

Z Á P I S č. 1/2015

z jednání Komise místní části Kudlov konaného dne 11.2.2015

Přítomni: E. Neherová, V. Dynka, M. Lux, M. Šubíková, L. Fajgarova,
J. Černochová, L. Novák, M. Adámek

Omluveni:

Program:

1. Kontrola úkolů ze zápisů z minulých setkání
2. Různé
3. Závěr

1. Kontrola úkolů ze zápisů z minulých setkání:

Úkoly z minulých setkání:	
4KMČ/Kud./09/4	<p>Zjistit situaci s ujíždějící vozovkou, spojka mezi Jaroslavicemi a Kudlovem, možnost opravy.</p> <p><i>Historie úkolu 2009 - 2013 - viz předchozí zápisy</i></p> <p>Inf. OKARDS 10/2013: Komunikace je poškozena ve dvou úsecích poklesem krajnice. Pro tyto úseky byl zpracován návrh na stabilizaci krajnice vč. odhadu nákladů na realizaci. Oprava bude realizována v následujících letech v případě zařazení do priorit MČ a přidělení finančních prostředků.</p> <p>Inf. Ing. Poláčka 12/2013: v 11/2013 bylo provedeno vyspravení, vyrovnání povrchu živicí v rámci oprav výtluků. Odhad nákladů: 1. fáze - vyčistění příkopy, drenáž, propustek, nová konstrukce poškozené části vozovky, s omezením provozu do 3,5 tun - 1,35 mil. Kč vč. DPH 2. fáze - vybudování pilotové stěny, možnost plného zatížení, odhad ceny - pro zajištění problémového úseku ca. 10 mil. Kč vč. DPH</p> <p>KMČ 12.11.2014: žádá o zařazení akce do plánu investic SMZ v r. 2015 - komunikace je část. na katastru MČ Jaroslavice.</p> <p>Inf. 11/2014: schválení rozpočtu SMZ na r. 2015 na jednání ZMZ 4.12.2014, konkrétní inv. akce budou projednány na počátku r. 2015. Požadavek konzultovat se jm. čl. ZMZ M. Adámekem a jeho prostřednictvím přenést do RMZ, resp. na příslušného komp. náměstka. Část katastru MČ Jaroslavice.</p> <p>KT: 2/2015</p>
6KMČ/Kud./09/2	<p>Zjistit skutečný stav kanalizace, ul. Zelená</p> <p><i>Historie úkolu 2009 - 2014 - viz předchozí zápisy</i></p> <p>Inf. ORIA 4/2014: Platí původní vyjádření z minulého roku, že VaK uvedenou akcí nemá výhledově v plánu (původní projekt</p>

	<p>neprošel ÚR, nesouhlasná stanoviska majitelů pozemků). Není ani podnět či informace od vedení města, aby se ORIA věci dále zabýval.</p> <p><u>ORIA navrhuje, po vzoru Jaroslavic - kan. ul. Drahy, aby komise zvažila zařazení akce do priorit a financování přípravy akce</u> s tím, že by se obnovily jednání s majiteli dotčených pozemků. V případě úspěšného dokončení přípravné fáze by byla realizace stavby závislá na přidělení finančních prostředků.</p> <p>Požadavek KMČ: svolání schůzky se zástupci MOVO, odboru ORIA a zástupce KMČ, podnět řeší prac. KaMČ s ORIA</p> <p>KMČ 12.11.2014: není žádná písemná odpověď k poslednímu jednání na místě, které proběhlo v ul. Zelená. KMČ požaduje plán stávající kanalizace ul. Zelená - deštové.</p> <p>Z: ORIA - požadavek na akt. inf. (p. Jalůvková) KT: 1/2015 KMČ 11.2. - dle dopisu Ing. Šebíka se jedná o patovou situaci, jednání nebylo úspěšné, není jasné jak dále pokračovat.</p>
1KMČ/Kud./12/1	<p>Zajistit jednání s majitelem pozemku p. Roučkou, pozemek u farmy /vedlejší/, rozšíření požadavku na ÚP - pořádání akcí, poutě apod.</p> <p>Z: E. Neherová</p> <p>KMČ 6/2012: zatím neřešeno, nutná osobní schůzka s majitelem pozemku v Brně, nebo ve Zlíně.</p> <p>KMČ 11.2.- je plánována osobní schůzka u primátora, termín zatím není znám.</p>
5KMČ/Kud./12/1	<p>Řešení výkupu pozemků pod místními komunikacemi - odbočky z ul. Václavská (problém se zimní údržbou).</p> <p><i>Historie úkolu 2012 - 2014 - viz předchozí zápisy</i> Z: Ing. Zlámal, ORIA</p> <p>Inf. Ing. Poláčka 12/2013: Ad.1. Ulička - práce na PD pozastaveny, nedořešen pozemek Ad.2. vyřízeny smluvní vztahy a PD, po výběru zahájení realizace Ad.3. Modrá vyřízeny smluvní vztahy a PD, po výběru zahájení realizace.</p> <p>Inf. Ing. Poláčka 10/2014:</p> <ul style="list-style-type: none"> - z ul. Václavská - šikmá - pozastaveno - nesouhlas RMZ s odkoupením, 10/2014 provedeny lokální opravy, - z ul. Václavská - kolmá, PD hotovo, vydáno SP, zrušen výběr, zahájení realizace 4/2015, - ul. Modrá - PD hotovo, do 15.11.2014 oprava výtluků a poškozených míst, zahájení realizace 4/2015 (kompletní oprava povrchu vč. propustku). <p>KT: 4/2015</p>

