

Z Á P I S č. 5/2021

Komise místní části Kudlov ze dne 4. 10. 2021

Členové KMČ: S. Pospíšilík, I. Šoula, M. Lux, V. Dynka, L. Fajgarová, L. Novák

Tajemnice KMČ: E. Neherová

Host: Ing. Fr. Němec, Fr. Pilka, M. Adámek

Program:

1. Kontrola úkolů ze zápisů z minulých setkání
2. Různé
3. Závěr

1. Kontrola úkolů ze zápisů z minulých setkání:

Úkoly z minulých setkání:	
7KMČ/Kud./12/1	<p>Sportovně – rekreační areál, Zlín – Kudlov, pozemek naproti farmy č. p. 1082/9, 1082/6, 1082/7</p> <p>Historie úkolu r. 1/2012 – 9/2016: viz předchozí zápisy</p> <p>KMČ 12.10.2016: územní řízení čeká na nabytí právní moci.</p> <p>KMČ 30.11.2016: dodatečné schválení hydrogeologického průzkumu, který proběhne během měsíce ledna 2017</p> <p>KMČ 22.2.2017: z důvodu špatných klimatických podmínek průzkum dosud neproběhl</p> <p>KMČ 31.5.2017: geologický průzkum je hotový, závěr z něj známe, je potřeba vybudovat vsakovací jímky pro hřiště i parkoviště, v současné době běží SP, ÚR je hotové.</p> <p>KMČ 18.9.2017: současný stav projektu a zdůvodnění navýšení ceny bylo osobně předneseno na setkání komise, námítky žádné nebyly, projekt bude odevzdán v říjnu 2017 Ing. Hájkové, která přislíbila zahájení dalších kroků k realizaci na jaře 2018, tj. výběrové řízení na zhotovitele stavby.</p> <p>KMČ 28.2.2018: čekáme na výběrové řízení a zahájení stavby</p> <p>KMČ 29.6.2018: stavba byla zahájena v květnu, areál zatím bez vody a elektřiny Z: ORIA</p> <p>KMČ 24.9.2018: stavba zkolaudována, drobné nedostatky dokončovacích prací.</p> <p>KMČ 26.11.2018: stále nejsou dořešeny nedostatky, ukotvení sítě, rezonance oplocení, není vyřešeno osvětlení, komise navrhuje umístit značku zákaz vjezdu do areálu motorovými vozidly . tj. na ovál určený pro in-line a běhání.</p> <p>KMČ 13.5.2019: osvětlení hřiště je v řešení, řeší TS, dále je nutné řešit mobilní WC do doby umístění kontejneru se soc. zař., sloupek uzamykatelný</p>

	<p>jako ochrana proti vjetí vozidel, co nejdříve řešit zázemí formou kontejnerů, tj. šatny se soc. zařízením, klubovna s kuchyňkou.</p> <p>KMČ 24.6.2019: nákup vývěsky na hřiště je nutný pro informace a zapisování se na hřiště, kdo nakoupí a dá do majetku? Mobilní WC je umístěno a vyvážení zajištěno. Kdo zajistí správce a jak a kým bude řešena jeho mzda?</p> <p>KMČ 23.9.2019: žádné nové informace.</p> <p>KMČ 11.11.2019: správce hřiště je zajištěn, kontakty předala tajemnice OPKaS, vývěska je objednaná, nemáme žádné informace o způsobu řešení osvětlení, ORIA řeší?</p> <p>KMČ 20.2.2020: vývěska je umístěná, předseda se účastnil schůzky ve firmě E-on a byl seznámen s projektem napojení na elektřinu.</p> <p>Z: OPKaS, kdo dodá osvětlení – sloupy na hřiště? T: realizace projektu protlaku r. 2020</p> <p>KMČ 17.6.2020: k osvětlení nejsou žádné nové informace, nesoulad je v jednání odborů mezi sebou.</p> <p>KMČ 11.12.2020: komise vyvolá jednání s Ing. Zipperem, čekáme na termín, kdy to bude možné.</p> <p>KMČ 21.6.2021: akce pozastavena z důvodu nedostatku fin. prostředků</p>
6KMČ/Kud/14/1	<p>Kudlovská dálnice – oprava komunikace v délce po chatovou oblast k Jaroslavicím směr do města, cca 500 m drceným starým asfaltem. Komise žádá o nacenění.</p> <p>11.2.2015: rozšíření požadavku na vyčištění zeleně, srovnání pozemku až k hřišti u gymnázia. Tzv. kudlovská dálnice je celoročně využívána obyvateli celého Zlína k procházkám i jako cyklotrasa a trasa pro běžky, je potřeba ji vyřešit komplexně, dlouhodobě jsou zde vyjeté koleje a není udržována zeleň. Příslušné odbory žádáme o vyjádření, mělo by se jednat o investici velkého Zlína, nikoliv z prostředků KMČ Kudlov.</p> <p>OD 8/2015: Kudlovská dálnice bude v havarijních místech lokálně opravena tak, aby byl zajištěn bezpečný průjezd i průchod.</p> <p>OD 10/2015: Opravy kolejí a výtluků na této lesní komunikaci byly částečně provedeny. Návrh na komplexní řešení není vypracován, posun KT 1/2016.</p> <p>OD 4/2016:</p> <ul style="list-style-type: none"> - komplexní řešení – odhad cca 25 mil. Kč na celou délku cca 2,7 km – v současné době finančně nereálné; - možnost dotačního titulu s dofin. z rozpočtu SMZ - řešení jako cyklostezka – znamenalo by omezení provozu pouze pro pěší a cyklisty – těžce řešitelné vzhledem k využívání komunikace vlastníkem lesa a zahrádkáři - hledá se řešení – úprava cca 1,1 km spodního úseku. <p>KMČ 27.4.2016: Komise navrhuje umístění závory v místě u chatové oblasti, směr do Zlína ke gymnáziu, zabrání se tím dalšímu ničení zažité lesní cesty, zároveň navrhuje lokální opravu štěrkem nebo recyklátem v nejhroším úseku nad gymnáziem.</p> <p>Inf. 5/2016: nejlépe schůzka na místě, dohodne tajemnice</p> <p>Inf. 8/2016: Dosud neřešeno, pod svá křídla si vzal p. náměstek Novák a primátor p. Adámek, očekáváme jejich reakci.</p>

