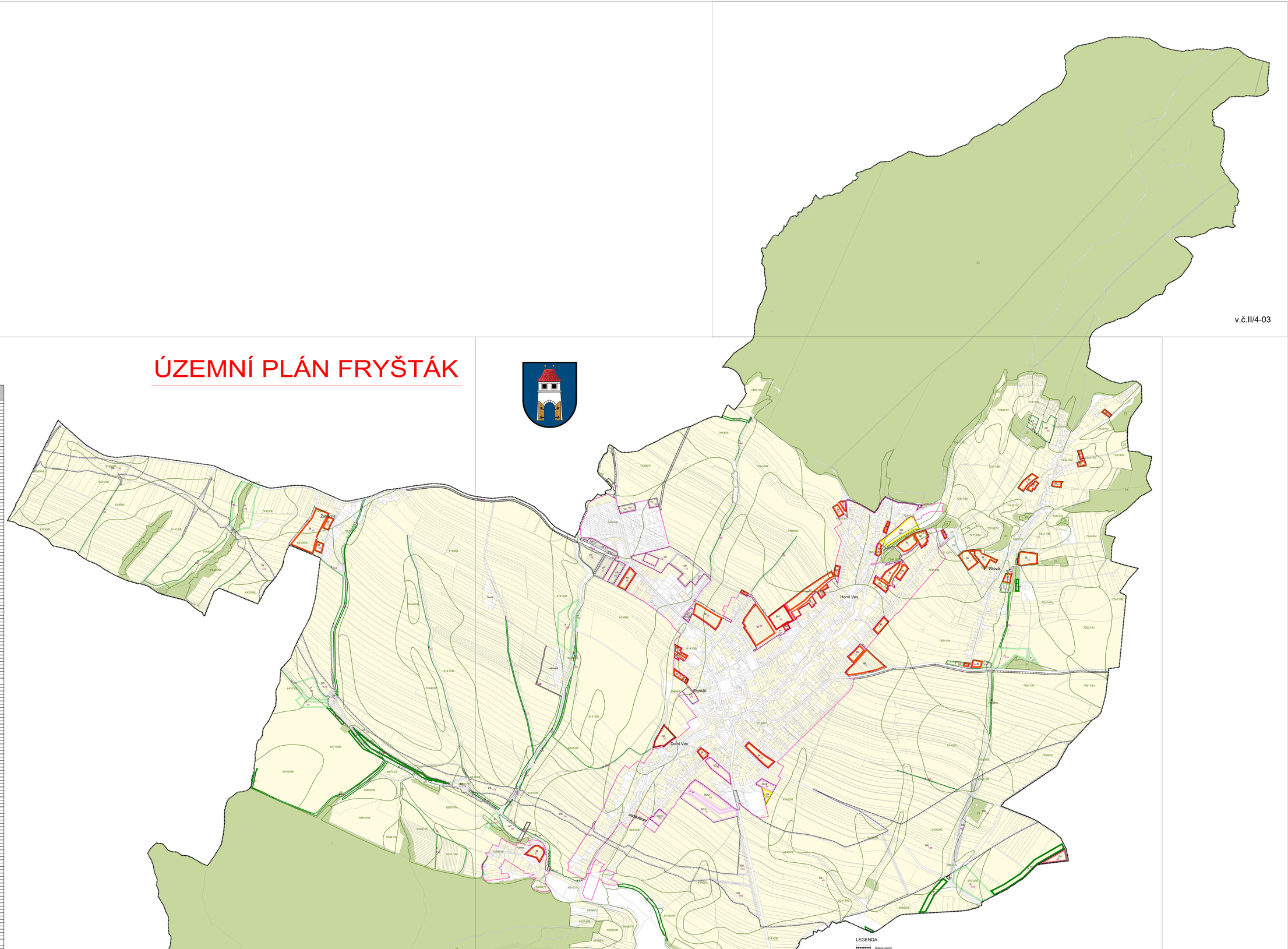
ÚZEMNÍ PLÁN FRYŠTÁK

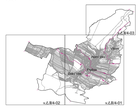
IO katastr. plochy	celková plocha (ha)	v ZO (ha)	v LPF (ha)	v ZPF (ha)	z toho I. třídy ochrany ZPF (ha)	z toho v ZO (ha)	z toho v lesích BPEJ 9 (ha)	z toho I. třídy ochrany ZPF (ha)	z toho V. třídy ochrany ZPF (ha)	z toho I. třídy ochrany ZPF V ZO (ha)	hlav funkce	popis
1	2,15			2,15	2,15						Bi	bydlení individuální
2	0,37			0,37	0,37						Bi	bydlení individuální
3	0,53			0,53	0,5				0,03		Bi	bydlení individuální
4	0,52			0,52				0,02	0,02		Bi	bydlení individuální
5	0,51			0,51				0,05	0,46		Bi	bydlení individuální
6	0,44			0,44				0,42	0,02		Bi	bydlení individuální
7	0,88			0,88				0	0,72	0,04	Bi	bydlení individuální
8	0,68			0,68				0,3	0,01	0,28	Bi	bydlení individuální
9	0,09			0,09						0,09	Bi	bydlení individuální
10	1,04			1,04			1,04			1,04	Bi	bydlení individuální
11	0,92			0,92				0,03	0,87	0,01	Bi	bydlení individuální
12	0,81			0,81					0,86	4	Bi	bydlení individuální
13	0,01										Bi	bydlení individuální
14	0,61			0,61					0,04	0,96	Bi	bydlení individuální
15	0,01			0,01					0,01		Bi	bydlení individuální
16	0,3			0,3					0,3		Bi	bydlení individuální
17	0,27			0,24					0,24		Bi	bydlení individuální
18	0,21			0,21					0,21		Bi	bydlení individuální
19	0,18			0,18					0,17		Bi	bydlení individuální
20	0,18			0,18					0,17		Bi	bydlení individuální
21	0,18			0,18					0,01	0,17	Bi	bydlení individuální
22	0,24			0,24					0,24		Bi	bydlení individuální
23	0,23			0							Bi	bydlení individuální
24	0,35			0,32					0,32		Bi	bydlení individuální
25	1,1			1,01	0,93		0,08				Bi	bydlení individuální
26	0,53			0,53			0,25				Bi	bydlení individuální
27	0,31			0,31	0,31						Bi	bydlení individuální
28	0,94			0,94	0,94						SO.2	smíšené obytné využití městské
29	1			1	1						Bi	bydlení individuální
30	0,74			0,74			0,74				OK	ZOO Zlín - Lešná
31	0,78			0,78					0,78		Bi	bydlení individuální
32	0,37			0,37						0,36	Bi	bydlení individuální
33	0,34			0,33					0,33		Bi	bydlení individuální
34	0,81			0,78	0,78						Bi	bydlení individuální
35	0,11			0,11					0,11		Bi	bydlení individuální
36	0,41			0,41					0,41		Bi	bydlení individuální
37	0,31			0,31			0,31				Bi	bydlení individuální
38	0,16			0,16			0,16				Bi	bydlení individuální
39	2,04			2,03	2,03						Bi	bydlení individuální
40	1,95	0,09		1,87	1,11	0,09	0,74		0,13		Bi	bydlení individuální
41	0,92	0,05		0,87	0,87	0,05					Bi	bydlení individuální
42	0,32			0,31	0,14		0,17				Bi	bydlení individuální
