

Jméno:

Ivo Tuček

E-mail:

IvoTucek@zlin.eu

Útvar:

oddělení prostorového plánování

Telefon:

577630240

### Popis interního sdělení

Předmět:

Informace o plnění úkolu B6/18/10762 (Bartošova čtvrť): Informovat občany o aktuálních krocích v řešení problematiky Boněcké příčky a výstavby na Boněckém rybníku

Popis:

Oblast tzv. Boněckého rybníka, vymezeného přibližně řekou Dřevnicí, teplárenským náhonem, průmyslově skladovacím areálem u ulice Broučkovy a železniční tratí představuje jednu z mála obytně rozvojových ploch města Zlína. Na dlouhodobě vymezených zastavitelných plochách byly v nedávné době umístěny první dva bytové domy. Město Zlín již v té době reflektovalo potřebu uceleného rozvoje této části města a formou minisoutěže prověřilo urbanistické možnosti v území mezi teplárenským náhonem, skladovacím areálem a protipovodňovým valem. Pro další spolupráci byl vybrán koncept, dle kterého dojde na volné ploše k umístění dalších šesti domů. V současné době je zpracovávána územní studie, která dále upřesní parametry navržené zástavby. Paralelně s výše uvedeným probíhá na části území východně od protipovodňového valu na vybraných pozemcích (město není 100% vlastníkem) příprava záměru „Přírodní louky Boněcko - mokřad“. Dříve intenzivně zemědělsky využívaná plocha se změní v květnaté louky doplněné o skupiny stromů a keřů. Louky s mokřadem poslouží životnímu prostředí i obyvatelům Zlína k relaxaci.

Město Zlín z důvodu výstavby nových domů na Boněckém rybníce a v návaznosti na připravovanou elektrifikaci železniční tratě zadalo prověření dopravního propojení Bartošovy čtvrti se silnicí I. /49 - ulicí Vizovickou. Z důvodu zachování dostatečného dopravního napojení Bartošovy čtvrti je navrženo úrovněvé napojení na ulici Vizovickou i křížení s železniční tratí. Toto nové propojení vznikne jen za předpokladu povolení ze strany Ředitelství silnic a dálnic ČR, přestavby železniční tratě, případně v souvislosti s větší bytovou výstavbou na Boněckém rybníce.

### Zadavatel

Tuček Ivo (vedoucí oddělení)

Vyjádření:

Schvaluji

### Garanti

#### 1. Stojar Pavel (náměstek primátora)

Vyjádření:

Souhlasím

Datum, podpis:

 9. 3. 2022, *Mgr. Pavel Stojar*