

# Z Á P I S č. 6/2021

## z jednání Komise místní části Malenovice konaného dne 8. 11. 2021

<b>Přítomni:</b>	Ing. I. Valachová, Ing. M. Kozák, R. Podešva, Ing. P. Sakin, J. Bařina, H. Janásková J. Salátová – tajemnice KMČ
<b>Omluveni:</b>	Ing. R. Hrubý, Ing. J. Šimonovská, Ing. Soldán
<b>Hosté:</b>	RNDr. B. Landsfeld (jm. čl. ZMZ), pan Jiří Robenek, vedoucí skautů místní části Malenovice, paní Fialová

---

### Program:

1. Zahájení, prezence, schválení programu
2. Seznámení - akce 700. výročí založení Malenovic
3. Trvající úkoly
4. Různé
5. Předběžné návrhy investičních akcí na rok 2022
6. Závěr

### 1. Zahájení, prezence, schválení programu

Jednání KMČ bylo zahájeno v 18:00 hod. v kanceláři MČ Malenovice stará část, Masarykova 1242, Malenovice.

Přítomno: 6 členů, 3 členové omluveni, 3 hosté

Komise byla usnášeníschopná.

Navržený program byl odsouhlasen bez připomínek.

### 2. Akce 700. výročí založení Malenovic

Pan Robenek seznámil přítomné s průběhem celé akce a s jejím finálním vyúčtováním. Na základě jednání z 23. 9. 2021, kdy bylo jednohlasně komisí schváleno poskytnutí finanční podpory, bude po předložení faktury uhrazena na vrub pořadatele částka 34 217 Kč.

Komisi byla dále sdělena informace o plánovaných akcích.

- Interaktivní mapa – realizace 12/2022

- Výstavba skautské klubovny – na přípravě realizace tohoto záměru spolupracují s městem Zlínem. Komise doporučila oslovit město s možností pro daný účel nevyužívaný objekt č. p. 548 v majetku Statutárního města Zlín.

### 3. Trvající úkoly

Předsedkyně komise Ing. Valachová informovala členy komise o aktuálním stavu trvajících úkolů.

### Stavební úpravy ul. B. Smetany

- Dne 4. 10. 2021 proběhla schůzka za účasti projektanta, komise MČ, Statutárního města Zlína a občanů ulice B. Smetany, na které bylo dohodnuto kompromisní technické řešení úpravy této ulice – úprava šířky komunikace, parkovací stání, posunutí chodníků až k fasádám domů v jižní části ulice, vybudování pásu pro cyklisty pro bezpečný provoz v protisměru (ul. B. Smetany bude zjednosměrněna).

### Stavební úpravy ulice Zahradní čtvrť

- Dne 23. 10. 2021 proběhla schůzka na místě samém za účasti projektanta, předsedkyně KMČ Malenovice a občanů ulice Zahradní čtvrť (jižní větev), na které bylo dohodnuto, že v této části proběhne pouze úprava komunikace s tím, že stávající chodníky, které jsou na pozemcích jednotlivých vlastníků přilehlých nemovitostí, budou buď zachovány, nebo přebudovány na podélné parkovací stání, které realizačně i finančně budou v režii jednotlivých vlastníků.

### Opětovné seznámení s trvajícimi úkoly – viz tabulka

#### Rok 2016

3KMČ/Mal/16/1	<b>KMČ doporučuje věnovat větší pozornost výběru dodavatelů na realizaci oprav a rekonstrukci komunikací</b> , aby se vyloučily problémy, které nastaly z hlediska neplnění termínů a kvality při realizaci akce „Regenerace panelového sídliště – IV. etapa“. <b>Věnovat více času na získání referencí na jednotlivé dodavatele, kteří se účastní soutěže na výběr dodavatele na realizaci.</b> <b>Z: OD, OP</b> <b>KT: trvale</b>
---------------	---

#### Rok 2017

2KMČ/Mal/17/1	<b>Nutnost řešení stávající situace s nově vysazenou zelení. Osazené záhony postrádají následnou péči a extrémně zarůstají plevelem. Aktuálně se jedná hlavně o zeleň vysazenou v rámci IV. etapy „Regenerace panelového sídliště“.</b> <b>Inf. OD, p. Kubáč, 17. 7. 2017: výsadba v rámci IV. etapy – násl. 5letá péče – zodp. Realizační firma, ze strany OKaRDS – real. Firma urgována, řešeno.</b> <b>Z: realizační firma + OD</b> <b>KT: trvale</b>
---------------	---

#### Rok 2018

2KMČ/Mal/18/1	<b>KMČ Malenovice požaduje zpracování regulační studie, která by stanovila jasné podmínky pro budoucí výstavbu v prostoru malenovického náměstí.</b> Domníváme se, že by v ní mohly být definovány požadavky na zachování minimálně stávajících pruhledů na obě dominanty Malenovic, tj. kostel a hrad (viz bod č. 5 zápisu z jednání komise z 18. 6. 2018, reakce na informaci o
---------------	---