43	1,41			1,41	1,41	0					BH	bydlení hromadné
44	0,15										BH	bydlení hromadné
45	0,3										SO.2	smíšené obytné využití městské
46	0,04		0,04	0,04							SO.3	smíšené obytné venkovské
47	0,71		0,08	0,55				0,1	0,02	0,04	P	veřejná prostranství
48	0,1			0,1					0,02	0,08	P	veřejná prostranství
49	0,02	0		0				0	0	0	P	veřejná prostranství
50	1,1										P	veřejná prostranství
51	0,34			0,34	0,34						SO.2	smíšené obytné využití městské
52	2,26			2,25	2,25						SO.2	smíšené obytné využití městské
53	0,6	0		0,6	0,6		0				SO.2	smíšené obytné využití městské
54	0,58			0,58	0,58						SO.2	smíšené obytné využití městské
55	0,34			0,32	0,23		0,09				P	veřejná prostranství
56	0,64			0,57			0,57				Bi	bydlení individuální
57	0,01			0,01			0,01				P	veřejná prostranství
58	0,12			0,12	0,12						P	veřejná prostranství
59	0,06			0,04					0,04		P	veřejná prostranství
60	0,05										P	veřejná prostranství
61	0,51	0		0,49	0,49	0					P	veřejná prostranství
62	0,4	0,04		0,35	0,2	0,04	0,1		0,09		P	veřejná prostranství
63	0,21			0,21	0,21						P	veřejná prostranství
64	0,41			0,41	0,41						P	veřejná prostranství
65	1,2			1,2				0,15	0,95	0,09	RZ	zahrádkářská osada
66	0,08		0,02	0,06						0	BV	farmářská
67	1,61			1,6	0,33		0,08	0,02	1,18	0	D	cyklostezka
68	0,21			0,21						0,21	OK	sportoviště
69	0,33			0,33	0,33						OK	sportoviště
70	1,14			1,14	0,06		1,09				OK	komerční zařízení
71	0,53			0,53	0,33		0,21				VD	drobná výroba a výrobní služby
72	0,27			0,27	0		0,26				VD	drobná výroba a výrobní služby
73	0,26			0,26	0,26		0				VD	drobná výroba a výrobní služby
74	1,96	0		1,96	1,95	0	0,01				VD	drobná výroba a výrobní služby
75	0,43			0,31	0,17		0,14				P*	veřejná prostranství
76	0,02			0,02	0,02						VR	zemědělská výroba a sklady
77	0,9			0,9	0,9		0				VR	zemědělská výroba a sklady
78	5,72			5,72	5,72		5,72				VR	zemědělská výroba a sklady
79	0,1	0,02		0,1	0,1	0,02					P*	veřejná prostranství
80	0,13			0,13	0,05		0,08				P*	veřejná prostranství
81	0,44	0		0,44	0,01		0,44	0			VR	zemědělská výroba a sklady
82	0,13			0,13	0,02		0,1				P*	veřejná prostranství
83	0,09			0,09			0,09				VR	zemědělská výroba a sklady
84	0,35			0,35	0		0,35				P*	veřejná prostranství
85	50,26	0,29	0,43	47,61	28,54	0,02	17,37		1,6		OS	zařízení na ČOV
86	0,33		0,02	0,3			0,25			0,04	T*	tělo pošty
87	0,31										P	veřejná prostranství - zatravněná
88	0,41			0,31					0,31		P	veřejná prostranství - zatravněná
89	0,25			0,25					0,13	0,11	P	veřejná prostranství - zatravněná
