

Zápis ze setkání zástupců RMZ s občany místní části Malenovice - sídliště
dne 18. 4. 2016 v 18:00 hod. v jídelně ZŠ Zlín, třída Svobody 868

Přítomni:

MUDr. Miroslav Adámek	primátor
RNDr. Bedřich Landsfeld	náměstek primátora
Ing. Ivo Divoký	vedoucí Odboru městské zeleně
Ing. Karel Říha	vedoucí Odboru koncepce a realizace dopravních staveb
Jaroslav Kubáč	Odbor koncepce a realizace dopravních staveb
Ing. Petr Hloušek	Odbor realizace investičních akcí
Ing. Barbora Muselíková	Odbor kultury a památkové péče
Hana Hráčková	Odbor školství
Michaela Dvořáková	Odbor kanceláře primátora
Ing. Vladimír Hanák	oddělení krizového řízení a obrany
Ing. arch. Aleš Ambros	Oddělení urbanismu a architektů
Agáta Zajíčková	Odbor životního prostředí a zemědělství
str. Kozubek	zástupce velitele okrsku, Městská policie Zlín
Milena Vičková	pracovník Kanceláře místní části Malenovice – sídliště
Jitka Salátová	pracovník Kanceláře místní části Malenovice – stará část
	cca 70 občanů

Ing. Ivo Divoký, vedoucí Odboru městské zeleně

- Představil přítomné zástupce Rady města Zlína, jednotlivých odborů Magistrátu města Zlína a dalších organizací.
- Informoval občany o organizačních záležitostech následující diskuze a o formách zveřejnění zápisu a informací k podnětům z veřejného setkání (ve vývěsních skříňkách, www.zlin.eu).

RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek primátora

- Přivítal přítomné občany a vyzval je k diskuzi.

Diskuze:

- ████████████████████
- **Děkujeme za pamětní kámen u starého hřbitova.**
 - **Ulice Mlýnská bývá díky rekonstrukci pravidelně znečištěna.**
 - **Jak bude vypadat ul. Tyršova po rekonstrukci?**

Jaroslav Kubáč, Odbor koncepce a realizace dopravních staveb

- Upozorníme stavební firmu, aby se zaměřila na úklid komunikací.

Ing. Karel Říha, vedoucí Odboru koncepce a realizace dopravních staveb

- Ul. Tyršova se bude kompletně rekonstruovat vč. parkovacích míst a chodníků. Projekt je k nahlédnutí na webových stránkách nebo v kanceláři místní části.

- ████████████████████
- **U rekonstrukce této etapy ul. Tyršova jsme navrhovali, aby byla vybudována obousměrná komunikace. Jeden pruh by byl využit k podélnému stání. V budoucnu se začne stavět na Mezicestí a nad Podsuhradí a tuto cestu bude potřeba zobousměrnit.**
 - **Na tř. Svobody je jednosměrka a způsobuje to problémy například při stěhování, svozu komunálního odpadu.**

Ing. Karel Říha, vedoucí Odboru koncepce a realizace dopravních staveb

- Se situací se již nedá nic dělat. Projekt je již schválen.
- Prostor je tady omezený a rekonstrukce komunikací je vždy věcí kompromisu.

- ████████████████████
- **Jak budou vypadat parkovací místa na ul. Tyršova? Jakým způsobem bude řešena cyklostezka s obousměrným provozem?**

Ing. Karel Říha, vedoucí Odboru koncepce a realizace dopravních staveb

- Domluvíme se na osobním jednání na magistrátu, konkrétní situaci u vašeho domu vám vysvětlíme.

- ████████████████████
- **Již půl roku musíme k zastávce na konci Malenovic chodit v blátě. Je potřeba zpřístupnit chodník.**

- ████████████████████
- **Dělníci na rekonstrukci skoro nepracují. Mělo to být do konce roku hotové. Máte je penalizovat.**

Jaroslav Kubáč, Odbor koncepce a realizace dopravních staveb

- Se zhotovitelem 4. etapy rekonstrukce máme problémy. Snažíme se je dotlačit k tomu, aby urychlili práce, aby čistili komunikace. Termín dokončení je konec června.

RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek primátora

- Všechny zakázky soutěžíme a hlavním kritériem je cena, druhým kritériem je termín plnění. Jestliže firma zvítězí ve výběrovém řízení a ukáže se, že není příliš solidní, nemáme zákonnou páku, abychom ji donutili postupovat při realizaci rychleji. V případě, že budou mít zpoždění se stavbou, budou penalizováni za každý den prodlení. Nemůžeme ale penalizovat do konce termínu uvedeného ve smlouvě.

MUDr. Miroslav Adámek, primátor

- Připravovaný nový zákon o veřejných zakázkách nám bude dovolovat vyloučit tyto firmy z dalších soutěží.

- **V Trní, kde má být průmyslová zóna, je nejlepší půda v Malenovicích. Úředníci říkají, že za to nemohou. Schválili to radní. Proč?**

RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek primátora

- Máte pravdu. Mají ale povinnost dobrou úrodnou půdu odvézt. Nemáme dobrou lokalizaci města, je v sevřeném údolí. Každý investor chce stavět v rovině, jelikož je to levnější. Investory lákáme, přináší zaměstnanost. Toto je pro nás důležitější než orná půda, která se musí převézt na jinou lokalitu. Když bychom jim v tom zabránili, postaví svou fabriku jinde a zaměstnají lidi v jiném městě. To nechceme. Jedná se o soukromý majetek a o soukromého investora. Město to umožnilo územním plánem. Stavební úřad je státní správa, nemáme na něj vliv.

- **Kdy bude provedena oprava teplovodu? Stavební povolení na tuto akci brzy pozbuje platnosti.**
- **Je možné na slepé ul. Husova zřídit max. povolenou rychlost 30 km/hod.?**

RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek primátora

- Na této ulici je již stanovena max. povolená rychlost na 30 km/hod. Je to o kázni řidičů. Městská policie se zaměří na kontrolu jejího dodržování.
- Soukromý investor, což je Teplárna Otrokovice, si od města vyžádá pouze souhlas s provedením stavby. Termín realizace je jeho rozhodnutí.

Ing. Ivo Divoký, vedoucí Odboru městské zeleně

- Pokud to nestihnou do konce platnosti stavebního povolení, mohou požádat stavební úřad o prodloužení platnosti povolení.

ÚKOL: B3/16/9504 Prověřit termín realizace rekonstrukce teplovodu na ul. Husova.

Z: OKaRDS

T: 3. 8. 2016

- **Z každé strany domu máme komunikaci, udělali jste tam největší parkoviště, ale nezachovali jste tam žádnou zeleň. Máme tam hluk a prach. Chybí protihluková stěna.**

Jaroslav Kubáč, Odbor koncepce a realizace dopravních staveb

- Na firmu tlačíme, aby snížila prašnost.

Ing. Karel Říha, vedoucí Odboru koncepce a realizace dopravních staveb

- Hlukové stěny realizovalo ŘSD na základě hlukové studie. O rozšiřování neuvažujeme.

Ing. arch. Červený

- Vykáceli se tam břízy, smrk, ořech. Výsadby budou realizované na jaře.

- **U našeho domu máme problém s vývozem popelnic a příjezdem sanitek. Jsme slepá ulice a parkují tam auta. Městská policie by na to měla dohlížet.**
- **Protihlukové stěny bývají často rozbité. Vhodné by bylo umístit kamery.**
- **Javor u našeho domu chceme již několik let pokácet.**
- **Kde a kdy se bude na konci sídliště stavět parkoviště pro 47 vozů?**

Ing. Ivo Divoký, vedoucí Odboru městské zeleně

- Strom v létě opětovně ořežeme.

ÚKOL: B3/16/9505 Zajistit ořez javoru u č. p. 761 na třídě Svobody.

Z: OMZ

T: 3. 8. 2016

str. Kozubek, Městská policie Zlín

- Kontroly provádíme, ale není možné tam stát celé dny. V případě, že uvidíte, že dochází k tomuto jednání, zavolejte na linku 156.
- Ohledně protihlukové stěny jsme předávali informace státní policii, proběhly výslechy osob a od té doby je klid. Předpokládáme, že to padlo na úrodnou půdu. Kamery jsou finančně náročné, momentálně tam neplánujeme rozšiřování, možná v budoucnu.