	<p>záměru na výstavbu bytového domu v ul. J. Staši v lokalitě pod kostelem). Žádost o písemné vyjádření kompetentního odboru a člena RMZ.</p> <p><b>Info OKP 28.6.2019:</b> návrh zadání zaslán KMČ k vyjádření.</p> <p><b>Z: odd. PP</b>  <b>KT: 9/2019</b>  <b>KaMČ:</b> viz úkol 4.4. Zápisu 3-2019 KMČ Malenovice  <b>KMČ:</b> 4. 11. 2019 schůzka s Ing. arch. Ivo Tučkem OPP MMZ k vyložení problematiky a upřesnění rozsahu zadání studie.  <b>KaMČ 28. 6. 2021:</b> beze změny  <b>KaMČ 8.11.2021:</b> úkol trvá</p>
3KMČ/Mal/18/2	<p>„Hospoda Horní“, ul. J. Staši – Komise MČ Malenovice doporučuje projednat možnost odkoupení nemovitosti za účelem využití prostor pro občany Malenovic, i s tím, že by KMČ přispěla částí finančních prostředků.</p> <p><b>Z: předseda KMČ + jm. čl. ZMZ, RNDr. Landsfeld</b> (možnost projednat na RMZ)  <b>KT: 3/2019</b>  <b>KaMČ 28. 6. 2021:</b> beze změny – nemá informace</p>

### Rok 2019

2KMČ/Mal/19/1	<p><b>Doporučujeme prověřit možnost zatmavení střech skleněných přístřešků na zastávkách MHD proti slunečnímu záření</b> (zejm. u polikliniky, nemocnice, atd.).</p> <p><b>Z: OD</b>  <b>KT: 9/2019</b>  <b>KaMČ:</b> viz úkol 4.3. Zápisu 3-2019 KMČ Malenovice  <b>KaMČ 28. 6. 2021:</b> úkol předán Odboru dopravy MMZ k řešení  <b>KaMČ 8.11.2021:</b> úkol trvá</p>
2KMČ/Mal/19/2	<p><b>Návrh doplnit odpadkové koše</b> na prostranství k objektu Sportcentrum s restaurací a na prostranství mezi bytové domy Masarykova 1106 a 1107.</p> <p><b>Z: OD</b>  <b>KT: 9/2019</b>  <b>KaMČ:</b> viz úkol 4.3. Zápisu 3-2019 KMČ Malenovice  <b>OD:</b> Zadána objednávka spec. odpadkových košů k budově Sportcentra 11/2019. Odpadkové koše mezi byt. domy 1106 a 1107 doplněny v počtu 2 ks.  <b>KaMČ 28. 6. 2021:</b> dosud nezrealizováno, zbývá doplnit koš k budově Sportcentra</p>
2KMČ/Mal/19/3	<p><b>Prověřit možnost osazení dalších kontejnerů na kovový odpad</b> v lokalitě Malenovice.</p> <p><b>Z: OŽPaZ</b>  <b>KT: 9/2019</b>  <b>KaMČ:</b> viz úkol 4.3. Zápisu 3-2019 KMČ Malenovice  <b>KaMČ 8.11.2021:</b> úkol trvá</p>

3KMČ/Mal/19/1	<p><b>Provéřit reálnost úkolu z Priorit č. 5/2017 – Stavební úpravy ul. B. Smetany.</b>          Již v současné době způsobuje stávající šířka komunikace ul. B. Smetany problémy nedostatečnou šířkou při setkávání autobusu MHD s protijedoucími auty. Dále se musí prověřit šíře zamýšleného chodníku pro pěší podél ul. B. Smetany.  <b>Z: OD</b>  <b>KT: r. 2019</b>  <b>OD 13. 2. 2020 e-mail Kubáč:</b> Projektová dokumentace stavebních úprav v ulici Smetanova se zpracovává na základě studie, která řešila prověření stávajících a návrh nových pěších i vozidlových komunikací (ulice Smetanova, Polní, Sokolovská, Lidická a Kopaniny). V současné době jsou tyto komunikace v řešené lokalitě v nevyhovujícím stavu jak z hlediska destrukcí povrchu, tak z větší části nevyhovujícím šířkovým uspořádáním, které nesplňuje normové požadavky na obousměrný provoz. Největším nedostatkem řešeného území je absence chodníků pro pěší, což představuje výraznou bezpečnostní závadu. Navrhované řešení úpravy uličního profilu v ulici Smetanova včetně ponechání obousměrného dopravního režimu a trasy vozidel MHD bylo schváleno na KMČ Malenovice a na dopravním inspektorátu PČR. Ulice Smetanova se tedy řeší především v zájmu bezpečnosti všech účastníků silničního provozu, vedení autobusové linky touto ulicí je druhořadá záležitost.</p> <p><b>KaMČ 28. 6. 2021:</b> realizaci pozastavila petice občanů, probíhají práce na změně PD</p>
4KMČ/Mal/19/1	<p><b>Komise MČ Malenovice souhlasí s vymezeným zadáním „Regulační studie Malenovice – historické centrum“ v dohodnutém rozsahu</b> a požaduje po zpracovateli průběžné informace o průběhu realizace „Regulační studie“, nejlépe formou konzultací s Komisí MČ Malenovice.  <b>Z: OPP</b>  <b>KT: průběžně</b>  <b>KaMČ 8.11.2021:</b> úkol trvá</p>