KMČ 12.10.2016: dle poslední tel. informace Ing. Poláčka z OKaRDS, bude řešeno na 2 etapy, I. část od Lesní čtvrti směr Kudlov po chatovou oblast bude řešena recyklátem jako zpevnění lesní cesty, II. část – od chatové oblasti bude zpevněná komunikace pro motorová vozidla, aby zůstal zachován příjezd k chatám. Termín zahájení zatím neznáme, stejně jako financování celé akce, závora by měla být umístěna ještě letos.

KMČ 30.11.2016 – dle posledních informací p. náměstka Nováka, bude potřeba na celou akci vyhotovit projekt, financování zatím neznáme.

KMČ 22.2.2017 – jedná se o akci p. náměstka Nováka, který se jí ujal osobně

KMČ 18.9.2017 – zpracování projektu, realizace je plánovaná na tři etapy se zahájením nad gymnáziem, přesný termín neznáme.

KMČ 28.2.2018 – KMČ žádá informace o zahájení I. etapy opravy.

Inf. p. Novák, čl. RMZ: nyní probíhá projekční příprava. Technicky se bude jednat o úpravu účelové komunikace, která bude mít jako finální povrch makadam. S odborem životního prostředí řešíme, jak důkladná a velká bude úprava zeleně kolem komunikace. Jedná se hlavně o kácení. Projekčně je akce rozdělena do 3. etap. Tento rok bychom rádi získali stavební povolení. Akce bude nachystána a bude navržena do seznamu akcí pro rok 2019, takže v případě přidělení finančních prostředků je možno začít v roce 2019 realizovat I. etapu.

KMČ 29.6.2018: beze změn

KMČ 24.9.2018: stejná situace

KMČ 26.11.2018: dle pozorování stávající situace, vzhledem k velkému množství pohybujících se lidí, dětí, psů, kolařů i vozidel, posoudit situaci a navrhnout umístění dopravních značek, např. pozor děti a cyklisté, snížení rychlosti atd. Jedná se především o návštěvníky Bufetu v lese, zdržuje se zde velké množství lidí.
Posouzení Oddělením dopravních řízení.

KMČ 13.5.2019: situace stále stejná, žádné nové informace či posun dál, komise žádá vyjádření, odboru dopravních řízení a odboru investic.

KMČ 24.6.2019: stále čekáme na odpověď od Odboru dopravy či investic, jak bude pokračovat oprava kudlovské dálnice.

KMČ 23.9.2019: dálnice je po přívalemých deštích v ještě horším stavu, je potřeba oprava vymletých úseků do zimního období, schváleno v plánu zimní údržby na r. 2019-2020. Stejný případ je oprava ul. Skalka I.

KMČ 11.11.2019: žádné informace.

KMČ 20.2.2020: provedena lokální oprava formou recyklátu, jeví se jako nedostatečná, voda recyklát ihned vyplatí, KMČ navrhuje lokálně umístit plastové rohože, které jsou dlouhodobým řešením, ne však po celé délce, ale v místech kde se hromadí voda a jsou výtluky.

Z:OD
T:3/2020

17.6.2020: žádné nové informace nejsou, tajemnice seznámí s problematikou nového referenta OD přímo na místě na osobní schůzce koncem 6/2020.
4.10.2021

