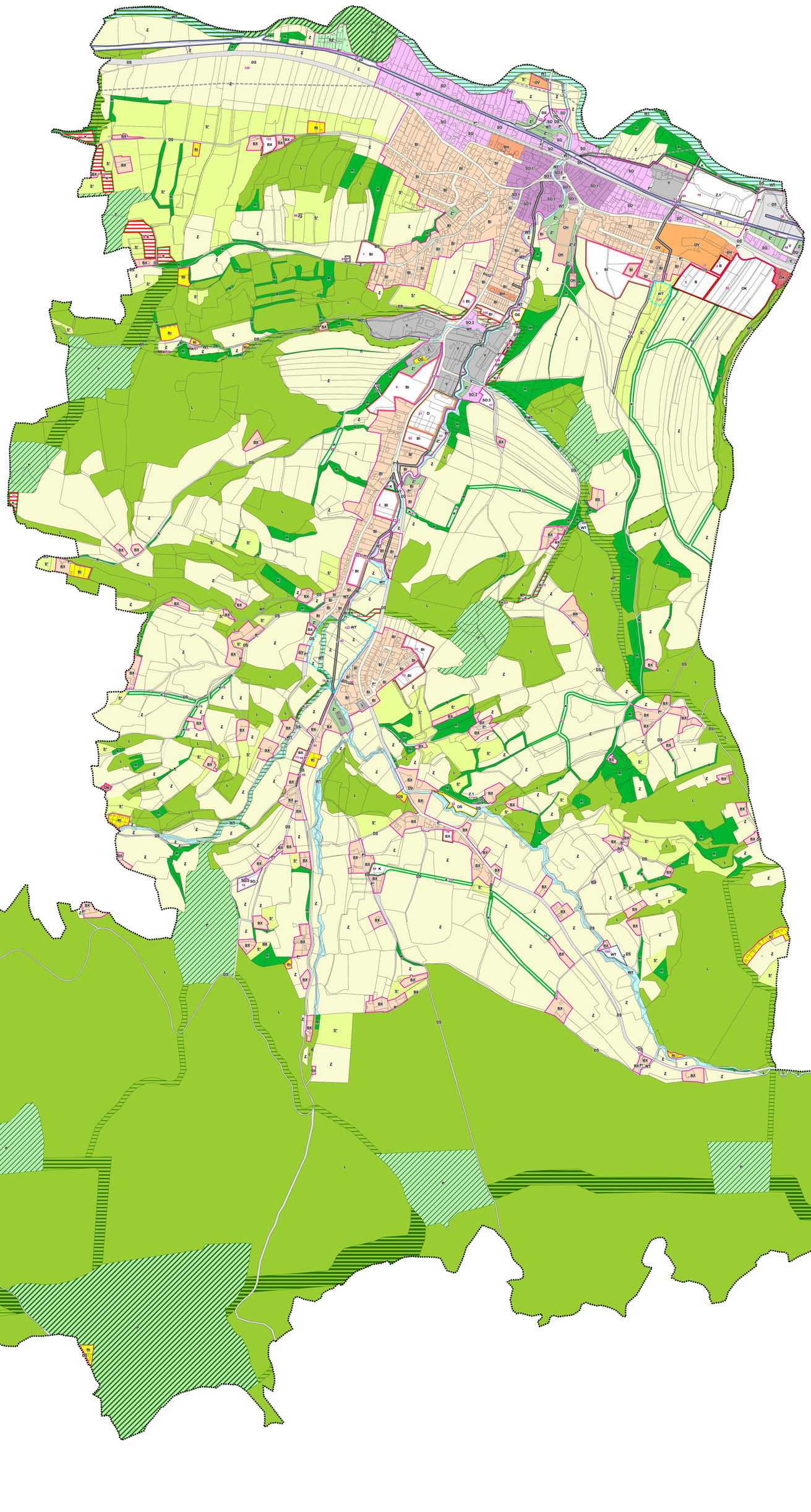
ÚZEMNÍ PLÁN ŽELECHOVICE NAD DŘEVNICÍ

HLAVNÍ VÝKRES - NAVRHOVANÉ ŘEŠENÍ



VYMEZENÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 30.9.2011
			HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	21	90	ID PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	REZERVA	
	BI		PLOCHY BYDLENÍ
BH			BYDLENÍ HROMADNÉ
BI	BI		BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
BX	BX		BYDLENÍ SPECIFICKÝCH FOREM
RI			PLOCHY RODINNÉ REKREACE
RZ			PLOCHY INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
	O		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OV			PLOCHA VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI
OH			PLOCHY PRO VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
OK	OK		PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ
OS	OS		PLOCHY PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT
P*	P*		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
Z*	Z*		PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ
SO			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
SO.1			PLOCHY SMÍŠENÉ V CENTRÁLNÍ ZÓNĚ
SO.3	SO.3		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ
DS	DS	DS	PLOCHY PRO SILNIČNÍ DOPRAVU
	DZ		PLOCHY PRO DRÁŽNÍ DOPRAVU
T*	T*		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
V	V		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
WT	WT	WT	VODNÍ PLOCHY A TOKY
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
	Z.1		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ SPECIFICKÉ
L			PLOCHY LESNÍ
P			PLOCHY PŘÍRODNÍ
K	K		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
S*			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
			REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
			REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
			LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
			INTERAKČNÍ PRVEK

NÁVRHOVÉ PLOCHY

ID funkční plochy	Funkční využití	Výměra plochy v ha	Označení plochy (index)
1	Bydlení individuální	0,73	BI
2	Bydlení individuální	0,29	BI
3	Bydlení individuální	3,18	BI
4	Plochy bydlení	0,34	B
5	Plochy bydlení	1,43	B
6	Bydlení individuální	2,30	BI
7	Bydlení individuální	0,56	BI
8	Bydlení individuální	0,85	BI
9	Bydlení specifických forem	0,13	BX
10	Plochy veřejných prostranství	0,03	P*
11	Bydlení individuální	0,69	BI
12	Bydlení individuální	0,65	BI
13	Bydlení specifických forem	0,22	BX
14	Bydlení specifických forem	0,19	BX
16	Bydlení specifických forem	0,13	BX
17	Plochy smíšené obytné vesnické	0,27	SO.3
18	Plochy smíšené obytné vesnické	0,39	SO.3
19	Plochy zemědělské specifické	3,18	Z.1
20	Plochy komerčních zařízení	4,51	OK
21	Plochy občanského vybavení	1,77	O
22	Plochy pro silniční dopravu	0,44	DS
23	Plochy pro silniční dopravu	0,32	DS
24	Plochy pro silniční dopravu	0,38	DS
25	Plochy pro silniční dopravu	0,04	DS