90	0,93			0,93			0,87			0	BV	farma
91	0,29			0,12			0,05			0,07	P*	veřejná prostranství
92	2,42		1,27	1,15			2,32		0,13		K	krajinná zeleň (LBK OSES)
93	0,11			0,05						0,03	K	krajinná zeleň (LBK OSES)
94	0,12	0		0,09						0,05	K	krajinná zeleň (LBK OSES)
95	1,24			1,04	0,15		1,11			0,08	K	krajinná zeleň (LBK OSES)
96	1,67			1,03			1,49		0,04		P	přírodní plocha (LBC OSES)
97	0,27			0,27			0,27		0,27		P	přírodní plocha (LBC OSES)
98	0,34			0,27			0,34		0,27		P	přírodní plocha (LBC OSES)
99	0,48			0,48			0		0,48	0	K	krajinná zeleň (LBK USES)
100	1,86			1,85			1,42		0,03	0,21	K	krajinná zeleň (LBK USES)
101	0,26			0,26			0,25			0,01	K	krajinná zeleň (LBK USES)
102	0,55			0,54			0		0,2	0,34	K	krajinná zeleň (LBK USES)
103	0,14			0,14					0,14		P	přírodní plocha (LBC OSES)
104	0,73			0,72			0,22		0,1	0,22	P	přírodní plocha (LBC OSES)
105	0,08			0,08			0,08				K	krajinná zeleň (LBK USES)
106	0,13			0,13			0,13				K	krajinná zeleň (LBK USES)
107	0,46			0,46			0,46				K	krajinná zeleň (LBK USES)
108	0,13			0,13	0,03		0,1				K	krajinná zeleň (LBK USES)
109	0,13			0,13	0,03		0,1				K	krajinná zeleň (LBK USES)
110	0,16			0,14	0,11		0,02				P	přírodní plocha (LBC OSES)
111	0,28			0,28			0,28				K	krajinná zeleň (LBKASES)
112	0,05			0,05			0,05				K	krajinná zeleň (LBK USES)
113	0,44			0,42					0,32		RZ	zahrádkářská osada
114	0,36			0,36						0,06	K	krajinná zeleň (LBK OSES)
115	0,36			0,36					0,11	0,27	K	krajinná zeleň (LBK OSES)
116	1,91			1,65					1,4	0,45	P	přírodní plocha (LBC OSES)
117	0,28			0,28					0,28		P	přírodní plocha (LBC OSES)
118	0,4			0,4			0,38		0,02		K	krajinná zeleň (LBK USES)
119	0,34			0,34			0,12			0,22	K	krajinná zeleň (LBK USES)
120	2,16			2,11			2,11				K	krajinná zeleň (RBK USES)
121	0,05			0,05						0,05	K	krajinná zeleň (RBK OSES)
122	1,03			1,03			0,69			0,34	K	krajinná zeleň (RBK OSES)
123	0,11										K	krajinná zeleň (LBK OSES)
124	0,57			0,56			0,49		0,07		K	krajinná zeleň (LBK OSES)
125	1,1			0,3					0,3		K	krajinná zeleň (LBK OSES)
126	0,25			0,25	0,25		0				O	sportoviště
127	0,13										Bi	bydlení individuální
128	0,13			0,11	0,11						Bi	bydlení individuální
129	0,37			0,37	0,05		0,27				K	krajinná zeleň (LBK OSES)
130	0,2			0,19			0,19				K	krajinná zeleň (IP OSES)
131	0,88			0,82	0,45		0,17				K	krajinná zeleň (IP OSES)
132	0,8			0,18			0,15			0,03	K	krajinná zeleň (IP OSES)
133	0,08			0,08			0,08			0	K	krajinná zeleň (IP OSES)
134	0,06			0,06						0,06	K	krajinná zeleň (IP OSES)
135	0,06			0,06	0					0,06	K	krajinná zeleň (IP OSES)