7KMČ/Kud./12/1	<p>Je třeba řešit pozemek naproti farmy č. p. 1082/9, 1082/6, 1082/7 - vykoupený pozemek - smlouva je podepsána, nutnost vynětí pozemku ze zemědělského půdního fondu - budoucí hřiště se zázemím pro sportovce a kulturní vyžití občanů.</p> <p>Inf. 9/2013: vynětí z zem. Půdního fondu se řeší současně se SP.</p> <p>Inf. 10/2013: zadání zpracování studie 30.10.2013, komise jedná individuálně s projektantem žijícím v MČ Kudlov</p> <p>Inf. 2/2014:</p> <ul style="list-style-type: none"> - studie zatím není zpracována; zadání studie nutno projednat na OMZ, který jako jediný je oprávněn jednat za SMZ v dané věci, kontaktovat Ing. Trnavskou - požadavek ORIA - konzultovat s nimi zpracování PD. <p>Inf. Ing. Trnavské, OMZ, 4/2014: Dle sdělení odd. územního plánování OSaDŘ MMZ je pozemek p. č.1082/9 v k.ú. Kudlov (ve vlastnictví SMZ) v současnosti územím bez územního plánu. Územní plán byl v této části zrušen rozhodnutím Krajského úřadu Zlínského kraje v prosinci 2012. Vymezení funkčního využití výše uvedené parcely bude řešeno změnou č. 2 Územního plánu Zlína. Zahájení projednání lze předpokládat někdy v půlce roku 2014.</p> <p>Vzhledem k tomuto je tedy zpracování studie a následné projektové dokumentace předčasné, je možné, že na dané parcele (navíc se sousedními pozemky individuálního bydlení) bude vymezeno jiné funkční využití. Nicméně je nutné počítat i s variantou tzv. „projektu do šuplíku“, tedy projektu, který se nemusí realizovat v případě jiného funkčního využití daného pozemku. Vzhledem k tomu, že se jedná o výstavbu kompletně nového sportoviště, bude nutné územní rozhodnutí a stavební povolení, což posouvá termín příp. výběrového řízení a realizace nejdříve do příštího roku.</p> <p><u>Návrh Ing. Trnavské na sjednání schůzky s KMČ a zást. ORIA ohledně představy podoby plánovaného sportoviště.</u> Vzhledem k tomu, že v prioritách je uváděno tzv. multifunkční hřiště vč. zázemí (předpoklad stavební činnosti - provozní budovy a parkoviště), předpokládá, že tato priorita spadá spíše pod ORIA.</p> <p>Inf. OMZ 9/2014: po schůzce s KMČ OMZ neřeší, akci přebírá ORIA.</p> <p>Inf. ORIA 12.11.2014: dle domluvy KMČ s ORIA zadání studie (řeší KMČ sama), násl. zadání zprac. PD (předpoklad na počátku roku 2015) - krytí 110 tis. Kč - RMZ 1.12.2014.</p> <p>KT: 1/2015 KMČ 11.2. - dle dohody s paní Hájkovou je potřeba udělat studii proveditelnosti, odsouhlasit se sousedy a poté připravit veřejnou soutěž na projekt celé stavby. V současné době se čeká na jednání s p. Roučkou, pokud nebude zájem z jeho strany o prodej pozemku (vedlejšího), přistoupí KMČ k zadání studie, viz. Výše.</p>
5KMČ/Kud./13/2	<p>V srpnu byl poškozen měřič rychlosti ul. Zelená, hlášeno Ing. Poláčkovi, měřič se z místa pádu týž den ztratil. Tajemnice konzultovala tel. - dohoda o přemístění měřiče na druhou stranu vozovky s napájením z VO. KMČ nemá informace</p>