26	Plochy pro silniční dopravu	0,04	DS
29	Plochy pro drážní dopravu	3,52	DZ
30	Plochy pro drážní dopravu	0,13	DZ
31	Plochy pro silniční dopravu	0,08	DS
32	Plochy pro tělovýchovu a sport	0,49	OS
33	Plochy technické infrastruktury	2,37	T*
34	Plochy technické infrastruktury	1,47	T*
35	Plochy technické infrastruktury	0,02	T*
40	Plochy technické infrastruktury	0,30	T*
42	Plochy technické infrastruktury	0,54	T*
44	Plochy technické infrastruktury	0,03	T*
45	Plochy technické infrastruktury	0,05	T*
46	Plochy technické infrastruktury	0,85	T*
47	Plochy technické infrastruktury	0,50	T*
48	Plochy výroby a skladování	0,25	V
49	Vodní plochy a toky	0,14	WT
50	Plochy sídelní zeleně	0,22	Z*
51	Plochy sídelní zeleně	0,29	Z*
52	Bydlení individuální	0,66	BI
53	Plochy sídelní zeleně	0,12	Z*
54	Plochy krajinné zeleně	0,39	K
55	Plochy krajinné zeleně	0,76	K
56	Plochy krajinné zeleně	0,97	K
57	Plochy krajinné zeleně	0,39	K
58	Plochy krajinné zeleně	0,29	K
59	Plochy krajinné zeleně	0,37	K
60	Plochy krajinné zeleně	0,03	K
61	Plochy krajinné zeleně	0,14	K
64	Plochy krajinné zeleně	3,23	K
65	Plochy krajinné zeleně	0,61	K
66	Plochy krajinné zeleně	0,19	K
67	Plochy krajinné zeleně	0,12	K
68	Plochy krajinné zeleně	0,13	K
69	Plochy krajinné zeleně	0,34	K
71	Plochy krajinné zeleně	0,30	K
74	Plochy krajinné zeleně	0,10	K
75	Plochy krajinné zeleně	0,20	K
76	Plochy krajinné zeleně	0,03	K
77	Plochy krajinné zeleně	0,08	K
78	Plochy krajinné zeleně	0,17	K
79	Plochy krajinné zeleně	0,16	K
80	Plochy krajinné zeleně	0,11	K
81	Plochy krajinné zeleně	0,41	K
82	Plochy krajinné zeleně	0,23	K
83	Plochy krajinné zeleně	0,97	K
84	Plochy krajinné zeleně	0,48	K
85	Plochy krajinné zeleně	0,19	K
86	Plochy krajinné zeleně	0,04	K
87	Plochy krajinné zeleně	0,02	K
88	Plochy krajinné zeleně	1,31	K
89	Plochy krajinné zeleně	0,04	K
90	Plochy technické infrastruktury	0,03	T*
91	Plochy pro drážní dopravu	0,01	DZ
92	Plochy pro drážní dopravu	0,67	DZ
93	Plochy pro silniční dopravu	0,01	DS
94	Plochy technické infrastruktury	0,01	T*
95	Plochy technické infrastruktury	0,04	T*
96	Plochy technické infrastruktury	0,31	T*
97	Plochy technické infrastruktury	0,05	T*
98	Plochy technické infrastruktury	0,02	T*
99	Plochy technické infrastruktury	0,04	T*
100	Plochy technické infrastruktury	0,04	T*
101	Plochy technické infrastruktury	0,01	T*
102	Plochy technické infrastruktury	0,04	T*
104	Bydlení individuální	0,32	BI
105	Vodní plochy a toky	0,33	WT
106	Plochy pro tělovýchovu a sport	0,19	OS
108	Plochy komerčních zařízení	0,09	OK
109	Plochy pro silniční dopravu	0,15	DS
110	Plochy pro silniční dopravu	0,01	DS
111	Plochy zemědělské specifické	0,01	Z.1
112	Bydlení specifických forem	0,16	BX
113	Plochy pro silniční dopravu	0,03	DS
114	Plochy krajinné zeleně	0,31	K
115	Bydlení specifických forem	0,36	BX

PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV

ID funkční plochy	Funkční využití	Výměra plochy v ha	Označení plochy (index)
120	Plochy pro silniční dopravu	50,60	DS
121	Vodní plochy a toky	0,64	WT
122	Vodní plochy a toky	4,41	WT

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který územní plán vydal:
Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí

Číslo jednací:

Datum vydání:

Datum nabytí účinnosti:

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Ing. Petra Reichová
Funkce:
Vedoucí oddělení územního plánování
Podpis:

Razítko:

ÚZEMNÍ PLÁN ŽELECHOVICE NAD DŘEVNICÍ

Objednatel:	**Obec Želechovice nad Dřevnicí**	Pořizovatel:	**Magistrát města Zlína**
Zhotovitel:	**Institut regionálních informací, s.r.o.** IRI		
Osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě:	**Ing. arch. Michal Hadlač**		
Číslo autorizace:	**03 497**		
Projektanti:	**Mgr. Vladimíra Macurová** **Ing. Štěpán Malach**		
Projektant ÚSES:	**Ing. Petra Šalapková**		

HLAVNÍ VÝKRES - NAVRHOVANÉ ŘEŠENÍ | Měřítko **1 : 5 000** | **B2**

S

0 100 200 300 400 500 m

Mapový podklad: © ÚKM ZK - Polohopis informativního charakteru odvozen z katastrální mapy

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM
EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ
MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ
Tento projekt byl spolufinancován z prostředků EU