## Rok 2021

3KMČ/Mal/21/1	<p><b>Podnět místních občanů na zřízení skateparku v Malenovicích pro mládež.</b>          (p. Slováčková a další, MPZ) (Různé 3.1.)          KMČ doporučuje plochu vedle stávajícího hokejbalového hřiště pod Sokolovnou. Je nutné prověřit reálnost této varianty z hlediska ostatních podmínek (majetkové poměry, atd.), případně doporučit další možnosti vhodných ploch. (např. odpočinková zóna v rámci pozemků pro nemocnici.)</p> <p><b>Z: OŠaS, OMZ</b>  <b>KT: 2021</b>  <b>KaMČ 8.11.2021:</b> OŠaS: V současné době neplánuje vybudování skateparku vedle stávajícího hokejbalového hřiště pod Sokolovnou v Malenovicích. Veřejnost má k dispozici skatepark za objektem Dopravní společnosti Zlín – Otrokovice, s.r.o. na Podvesné ve Zlíně.</p>
3KMČ/Mal/21/2	<p>Na pozemku mezi Pilou a restaurací McDonald's probíhá výstavba prodejny Penny Market. <b>Realizace této stavby by měla umožnit napojení stávajícího chodníku z ul. Nová na chodníky sloužící pro tento obchod</b> a zrušit část stávajícího chodníku, který vede z ul. Nová na ul. I. Veselkové.</p>

	<p>Údajně je toto nové vyústění a napojení k Penny Marketu akceptováno a povoleno. Nutno sledovat další postup.</p> <p><b>Z: OD</b>  <b>KT: v průběhu realizace stavby</b>  <b>KaMČ 8.11.2021: úkol trvá, stavba je v realizaci</b></p>
3KMČ/Mal/21/3	<p><b>Problematika nebezpečného úseku komunikace ul. Švermova při výjezdu z Malenovic směrem na Bohuslavice.</b> V nepřehledné zatáčce zde dochází k překračování rychlosti projíždějících automobilů. Komise jednohlasně doporučuje v místě u zrcadla umístit omezení rychlosti.</p> <p><b>Z: OD</b>  <b>KT: 2021</b>  <b>KaMČ 8.11.2021: úkol trvá</b></p>
3KMČ/Mal/21/4	<p>Členové KMČ byli informováni o <b>připravované rekonstrukci můstku přes potok Baláš (v prostoru pod hradem).</b> Komise doporučuje, aby připravované stavební práce na rekonstrukci ul. Švermovy byly termínově zesynchronizovány s opravou tohoto můstku.</p> <p><b>Z: OD</b>  <b>KT: v průběhu realizace staveb</b>  <b>KaMČ 8.11.2021: úkol trvá</b></p>

#### 4. Různé

- Jednání byli přítomní 2 zájemci o členství v KMČ – pan Robenek a paní Fialová, kteří nahradí odstupující dlouholeté členy KMČ pana Ing. Metoděje Kozáka a pana Rudolfa Podešvu. Schválení nových členů bude předloženo Radě města Zlína a Zastupitelstvu města Zlína začátkem roku 2022.
- Předsedkyně informovala o vstupní schůzce ke zpracování územní (regulační studie) na okolí Jarolímkova náměstí, které se uskuteční dne 22.11.2021 na Magistrátu města Zlína za účasti zástupců Statutárního města Zlína, Magistrátu města Zlína, projektanta a předsedkyně KMČ.
- Členové byli informováni o připravované akci „Rozsvícení malenovického stromečku“, která se uskuteční v neděli 28.11.2021 v 16 hodin na Novém náměstí v Malenovicích. Ve stejnou dobu bude rozsvícena i vánoční výzdoba na sídlišti.

#### 5. Předběžné návrhy investičních akcí na rok 2022

- Bankomat na sídlišti v okolí hypermarketu Albert
- Finanční podpora komise – na opravu kina – až v roce 2023 částkou cca 5 000 000 Kč
- Finanční podpora – stavební úpravy ulice B. Smetany ve výši 2 000 000 Kč
- Finanční podpora – stavební úpravy ulice Švermova ve výši 5 000 000 Kč

Další požadavky KMČ na rok 2022:

- Částka 150 000 Kč do kapitoly opravy komunikací
- Částka 150 000 Kč do kapitoly opravy chodníků
- Částka 200 000 Kč do kapitoly společenských aktivit v MČ Malenovice
- Částka 15 000 Kč do kapitoly osvětlení vánočních stromků včetně provozu

## **6. Závěr**

Jednání bylo ukončeno v 20.00 hod.  
Termín příštího jednání: dle potřeby

Ve Zlíně – Malenovicích, 22. 11. 2021

Zapsala: Jitka Salátová, tajemnice KMČ Malenovice  
Ověřila: Ing. Ivana Valachová, předsedkyně KMČ Malenovice