



**Odbor stavebních a dopravních řízení**  
oddělení dopravně správních řízení  
Magistrát města Zlína, náměstí Míru 12, 761 40 Zlín  
tel. : 577 630 199, fax: 577 630 266, e-mail: hanavecerkova@zlin.eu

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 27. 1. 2014  
NAŠE ZN.: MMZL 013239/2014  
SPIS Č.: MMZL 011750/2014  
VYŘIZUJE: Večerková  
TEL.: 577 630 199  
E-MAIL: hanavecerkova@zlin.eu

Vážená paní a pan

Mgr. I.

I

760 01 Zlín Kudlov

DATUM: 2014-01-29

Odpověď na Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/66 Sb. o svobodném přístupu k informacím

Vážená paní a pane,

přílohou Vám zasílám kopii rozhodnutí ve věci povolení předčasného užívání stavby „Rodinné domy Kudlov, SO 25 komunikace vozidlové“ na základě Vaší žádosti o poskytnutí informace dle zákona č. 106/66 Sb. o svobodném přístupu k informacím.

S pozdravem



Odbor stavebních  
a dopravních řízení

Magistrát města Zlína

Hana Večerková  
referent OSaDR MMZ  
oprávněná úřední osoba

Příloha: kopie rozhodnutí

S00JP00Y25FA

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 25. 9. 2013

NAŠE ZN.: MMZL 145944/2013

SPIS Č.: MMZL 124223/2013

VYŘIZUJE: Večerková

TEL.: 577 630 607

E-MAIL: hanavecerkova@zlin.eu

Kudlov invest, s. r. o.

Příkop 838/6

602 00 Brno



S00JP00Y25FA



DATUM: 2013-11-12

doporučeně, na doručenk**ROZHODNUTÍ o povolení předčasného užívání stavby**MAGISTRÁT MĚSTA ZLÍNA  
Odbor stavebních a dopravních řízení  
Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 29. 11. 2013

a je vykonatelné dne 29. 11. 2013

Magistrát města Zlína, Odbor stavebních a dopravních řízení, oddělení dopravně správních řízení (dále jen „OSaDR MMZ“), jako příslušný silniční správní úřad dle ust. § 40 odst. 5, zákona č. 13/97 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění, (dále jen „zák. č. 13/1997 Sb.“) obdržel dne 25. 9. 2013 návrh společnosti Kudlov invest, s. r. o., se sídlem Příkop 6, Brno, IČ: 282 92 421 (dále jen „žadatel“), o povolení předčasného užívání stavby „Rodinné domy Kudlov, SO 25 komunikace vozidlové“.

Pro tuto stavbu bylo Odborem dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Zlína vydáno stavební povolení pod. č. j. MMZL 33292/2009 ODaSH, v právní moci dne 28. 5. 2009, rozhodnutí o změně stavby před dokončením č. j. MMZL 64881/2010, v právní moci dne 1. 11. 2010 a rozhodnutí o povolení předčasného užívání stavby č. j. MMZL 14398/2011 ODaSH, v právní moci dne 1.4. 2011.

Po přezkoumání návrhu a na základě místního šetření konaného dne 3. 10. 2013, OSaDR MMZ podle § 123 zákona č.183/2006 Sb. (stavební zákon)

**povoluje předčasné užívání**

stavby: „Rodinné domy Kudlov, SO 25 komunikace vozidlové“, umístěné na pozemcích p. č. 78/3, 187/24, 243/108

Pro užívání stavby OSaDR MMZ stanovuje tyto podmínky:

1. Předčasné užívání stavby se povoluje na dobu dočasnou, a to nejpozději do 31. 12. 2014.
2. Stavba bude užívána a udržována v souladu se zákonem č. 13/97 Sb. o pozemních komunikacích.
3. Stavební činností nebude znečištěna ani poškozena stavba v předčasném užívání. V případě, že se tak stane, bude znečištění resp. poškození, neprodleně odstraněno.
4. Před předčasným užíváním stavby zajistí žadatel vyspravení krytu vozovky (zapravení výtluků) na stavbě, zajistí zpevnění svahu zemního tělesa komunikace a úpravu krajnice, dále zajistí zapravení zámkové dlažby pěších komunikací tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob, nebo zvířat, anebo životního prostředí.
5. Křižovatka dotčené komunikace a silnice III/49026 (dříve II/490) bude řádně vyznačena dopravním značením P4 – dej přednost v jízdě, nebo P6 – stůj, dej přednost v jízdě a P2 – hlavní pozemní komunikace.
6. Po dokončení stavby požádá stavebník OSaDR MMZ o kolaudační souhlas.

**Odůvodnění:**

Dne 25. 9. 2013 obdržel Odbor stavebních a dopravních řízení, oddělení dopravně správních řízení, žádost společnosti Kudlov invest, s. r. o. o povolení předčasného užívání stavby. Zahájené řízení dne 25. 9. 2013 bylo usnesením ze dne 30. 9. 2013 přerušeno a žadatel byl vyzván k doplnění žádosti. Lhůta k doplnění žádosti byla na základě žádosti žadatele prodloužena z 15 dnů na 30 dnů. Ve stanovené lhůtě byly žadatelem doloženy potřebné podklady pro vydání rozhodnutí. Stavba byla provedena dle projektové dokumentace, ověřené ve stavebním řízení a řízení o změně stavby před dokončením, pouze bez obrusné vrstvy vozovek. Vzhledem k tomu, že stavba již může sloužit svému účelu a jejím užíváním není ohrožen život a zdraví osob, ani životního prostředí, a k žádosti stavebníka byl doložen souhlas zhotovitele stavby a souhlas Dopravního inspektorátu PČR, bylo povoleno předčasné užívání stavby.

**Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze dle § 81 až 86 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád) odvolat do 15 dnů ode dne doručení k Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje, a to prostřednictvím Odboru stavebních a dopravních řízení, oddělení dopravně správních řízení Magistrátu města Zlína. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby jeden obdržel každý účastník řízení. V opačném případě je vyhotoví správní orgán na náklady účastníka. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37, odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu je napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy, nebo nesprávnost rozhodnutí či řízení, jež mu předcházelo.



Hana Večerková  
referent OSaDR MMZ  
oprávněná úřední osoba

**Správní poplatek:**

Dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, položka 18, č. 8, byl stanoven správní poplatek ve výši 1. 000,- Kč, který byl uhrazen v plné výši.

**Obdrží (účastník správního řízení):**

Kudlov invest, s. r. o.  
Ředitelství silnic Zlínského kraje, p. o.

**Dále obdrží (dotčený orgán státní správy):**

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát PČR  
Odbor stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína  
Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína