

MĚSTO FRYŠTÁK

ÚZEMNÍ STUDIE „ZA HUMNY



AKTÉ

projekt s.r.o.

projektová a inženýrská činnost

Kollárova 629 Kroměříž 767 01

Zakázkové číslo
Měsíc/rok
Počet vyhotovení
Vyhotovení číslo

P 5 – 13
06/2013
6

Průvodní zpráva

1.1 Obsah

1.1	Obsah	2
1.2	Identifikační údaje.....	3
1.3	Úvod	3
1.4	Popis stávajícího stavu	3
1.5	Řešení Územního plánu Fryšták	4
1.6	Regulativy územní studie.....	6
1.7	Urbanistické řešení	6
1.8	Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkových vztazích.....	7
1.9	Řešení technické infrastruktury.	9

Grafická část :

- | | | |
|----|--|-----------|
| 1. | Hlavní výkres ÚP Fryšták – Výřez | |
| 2. | Koordinační výkres =UP Fryšták - Výřez | |
| 3. | Urbanistické řešení | 1 : 2 000 |
| 4. | Výkres regulativů | 1 : 2 000 |
| 5. | Situace ortofoto | 1 : 2 000 |
| 6. | Schématický řez uličním prostranstvím BI39 | 1 : 100 |

1.2 Identifikační údaje

Územní studie „Za humny“

Místo stavby:	Fryšták k.ú. Horní Ves plochy BI 39-42, BH 43,44 P* 61-63 dle Územního plánu Fryšták
Zadavatel:	Město Fryšták Nám. Míri 43, 763 16 Fryšták IČO: 00283916
Projektant:	AKTÉ projekt s.r.o Kollárova 629, 767 01 Kroměříž tel. 571 891 197 IČO: 002 84 173 DIČ: CZ 002 84 173

1.3 Úvod

Územní studie je zpracována na základě požadavku města Fryšták, v návaznosti na schválený Územní plán Fryšták. Ten pro plochy BI 39 a BH 43 stanovil požadavek zpracování územní studie. Územní studie je zpracována dle smlouvy P 5-13. Dle požadavku objednatele jako zjednodušená studie řešící základní urbanistickou strukturu – dopravní řešení, stavební a regulační čáry a to nejen v požadovaném rozsahu lokalit BI 43 a BH 44 ale i vzájemnou propojenost na sousední návrhové plochy BI 40,41, 42 a BH 44 a navržených veřejných prostranství P*61, 62 a 63.

1.4 Popis stávajícího stavu

Řešené lokality se nacházejí na sever od centrální části města na k.ú. Horní Ves. Lokalita BI 39 se nachází ve „vnitrobloku“ soukromých zahrad, ze tří stran vymezenou zástavbou rodinných domů a některých podnikatelských aktivit. Jedná se o mírně svažité terén k severozápadu. Lokality BI 40,41 a 42 s navrženým veřejným prostranstvím P*62 vytvářejí novou souběžnou ulici s ulicí Komenského navazující na stávající rodinné domy.. Tyto rozvojové plochy jsou navrženy na úkor zemědělsky velkovýrobně obdělávaných ploch. Lokalita BH 44 doplňuje stávající zástavbu bytovými domy a BH 43 pak rozšiřuje možnost výstavby bytových domů dále do extravilánu. Lokality jsou zatíženy vedením vysokého napětí.

1.5 Řešení Územního plánu Fryšták

Pro řešené lokality byly v rámci územního plánu stanoveny tyto regulativy :

- **BI - plochy bydlení - bydlení individuální**

ID plochy 39

Hlavní využití	bydlení v rodinných domech
Přípustné využití :	pěstitelství v souvislosti s bydlením chovatelství v souvislosti s bydlením související dopravní a technická infrastruktura plochy souvisejících veřejných prostranství sídlní zeleň
Podmíněně přípustné využití :	občanská vybavenost a podnikatelská činnost slučitelná s bydlením a ve spojitosti s bydlením zejména jako vybavenost dané lokality. bytové domy nízkopodlažní, které svým měřítkem budou odpovídat okolní zástavbě
Nepřípustné využití :	veškeré ostatní využití vyvolávající negativní účinky ve vztahu k hlavnímu využití a dané lokalitě
Podmínky prostorového uspořádání	
39	Zástavba jejíž prostorové uspořádání bude řešeno územní studií
Výška zástavby	Dodržovat výškovou hladinu jednotlivých urbanistických prostor
Koeficient zastavění	max. 0,4
Koeficient zeleně	min. 0,2

ID plochy 40, 41, 42

Hlavní využití	bydlení v rodinných domech
Přípustné využití :	pěstitelství v souvislosti s bydlením chovatelství v souvislosti s bydlením související dopravní a technická infrastruktura plochy souvisejících veřejných prostranství sídlní zeleň
Podmíněně přípustné využití :	občanská vybavenost a podnikatelská činnost slučitelná s bydlením a ve spojitosti s bydlením zejména jako vybavenost dané lokality. bytové domy nízkopodlažní, které svým měřítkem budou odpovídat okolní zástavbě
Nepřípustné využití :	veškeré ostatní využití vyvolávající negativní účinky ve vztahu k hlavnímu využití a dané lokalitě
Podmínky prostorového uspořádání	
	Nová zástavba v souvislosti s navrženými plochami veřejných prostranství. Výška zástavby – dvě nadzemní podlaží + podkroví
Výška zástavby	Dodržovat výškovou hladinu jednotlivých urbanistických prostor
Koeficient zastavění	max. 0,4
Koeficient zeleně	min. 0,2

BH - plochy bydlení - bydlení hromadné**ID plochy 43**

Hlavní využití	bydlení v bytových domech
Přípustné využití :	související dopravní a technická infrastruktura plochy souvisejících veřejných prostranství sídlní zeleň
Podmíněně přípustné využití :	bydlení v rodinných domech související občanská vybavenost, podnikatelská činnost slučitelná s bydlením garáže, pokud je není možno realizovat přímo v bytových domech
Nepřípustné využití :	veškeré ostatní využití vyvolávající negativní účinky ve vztahu k hlavnímu využití a dané lokalitě
Podmínky prostorového uspořádání	
43	Nová zástavba, která bude řešena uzemní studií. Forma zástavby „vila dům“ max. 3 nadzemní podlaží.
Výška zástavby	Dodržovat výškovou hladinu jednotlivých urbanistických prostor
Koeficient zastavění	max. 0,4
Koeficient zeleně	min. 0,2

