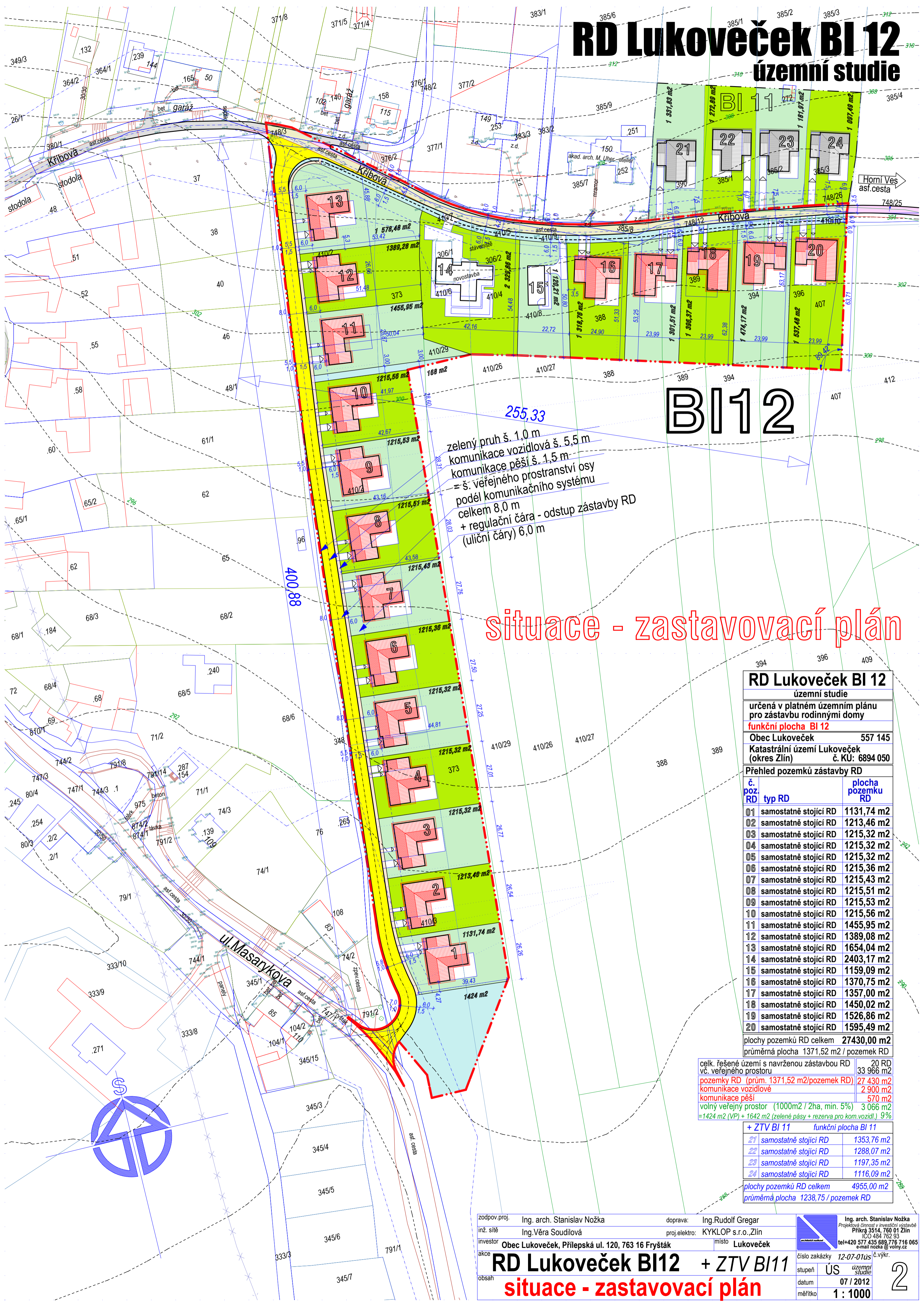


RD Lukoveček BI 12

územní studie



BI12

zelený pruh š. 1,0 m
 komunikace vozidlová š. 5,5 m
 komunikace pěší š. 1,5 m
 = š. veřejného prostranství osy
 podél komunikačního systému
 celkem 8,0 m
 + regulační čára - odstup zástavby RD
 (uliční čáry) 6,0 m

situace - zastavovací plán

RD Lukoveček BI 12

územní studie

určená v platném územním plánu
 pro zástavbu rodinnými domy

funkční plocha BI 12

Obec Lukoveček 557 145

Katastrální území Lukoveček (okres Zlín) č. KÚ: 6894 050

Přehled pozemků zástavby RD

č. poz. RD	typ RD	plocha pozemku RD
01	samostatné stojící RD	1131,74 m ²
02	samostatné stojící RD	1213,46 m ²
03	samostatné stojící RD	1215,32 m ²
04	samostatné stojící RD	1215,32 m ²
05	samostatné stojící RD	1215,32 m ²
06	samostatné stojící RD	1215,36 m ²
07	samostatné stojící RD	1215,43 m ²
08	samostatné stojící RD	1215,51 m ²
09	samostatné stojící RD	1215,53 m ²
10	samostatné stojící RD	1215,56 m ²
11	samostatné stojící RD	1455,95 m ²
12	samostatné stojící RD	1389,08 m ²
13	samostatné stojící RD	1654,04 m ²
14	samostatné stojící RD	2403,17 m ²
15	samostatné stojící RD	1159,09 m ²
16	samostatné stojící RD	1370,75 m ²
17	samostatné stojící RD	1357,00 m ²
18	samostatné stojící RD	1450,02 m ²
19	samostatné stojící RD	1526,86 m ²
20	samostatné stojící RD	1595,49 m ²
plochy pozemků RD celkem		27430,00 m ²
průměrná plocha		1371,52 m ² / pozemek RD

celk. řešené území s navrženou zástavbou RD	20 RD
vč. veřejného prostoru	33 966 m ²
pozemky RD (prům. 1371,52 m ² /pozemek RD)	27 430 m ²
komunikace vozidlové	2 900 m ²
komunikace pěší	570 m ²
volný veřejný prostor (1000m ² / 2ha, min. 5%)	3 066 m ²
=1424 m ² (VP) + 1642 m ² (zelené pásy + rezerva pro kom.vozidl.)	9%

+ ZTV BI 11 funkční plocha BI 11	
21	samostatné stojící RD 1353,76 m ²
22	samostatné stojící RD 1288,07 m ²
23	samostatné stojící RD 1197,35 m ²
24	samostatné stojící RD 1116,09 m ²
plochy pozemků RD celkem 4955,00 m ²	
průměrná plocha 1238,75 / pozemek RD	

zodpov.proj.	Ing. arch. Stanislav Nožka	doprava:	Ing. Rudolf Gregar
inž. sítě	Ing. Věra Soudilová	proj.elektro:	KYKLOP s.r.o., Zlín
investor	Obec Lukoveček, Přílepská ul. 120, 763 16 Fryšták	místo	Lukoveček
akce	RD Lukoveček BI12 + ZTV BI11		
obsah	situace - zastavovací plán		

Ing. arch. Stanislav Nožka
 Projektová činnost v investiční výstavbě
 Příkra 3514, 760 01 Zlín
 IČO 484 762 93
 tel+420 577 435 689, 776 716 065
 e-mail nozka@volny.cz

číslo zakázky 12-07-01us
 stupeň ÚS územní studie
 datum 07 / 2012
 měřítko 1 : 1000

2