136	0,07			0,06	0		0			0,06	K	krajinná zeleň (IP OSES)
137	0,06	0		0,06					0,06		K	krajinná zeleň (IP OSES)
138	0,11			0,11					0,04	0,07	K	krajinná zeleň (IP OSES)
139	0,35			0,35					0,18	0,17	K	krajinná zeleň (IP OSES)
140	1,09			0,84					0,68	0	K	krajinná zeleň (IP OSES)
141	0,09			0,09						0,09	K	krajinná zeleň (IP OSES)
142	0,3			0,3			0,3				K	krajinná zeleň (IP OSES)
143	0,09			0,09			0,09				K	krajinná zeleň (IP OSES)
144	0,13			0,08			0,08				K	krajinná zeleň (IP OSES)
145	0,15			0,15			0,14		0,01		K	krajinná zeleň (IP OSES)
146	0,28			0,28			0,28		0,28		K	krajinná zeleň (IP OSES)
147	0,19			0,19			0,18				K	krajinná zeleň (IP OSES)
148	0,26			0,23	0,21		0,03				K	krajinná zeleň (IP OSES)
149	0,49			0,49			0,49				VZ	zemědělská a lesnická výroba
150	0,33			0,32			0,31				VZ	zemědělská a lesnická výroba
151	0,37			0,37			0,37			0,37	K	krajinná zeleň (IP OSES)
152	0,25			0,24			0,15		0,09		K	krajinná zeleň (IP OSES)
154	0,13			0,13			0,13				K	krajinná zeleň (IP OSES)
156	0,23			0,21	0,05		0,16				K	krajinná zeleň (IP OSES)
158	0,34			0,34	0,06		0,28				K	krajinná zeleň (IP OSES)
159	0,1										K	krajinná zeleň (IP OSES)
160	0,1			0,1			0,1				K	krajinná zeleň (IP OSES)
163	1,36			1,36	1,17		0,19				TV	koridor vodovodního přivaděče
164	0,11	0,05		0,11			0,06	0,01		0,03	TV	koridor kanalizace
165	0,2			0,2	0,17		0,08				K	krajinná zeleň (IP OSES)
166	0,06			0,06						0,06	TV	koridor kanalizace
167	21,48	7,28		18,95			11,72		0,2	0,43	0,37	DS koridor cyklistické silnice, krajinná zeleň (LBK OSES)
168	1,04	0,14		0,18			0,09		0,07		0,02	DS koridor cyklistické silnice, krajinná zeleň (LBK OSES)
169	0,47	0		0,4			0,02	0			0,38	TV koridor kanalizace a vodovodu
170	6,59			6,12	2,92		3,96		2,26			DS koridor cyklistické silnice, krajinná zeleň (LBK OSES)
171	0,38		0,09	0,29			0,13		0,16			DS koridor cyklistické silnice, krajinná zeleň (RBK OSES)
172	2,32			2,3			2,05		0,25			DS koridor cyklistické silnice
173	2,08			2,06			2,06					DS koridor cyklistické silnice
174	0,35			0,35			0,35					DS koridor cyklistické silnice, krajinná zeleň (LBK OSES)
175	6,6			5,89			5,12		0,51		0,18	DS koridor cyklistické silnice, krajinná zeleň (LBK OSES)
176	1,22			0,84			0,2				0,64	DS koridor cyklistické silnice
177	1,82			1,82	0		1,78				0,14	DS koridor cyklistické silnice
178	0,27			0,08			0,08					DS koridor cyklistické silnice, krajinná zeleň (LBK OSES)
179	5,73	0,24		4,49	3,58	0,34	3,7				0,23	DS koridor cyklistické silnice