Jaroslav Kubáč, Odbor koncepce a realizace dopravních staveb

- Údajně byl pachatel dopaden. Oprava bude vyplacena z pojistky, město o peníze nepřijde.
- Parkoviště bude vybudováno v rámci 5. etapy regenerace, která začne letos. Bude vybudováno na konci ulice Tyršova vlevo

ve slepé ulici Husova u garáží.

Ing. Karel Říha, vedoucí Odboru koncepce a realizace dopravních staveb

- Škoda je cca 350 000 Kč.

- **Nové náměstíčko je již poničené. V rožku před služebnou MP Zlín, kde stojí tři sloupky, je nutné něco umístit. Auta si tudy zkracují cestu.**
- **Jsme spokojeni s jednosměrkou, je tam větší klid. Vytrhali jste tam živé ploty. Ted' jsou tam keře, které jsou neupravené.**

RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek primátora

- Zvažujeme instalaci betonového květináče.

občanka, Komenského

- **Jednosměrka na ul. Komenského nemá řešení, lidé ji tam nechtějí. Většina jezdí svrchu dolů a jen by to obyvatele ulice omezovalo a nemohli by vyjet na Otrokovice. Pokud se myslí na bezpečnost dětí, udělejte tam obytnou zónu.**

RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek primátora

- Děti ohrožují především rodiče, kteří tam vozí své děti do školy. Když si mají dvě osobní auta vyhnout, jedno musí vjet na chodník, na kterém se pohybují děti. Odporuje to normám. Kdyby bylo na nás, tak řešení je již hotové. Bohužel státní správa postupuje, jak postupuje. Ačkoliv jsou žádosti ze strany školy, komise místní části a rady města, tak to pořád není dořešené. Z pohledu úzkého profilu komunikace existuje jediné řešení a to jednosměrka.

občanka, ul. Komenského

- **Jediné řešení není jednosměrka, to je vaše řešení a to je rozdíl. Může se tam udělat obytná zóna a vjezd budou mít povoleny jen místní obyvatelé. Rodiče mohou přijíždět ke škole z druhé strany. Je tam nově vybudované parkoviště.**

RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek primátora

- Nemůžeme zamezit přístup rodičů ke škole.
- Přišli jsme na řešení, které by mohlo situaci hodně zmírnit. Vybudovat vchod pro první stupeň zespodu. Již je hotový projekt a měl by se v tomto roce realizovat.

Ing. Karel Říha, vedoucí Odboru koncepce a realizace dopravních staveb

- Jednosměrka je otázkou šířky komunikace. I kdyby tam škola nebyla, tak by bylo vhodné jednosměrku udělat. Na horizontu se dva automobily nevyhnou a jedno musí vjet na chodník.
- Obytná ulice musí mít určité parametry. Je pravda, že za určitých podmínek je možné komunikaci zúžit na 3,5 metru. Chodník a vozovka je srovnána do jedné úrovně a má pobytovou funkci. Na této ulici by to stejně znamenalo rozšíření, protože vozovka v nejužším místě nemá bezpečný prostor nebo z ní udělat jednosměrku. První varianta znamená investici v rámci desítek milionů. Znamenalo by to také výkupy a souhlasy všech vlastníků. Zjednosměrnění bylo jen jedním prvkem. Dalším prvkem mělo být například protažení chodníku, který vedl přes tu neurčitou plochu. Chodník potom vadil ve vjezdu domů [REDAKCE], ale to byl technický problém, který by byl velmi jednoduše řešitelný.

