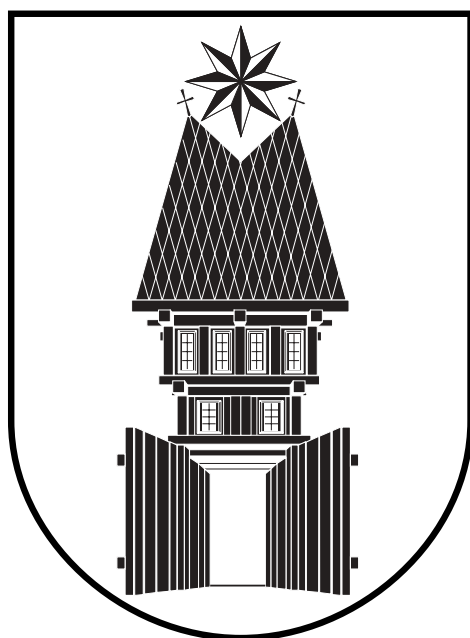


**výroční  
zpráva  
magistrátu  
města  
z l í n a**



**2003**

---

## OBSAH

Mgr. Tomáš Úlehla	3
Martin Janečka	5
Mgr. Irena Ondrová	7
MUDr. Vladimír Řihák	9
Svatava Nováčková	11
Mgr. Hynek Steska	13
Ing. Zdeněk Mikel	15
Ing. Vladimíra Pavlovová	17
Programové prohlášení RMZ + projekty	19
Zastupitelstvo	23
Komise	25
Organizační struktura	27
Odbor ekonomický	29
Odbor kanceláře primátora	39
Odbor kontroly a vnitřního auditu	49
Odbor občansko-správní	51
Odbor vnitřní správy	55
Odbor správy majetku	61
Odbor sociálních věcí	67
Odbor státní sociální podpory	77
Odbor stavební a územního plánování	81
Útvar hlavního architekta	89
Odbor dopravy a silničního hospodářství	95
Odbor životního prostředí a zemědělství	99
Odbor městské zeleně	111
Odbor živnostenský	115
Odbor školství, zdravotnictví, mládeže a tělovýchovy	119
Odbor kultury	129
Oddělení realizace investičních akcí	133
Oddělení informačních systémů	137
Oddělení koncepcí	141
Oddělení hlavního energetika	143
Oddělení krizového řízení a obrany	145
Oddělení personální a vzdělávání	147
Oddělení cestovního ruchu, vnitřních a vnějších vztahů	151
Městská policie Zlín	155
Městské divadlo Zlín	161
Filharmonie Bohuslava Martinů	167
Zoo a zámek Zlín – Lešná	171
Správa domů Zlín, s. r. o.	177





## Mgr. Tomáš Úlehla

primátor města Zlína

Vážení spoluobčané,

rok 2003 patřil v novodobých dějinách zlínské radnice k těm vydařeným, a to nejen z hlediska dílčích úspěchů v jednotlivých resortech, ale především z pohledu společně nastoleného politického příměří a dělné atmosféry při prosazování záměrů ku prospěchu občanů našeho města.

Prosperita a dynamičnost dalšího rozvoje Zlína byly přijaty jako zásadní cíle napříč celým politickým spektrem, což dává předpoklad k tomu, abychom během stávajícího volebního období posunuli rozjednané investice výrazně kupředu. Považuji za potěšitelné, že jsme se dokázali sjednotit v názorech na dostavbu v lokalitě Čepkov, že jsme vyčlenili finance na modernizaci fotbalového stadionu, pokračovalo se v projektu revitalizace Bartošovy čtvrti, posunula se jednání o realizaci zásadních změn v dopravě a podařily se nám uskutečnit další projekty, předurčené Programovým prohlášením Rady města Zlína.

Podstatnou část naší samosprávné činnosti jsme přizpůsobili vstupu České republiky mezi stávající členské státy Evropské unie v květnu 2005. Zahájili jsme přípravu na čerpání dotací z evropských fondů, provedli jsme systémové změny v řízení a organizační struktuře radnice a rozšířili jsme úroveň prezentace našeho města ve smyslu mezinárodního, resp. evropského významu pro naše budoucí partnery z řad strategických investorů, turistů a dalších možných zájemců.

Vážení čtenáři výroční zprávy, bilancování předešlého roku není věcí jednoduchou, jelikož každý z nás má jiná hodnotící kritéria důležitosti, avšak chci vás všechny ujistit, že jsme společně s úředníky magistrátu po celý rok 2003 hospodařili co nejefektivněji a nejzodpovědněji. Děkuji touto cestou všem kolegyním a kolegům, úřednicím a úředníkům, ale i dalším pracovníkům radnice za jejich odvedenou práci a věřím, že budeme v oboustranně účelné symbióze i nadále pokračovat.





# Martin Janečka

## 1. náměstek primátora

Schválený rozpočet roku 2003 byl sestaven a schválen před koncem roku 2002 ještě předchozím zastupitelstvem, zvoleným na funkční období 1998 – 2002, a to proto, aby nově zvolení zastupitelé nebyli hned při nástupu do svých funkcí postaveni před nutností schvalovat rozpočet pod tlakem hrozby rozpočtového provizoria, bez potřebného proniknutí do celé problematiky rozpočtu a hospodaření města, bez možnosti podrobně se seznámit s potřebami města a úkoly magistrátu vyplývajícími z platné legislativy. Přesto již v průběhu roku 2003 se podařilo cílenou rozpočtovou politikou prostřednictvím rozpočtových opatření zohlednit do rozpočtu města nově přijatou investiční strategii města, vyjádřenou Programovým prohlášením Rady města Zlína, které podpořilo i Zastupitelstvo města Zlína. Již v roce 2003 se tak do rozpočtu začínají integrovat významné investiční záměry města, přesahující svým rozsahem jeden rozpočtový rok.

Rok 2003 se z pohledu finančních toků vyvíjel velmi úspěšně. Celkové příjmy vloni dosáhly rekordní částky 1 705,9 milionů korun, z nichž nejvýznamnějšími byly daňové příjmy ve výši 763,2 milionů korun a přijaté dotace činily 506,8 milionů korun. Výdaje za rok 2003 dosáhly částky 1 434,8 milionů korun, z toho 264,2 milionů korun tvoří investice. Loňský rok se nám tak podařilo ukončit s přebytkem hospodaření ve výši 270 milionů korun. Tento zůstatek finančních prostředků je v zásadě vytvořen třemi částmi:

- nevyčerpané investiční a provozní výdaje u rozestavěných investic či vybraných provozních akcí, kdy na určitou akci nebyly uhrazeny všechny rozpočtované finanční prostředky, ať už z důvodu pomalejší realizace prací či z důvodu pozastávek; v jednotlivých akcích se ale pokračuje v roce 2004 až do plné výše rozpočtovaných (smluvních) částek; tato část přebytku tvořila cca 147,9 mil. Kč,
- zůstatky účelových fondů a darů, které společně s novým přidělem do fondu rozvoje bydlení na rok 2004 činily částku 33,2 mil. Kč,
- přebytek hospodaření vzniklý úsporou ve výdajích a vyššími než rozpočtovanými příjmy, z něhož 7,7 mil. Kč muselo být použito na finanční vypořádání roku 2003 se státním rozpočtem a Zlínským krajem.

Z toho vyplývá, že reálný přebytek hospodaření, který město může v roce 2004 z přebytku hospodaření pro financování svých dalších investičních záměrů využít, činí 81,2 mil. Kč.

Stejně jako v roce 2003 se budeme snažit během celého funkčního období pokračovat v nastoupeném trendu optimalizace městských financí. Hlavní těžiště bude spočívat:

- v hledání a co nejvyšším využívání mimorozpočtových možností a zdrojů finančních prostředků využitelných pro budování města Zlína a pro jeho začleňování do evropských struktur,
- v důsledném dodržování zásad maximální hospodárnosti vynakládaných finančních prostředků při současném respektování cílů vytyčených programovým prohlášením RMZ a
- ve sladování úkolů a činností města s potřebami a oprávněnými zájmy občanů města Zlína.





## Mgr. Irena Ondrová

náměstkyně primátora

Vážení spoluobčané,

prioritou v oblasti kultury v roce 2003 bylo vybudování zcela nového multifunkčního kulturního zařízení pod názvem Alternativa. Během krátké doby se mimořádně zdařilo rekonstruovat přízemí v Kolektivním domě a občané Zlína si na tuto alternativní možnost kultury rychle zvykli. Úspěšně byly dokončeny památkářsky náročné práce na severní fasádě Malé scény Zlín a projekčně připravena obnova Malé scény, která bude v rozsahu 16 milionů realizována v letech 2004 – 2005. Významné částky putovaly i do našeho městského divadla – zejména na výměnu oken apod. Na objektu Velkého kina byla zahájena část zásadních oprav s termínem dokončení jaro 2004. Příprava nesporně nejnáročnějšího projektu – Kulturního a univerzitního centra probíhala velmi intenzivně a dostala se do fáze územního rozhodnutí, ze státního rozpočtu se podařilo získat první finanční prostředky.

V oblasti sociální se projektově připravují nové investice pro starší generaci. Dva domy s pečovatelskou službou a Dům pokojného stáří na Jižních Svazích.

V oblasti mezinárodních styků došlo k jejich značnému oživení a zintenzivnění. Nastoupený trend je ve znamení méně oficialit a naopak více konkrétní spolupráce. Doufám, že intenzivní jednání s významným italským městem Turínem vyústí v podepsání smlouvy o spolupráci.

Snad viditelné je na první pohled celkové oživení života v centru města. Nové prodejní stánky v jednotném stylu, vtisknutí nového charakteru všem tržním aktivitám, kulturní vystoupení a festivaly na náměstí (Země neznámá, majáles, Máj, Setkání – Stretnutie, vernisáže a řada dalších) přilákaly do středu Zlína spoustu účastníků. Kromě centra Zlína se nově objevily atraktivní kulturní aktivity v oblasti malenovického hradu i jeho podhradí.

Ke všem akcím, které se konají venku na veřejných prostranstvích, jsme přistoupili zodpovědně, se zájmem pozvednout naše město na místo, kde se lidé mohou setkávat, společně prožívat zajímavé okamžiky, společně se radovat. Jako vždy jde i v tomto případě o toleranci jedné skupiny obyvatel (zcela určitě menšinové) vůči zájmu většiny obyvatel, co se týká veřejných – především hudebních produkcí. Představa mrtvého a neaktivního středu města je pro mne osobně strašákem a doufám, že se nám podaří s našimi občany najít stejnou míru tolerance, jako je tomu i v jiných městech.







## MUDr. Vladimír Řihák

náměstek primátora

Vážení občané,

rok 2003 byl rokem, kdy jsme mohli hodnotit poprvé práci nově vzniklé koalice ve zlínském zastupitelstvu. Chci poděkovat všem kolegům Rady města Zlína za spolupráci a věřím, že se nám bude i nadále dařit plnit všechny body programového prohlášení, jak jsme si předsevzali.

V oblasti správy majetku města má práce spočívá především v jednání s obchodními partnery, vedení majetkové komise a předkládání materiálů o nájmu či prodeji ke schválení příslušným orgánům města. Nutno konstatovat, že tato práce přináší řadu problémů, protože mnohým žadatelům nelze ani při dobré vůli vyhovět.

Úspěchem je i obsazení průmyslové zóny Zlín – východ, kde v současné době probíhají jednání s posledními investory. Nové pracovní příležitosti by se pak daly počítat na stovky.

Nově jsme do práce odboru majetku zavedli aktivní vyhledávání pozemků ve správě Pozemkového fondu ČR, kdy jsme tak získali bezúplatným převodem řadu pozemků, určených k veřejně prospěšné činnosti či k bydlení.

Oblast podpory rozvoje cestovního ruchu je zcela nová a spočívá v podpoře tzv. incomingové turistiky a propagaci regionu v zahraničí. Významná je spolupráce s Českou centrálou cestovního ruchu, která značnou část našich aktivit spolu financovala, a oceněním naší práce je i nominace na cenu České centrály za tvorbu turistického produktu, což je v konkurenci takových měst, jako je Kutná Hora, či Český Krumlov, možno považovat za velký úspěch.

Oblast spolupráce s církvemi je možno považovat za velmi příjemnou povinnost a kompetenci. Pravidelná setkání s církvemi vedou k vzájemné podpoře mezi samosprávou a církevními aktivitami, zejména v sociální a pedagogické oblasti. Za velký úspěch lze považovat otevření nového kostela a střediska mládeže na Jižních Svazích.

Aktivity „zdravého města“ patří rovněž k těm příjemnějším povinnostem v mé kompetenci. Nejde zde jen o preventivní a přednáškovou činnost, ale i finanční podporu města celé sféře zdravotnictví.

I toto však je jen malá část činnosti „zdravých měst“. Podpora ekologickému myšlení a cítění obyvatel, budování stezek zdraví, cyklostezek či zón příměstské rekreace, zkvalitnění služeb v sociální oblasti, to vše je „zdravé město“.





## Svatava Nováčková

náměstkyně primátora

Vážení spoluobčané,

v několika řádcích chci zhodnotit první ucelený rok svého působení ve funkci uvolněné členky Rady města Zlína. Můj názor zřejmě nebude totožný s názorem občanů města, neboť pohled zevnitř magistrátu na jeho práci je jiný než pohled zvenčí.

Do mých kompetencí spadají oblasti dopravy, bydlení, stavební a územního plánování, oblast národnostních menšin. Nejvíce sledovanou a bolavou byla, je a bude doprava. Krajské město Zlín není a v nejbližší době ani nebude kvalitně napojeno na nadřazenou silniční síť. Dálnice se pomalými krůčky ke Zlínu přibližuje, ale kolik práce a úsilí je spojeno s dostupností města od západu i severu, to člověk do problematiky nezasvěcený těžko pochopí. Zvláště obtížná je naše pozice v situaci, kdy investorem staveb je stát a město je pouze v roli pomocníka, zvláště při řešení složitých majetkoprávních vztahů. V roce 2003 jsme spolu s představiteli Krajského úřadu Zlínského kraje pojmenovali společné priority a na jedné z nich, na „obchvatu Zálešné“, jsme začali intenzivně pracovat. Z našeho pohledu na jednom místě řešíme problémy dva. Tím prvním je tak dlouho a tak emocionálně projednávaný problém dopravního zatížení ulice Padělký IX, druhým je pak připojení Zlína na rychlostní komunikaci, která je „prodlouženou rukou“ dálnice D1 a v reálném čase bude dobudována až ke Fryštáku.

V roce 2003 byla za pomoci státních dotací dokončena druhá etapa výstavby bytů na Podlesí, kde jsme předali do užívání 166 b.j. Následně byla novému investorovi nabídnuta ve stejné lokalitě další plocha pro realizaci nových bytových domů.

Nemohu se v těchto několika řádcích rozbíhat do detailů, těmi se zabývá výroční zpráva na dalších stránkách. Z pohledu politické reprezentace je nutno říci, že naším posláním je budovat a udržovat místní komunikace a chodníky, řešit problémy parkování ve městě. Máme za povinnost řádně spravovat bytový fond v majetku města, ale není už v našich silách stavět ve vlastní režii další nájemní byty. Občané by neměli spoléhat na to, že úředníci magistrátu za ně jejich bytovou otázku v případě potřeby vyřeší.

Národnostní menšinou, se kterou jsem v uplynulém roce spolupracovala, byli Romové. V našem městě nemáme zásadní problémy s docházkou romských dětí do školy, snažíme se o integraci v oblasti bydlení. Na území města působí fungující romská stavební firma.

Uplynulý rok byl jakýmsi zahřívacím kolem, ve kterém jsme možná prodělali některé „dětské nemoci“.

Ze všeho, co se naopak podařilo, mám radost a doufám, že i toho dobrého si všimli občané našeho města.

Rok 2003 je za námi, ať žije rok 2004! Prožijme ho ve zdraví, ve vzájemném pochopení a alespoň v drobných radostech.





# Mgr. Hynek Steska

náměstek primátora

Vážení spoluobčané,

město Zlín je zřizovatelem 29 mateřských škol, 15 základních škol, 2 jeslí. Dále je zřizovatelem rehabilitačního stacionáře Nivy, stacionáře Klubíčko v Bartošově čtvrti pro zdravotně postižené děti, mládež i dospělé, centra pro respiračně oslabené děti, mateřského centra a střediska volného času „Ostrov radosti“ v Kotěrově ulici.

Rok 2003 byl pro městské školství významný, neboť všechny mateřské a základní školy se staly od 1. ledna 2003 samostatnými právními subjekty. Tato zásadní změna byla velmi náročná především pro ředitele škol. Velkou část prvního pololetí jsme se proto pro ně snažili vytvořit maximální metodický a právní servis. Potěšitelné je, že ředitelé situaci zvládli, takže nedošlo k sebemenšímu narušení pedagogického procesu ani ekonomiky škol.

Velmi intenzivně jsme se společně s pracovníky odboru školství, mládeže a tělovýchovy začali zabývat možnostmi zefektivnění ekonomické situace v městských školách. Do škol byl zaveden jednotný ekonomický software, díky kterému jsme mohli připravit důkladný rozbor hospodaření škol a mimo jiné určit základní ukazatel pro srovnání efektivnosti škol – provozní náklady vynakládané na jednoho žáka. Důkladně jsme se zabývali prognózami vývoje naplněnosti škol do roku 2012. Na základě získaných údajů jsme vyslovili vize optimalizace městského školství. Prvním krokem bylo rozvinutí již dříve vysloveného záměru sloučení dvou sousedních škol na Jižních Svazích Kříby 4788 a Česká 4787 v jediný subjekt. Záměr sloučení byl projednán s řediteli škol, pedagogy a rodičovskou veřejností. Všechny rozborů a prognózy jednoznačně ukázaly, že i ve Zlíně budeme nuceni se zabývat optimalizací školských zařízení. Optimalizace by ale neměla být ztotožněna s prostou redukcí počtu škol, budeme se spíše snažit podporovat spolupráci s řediteli s cílem hledání snížení provozních nákladů škol.

Díky finančním prostředkům přiděleným rozpočtem se podařilo v roce 2003 zabezpečit generální opravy kotelny a střechy ZŠ Štípa a výměníkové stanice ZŠ Dřevnická. Další investice byly provedeny ve školních jídelnách ZŠ i MŠ s ohledem na vyhlášku ministerstva zdravotnictví č. 107/2001 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby. V roce 2003 se podařilo také získat prostředky na dokončení výstavby městské hvězdárny, která byla v polovině srpna slavnostně otevřena a předána k užívání Zlínské astronomické společnosti. V oblasti sportu byla zahájena příprava na rozsáhlou investiční akci – vybudování druhé ledové plochy.

Ve spolupráci s odborem zeleně jsme zahájili projekční a přípravné práce na projektu rekonstrukce univerzitního parku. V zimním období došlo k pobírci poškozených a suchých stromů, které byly při jarní výsadbě nahrazeny vzrostlými stromy a doplněny pásy keřů podél ulice Mostní. Byly tak vytvořeny předpoklady k zásadní přeměně parku v roce 2004. Navázali jsme také na předchozí etapy budování Centrálního parku Jižní Svahy. Dokončena byla kilometr dlouhá páteřní komunikace od II. segmentu až po nově dostavěné domy na Podlesí, která byla doplněna rozsáhlými sádkovými úpravami. V rámci programu regenerace návsí byla zahájena první část rekonstrukce návsí v Prštném, v části u hasičské zbrojnice. Ve spolupráci s občany byla nalezena optimální podoba této společensky velmi využívané plochy. Byly zrealizovány nové zpevněné plochy, rekonstruovány trávnické plochy a vysázeny květinové záhony.

V roce 2003 byl také zastupitelstvem schválen projekt Regenerace panelového sídliště Bartošova čtvrť a na konci byla zahájena první etapa projektu. Začátek prací byl provázen námitkami občanů, ale přímo na místě byla většina problémů vyřešena. Stavební úpravy započaly v ulici Dukelská, M. Knesla, Broučková a na trase integrované stezky. V rámci tohoto projektu byla rekonstruována zeleň v předzahrádkách obytných domů, podél Jaroslavického potoka a před mateřskou školkou. Mimo projekt regenerace bylo v Bartošově čtvrti realizováno odborem životního prostředí protipovodňové opatření, bylo vybudováno odlehčení elektrárenského náhonu, který byl v minulosti zdrojem zaplavení sklepů domů v centrální části čtvrti. Zároveň byly na výústích kanalizačních potrubí do Dřevnice osazeny další tři hradítkové komory.

Začátkem září započaly na Vršavě stavební práce na výstavbě útulku pro toulavá a opuštěná zvířata. Technický stav stávajícího útulku v Suchém dole je již dlouhodobě neúnosný a neodpovídá hygienickým ani veterinárním normám. Na základě důkladné přípravy a zkušeností z původního útulku i jiných útulků České republiky vznikne moderní zařízení s kapacitou 80 psů a 40 koček, které umožní městu odpovídající formou plnit svou zákonnou povinnost. V jeho areálu se počítá i s dočasným umístěním handicapovaných zvířat z volné přírody, jako jsou např. ježci a poranění ptáci.

V oblasti likvidace komunálního odpadu byl i přes vzrůstající náklady občanům zachován vysoký standard a v souladu s koncepcí bylo navíc postupně vybudováno 22 stanovišť na třídění papíru, plastů a skla v lokalitách Letná, Podhoří, Švermova čtvrť, Pod Tlustou a Malenovice. Podařilo se také vybudovat nový sběrný dvůr v Malenovicích, takže počet sběrných dvorů ve městě se zvýšil na pět.

Naléhavou potřebou se stává nutnost koncepčního řešení cykloprojezdu ve městě. Všechny dříve vybudované cyklostezky jsou občany velmi intenzivně využívány a je vyvíjen tlak na jejich další rozšiřování. Proto byla z řad odborníků odboru dopravy, městské zeleně, policie i občanů města vytvořena pracovní skupina, která v krátké době vyslovila základní teze řešení cykloprojezdu ve Zlíně a její návaznosti na regionální cyklistické trasy. Pracovní skupina vycházela i z výsledků ankety, kterou jsme uveřejnili v magazínu města. Hlavní vyslovené cíle jsou propojení východní a západní části města páteřní trasou cyklostezky, upřednostňování cyklostezek oddělených od motoristického provozu, formulování pravidel pohybu na cyklostezkách, zvláště v místech společného pohybu s chodci, a postupné vytváření sítě příměstských cyklotras umožňujících aktivní trávení volného času městské populace. Díky tomu mohlo být vypsáno výběrové řízení na zpracování projektu, který umožní v nejbližších letech koncepční budování cyklostezek a zvýší pravděpodobnost získání finančních prostředků mimo rozpočet města.





## Ing. Zdeněk Mikel

tajemník MMZ

Vážení spoluobčané,

začátek roku 2003 byl pro nás náročný zejména díky přebírání agend od okresního úřadu. Tím končila druhá fáze reformy veřejné správy. Dle mého názoru jsme tuto práci zvládli bez větších problémů a občané v minimální míře poznali změny v nabídce služeb. Magistrát města Zlína převzal 160 úředníků z bývalého okresního úřadu, kteří dál vykonávali svou dosavadní činnost a v převážné většině zůstali i na původních pracovních místech.

Finanční prostředky pro rok 2003 byly dostatečné i po navýšení počtu úředníků a nárůstu vykonávaných činností. V průběhu roku 2003 došlo následně ke snižování počtu zaměstnanců tak, abychom splnili zadání programového prohlášení Rady města Zlína uspořít na provozu magistrátu a snížili počet úřednických míst. V souvislosti s tím se snížil počet úředníků o třináct osob.

I přes snižování počtu zaměstnanců jsme se snažili, aby služby byly poskytovány kvalitněji a výkon veřejné správy byl efektivnější. Snažili jsme se rovněž měnit profesní strukturu zaměstnanců, usilovali o zjednodušení některých agend, jako je například projednávání podání souvisejících s územním plánováním nebo územním rozhodnutím souběžně na více útvarech.

Rok 2003 byl charakteristický intenzivní přípravou velkých investičních akcí, zejména dopravního napojení města Zlína a přípravou výstavby Kulturního a univerzitního centra.

Zároveň jsme v roce 2003 přestěhovali Městské informační a turistické středisko do nových větších prostor ve foyeru budovy radnice na nám. Míru. Investice do jeho rozšíření se vyplatila. Informační středisko dobře sloužilo jak při zodpovídání běžných dotazů a připomínek občanů, tak i při mimořádných akcích typu Barum rally, kdy bylo po dobu čtyř dnů otevřeno non-stop.

V roce 2003 se nám společně podařilo vrátit do Zlína tradiční trhy, při nichž se na náměstí prodávaly řemeslné výrobky, předměty typické pro zlínský region a výrobky určené ke slavnostním příležitostem. Stylová úprava náměstí a zařazení kulturních produkcí je zajímavá nejen pro nakupující, ale pro všechny ostatní obyvatele a návštěvníky města.







## Ing. Vladimíra Pavlová

pověřená vedením Sekce I

Vážení spoluobčané,

v návaznosti na druhou fázi reformy veřejné správy, kdy byl významně navýšen rozsah vykonávané agendy státní správy a zvýšen počet pracovníků Magistrátu města Zlína, došlo v rámci změny organizační struktury k rozdělení odborů magistrátu dle obsahu pracovní činnosti do sekcí. Sekce I organizačně zastřešuje odbor stavební a územního plánování, odbor dopravy a silničního hospodářství, odbor správy majetku, odbor životního prostředí a zemědělství a odbor městské zeleně. Sekce je podřízena tajemníkovi a jejím úkolem je řídit a koordinovat činnosti jednotlivých odborů sekce. Vedoucí sekce musí řídit a organizovat úkoly, pro jejichž plnění je třeba spolupráce podřízených odborů, a také řešit spory vzniklé mezi těmito odbory.

Činnost odborů dopravy a silničního hospodářství, správy majetku a odboru životního prostředí a zemědělství začala v roce 2003 pracovat v nových prostorách. V jednotlivých odborech v sekci došlo v souvislosti s reformou státní správy k organizačním i personálním změnám v jejich odděleních, které jsou podrobně popsány v rámci zprávy o činnosti těchto odborů.

Odbor stavební a územního plánování působí jako v minulosti na 42 katastrálních územích v obvodu 26 samostatných obcí. V roce 2003 došlo v rámci odboru k navýšení počtu oddělení vytvořením dvou samostatných oddělení, a to oddělení územního řízení a oddělení stavebního řízení. Na stavební úřad bylo v roce 2003 doručeno téměř 8 000 podání, vydáno asi 2000 rozhodnutí a 1800 sdělení k ohlášení. Negativem činnosti odboru byla velmi vysoká obměna pracovníků oddělení stavebního řízení až v 50 %.