ID plochy 44

Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> bydlení v bytových domech
Přípustné využití :	<ul style="list-style-type: none"> související dopravní a technická infrastruktura plochy souvisejících veřejných prostranství sídlní zeleň
Podmíněně přípustné využití :	<ul style="list-style-type: none"> bydlení v rodinných domech související občanská vybavenost, podnikatelská činnost slučitelná s bydlením garáže, pokud je není možno realizovat přímo v bytových domech
Nepřípustné využití :	veškeré ostatní využití vyvolávající negativní účinky ve vztahu k hlavnímu využití a dané lokalitě
Podmínky prostorového uspořádání	
44	Doplnění stávající lokality bytových domů ve stejné výškové hladině
Výška zástavby	Dodržovat výškovou hladinu jednotlivých urbanistických prostor
Koeficient zastavění	max. 0,4
Koeficient zeleně	min. 0,2

1.6 Regulativy územní studie.

Vzhledem k tomu, že realizace záměru se nepředpokládá v krátké době, studie definuje závazně pouze uliční veřejná prostranství s šířkovým uspořádáním vozovek, popřípadě chodníků a regulační a stavební čáry. Ve studii jsou kresleny jak řadové domy, tak sólo domy s tím, že toto není závazné a šířka jednotlivých parcel, včetně prostorových regulativů by byla definována až následně, před vlastní realizací konkrétního realizačního záměru.

Navržené regulativy šířkového uspořádání komunikací, veřejných prostranství, regulačních a stavebních čar, jsou uvedeny ve výkrese regulativů. Ve výkrese č.6 – vzorový řez uličním prostranstvím je pak znázorněno možné uspořádání technické infrastruktury.

U lokality BI 40-42 s ohledem na zakřivený průběh komunikace je definováno povolené rozmezí regulačních a stavebních čar.

S ohledem na celkový prostorový rozsah řešení územní studie, kdy se předpokládá dlouhodobější časový horizont realizace výstavby, se další prostorové regulativy, jako výška zástavby, tvar střech v této fázi nestanovují. Byly by řešeny až při konkrétnějším realizačním záměru. Je žádoucí, aby v ucelených částech byly sjednocující regulační prvky,

1.7 Urbanistické řešení

Lokality BI 40-42

Řešení této části bylo předurčené již návrhem územního plánu k zastavění formou uliční zástavby souběžnou s ulicí Komenského (návrhová plocha veřejného prostranství P*62). Nejbližší napojení k ulici Komenského je v severovýchodní části lokality. Z jihovýchodní části je napojení možné kolem stávajících bytových domů v návaznosti na jejich obslužné komunikace. V územní studii není toto napojení řešeno bližší komunikací s ohledem na stísněné podmínky zejména ve vztahu ke stávajícímu domu na p.č. 252/3. Je tedy předpoklad, že tato část by sloužila jako pěší komunikace. Zaokrouhané dopravní řešení tedy vyžaduje i realizaci komunikací v rámci bytových domů BH 43. Je možné aby výstavba byla po určitou dobu realizována jako dopravně slepá ulice pro automobily s výše uvedeným pěším propojením. Lokality využívají stávajících, převážně velkovýrobně obdělávaných ploch. K zástavbě je možné využít i stávajících ploch BI náležících ke stávajícím domům v ulici Komenského. Ty jsou v dokumentaci vyznačeny šrafováním.

Lokalita BI 39

Lokalita využívá „vnitrobloku“ stávajících samostatných zahrad. Prvotním počinem pro využití lokality bylo vykoupení části pozemků pro vytvoření přístupu od hřbitova. Návrh územní studie z využívá toto navržené veřejné prostranství P*61, dále pak p*63, které umožňuje propojení s ul. Jaroslava Kvapila. Dále pak je navržena uliční zástavba propojující obě tato veřejná prostranství. Z pohledu majetkoprávního se jeví využití této lokality jako nejproblémovější. Reálnější může být využití části lokality podél městem vykoupených pozemků.

Lokalita BH 43

Jedná se o malý pozemek, který umožňuje dostavbu stávající kobercové zástavby bytových domů.

Lokalita BH 44

Lokalita rozšiřuje stávající zástavbu bytových domů. Návrh územní studie počítá, kromě dopravního napojení z ulice Komenského, s propojením navržených lokalit BI. Ve smyslu regulativů územního plánu jsou pro danou lokalitu navrhovány „vila domy“.

Dle sdělení zástupců města se jeví využití této lokality z pohledu majetkoprávního jako nejreálnější. Otázkou zůstává míra zájmu o tuto formu výstavby.

Veřejná prostranství P* 61-63

Veřejná prostranství jsou navržena v souladu s ustanovením § 22 vyhlášky 501/2006 Sb. Ve smyslu § 7 je pak navržena sídelní zeleň o velikosti cca 1 850 m².

1.8 Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích

Jedná se pozemky využívané z části jako zahrady a z části o pozemky velkovýrobně obdělávané. Na zahradách se nacházejí ojediněle doplňkové stavby k užívání těchto pozemků.

VLASTNICKÉ VZTAHY K JEDNOTLIVÝM PARCELÁM : (údaje k 31.7.2013)