- **Zhruba před rokem jsme se čistě náhodou dozvěděli, že se chystají opatření u nás na ulici. Tato opatření by nám omezila vjezd, protože jsme přímo naproti škole. Je tam parkoviště pro učitele, kteří přes chodník přejíždějí na silnici. Toto je proti logice. Vzhledem k tomu, že je ulice mimořádně úzká a chodník je pouze po jedné straně, navrhli jsme řešení, aby do ulice byl umožněn vjezd pouze rezidenty, příp. pro zásobování do školy. Byli jsme proti jednosměrce. Toto řešení postihne pouze občany bydlící v této ulici. Při příjezdu od Zlína musíme přijet vedlejší ulicí I. Veselkové. Po zjednosměrnění bychom při jízdě směrem na Otrokovice museli opět odbočit směrem do Zlína, po chvíli se otočit do protisměru a teprve poté se vydat na Otrokovice. Ze směru od Salaše si automobily zkracují cestu naší ulicí. Toto jsme zaslali na stavební úřad. Posléze jsem se v novinách dočetla, když asi nedopatřením uniklo mé jméno z úředního spisu, že my jsme jednou z rodin, které tam něčemu brání. Nebráníme, naopak. Chceme ještě tvrdší opatření. Jednosměrka ale řešení není. Navrhovali jsme také častější kontroly městské a státní policie i v ranních hodinách.**

Ing. Karel Říha, vedoucí Odboru koncepce a realizace dopravních staveb

- Nevím, od koho vaše jméno uniklo.
- Tento záměr dále již nesledujeme. Ctíme stavební úřad, že je nezávislý. Jeho rozhodnutí akceptujeme, byť s ním nesouhlasíme.

- **Ulicí Chelčického jste zjednosměrnili kvůli vybudovaným 8 parkovacím místům. Kdokoliv chce vyjet na Otrokovice musí kroužit po celém sídlišti. Lepší 8 míst zrušit a ulici opět udělat obousměrnou.**
- **Doufám, že ulice Chelčického, která je rovnoběžná s hlavní cestou, zůstane obousměrná.**
- **Nově zrekonstruovaný spojovací chodník vedoucí k zastávce MHD Malenovice, sídliště vloni nějaká firma při pokládání kabelu rozkopala a neuvedla jej do původního stavu.**

Jaroslav Kubáč, Odbor koncepce a realizace dopravních staveb

- Na žádost občanů to bylo zjednosměrněno. Zvážíme to.
- Tato část ulice zůstává obousměrná.
- Prověříme opravu.

ÚKOL: B3/16/9506	Zvážit opětovné zobousměrnění části ulice Chelčického.	Z: OKaRDS T: 3. 8. 2016
ÚKOL: B3/16/9507	Prověřit opravu spojovacího chodníku k zastávce MHD Malenovice, sídliště (reklamace opravy po pokládání inž. sítí).	Z: OKaRDS T: 3. 8. 2016

- Sloupky u kina bych navrhoval zrušit a umožnit průjezd na ul. Zahradnickou.
- Na ulici Tyršova má být zase cyklostezka. Přitom jedna vede sídlištěm. Cyklostezka měla vést po Zahradní ulici.
- Ve studii bylo uvedeno napojení cyklostezky od kruhové křižovatky přes restauraci Rak k potoku.
- Když se kácí stromy, tak těžké stroje ničí cyklostezku.

RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek primátora

- Zamezení průjezdu je tam úmyslně. Nechceme, aby se z toho stala zkratka. Lidem jedoucím od Salaše se vyplatí minout jeden semafor a zkracovat si cestu tudy.
- Výhledově je cyklostezka na Zahradní ulici plánována. Bude to napojení na páteřní křižovatku, která vede podél Dřevnice.
- Kruhác je vybudován tak, aby tam cyklostezka vedla. Dokud nebude vybudována kanalizace směrem na Riviéru, nemá cenu tam pokračovat v chodníku nebo smíšené stezce. VaK předběžně odsouhlasil investici do této kanalizace na příští rok.

- Na ul. Tyršova bude jeden pruh vyčleněn pro cyklisty. Bude pro ně obousměrný.

Ing. Karel Říha, vedoucí Odboru koncepce a realizace dopravních staveb

- Cyklostezka je navržena od projektanta a již připravena k realizaci.

- Při výjezdu z ul. Zahradní čekáme na semaforu kvůli projíždějícímu vlaku běžně 9 až 10 minut. Těmi sloupky jste zamezili druhý výjezd ze sídliště z celé poloviny sídliště. Když se tam stane bouračka, na Otrokovice nemáte šanci vyjet.
- Můžete něco udělat se starými keři u našeho domu?

RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek primátora

- Náš původní záměr byl ponechat tento úsek obousměrný. Na základě požadavků jsme to změnili. Po půlroce budeme vyhodnocovat situaci.

ÚKOL: B3/16/9508	Vyhodnotit dopravní situaci u zaslepené komunikace na ul. Zahradní (zprůjezdnění ul. Zahradní k okružní křižovatce nebo instalaci betonového květináče před služebnu MP Zlín, aby bylo zamezeno projíždění vozidel).	Z: OKaRDS T: 3. 10. 2016
ÚKOL: B3/16/9509	Zvážit úpravu keřů na třídě Svobody podél bloku 49 a u č. p. 817 na ul. Mlýnská.	Z: OMZ T: 3. 8. 2016

- Chtěli bychom vědět aktuální situaci ke kanalizaci.

RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek primátora

- Zdržení bylo kvůli soudnímu sporu dědičů se státem. Definitivní rozsudek zazněl před 2 lety. Mezitím se aktualizoval projekt a muselo se vymyslet, jak se odkanalizuje levý břeh potoka Baláš. Momentálně tam projektujeme novou větev, která bude obsluhovat 10 domů. Tato větev bude investicí města, zatímco realizace páteřní větve, která bude končit až na Riviéře, je investicí VaK. Realizace by měla být v průběhu roku 2017.

- Děkuji za velký kus práce, kterou tady radnice udělala.
- Kdo mohl otočit ulici Potěhníkovu svrchu dolů? Dříve tam bývají smrtelné úrazy. Řidiči na kostkách nezastaví.

RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek primátora

- Souhlasím s vámi, ale otočení jednosměrky byl požadavek státní správy a dopravního inspektorátu. Je velice nešťastné, že tam není chodník. Komise v letošním roce projektuje chodník. Vzniklý obrubník zamezí v těchto kritických situacích střetu. Komplikací je to, že kdybychom chtěli rekonstrukci udělat pořádně, v místě je velmi špatná kanalizace, ale to už jsme s rekonstrukcí v řádech mnoha desítek miliónů korun. Nemáme na to nachystané peníze. Chodník budeme realizovat v místech, kde by případná rekonstrukce kanalizace do něj nezasáhla. Snad se to bude v příštím roce realizovat.

- Dvacet let již nemáme kulturní dům. Zájem tady o něj je. Uvítali bychom i venkovní zábavy. Jak daleko je výstavba nového kulturního domu?

RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek primátora

- Po uzavření Kina Květen jsme si nechali udělat studii, která měla odpovědět na otázku, zda-li se dá z této stavby udělat víceúčelový sál. Studie řekla, že ano. Značná omezení tady jsou kvůli tomu, že objekt musí i nadále zůstat krytý. V letošním roce jsme vyčlenili finanční prostředky na projekt, který by měl být v letošním roce hotový. Následně, když to půjde dobře, protože máme komplikovanou situaci s Velkým kinem a další stavbou na náměstí Míru, bychom měli v roce 2017 přistoupit k rekonstrukci.

[REDACTED]

- Dozvěděla jsem se, že při rekonstrukci ul. Tyršova bude zamezen vjezd k domům. Plánujeme rekonstrukci.

Ing. Karel Říha, vedoucí Odboru koncepce a realizace dopravních staveb

- Rekonstrukce je již vysoutěžená. Začít by se mělo v květnu nebo červnu. Realizace se protáhne do roku 2017. Vjezdy do domů zůstávají zachovány. Bohužel se po určité době rekonstrukce ke svému domu nedostanete, ale stavba nebude probíhat naráz. Harmonogram prací zveřejníme.

ÚKOL: B3/16/9510 Zveřejnit harmonogram prací rekonstrukce ul. Tyršova.	Z: OKaRDS
	T: 17. 5. 2016

Ing. Ivo Divoký, vedoucí Odboru městské zeleně

- Děkujeme za Vaše dotazy.

Zapsala: Michaela Dvořáková, Odbor kanceláře primátora