Odbor dopravy se významně rozrostl o dvě nová oddělení – oddělení evidence řidičů a dopravních přestupků a oddělení evidence motorových vozidel. Pozitivem bylo, že se odbor přestěhoval do prostor budovy ve Váchově ulici, kde tuto agendu vykonával v předchozích letech dnes již neexistující okresní úřad a tyto prostory byly výkonu agendy plně uzpůsobeny. Mezi významné investiční akce odboru v roce 2003 patří příprava státní investice II. etapy rekonstrukce komunikace I/49 v úseku Louky – Malenovice a zpracování investičního záměru na propojení silnic R49 a I/49. Úspěšně byly zahájeny stavební práce na regeneraci panelového sídliště Bartošova čtvrť ve spolupráci s odborem městské zeleně.

Odbor správy majetku zahájil svoji činnost od 1. 1. 2003 v budově č. p. 44 na tř. T. Bati a doznal taktéž organizačních změn. V průběhu roku 2003 zabezpečoval evidenční a inventarizační činnost dlouhodobého majetku statutárního města Zlína v hodnotě asi 7,5 mld. Kč. V daném roce zpracoval téměř 1650 smluv.

Odbor životního prostředí a zemědělství rozšířil svoji agendu o ochranu přírody a začal zajišťovat činnost speciálního stavebního úřadu jako vodoprávní úřad. Nově je povinen řídit odstraňování havárií na pozemních a povrchových vodách. Významné investiční akce byly provedeny v oblasti protipovodňové ochrany na řece Dřevnici, byl realizován pátý sběrný dvůr odpadů ve Zlíně a byla zahájena stavba nového útulku pro toulavá a opuštěná zvířata na Vršavě.

Odbor městské zeleně rozšířil svoji činnost v roce 2003 o agendu státní správy lesů, rybářství a myslivosti. Z investiční činnosti je třeba vyzvednout zahájení regenerace panelového sídliště Bartošova čtvrť, zahájení úpravy veřejného prostranství „náves Prštné“ a zahájení rekonstrukce Univerzitního parku ve Zlíně. Další akce jsou podrobněji popsány v samostatné kapitole odboru.

Společným problémem všech agend odborů Sekce I je narůstající počet řešení sousedských sporů, ať už v podobě stížností či přestupků. Odbory Sekce I mají ve své činnosti mnoho styčných bodů a zřízení společného útvaru tak dalo možnost užší komunikace.



## Programové prohlášení Rady města Zlína na volební období 2002 – 2006

Rada města Zlína (dále RMZ) byla zvolena na ustavujícím zasedání Zastupitelstva města Zlína dne 14. listopadu 2002. Jedenáctičlenná RMZ je tvořena zástupci čtyř koaličních subjektů – ODS, ČSSD, ZHN a KDU-ČSL. V návaznosti na Dohodu o povolební spolupráci se RMZ rozhodla, že své programové prohlášení schválí a následně zveřejní na zasedání RMZ dne 10. března 2003.

Rada města Zlína bude podporovat takové společenské, podnikatelské, kulturní a politické aktivity, které budou vytvářet lepší podmínky pro spokojený život občanů a celkový rozvoj Zlína.

Koaličními subjekty bylo dohodnuto, že i stávající RMZ přistoupí na systém, který zvolila předchozí RMZ, tedy zodpovědnost jednotlivých radních za konkrétní projekty, které jsou předmětem programového prohlášení.

Základem a předpokladem pro plnění závazků vyplývajících z programového prohlášení je reforma městských financí, se zaměřením na snížení výdajů na provoz a posílení investičních výdajů rozpočtu formou vícezdrojového financování.

Mezi základní priority, které bude RMZ ve volebním období 2002 – 2006 prosazovat, patří reforma městských financí, podpora realizace rekonstrukce silnice I/49, výstavba bytů na Jižních Svazích – IV. etapa, opravy škol a školských zařízení se zaměřením na jejich úplné rekonstrukce, výstavba Kulturního a univerzitního centra Zlín, protipovodňová ochrana Zlína, podpora realizace hospicu, podpora revitalizace areálu Svitů a příprava nových průmyslových zón, výstavba II. ledové plochy a oživení centra města. Upřednostněny budou projekty s vícezdrojovým financováním.

V případě nutnosti zařadit akce, která není jmenována v programovém prohlášení, se koaliční subjekty zavazují zahájit jednání o možnostech financování nového projektu. Před tímto jednáním nebude akce předmětem jednání komisí ani jiných subjektů.

PROJEKT	zodpovědnost
<b>FINANCOVÁNÍ</b>	
Reforma městských financí	Janečka, Hladík, Soldán
Změna systému financování organizací s majetkovou účastí města a příspěvkových organizací	Janečka, Hladík, Soldán
Plán hospodaření 2003 – 2006	Janečka, Hladík
<b>DOPRAVA A INFRASTRUKTURA</b>	
Podpora realizace rekonstrukce silnice I/49 a realizace Prštenské přičky	Nováčková, Dvorský
Na základě posouzení „Studie proveditelnosti...R 69“ výrazně pokročit v přípravě výstavby této komunikace s důrazem na úsek Otrokovice – Zlín	Nováčková, Úlehla
Vybudování terminálu pro vozidla MHD a podpora IDS	Dvorský
Postupná rekonstrukce komunikací s důrazem na frekventované úseky	Nováčková, Dvorský
Pokračování rozvoje infrastruktury příměstských částí města Zlína a přidružených obcí	Nováčková, Soldán
<b>BYTOVÁ PROBLEMATIKA</b>	
Výstavba bytů – Jižní Svahy – IV. etapa	Nováčková
Redukce rozsahu městské památkové zóny Zlín o severovýchodní část centra a oblast Lesní čtvrti s cílem snížení plošného rozsahu památkové zóny	Petr
Změna hlavních zásad památkové péče pro stavební činnost v MPZ Zlín v souladu s návrhem vypracovaným v minulém volebním období	Petr, Ondrová
Vytvoření reálného technicko-ekonomického plánu nezbytné rekonstrukce panelových domů a zvážit možnost ekonomické participace města při řešení tohoto problému	Nováčková, Petr
Pokračování v dotování rekonstrukčních prací na bytovém fondu jak v soukromém, tak v městském vlastnictví	Nováčková, Janečka
Příspěvky na eliminaci negativních vlivů nové zástavby na životní prostředí obyvatel stávající bytové zástavby	Petr
<b>ŠKOLSTVÍ, MLÁDEŽ A TĚLOVÝCHOVA</b>	
Opravy škol a školských zařízení se zaměřením na jejich úplné rekonstrukce	Steska, Szpak
Vypracování koncepce optimálního využití škol a školských zařízení	Steska, Szpak
Dostavba hvězdárny	Steska

Podpora vzniku center volného času mládeže v okrajových částech města	Steska, Szpak
Rozšíření systému pravidelných meziškolních sportovních akcí	Steska
Podpora ekologického vědomí a chování	Steska; Řihák
Podpora dostavby střediska mládeže na Jižních Svazích	Řihák
Pokračování ve výstavbě, opravách a rekonstrukcích sportovních hřišť	Steska
Pokračování v poskytování dotací na provoz největších tělovýchovných zařízení v majetku tělovýchovných a občanských sdružení	Úlehla, Petr
Rozšíření areálu umělého lyžařského svahu	Steska, Janečka, Szpak
Výstavba II. ledové plochy	Steska, Janečka, Hladík
Dostavba fotbalového stadionu Letná	Úlehla
Rekonstrukce povrchu hrací plochy ve sportovní hale SK Zlín	Úlehla, Petr
Řešení majetkoprávních vztahů k pozemkům Stadionu mládeže	Řihák, Steska
Budování městských koupališť	Hladík
Organizační podpora Barum rally	Úlehla, Steska
<b>KULTURA</b>	
Realizace projektu UTB a města Zlína – výstavba Kulturního a univerzitního centra Zlín	Ondrová, Petr
Realizace efektivní, ekonomické rekonstrukce a dostavby Základní umělecké školy na Štefánikově ulici	Ondrová, Petr, Szpak
Vybudování víceúčelového společenského zařízení „Alternativa – kulturní institut Zlín“	Ondrová
Částečná oprava Velkého kina při zachování stávajícího účelu	Ondrová
Ve spolupráci s majiteli objektu Záložny a příslušného pozemku přispět k realizaci zástavby, která by napomohla k oživení náměstí Míru	Nováčková, Petr
Realizace nezbytných rekonstrukčních prací v MDZ	Ondrová
Vypracování koncepce vícezdrojového financování kulturních zařízení zřizovaných městem (FBM, MDZ, nové kulturní centrum) a podpora realizace	Ondrová, Janečka, Hladík, Soldán
<b>ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ZDRAVÝ ZPŮSOB ŽIVOTA</b>	
Protipovodňová ochrana Zlína – projektová příprava a realizace protipovodňových opatření potok Baláš, Olšový potok, Bartošova čtvrť, ...)	Steska, Soldán, Úlehla
Dostavba polyfunkčního zařízení pro zvířata v nouzi – Vršava	Steska, Úlehla
Uzavřené výběhové loučky pro psy; vytipování lokality ve středu města a realizace	Steska
Program evidence psů prostřednictvím čipů na známkách	Steska
Rozvojové investice v areálu Zoo Lešná (realizovat rekonstrukci pavilonu šelem na tropickou halu a splnit tak striktní požadavky Mezinárodní organizace zoologických zahrad „EAZA“)	Steska
Rekultivace skládky Suchý důl – II. etapa	Steska
Koncepce nakládání s odpady na období 2005 – 2008	Steska
Vybudování zařízení na zpracování a využití bioodpadu z produkce statutárního města Zlína (bioreaktor)	Steska
Regenerace sídliště Bartošova čtvrť	Steska
Regenerace okolí hradu Malenovice	Steska
Rozšiřování systému cyklostezek	Steska, Řihák
* dokončení cyklostezky Zlín – Lešná	Steska, Řihák
* projektová příprava příjezdní trasy cyklostezky v trase Malenovice (Otrokovice) – Příluk (Vizovice), napojení na stávající systém a zahájení realizace	Steska, Řihák
* Zahájení výstavby cyklostezky Malenovice náměstí – koupaliště Riviera	Nováčková, Petr
I. etapou – tzn. odkanalizováním předmětného území	
Centrální park – II. etapa	Steska
Regenerace návsí a veřejných prostor	Steska
Budování areálů zdraví v městských lesích (rozvíjet a realizovat příměstskou rekreaci v městských lesích)	Řihák
Obnova a zatraktivnění dětských hřišť – postupná obnova stávajících dětských hřišť v souladu s platnými normami	Steska
Koncepce využití stávajících ploch přírodního charakteru pro rekreaci v lokalitě Zbožensko	Řihák
Zpřístupnění přírodního parku Želechovické paseky pro rekreaci obyvatel	Řihák
Podpora činnosti vedoucí ke zdravému způsobu života obyvatelstva	Řihák
<b>BEZPEČNOST VE MĚSTĚ</b>	
Zefektivnění kamerového systému a pochůzkové služby městské policie	Úlehla
Městská policie – partner všech občanů	Úlehla
<b>SOCIÁLNÍ OBLAST</b>	
Dům s pečovatelskou službou – priorita realizace v oblasti Malenovic	Ondrová, Nováčková
Podpora chráněného bydlení pro mentálně postižené občany (... pro handicapované občany) včetně uvolnění jednoho dvoupokojového bytu pro potřeby mentálně postižených	Ondrová, Nováčková, Szpak
Vyčlenění jednoho bytu (dalšího) pro relativně samostatné bydlení mentálně postižených rodičů	Ondrová, Nováčková

Rozšíření „Charitního domova pro matky s dětmi v tísní“ včetně rozšíření o novou funkci (alespoň 2 lůžka pro ženy v tísní)	Ondrová
Podpora seniorských aktivit (kluby důchodců)	Ondrová, Szpak
Snižování nezaměstnanosti – vytvoření míst pro veřejně prospěšné práce	Ondrová, Steska
Podpora realizace Hospicu a dalších zdravotních a sociálních služeb v budovách areálu Area Medica v Malenovicích	Řihák, Ondrová
Rozšíření a stavební úpravy DPS na Letné v ulici Mostní	Ondrová
Rozšíření stávajícího domova na Jižních Svazích či příprava nového objektu na Letné pro matky s dětmi v tísní	Ondrová, Nováčková
<b>NAKLÁDÁNÍ S MAJETKEM MĚSTA</b>	
Nový systém při schvalování věcných břemen na pozemcích města	Řihák, Soldán
Předkládat pravidelné přehledy hospodaření s majetkem města	Řihák, Soldán
Důraznější vymáhání pohledávek dlužníků, včetně exekucí a vymáhání pohledávek	Řihák, Soldán, Nováčková
Vyhodnocení všech pozemků ve vlastnictví PFČR a provedení jejich případného převodu do vlastnictví města	Řihák, Soldán
<b>PODPORA CESTOVNÍHO RUCHU A MEZINÁRODNÍ STYKY</b>	
Podpora Zlína jako centra kongresové turistiky	Řihák
Vytvoření podmínek pro rozvoj cestovního ruchu	Řihák
* dokončení orientačního a informačního systému ve městě	Řihák
* vytvoření marketingové značky města Zlína	Řihák
* příprava turistických produktů pro cestovní kanceláře, podnikatelské subjekty či přímo cílové skupiny	Řihák
* příprava městského turistického prohlídkového okruhu	Řihák
* příprava expozice baťovského bydlení	Řihák, Ondrová
* získání členství v ATIC	Řihák
* podpora vydávání publikací propagujících město	Řihák
* zavedení prohlídkové služby na území města	Řihák
<b>STRATEGICKÝ ROZVOJ</b>	
Dopracování strategického plánu rozvoje města	Úlehla
Využívání dotací EU a státu v oblasti rozvoje a dofinancování infrastruktury	Úlehla, Janečka, Soldán
Organizace setkání partnerských měst členských států EU ve Zlíně v roce vstupu ČR do EU	Úlehla, Ondrová
Participace na projektech EU v souvislosti se strategickou koncepcí rozvoje Euroregionu Biele-Bílé Karpaty a Regionu Bílé Karpaty	Úlehla, Steska, Soldán
<b>OSTATNÍ</b>	
Jednotný informační systém na ÚMZ	Steska
Revitalizace areálu Svitu a příprava nových průmyslových zón	Úlehla, Janečka, Řihák, Soldán
Dostavba nebo odstranění nedokončených obchodních center v lokalitách Čepkov a Jižní Svahy	Úlehla
Realizace výstavby zdi s kolumbáři – Lesní hřbitov	Steska
Pravidelné setkání představitelů města se zástupci církví; minimálně jednou ročně	Řihák
Vytvoření účinné samosprávy v příměstských částech města	Úlehla
Rekonstrukce Zámecké restaurace	Řihák, Ondrová
Projekt „Oživení centra města“	
* rozšíření venkovních prostorů pro konání kulturních a společenských akcí	Ondrová, Steska
* využití Baťova areálu	Steska, Řihák
* revitalizace „univerzitního“ a „zámeckého“ parku	Steska
* vyřešení koncepce náměstí Míru	Janečka, Petr, Ondrová
* realizace nových společenských a kulturních aktivit ve městě	Ondrová
* kultivace zlínských trhů na náměstí Míru a tržiště Pod kaštany	Ondrová, Nováčková

Jednotlivé projekty se budou realizovat dle vývoje hospodaření města Zlína.

V případě nových investic je povinností garanta zpracovat kalkulaci budoucích provozních nákladů, vyplývajících z jejich realizace, s cílem navržení jejich optimalizace a vypracování návrhu variantního řešení náhradních alternativ provozu.



---

## Zastupitelstvo města Zlína

Blanař Jaroslav, ČSSD

(od. 22. 5. 2003)

Bubeníková Jana, bezp.

Cekota Antonín, ODS

MUDr. Devát Josef, bezp.

PhDr. Dostál Zdeněk, bezp.

Dvorský Karel, ČSSD

Ing. Hladík Miroslav, ODS

Ing. Hrobařík Jaroslav, ČSSD

Janečka Martin, ČSSD

Mgr. Jankovič Karel, bezp.

Mgr. Kašný Miroslav, KDU-ČSL

Ing. Kašpárek Jiří, ODS

Ing. Kocháň Josef, ODS

Ing. Kotíková Alena, bezp.

RSDr. Kříž Roman, KSČM

MUDr. Lacina Zdeněk, bezp.

Nováčková Svatava, ZHN

Mgr. Ondrová Irena, ODS

Ing. Páník Ivan, ODS

Pavlišťík Ludvík, ZHN

Ing. arch. Petr František, ZHN

Petřík Josef, ČSSD

Rábek František, KSČM

MUDr. Řihák Vladimír, ČSSD

PaedDr. Sasín Zdeněk, ČSSD

Ing. Soldán Milan, KDU-ČSL

Mgr. Steska Hynek, ODS

MUDr. Sýkora Jiří, ODS

PhDr. Szpak Zdeněk, ČSSD

Šebík Jaromír, ZHN

Ing. Šebíková Ilona, ODS

MUDR. Šindlář Miroslav, ODS

Šlahař Josef, KSČM

Ing. Tomášek Václav, CSc., bezp.

Mgr. Úlehla Tomáš, ODS

Ing. Venený Petr, KDU-ČSL

Vlček Stanislav, KSČM

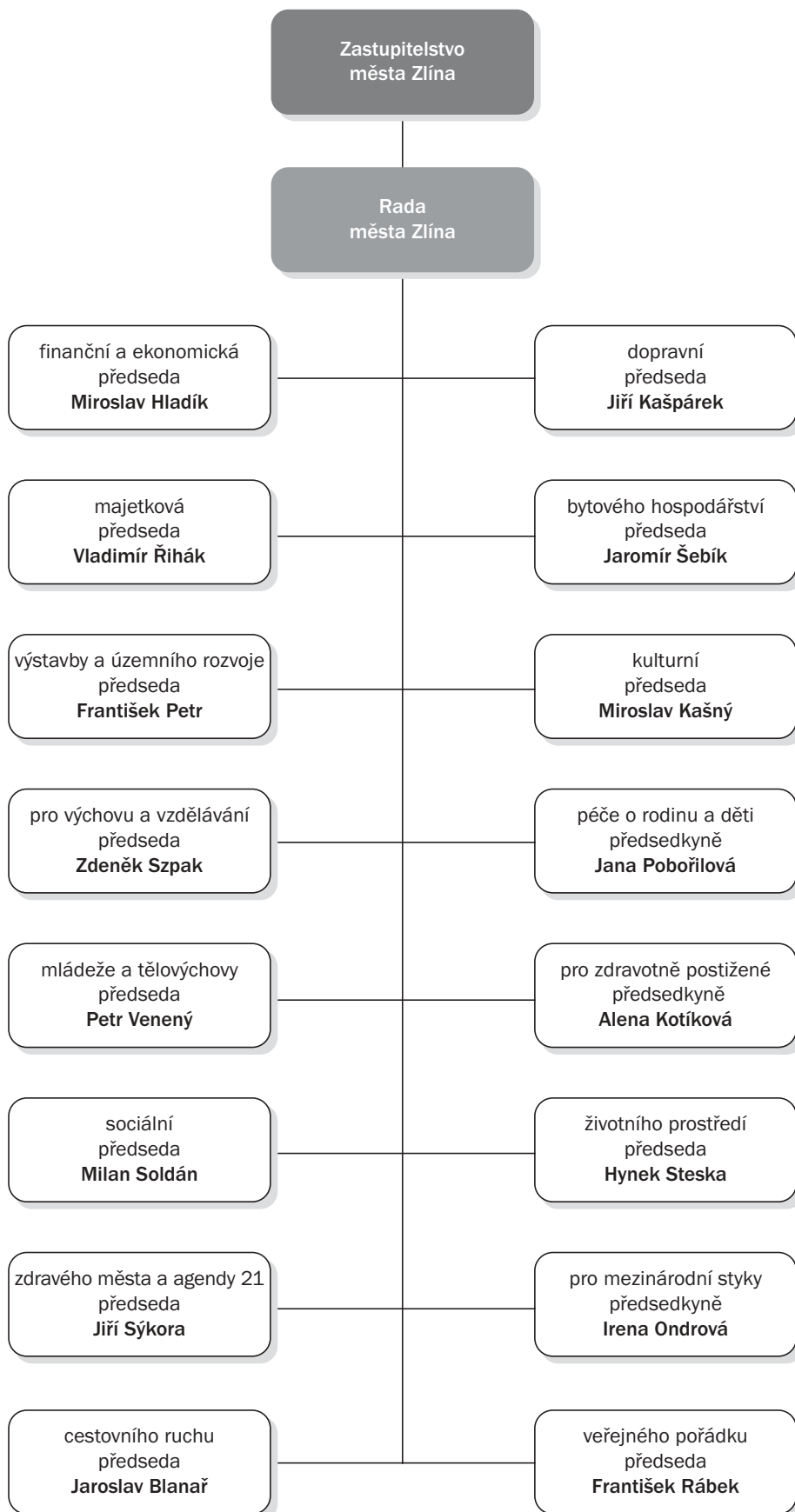
Vývodová Ludmila, KSČM

JUDr. Zlínský Jan, ČSSD





## Komise Rady města Zlína









## **Odbor ekonomický**

Ing. Hana Stašková, vedoucí odboru

Tato výroční zpráva není sestavena dle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, § 21 a není ověřována auditorem.

## 1. Náplň činnosti odboru

- zajišťuje zpracování rozpočtu statutárního města Zlína (dále jen „města“) včetně podrobného rozpisu schváleného rozpočtu, jeho úpravy formou rozpočtových opatření a provádí kontrolu plnění včetně zpracování zpráv o plnění rozpočtu a finančního vypořádání hospodaření města s vyšším rozpočtem a se zřízenými či založenými organizacemi a společnostmi,
- kontroluje čerpání účelových prostředků z vyšších rozpočtů a jejich vyúčtování,
- v rámci svých možností provádí řízení finančních toků ke krytí všech potřeb města a zajišťuje hospodárné využití dočasně volných finančních prostředků,
- zajišťuje zpracování a projednání nutných materiálů ve své oblasti činnosti ve finanční a ekonomické komisi RMZ,
- organizačně a administrativně zajišťuje činnost finančního výboru ZMZ a finanční a ekonomické komise RMZ,
- při výkonu své činnosti úzce spolupracuje se všemi útvary Magistrátu města Zlína (dále jen „MMZ“), tj. odbory, odděleními, dále pak městem zřízenými příspěvkovými organizacemi a založenými obchodními společnostmi, bankami, Krajským úřadem Zlínského kraje, Nejvyšším kontrolním úřadem, Finančním úřadem ve Zlíně, ministerstvy ČR a státními fondy,
- provádí metodické vedení zpracování účetnictví a rozpočtu města,
- spolupracuje při vytváření a zavádění komplexního informačního systému města,
- zpracovává vnitřní směrnice v oblasti ekonomiky města,
- zabezpečuje kontrolní, koordinační a investiční činnost vedlejšího bytového hospodářství města,
- provádí ekonomickou kontrolu a dohlíží na hospodaření s majetkem města v obchodních společnostech, ve kterých má město většinové majetkové podíly, a městem zřízených příspěvkových organizací,
- na základě jmenování do dozorčích rad obchodních společností s majoritním majetkovým podílem města provádí kontrolu činností jednatelů, příp. představenstva dle zakladatelských listin, společenských smluv a stanov společností,
- na základě schváleného organizačního řádu MMZ provádí kontrolu činností příspěvkových organizací zřízených městem dle platných zřizovacích listin, případně statutů a dle platné legislativy,
- spolupracuje se statutárními zástupci společností na tvorbě a kontrole důležitých legislativních, ekonomických a organizačních změn, dokumentů a koncepcí v příslušných společnostech,
- spolupracuje s externími auditory obchodních společností s majoritním majetkovým podílem města a příspěvkových organizací řízených městem při odstraňování zjištěných nedostatků,
- provádí kontrolu finančních toků mezi městem a obchodními společnostmi a příspěvkovými organizacemi v návaznosti na rozpočet města a jejich účelové použití,
- na základě schváleného rozpočtu zajišťuje podklady pro poskytování investičních a neinvestičních dotací založeným obchodním společnostem a investičních

a provozních příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím a následně zabezpečuje uzavírání smluv včetně platebních kalendářů,

- zajišťuje evidenci výpisů z účtů u městem zřízených příspěvkových organizací s rozpisem použití zůstatků finančních prostředků,
- zajišťuje evidenci rozvah a výkazů zisku a ztráty za sledovaná období (čtvrtletí a rok) obchodních společností s majoritním majetkovým podílem města a městem zřízených příspěvkových organizací,
- zajišťuje evidenci dalších agend za obchodní společnosti s majoritním majetkovým podílem města a městem zřízených příspěvkových organizací a jejich aktualizaci,
- zabezpečuje koordinační činnost v oblasti pojištění majetku města, zřízených příspěvkových organizací a založených obchodních společností prostřednictvím vybrané pojišťovací makléřské společnosti,
- zajišťuje a zpracovává účetní, daňovou a poplatkovou agendu, tj. daň z převodu nemovitostí, poplatek ze psů a za komunální odpad,
- zabezpečuje poskytování nenávratných dotací na rekonstrukce a opravy bytových domů,
- v souladu s platnou směrnicí o poskytování cestovních náhrad zabezpečuje poskytování a vyúčtování finančních prostředků,
- zpracovává zejména ekonomické podklady a materiály pro potřeby primátora města, místostarostů, tajemníka Magistrátu města Zlína, Zastupitelstvo města Zlína a Radu města Zlína.

## 2. Rozpočet města Zlína v roce 2003, jeho vývoj a plnění

Hospodaření statutárního města Zlína probíhalo od začátku roku podle schváleného rozpočtu na rok 2003, který byl Zastupitelstvem města Zlína schválen na zasedání ZMZ dne 31. 10. 2002 a do něž byly počátkem roku 2003 promítnuty změny souhrnného dotačního vztahu dle závazného rozpisu Krajského úřadu Zlínského kraje. Výše příjmů schváleného rozpočtu činila 1 198,4 mil. Kč (bez daně z příjmů za obce), výdaje byly rozpočtovány ve výši 1 126,9 mil. Kč (rovněž bez daně z příjmů za obce). Rozdíl mezi příjmy a výdaji tvořila třída 8 – financování. Ve schváleném rozpočtu tato položka činila 71,5 mil. Kč a byla tvořena splátkami jistin dřívějších úvěrů.