LOKALITA BI 39 RODINNÉ DOMY

- 69/2 Šíma Otomar Jiráskova 83, 76316 Fryšták
- 69/3 SJM Šíma Radomír Ing. a Šimová Milena Náměstí Míru 14, 76316 Fryšták
- 69/6 Němec Martin Komenského 117, Horní Ves, 76316 Fryšták
- 71/1 Krajča Pavel Ing Komenského 209, 76316 Fryšták
Krajčová Věra Komenského 209, 76316 Fryšták
Skřivánková Žáková Jana U Řadovek 415, Kostelec, 76314 Zlín
- 72 Jadrníček Karel Souhrady 53, 76316 Fryšták
- 74/1 SJM Böhm Karel a Böhmová Jindřiška Komenského 251, 76316 Fryšták
- 75/1 Fila Rudolf Hornoveská 41, Horní Ves, 76316 Fryšták
- 75/2 Fišer Jaroslav Turgeněvova 1141/10, Černovice, 61800 Brno
Fišer Milan Kociánka 1/8, Sadová, 61200 Brno
Fišerová Jitka Waldhauserova 949, 58001 Havlíčkův Brod
- 78/1 Dlabaja Antonín Komenského 177, 76316 Fryšták
- 81/1 Rafaja Josef Jaroslava Kvapila 333, 76316 Fryšták
Rafajová Ladislava Jaroslava Kvapila 333, 76316 Fryšták
- 84/1 Dohnal Petr třída Tomáše Bati 1285, 76001 Zlín
- 85 Frélich František Jaroslava Kvapila 341, 76316 Fryšták
- 88/1 SJM Dohnal Pavel Ing. a Dohnalová Helena Bc. Komenského 280, 76316 Fryšták
- 91/2 SJM Doležal Jan a Doležalová Marie Komenského 225, 76316 Fryšták
- 91/1 Kolář Jiří K. Světlé 490, Prštné, 76001 Zlín
Sedláčková Lenka , DiS. Komenského 292, 76316 Fryšták
- 96/4 Adamík Zdeněk Jaroslava Kvapila 330, 76316 Fryšták
- 99/1 Adamík Zdeněk Jaroslava Kvapila 330, 76316 Fryšták
- 100 Adamík Zdeněk Jaroslava Kvapila 330, 76316 Fryšták
- 103/1 Šindler Pavel Ing. Komenského 192, 76316 Fryšták
Šindlerová Jindřiška Mgr. Komenského 192, 76316 Fryšták
- 190/1 Město Fryšták č.p. 43, 76316 Fryšták
- 234/1 SJM Metela Zdeněk a Metelová Helena Komenského 38, Horní Ves, 76316 Fryšták
- 235/1 Vintrlíková Lenka Komenského 219, Horní Ves, 76316 Fryšták
- 235/3 Státní pozemkový úřad Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
- 235/4 Město Fryšták č.p. 43, 76316 Fryšták
- 928/1 Státní pozemkový úřad Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
- 932/1 Vintrlíková Lenka Komenského 219, Horní Ves, 76316 Fryšták
- 932/3 Vintrlíková Lenka Komenského 219, Horní Ves, 76316 Fryšták
- 932/4 Město Fryšták č.p. 43, 76316 Fryšták
- 932/5 Město Fryšták č.p. 43, 76316 Fryšták
- 933/105 Státní pozemkový úřad Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

Plochy jednotlivých částí lokality :

1	3 984 m ²
2	7 926 m ²
3	16 033 m ²
Veřejné prostranství 4	2 447 m ²
Veřejné prostranství 5	2 725 m ²

LOKALITA BI 40,41,42 RODINNÉ DOMY

- 253 Kamenář Zdeněk Ke Skalce 14, Horní Ves, 76316 Fryšták
 255 Fišerová Eva Komenského 153, Horní Ves, 76316 Fryšták
 263/1 Čuřík Miloš Pod Marjánkou 1457/10, Břevnov, 16900 Praha 6
 Čuřík Stanislav Zrzavého 1083/12, Řepy, 16300 Praha 17
 Zemědělské družstvo vlastníků Fryšták 76316 Fryšták
 263/2 Kojcká Ludmila Hornoveská 48, Horní Ves, 76316 Fryšták
 Žák Jaroslav Komenského 267, Horní Ves, 76316 Fryšták
 268/3 Kojcká Ludmila Hornoveská 48, Horní Ves, 76316 Fryšták
 Žák Jaroslav Komenského 267, Horní Ves, 76316 Fryšták
 268/4 Kamenář Jaroslav č.p. 261, 76901 Žeranovice
 Kojcká Ludmila Hornoveská 48, Horní Ves, 76316 Fryšták
 268/5 Kamenář Jaroslav č.p. 261, 76901 Žeranovice
 268/1 Baďura Eduard Ing. Komenského 235, Horní Ves, 76316 Fryšták
 271/1 Baďura Eduard Ing. Komenského 235, Horní Ves, 76316 Fryšták
 Krajča Milan K Tuskulu 274, 76317 Lukov
 271/2 Baďura Eduard Ing. Komenského 235, Horní Ves, 76316 Fryšták
 Kadlčíková Radmila Komenského 182, Horní Ves, 76316 Fryšták
 273 Kadlčíková Radmila Komenského 182, Horní Ves, 76316 Fryšták
 280/1 Krajča Milan K Tuskulu 274, 76317 Lukov
 280/2 Zemědělské družstvo vlastníků Fryšták 76316 Fryšták
 280/3 Zemědělské družstvo vlastníků Fryšták 76316 Fryšták
 280/4 Semrádová Hedvika Hutky 92, Horní Ves, 76316 Fryšták
 282/1 Semrádová Hedvika Hutky 92, Horní Ves, 76316 Fryšták
 282/2 Kohoutková Andrea Hornoveská 234, Horní Ves, 76316 Fryšták
 282/3 Zemědělské družstvo vlastníků Fryšták 76316 Fryšták
 282/4 Město Fryšták č.p. 43, 76316 Fryšták
 282/5 Bezděčiková Jarmila Komenského 227, Horní Ves, 76316 Fryšták
 282/6 Filová Věra č.p. 66, 76901 Přílepy
 288/1 Město Fryšták č.p. 43, 76316 Fryšták
 288/3 Šounová Božena Komenského 148, Horní Ves, 76316 Fryšták
 288/4 SJM Šoun Karel a Šounová Božena Komenského 148, Horní Ves, 76316 Fryšták
 290 Šounová Božena Komenského 148, Horní Ves, 76316 Fryšták
 291/1 Zemědělské družstvo vlastníků Fryšták 76316 Fryšták
 291/3 SJM Drábek Josef a Drábková Věra Ing. Komenského 299, Horní Ves, 76316 Fryšták
 292/1 Bělák Bohuslav Hornoveská 84, Horní Ves, 76316 Fryšták
 Běláková Jitka Ing. Hornoveská 84, Horní Ves, 76316 Fryšták
 292/2 Zemědělské družstvo vlastníků Fryšták 76316 Fryšták
 294 Krajča Jaroslav Komenského 181, Horní Ves, 76316 Fryšták
 Krajčová Anděla Komenského 181, Horní Ves, 76316 Fryšták
 296 Tománek Radomír Hornoveská 113, Horní Ves, 76316 Fryšták
 Tománková Jaroslava Hornoveská 113, Horní Ves, 76316 Fryšták
 924 Kunstová Markéta Podlesí I 4939, 76005 Zlín
 925/1 Kunstová Markéta Podlesí I 4939, 76005 Zlín
 927 Hovadík Richard Náměstí Míru 2, 76316 Fryšták
 933/4 Krajča Roman Ing. Trnkova 529/29, Nové Sady, 77900 Olomouc
 933/6 Krajča Roman Ing. Trnkova 529/29, Nové Sady, 77900 Olomouc
 Tománek Radomír Hornoveská 113, Horní Ves, 76316 Fryšták
 Tománková Jaroslava Hornoveská 113, Horní Ves, 76316 Fryšták