	<p>11.12.2020: dle informací M. Adámka, bude zahájena část opravy od Lesní čtvrti – přesný termín neznáme.</p> <p>KMČ 11.12.2020: požaduje lokální opravu od křižovatky ul K Dálnici po chatovou oblast,(z druhé strany) schůzka na místě s technikem OD, zajistí tajemnice.</p> <p>KMČ 21.6.2021: oprava dosud neprovedena, termín zahájení první etapy od gymnázia rovněž</p> <p>KMČ 4.10.2021: nemáme informace o postupu prací, zahájení první etapy od gymnázia, bagrování problematického spodní části, zahájeno.</p>
3KMČ/Kud/19/1	<p>Vypracování studie a následně projektu na kontejnery pro šatny, sklad, kontejnerů vedle hřiště u farmy.</p> <p>KMČ 20.2.2020: V současné době se řeší možnost vykoupení objektu pro Občanskou vybavenost, kontejnery na hřiště postačí v menším počtu, případně lehká dřevěná stavba. N nutné zahájit kroky pro výstavbu vodovodu na pozemek a odvodu splašků z pozemku.</p> <p>Z: ORIA T: 4/2020</p> <p>KMČ 17.6.2020: komise se rozhodla pro výstavbu lehčí dřevěné otevřené stavby – pergoly, která by navazovala na sklad náčiní. WC je řešeno zatím formou mobilního WC přes letní měsíce.</p> <p>Z: ORIA T: 2020-21 21.6.2021: akce pozastavena z důvodu nedostatku fin. prostředků</p>
3KMČ/KUD/19/2	<p>Vykoupení pozemku a vyřešení situace s majiteli pozemku u hřiště, pro výstavbu chodníku a narovnění vztahů, již bylo řešeno dopisem na RMZ</p> <p>KMČ 23.9.2019: více majitelů, chodník bude pravděpodobně veden po druhé straně. Dlouhodobá záležitost, nutno vykoupit pozemky.</p> <p>KMČ 20.2.2020: úkol trvá, zpracovává se studie – OD.</p> <p>Z:OMS, OD T: 2020</p> <p>KMČ 17.6.2020: zpracovatel studie byl vyzván k doplnění a připomínkování, čekáme do doplnění zadavatele.</p> <p>KMČ 11.12.2020: projektová dokumentace je v přípravě. KMČ 21.6.2021: projektová dokumentace je hotová, čeká se na vyjádření dotčených institucí, předpoklad jaro 2022 KMČ 4.10.2021: nutný výkup pozemků, navýšení PD o 10 000 Kč schválení KMČ, na realizaci se budou žádat finanční prostředky z dotace.</p>
5KMČ/KUD/19/1	<p>Je stále větší tlak občanů na bezpečnost chodců, hlavně dětí v ranní a odpolední špičce, návrh na umístění průjezdných radarů, ve spolupráci s MP, najít řešení na možnost vybudování chodníků po druhé straně k zastávkám Výhledy a Střed, pro bezpečnou chůzi chodců bez nutnosti přecházet komunikaci v nepřehledných úsecích. Dále pak místa pro přecházení nasvítit.</p> <p>KMČ 20.2.2020: Problém je v množství sítí umístěných pod chodníkem, řeší projektant?</p> <p>Z:OD T:2020</p> <p>KMČ 17.6.2020: nemáme žádné nové informace. KMČ 11.12.2020: žádné nové informace.</p>

	KMČ 21.6.2021: žádné nové informace.
1KMČ/KUD/20/1	<p>Geodetické zaměření obecního pozemku u domu vedle Hospody U Vajů, možnost vybudování místa pro přecházení nebo chodníku z důvodu bezpečnosti dětí a občanů</p> <p>KMČ 17.6.2020: zaměření je hotové, další postup je vypracovat studii, zda je možné vybudovat chodník</p> <p>T: 8/2020 Z:OD</p> <p>KMČ 11.12.2020: zadání projektové dokumentace, schůzka s majitelkou proběhla, došlo k dohodě. KMČ 21.6.2021: projektová dokumentace je hotová – čeká se na vyjádření dotčených, předpoklad jaro 2022 KMČ 4.10.2021: projekt je ve stavebním řízení, termín jaro 2022 je reálný</p>
2KMČ/KUD/20/2	<p>Nemovitost pro občany místní části a její využití: Společenská místnost pro cca 60 osob s možností sportovního využití. Zázemí: sociální zařízení a kuchyňka, kancelář KaMČ Sklad v suterénu budovy pro uskladnění stanů, lavic, náradí pro pracovníka údržby, využití zahrady pro venkovní akce a zrušení točny MHD v přímé blízkosti domu, vybudování náměstíčka pro kulturní akce v místní části. KMČ 21.6.2021: rekonstrukce domu je ve fázi studie, čeká se na schvalovací řízení a vyjádření odborů KMČ 4.10.2021: studie v nové podobě je schválena členy komise, p. Pilka vyhlásí soutěž na zpracování PD, zahájení stavby předpoklad červen 2022</p>

2. Různé

Komise na tomto zasedání schválila návrh studie v konečné podobě, dále pak schválila částku 10 000 Kč na navýšení částky na PD chodníku ke hřišti, z důvodu výkupu pozemků. Schválila částku 450 000 Kč na vybudování rozšíření stanoviště pro kontejnery nad zastávkou Dolní konec.

Schválila částku 10 000 Kč pro akci Rozsvícení vánočního stromu a nákup 3 ks řetězů, kapky.

3. Závěr

Komise se sejde dle potřeby v listopadu nebo prosinci.

Zapsala: Eva Neherová, tajemnice Komise místní části Kudlov

Ověřil: L. Novák, předseda Komise místní části Kudlov