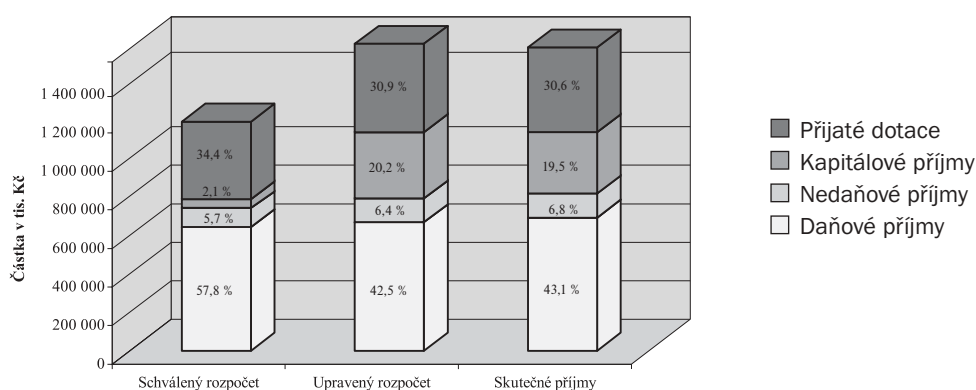
V průběhu roku 2003 docházelo průběžně ke změnám rozpočtu v jednotlivých položkách a paragrafech prostřednictvím schvalovaných rozpočtových opatření. Během roku bylo Zastupitelstvem a Radou města Zlína schváleno celkem 32 rozpočtových opatření, která schválený rozpočet zvýšila na straně příjmů o 438,3 mil. Kč (bez daně z příjmů za obce), na straně provozních výdajů o 107,8 a u investičních výdajů o 373 mil. Kč (rozdíl mezi zvýšením příjmů a výdajů se projevil ve třídě 8 – financování). Důvodem k těmto změnám bylo jednak zahajování nových investičních akcí dle aktuálních potřeb a přání občanů města Zlína vyjádřených na pravidelných setkáních vedení radnice s občany jednotlivých městských částí, ale také například úpravy ve financování vyplývající z legislativních změn, nutnost dofinancování provozních potřeb, jejichž navýšení nebylo možno v době tvorby rozpočtu předvídat apod.

## Struktura příjmů v roce 2003 (v tis. Kč)

Třída	Název	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečné příjmy
1	Daňové příjmy	693 497	696 254	713 729
2	Nedaňové příjmy	68 053	104 943	112 009
3	Kapitálové příjmy	25 030	330 400	322 861
4	Přijaté dotace	411 850	505 161	506 803
<b>CELKEM PŘÍJMY</b>		<b>1 198 430</b>	<b>1 636 758</b>	<b>1 655 401</b>

Pozn.: Daňové příjmy jsou jak v části upravený rozpočet, tak v části skutečné příjmy sníženy o částku 195 128 tis. Kč, připadající na daň z příjmů právnických osob za obce, tedy daň, již obce platí samy sobě.

Struktura příjmů v roce 2003 (v tis. Kč)



Příjmy a výdaje byly také postupně navyšovány o částky účelových dotací z Krajského úřadu Zlínského kraje, státních fondů či přímo z rozpočtů ministerstev, které pak z městského rozpočtu plynuly k předem určenému využití. Jak je vidět z grafu, nejvyšší – celkem více než 43procentní – podíl na celkové dosažené výši příjmů má část **daňových příjmů**. Sem patří podíl obce na vybrané dani z příjmů fyzických osob, a to jak ze závislé činnosti a funkčních požitků, tak i od osob samostatně výdělečně činných, a podíl na vybrané dani z příjmů právnických osob. Tyto dvě daně již tradičně tvoří nejvyšší část daňových příjmů, v roce 2003 to bylo celkem 387 260 tis. Kč. Dalším významným daňovým příjmem je daň z přidané hodnoty. Podíl připadající na statutární město Zlín činil v roce 2003 částku 226 020 tis. Kč. Dalším významným daňovým příjmem byl poplatek za komunální odpad ve výši 34 950 tis. Kč. Daňové příjmy byly dále tvořeny správními poplatky, poplatky za znečišťování prostředí a za využívání přírodních zdrojů, poplatky ze psů, poplatky za využívání veřejných prostranství, poplatky ze vstupného, poplatky za povolení vjezdu do vybraných míst, poplatky za provozování výherních hracích přístrojů, daněmi z majetku a nově od roku 2003 také odvody výtěžku z provozování loterií.

**Nedaňové příjmy** představují necelých sedm procent z celkové výše příjmů v roce 2003 a jsou tvořeny příjmy z vlastní činnosti (jako je poskytování služeb a výrobků a prodej zboží), příjmy z pronájmu majetku (pozemků, nemovitostí, ale i movitých věcí), příjmy z úroků a realizace finančního majetku (podíly na zisku, dividendy), přijaté sankční platby, přijaté vratky transferů, příjmy z prodeje neinvestičního majetku, přijaté splátky úvěrů z fondu rozvoje bydlení a ostatní nedaňové příjmy.

Za pronajímání majetku získalo v roce 2003 statutární město Zlín více než 60 mil. Kč. Oproti roku 2002 výrazně poklesly příjmy z vlastní činnosti, ze 42 mil. Kč na necelých 17 mil. Kč. V dřívějších letech sem patřily příjmy ze stravného a školného mateřských a základních škol – organizačních složek města. Od 1. 1. 2003 jsou však všechny mateřské školy a základní školy samostatnými právními subjekty a příjmy ze stravného a školného jsou tak příjmem těchto samostatných právnických osob, nikoliv města.

**Kapitálové příjmy**, podílející se na celkových příjmech 19,5 procenty, zahrnují příjmy z prodeje investičního majetku (zejména pozemků a bytů), příjmy z prodeje akcií a majetkových podílů a přijaté dary a příspěvky na investice. Nejvýznamnějším kapitálovým příjmem roku 2003 bylo zúčtování příjmu z prodeje akcií JME, a. s., ve výši 263,3 mil. Kč. Prodej pozemků vynesl více než 10 mil. Kč, prodej bytů občanům statutárního města Zlína dosáhl výše 31,9 mil. Kč a cca 16 mil. Kč přijalo město od Jihomoravské plynárenské, a. s., za prodej rozvodu plynárenských zařízení.

**Přijaté dotace** tvoří poslední, téměř 19procentní část příjmové stránky rozpočtu. Dotace na investiční či neinvestiční účely získávalo město Zlín z několika zdrojů: od veřejných rozpočtů centrální úrovně – tedy ze státního rozpočtu a ze státních fondů (např. státní fond životního prostředí apod.), nebo od veřejných rozpočtů územní úrovně (obce, regiony). Nejvíce finančních prostředků město Zlín získalo v rámci souhrnného dotačního vztahu se státním rozpočtem, a to 207,1 mil. Kč účelově určených na sociální dávky, školství a výkon státní správy.



Další dotace z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu ve výši cca 9,2 mil. Kč byly určeny na poštovné a poukazečné vyplácené v souvislosti s dávkami státní sociální podpory, na úhradu provozních výdajů za energii a služby v budovách bývalých okresních úřadů, které hradí obce s rozšířenou působností, na technické a programové prostředky pro zabezpečený provoz počítačových sítí obcí s rozšířenou působností, na konání komunálních voleb v obcích Hostišová a Šarovy a na strategii prevence kriminality. Ostatní neinvestiční dotace ze státního rozpočtu činily téměř 5 mil. Kč (pro Filharmonii B. Martinů, Zoo a Zámek Zlín-Lešnou, Městské divadlo Zlín a na lesní hospodářství). Významnou dotací z kraje je částka 241,3 mil. Kč, určená na přímé vzdělávací výdaje pro školy, předškolní a školská zařízení. Od 1. 1. 2003 jsou všechny mateřské a základní školy a dvě školní jídelny ze zákona samostatnými subjekty – příspěvkovými organizacemi, které hospodaří na vlastní účet. Dle platné legislativy veškeré finanční prostředky na mzdy a související výdaje posílá

stát prostřednictvím krajských úřadů zřizovateli těchto příspěvkových organizací, tj. obci, která tyto finanční prostředky přeposílá jednotlivým školským zařízením. Od 1. 1. 2003 je statutární město Zlín zřizovatelem celkem 25 mateřských škol, 17 základních škol a dvou samostatných školních jídelen. Další neinvestiční dotace z Krajského úřadu Zlínského kraje byly určeny na strategii prevence kriminality, na kulturní akce, na jednotky sboru dobrovolných hasičů a na hospodaření v lesích. Statutární město Zlín získalo ze státního rozpočtu také investiční dotace, a to ve výši 37,1 mil. Kč. Čerpání všech těchto příjmů bylo účelově vázáno, finanční prostředky byly tedy městem Zlínem využity dle pokynů poskytovatelů (příslušných ministerstev či fondů) na předem dané určení – výstavbu bytů na Podlesí, základní technickou vybavenost na sídlišti Jižní Svahy, na lesní hospodářské osnovy, na zpracování energetické koncepce, na projekt Slunce do škol, na rekultivaci Paseckého potoka a na napojení Boněckých rybníků na infrastrukturu.

#### Příjmy v přepočtu na 1 občana v letech 1999 – 2003 (v Kč)

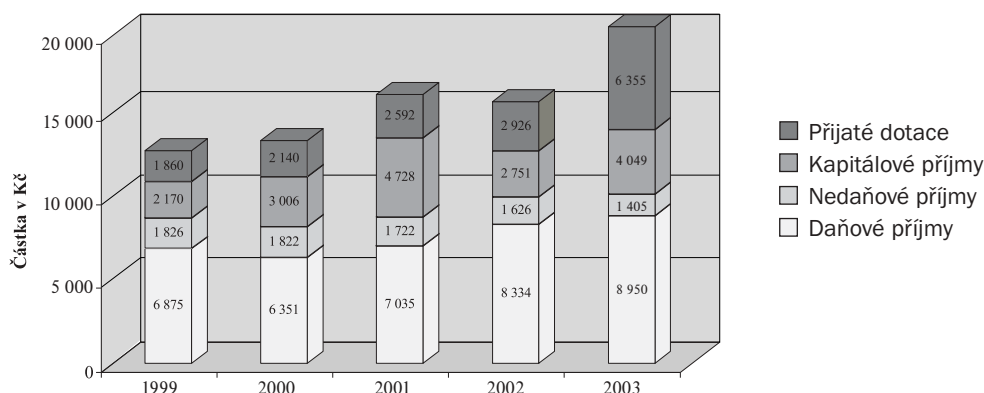
Třída	Název	Skutečné příjmy v r. 1999	Skutečné příjmy v r. 2000	Skutečné příjmy v r. 2001	Skutečné příjmy v r. 2002	Skutečné příjmy v r. 2003
1	Daňové příjmy	6 875	6 351	7 035	8 334	8 950
2	Nedaňové příjmy	1 826	1 822	1 722	1 626	1 405
3	Kapitálové příjmy	2 170	3 006	4 728	2 751	4 049
4	Přijaté dotace	1 860	2 140	2 592	2 926	6 355
<b>PRÍJMY NA 1 OBČANA</b>		<b>12 731</b>	<b>13 318</b>	<b>16 076</b>	<b>15 637</b>	<b>20 758</b>

Přepočtem příjmů na jednoho občana města Zlína můžeme provést srovnání těchto ukazatelů s lety 2002, 2001, 2000 a 1999. K 31. 12. 2003 žilo ve Zlíně celkem 79 746 občanů s trvalým pobytem na území města Zlína, ke stejnému datu v roce 2001 nás bylo 81 107, o rok dříve 81 624, v roce 1999 to bylo 81 947 občanů a v roce 1998 žilo ve Zlíně 82 364 občanů s trvalým pobytem na území města Zlína.

V roce 2003 statutární město Zlín mělo k dispozici ve svém rozpočtu na straně příjmů v přepočtu na jednoho občana 20 758 Kč. Grafické vyjádření názorně ukazuje, že daňové příjmy se na celkových příjmech podílely nadpoloviční většinou. Na zvýšení daňových příjmů na jednoho občana má významný vliv vývoj vybraných daní

v celostátním měřítku, ale také např. převzetí agend z Okresního úřadu Zlín, v jejichž rámci nyní město vybírá poplatky dříve inkasované Okresním úřadem Zlín. Pokles nedaňových příjmů je způsoben vznikem samostatných právních subjektů – školských zařízení, které přijímají platby za stravné a školné v mateřských školách od rodičů na svůj účet, nikoliv prostřednictvím města, jak tomu bylo až do roku 2002. Nárůst kapitálových příjmů o cca 1,3 tis. Kč na jednoho občana oproti roku 2002 je způsoben zúčtováním příjmu z prodeje akcií JME, a. s. Výrazný nárůst přijatých dotací na jednoho občana je způsoben rovněž vznikem samostatných právních školských subjektů a financováním přímých nákladů městských školských příspěvkových organizací prostřednictvím města.

Příjmy v přepočtu na 1 občana v letech 1999 – 2003 (v Kč)

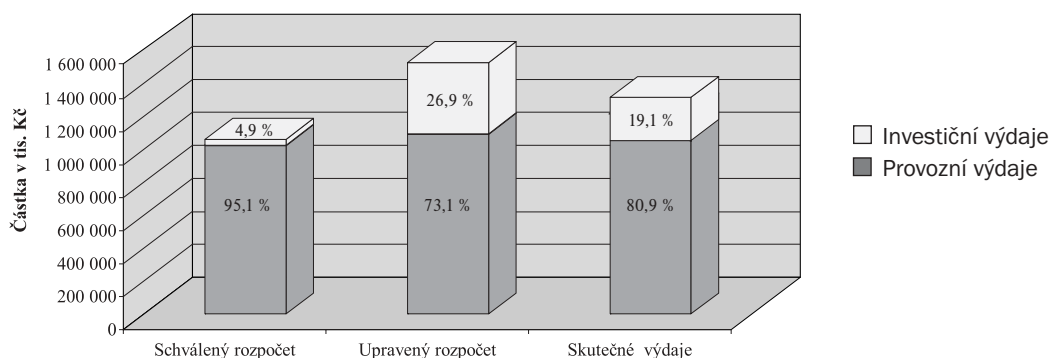


### Struktura výdajů v roce 2003 (v tis. Kč)

Třída	Název	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečné výdaje	% z celkových výdajů
5	Neinvestiční – provozní výdaje	1 071 315	1 164 512	1 121 075	80,93 %
6	Investiční – kapitálové výdaje	55 600	428 665	264 237	19,07 %
<b>CELKEM VÝDAJE</b>		<b>1 126 915</b>	<b>1 493 177</b>	<b>1 385 313</b>	<b>-</b>

Pozn.: Podobně jako u příjmů i ve výdajích je upravený rozpočet i skutečné čerpání sníženo o částku připadající na daň z příjmů právnických osob za obce.

Struktura výdajů v roce 2003 (v tis. Kč)



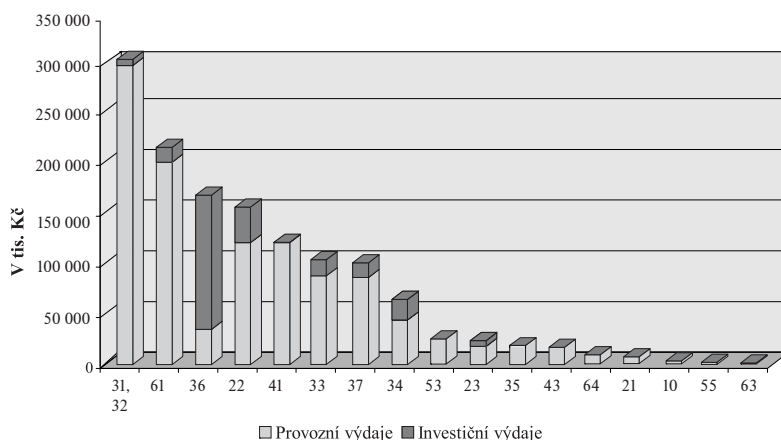
Jak je názorně vidět v grafu, výdaje v celkovém objemu oproti schválené variantě rozpočtu během roku vzrostly, příznivě však je, že se podařilo dosáhnout úspory

v provozních výdajích vzhledem k upravenému rozpočtu. Jakým způsobem byly čerpány finanční prostředky, lze nejlépe vidět z přehledu a grafu dále.

### Struktura výdajů v roce 2003 – dle oddílů (v tis. Kč)

Oddíl	Provozní výdaje	Investiční výdaje	Výdaje celkem
10 Zemědělství a lesní hospodářství	4 386	1 077	5 464
21 Průmysl, stavebnictví, obchod a služby	8 017	614	8 632
22 Doprava	125 932	31 557	157 489
23 Vodní hospodářství	24 416	8 346	32 763
31, 32 Vzdělávání	301 492	7 532	309 025
33 Kultura, církve a sdělovací prostředky	84 180	16 831	101 012
34 Tělovýchova a zájmová činnost	43 678	26 823	70 501
35 Zdravotnictví	19 381	278	19 659
36 Bydlení, služby a územní rozvoj	38 089	134 092	172 171
37 Ochrana životního prostředí	80 544	13 309	93 853
41 Dávky a podpory v sociálním zabezpečení	124 631	0	124 631
43 Sociální péče a pomoc	15 051	1 126	16 178
51 Obrana	247	0	247
52 Civilní nouzové plánování	378	0	378
53 Bezpečnost a veřejný pořádek	35 419	188	35 607
55 Požární ochrana a integrovaný záchranný systém	2 425	1 419	3 844
61 Územní samospráva a státní správa	198 438	21 044	319 481
63 Finanční operace	2 928	0	2 928
64 Ostatní činnosti	11 442	0	11 442
<b>CELKEM VÝDAJE</b>	<b>1 121 075</b>	<b>264 237</b>	<b>1 385 312</b>

**Struktura výdajů rozpočtu v roce 2003 – dle oddílů (v tis. Kč)**



Nejvyšší výdaje putovaly do oblasti školství a vzdělávání, což je způsobeno vznikem samostatných právních škol-ských subjektů a způsobem jejich financování.

V předchozích dvou letech největší objem finančních prostředků směřoval do oblasti bydlení a dopravy.

**Výdaje v přepočtu na 1 občana (v Kč)**

Třída	Název	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečné výdaje
5	Neinvestiční – provozní výdaje	13 434	14 603	14 058
6	Investiční – kapitálové výdaje	697	5 375	3 313
<b>CELKEM VÝDAJE</b>		<b>14 131</b>	<b>19 978</b>	<b>17 372</b>

Stejně jako u příjmů sledujeme výdaje v podrobné struktuře z hlediska množství peněz vynaložených na jednoho občana v jednotlivých výdajových oddílech, tedy podle konečného určení finančních prostředků.

Výdaje na jednoho občana představují částku, kterou město Zlín vynaložilo ku prospěchu každého z občanů města.

**Výdaje v přepočtu na 1 občana (v Kč)**

Oddíl	Výdaje v Kč na jednoho občana	Podíl na celkových výdajích v %
31, 32 Vzdělávání	3 875	22,31 %
61 Územní samospráva a státní správa	2 752	15,84 %
36 Bydlení, služby a územní rozvoj	2 159	12,43 %
22 Doprava	1 975	11,37 %
41 Dávky a podpory v sociálním zabezpečení	1 563	9,00 %
33 Kultura, církev a sdělovací prostředky	1 267	7,29 %
37 Ochrana životního prostředí	1 177	6,77 %
34 Tělovýchova a zájmová činnost	884	5,09 %
53 Bezpečnost a veřejný pořádek	447	2,57 %
23 Vodní hospodářství	411	2,37 %
35 Zdravotnictví	247	1,42 %
43 Sociální péče a pomoc	203	1,17 %
64 Ostatní činnosti	143	0,83 %
21 Průmysl, stavebnictví, obchod a služby	108	0,62 %
10 Zemědělství a lesní hospodářství	69	0,39 %
55 Požární ochr. a integrovaný záchr. systém	48	0,28 %
62 Jiné veřejné služby a činnosti	37	0,21 %
52 Civilní nouzové plánování	5	0,03 %
51 Obrana	3	0,02 %
<b>CELKEM VÝDAJE</b>	<b>17 372</b>	<b>100 %</b>

**Rozdíl mezi příjmy a výdaji – financování (v tis. Kč)**

Třída	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost
8 FINANCOVÁNÍ	-71 515	- 43 581	- 270 088

Záporná hodnota financování ve schváleném rozpočtu znamenala, že aby byl rozpočet vyrovnaný, byla strana příjmů (příjmy byly ve výši 1 198 430 tis. Kč, výdaje ve výši 1 126 915 tis. Kč) snížena o 71 515 tis. Kč. Nutností hradit z rozpočtu roku 2003 další výdaje došlo k postupnému zapojování a využívání jiných prostředků než příjmů do rozpočtu. Finanční zdroje na krytí těchto dalších mimořádných výdajů (jak provozních, tak investičních) bylo nutné nalézt ve třídě 8 – financování. Krátkodobé operace řízení likvidity (krátkodobé úložky na termínované vklady či nákup a zpětný odprodej krátkodobých

cenných papírů) přinesly do rozpočtu roku 2003 celkem 27,6 mil. Kč. Naproti tomu splátky úvěrů odčerpaly z městských prostředků částku ve výši 374 mil. Kč. Město dále čerpalo úvěr ze státního fondu rozvoje bydlení ve výši 7,2 mil. Kč, který je celý určen na půjčky poskytované občanům města prostřednictvím fondu rozvoje bydlení. Záporná hodnota financování k 31. 12. 2003 znamená, že hospodaření roku 2003 skončilo s přebytkem ve výši 270 088 tis. Kč, a to zejména díky neproinvestovaným investičním prostředkům, úsporám v provozních výdajích a dosažením vyšších než plánovaných příjmů.

#### Přijaté úvěry a půjčky v roce 2003 (v tis. Kč)

Účel úvěru	Výše úvěru	Poskytovatel úvěru
Rozvoj bytového fondu prostřednictvím půjček občanům	7 238	Státní fond rozvoje bydlení
<b>CELKEM PŘIJATÉ ÚVĚRY</b>	<b>7 238</b>	<b>-</b>

### 3. Příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Zlínem

Zaměstnanci ekonomického odboru prováděli v roce 2003 u všech městem zřízených příspěvkových organizací kontrolu vynakládání finančních prostředků z hlediska účelovosti a jejich pohybu mezi městem

a jednotlivými příspěvkovými organizacemi v návaznosti na rozpočet města týkající se provozních, případně investičních příspěvků a státem poskytovaných neinvestičních účelových dotací. Ve spolupráci s právním odborem prováděli koordináční činnost při realizovaných výběrových řízeních. Dále byla prohlubována a rozvíjena vzájemná koordináční a komunikační činnost. Výroční zprávy jednotlivých příspěvkových organizací města za rok 2003 jsou součástí této výroční zprávy viz dále.

#### Přehled městem zřízených příspěvkových organizací spravovaných odborem ekonomickým a jim poskytnutých provozních příspěvků a investičních dotací v roce 2003.

Název organizace	IČ	Provozní příspěvek	Investiční dotace
Filharmonie Bohuslava Martinů, p. o.	00094901	24 800	0
Městské divadlo Zlín, p. o.	00094838	33 612	1 000
Zoo a zámek Zlín – Lešná, p. o.	00090026	24 150	1 300

Příspěvkové organizaci Městské divadlo Zlín byl poskytnut investiční příspěvek na výměnu podlahovin v provozní části objektu městského divadla. Investiční příspěvek poskytnutý příspěvkové organizaci Zoo a zámek Zlín-Lešná

byl použit na vybudování nových prostor pro ubikace a výběh lvů v souvislosti s předpokládaným zahájením rekonstrukce pavilonu šelem na tropickou halu v roce 2004.

### 4. Obchodní společnosti statutárního města Zlína

Zaměstnanci ekonomického odboru na základě jmenování do dozorčích rad jednotlivých městem založených

obchodních společností a družstva prováděli v roce 2003 kontrolu činnosti jednatelů, případně představenstva s cílem zefektivnění a zhospodárnění provozu těchto společností. Ve spolupráci s právním odborem se aktivně podíleli na realizaci výběrových řízení v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a platnou směrnici MMZ s danou problematikou související.

## Přehled obchodních společností a družstva založených statutárním městem Zlínem

Název společnosti	IČ	Majetkový podíl v %
Teplo Zlín, a. s.	25321226	100,00
Technické služby Zlín, s. r. o.	60711086	100,00
Správa domů Zlín, spol. s r. o.	26271010	100,00
STEZA Zlín, spol. s r. o.	26270986	100,00
Dopravní společnost Zlín – Otrokovice, s. r. o.	60730153	87,00
Pohřebnictví Zlín, spol. s r. o.	47901519	75,40
Bytové družstvo Podlesí	26295563	0,05

Obchodní společnost **Teplo Zlín, a. s.**, byla založena k datu 1. 1. 1997. Hlavním a nejdůležitějším předmětem činnosti této městem založené společnosti je výroba a rozvod tepla na území města Zlína, a to především pro domácnosti. Společnost rovněž zajišťuje 24hod. havarijní službu v oblasti vodo-topo a elektro rozvodů, a to jak pro vlastní odběratele tepla, tak i pro ostatní vlastníky bytů a nebytových prostor na území města.

Obchodní společnost **Technické služby Zlín, s. r. o.**, byla založena k datu 23. 6. 1994. Hlavním předmětem činnosti této společnosti je poskytování veřejně prospěšných služeb. Jedná se zejména o opravy a údržbu komunikací, dopravního značení, čištění a úklid města, údržbu a provoz veřejného osvětlení, služby spojené s odpadovým hospodářstvím, tj. zejména svoz komunálního odpadu a provozování skládky Suchý důl, údržbu a provozování tržišť a parkovišť. Stěžejním odběratelem těchto služeb je i nadále samotné město. V roce 2003 byl podíl města na celkových tržbách společnosti ve výši cca 60 % a dále byla z rozpočtu města poskytnuta neinvestiční dotace v celkové výši 10,3 mil. Kč na mobilní svozy a třídění odpadů, na provoz sběrných dvorů, vodo-vodů, veřejných WC a městského tržiště.

**Dopravní společnost Zlín – Otrokovice, s. r. o.** (dále jen DSZO), byla založena k datu 1. 1. 1995. Společníky jsou statutární město Zlín s podílem 87 % a město Otrokovice s podílem 13 %. DSZO zabezpečuje provoz městské hromadné dopravy v aglomeraci těchto dvou měst o rozloze cca 140 km<sup>2</sup>, přičemž v této oblasti bydlí přes 100 tis. obyvatel. Vzhledem k tomu, že výše jízdného vybíraného od občanů nepokryje ani provozní náklady spojené se zabezpečováním městské hromadné dopravy, musí obě města tyto náklady pokrývat z vlastních rozpočtů. V roce 2003 byla z rozpočtu statutárního města Zlína této společnosti poskytnuta provozní neinvestiční dotace ve výši 75,2 mil. Kč a dále investiční dotace na pořízení nových autobusů MHD v celkové výši 2,6 mil. Kč.

Společnost **Pohřebnictví Zlín, spol. s r. o.**, vznikla k datu 1. 1. 1993. Tato společnost zabezpečuje poskytování kremačních, hřbitovních a pohřebních služeb. Společnost spravuje celkem devět hřbitovů (Lesní

hřbitov, Malenovice, Salaš, Louky, Mladcová, Štípa, Želechovice katolický a evangelický, Jaroslavice), což představuje cca 20 000 hrobových míst. V roce 2003 byly ze strany města financovány opravy a údržba spravovaného majetku v celkové výši 800 tis. Kč.

K datu 12. 12. 2001 byly statutárním městem Zlínem založeny dvě nové obchodní společnosti. Jedná se o společnost **Správa domů Zlín, spol. s r. o.**, a společnost **STEZA Zlín, spol. s r. o.** Obě nové společnosti však zahájily svou činnost až k datu 1. 1. 2002. Hlavním předmětem činnosti společnosti Správa domů Zlín, spol. s r. o., je provádění správy, údržby a oprav bytového fondu pro statutární město Zlín a správy bytových domů pro jednotlivá společenství vlastníků bytových jednotek vzniklých v souladu se zákonem č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů v platném znění. Hlavním předmětem činnosti společnosti STEZA Zlín, s. r. o., je poskytování tělovýchovných služeb, provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a zařízení sloužící k regeneraci a rekondici. Od 1. 1. 2002 provozuje městské lázně a koupaliště Zelené. V roce 2003 byla této společnosti z rozpočtu města poskytnuta neinvestiční dotace ve výši 17,3 mil. Kč a investiční dotace v celkové výši 3,2 mil. Kč na technické zhodnocení budovy 50m krytého bazénu v areálu městských lázní a na zatraktivnění areálu Zeleného koupaliště.

K datu 19. 8. 2002 bylo statutárním městem Zlínem a obchodní společností Správa domů Zlín, spol. s r. o., založeno **Bytové družstvo Podlesí**. Družstvo bylo založeno za účelem spolufinancování výstavby 6 bytových domů v lokalitě Podlesí ve Zlíně. Předmětem činnosti družstva je pronájem bytů a nebytových prostor, včetně základních služeb zajišťujících řádný provoz bytů, nebytových a společných prostor a dále zabezpečování provozu, správy, údržby a oprav bytového a nebytového fondu. Na dofinancování výstavby obytných domů byla družstvu poskytnuta v roce 2003 půjčka ve výši 26,5 mil. Kč s postupným anuitním splácením do roku 2023.

Výroční zprávy všech městem založených společností jsou zpracovávány samostatně a následně po schválení valnou hromadou a členskou schůzí u jednotlivých společností a družstva jsou zveřejňovány.

## Přehled portfolia akcií a majetkových účastí statutárního města Zlína v akciových společnostech, jejichž podíl byl získán v rámci privatizace

Název společnosti	IČ	Majetkový podíl v %	Počet akcií
Ateliéry Bonton Zlín, a. s.	25648837	0,00	2
Česká spořitelna, a. s.	45244782	0,00	1
Jihomoravská energetika, a. s.	49970194	0,00	1
Jihomoravská plynárenská, a. s.	49970607	0,00	1
Ingstav Zlín, a. s.	46900152	1,47	600
Vodovody a kanalizace Zlín, a. s.	49454561	0,00 (43,55)*	1 (448 598)*

\*\* Uzavřena příkazní smlouva na výkon akcionářských práv a přijata záloha za prodej těchto akcií.

V obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., kde má město podstatný podíl, jsou prosazovány zájmy města prostřednictvím zástupců v představenstvu a v dozorčí radě společnosti.

## 5. Agendy zpracovávané v ekonomickém odboru

### a) Agenda účetní

Zaměstnanci odboru zabezpečovali zpracování účetních dokladů Magistrátu města Zlína. Účetní agenda zahrnuje došlé a vystavené faktury, pokladnu a platební styk v rámci bank. Od 1. 1. 2003 byly účetní agendy zpracovávány na zcela novém účetním programu GINIS. Tento program proti předchozímu je složitější a časově náročnější na zpracování údajů, avšak na druhou stranu je zde zabezpečena lepší provázanost a sledovanost jednotlivých účetních agend. Za rok 2003 bylo zpracováno celkem 83.629 účetních dokladů.

### b) Agenda vymáhání pohledávek převzatých z okresního úřadu

V návaznosti na zrušení Okresního úřadu ve Zlíně dle zákona č. 320/2002 Sb. o změně zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů převzalo statutární město Zlín 468 nedořešených pohledávek v celkovém objemu 3 138 598 Kč. Zaměstnanci odboru ekonomického bylo při vymáhání těchto pohledávek od jednotlivých dlužníků vymoženo celkem 738 884,10 Kč ze 132 převzatých pohledávek, což představuje 28% úspěšnost. Při vymáhání těchto pohledávek zaměstnanci aktivně spolupracují s Exekutorským úřadem ve Zlíně v rámci uplatňování exekucí majetku a s Městskou policií Zlín při předávání zásilek do vlastních rukou.

### c) Agenda daně z převodu nemovitostí

V roce 2003 bylo odborem podáno na Finanční úřad ve Zlíně 833 daňových přiznání k dani z převodu nemovitostí. Od finančního úřadu jsme obdrželi a zpracovali celkem 945 platebních výměrů, přičemž statutární město Zlín zaplatilo na dani z převodu nemovitostí z rozpočtu celkem 21 082 040 Kč.

### d) Agenda poplatků ze psů

V souladu s platnou obecně závaznou vyhláškou o místním poplatku ze psů bylo v roce 2003 evidováno 5 463 držitelů psů s celkovým počtem 5 904 psů. V rámci tohoto poplatku bylo vybráno celkem 1 812 967 Kč. K datu 31. 12. 2003 bylo odborem evidováno 284 dlužníků, což představuje dluh ve výši 382 327 Kč., tj. podíl neplatičů z celkového počtu poplatníků představuje 5,2 %. Neplatiče tvoří i poplatníci zemřelí či odstěhovaní do jiných obcí a to v případě, že tato skutečnost nebyla k datu 31. 12. 2003 známa.

### e) Agenda poplatků za komunální odpad

V souladu s aktuálně platnou obecně závaznou vyhláškou o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů je odborem zabezpečována agenda poplatků za komunální odpad. V rámci této agendy bylo k datu 31. 12. 2003 evidováno celkem 79 797 poplatníků s trvalým bydlištěm na území města Zlína a 973 poplatníků vlastnicích rekreačních objektů na území města Zlína. V rámci tohoto poplatku bylo v roce 2003 vybráno celkem 34 950 432 Kč. K datu 31. 12. 2003 bylo evidováno celkem 2 975 dlužníků, kteří dluží v rámci poplatku za komunální odpad celkem částku ve výši 3 452 882,10 Kč, tj. 9% podíl neuhrazených pohledávek.

### f) Agenda poskytování nenávratných dotací na rekonstrukce a opravy bytových jednotek

V souladu s usnesením zastupitelstva zaměstnanci odboru v roce 2003 zabezpečovali poskytování nenávratných dotací na rekonstrukce a opravy bytových jednotek pro občany města Zlína. V rámci 1 658 uzavřených smluv o poskytnutí dotace bylo z rozpočtu města poskytnuto a vyplaceno celkem 34 950 762 Kč. V souladu s podmínkami smlouvy je následně prováděna dokladová kontrola účelovosti čerpání poskytnutých dotací.

---

## 6. Činnost finanční a ekonomické komise RMZ

Finanční a ekonomická komise je zřízena dle zákona o obcích a je poradním orgánem Rady města Zlína. V roce 2003 měla komise 15 členů, předsedou komise byl člen RMZ ing. Miroslav Hladík. Komise zasedala v průběhu roku celkem 12krát, průměrná účast členů na jednáních byla 67 %. Komise se na svých zasedáních vyjadřuje a dává svá doporučení ke všem materiálům, které jsou následně předkládány do rady a zastupitelstva a mají ekonomický dopad na hospodaření města.

Byly řešeny tyto hlavní oblasti:

- zpracování rozpočtu na následující rok;
- přehled o plnění rozpočtu za předcházející rok;
- průběžné změny rozpočtu daného roku v rámci předkládaných rozpočtových opatření;
- problematika obchodních společností a projednávání jejich základních právních dokumentů;
- přijetí úvěrů a půjček, poskytnutí zástav, vklady majetku;
- projednávání žádostí o prominutí dluhů u neuhrazených splatných pohledávek apod.

## 7. Činnost finančního výboru ZMZ

Finanční výbor vyvíjí svou činnost na základě zákona č. 128/2000 o obcích. Je iniciativním a kontrolním orgánem zastupitelstva, plní úkoly, kterými jej pověřuje zastupitelstvo, předkládá zastupitelstvu svá doporučení a ze své činnosti odpovídá rovněž zastupitelstvu, a to prostřednictvím pravidelných zpráv o činnosti přednášených vždy na zasedání zastupitelstva. Finanční výbor byl sedmičlenný (od 1. 12. 2003 šestičlenný), jeho předsedou byl s účinností od 19. 12. 2002 pro volební období 2002–2006 jmenován pan Josef Petřík. Průměrná účast jednotlivých členů na celkem 9 jednáních finančního výboru v roce 2003 byla 68 %.

V rámci jednání finančního výboru byly řešeny tyto hlavní oblasti:

- kontrola evidence majetku statutárního města Zlína na základě podkladů z provedené inventarizace ke dni 31. 12. 2002;
- smlouva o pokutovém systému ARBI se závěrem tuto doplnit a aktualizovat a dosáhnout změny ve finančním plnění ve prospěch města;
- kontrola dotací poskytovaných z fondu mládeže a tělovýchovy a dotací na činnost a provoz tělovýchovných jednot a zařízení;
- podrobná analýza smlouvy o nájmu objektů, pozemků a zařízení pro reklamu a podmínkách provozování zařízení pro reklamu s firmou euroAWK, s. r. o.;
- kontrola přijatých a vydaných faktur MMZ za rok 2003;
- kontrola využívání platebních karet;
- kontrola provádění komplexní správy pohledávek.

# **Odbor kanceláře primátora**

Ing. Helena Eidová, vedoucí odboru



## 1. Úvod

Těžiště práce odboru spočívá v zajišťování servisu primátorovi města, radě a zastupitelstvu, komisím rady a případně výborům zastupitelstva. Za povšimnutí stojí zejména více než dvojnásobný nárůst počtu usnesení Rady města Zlína v roce 2003 (825) proti roku 1995 (339) při téměř shodném počtu jednání rady.

V roce 2003 byla završena etapa zřízení okrsků občanských iniciativ na území města. Vedle 13 úřadoven vzniklých již v 90. letech minulého století bylo podle projektu schváleného radou města zřízeno dalších 17 kontaktních kanceláří tak, aby celé území města bylo rovnoměrně pokryto. Výsledným efektem je přiblížení veřejné správy občanům k místu jejich bydliště a tím umožnění operativního kontaktu veřejnosti s magistrátem.

Zlín přivítal rovněž několik návštěv na nejvyšší úrovni – velvyslance a jejich doprovody z USA, Rakouska, Ruské federace, Lotyšska, Francie, Portugalska a Lucemburského velkovévodství.

Velkým úspěchem skončila mezinárodní konference organizovaná městem Zlínem za účasti Kanadského urbanistického institutu. Účastníci z 5 států demonstrovali své přístupy a metody práce s veřejností v komunální sféře. Zlínský přístup byl přítomnými vyhodnocen jako nejkomplexnější.

Tradičně občany nejvíce oceňovanou a vítanou činností jsou návštěvy dobrovolných spolupracovníků našeho odboru u občanů, kteří dovršili významné životní jubileum. V loňském roce bylo takto navštíveno přes 1600 obyvatel našeho města.

## 2. Přehled činnosti odboru

### 2.1. Oddělení Rady města Zlína a Zastupitelstva města Zlína

#### 2.1.1. Rada města Zlína v roce 2003

počet zasedání RMZ v roce 2003

- 25 řádných
- 2 mimořádná
- 825 přijatých usnesení

#### Srovnání počtu zasedání RMZ, včetně schválených usnesení

rok	počet zasedání RMZ	počet přijatých usnesení
94/95	28	339
1996	29	481
1997	27	522
1998	26	545
1999	29	623
2000	25	699
2001	30	649
2002	31	656
2003	27	825

Dle jednotlivých oblastí se nejvíce materiálů a následně schválených usnesení týkalo oblasti majetkové (pronájmy, prodeje, výkupy, směny – objektů, pozemků), na to navazuje oblast bytová (prodeje, pronájmy bytů, garáží) a dále otázky související s oblastí ekonomickou a finanční. Další projednávané materiály byly předkládány průběžně všemi odbory MMZ a týkaly se všech oblastí a činností, které jsou na Magistrátu města Zlína zastoupeny.

#### 2.1.2. Zastupitelstvo města Zlína v roce 2003

počet zasedání ZMZ v roce 2003

- 8 řádných
- 279 přijatých usnesení

#### Srovnání počtu zasedání ZMZ, včetně schválených usnesení

rok	počet zasedání ZMZ	počet přijatých usnesení
94/95	10	119
1996	9	139
1997	9	144
1998	8	152
1999	8	171
2000	9	254
2001	11	331
2002	12	327
2003	8	279

Přijatá usnesení jsou odvislá od materiálů, které byly nejprve projednány a doporučeny ke schválení nebo k zamítnutí v radě. Proto i u těchto usnesení je obdobná struktura jako u usnesení RMZ.

Kontrola usnesení ZMZ probíhá pravidelně a na každém zasedání zastupitelstva je předkládána informace o průběhu plnění jednotlivých úkolů schválených usnesení ZMZ.

V průběhu roku 2003 došlo k jedné personální změně. V květnu rezignovala na mandát členky ZMZ paní Miroslava Strnadlová. Dle výsledků voleb byl osloven první náhradník pan Jaroslav Blanař (ČSSD), který kandidaturu přijal a na zasedání ZMZ 22. 5. 2003 složil slib člena zastupitelstva.

#### 2.1.3. Komise Rady města Zlína

Oddělení RMZ a ZMZ zajišťuje průběžnou aktualizaci seznamů členů jednotlivých odborných komisí dle schválení v Radě města Zlína. O činnosti komisí je rada pravidelně informována jednou ročně písemnou zprávou s případnými návrhy na personální změny.

## Přehled o písemných výstupech oddělení rady a zastupitelstva za rok 2003

Počet stran	zápis	usnesení	úkoly	program	stran celkem
RMZ	224	309	59	25	617
ZMZ	380	116	31	8	535
Stran celkem	604	425	90	33	<b>1 152</b>

Na intranet a internet bylo v roce 2003 nakopírováno 2 x 425 stran usnesení, tj. celkem 850 stran.

## 2.2. Organizační oddělení

### 2.2.1. Referendum o přistoupení České republiky k Evropské unii

Na základě rozhodnutí prezidenta republiky č. 116/2003 Sb., o vyhlášení referenda o přistoupení České republiky k Evropské unii, se ve dnech 13. června a 14. června 2003 na území statutárního města Zlína uskutečnilo „Referendum o přistoupení České republiky k Evropské unii“.

Na území města Zlína se referendum uskutečnilo v 74 stálých volebních okrscích a ve stejném počtu místností pro hlasování.

Organizační oddělení odboru kanceláře primátora pověřené přípravou referenda zabezpečilo v souladu se zákonem o provádění referenda v termínech stanovených zákonem, Ministerstvem vnitra ČR a Českým statistickým úřadem úkoly, z nichž nejzávažnější a organizačně nejnáročnější byly především:

- aktualizace popisu volebních okrsků a zařazení všech obydlených domů do příslušných volebních okrsků,
- 74 místností pro hlasování se podařilo zajistit v totožných objektech jako pro volby do zastupitelstev obcí v roce 2002,
- zajištění místností pro hlasování musí probíhat ve značném časovém předstihu z důvodu zajištění telefonického spojení, sestavení rozvozových plánů a soupisu pro materiálové dovybavení. Nejvíce místností pro hlasování bylo ve školských zařízeních – 42; v objektech hasičských zbrojnic a úřadoven magistrátu v příměstských částech a městských čtvrtích – 13; v ostatních objektech – 19.
- zajištění členů okrskových komisí (dále i OK). Na rozdíl od voleb byly oprávněny delegovat členy okrskových komisí politické strany nebo politická hnutí, které měly v poslanecké sněmovně poslanecký klub nebo v senátu senátorský klub, a volební strany, které získaly v posledních volbách alespoň jeden mandát v zastupitelstvu obce. Nebylo-li takto dosaženo nejnižšího stanoveného počtu členů komise, jmenoval před jejím prvním zasedáním členy na neobsazená místa primátor města.  
Celkový počet členů OK – 617

- ustavující 1. zasedání okrskových komisí se uskutečnilo ve čtyřech dnech v prostorách Interhotelu Moskva: v termínu 20. května pro OKV č. 1 – 20  
v termínu 21. května pro OKV č. 21 – 40  
v termínu 22. května pro OKV č. 41 – 60  
v termínu 23. května pro OKV č. 61 – 74

Zasedání bylo rozděleno do třech částí ustavující, instruktážní a pracovní. V části ustavující byl zejména v každé komisi losem určen předseda a místopředseda komise, v části instruktážní byli členové komise stručně seznámeni s prováděcím zákonem referenda a v části pracovní členové komise již ve spolupráci se zapisovatelem řešili konkrétní zajištění a provedení úkolů přípravy referenda.

- na ustavující 1. zasedání okrskových komisí navazovalo provedení instruktáží k vyhodnocování výsledků referenda Českým statistickým úřadem, které se konaly vždy pro maximálně 3 zástupce z 25 okrskových komisí v termínech 27. a 30. května a 3. června. Odborný výklad a instruktážní film zajistil Český statistický úřad.

- jmenování 74 zapisovatelů okrskových komisí primátorem města proběhlo v termínu do 3. května.

Pro zapisovatele byly uskutečněny tři instruktáže na téma:

- úkoly přípravy referenda,
- před 1. zasedáním okrskových komisí, příprava zajištění 1. zasedání okrskových komisí,
- uzavření seznamů oprávněných občanů a činnost zapisovatele a komise ve dnech referenda.

Instruktáže proběhly v termínech:

13. května, II. – 20. až 23. května, III. – 11. června.

- zřízení distribučního místa pro výdej materiálů pro město Fryšták a obce Bohuslavice u Zlína, Březnice, Březůvky, Dobrušky, Doubravy, Držková, Hostišová, Hřivínův Újezd, Hvozdná, Kaňovice, Karlovice, Kašava, Kelníky, Lhota, Lípa, Lukov, Lukoveček, Machová, Mysločovice, Ostrata, Provodov, Racková, Sazovice, Šarovy, Tečovice, Velký Ořechov, Vlčková, včetně 74 okrsků statutárního města Zlína.

Materiál obsahoval především zákon o provádění referenda, metodický pokyn pro vyhodnocení výsledků referenda, hlasovací lístky, úřední obálky, přelepky, formuláře, průkaz člena OK a zapisovatele, zápis o průběhu zpracování výsledků referenda včetně příloh, a další.

V průběhu května a v první polovině měsíce června byla současně zajišťována řada dalších úkolů koordinovaná organizačním oddělením odboru kanceláře primátora:

- zadání výtisku oznámení o době a místě konání referenda a zajištění zveřejnění podle ustanovení zákona o provádění referenda,
- zajištění razítkování 80 tisíc úředních obálek a jejich balení v přesně stanovených počtech dle okrskových komisí a počtu oprávněných osob,
- zadání požadovaných podkladů ČESKÝ TELECOM, a. s., k zajištění telefonního spojení se všemi okrsky,

- rozvoz vybavenosti do místností pro hlasování podle provozních a úložných podmínek v objektu,
- odbor občansko-správní:
- vydával hlasovací průkazy v termínu do 11. června,
- zajistil vyhotovení seznamu oprávněných osob a zvláštního seznamu oprávněných osob pro jednotlivé okrskové komise,
- uzavření seznamů oprávněných osob probíhalo v termínu 11. června,
- zajištění provedení zkoušky telefonního spojení do místností pro hlasování den před konáním referenda a v den referenda hlášením o přípravě místností a účasti členů okrskové komise. Ve 14.00 hodin bylo ve všech okrscích zahájeno hlasování prvního dne referenda.
- ve dnech referenda byla zajištěna stálá služba organizační, materiálové a dopravní skupiny, a to až do ukončení svozu materiálů do úschovy magistrátu.

### Výsledky referenda

Účast oprávněných osob (dále voličů) při hlasování 58,87 % byla o 3,66 % vyšší než celková účast voličů v České republice (55,21 %).

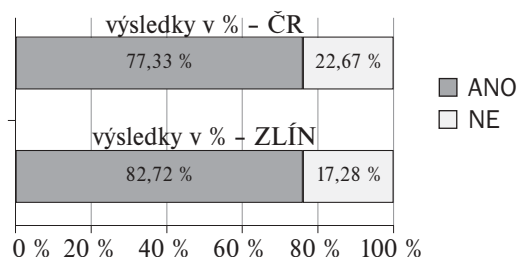
Na otázku „Souhlasíte s tím, aby se Česká republika stala podle smlouvy o přistoupení České republiky k Evropské unii členským státem Evropské unie?“ odpovědělo ve městě Zlíně ANO 82,72 % a NE 17,28 % voličů, kteří se hlasování zúčastnili. Oproti republikovým výsledkům se pro ANO ve Zlíně vyslovilo o 5,39 % více voličů.

Ze 74 okrsků na území města byla nejvyšší účast voličů 75,96 % z celkového počtu zapsaných voličů ve výpisu ze

stálého a zvláštního seznamu voličů při hlasování v okrsku č. 15 zahrnujícím lokalitu Vršava. Naopak nejnižší účast 46,67 % v okrsku č. 1 zahrnujícím nám. Míru, ulice Bartošova, Rašínova, Sadová, Soudní, Školní, Trávník, Zarámí a části ulic Dlouhá – západní strana od ul. Zarámí po tř. T. Bati, Gahurova – od tř. T. Bati po nadjezd, Osvoboditelů – od tř. T. Bati po ul. Štefánikova, Štefánikova – od nám. T. G. Masaryka po ul. Osvoboditelů, tř. T. Bati – od nám. T. G. Masaryka po ul. Dlouhá.

Nejvíce voličů podporujících přistoupení ČR k EU, a to 90,00 % z platných odevzdaných hlasů, bylo v okrsku č. 14 zahrnujícím ulice Beckovská, Dr. Kolaříka, Nivy I až III, Partyzánská, Vršavská, Žlebová a části ulic Pod nivami – od ul. Zátíší po ul. Nivy II, Sokolská – severní strana, od hřiště u Sokolovny po ul. Partyzánská, jižní strana č. p. 3911 až 3914 a 3921 až 3924. Nejmenší podporu přistoupení 75,60 % vyjádřili voliči v okrsku č. 33 zahrnující ulice Dětská a části ulic Okružní – č. p. 4501 a 4699 – I. segment.

### Výsledky referenda



Souhrnné informace:

Číslo a název obce	Okrsky celkem	Okrsky zprac.	v %	Počet oprávn. občanů	Vydané obálky	Účast v %	Odevzd. obálky	Platné hlasy celkem	Počet hlasů	
									ANO	NE
585068 Zlín	74	74	100	66 093	38 907	58,87	38 897	37 938	31 381	6 557

### 2.2.2. Návosloví a místní orientace

Komise pro návosloví a místní orientaci Magistrátu města Zlína se v průběhu roku 2003 sešla ke dvěma řádným a dvěma mimořádným jednáním. Na mimořádných jednáních se členové komise setkali s občany lokality Zlínských Pasek k veřejnému projednání návrhů změn názvů ulic a ostatních prostranství v lokalitě. Na řádných zasedáních se ve spolupráci s Regionální komisí Kudlov zahájilo projednávání návrhů názvů ulic a ostatních veřejných prostranství v k.ú. Kudlov.

Pro místní orientaci byla v roce 2003 zajištěna:

- výroba smaltovaných tabulí názvů ulic ve fakturované hodnotě 61 468 Kč
- instalace tabulí názvů ulic ve fakturované hodnotě 199 459 Kč

Do instalačních prací jsou zahrnuty náklady za demontáž stávajícího značení, které je již ve špatném technickém stavu, a zabudování nových nosných sloupků v případech, kde nejsou jiné možnosti umístění značení na pevných objektech.

Největšími lokalitami reinstalace a následné instalace uličních cedulí byla katastrální území Prštné a Příluky

Zastupitelstvo města Zlína na svých jednáních schválilo nové názvy ulic a ostatních veřejných prostranství:

#### číslo usnesení 39/5Z/2003

v k. ú. Příluky

Boněčko I Boněčko II

#### číslo usnesení 40/5Z/2003

Zastupitelstvo města Zlína vzalo na vědomí administrativní změnu v územním členění statutárního města Zlína s tím, že místopisný název lokality Zlínské Paseky nebude uváděn jako část města, s účinností od 22. 5. 2003.

#### číslo usnesení 6/6Z/2003

Zastupitelstvo města Zlína zrušilo části usnesení č. 23/26Z/2002 ze dne 28. 2. 2002 pro ulice a veřejná prostranství:

k. ú. Zlín

Břehy I Břehy II Ke Kocandě

Nové Vejvanovy

společně na k.ú. Zlín a k.ú. Mladcová

Klabalská cesta

a schválilo názvy ulic a veřejných prostranství v lokalitě Zlínských Pasek:

nové názvy:

k. ú. Zlín

Klabalská II Klabalská III Nad dolinou

Pasecký žleb

společně na k.ú. Zlín a k.ú. Mladcová

Klabalská I.

#### 2.2.3. Činnost úřadoven Magistrátu města Zlína v příměstských částech Zlína

Úřadovny jsou zřízeny a personálně obsazeny pokud možno místními občany v těchto příměstských částech: Jaroslavice, Klečůvka, Kostelec, Kudlov, Lhotka-Chlum, Louky, Malenovice, Prštné, Příluky, Salaš, Štípa, Velíková a Želechovice.

Odbor kanceláře primátora svolává pracovníky úřadoven pravidelně každý pátek na MMZ nebo do některé z úřadoven na konzultační schůzky. Pracovníci vedou záznamy o návštěvnosti občanů a pracovní činnosti v úředních hodinách i mimo ně a jednotlivé problematiky řeší na příslušných odborech MMZ.

Název obce	úřadovna funguje od r.	do r.	počet obyvatel	úřední hodiny
k 31. 12. 2003 (hod./týden)				
<b>Zlín – západ</b>				
Malenovice	1991	trvá	7 507	11
Prštné	1991	trvá	3 428	8
Louky	1991	trvá	1 044	10
Lhotka-Chlum	1991-1992	trvá	322	7
	1999-			
Salaš	1991	trvá	220	6
Karlovice	1991	1992	x	x
<b>Zlín – sever</b>				
Kostelec	1991	trvá	1 734	7
Štípa	1991	trvá	1 698	12
Velíková	1991	trvá	479	10

Mladcová 1991- 1992 trvá 2 261 x  
2000-

<b>Zlín – východ</b>				
Želechovice (+ Lužkovice)	1991	trvá	2 593	17
Klečůvka	1991	trvá	297	8
Kudlov	1991-1992	trvá	1 545	10
	1999 -			
Jaroslavice	1991	trvá	753	7
Příluky	1991	trvá	2 747	9
<b>Celkem</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>26 628</b>	<b>x</b>

#### 2.2.4. Veřejná setkání členů RMZ a zástupců MMZ s občany příměstských a městských částí Zlína

V roce 2003 se uskutečnilo 14 setkání (Želechovice + Lužkovice, Letná, Jižní Svahy I., Mokrý + Zlínské Paseky, Salaš, Štípa, Prštné, Louky, Kostelec, Příluky, Jižní Svahy II., Kudlov, Mokrý + Zlínské Paseky, Obeciny).

Veřejnost je seznamována s informací o konání setkání prostřednictvím plakátů ve vývěsních skříňkách v dané oblasti, ve vozích městské hromadné dopravy a na plakátovacích plochách, v Magazínu Zlín a internetových stránkách města. Z každého veřejného setkání se pořizuje zápis, který je rozeslán na jednotlivé odbory a zveřejněn ve vývěsních skříňkách v dané části, a který obsahuje také úkoly směřované na kompetentní odbory, případně další organizace zodpovídající za danou problematiku. Úkoly vyplývající z těchto setkání jsou sledovány a průběžně plněny (odpovědi na dotazy, připomínky, stížnosti apod. předávají jednotlivé odbory odboru kanceláře primátora, který je zveřejňuje ve vývěsních skříňkách v dané oblasti).

V průběhu setkání vyplynulo z pozice občana cca 163 různých požadavků (ať už na jednotlivé odbory MMZ či jiné organizace).

#### ZHODNOCENÍ PLNĚNÍ ÚKOLŮ VYPLYVAJÍCÍCH Z VEŘEJNÝCH SETKÁNÍ ČLENŮ RMZ S OBČANY PŘÍMĚSTSKÝCH A MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ ZLÍNA – ZA ROK 2003

**Počet úkolů ze 14 besed uskutečněných v r. 2003 164**

Odbor dopravy	95
Odbor městské zeleně	9
Odbor životního prostředí a zemědělství	29
Odbor kanceláře primátora	3
Odbor stavební a územního plánování	5
Oddělení realizace investičních akcí	5
Městská policie Zlín	3
Odbor ekonomický	4
ostatní organizace (SDZ, Pohřebnictví, s. r. o.)	1
Útvar hlavního architekta	2
Svatava Nováčková – členka Rady města Zlína	1
MUDr. Vladimír Řihák – člen Rady města Zlína	1
Ing. Josef Kocháň – člen Zastupitelstva města Zlína	1
Odbor správy majetku	3
Odbor strategického rozvoje – hlavní energetik	1
Oddělení cestovního ruchu, vnitřních a vnějších vztahů	1

### **Želechovice + Lužkovice – 22. 1. 2003**

Úkoly se týkaly zejména této problematiky: výstavby protipovodňových opatření, opravy komunikace na tvrzi, opravy chodníku a komunikace Výpusta, kabelizace telefonů, budování chodníku v Lužkovicích, budování komunikace v Želechovicích – ke škole, budování chodníku ze Želechovic směrem na Paseky, záměru budování R 69, úprav hřbitova, odstranění černé skládky v Lužkovicích, plynofikace Lužkovic, odkanalizování Želechovic.

### **Letná – 17. 2. 2003**

Úkoly se týkaly zejména této problematiky: odprodeje obecních bytů, získání dotací, stavu veřejného osvětlení v ul. Pod rozhlednou a v ul. Buková, opravy hřiště na Letné – pod lesem, opravy chodníku Pod rozhlednou, označení přechodu pro chodce – u školy, možného doplnění světelné signalizace na křižovatce u SPARU v Prštém, konání akcí ve sportovní hale, jednání s památkovým úřadem ve věci omezení památkové zóny ve Zlíně.

### **Jižní Svahy I. – 3. 3. 2003**

Úkoly se týkaly zejména této problematiky: stavu střechy I. segmentu, změny stanoviště VOK na ul. Družstevní, opravy chodníku na ul. Družstevní, opravy schodiště u pošty, instalace veřejného osvětlení na schodištích z ul. Sportovní na ul. Dětská, opravy asfaltových chodníků na ul. Dětská, označení oddělovacích čar na parkovišti u prodejny akvaristiky na ul. Dětská.

### **Mokrá + Zlínské Paseky – mimořádné setkání**

#### **17. 3. 2003**

Úkoly se týkaly zejména této problematiky: pojmenování ulic a úkonů s tím spojených, oplocení obecního potoka na Zlínských Pasekách, vybudování provizorní komunikace včetně oplocení k soukromému pozemku na Klabalské cestě, instalace dopravního zrcadla na ul. na Zlínských Pasekách.

### **Salaš – 31. 3. 2003**

Úkoly se týkaly zejména této problematiky: stavu komunikace – chybějících obrubníků, kontroly dodržování rychlosti přes obec, změny stanovišť mobilního svozu, zřízení linky MHD, zřízení čerpadla na hřbitově, možné změny provozu na komunikaci pod hradem, možné úpravy pozemku za MŠ – na hřiště, změn podmínek při vydávání stavebního povolení.

### **Štípa – 14. 4. 2003**

Úkoly se týkaly zejména této problematiky: stavby stožáru mobilního operátora v Horní Štípě, vypouštění znečištěné vody ze soukromého pozemku do potoka, protipovodňových opatření, úpravy obecního pozemku, regulace Štípského potoka, opravy kanálu v ul. Za dvorem, investiční akce „kanalizace Štípa“, opravy komunikace K farmě, možného vybudování přístřešku zastávky MHD u hl. vchodu do Zoo Lešná, opravy chodníku u boční brány Zoo Lešná, opravy chodníku od kostela k zoo, vybudování chodníku od kostela po křižovatku na Hvozdnou, stavu Nové cesty, vybudování veřejného osvětlení v ul. Ořechovka, změn jízdního řádu linky MHD, možného snížení rychlosti na komunikaci Nová cesta.

### **Prštém – 30. 4. 2003**

Úkoly se týkaly zejména této problematiky: umístění dopravní značky omezující rychlost a tonáž vozidel v ul. Pod strání, dopravní značky mezi ul. U sokolovny a Nábřeží, možnosti vybudování nové lávky přes Dřevnici v Prštém (mezi pekárny a kamenictvím), pravidelné údržby komunikace a opravy chodníku na ul. Nábřeží, umístění kontejneru na odpad u zahrádkářské kolonie v ul. Vinohrady, investice do výstavby nového chodníku z Nadhumení na Vinohrady, umístění dopravní značky na tř. T. Bati, poskytnutí informací o chystané úpravě Návsí, doplnění dopravního značení v ul. Vinohrady, úpravy výkopu po plynofikaci v ul. Chmelnická.

### **Louky – 30. 6. 2003**

Úkoly se týkaly zejména této problematiky: vybudování chodníku u komunikace Pod vinohrady, výstavby chodníku K luhám, opravy chodníku k obchodu „Podhořanka“, opravy mostu od točny MHD č. 4, stavu vjezdu na hřiště v Loukách, čištění Chlumského potoka, výstavby opěrné zdi potoka, úpravy nástupní plochy na zastávce MHD v Loukách u hřiště, úpravy u hospody v Loukách, odstranění zbytků původní zastávky MHD – Podhoří sídliště, opravu poklopů na kanálech v ul. Chaloupky, úpravy jízdního řádu linky MHD č. 57, rekonstrukce dětského hřiště u činž. domů v Loukách, opravy komunikace na ul. Záluští, výstavby bezbariérových pavilonů pro seniory a handicapované děti, odklonění přetížené jednotné kanalizace ze Záhumení I. přes Záhumení IV., na Záhumení V., čištění chodníku podél zdi u komunikace I/49, čištění potoka Slanice.

### **Kostelec – 16. 7. 2003**

Úkoly se týkaly zejména této problematiky: zpevnění nástupních míst na zastávkách MHD na ul. Zlínská, instalace dopravní značky omezující tonáž na ul. Lázeňská, nedostatku pitné vody v letních měsících, instalace obrubníků na ul. Zlínská, instalace mobilního radaru na ul. Štípská.

### **Příluky – 25. 8. 2003**

Úkoly se týkaly zejména této problematiky: možnosti zavedení MHD do příměstské části Příluky (kopec), revize veřejného osvětlení (kopec), doplnění dopravního značení (označení křižovatky, dopravní zrcadlo – křižovatka pod kopcem – za nemocnicí, omezení rychlosti – kopec), možnosti využívání volných prostor v budově úřadovny, prodloužení intervalu pro průjezd vozidel na světelné křižovatce u Přístavu, vyčištění komunikace v ul. Újezdy, instalace orientační tabule s novými názvy ulic a č.p., opravy komunikace v části Žabárna, vyčištění roštu na komunikaci (v kopcí), dodělávky prací v souvislosti s rekonstrukcí komunikace, dopravní situace v ul. Pod Boněckem, doplnění dopravního značení v ul. Pod Boněckem, kontroly parkování vozidel u soukromé firmy na Pančavě.

### **Jižní Svahy II. – 8. 9. 2003**

Z veřejného setkání nevypluly žádné úkoly.

### Kudlov – 22. 9. 2003

Úkoly se týkaly zejména této problematiky: možnosti zřízení točny MHD na Kudlově, slabého tlaku vody v horní části Kudlova, realizace 2. a 3. části I. etapy rekonstrukce komunikace č. II/490, zpevnění komunikace na kudlovských pasekách, instalace dopravních zrcadel na odbočce k hostinci U Vajů a na odbočce k bývalému kulturnímu domu, posílení spojů linky MHD č. 32 o víkend, zimní údržby a opravy spojovací komunikace mezi Jaroslavicemi a Kudlovem, obnovení linky MHD v trase Zlín – Filmové ateliery – Kudlov a zpět, zimní údržby komunikací a chodníků, umístění kontejnerů na tříděný odpad do středu Kudlova.

### Mokrá + Zlínské Paseky – 20. 10. 2003

Úkoly se týkaly zejména této problematiky: Zjednosměrnění komunikace Mokrá II od křižovatky po bývalý obchod, doplnění panelů na zastávku MHD na ul. Na drahách, změny jízdního řádu MHD linky č. 58 – navýšit počet spojů mezi 7. a 8. hodinou ranní a zavést spoje o víkend, stavu komunikace Klabalská, posílení prodeje lístků MHD v okrajových částech města, dodání posypového materiálu na ul. Břehy I., instalace tabulky zakazující vstup se psy na dětské hřiště na Mokré II., čištění Paseckého potoka, umístění sady na tříděný odpad na točně linky MHD č. 56.

### Obeciny – 3. 11. 2003

Úkoly se týkaly zejména této problematiky: vyznačení přechodu pro chodce, změny jízdního řádu linek MHD č. 1 a 2 a linek č. 8 a 9, dopravní situace ve vnitřním traktu škol na Zálešné, vybudování nájezdů pro kočárky, obnovení dopravního značení v ulici vedoucí kolem hřiště a koupaliště na Bartošově čtvrti, zavedení samostatného okrsku Městské policie Zlín pro lokalitu Obeciny, nedokončené opravy venkovních schodů u bytovky č. p. 4167 – 4178, udržování pozemku za marketem Lidl, vykácení starých ovocných stromů a vysazení nových, prořezání stromů mezi 12. a 13. blokem na Obecínách.

### 2.2.5. Místní regionální komise

V roce 2003 pracovaly místní regionální komise podle doložené písemné dokumentace v 7 příměstských či městských částech, a to: v Kostelci, Štípě, Velíkové, Želechovických Pasekách, Kudlově, Jaroslavicích a U Majáku.

Z každého jednání je vyhotoven písemný zápis, z něhož vyplývající problematiky byly řešeny na příslušných odbočcech.

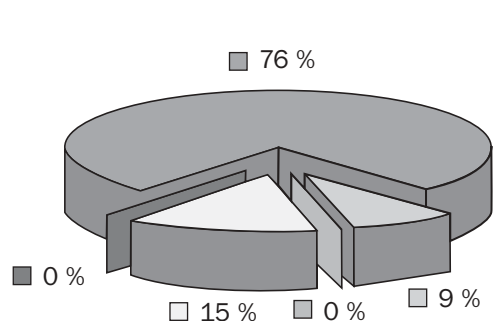
### 2.2.6. Vyhodnocení činnosti občanských iniciativ

V roce 2003 byly zřízeny 2 kanceláře OI. 1. 3. 2003 provoz zahájila OI Maják, Filmové ateliery. K určité prodávě v časovém plánu došlo díky problémům v této lokalitě, především potom díky absenci vhodného prostoru pro tento účel. Proto jsme koncem roku 2002 zahájili jednání se správou a údržbou silnic o pronájmu prostor pro zřízení kanceláře. Jednání bylo úspěšné a kancelář byla v této lokalitě otevřena.

Dalším nově otevřeným střediskem OI je středisko na Obecínách. I v této lokalitě se nám dlouho nedařilo nalézt vhodný prostor. Na začátku roku 2003 nám Rada města Zlína pro tento záměr schválila pronájem suterénního prostoru obytného domu. V roce 2003 byla střediska OI využívána rovněž pracovníky odboru životního prostředí a zemědělství. Střediska byla jedním z míst, která vybírala přihlášky do nově zaváděného systému svozu odpadů. Pracovníci roznášeli a vybírali přihlášky, pomáhali s jejich vyplňováním.

V roce 2003 bylo funkčních 17 středisek občanských iniciativ a ve městě pracovalo 7 „cestářů“.

### Přehled plnění úkolů z veřejných setkání – rok 2003



- splněno v r. 2003
- bude zařazeno do návrhu rozpočtu na r. 2004
- předáno organizaci odpovědné za danou problematiku
- nesplněno (např. z technických důvodů, nevhodné řešení apod.)
- nesplněno

## Úřední hodiny středisek občanských iniciativ

<b>Středisko OI</b>	<b>jméno pracovníka</b>	<b>příjmení pracovníka</b>	<b>úřední hodiny 1</b>	<b>úřední hodiny 2</b>	<b>počet podnětů</b>	<b>založena</b>
Jižní Svahy I.	Zdeňka	Škubalová	PO 10 – 12	STŘ 14 – 16	237	1. 1. 2001
Jižní Svahy II	Hana	Králová	PO 8 – 10	STŘ 14 – 16	127	1. 4. 2000
Lazy, Lesní čtvrť	Vlasta	Pažoutová	PO 9 – 11	ČT 15 – 17	115	1. 8. 2000
Letná	Růžena	Brázdová	PO 9 – 11	ČT 13 – 15	223	1. 11. 1999
Mladcová	Antonín	Zbořil	PÁ 18 – 20		78	1. 11. 2000
Mokrá	Milena	Skopalíková	ÚT 15 – 17	STŘ 9 – 11	101	1. 9. 2000
Podhoří	Marta	Urbanová	STŘ 15 – 17	ČT 9 – 11	54	1. 11. 1999
Zálešná, Kúty	Alena	Čechová	PO 9 – 11	STŘ 14 – 16	62	1. 11. 1999
Zlín centrum	Zdenka	Anthová	PO 15 – 17	ÚT 10 – 12	49	1. 5. 2001
Malenovice sídliště	Jana	Bazelová	PO 10 – 12	ČT 14 – 16	93	1. 5. 2001
Kvítková, Díly	Zdenka	Janečková	ÚT 14 – 16	ČT 9 – 11	51	1. 10. 2001
Podvesná, Ben. nábř.	Marie	Kristová	PO 10 – 12	ÚT 14 – 16	77	1. 10. 2001
Čepkov, Cigánov	Miloš	Stružka	ÚT 12 – 14	ČT 10 – 12	22	1. 2. 2002
Bartošova čtvrť	Marie	Valová	STŘ 14 – 16	ČT 10 – 12	325	1. 2. 2002
Burešov, Vršava	Anna	Olscherová	PO 10 – 12	STŘ 14 – 16	66	1. 7. 2002
Maják, Film. ateliery	Jana	Němcová	PO 15 – 17	STŘ 10 – 12	81	1. 3. 2003
Obeciny	Helena	Novotná	PO 10 – 12	STŘ 15 – 17	115	1. 3. 2003

### 2.3. Agenda mezinárodních vztahů a občanských záležitostí

#### 2.3.1. Partnerská města

Rok 2004 v oblasti partnerských vztahů se zahraničními městy začal návštěvou německého města Limbach-Oberfrohna. Zatímco primátor reprezentoval Zlín u příležitosti významného výročí německého města, ve Zlíně se připravovalo setkání pracovníků trenčínské a zlínské radnice za účelem přenosu know-how a zkušeností v různých oblastech. Některé z odborů na tomto setkání navázaly a zahájily pravidelnou a intenzivní spolupráci. V dubnu proběhla za účasti delegace ze Zlína závěrečná schůzka k projektu Regenerace sídliště Bartošova čtvrť. Schůzka s vyhodnocením se konala v holandském Groningenu, se kterým Zlín na tomto projektu několik let participoval.

V hektickém období příprav voleb se podařilo přichystat prezentaci města Zlína v polském městě Chořov, kde se odehrávaly tzv. Svátky města související s výročním založením. Kromě tradičních propagačních materiálů byl v prezentaci prostor také na ukázkou regionálních kulinářských specialit.

V srpnu se za pomoci radnice odehrálo úvodní setkání představitelů sportovních klubů z belgického Izegemu s jejich zlínskými protějšky, jmenovitě se zástupci klubu plavání, juda, fotbalového, gymnastického a tenisového. Na začátku října Zlín opět mohl nabídkou kulturních akcí připomenout blízké vztahy s Francií. Konaly se zde Francouzské dny, jejichž oficiálního zahájení se kromě starosty partnerského města Romans zúčastnil také velvyslanec Francie v České republice. Čestnými hosty Francouzských dnů byli také noví francouzští lektori, kteří zahájili ve Zlíně již 11. rok působení lektorů francouzského jazyka ve zlínských školách.

Konec října zase patřil jiné mezinárodní společnosti. V rámci Projektu podpory místních samospráv ve střední Evropě, který se koná pod záštitou a za pomoci

Kanadského urbanistického institutu, se na dvoudenním semináři prezentovaly výsledky zejména komunikačních projektů. Účastníci semináře pocházeli z pěti zemí, kromě České republiky a Kanady také z Polska, Slovenska a Maďarska.

#### 2.3.2. Přijetí zahraničních návštěv primátorem

17. 1. 2003  
Návštěva J. E. velvyslance USA pana Graiga R. Stapletona
11. 2. 2003  
Návštěva J. E. velvyslance Rakouska Dr. Klause Daublebského, obchodního rady Dr. Michaela Angerera, vyslanec pro sociální a zdravotní záležitosti pana Andream Schneidera a kulturního rady Mag. Waltera Persché
28. 3. 2003  
Návštěva delegace v čele s primátorem města Trenčína Ing. Jurajem Liškou
8. – 9. 4. 2003  
Návštěva J. E. velvyslance Ruské federace pana Igora S. Savojského, generálního konzula RF pana Viktora I. Sibileva, rady Velvyslanectví RF pana Gennadije I. Askaldoviče a obchodního zastupitele RF pana Ivana V. Galaktionova
9. 4. 2003  
Návštěva J. E. velvyslankyně Lotyšské republiky paní Ivety Šulcy a 1. tajemníka Velvyslanectví LR pana Jurijse Pogrebnakse
13. 5. 2003  
Slavnostní přijetí hostů mezinárodního divadelního festivalu Setkání – Stretnutie
28. 5. 2003  
Slavnostní přijetí hostů 43. ročníku Mezinárodního festivalu filmů pro děti a mládež Zlín 2003
24. 6. 2003  
Slavnostní přijetí delegace srbských starostů

2. 10. 2003

Návštěva J. E. velvyslance Francouzské republiky pana Joëla de Zorzi a starosty partnerského města Romans pana Henri Bertholeta v rámci zahájení Francouzských dnů ve Zlíně

14. 10. 2003

Návštěva J. E. velvyslankyně Portugalska paní Any Martinho

14. 11. 2003

Návštěva J. E. velvyslance Lucemburského velkovodství pana Peirre-Luis Lorenze, honorárního konzula ČR v Lucembursku pana Michala Wittmanna a rady Lucemburského velkovodství pana Jana Prušáka

18. 11. 2003

Návštěva generální konzulky ČR v Los Angeles JUDr. Margity Fuchsové

## 2.4. Další činnosti

- Odbor kanceláře primátora zajistil v prvním pracovním týdnu roku 2003 pravidelnou návštěvu primátora města Zlína Mgr. Tomáše Úlehly ve zlínské porodnici, kde osobně předal s paní Svatavou Nováčkovou, náměstkyní primátora, květinový a věcný dar mamince, které se narodil první občanek města Zlína v novém roce.
- V tomto roce odbor kanceláře primátora zajistil, prostřednictvím sedmdesáti pěti dobrovolných pracovníků, předání dáreků 1 625 jubilantům, a to u věku 75, 80, 85, 90 a více let. Ohlas občanů na tyto návštěvy je neobyčejně příznivý. Svědčí o tom stovky děkovných dopisů, telefonátů i osobních návštěv obdarovaných.

## Rok 2003

	75 let	80 let	85 let	90 let	91 let	92 let	93 let	94 let	95 let	96 let	97 let	98 let	99 let	Celkem
Leden	52	40	11	11	5	6	2	2	1			1	1	132
Únor	41	37	14	7	9	5	6	4	1	3	2			129
Březen	56	66	8	11	9	5	6	2	1		1			165
Duben	56	54	15	2	6	5	3	4	2	1				148
Květen	46	52	13	6	4	7	3		1	1				133
Červen	46	36	14	6	8	1	4	6	1	1	1		1	125
Červenec	49	31	14	6	7	3	5	3	1	1	2			122
Srpen	52	44	14	11	4	5	7		1					138
Září	50	36	13	6	7	4	5		4		2			127
Říjen	44	45	13	11	6	6	4	3		2				134
Listopad	61	42	9	6	7	2	6	3		1				137
Prosinec	51	40	16	6	4	6	1	4	2	3	2			135

- Pracovnice odboru kanceláře primátora se zúčastnila pravidelných návštěv v Domově důchodců na Burešově. Návštěvy byly spojeny s předáním dáreků k životnímu jubileu obyvatelům domova důchodců, kteří mají své trvalé bydliště na území města Zlína. Těchto návštěv se vždy zúčastnila i náměstkyně primátora paní Svatava Nováčková. Obyvatelé domova důchodců jsou každoročně obdarováni i vánočním dárkovým balíčkem.
- V předvánočním období navštívila pracovnice odboru, za přítomnosti primátora Mgr. Tomáše Úlehly a Ing. Zdeňka Mikela, tajemníka MMZ, děti v Dětském domově na Lazech. Dětem byly předány dárkové balíčky s cukrovinkami.
- Dále odbor kanceláře primátora zajistil kladení kytic a věnců u příležitosti výročí T. G. Masaryka, výročí Dne osvobození od fašismu a Dne vzniku samostatného Československa.
- Každoročně také odbor kanceláře primátora ve spolupráci s Pohřebnictvím Zlín zajišťuje „Vzpomínku na zesnulé“ na Lesním hřbitově ve Zlíně a na hřbitově v Malenovicích.

## 3. Hodnocení činnosti

Ke všem již dříve vyjmenovaným komplexům činností i jednotlivým aktivitám je nutno zmínit i organizaci referenda o přistoupení ČR k Evropské unii. Zajištění všech typů voleb a referend je neodmyslitelným a téměř každoročním atributem práce našeho odboru. Při tak rozdílných typech agend je nezbytné, aby všichni pracovníci odboru byli schopni vykonávat nejen perfektně svou práci, ale rovněž bez zaváhání participovat na jakékoliv další činnosti, kterou je nutno zajistit. Nastavené komunikační vazby, a to jak externí mezi pracovníky OKP a veřejností, tak i interní – mezi kolegy – fungovaly bezproblémově a veškeré agendy i činnosti byly zajištěny.





# **Odbor kontroly a vnitřního auditu**

Ing. Zdeňka Hejná, vedoucí odboru

## 1. Náplň činnosti

Odbor kontroly a vnitřního auditu MMZ vykonává kontrolu se zaměřením na hospodaření s finančními a hmotnými prostředky, zajišťuje provádění interního auditu a plnění povinností, vyplývajících z právních předpisů nebo uložených na základě těchto předpisů:

zákon č. 128/2000 Sb., o obcích,  
zákon č. 71/1967 Sb., o správním řízení,  
zákon č. 85/1990 Sb., o právu petičním,  
zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech,  
zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.

Kontroly jsou prováděny v rámci své působnosti a oprávnění, podle plánu kontrol schváleného primátorem města, ale i mimo tento plán, na vyžádání zastupitelstva, rady města, nebo tajemníka.

Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, provádí:

- následné finanční kontroly u organizačních složek a příspěvkových organizací zřízených městem Zlínem, včetně škol a školských zařízení,
- následné finanční kontroly u příjemců veřejných finančních podpor poskytovaných z rozpočtu města Zlína.

Zabezpečuje úkoly interního auditu stanovené tímto zákonem a další činnosti, zejména:

- zpracování plánů interního auditu v souladu se střednědobým plánem a na základě výsledků veřejnosprávních a jiných kontrol, uskutečněných k zajištění vnitřního kontrolního systému,
- podílí se ve spolupráci s odbory magistrátu na hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů,
- provádí pravidelné ověřování rizikových okruhů činnosti města, ověřování, přezkoumávání a vyhodnocování operací města a vnitřního kontrolního systému formou interního auditu, předkládá zprávy a vyhodnocuje výsledky svých zjištění z provedených auditů s doporučením k přijetí opatření ke zdokonalování kvality vnitřního kontrolního systému, k předcházení nebo zmírnění rizik a k přijetí opatření k nápravě zjištěných nedostatků primátorovi, tajemníkovi a příslušnému vedoucímu odboru MMZ, zajišťuje v součinnosti s odbory magistrátu zpracování a předkládání souhrnných výročních zpráv o výsledcích finančních kontrol za statutární město Zlín Krajskému úřadu ve Zlíně.

Odbor kontroly a vnitřního auditu dále poskytuje metodickou pomoc na úseku kontroly, interního auditu, úseku stížností a písemných návrhů občanů.

Přijímá a vyřizuje podle platných právních předpisů podané stížnosti, připomínky a písemné návrhy.

Odbor organizačně a administrativně zajišťuje činnost kontrolního výboru ZMZ a činnost komise veřejného pořádku RMZ.

## 2. Hodnocení činnosti

### 2.1. Kontrolní činnost

V roce 2003 byly na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v souladu s plánem interního auditu na rok 2003 vykonány audity účelových fondů města Zlína.

Cílem provedených auditů bylo prověření systému správy veřejných prostředků, soulad prováděných operací s předpisy, dodržování předpisů a nařízení, dostatečnost vnitřní úpravy, kvalita a účinnost vnitřního kontrolního systému, dodržení kritérií hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti těchto operací, využívání veřejných prostředků v souladu se stanovenými úkoly – dodržování účelu poskytnutí prostředků, plnění povinností při hospodaření s těmito prostředky, dále prověření operací s ohledem na možná rizika, zejména při přípravě, vypořádání a vyúčtování operací souvisejících s vynakládáním veřejných prostředků.

V průběhu roku 2003 provedl odbor kontroly a vnitřního auditu kontrolu dodržování nájemních smluv, uzavřených mezi Magistrátem města Zlína a nájemci nebytových prostor, které jsou majetkem města Zlína. Kontroly byly prováděny ve spolupráci s živnostenským odborem. V roce 2003 bylo zkontrolováno 108 objektů nebytových prostor.

### 2.2. Kontrolní výbor Zastupitelstva města Zlína

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Zlína vykonává svou činnost dle zákona č. 128/2000 Sb. Kontrolní výbor je sedmičlenný a předsedou pro volební období 2002 – 2006 byl jmenován Antonín Cekota. Za rok 2003 se uskutečnilo 12 zasedání.

Kontrolní výbor ZMZ:

- a) kontroluje plnění usnesení zastupitelstva obce a rady,
- b) kontroluje dodržování právních předpisů obecním úřadem na úseku samostatné působnosti,
- c) plní další kontrolní úkoly, jimiž jej pověřilo zastupitelstvo obce.

Pravidelně je zastupitelstvu předkládána zpráva o činnosti kontrolního výboru.

### 2.3. Komise veřejného pořádku Rady města Zlína

Komise veřejného pořádku je zřízena dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a je poradním orgánem Rady města Zlína. Komise má 8 členů, předsedou je František Rábek.

Komise veřejného pořádku se na svých zasedáních zabývá:

- a) udržováním veřejného pořádku,
- b) prevencí kriminality.

Za rok 2003 se uskutečnilo 13 zasedání komise.

# **Odbor občansko-správní**

Ing. Antonín Šrajer, vedoucí odboru

## 1. Náplň činnosti odboru

Odbor občansko-správní (OOS) vykonává působnost v několika specifických agendách státní správy a částečně i samosprávy. Mezi agendy státní správy patří zejména matriční úřad, evidence obyvatel, občanské průkazy, cestovní doklady, ověřování podpisů a listin, právo shromažďovací, veřejné sbírky apod.

Jedinou samosprávnou agendou je obřadnictví, resp. obřady vítání dětí a jubilejní svatební obřady.

Organizační podoba odboru byla určena schválením nové organizační struktury k 1. 1. 2003, kdy v souvislosti s ukončením činnosti Okresního úřadu ve Zlíně k 31. 12. 2002 došlo k převzetí některých kompetencí správních agend na Zlín (vč. delimitace pracovníků), resp. na Magistrát města Zlína, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností.

Výkon agend státní správy je prováděn na základě zákonů a ostatních obecně závazných právních předpisů a v jejich mezích usneseními vlády a směrnicemi ústředních orgánů státní správy.

Územní působnost odboru při výkonu státní správy (správní obvod) zahrnuje dalších 28 obcí.

**Matriční úřad (oddělení matrik a obřadnictví)** zajišťuje vedení matriky, tj. provádí zápisy do matričních knih a vydává příslušné doklady při narození, uzavření manželství a úmrtí. Dále zabezpečuje řadu dalších úkonů, jako např. obřad uzavření manželství, vydávání vysvědčení o právní způsobilosti k uzavření manželství a osvědčení k církevnímu sňatku, zpracování podkladových materiálů pro zápis matriční události do zvláštní matriky, zápisy o určení otcovství, rozhodování o povolení změny jména a příjmení, vydávání potvrzení o diagnóze při úmrtí, žádosti o zápisy příjmení v nepřechýlené podobě, volbu druhého jména apod.

K nejsložitějším matričním úkonům patří zejména problematika uzavírání manželství občanů ČR s cizinci, vyřizování dokladů pro použití v cizině, popřípadě dokladů pro občany ČR žijících v zahraničí.

Přestože celorepublikově klesá počet narozených dětí, díky zlínské porodnici se Zlín řadí mezi města, kde se spádově narodilo nejvíce dětí.

Legislativní účinností k 1. 1. 2003 se matriční úřady staly výdejovým místem pro obyvatele narozené na území ČR. V praxi to též znamená nutnost zpracovávat měsíční sestavy přidělených rodných čísel s doplňováním dalších údajů o novorozencích pro Ministerstvo vnitra ČR (MV ČR). Bohužel, kvůli další legislativě a technickým podmínkám ze strany MV ČR musely být příslušné sestavy zpracovávány ručně, přestože matriční úřad disponuje žádanými údaji v elektronické podobě. Dále oddělení matrik a obřadnictví zajišťuje samosprávnou agendu spojenou s vítáním dětí do života a jubilejní svatební obřady.

**Oddělení správní** zabezpečuje agendy evidence obyvatel a občanských průkazů. Vykonává tedy zejména úkoly spojené s evidencí pobytu občanů, tj. přihlašování

k pobytu na území města, rozhodování ve správním řízení o návrzích na zrušení údaje o trvalém pobytu a provádění veškerých změn údajů o občanech v databázi celého správního obvodu a provádí výdej údajů z databáze oprávněným subjektům. Zajišťuje trvalou aktualizaci stálého seznamu voličů, provádí příslušné výpisy. Zajišťuje zpracování seznamů voličů. Ohlašovna pobytu občanů je rovněž místem pro přijímání žádostí o vydávání voličských průkazů občanům při konání voleb. V roce 2003 se podílelo na zajištění nových voleb v obcích Hostišová a Šarovy.

Na žádost KÚZK prováděl vedoucí oddělení správního též školící činnost pro členy okrskových volebních komisí před referendem o přistoupení ČR k EU.

V průběhu roku byly postupně od MV ČR předávány i údaje o pobytu cizinců. Oddělení plní též administrativní úkoly při realizaci schválených změn místopisných názvů.

Úředníci agendy občanských průkazů vyřizují žádosti o vydání občanského průkazu (OP), kdy zabezpečují i předávání OP do domácností osobám zdravotně postiženým a obyvatelům umístěným v domově důchodců a v jiných zdravotních a sociálních zařízeních. Provádějí přestupkovou řízení na úseku OP.

Na konci roku byl zaznamenán nárůst žádostí o vydání OP v souvislosti s postupnou výměnou dosavadních dokladů.

**Oddělení cestovních dokladů** zajišťuje úkoly spojené s vyřizováním žádostí o vydání cestovního dokladu, resp. cestovního pasu (CP). Zajišťuje rovněž vyřizování CP pro občany ČR trvale žijící v zahraničí (ve spolupráci s příslušnými zastupitelskými úřady), což je náročnější z důvodu administrativních úkonů ve vztahu ke Zvláštní matrice Brno a MV ČR. Na žádost provádí zápis občanů mladších 15 let do CP rodičů.

Specifickou činností na tomto úseku je provádění správního řízení ve věci odnětí CP na žádost soudů, orgánů činných v trestním řízení a zejména exekutorů.

Vzhledem k tomu, že cestovní pasy ČR se začaly vydávat od srpna 1993 a těmto pasům postupně končí platnost, došlo v závěru roku k celkovému nárůstu počtu vydaných cestovních dokladů.

**Oddělení ověřování** vykonává trvale frekventovanou agendu, kdy jejich služeb využilo v roce 2003 více než 26 tisíc občanů.

Toto oddělení ověřuje pravost podpisu, shodu opisu nebo kopie s listinou a též ověřuje správnost údajů při žádostech o vydání výpisu z rejstříku trestů s přímou možností nákupu kolků na místě.

Přepážkové pracoviště ověřování je umístěno v budově radnice na náměstí Míru 12, v omezeném rozsahu vykonává tuto agendu zároveň i asistentka-ekonomka odboru v budově na L. Váchy 602.

### **Asistentka-ekonomka**

Zabezpečuje, kromě činností vyplývajících z názvu její funkce, též agendu úředních razítek města, úkony v rozsahu oddělení ověřování, agendu výkonu práva shromažďovacího a agendu veřejných sbírek.

## 2. Hodnocení činnosti – statistika

Součástí hodnocení činnosti odboru v loňském roce je zveřejnění hlavních statistických údajů:

### Matriční úřad

Zápisy v knize narození (počet narozených dětí)	2 395
Zápisy v knize manželství (počet uzavřených manželství)	378
z toho: a) v obřadní síni radnice	205
b) v zámku Lešná	109
c) na hradě v Malenovicích	7
d) církevních sňatků	57
Osvědčení k církevním sňatkům	62
Sňatky s cizincem	36
Zápisy v knize úmrtí (počet zemřelých)	1 423
Duplikáty matričních dokladů	1 235
Změny v matričních zápisech	750
Určení otcovství	180
Změna jména a příjmení	23
Volba druhého jména	12
Matriční doklady pro cizinu	113
Vysvědčení o právní způsobilosti k uzavření manželství	26
Rozvody	253
Vrácení příjmení po rozvodu (do 1 měsíce)	21
Materiály do zvláštní matriky	25
<b>Vybráno správních poplatků celkem (v Kč)</b>	<b>134 950</b>

### Obřadnictví

Jubilejní obřady (zlaté a diamantové svatby)	5
Obřad vítání dětí – počet pozvaných dětí	699
– počet uvítaných dětí	419

### Evidence obyvatel – ohlašovna

Provedené změny v evidenci trvalého pobytu občanů Zlína	6 492
Přihlášení („přestěhování“ z jiné obce)	803
Odhlášení („přestěhování“ mimo Zlín)	957
Narození	666
Úmrtí	831
Vydaná potvrzení o trvalém pobytu	140
Oznámení vlastníkům objektů o počtu přihlášených osob	313
Zrušení údaje o místu trvalého pobytu (správní řízení)	246
<b>Vybráno správních poplatků celkem (v Kč)</b>	<b>11 540</b>

V rámci území města Zlína došlo ke změně adresy u 2 132 občanů (vnitřní migrace).

Počet občanů Zlína k 31. 12. 2003 činil 79 845, což je o 581 méně ve srovnání s rokem předchozím.

### Evidence obyvatel – správní obvod

Provedené změny v evidenci trvalého pobytu občanů správního obvodu	8 317
Výdej údajů z informačního systému oprávněným subjektům (soudy, státní orgány, exekuce)	4 266
<b>Vybráno správních poplatků celkem (v Kč)</b>	<b>590</b>

Počet obyvatel správního obvodu k 31. 12. 2003 činil 100 438, což je o 396 méně ve srovnání s rokem předchozím.

## Občanské průkazy

Přijaté žádosti o vydání občanského průkazu (OP)	11 553
Vydáno OP	10 924
z toho: a) první OP (15 let)	1 197
b) z důvodu změny trvalého pobytu	2 651
c) z důvodu změny rodinného stavu	1 012
d) z důvodu odcizení	1 083
e) z důvodu ztráty	884
f) z důvodu poškození nebo zničení	5
g) z důvodu ztráty platnosti	3 261
h) původní zrušení	307
i) jiný důvod	524
Zrušeno OP	1 541
z toho: a) z důvodu úmrtí	1 066
b) ukončení trvalého pobytu v ČR	32
c) výrobní vada ve Státní tiskárně cenin	441
Počet uložených pokut v přestupkovém řízení	719
Zaplaceno na pokutách (v Kč)	115 700
<b>Vybráno správních poplatků celkem (v Kč)</b>	<b>11 900</b>

## Cestovní doklady

Vydáno cestovních dokladů (CP)	7 809
z toho: a) se strojově čitelnou zónou	6 711
b) bez strojově čitelné zóny	1 098
Přijaté žádosti ze zastupitelských úřadů	57
Provedené změny v CP	715
Rozhodnutí o odnětí CP (správní řízení)	23
Počet uložených pokut v přestupkovém řízení	24
Zaplaceno na pokutách (v Kč)	5 100
<b>Vybráno správních poplatků celkem (v Kč)</b>	<b>1 613 500</b>

## Ověřování podpisů a listin, žádosti o výpis z rejstříku trestů (RT)

	nám. Míru 12	L. Váchy 602	Celkem
Počet úkonů ověřování (vidimace a legalizace)	49 556	6 000	55 556
Počet občanů celkem	25 475	915	26 390
Hodnota úkonů osvobozených od spr. poplatků (v Kč)	77 310	26 140	103 450
Počet ověřených žádostí o výpis z RT	3 391	0	3 391
<b>Vybráno správních poplatků celkem (v Kč)</b>	<b>1 267 400</b>	<b>238 170</b>	<b>1 505 570</b>

Průměrná denní tržba z ověřování podpisů a listin činila 5 975 Kč, průměrný denní počet občanů 105.

## Veřejné sbírky na území města, právo shromažďovací

Právnícké osoby s platným osvědčením pro konání sbírky	14
Pečetění pokladniček	114
Výnos z proběhlých sbírek	432 556
Výkon práva shromažďovacího (počet subjektů)	4

# **Odbor vnitřní správy**

Ing. Miroslav Ševčík, vedoucí odboru



## 1. Úvod

Do působnosti odboru vnitřní správy (OVS) patří:

- oddělení vnitřní správy
- oddělení hospodářské správy
- oddělení ústředního archívu

Stěžejním úkolem odboru je zajišťování servisu pro ostatní odbory.

Ke dni 31. 12. 2002 byla završena II. fáze reformy veřejné správy. Pro OVS to v konečném důsledku po měsících poměrně komplikovaných a náročných jednání o dislokaci budov a rozdělení movitého majetku dosud užívaného okresním úřadem znamenalo delimitaci 156 funkčních míst z OkÚ a majetku potřebného pro výkon převáděných činností státní správy, ale i rozmístění dalších 96 pracovníků MMZ. Konečné rozmístění jednotlivých odborů magistrátu a jimi vykonávaných činností bylo řešeno tak, aby došlo k optimalizaci využití nejen objektů, ale především ke zlepšení koordinace činností jednotlivých odborů, minimalizaci nákladů a zejména naplnění základního cíle reformy – zjednodušení a přiblížení veřejné správy občanům.

## 2. Náplň činnosti

Mezi hlavní činnosti oddělení vnitřní správy náleží zajišťovat provozuschopnost MMZ v těchto oblastech:

- opravy a údržba více než 70 objektů v majetku statutárního města Zlína (SMZ)
- stavební dozor
- spolupráce s památkovým úřadem
- zajišťování a fakturace energií, vody a plynu
- telefonní sítě pevné a mobilní
- vybavení kanceláří kancelářskou technikou
- nákup, rozdělení a evidence kancelářských potřeb a pomůcek
- související s FKSP
- technické zajištění kulturních a sportovních akcí v prostorách města Zlína (např. FEDO, koncerty, zasedání krajského a městského zastupitelstva, akce na náměstí Míru aj.)
- strážní a informátorské služby
- spisová a archivní činnost
- zajištění oprav a evidence vozidel pro potřeby SMZ
- úklidová činnost, údržbář, topiči
- bezpečnostní a požární zabezpečení budov

## 3. Zpráva o činnosti oddělení vnitřní správy

Hlavním úkolem bylo zajišťování provozu v budovách radnice, detašovaných pracovištích, úřadovnách MMZ v okrajových čtvrtích a dalších objektech SMZ, které jsou ve správě OVS (zhruba 50 objektů). V budovách radnice (č. p. 10, 12, 15) a na detašovaných pracovištích (č. 44, 464) provádělo úklid 12 uklízeček (plocha 6 917 m<sup>2</sup>), topení a údržbu zajišťovali 2 údržbáři. U ostatních budov ve správě OVS byl provoz zajišťován na dohody o pracovní činnosti. Větší opravy a technické zhodnocení (rekon-

strukce, modernizace) byly zadávány formou veřejných zakázek.

V roce 2003 byly provedeny např. v přízemí radnice stavební a interiérové úpravy kanceláří matrik, zasedací místnosti 101 a podatelny. Dále bylo vybudováno nové MITS a původní bylo upraveno na novou jednací místnost. Náročnou, ale velmi důležitou akcí byl nátěr a oprava oken v budovách radnice.

Zahájena byla rekonstrukce EZS a rozšíření kamerového systému. Pro imobilní občany byl zlepšen přístup do radnice provedením protiskluzné úpravy příjezdové rampy včetně jejího nadstřešení.

Pracovní prostředí bylo nadále vylepšováno rozšířením klimatizace (v 1. podlaží budovy radnice), postupnou výměnou osvětlovacích těles (za zářivky s větší svítivostí a menší spotřebou energie). Dle potřeby bylo prováděno malování a výměna podlahových krytin. Na dalších objektech ve správě OVS byly prováděny potřebné opravy instalací a technické zhodnocení, např. generální oprava střech úřadoven v Kostelci a na Salaši.

Mimo uvedené činnosti, které měly za cíl zlepšení technického stavu a provozuschopnosti budov ve správě OVS, byla poskytována výpomoc při technickém zabezpečení kulturních a sportovních akcí pořádaných na náměstí Míru pod patronací MMZ.

Dle příslušných předpisů byly zajišťovány revize instalací, výtahů a přenosných elektrických spotřebičů používaných v rámci OVS. Zjištěné závady z revizních zpráv a kontrol BOZP a PO byly průběžně odstraňovány. Dále zástupci OVS působili v likvidační komisi MMZ a zajišťovali fyzickou likvidaci vyřazených předmětů.

V roce 2003 nedošlo u budov spravovaných OVS k žádné mimořádné události.

## 4. Zpráva o činnosti oddělení hospodářské správy

V průběhu roku 2003 plnění především těchto úkolů:

- zajištění provozu v budovách, které spravuje OVS MMZ, v nichž jsou pronajímány nebytové prostory (úklid, topení, provozní údržba atd.)
- doplňování evidence a dokladů k jednotlivým budovám a nebytovým prostorům v majetku statutárního města Zlína
- pořízení nové pobočkové ústředny Ericsson MD 110 v budově radnice na náměstí Míru 12
- předávání a přebírání nebytových prostor na základě smluv uzavřených dle rozhodnutí RMZ, zpracování výpočtových listů energií
- kontrola nákladů vynaložených nájemcem na opravy a technické zhodnocení pronajatých prostor dle pravidel schválených RMZ
- hospodaření s energiemi, sledování a evidence spotřeb, jejich rozúčtování a přefakturace koncovým spotřebitelům
- přihlášky a odhlášky měřidel energií, zřizování odpočtových měřidel pro nájemníky
- Český Telecom – vyřizování přihlášek, převodů účastnických stanic v souvislosti s osamostatněním ZŠ a MŠ, přefakturace, vyřizování reklamací

- T-Mobile – prodloužení rámcové smlouvy o spolupráci s operátorem mobilní sítě. Zahájení zkušebního provozu systému hromadného vyrozumívání obyvatelstva z dispečinku MP.
- Eurotel–spolupráce s operátorem mobilní telefonní sítě při provozování sítě telefonů pro krizové řízení
- zajišťování instalace a technické obsluhy hlasovacího systému při jednáních zastupitelstva města Zlína i při jednáních zastupitelstva Zlínského kraje
- zajištění zapojení audiovizuální a telekomunikační techniky dle potřeb krizového štábu a jednotlivých odborů při různých jednáních
- působení v inventarizační a likvidační komisi MMZ, zajišťování fyzické likvidace vyřazených DIM, HIM
- při kulturních a sportovních akcích podíl na technickém zabezpečení v případě, že jsou pořádány pod patronací MMZ.

V roce 2003 nedošlo na spravovaném majetku k žádným rozsáhlejšími škodám ani k žádným mimořádným událostem (pouze v září 2003 došlo k neúspěšnému pokusu o vloupání do objektu na Burešově 4886).

#### Přehled počtu vozidel na roky 2002 a 2003

Typ vozidla	2002	2003
VW Passat	2	3
VW Transporter	1	1
VW Polo	2	5
Škoda Favorit	3	0
Škoda Forman	1	0
Škoda Felicia	5	8
Toyota Hilux	1	1
Škoda Felicia Combi	2	2
Škoda Octavia	1	1
Škoda Superb	0	1
Hyundai H 100	1	1
Suzuki Vitara	1	1
Peugeot Boxer	0	1
Lada Niva	0	1
<b>Celkem vozů</b>	<b>20</b>	<b>26</b>

## 6. Zpráva o činnosti oddělení spisové a archivní služby v roce 2003

K 1. 1. 2003 převzalo odd. spisové a archivní služby spisovnu zrušeného Okresního úřadu Zlín, která byla zařazena do ústřední spisovny MMZ. Ta se nyní skládá ze 3 částí:

- spisovna Magistrátu města Zlína (450 bm písemností);
- spisovna Okresního úřadu Zlín (1182 bm písemností);
- spisovna zrušených organizací (260 bm písemností).

V průběhu roku převzala ústřední spisovna 55 bm písemností z odborů magistrátu.

Vyřízeno bylo 151 žádostí bývalých pracovníků zrušených organizací o vydání potvrzení o výši příjmů, době zaměstnání, délce učební doby a praxi v oboru.

## 5. Zpráva o činnosti vnitřní dopravy

Dopravní referent sleduje a zajišťuje:

- koordinace osobních referentských vozidel včetně hodnocení údržby a spotřeby pohonných hmot
- zajišťuje servisní služby
- navrhuje a vypracovává podklady pro výběrová řízení na nákup nových vozů a organizuje prodej ojetých
- přistavování vozů na STK
- technickou pomoc v případě poruchy vozidla nebo havárie
- dohlíží a kontroluje kvalitu prováděných oprav
- pojištění a vyřizování pojistných událostí
- dbá na zařazení nových vozidel do provozu

Počet vozidel zajišťujících služby statutárního města Zlína je 26. Při nákupu nových vozů se nabízí protiúčetem vozy ojeté.

#### Nově pořízené vozy

Typ vozidla	2003
VW Polo	3
VW Passat	1
Škoda Superb	1
Škoda Felicie	1
Lada Niva	1
<b>Celkem vozů</b>	<b>7</b>

#### Vozy po zrušení OKÚ

Typ vozidla	2003
Peugeot Boxer	1
Škoda Felicie	1
<b>Celkem vozů</b>	<b>2</b>

Součástí oddělení jsou 3 podatelny a Doručovatelská služba města Zlína.

## 7. Fond kulturních a sociálních potřeb

Slouží k zabezpečování kulturních, sociálních a dalších potřeb zaměstnanců Magistrátu města Zlína, uvolněných členů zastupitelstva (§ 80 zák. č. 128/2000 Sb.) a jejich rodinných příslušníků. Fond se řídí kolektivní smlouvou a statutem fondu, který mimo jiné obsahuje pravidla pro poskytování finančních prostředků z fondu města Zlína.

## 8. Zpráva o činnosti PO, CO, BOZP

### 1. Oblast požární ochrana (dále jen PO)

#### Hodnocení činnosti sborů dobrovolných hasičů (dále jen SDH)

Na základě vydaných úkolů a pokynů Okresním sdružením hasičů Čech, Moravy a Slezska proběhly v době od 22. 11. 2003 do 17. 1. 2004 ve všech 14 sborech dobrovolných hasičů řízených MMZ valné hromady, na kterých sbory hodnotily svou práci. Všechny jednání se zúčastnil také zástupce města.

V lednu 2003 členové SDH Lužkovice a Želechovice plnili úkoly povodňové hlášené služby při rozlivu Dřevnice v Lužkovicích. V měsíci březnu byla provedena za účasti 10 vybraných SDH aktualizace povodňových plánů s občany v příměstských částech Zlína.

V dubnu proběhla za účasti primátora města porada s veliteli SDH, kde se hodnotily úkoly a byly stanoveny úkoly na další období. Dále byly upřesňovány aktuální požadavky a potřeby materiálního a technického zabezpečení SDH.

V červnu byla provedena prověrka připravenosti techniky a sborů v rámci čtvrtého ročníku soutěže o putovní pohár primátora města Zlína. SDH ve Štípe připravil a zorganizoval oslavy 90 let založení, kterých se zúčastnil i primátor města.

V letních měsících v době sucha SDH Kostelec a Štípa zabezpečovaly technickou pomoc Zoo Lešná při navážení vody pro zoo.

V září ve dvou termínech proběhlo dvoudenní školení řidičů pro vozidla s právem přednosti v jízdě.

Celkem bylo proškoleno 60 osob. Oddělení PO, CO a BOZP se podílelo na zabezpečení ukázky HZS – dnu IZS, který proběhl na náměstí Míru ve Zlíně.

SDH se podílí jednou měsíčně na celostátním přezkoušení sirén pro vyzumívání obyvatelstva. Každé pracovní pondělí proběhl nácvik radiového spojení se SDH ve vlastní radiové síti.

#### Materiální a technické zabezpečení SDH

V roce 2003 byla provedena oprava opěrné stěny u hasičské zbrojnice (HZ) v Kostelci, která byla v havarijním stavu. Na HZ v Prštném byla provedena výměna oken na schodišti a vstupní dveře do budovy, oprava přívodu elektrické energie a nainstalováno elektronické zabezpečení budovy.

Ve Štípe byla provedena oprava dvou garážových vrat a střešních oken.

Na HZ Želechovice – Paseky bylo nainstalováno elektronické zabezpečení a provedeny úpravy ve vytápění budovy. Na HZ Salaš provedena oprava střešní krytiny, nátěry vrat a vymalování.

Na HZ Lužkovice a Želechovice byla provedena oprava elektroinstalace. Na HZ Jaroslavice byla provedena oprava střešních žlabů, oplocení a zateplení vrat.

Ve stanovených termínech se provádí revize elektroinstalace a plynu na budovách HZ.

Dále byly nakoupeny pro potřeby SDH teplé pláště, výstražné vesty, nové baterie do ručních radiostanic a pracovní stejnokroje.

Pro SDH Lhotka město Zlín zakoupilo nové hasičské vozidlo.

U všech vozidel SDH byly provedeny kontroly STK a emisí, jak ukládá vyhláška.

#### Přehled zásahů SDH v roce 2003

SDHO	den	zásah	technika	počet členů
Kostelec	17. 3. 2003	požár stodoly	Š 706 CAS 25	6
Lužkovice	21. 4. 2003	výrobní hala Rimtech	PPS - 12	9
Želechovice	21. 4. 2003	výrobní hala Rimtech	Š 101 CAS 25	9
Kostelec	21. 4. 2003	výrobní hala Rimtech	Š 706 CAS 25	8
Louky	8. - 10. 5. 2003	čerpání, chovné rybníky	PPS - 12	5
Kostelec	29. 5. 2003	požár střechy výtopny	Š 706 CAS 25	4
Želechovice	29. 5. 2003	požár střechy výtopny	Š 101 CAS 25	8
Lhotka	28. 7. 2003	požár žitného strniště	Pyrocool	1
Želechovice	30. 8. 2003	dopravní nehoda	Vapex	4
Salaš	20. 9. 2003	požár trávy	Š 706 CAS 25	4
Velíková	24. 9. 2003	požár rodinného domu	Avie, PPS - 12	4
Prštné	28. 9. 2003	požár stodoly	Š 706 CAS 25	5
Lhotka	2. 10. 2003	požár rodinného domu	Avie, hydrant	7
Želechovice	15. 10. 2003	požár obchodu potravin	Š 101 CAS 25	6
Želechovice	18. 10. 2003	požár dřevěné kůlny	Š 101 CAS 25	3
Prštné	22. 10. 2003	požár garáže	Š 706 CAS 25	7
Prštné	27. 10. 2003	požár garáže a vozidla	Š 706 CAS 25	6
Malenovice	30. 11. 2003	požár chatky	Avie	5

## Příprava zaměstnanců MMZ v oblasti PO

Technik požární ochrany v průběhu roku prováděl školení vedoucích zaměstnanců a zaměstnanců v oblasti požární ochrany podle požadavků a potřeb jednotlivých odborů MMZ. V měsíci únoru byla provedena revize přenosných hasicích přístrojů a hydrantů v budovách MMZ.