Plochy jednotlivých částí lokality :

A	10805 m ²
B	19491 m ²
C	4878 m ²
Veřejné prostranství D	3951 m ²

STÁVAJÍCÍ OBYTNÉ PLOCHY S MOŽNOSTÍ VÝSTAVBY

- 259 Groulík Jiří MgA. Komenského 47, Horní Ves, 76316 Fryšták
Groulíková Marie Komenského 47, Horní Ves, 76316 Fryšták
Orsavová Dana Komenského 47, Horní Ves, 76316 Fryšták
- 262 Kotas Libor Komenského 233, Horní Ves, 76316 Fryšták
- 267/1 Kamenář Miroslav Komenského 212, Horní Ves, 76316 Fryšták
- 267/2 i2net cz s.r.o. č.p. 134, 76302 Lhota
- 268/2 SJM Jarcovják Jaroslav a Jarcovjákova Zdeňka Komenského 184, Horní Ves, 76316 Fryšták
- 275 SJM Kadlček František Ing. a Kadlčková Eva MUDr. Komenského 172, Horní Ves, 76316 Fryšták
- 277 Greslová Adriana Komenského 251, Horní Ves, 76316 Fryšták

LOKALITA BH 43,44 BYTOVÉ DOMY

- 928/2 Slováčková Jana Tyršova 748, Malenovice, 76302 Zlín
Šimková Jitka U Hřiště 328, 25242 Vestec
- 928/3 Fila Rudolf Hornoveská 41, Horní Ves, 76316 Fryšták
- 928/4 Janušková Zdeňka Hornoveská 43, Horní Ves, 76316 Fryšták
- 928/5 Fišer Rudolf Hornoveská 44, Horní Ves, 76316 Fryšták
Fišerová Marie Hornoveská 44, Horní Ves, 76316 Fryšták
- 246/1 Fila Rudolf Hornoveská 41, Horní Ves, 76316 Fryšták
- 246/2 Janušková Zdeňka Hornoveská 43, Horní Ves, 76316 Fryšták

Plochy jednotlivých částí lokality :

I.	7 343 m ²	
II.	3 539 m ²	
III.	1 418 m ²	
IV.	1 451 m ²	
Veřejné prostranství V.		1 982 m ²

SÍDELNÍ ZELENĚ

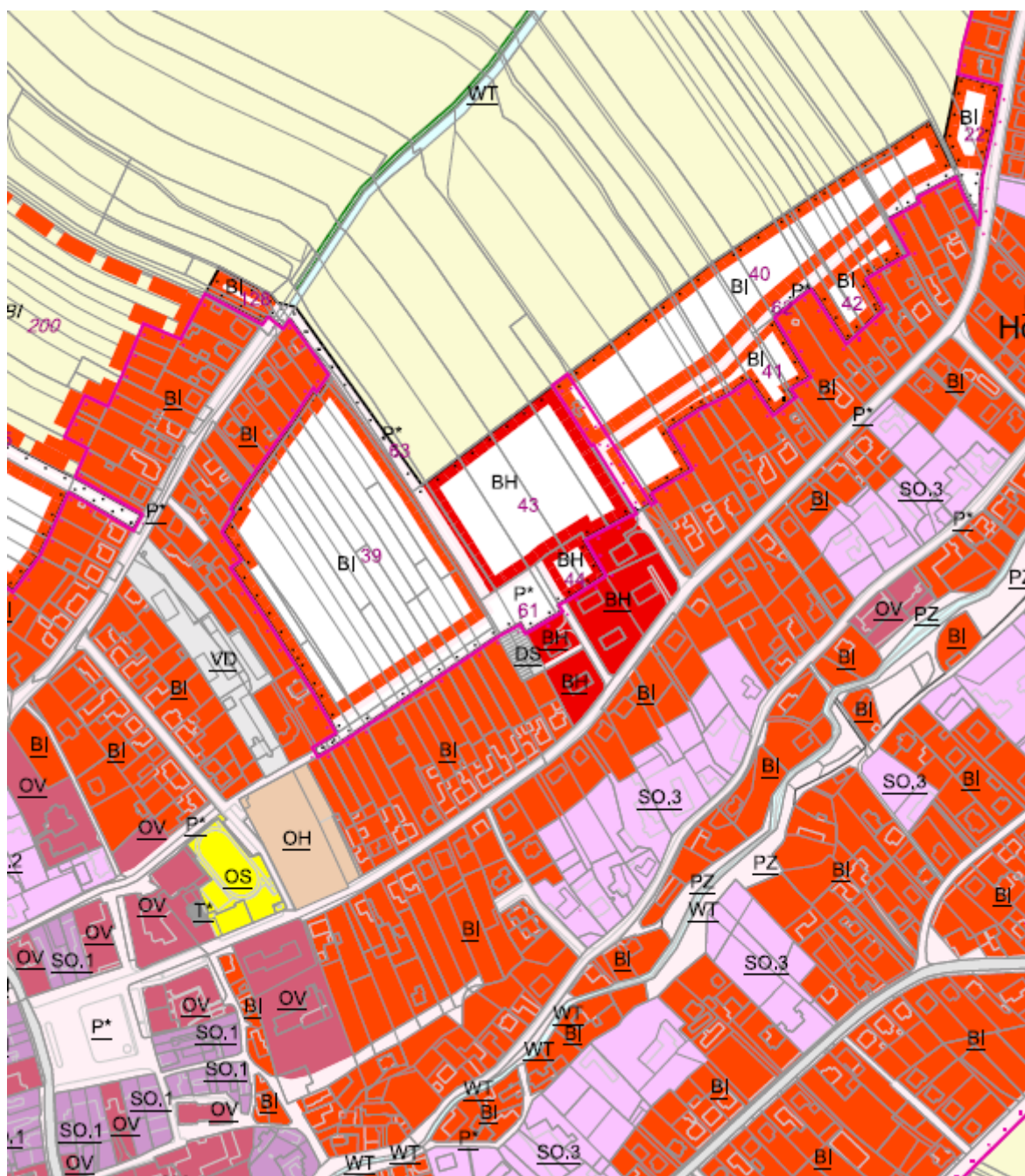
- 930/3 Státní pozemkový úřad Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
- 930/4 Slováčková Jana Tyršova 748, Malenovice, 76302 Zlín
Šimková Jitka U Hřiště 328, 25242 Vestec
- 930/5 Fila Rudolf Hornoveská 41, Horní Ves, 76316 Fryšták

Plochy sídelní zeleně :

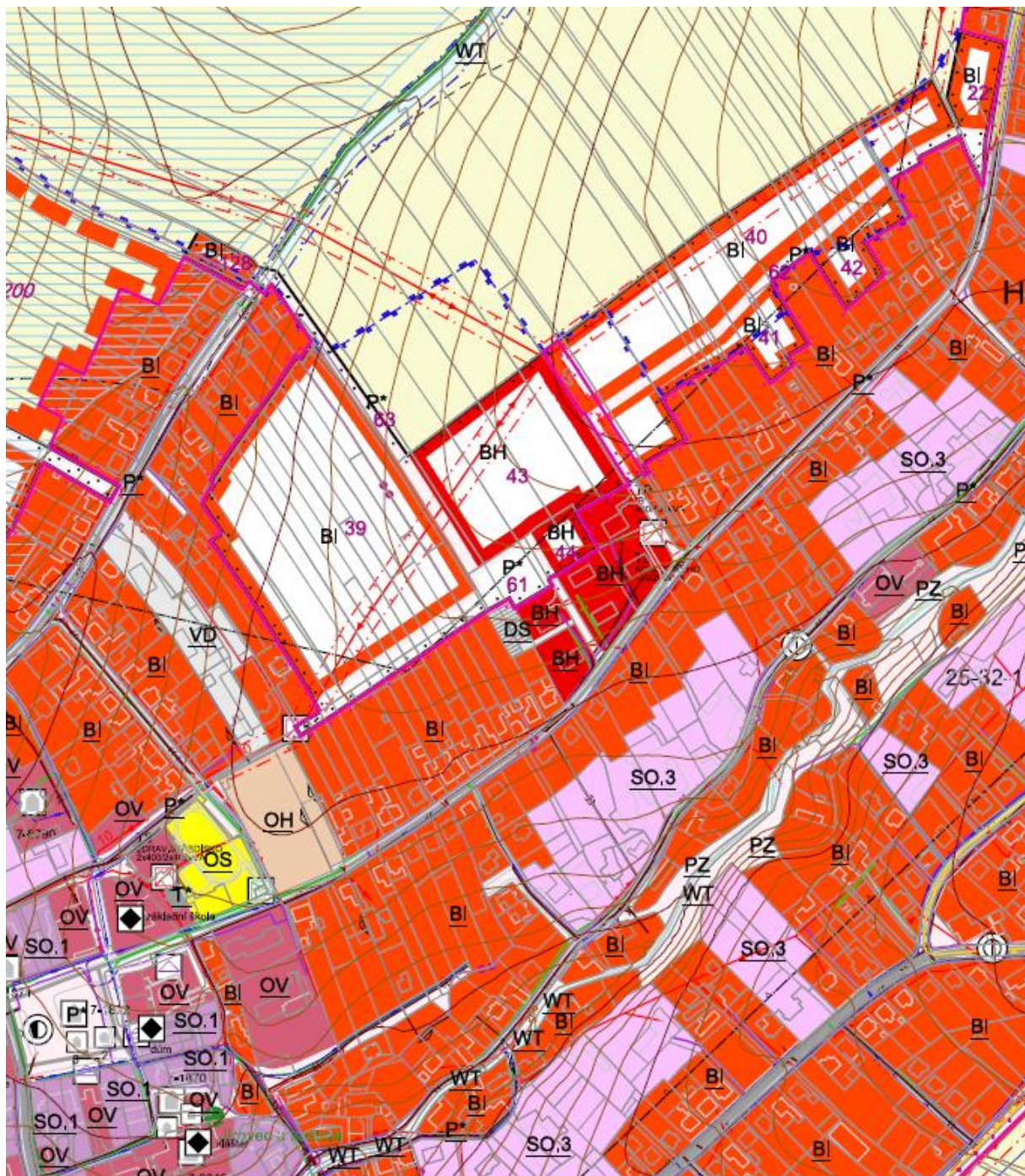
.a/	1626 m ²
b/	238 m ²


1.9 Řešení technické infrastruktury.

V souladu se zadáním a následnými ujednáními územní studie neřeší návrh jednotlivých inženýrských sítí. Veřejná prostranství jsou dostatečně dimenzovaná pro uložení jednotlivých sítí. Napojení na technickou infrastrukturu bylo specifikováno již v územním plánu. Jednotlivé inženýrské sítě by byly napojeny dle kapacitních možností a spádových poměrů v ulici Komenského, Jaroslava Kvapila a ulici Nová. Celková realizace záměru by pak představoval přeložku vedení vysokého napětí a realizaci nové kioskové trafostanice TR“B“ Betonbau 400 kVA s připojením n avenkovní nadzemní vedení VN a novou kioskovou trafostanicí TR“C“ Betonbau 2x400kVA nahrazující T8“Komenského.



VYPRACOVAL	INVESTOR MĚSTO FRYŠTÁK	
ING.ARCH.KROUMAN	STAVBA ÚZEMNÍ STUDIE ZA HUMNY	
ZAK.ČÍSLO P 5-13		
DATUM 05/2013		
STUPEŇ DOKUMENTACE US	OBSAH HLAVNÍ VÝKRES ÚP FRYŠTÁK - VÝŘEZ	KOLLÁROVA 629 tel-fax 331979 ING.ARCH.MILAN KROUMAN
		MĚŘÍTKO 1:5 000 v.č. 01



VYPRACOVAL	ING.ARCH.KROUMAN	INVESTOR	MĚSTO FRYŠTÁK	 KOLLÁROVA 829 telefon 331979 ING.ARCH.MILAN KROUMAN
ZAK.ČÍSLO	P 5-13	STAVBA	ÚZEMNÍ STUDIE ZA HUMNY	
DATUM	05/2013	OBSAH	KOORDINAČNÍ VÝKRES ÚP FRYŠTÁK -VÝŘEZ	
STUPEŇ DOKUMENTACE	US	MĚŘÍTKO	1:5 000	