	<p>o termínu.</p> <p>Z: Ing. Poláček, OKaRDS</p> <p>Inf. Ing. Poláčka 12/2013: Přesun měřiče na druhou stranu, po dopracování PD a schválení realizace, ca. 4/2014.</p> <p>Inf. KMČ 12/2013: zjistit cenu náhradního zdroje - solární baterie</p> <p>Inf. KMČ 2/2014: KMČ se zatím nedohodla, jaký zvolit postup, zda se místo zruší nebo vymění solární baterie, přesun na druhou stranu je nevhodný.</p> <p>KMČ 14.5.2014: žádost o nacenění protlaku na druhou stranu, případně cenu nabíjecí baterie a výdrž baterie.</p> <p>KMČ 11.6.2014 + 12.11.2014: žádáme opravu panelu, žádná odezva.</p> <p>Z: Ing. Poláček, OKaRDS KT: 1/2014 11.2. ???? odpověď na opravu chybí.</p>
6KMČ/Kud/13/1	<p>Ul. K Dálnici, Průkop, Skalka II - opravy výtluků.</p> <p>Z: Ing. Poláček, OKaRDS - co nejdříve (nahlášeno v r. 2013)</p> <p>KMČ 12.11.2014: provedeno v ul. K Dálnici a částečně Průkop. Zbývající lokality - požadavek trvá.</p> <p>Z: OKaRDS KT: 1/2015</p>
3KMČ/Kud/14/1	<p>KMČ žádá o nacenění oplocení dětského hřiště ul. K Dálnici.</p> <p>Z: OMZ</p> <p>KMČ 12.11.2014: naceněno, bude zařazeno do návrhu priorit na r. 2015.</p> <p>11.2. - schůzka na místě s tajemnicí bude 23.2.</p>
3KMČ/Kud/14/2	<p>Stále není řešena oprava chodníku ul. Zelená, havarijní stav, oprava dolní části chodníku měla proběhnout v letošním roce, není kryto rozpočtem KMČ.</p> <p>KMČ 12.11.2014: provedena pouze malá lokální oprava, neřeší problém.</p> <p>Z: OKaRDS - poslední pís. inf. v r. 2012, žádost o akt. pís. odpověď. KT: 1/2015 11.2.- stále není řešeno. Tajemnice zajistí písemně rozeslání na příslušný odbor, včetně zodpovědného náměstka primátora.</p>
6/KMČ/Kud/14/1	<p>Žádost o opravu kudlovské dálnice - oprava komunikace v délce po chatovou oblast k Jaroslavovicím směr do města, cca 500m drceným starým asfaltem. Komise žádá o nacenění.</p> <p>Z: OKaRDS - žádost o nacenění akce KT: 1/2014 11.2. - rozšíření požadavku na vyčištění zeleně, srovnání pozemku až k hřišti u gymnázia. Tzv. kudlovská dálnice je</p>

	celoročně využívána obyvateli celého Zlína k procházkám i jako cyklotrasa a trasa pro běžky, je potřeba ji vyřešit komplexně, dlouhodobě jsou zde vyjeté koleje a není udržována zeleň. Příslušné odbory žádáme o vyjádření, mělo by se jednat o investici velkého Zlína, nikoliv z prostředků KMČ Kudlov.
1/KMČ/Kud/11/2	Je potřeba deratizaci domu č. 13 a okolí, majitelé nejsou schopni sami situaci vyřešit. Žádáme o spolupráci příslušný odbor.

Akce v MČ: nejbližší akce březen - duben otvírání studánek, čarodějnice 30.4., DD 30.5.

Ostatní: schválena studie multifunkčního areálu dle požadavků - rozšíření budovy dle původní studie, hřiště 24 x 44m.

3. Závěr

Termín příštího jednání KMČ bude v dubnu, upřesnění mailem.

Ve Zlíně dne 20.2.2015

Zapsala: Eva Neherová, tajemnice Komise místní části Kudlov