

Spisový znak: MMZL-SÚ-136568/2017/Fo

Zlín dne 8.11.2017

Číslo jednací písemnosti: MMZL 143337/2017

Oprávněná úřední osoba: Ing. Barbora Fojtáčová, tel. 577630184

### Věc : Sdělení

Stavební úřad Magistrátu města Zlína obdržel dne 25.10.2016 Vaši žádost dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, konkrétně žádáte o zaslání vyjádření stavebního úřadu k dodatečnému povolení stavby na pozemcích parc.č. .... včetně vyjádření odboru životního prostředí a zemědělství.

Stavební úřad Magistrátu města Zlína (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), k Vaší žádosti uvádí následující:

Dne 10.8.2015 stavební úřad pod č.j. MMZL 095670/2015 oznámil zahájení řízení o odstranění stavby označené jako "**dřevostavba, zpevněná komunikace, přípojka NN, vodovodní přípojka, oplocení**" na pozemcích parc. č. .... v katastrálním území ..... jejichž vlastníky, stejně jako vlastníky stavby jsou .....

..... (dále „vlastník stavby“). Jelikož vlastník zároveň požádal o dodatečné povolení výše uvedené stavby, stavební úřad dne 8.10.2015 řízení o odstranění stavby usnesením MMZL 142955/2015 přerušil a dále vedl návrhové řízení o dodatečném povolení stavby. Jelikož však v daném řízení nebyly doloženy doklady požadované stavebním úřadem, tento vlastníka stavby vyzval, aby žádost doplnil, stanovil k tomu přiměřenou lhůtu a současně řízení o dodatečném povolení stavby přerušil.

V průběhu řízení byla stavebnímu úřadu opakovaně doručována žádost o prodloužení stanovené lhůty k doložení podkladů, a proto stavební úřad zjišťoval, zda se vlastník stavby skutečně pokusil o odstranění nedostatků podání. Jelikož byl stavebnímu úřadu doručen přípis, z něhož vyplývala snaha majitele stavby zajistit si závazné koordinované stanovisko Odboru životního prostředí a zemědělství, stavební úřad rozhodl, že žádosti o prodloužení lhůty určené k provedení úkonu, bude akceptovat a dal vlastníkově pozemku možnost legalizovat nepovolenou výše uvedenou stavbu.

V průběhu této lhůty žadatel stavebnímu úřadu doložil část požadovaných dokladů. Jelikož však nebyl schopen ani po několikerém prodloužení lhůty zajistit kladné vyjádření (závazné koordinované stanovisko) Odboru životního prostředí a zemědělství MMZ a vyjádření provozovatelů inženýrských sítí, stavební úřad dne 27.2.2017 řízení o dodatečném povolení stavby zastavil.

Podle ust. § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu řízení o žádosti správní orgán usnesením zastaví, jestliže žadatel v určené lhůtě neodstraní podstatné vady žádosti, které brání pokračování v řízení.

Na základě výše uvedeného stavební úřad sděluje, že v současné době je tedy řízení o dodatečném povolení stavby zastaveno. Stavební úřad nyní pokračuje v řízení o odstranění nepovolené stavby.

Ing. Barbora Fojtáčová  
technik oddělení stavebně správního řízení



Obdrží:  
(dodejky) :