LOKALITA BI 39 RODINNÉ DOMY

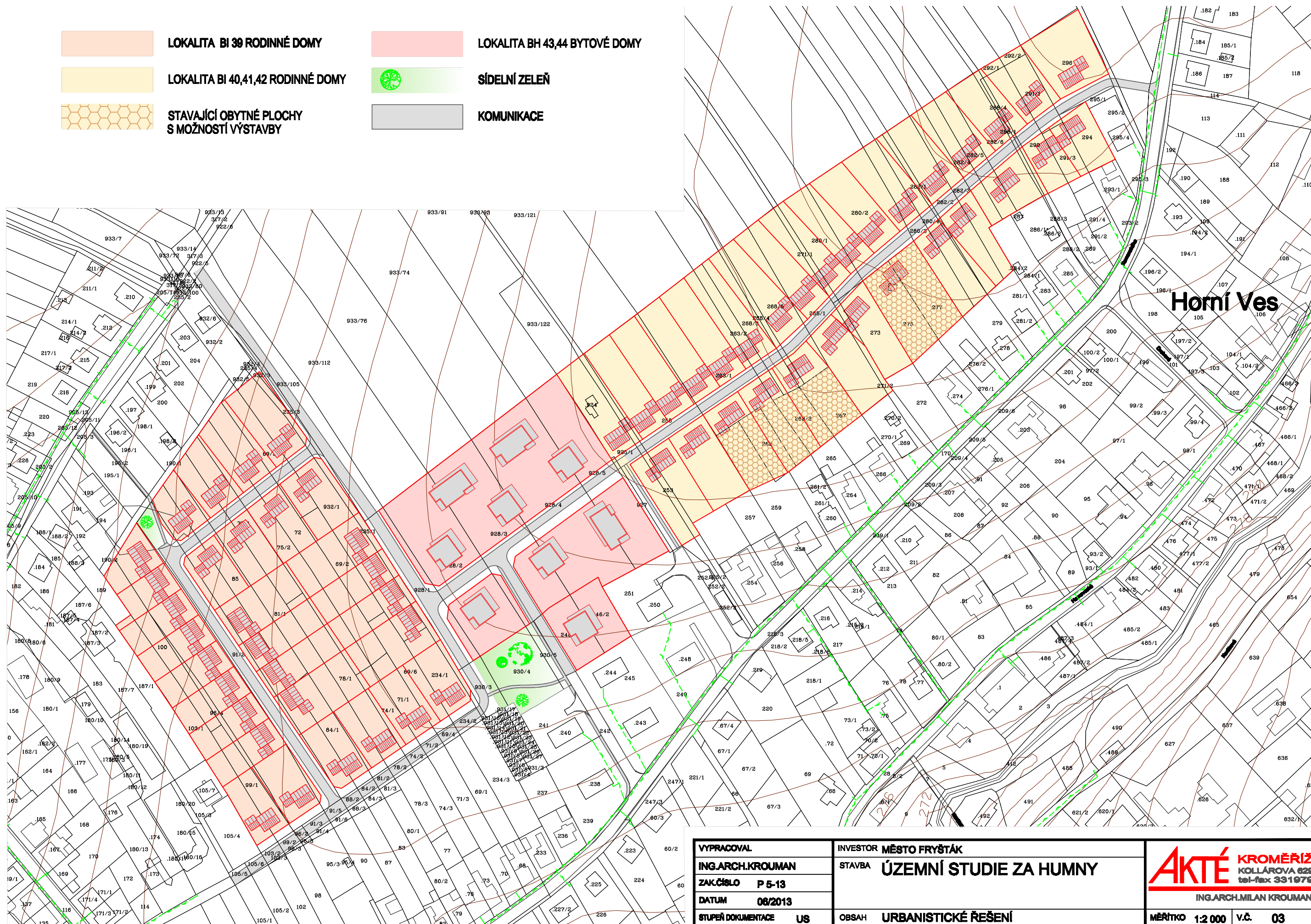
LOKALITA BI 40,41,42 RODINNÉ DOMY

STAVAJÍCÍ OBYTNÉ PLOCHY
S MOŽNOSTÍ VÝSTAVBY

LOKALITA BH 43,44 BYTOVÉ DOMY

SÍDELNÍ ZELEŇ

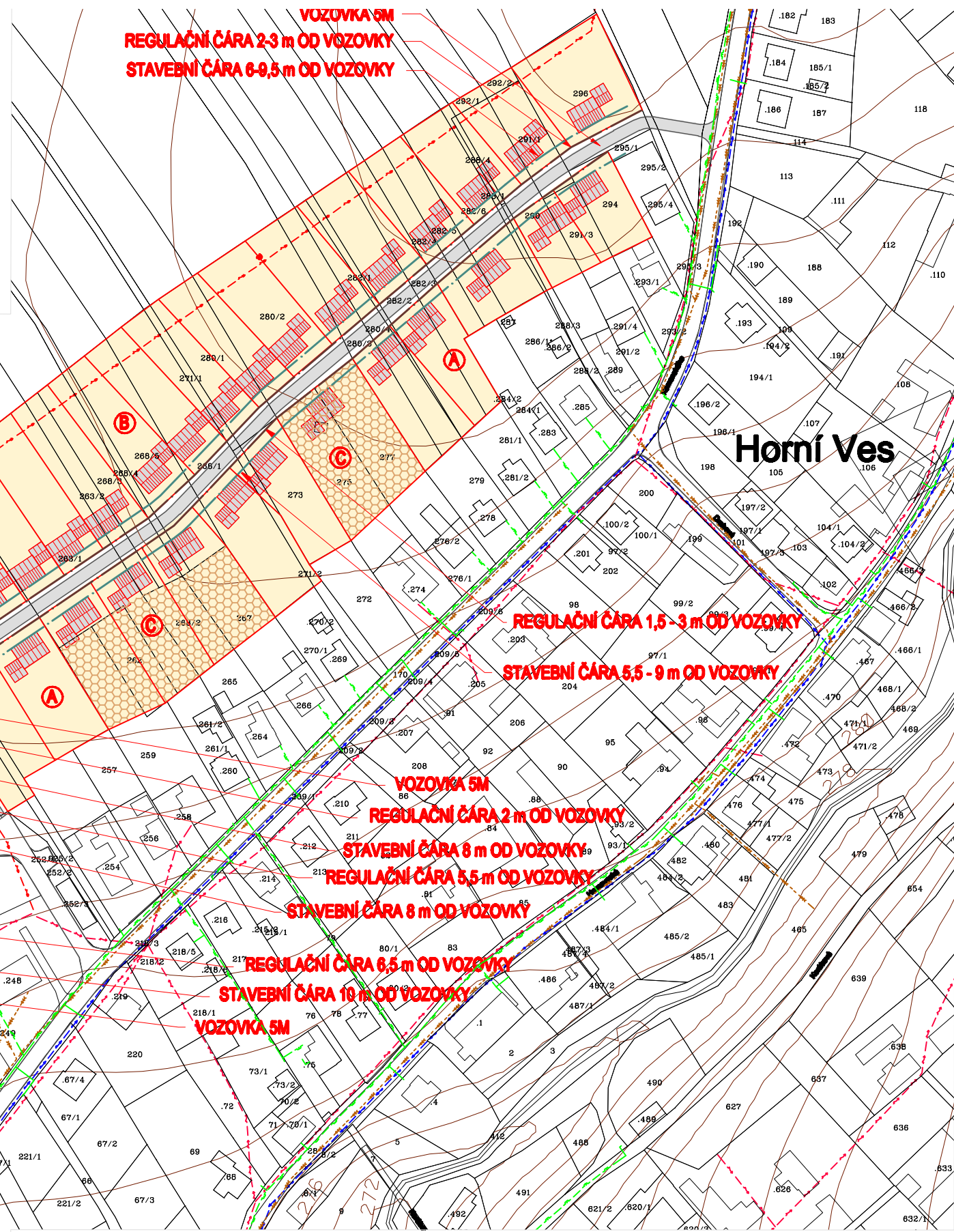
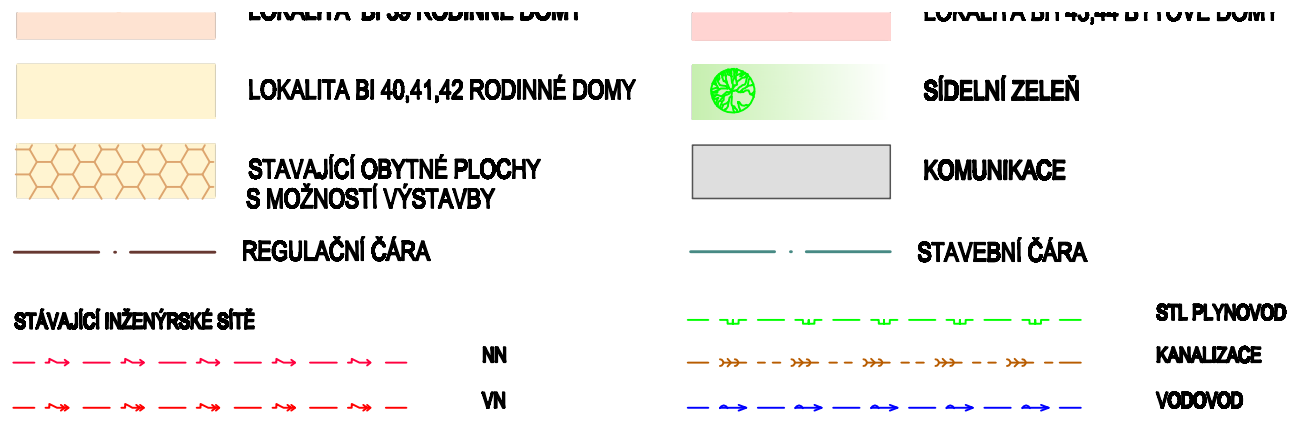
