3 zákona o účetnictví se netvoří.

10. K 31.

12. 2013 byly z důvodu zkvalitnění vypovídací schopnosti přijaté jistiny na nájmy bytů, garáží, garážových stání a nebytových prostor převedeny z krátkodobých závazků na dlouhodobé závazky.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek účetní jednotky		1 906 836 012,13	1 769 853 409,97
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Ostatní majetek	903	1 906 836 012,13	1 769 853 409,97
P.II.	Vyřazené pohledávky a závazky		10 796 750,20	7 159 185,32
1.	Vyřazené pohledávky	911	10 796 750,20	7 159 185,32
2.	Vyřazené závazky	912		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky a ostatní podmíněná aktiva		167 830 332,92	168 561 528,86
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	394 962,00	832 911,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	941	1 033 218,08	250 103,75
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	10 496 300,12	235 000,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	101 158 414,76	94 323 025,27
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		100 000,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	53 750 000,00	68 250 000,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	975 321,84	975 321,84
13.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	949		
14.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	951	22 116,12	3 595 167,00
P.V.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z leasingových smluv	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z leasingových smluv	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu úplatného užívání cizího majetku na základě jiného důvodu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu úplatného užívání cizího majetku na základě jiného důvodu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VI.	Další podmíněné závazky a ostatní podmíněná pasiva		389 967 982,25	416 985 152,25
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	2 647 587,00	2 219 760,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		21 233 105,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	3 849 189,00	3 849 189,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých zajištění	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých zajištění	982	380 787 461,25	380 787 461,25
11.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	984	2 683 745,00	8 895 637,00
13.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	985		
14.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	986		
P.VII.	Vyrovňovací účty		1 695 495 113,00	1 528 588 971,90
1.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	1 695 495 113,00	1 528 588 971,90

Okamžik sestavení (datum, čas): 25.03.2014, 13:33:40

Podpisový záznam:

A.5. Informace podle § 18 odst. 1 písm. c) zákona

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
1.	Splatné závazky pojistného na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti	4 580 518,00	4 392 929,00
2.	Splatné závazky veřejného zdravotního pojištění	1 992 504,00	1 908 578,00
3.	Evidované daňové nedoplatky u místně příslušných finančních orgánů		1 588 584,03

A.6. Informace podle § 19 odst. 5 písm. a) zákona (TEXT)

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěre a přitom mají vliv na finanční situaci.

A.7. Informace podle § 19 odst. 5 písm. b) zákona (TEXT)

K rozvahovému dni nejsou informace o nejistých podmínkách a situacích nezobrazených v účetní závěre s vlivem na finanční situaci.

A.8. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

K rozvahovému dni není podaný návrh na vklad do katastru, ke kterému k datu závěrky nepřišla doložka o zápisu.

A.9. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

Tato informace se netýká statutárního města Zlína.

B.

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
B.1.	Poskytnutí úvěru zajištěné zajišťovacím převodem aktiva	364		
B.2.	Půjčky cenných papírů zajištěné převodem peněžních prostředků	364		
B.3.	Prodej aktiva se současně sjednaným zpětným nákupem	364		
B.4.	Nákup aktiva se současně sjednaným zpětným prodejem	364		

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	30 294 385,51	107 930 238,38
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	20 188 834,36	79 124 759,64

D.1. Informace o individuálním referenčním množství mléka (ČÍSLO A TEXT)

0 Netýká se naší účetní jednotky.

D.2. Informace o individuální produkční kvótě (ČÍSLO A TEXT)

0 Netýká se naší účetní jednotky.

D.3. Informace o individuálním limitu prémiových práv (ČÍSLO A TEXT)

0 Netýká se naší účetní jednotky.

D.4. Informace o jiných obdobných kvótách a limitech (ČÍSLO A TEXT)

0 Netýká se naší účetní jednotky.

D.5. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

0,00 Statutární město Zlín nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty.

D.6. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO A TEXT)

0,00 3 072 939 m²

D.7. Výše ocenění lesních porostů (ČÍSLO)

175157523

D.8. Ocenění lesních porostů jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)

0,00 Hodnota lesních porostů nebyla zjišťována jiným způsobem.

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
A.II.1.	Zpětný odkup pozemků určených na výstavbu prodejního centra	80 001 000,00
B.II.27.	Vyúčtování přijaté investiční dotace na stavbu Kulturního centra	330 902 905,00
B.III.4	Převod dočasně volných prostředků na termínovaný vklad	216 000 000,00
B.III.11.	Převod dočasně volných prostředků z běžného účtu na termínovaný vklad	216 000 000,00
D.II.1.	Čerpání dlouhodobého úvěru na zpětný odkup pozemků	80 000 000,00
D.III.30.	Vyúčtování přijaté zálohy na transfer na stavbu Kongresového centra	330 839 894,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
A.III.2.	Poskytnuté transfery zřizovaným příspěvkovým organizacím	206 415 584,00
A.III.2.	Úhrada prokazatelné ztráty MHD	86 921 000,00
A.III.2.	Poskytnuté transfery nevýdělečným subjektům	59 976 014,00
B.I.3.	Výnosy z pronájmu bytů	62 070 688,00
B.IV.2.	Výnosy z transferů na výkon státní správy	53 055 800,00

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
A.II.1.	Vyúčtování přijaté investiční dotace na stavbu Kulturního centra	330 902 905,00
A.II.2.	Vyúčtování přijaté zálohy na transfer na stavbu Kongresového centra	330 839 894,00

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
------------------	-----------------------------	---------------

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		8 647 288,30
G.II.	Tvorba fondu		32 508 332,67
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		634 332,67
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		31 874 000,00
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		30 149 078,38
G.IV.	Konečný stav fondu		11 006 542,59

G. Stavby

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	5 441 272 014,84	1 352 272 941,38	4 088 999 073,46	4 048 752 783,71
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	924 495 674,52	229 886 767,79	694 608 906,73	706 363 848,59
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	1 683 484 349,23	393 902 384,00	1 289 581 965,23	1 305 101 447,43
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	105 196 954,50	20 223 962,40	84 972 992,10	86 099 094,50
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	1 857 554 189,27	532 933 902,57	1 324 620 286,70	1 278 417 909,82
G.5.	Jiné inženýrské sítě	340 847 855,06	60 686 343,00	280 161 512,06	261 748 365,06
G.6.	Ostatní stavby	529 692 992,26	114 639 581,62	415 053 410,64	411 022 118,31

H. Pozemky

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	3 678 007 346,00		3 678 007 346,00	3 589 852 578,00
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	94 660 177,00		94 660 177,00	94 638 727,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	324 363 733,00		324 363 733,00	323 291 015,00
H.4.	Zastavěná plocha	3 258 279 719,00		3 258 279 719,00	3 171 508 224,00
H.5.	Ostatní pozemky	703 717,00		703 717,00	414 612,00

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	723 743,00	707 722,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	723 743,00	707 722,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	41 872 520,76	73 446 874,28
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	41 872 520,76	73 446 874,28
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

K. Doplnující informace k položce "A. Stálá aktiva" rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
K.	Ocenění dlouhodobého majetku určeného k prodeji	22 824 139,00	33 878 101,00
K.1.	Ocenění dlouhodobého nehmotného majetku určeného k prodeji podle § 64		
K.2.	Ocenění dlouhodobého hmotného majetku určeného k prodeji podle § 64	22 824 139,00	33 878 101,00

* Konec sestavy *