180	2,63			2,63	2,57		0,06					DS koridor provizorního napojení Bati
181	0,82			0,82	0,82							DS koridor cyklistického napojení mimo ÚP
182	0,35	0,14									0	TI koridor
183	21,54			20,53	1,46		17,38				2,03	DS koridor cyklistické silnice
Součet	**0,58**	**3,43**	**210,8**	**73,76**	**6,56**	**90,57**	**0,01**	**8,35**	**14,89**	**16,89**		



LEGENDA

- řešené území
- parcelní kresba
- vnitřní kresba parcel
- zastavěné území k 31.10.2011
- zastavitelné území
- BH – plochy bydlení - bydlení hromadné – Návrh
- Bi – plochy bydlení - bydlení individuální – Návrh
- RZ – plochy individuální rekreace – zahrádkářské osady – Návrh
- OK – plochy občanského vybavení – plochy komerčních zařízení – Návrh
- OS – plochy občanské vybavenosti – plochy pro tělovýchovu a sport – Návrh
- OX – plochy občanského vybavení – plochy občanské vybavenosti specifických forem – Návrh
- D – plochy dopravní infrastruktury – Návrh
- DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava – Návrh
- T* – plochy technické infrastruktury – Návrh
- TV – plochy technické infrastruktury – vodní hospodářství – Návrh
- P* – plochy veřejných prostranství – Návrh
- SO.2 – plochy smíšené obytné – plochy smíšené obytné městské – Návrh
- SO.3 – plochy smíšené obytné – plochy smíšené obytné venkovské – Návrh
- VR – plochy výroby a skladování – zemědělská výroba a sklady – Návrh
- VD – plochy výroby a skladování – drobná výroba a výrobní služby – Návrh
- VZ – plochy výroby a skladování – zemědělská a lesnická výroba – Návrh
- WT – plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky – Návrh
- Z* – plochy sídelní zeleně – Návrh
- K – plochy krajinné zeleně – Návrh
- P – plochy přírodní – Návrh
- pozemky ZPF
- pozemky LPF
- ostatní pozemky
- 75B03/6 hranice BPEJ s kódovým označením a třídou ochrany ZPF
- 34 IO plochy s rozdílným způsobem využití – Návrh
- 05 kód plochy s rozdílným způsobem využití – Návrh

SCHÉMA KLADENÍ VÝKRESŮ



S

v.č.II/4-01

Mapový podklad © ČÚZK 2K - Polohopis mezinárodního zbarvení s výškovými kotami
Mapový podklad BPEJ © ÚKZÚP, v.v.i., 2021

OBJEDNATEL: MĚSTO FRYŠTÁK	POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD FRYŠTÁK, NÁM. MIRU 43, FRYŠTÁK	AKTÉ	KONCESNÁRSKÁ SPOLEČNOST AKTÉ LAND PLAN SPOLEČNOST R.O.P.
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 21-2-21	PROJEKTANT: ING. ARCH. MILAN KRUCHAN, ING. ARCH. PETR SKALA		
ÚZEMNÍ PLÁN FRYŠTÁK			ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU
OBSAH: VÝKRES ZÁBORU ZPF A PUPFL		MĚŘÍTKO: 1 : 9 000	DATUM: 12/2012	II/4