KOMUNIKACE



VYPRACOVAL
ING.ARCH.KROUMAN
ZAK.ČÍSLO **P 5-13**
DATUM **06/2013**
STUPEŇ DOKUMENTACE **US**

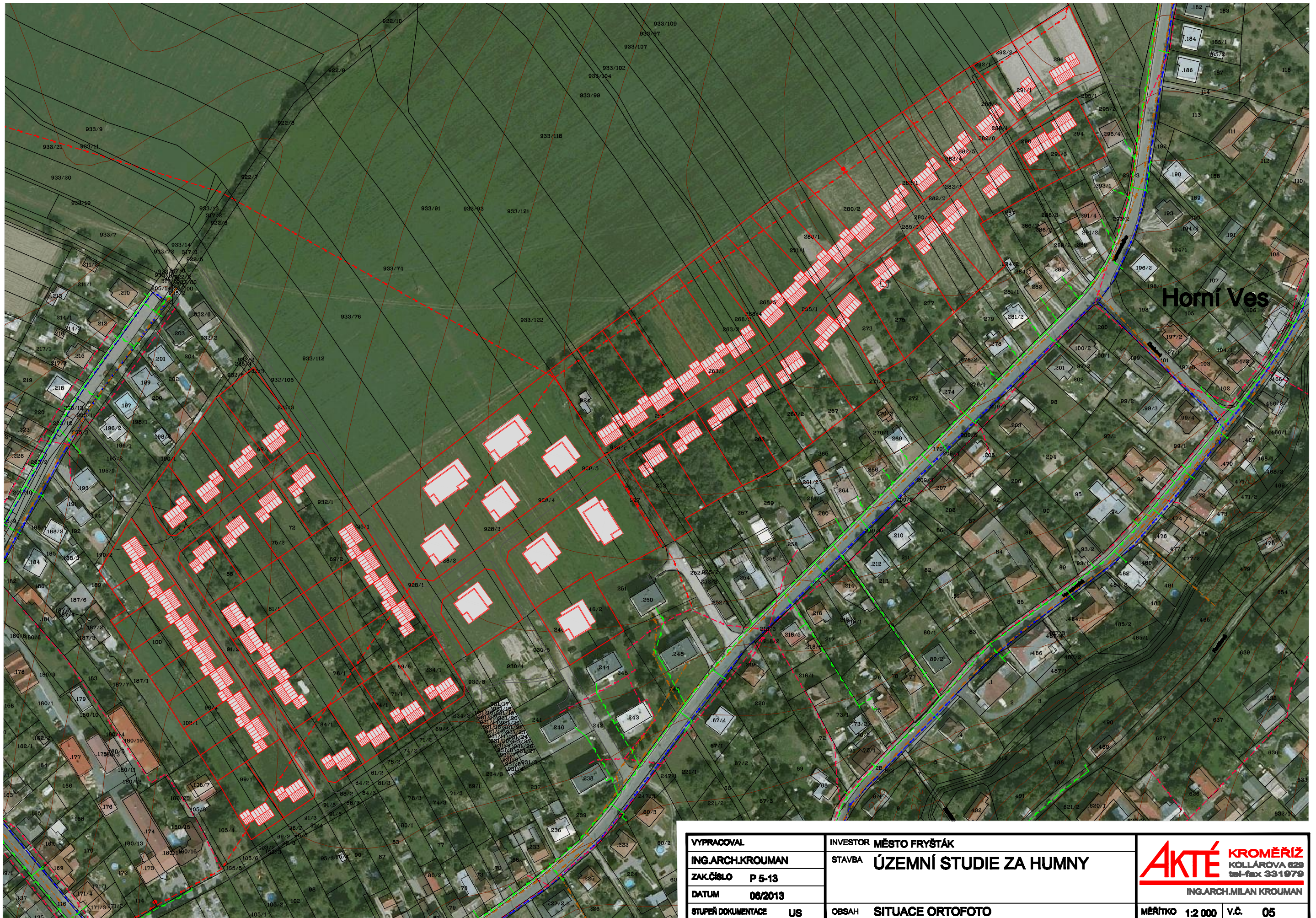
INVESTOR **MĚSTO FRYŠTÁK**
STAVBA **ÚZEMNÍ STUDIE ZA HUMNY**
OBSAH **URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ**

