



S00JP0001DHJ

NAŠE ZN.: MMZL 120027/2016
VYŘIZUJE: Petra Ďurišová
TEL.: 577630381
E-MAIL: petradurisova@zlin.eu
DATUM: 2016-09-19

Sdělení k žádosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážený !

v souvislosti s Vaší žádostí ve smyslu výše uvedeného zákona, Vám sdělujeme následující:

ad a) úplný výčet všech nájemců nacházejících se v budovách „kontejnerů“ podél viaduktu Gahurovy ulice

Soubor „kontejnerů“ tvoří stavbu č.p. 5185 „Prodejní centrum Gahurova“, umístěnou na pozemku p.č. st. 7897 k.ú. Zlín. Vlastníkem stavby č.p. 5185 je společnost Finrent, s.r.o., U Prefy 793, 182 00 Praha 8, IČ 26243482, vlastníkem pozemku p.č.st. 7897 k.ú. Zlín je statutární město Zlín. Majetkoprávní vztah mezi vlastníkem stavby a vlastníkem pozemku je řešen nájemní smlouvou uzavřenou v roce 2004, jejímž předmětem je pronájem pozemku p.č. st. 7897 k.ú. Zlín o výměře 745 m², jako plochy zastavěné stavbou obchodního centra. Statutární město Zlín na dotčené ploše eviduje toliko jeden výše uvedený nájemní vztah.

ad b) aktuální výše nájemného u jednotlivých nájemců

Jak vyplývá z výše uvedeného, nájemní vztah je sjednán pouze s vlastníkem objektu č.p. 5185, společností Finrent, s. r.o., za roční nájemné ve výši 223 500 Kč. Informace o smluvních vztazích mezi vlastníkem objektu č.p. 5185 a jednotlivými uživateli nebytových prostor v objektu nemáme k dispozici.

ad c) délka nájmu jednotlivých nájemců, resp. datum ukončení nájmu jednotlivých nájemců

Délka nájmu jednotlivých uživatelů objektu č.p. 5185, sjednaná s jeho vlastníkem, není statutárním městu Zlín známa.

Závěrem sdělujeme, že v souvislosti s plánovanou realizací projektu „Dopravní terminál Zlín“ statutární město Zlín činí příslušné kroky směřující k odstranění stavby č.p. 5185 a vyklizení pozemku p.č.st. 7897 k.ú. Zlín v termínu do 30.6.2017.

S pozdravem


Ing. Jana Holcová
vedoucí Odboru ekonomiky a majetku
Magistrát města Zlína