

NAŠE ZN.: MMZL 027088/2017  
VYŘIZUJE: Ing. Andrea Hrdličková  
TEL.: 577630306  
E-MAIL: andreahrdlickova@zlin.eu  
DATUM: 14.3.2017

**Sdělení k žádosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**

Vážený pane doktore,

v souvislosti s Vaší žádostí ve smyslu výše uvedeného zákona, Vám sdělujeme následující:

ad 1)

Statutární město Zlín při pronajímání vlastních pozemků postupuje v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a v souladu s Pravidly pro nakládání s nemovitým majetkem ve vlastnictví statutárního města Zlína (dále jen „Pravidla“), která přikládáme přílohou.

ad 2)

- Statutární město Zlín při poskytování pronájmů pozemků rozlišuje, zda se jedná o pronájem ke komerčním účelům či k nekomerčnímu využití.
- Cena nájemného je stanovena ve výši dle Pravidel (čl. III, odst. 5) uvedených v příloze, a je rozlišena pro jednotlivé účely pronájmů.

ad 3)

Pro neziskové organizace vykonávající sociální, charitativní, kulturní výchovnou či sportovní činnost je užívání pozemků ve vlastnictví statutárního města Zlína řešeno formou výpůjčky pozemku.

ad 4) + ad 5)

Statutární město Zlín v současné době rozlišuje pouze komerční nájem, tj. sloužící podnikání nájemce a nekomerční nájem, tj. nesloužící podnikání (např. pro realizaci přístaveb tzv. baťovských domků na pozemcích města, pro zahrádkářské účely, nájmy pro uložení inženýrských sítí – přípojky k rodinným domům, nájmy pozemků zastavěných soukromými garážemi). Pozemky využívané neziskovými organizacemi, pro veřejně prospěšné účely jsou poskytovány do výpůjčky. Statutární město Zlín vždy posuzuje subjekt žadatele, předmět jeho činnosti, zamýšlený záměr na využití pozemku, reference o žadateli.

ad 6)

Statutární město Zlín v současné době nemá stanoven žádný metodický postup na poskytování sníženého (zvýhodněného) nájemného. Je v kompetenci Rady města Zlína rozhodnout, na základě okolností hodných zvláštního zřetele, o případném odchýlení výše nájemného od ceny stanovené zmíněnými Pravidly či od ceny v místě a čase obvyklé.

V případě potřeby jsme připraveni poskytnout doplňující informace.

S pozdravem

Mgr. Pavla Šafaříková  
pověřena vedením Odboru právního  
Magistrát města Zlína

Mgr. Pavla Šafaříl  
2017.03.14 11:16:03

Signer:  
CN=Mgr. Pavla Šafaříková  
C=Statutární město Zlín (ICD)

Public key:  
RSA/2048 bits

Příloha: Pravidla pro nakládání s nemovitým majetkem ve vlastnictví statutárního města Zlína