AKTÉ KROMĚŘIŽ
KOLLÁROVA 629
tel-fax 331979
ING.ARCH.MILAN KROUMAN
MĚŘITKO **1:2 000** v.č. **03**

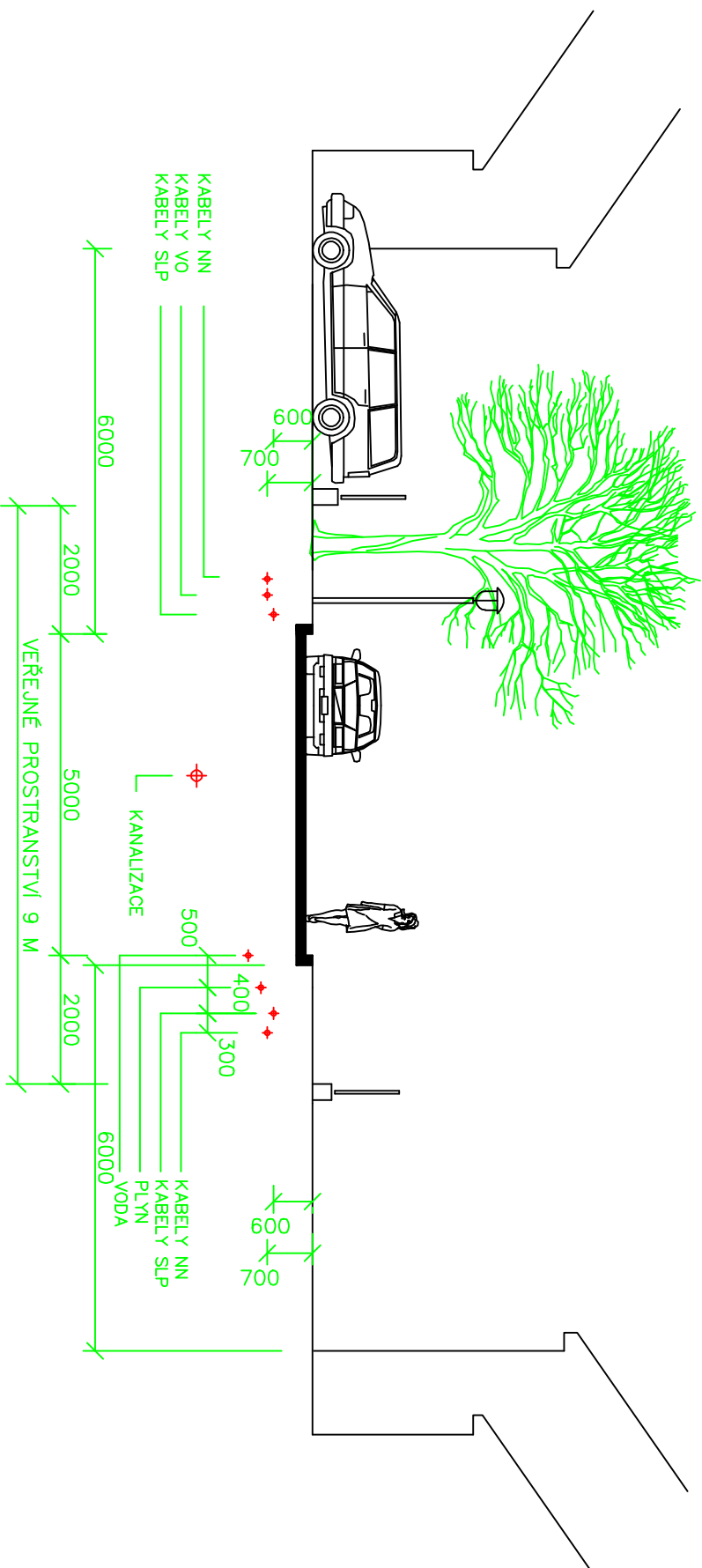


Horní Ves

VYPRACOVAL ING.ARCH.KROUMAN	INVESTOR MĚSTO FRYŠTÁK	AKTÉ KROMĚŘIŽ KOLLÁROVA 629 tel-fax 331979
ZAK.ČÍSLO P 5-13	STAVBA ÚZEMNÍ STUDIE ZA HUMNY	
DATUM 06/2013	OBSAH VÝKRES REGULATIVŮ	MĚŘITKO 1:2 000
STUPEŇ DOKUMENTACE US		v.č. 04



VYPRACOVAL ING.ARCH.KROUMAN	INVESTOR MĚSTO FRYŠTÁK	
ZAK.ČÍSLO P 5-13	STAVBA ÚZEMNÍ STUDIE ZA HUMNY	
DATUM 06/2013		
STUPEŇ DOKUMENTACE US	OBSAH SITUACE ORTOFOTO	
		MĚŘITKO 1:2 000 v.č. 05



VYPRACOVAL	INVESTOR MĚSTO FRYŠTÁK	STAVBA ÚZEMNÍ STUDIE ZA HUMNY	MĚŘITKO 1: 100	V.Č. 06
ING. ARCH. KROUMAN	STAVBA			
ZAK. ČÍSLO P 5-13	OBSAH SCHENATICKÝ ŘEZ ULIČNÍM PROSTRANSTVÍM - B139			
DATUM 06/2013				
STUPĚŇ DOKUMENTACE US				
		KOLLAŘOVA 629 101-10X 331 979 ING. ARCH. MILAN KROUMAN		