### silné stránky

- zabezpečena akceschopnost jednotek sborů dobrovolných hasičů
- velmi dobrá spolupráce na úseku odborné přípravy členů SDH s HZS Zlínského kraje
- provádění školení zaměstnanců a vedoucích zaměstnanců MMZ
- pravidelné provádění školení řidičů SDHO
- funkční a akceschopná radiová síť
- organizování soutěže o putovní pohár primátora města Zlína pro SDH
- rozvíjení práce kolektivů mladých hasičů ve sborech

### slabé stránky

- stáří čerpací techniky a vozidlového parku
- neobsazená pracovní pozice preventisty PO
- chybí tři vozidla pro dopravu osob u jednotek typu JPO III

### rozvojový plán PO

- nákup a obměna motorových stříkaček
- obměna zásahových vozidel pro SDH
- příprava a provedení pátého ročníku soutěže o putovní pohár primátora města Zlína
- zabezpečit a provést školení řidičů vozidel SDHO
- umístění HZ v příměstské části Želechovice
- příprava výstavby nové hasičské zbrojnice ve Velíkové a na Klečůvce
- zajištění zdravotních prohlídek pro členy zásahových družstev SDH

## 2. Oblast civilní ochrana (dále jen CO)

Ve správě oddělení je 35 úkrytů CO, které jsou vybaveny filtroventilačním zařízením (FVZ).

V oblasti CO byl mimo trvalé úkony údržby a oprav úkrytového fondu v průběhu celého roku 2003 plněn mimořádný úkol, a to odsun materiálu CO vojenského charakteru do centrálního krajského skladu k provedení odborných revizí a prohlídek tohoto materiálu.

Předáno bylo kromě jiného materiálu CO přes 15 000 kusů ochranných masek všech typů, 6 500 ochranných filtrů a 360 beden s materiálem CO.

V roce 2003 byly provedeny dodavatelským způsobem následující opravy:

- sociální vybavení – 3x Benešovo nábřeží, Dukelská, Havlíčkovo nábřeží
- opravy na nadzemních částech úkrytů – 2x Havlíčkovo nábřeží,
- oprava izolace venkovní části – Dukelská
- revize a opravy elektroinstalace – 6x Padělky, 2x Havlíčkovo nábřeží
- stavební opravy a malování – Kvítková, Dlouhá
- revize, kontroly a opravy všech ručních hasicích přístrojů v úkrytech CO
- oprava přípojky vody od úkrytu na Podlesí

Dále byly prováděny zaměstnanci oddělení běžné opravy a údržba v úkrytech a skladech CO v průběhu celého roku.

## 3. Oblast bezpečnost a ochrana zdraví při práci (dále jen BOZP)

V roce 2003 bylo 24 pracovních úrazů (PÚ) zaměstnanců s hodnocením ostatní úrazy.

### PÚ na jednotlivých odborech a pracovištích:

městská policie	16 PÚ
odbor správy majetku	2 PÚ
odbor městské zeleně	2 PÚ
oddělení PaV	1 PÚ
odbor živnostenský	1 PÚ
odbor školství, mládeže a TV	1 PÚ
odbor sociálních věcí	1 PÚ

### Příčiny pracovních úrazů zaměstnanců SMZ v roce 2003:

výcvik	13 x
pády při chůzi	4 x
nárazy tělem na předměty	2 x
přiražení prstů předměty	1 x
práce s nástroji nebo náradím	2 x
zaviněno jinou osobou	2 x

V měsíci červnu bylo provedeno ve dvou termínech školení vedoucích zaměstnanců. V průběhu roku bylo prováděno školení zaměstnanců na odborech podle požadavků a potřeb jednotlivých vedoucích zaměstnanců a preventivní kontroly BOZP na pracovištích SMZ.



# **Odbor správy majetku**

Ing. Milan Gurecký, vedoucí odboru

## 1. Náplň činnosti

Odbor správy majetku zajišťuje úkoly v oblasti samostatné působnosti města při nakládání s majetkem ve vlastnictví města. V souvislosti s reformou veřejné správy byla schválena organizační struktura magistrátu s platností od 1. 1. 2003, dle které bylo řešeno složení a umístění odboru.

Odbor byl dislokován z objektu radnice do budovy čp. 44, třída Tomáše Bati, tak, aby jeho činnost od počátku ledna 2003 byla plně zajištěna. Z odboru správy majetku bylo vyčleněno oddělení účtárny, daní a poplatků, které bylo zařazeno do ekonomického odboru.

Stěžejní náplň činnosti odboru správy majetku je zaměřena především na majetkoprávní úkony spočívající v řešení:

- prodeje bytů, domů a nebytových prostor
- nájemních vztahů nebytových prostor a pozemků
- prodeje, směny a výkupy nemovitostí (objekty, pozemky)
- evidence a inventarizace veškerého majetku města

Odbor správy majetku (OSM) byl od 1. 1. 2003 organizačně členěn na tři oddělení.

### Oddělení evidence a inventarizace majetku

- zajišťuje komplexní evidenci veškerého hmotného a nehmotného majetku města, včetně evidence podrozvahové a operativní
- zabezpečuje, provádí a koordinuje periodické inventarizace veškerého dlouhodobého majetku a závazků, včetně materiálových zásob
- zabezpečuje a zpracovává podklady pro činnost účelových komisí MMZ

### Oddělení komerční a správy pozemků

- zajišťuje vstupní informace k předkládaným žádostem při nakládání s nemovitým majetkem města
- koordinuje technický servis pro majetkovou komisi Rady města Zlína
- předkládá stanoviska komise a zpracovává podklady k projednání v orgánech města Zlína (rada, zastupitelstvo)
- připravuje podklady k uzavření smluvních vztahů

### Oddělení prodeje bytů

- komplexně zabezpečuje rozsáhlou informační činnost v otázkách privatizace bytového fondu, který se řídí zásadami schválenými Zastupitelstvem města Zlína
- zajišťuje prodej bytových jednotek, baťovských domků
- po bytových jednotkách, dvojdomků, nebytových prostor a garáží, včetně zastavěných pozemků, z majetku statutárního města Zlína do osobního vlastnictví fyzických osob dle pravidel schválených ZMZ
- zpracovává dle stanovisek komise bytového hospodářství RMZ návrhy na přidělení uvolněných garáží a přechody nájmu garáží podle pravidel a návrhy předkládá k projednání v orgánech města Zlína.

- zajišťuje přímý prodej bytových jednotek na základě schváleného dodatku č. 1 k pravidlům pro prodej bytů a domů v majetku statutárního města Zlína
- připravuje smlouvy na poskytnutí dotací, dle schváleného seznamu v orgánech města Zlína

Na základě organizační změny usnesením RMZ ze dne 13. 10. 2003 bylo zrušeno oddělení prodeje bytů a od 1. 11. 2003 oddělení prodeje bytů bylo začleněno do oddělení komerčního a správy pozemků.

## 2. Hodnocení činnosti

### 2.1. Oddělení evidence a inventarizace

Na základě zákona č. 563/91 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 586/92 Sb., o dani z příjmů, vyhlášky č. 505/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi a podle směrnic pro nakládání s majetkem, účtování a počítačové zpracování dlouhodobého majetku, oddělení evidence a inventarizace zabezpečovalo v průběhu roku 2003 následující evidenční a inventarizační činnosti účetní jednotky:

- účtování a zařazování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku do počítačové evidence v členění dle nové organizační struktury MMZ, v členění dle odborů a oddělení MMZ a účtů, včetně přechodu dlouhodobého majetku v rámci reformy veřejné správy dle zákona č. 320/2002 Sb.
- účtování o změnách za příslušné účetní období na základě likvidačních protokolů, převodů dlouhodobého majetku a změnách na základě nájemních smluv
- účtování o změnách v počítačové pozemkové evidenci na základě kupních smluv, směnných a darovacích.
- přehledy majetku vyřazeného likvidací, přehledy o prodeji movitých věcí z likvidace, přehledy vyřazení – škodní případy, kupní smlouvy
- zpracování přehledů dlouhodobého majetku navržených pro vklad nebo nájem (do Vak Zlín, a. s., TS Zlín, s. r. o, Pohřebnictví Zlín, s. r. o.)
- účtování o změnách v majetkové evidenci, řešených smlouvou o údržbě a provozování
- pokračování v řešení přechodu některých věcí z vlastnictví ČR na obec Zlín dle zák. 219/2000 Sb., do příspěvkových organizací města Zlína.
- příprava a provedení řádných periodických inventarizačních stavu majetku a závazků, vykázaných v účetnictví příslušných syntetických a analytických účtů statutárního města Zlína
- včetně majetku svěřeného v příspěvkových organizacích města Zlína (ZOO Lešná, Filharmonie B. M., Městské divadlo Zlín) vedených v podrozvahové evidenci města Zlína a inventarizace majetku pronajátého v TS Zlín, s. r. o., na účtu 378
- dlouhodobý pronájem, a Pohřebnictví Zlín, s. r. o – majetek pronajatý (nájemní smlouva)
- inventarizační zápisy a přehledy inventarizačních rozdílů a způsob vypořádání

- vyhovující počítačové vybavení pro zahájení činnosti městského informačního systému City Ware a grafické pozemkové informace
- součástí zprávy je přehled dlouhodobého majetku statutárního města Zlína k 31. 12. 2003 viz příloha č. 1, 2

## 2.2. Oddělení komerční a správy pozemků

Oddělení zajišťovalo v průběhu roku svou stálou agendu, tj. komplexní správu rozsáhlých a různorodých majetkových souborů, právně a věcně složitých forem jeho nabytí, pronájmu, podnájmu, nájmu a výpůjčky nebytových prostor, prodeje a jiné formy dispozice, jako např. darovací smlouvy, směnné smlouvy, o uzavření budoucí kupní smlouvy, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o předkupním právu, o zániku věcného břemene nebo předkupního práva, řízení o vkladu práva, návrhy na záznam, zpětvzetí podání a mnoho dalších, v souladu s usneseními Rady města Zlína a Zastupitelstva města Zlína a následnou jejich evidencí na odboru správy majetku.

Výkon agendy je prováděn na základě příslušných zákonů a ostatních obecně závazných předpisů, usneseními vlády a směrnicemi ústředních orgánů státní správy.

S účinností zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zabezpečuje pracoviště příslušné úkoly spojené s přijímáním žádostí, jejich dalším postupem až ke konečnému vypracování a uzavření smlouvy s příslušnou doložkou, která je zákonem podkladem platnosti každé smlouvy. Zákon přinesl celou řadu povinností a dalších pracovních úkonů pro pracovníky tohoto oddělení a pro zabezpečení celé agendy. V návaznosti na zákon o obcích a změny organizační struktury Magistrátu města Zlína jsou vymáhány pohledávky z nájemného u smluvních vztahů uzavřených OSM.

Pro celkovou náročnost agendy nelze hodnotit pracoviště smluvních vztahů jen z hlediska počtu vyhotovených a uzavřených smluv. I z tohoto pohledu je však evidentní nárůst práce za poslední období o 200 %, a to především u prodejů spoluvlastnických podílů z pozemků k bytovým jednotkám ve vlastnictví fyzických osob, nájemních smluv a smluv o zřízení věcného břemene u inženýrských sítí a smluv o různých výpůjčkách pozemků.

Pracovníci poskytují občanům také informace jako orgán povinného subjektu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve věci poskytování informací o činnosti statutárního města Zlína a Magistrátu města Zlína. Především poskytování prvotních informací o postupu vyřizování, předávání formulářů, pomoc při vyplňování žádostí, informace o zajištění listinných dokladů a podobně. Informace a schopnost porady občanům je poskytována i v oblastech, které se netýkají přímo působnosti odboru. Běžná je i zastupitelství pracovníků v době čerpání dovolených a nemoci.

Cílem výkonu agendy samosprávy je vykonávat práce při dodržování zákonosti, vstřícným a vlídným přístupem při vyřizování samotnými občany nebo fyzickými a právníky osobami.

Na základě jednotlivých usnesení byli žadatelé vyzýváni k osobnímu jednání k přípravě a následnému uzavření smluvního vztahu. Podkladem k předložení návrhu příslušné smlouvy je vždy zajištění aktuálních listinných dokladů – výpisů z katastru nemovitostí, nabyvacích titulů, které jsou kompletovány do spisového materiálu případu a zpracovány v předloženém návrhu smlouvy. Jedná se především o smluvní vztahy, jejichž rozsah je uveden v příloze č. 3.

Největší rozsah práce včetně jednání se smluvními stranami byl zaznamenán u uzavírání těchto smluv a záležitostí:

- prodej spoluvlastnického podílu z pozemku k příslušné bytové jednotce – výstavba Zlín, Podlesí – KS-CARIOCA, s. r. o.
  - prodej spoluvlastnického podílu z pozemku k příslušné bytové jednotce
  - výstavba Zlín, Nad vývozem – COOPINVESTA, s. r. o.
  - celkové řešení tržiště Pod kaštaný, Zlín, včetně smluvních vztahů
  - smlouvy o zřízení věcného břemene a nájemní smlouvy – inženýrské sítě nové vodovodní řady – Kostelec, Želechovice...
  - řešení výstavby na Jižních Svazích – následné uzavření smluv DI-INVEST, s. r. o.
  - řešení výstavby na Jižních Svazích – následné uzavření smluv MANAG, a. s.
  - řešení výstavby na Jižních Svazích, polyfunkční dům u DELVITY – následné uzavření smluv – Pospíšil, a. s., Zlín
  - řešení smluvních záležitostí v lokalitě Zlín, Jižní Svahy, tzv. „Šmoulí město“
  - prodej areálu bývalého JmPm Prštne
  - řešení nájmu nebytových prostor ul. Kvitková (Stella, s. r. o.) a ul. Dlouhá (Rossman, s. r. o.) a Zámecká restaurace
  - řešení výstavby II. ledové plochy – následné uzavření smluv HC HAMÉ Zlín
  - řešení výstavby Zlín, Bartošova – následné uzavření smluv Zlínstav, a. s., Zlín
  - řešení záležitostí v lokalitě Zlín, Čepkov – nová výstavba InterCora, s. r. o.
  - nájemní a budoucí kupní smlouvy k pozemkům a přístavbám k půldomkům
  - uzavření smluvních vztahů se Zlínským krajem
  - uzavření smluv s Univerzitou Tomáše Bati ve Zlíně
  - uzavření kupních smluv k pozemkům zastavěným garážemi
  - uzavření výpůjček k pozemkům zastavěným domy s bytovými jednotkami ve vlastnictví fyzických osob
  - uzavření výpůjček ke zřízení příjezdů a vjezdů
  - bezúplatné převody pozemků ve vlastnictví ČR – PF ČR do vlastnictví statutárního města Zlína
  - zpracování a podání návrhů na provedení záznamů o převodech pozemků dle zákona č. 172/1991 Sb., které jsou historickým majetkem obce
  - zpracování stanovisek dle ust. § 4 zákona č. 172/1991 Sb. k pozemkům v trvalém užívání organizací zřízených statutárním městem Zlínem
  - změny a podnájmy u smluvních vztahů na základě rozhodnutí Rady města Zlína
- Sporné věci týkající se řešení nájmu objektů a pozemků a další právní věci jsou předmětem soudních jednání a řízení u soudů všech stupňů.



### 2.3. Oddělení prodeje bytů

Oddělení prodeje bytů v rámci zabezpečování agendy spojené s pohybem městského majetku průběžně plní předpokládaný rozsah prodeje bytových jednotek v návaznosti na schválená usnesení Rady a Zastupitelstva města Zlína. Oddělení prodeje bytů uzavřelo kupní smlouvy na prodej bytových jednotek, baťovských domků, dvojdomků, čtyřdomků, garáží, a nebytových prostor včetně pozemku o celkovém počtu uvedeném v příloze č. 3.

Postup a zásady prodeje bytového fondu a nebytových prostor:

- prodej bytů a domů se v roce 2003 uskutečňoval dle schválených pravidel Zastupitelstvem města Zlína ze dne 25. 2. 1999 a dle Pravidel pro prodej bytů a domů v majetku statutárního města Zlína schválených dne 22. 5. 2003 a dle dodatku č. 1 k Pravidlům pro prodej bytů a domů v majetku statutárního města Zlína ze dne 4. 9. 2003. Dodatkem č. 1 se upravila pravidla u tzv. „přímých prodejů“.

- prodej garáží a garáž. jednotek je stanoven postupem dle schválených pravidel ze dne 4. 11. 1999 a dodatkem č. 1 k pravidlům k prodeji garáží a garážových jednotek z vlastnictví města Zlína do vlastnictví fyzických osob ze dne 9. 11. 2000

- postup pro prodej nebytových prostor v činžovních domech, kde byly prodány všechny bytové jednotky do vlastnictví fyzických osob ze dne 30. 3. 2000

- pravidla pro nájem uvolněných garáží v majetku města Zlín ze dne 12. 6. 2000 – v roce 2003 bylo přiděleno garáží a garážových stání do nájmu 95.

Oddělení prodeje bytů mimo kupních smluv v r. 2003 vyhotovilo:

- 48 smluv na zrušení předkupního práva
- 325 smluv o poskytnutí dotace na rekonstrukci bytového fondu
- 81 smluv budoucích na odkoupení bytové jednotky

## DLOUHODOBÝ MAJETEK STATUTÁRNÍHO MĚSTA ZLÍNA

### Periodická a dokladová inventarizace na účetní stavy k 31. 12. 2003 (rekapitulace za účty)

Účet	Pořizovací hodnota v Kč
<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>	
012/10 DNM	1 321 225
013/00 DNM	18 715 396
018/00 DDNM	4 696 857
019/10 Ostatní DNM	7 378 740
	<b>32 112 218</b>
<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>	
021/10 Budovy	2 002 055 803
021/20 Stavby	1 390 932 684
022/00 Samostatné věci movité a soub.	157 968 966
031/00 Pozemky	3 748 858 858
032/00 Umělecká díla a předměty	9 530 575
	<b>7 309 346 886</b>
<b>Drobný dlouhodobý hmotný majetek</b>	
028/00 DDHM	168 824 585
	<b>168 824 585</b>
<b>DLOUHODOBÝ MAJETEK CELKEM</b>	<b>7 510 283 689</b>
<b>Počet evidovaných položek</b>	<b>131 574</b>
<b>Počet aktivních středisek</b>	<b>228</b>

---

**MAGISTRÁT MĚSTA ZLÍNA****REKAPITULACE DLOUHODOBÉHO MAJETKU****hmotného a nehmotného – periodická a dokladová inventarizace na účetní stavy k 31. 12. 2003**

(v PC)

<b>Členění dle odborů</b>	<b>DM</b>	<b>DDM</b>
10 Odbor kanceláře primátora	10 262 125	5 789 159
11 Oddělení cest. ruchu, vnitřních a vnějš. vztahů	1 880 206	3 023 653
12 Oddělení personální a vzdělávání	650 110	682 249
13 Odbor stavební a územního plánování	9 496 082	2 754 272
14 Odbor dopravy a silničního hospodářství	855 648 099	4 968 311
15 Odbor strategického rozvoje	25 028 077	5 126 515
16 Odbor správy majetku	459 810 954	3 063 537
17 Odbor životního prostředí a zemědělství	15 374 092	2 476 805
18 Odbor městské zeleně	81 579 789	7 971 025
19 Odbor vnitřní správy	116 631 546	9 352 561
20 Odbor školství, zdravotnictví, mládeže a TV	837 093 501	99 399 466
21 Odbor občansko-správní	629 418	3 096 425
22 Odbor živnostenský	769 595	3 681 755
23 Odbor právní	160 234	752 777
24 Odbor kontroly a vnitřního auditu	25 523	388 633
25 Odbor sociálních věcí	2 356 324	7 409 160
26 Městská policie	26 373 115	5 029 298
27 Vedl. hospod. – správa byt. a nebyt. prostor	1 079 319 782	
28 Odbor kultury	58 906 304	1 905 579
29 Odbor státní sociální podpory	4 244 998	3 733 650
30 Odbor ekonomický	1 416 853	2 255 721
31 Sekce I. MMZ	123 682	209 702
33 Oddělení krizového řízení a obrany	122 980	451 189
Pozemky	3 748 858 858	
<b>Celkem za DM, DDM</b>	<b>7 336 762 247</b>	<b>173 521 442</b>
<b>Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek</b>		<b>7 510 283 689</b>

---

## Přehled uzavřených smluvních vztahů v roce 2003

<b>Druh smlouvy</b>	<b>Počet smluv</b>
kupní smlouvy – bytové jednotky, dvojdomky a jednodomky	235
kupní smlouvy – garáže a garážové jednotky	4
kupní smlouvy – nebytové prostory	3
kupní smlouvy – pozemky	155
kupní smlouvy – budovy	1
darovací smlouvy	4
výkupy – pozemky	2
směnné smlouvy	8
nájemní smlouvy – pozemky	244
nájemní smlouvy – nebytové prostory	11
nájemní smlouvy – inženýrské sítě	215
smlouvy o výpůjčce – pozemky	99
smlouvy na zrušení předkupního práva na b. j.	48
smlouvy o poskytnutí dotace na rekonstrukci bytového fondu	325
smlouvy budoucí na odkoupení b. j.	81
smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy	28
smlouvy o uzavření budoucí smlouvy – věcná břemena	38
věcná břemena ke vkladu na KÚ	28
dohody – jakékoliv	50
uzavřené dodatky ke smlouvám	52
výpověď, odstoupení od smlouvy	18
<b>CELKEM</b>	<b>1 649</b>

## **Odbor sociálních věcí**

Ing. Jana Pobořilová, vedoucí odboru

## 1. Úvod

Uplynulý rok 2003 byl pro zaměstnance odboru sociálních věcí hektickým rokem. Kromě převzetí mnoha agend z okresního úřadu (především agenda sociálně-právní ochrany dětí, velký počet dávek pro občany se zdravotním postižením, sociální kuratela, civilní služba aj.) bylo nutno „sladit“ kolektiv zaměstnanců (ten se rozrostl z 31 na 51 lidí), zvyknout si na jiný (větší) správní obvod, nové prostory aj. V souvislosti s tím bylo nutno k 1. 1. 2003 vytvořit novou organizační strukturu. Počet oddělení odboru vzrostl ze čtyř na šest (oddělení dávkové – rodin s nezaopatřenými dětmi, oddělení dávkové – seniorů a zdravotně postižených, oddělení dávkové – nezaměstnaných, oddělení sociálně-právní ochrany dětí, oddělení technicko-ekonomického zabezpečení a oddělení bytové). Ze zákona bylo rovněž nutno ustanovit komisi pro sociálně-právní ochranu dětí. Do programového vybavení bylo třeba zapracovat agendy přecházející z okresního úřadu (mimo civilní službu). Změny se dotkly velkého počtu občanů, kteří se průběžně informovali o nových skutečnostech, což opět kladlo zvýšené požadavky na zaměstnance odboru. S novými agendami bylo nutno řešit značné množství problémů.

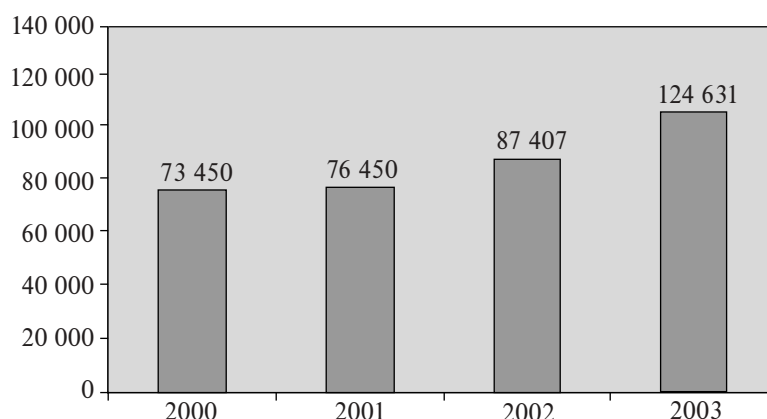
## 2. Přehled činnosti odboru

### 2.1. Státní správa

#### 2.1.1. Dávky sociální péče

Ve věci dávek sociální péče vykonával odbor sociálních věcí přenesenou působnost pro město Zlín a dalších 28 obcí. V jeho správním obvodu žilo (dle výsledků ze sčítání lidu z roku 2001) 100 931 obyvatel. Z toho bylo 52 435 žen (52 %) a 48 496 mužů (48 %). Aktivních občanů bylo celkem 52 097 (52 %). Průměrná míra nezaměstnanosti v roce 2003 činila ve Zlíně 9,28 % a v okrese Zlín 9,88 %. V roce 2003 došlo k dalšímu nárůstu finančních prostředků vyplacených na dávkách sociální péče. To bylo způsobeno jednak vyšším počtem žadatelů o dávky sociální péče (vysoká nezaměstnanost), jednak tím, že z okresního úřadu byly převzaty nové dávkové agendy. Klientům bylo peněžitou a věcnou formou vyplaceno 121 631 255 Kč. Srovnání s předchozími třemi lety zachycuje graf č. 1. V tabulce č. 1 jsou uvedeny objemy finančních prostředků tak, jak byly vyplaceny na konkrétních dávkách sociální péče v roce 2003.

**Graf č. 1: Objemy finančních prostředků vyplacených na dávkách sociální péče v letech 2000 – 2003 (v tis. Kč)**



**Tabulka č. 1: Objemy finančních prostředků vyplacených na konkrétních dávkách sociální péče v roce 2003 (v Kč)**

Životní minimum rodiny	23 110 531
Životní minimum seniori a občané se zdravotním postižením	782 125
Životní minimum nezaměstnaní (bez nezaopatřených dětí)	58 287 050
Jednorázové dávky rodiny (těhotné ženy, nezaopatřené děti)	4 141 886
Jednorázové dávky seniori a občané se zdravotním postižením	334 754
Jednorázové dávky nezaměstnaní	525 900
Příspěvek na výživu dítěte	1 441 167
Příspěvek na pořízení základního vybavení dítěte	15 000
Příspěvek na provoz telefonní účastnické stanice	881 125
Příspěvek o blízkou a jinou osobu – dospělí	10 549 076
Příspěvek o blízkou a jinou osobu – děti	6 432 771
Příspěvek na individuální dopravu	306 827

Příspěvek na zvýšené životní náklady	3 368 739
Příspěvek na úhradu za užívání bezbariérového bytu a garáže	131 400
Příspěvek na krmivo pro psa	17 600
Jednorázový příspěvek na opatření zvláštních pomůcek	1 327 622
Příspěvek na úpravu bytu	1 369 327
Příspěvky na zakoupení, celkovou opravu a zvláštní úpravu motorového vozidla	2 963 639
Příspěvek na provoz motorového vozidla	8 604 018
Jednorázové dávky občanům společensky nepřízpůsobeným	40 698
<b>Celkem</b>	<b>124 631 255</b>

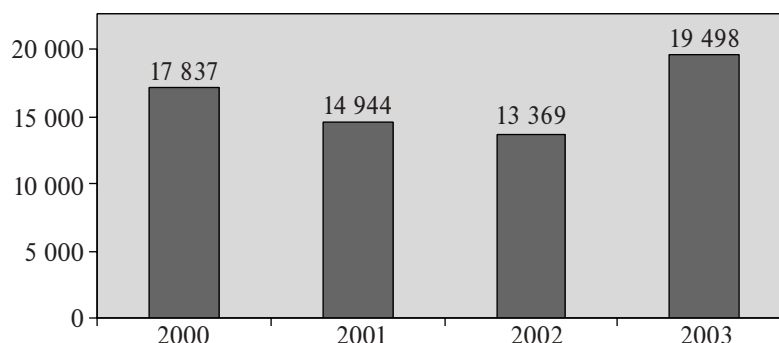
Jako v předchozích letech, byl i v roce 2003 zaznamenán nárůst agresivního jednání části klientely. Stále rovněž narůstal počet složitých případů. Metodické vedení ze strany státu nebylo dostatečně kvalitní.

### 2.1.2. Související agenda

Zaměstnanci odboru sociálních věcí v roce 2003 vydali v souvislosti s rozhodováním o dávkách sociální péče

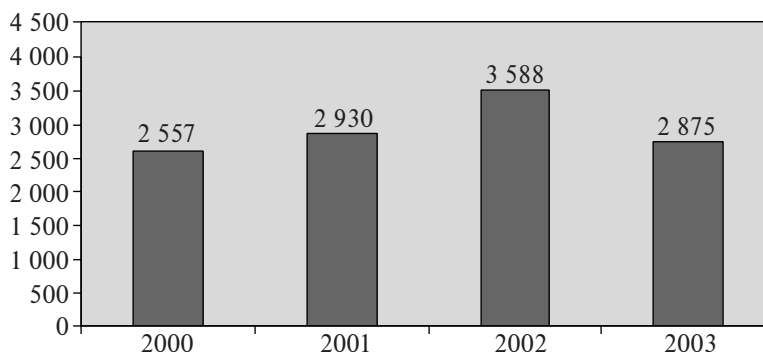
(DSP) 19 498 rozhodnutí. Na jednoho dávkového zaměstnance připadlo 722 rozhodnutí. Graf č. 2 znázorňuje počet vydaných rozhodnutí v letech 2000 – 2003.

**Graf č. 2: Počet vydaných rozhodnutí (DSP) v letech 2000 – 2003**



Nezbytnou součástí dávkové agendy jsou sociální šetření v domácnostech žadatelů. Zaměstnanci jich v roce 2003 vykonali 2 875 (z toho na oddělení dávkovém – rodin s nezaopatřenými dětmi 1 217, oddělení dávkovém – seniorů a zdravotně postižených 257 a na oddělení dávkovém – nezaměstnaných 1 401). Graf č. 3 zachycuje počet sociálních šetření v letech 2000 – 2003.

**Graf č. 3: Počet sociálních šetření v letech 2000 – 2003**



### **2.1.3. Sociální kuratela**

Od ledna 2003 vykonává odbor sociálních věcí tzv. sociální kuratelu. Ta se týká občanů společensky nepřízpůsobených, tj. především občanů propuštěných z výkonu trestu odnětí svobody a občanů, proti nimž je vedeno trestní řízení. Týká se samozřejmě i mladých dospělých, propuštěných po dosažení zletilosti ze školských zařízení pro výkon ústavní a ochranné výchovy. V evidenci sociální kurately bylo v roce 2003 vedeno 386 občanů. Pracováno bylo s 60 občany (návštěvy ve věznicích, pomoc po propuštění z výkonu trestu, např. vyřízení dokladů, zajištění bydlení aj., výplata jednorázové dávky sociální péče atd.).

### **2.1.4. Sociální hospitalizace**

Občanům, kteří nejsou schopni se vzhledem ke svému zdravotnímu stavu obejít bez pomoci další osoby a není je možno umístit v ústavech sociální péče, je možno poskytnout sociální péči i ve zdravotnickém zařízení. S přechodem kompetencí převzal tuto agendu odbor sociálních věcí Magistrátu města Zlína. Tzv. sociální lůžka byla v Baťově krajské nemocnici zřízena do 30. 6. 2003. Celkem na nich bylo umístěno 23 občanů ze zlínského správního obvodu (kromě jednoho se jednalo o výhradně zlínské občany). V období od ledna do června využívalo tuto službu průměrně každý měsíc 16 občanů. Bylo vydáno 19 rozhodnutí. Z rozpočtu SMZ byla na uvedený účel vynaložena částka 634 795 Kč. K 1. 7. 2003 byla tzv. sociální lůžka v Baťově krajské nemocnici zrušena. Z tohoto důvodu bylo nutno umístit jejich klienty do zařízení. To se za spolupráce odboru sociálních věcí Krajského úřadu Zlínského kraje, občanských sdružení Hvězda a Naděje úspěšně podařilo. Protože však občanů, kteří se o sebe nemohou postarat a nemají nikoho, kdo by jim pomohl, je mnoho a jejich počet roste, a protože míst v ústavech sociální péče je trvalý nedostatek, rozhodlo Zastupitelstvo města Zlína o poskytnutí dotace ve výši 300 tis. Kč mimo sociální fond SMZ občanskému sdružení Hvězda, které na potřeby města reagovalo vytvořením 20 nových lůžek podobného typu.

### **2.1.5. Sociální péče – nedávková agenda**

V roce 2003 bylo vydáno 18 rozhodnutí o ustanovení opatrovníka pro doručení písemností (neznámý pobyt žadatele o dávku, popř. jejího příjemce), 23 rozhodnutí o ustanovení zvláštního příjemce dávky důchodového pojištění a 6 rozhodnutí o ustanovení zvláštního příjemce dávky sociální péče (v případech, kdy uvedený typ dávky nesloužil účelu, ke kterému byl poskytnut).

### **2.1.6. Civilní služba**

Další agendou, převzatou ze zaniklého okresního úřadu, je agenda civilní služby. Občanu, který má brannou povinnost a jemuž neumožňuje jeho přesvědčení sloužit v armádě, je dána alternativní možnost nástupu na civilní službu. K 31. 12. 2003 bylo na odboru sociálních věcí evidováno 443 žadatelů o civilní službu. V tomto roce nastoupilo její výkon 108 mužů a naopak ji ukončilo 130 mužů. Občané, vykonávající civilní službu, pracovali

v uplynulém roce ve zdravotnictví (63), v sociálních službách (53) a v dalších obecně prospěšných organizacích (80). Bylo vydáno 245 správních rozhodnutí. Na refundacích mezd zaměstnavatelům, jejichž zaměstnanci nastoupili na civilní službu, bylo z rozpočtu města vyplaceno 49 648 Kč. Pravděpodobně i vzhledem k tomu, že rokem 2004 končí základní vojenská služba, byl zaznamenán zvýšený počet případů občanů, kteří se pokusili nástupu na civilní službu vyhnout. Rovněž se zvýšil počet případů nekorektního chování občanů v evidenci žadatelů o civilní službu.

### **2.1.7. Sociálně-právní agenda**

Sociálně-právní ochrana dětí byla v omezeném rozsahu v kompetenci Magistrátu města Zlína již dávno před přechodem kompetencí z Okresního úřadu ve Zlíně. Po 1. 1. 2003 je však vykonávána v celé šíři. Jedná se o velmi komplikovanou agendu, která klade na zaměstnance mimořádnou zátěž. Ti totiž musí chránit zájmy nezletilých dětí, které mohou být v rozporu s očekáváními a přáními jednoho nebo i obou z rodičů. K 31. 12. 2003 bylo v evidenci oddělení sociálně-právní ochrany dětí 3 112 rodin. Nově v roce 2003 přibýlo 311 rodin. Zaměstnanci oddělení zastupovali nezletilé děti při 628 soudních jednáních. Dále vykonali v zájmu nezletilých dětí 3 116 návštěv v rodinách, 86 pohovorů s nezletilými dětmi ve školách, 70 návštěv u lékařů – pediatrů a zúčastnili se 205 výslechů nezletilých dětí na Policii České republiky. Pro jiné instituce vykonali dalších 198 šetření. K 31. 12. 2003 bylo v zařízeních pro výkon ústavní výchovy umístěno 62 dětí. V důsledku ohrožení zdraví a života nezletilých dětí bylo – na návrh orgánu sociálně-právní ochrany dětí – rozhodnuto Okresním soudem ve Zlíně o 12 předběžných opatřeních, kterými byly nezletilé děti umístěny do zařízení a do péče jiných osob než rodičů. Oddělení sociálně-právní ochrany dětí vydalo 8 rozhodnutí (z toho 2 o přiznání jednorázového příspěvku na pořízení základního vybavení dítěte a 6 o svěřeni dítěte do péče budoucích osvojitelů a pěstounů). Dohled nad výchovou byl prováděn v 56 rodinách a týkal se celkem 80 dětí. Ve 43 pěstounských rodinách bylo k 31. 12. 2003 umístěno 64 dětí. Šest dětí bylo umístěno do pěstounské péče a poručení, tři do péče budoucích osvojitelů. Kurátoři pro děti a mládež řešili v uplynulém roce 90 případů dětí s výchovnými problémy. Z tohoto počtu se 46 dětí dopustilo trestné nebo jinak trestné činnosti (11 z nich nedovršilo v době spáchání činu 15 let). Přestupku se dopustilo 26 mladistvých. Dále se zvyšoval počet dětí, které se opakovaně dopouštěly útěků z rodin a zařízení. Rovněž v oblasti sociálně-právní ochrany dětí stále narůstá počet komplikovaných případů. Také zde byl zaznamenán nárůst agresivního chování části klientely vůči zaměstnancům odboru. Protože ve Zlíně není v dostatečné míře rozvinuta kvalitní psychosociální síť, musí zaměstnanci často „suplovat“ i tyto profese.

## **2.2. Samospráva**

### **2.2.1. Kluby důchodců**

Zřizování a provozování klubů důchodců je významnou sociální službou pro seniory, případně pro občany se zdravotním postižením. Ti se pravidelně scházejí za

účelem společného setkávání a provozují zde schůzovní, kulturní, sportovní a jinou činnost. Vzhledem ke stárnutí populace, které se nevyhnulo ani Zlínu, bude podpora aktivního života seniorů – i jako prevence – stále aktuálnější. V roce 2003 bylo v devíti klubech důchodců evidováno celkem 930 členů. Během roku se podařilo jednotlivé kluby dovybavit potřebným inventářem a nádobím. V prostorách Klubu důchodců na Jižních Svazích byl položen nový zátěžový koberec. V Klubu důchodců v Malenovicích byla položena nová podlahová krytina. Do tohoto klubu se rovněž podařilo opatřit ping-pongový stůl. Tak začala být provozována sportovní aktivita, která „přitáhla“ do – takřka výhradně ženského – klubu značný počet nových členů – mužů. Klub důchodců na Podhoří byl vybaven malou kuchyňskou linkou a v Klubu důchodců na Kvítkové byly obloženy stěny ve schůzovací místnosti. Náklady na provoz klubů důchodců v roce 2003 činily 853 192 Kč. Investiční náklady byly nulové. Příjmy z pronájmu prostor za neklubové aktivity činily 900 Kč.

### 2.2.2. Jídelna pro důchodce

Také zřízení jídelny pro důchodce je významnou sociální službou seniorům a občanům se zdravotním postižením. Tato služba je v rámci Zlínského kraje ojedinělá. V jídelně jsou v pracovní dny připravovány dva druhy kvalitních jídel (běžné a diabetické). Jídelna – s ochotnou obsluhou – neslouží pouze konzumaci obědů, ale je místem společenského setkávání seniorů a občanů se zdravotním postižením. V roce 2003 uvařili zaměstnanci jídelny denně v průměru 156 obědů pro seniory a občany se zdravotním postižením (z toho 44 diabetických).

Cena stravenky za běžné menu činila 33 Kč a za diabetické menu 39 Kč. Náklady na provoz jídelny činily 2 539 636 Kč, investice byly nulové. Příjmy za prodej obědů dosáhly částky 1 264 545 Kč.

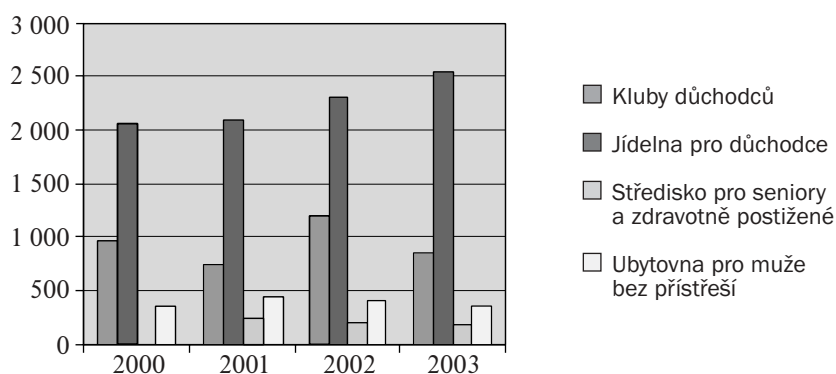
### 2.2.3. Středisko pro seniory a zdravotně postižené

Středisko zahájilo provoz na počátku roku 2001. Slouží setkáváním, vzdělávacím aktivitám, cvičením a schůzovní činnosti seniorů a občanů se zdravotním postižením. V roce 2003 se zde uskutečnilo 455 těchto akcí (zorganizovalo je 14 organizací), jichž se zúčastnilo 6 510 občanů. Středisko bylo v roce 2003 vybaveno ozvučovací aparaturou. Provozní náklady se pohybovaly v částce 172 355 Kč, investice byly nulové. Příjmy z pronájmu prostor činily 20 820 Kč.

### 2.2.4. Ubytovna pro muže bez přístřeší

Služeb tohoto zařízení v roce 2003 využilo 37 mužů. Měsíčně jich zde bylo průměrně ubytováno 12. Během roku se podařilo v rámci investiční akce realizovat rekonstrukci sociálního zařízení včetně opravy vstupu do objektu. Ubytovna byla vybavena novou kuchyňskou linkou a dovybavena nádobím, povlečením a dalšími náležitostmi. Provozní náklady činily 391 032 Kč, investiční náklady pak 126 217 Kč. Příjmy za ubytování činily 233 930 Kč. Graf č. 4 zachycuje provozní náklady na kluby důchodců, jídelnu pro důchodce, středisko pro seniory a zdravotně postižené a ubytovnu pro muže bez přístřeší v letech 2000 – 2003.

**Graf č. 4: Provozní náklady na kluby důchodců, jídelnu pro důchodce, středisko pro seniory a zdravotně postižené a ubytovnu pro muže bez přístřeší v letech 2000 – 2003 (v tis. Kč)**



### 2.2.5. Přechodné bydlení pro osamělé rodiče (především matky) s dětmi v tísni

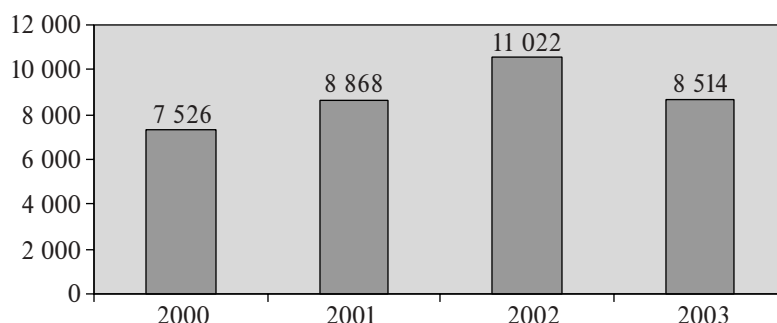
Uvedenému typu bydlení slouží 5 bytových jednotek, ve kterých v roce 2003 bydlelo 5 žen s 9 dětmi, a dále charitní domov pro matky s dětmi v tísni (disponuje 8 byty a 1 pro nouzový pobyt), ve kterém bydlelo 79 matek s 94 dětmi.

### 2.2.6. Sociální fond statutárního města Zlína (SF SMZ)

V roce 2003 bylo nestátním neziskovým organizacím poskytnuto ze sociálního fondu města 8 514 tis. Kč. Bylo podáno celkem 64 žádostí o přidělení finančních prostředků (od 44 organizací). Z toho bylo vyhověno 31 žádostem (od 27 organizací). Graf č. 5 zachycuje objem finančních prostředků ze sociálního fondu SMZ, které byly nestátním neziskovým organizacím poskytnuty v letech 2000 – 2003. V tabulce č. 2 je uveden souhrn položek v oblasti příjmů a výdajů SF SMZ v roce 2003.



**Graf č. 5: Objem finančních prostředků ze sociálního fondu SMZ, které byly nestátním neziskovým organizacím poskytnuty v letech 2000 – 2003 (v tis. Kč)**



**Tabulka č. 2: Souhrn položek v oblasti příjmů a výdajů SF v roce 2003 (v Kč)**

	<b>Kč</b>
<b>Příjmy 2003</b>	
Zůstatek z r. 2002	19 616,71
Příjmy 2003	8 501 498,50
<b>Celkem 2003</b>	<b>8 521 115,21</b>
<b>Výdaje 2003</b>	<b>8 514 000,-</b>
Argo, Společnost dobré vůle Zlín	20 000
Centrum pro rodinu a sociální péči	200 000
Centrum pro zdravotně postižené Zlínského kraje	40 000
Centrum služeb postiženým Zlín	900 000
Česká unie neslyšících, pobočka Zlín	40 000
Český červený kříž, oblastní spolek Zlín	33 000
Dětem	10 000
Fond ohrožených dětí, pobočka Zlín	40 000
Handicap (?)	820 000
Hvězda	800 000
Charita sv. Anežky Otrokovice	100 000
Charita Zlín	3 400 000
IZAP – sdružení pro integraci zdravých a postižených dětí	70 000
Moravsko-slezské sdružení Církve adventistů sedmého dne	80 000
Naděje Praha, pobočka Otrokovice	70 000
Naděje Praha, pobočka Zlín	1 450 000
Nemocnice Milosrdných bratří Vizovice	140 000
Sdružení Ochrana nenarozeného života – Poradna pro ženy	50 000
Sdružení pro pomoc mentálně postiženým	2 000
Sdružení pro životní prostředí zdravotně postižených	5 000
Sdružení rodičů a přátel zdrav. postižených dětí a mládeže	16 000
Svaz neslyšících a nedoslýchavých – Poradenské centrum Zlín	18 000
Svaz neslyšících a nedoslýchavých – základní organizace Zlín	40 000
Šance pro život	60 000
Tyflocentrum Zlín	30 000
Tyfloservis, pobočka Zlín	50 000
Valašská šance	30 000

### 2.2.7. Dotace do sociální oblasti mimo sociální fond statutárního města Zlína

Jak již bylo řečeno, usneslo se Zastupitelstvo města Zlína o poskytnutí dotace mimo sociální fond SMZ občanskému sdružení Hvězda ve výši 300 tis. Kč na provoz tzv. sociálních lůžek (v důsledku rušení sociálních lůžek v Baťově krajské nemocnici zřídilo toto sdružení pro potřebné zlínské občany dalších 20 lůžek). Dále se ZMZ usneslo o poskytnutí investiční dotace ve výši 1 mil. Kč občanskému sdružení Hvězda na úpravu prostor budoucího hospice.

### 2.2.8. Spolupráce s nestátními neziskovými organizacemi

V uplynulém roce probíhala již tradičně úzká spolupráce s nestátními neziskovými organizacemi, která spočívala ve vzájemném informování se, pomoci a především ve společné práci ve prospěch zlínských občanů. Rok 2003 byl vyhlášen Evropským rokem občanů se zdravotním postižením a v jeho rámci bylo uspořádáno setkání představitelů organizací, které ve Zlíně pracují ve prospěch těchto občanů, s představiteli SMZ. Dále byl uspořádán

vánoční koncert pro občany a představitele organizací, kteří se ve Zlíně o tuto oblast nejvíce zasloužili. Odbor sociálních věcí rovněž připravil výstavku o aktivitách SMZ ve prospěch občanů se zdravotním postižením a tuto prezentoval na akci, pořádané Zlínským krajem a Centrem služeb postiženým Zlín. Ve spolupráci s touto obecně prospěšnou společností připravil k vydání brožuru Průvodce sociální péčí (a některými navazujícími službami) ve Zlíně – Aktualizovaný abecední rejstřík 2004.

### 2.2.9. Bytová agenda

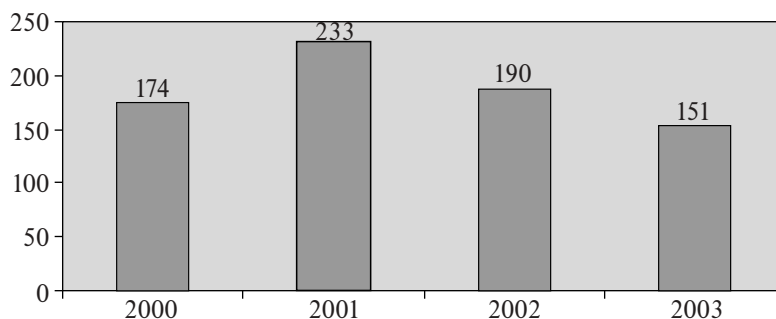
K 31. 12. 2003 disponovalo město Zlín 3 827 byty, z toho 3 457 běžnými, 71 startovacími pro mladé rodiny (cílový stav činí 335 bytů), 5 pro osamělé rodiče s dětmi v tísni, 7 pro mladé lidi z dětských domovů (cílový stav je 12 bytů) a 287 bytů v 5 objektech domů s pečovatelskou službou (cílový stav je 398 – nepočítajíc novou výstavbu). Zaměstnankyně oddělení bytového v roce 2003 provedly 431 šetření v terénu. Dle schváleného harmonogramu byly provedeny fyzické kontroly užívání nájmních bytů v 9 velkokapacitních domech. V tabulce č. 3 jsou uvedeny vybrané parametry v oblasti bytové agendy za rok 2003.

Tabulka č. 3: Vybrané parametry v oblasti bytové agendy za rok 2003

Uzavřené nájemní smlouvy na uvolněné byty	47
Uzavřené nájemní smlouvy na nové byty	7
Uznání požadavku na přechod nájmu bytu	39
Zamítnutí požadavku na přechod nájmu bytu	13
Schválení žádostí o výměnu bytu	46
Zamítnutí žádostí o výměnu bytu	3
Zaevidované žádosti o městský byt (mimo bytů v DPS)	151
Počet žádostí o byt (mimo bytů v DPS) k 31. 12. 2003	2030
Z toho o startovací byt	10
Počet bytů v domech s pečovatelskou službou (DPS)	398
Byty obsazené jako byty v DPS	287
Podané žádosti o DPS	99
Počet žádostí o byt v DPS k 31. 12. 2003	370
Přidělené byty v DPS	32
Žaloby ve věci přivolení z nájmu či výkonu rozhodnutí	49
Nařízená exekuční vystěhování	17

Graf č. 6 znázorňuje vývoj počtu zaevidovaných žádostí o městský byt (mimo byty v DPS) v letech 2000 – 2003.

Graf č. 6: Vývoj počtu zaevidovaných žádostí o městský byt (mimo byty v DPS) v letech 2000 – 2003



### **2.2.10. Opatrovnickví občanů zbavených (a omezených) způsobilosti k právním úkonům a navazující agenda**

V roce 2003 vykonával odbor opatrovnickví čtyřem občanům zbaveným způsobilosti k právním úkonům a těm, jejichž způsobilost k právním úkonům byla omezena, a to v případech, kdy bylo opatrovníkem ustanoveno statutární město Zlín. V souvislosti s touto agendou vykonali jeho zaměstnanci 42 šetření. Dalších 79 šetření v domácnostech občanů zbavených způsobilosti k právním výkonům bylo vykonáno na základě požadavku Okresního soudu ve Zlíně. V posledních letech je stále aktuálnější problém občanů, kteří již nejsou schopni se sami o sebe postarat a nemají nikoho, kdo by byl ochoten či schopen péči o ně zajistit. V těchto případech se občané, lékaři, personál nemocnice atd. obrací na zaměstnance odboru sociálních věcí, aby problém vyřešili. Jedná se často o velmi komplikované případy přestárých, psychicky narušených či dlouhodobě závislých občanů. V jejich zájmu absolvovali zaměstnanci 24 pochůzek.

#### **2.2.11. Komise Rady města Zlína**

Odbor zajišťuje servis:

**Komisi sociální** – 9 jednání ve věci koncepčních záležitostí, přednostního přidělování bytů v domech s pečovatelskou službou, předávání informací ze sociální oblasti členům komise, návštěva zařízení sociální péče atd.

**Komisi pro zdravotně postižené** – 8 jednání ve věci problematiky dotýkající se občanů se zdravotním postižením, koncepční záležitosti, předávání informací ze sociální oblasti členům komise atd.

**Komisi péče o rodinu a děti** – 8 jednání především ve věci problémového chování a závadného rodinného prostředí nezletilých dětí (6 pohovorů s celkem 9 rodiči nezletilých dětí a ostatními osobami, 1 dohled nad výchovou 2 nezletilých dětí, 1 napomenutí matce nezletilých dětí), agenda žádostí o přechodné bydlení osamělých rodičů s dětmi v tísní (27), koncepční záležitosti, informace členům komise atd.

**Komisi bytového hospodářství** – 12 jednání ve věci návrhů Radě města Zlína v oblasti bytového hospodářství (přechod nájmu bytu, výměna a nové obsazení bytu, žaloby ve věci přivolení soudu k výpovědi z nájmu bytu, vyklizení bytu, schvalování pořadí žadatelů o městský byt, prominutí pohledávek za dlužné nájemné, doplnění pravidel pro poskytování bydlení a pravidel pro prodej bytů, obsazování garáží a garážových stání, otevírání obálek s nabídkami kupní ceny u přímého prodeje bytů), koncepční záležitosti atd.

#### **2.2.12. Komise primátora statutárního města Zlína**

Odbor dále zajišťoval servis:

**Komisi pro sociálně-právní ochranu dětí** (byla ustanovena primátorem SMZ na základě zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů) – 2 jednání ve věci koordinace sociálně-právní ochrany dětí ve správním obvodu, koncepční záležitosti, kasuistiky atd.

## **3. Hodnocení činnosti za rok 2003**

### **3.1. Silné stránky**

- Kvalitní tým zaměstnanců.
- Vybavení odboru odpovídající technikou.
- Vhodná dostupnost pracoviště, umístění a velikost prostor pro výkon svěřených agend (z hlediska občanů i zaměstnanců).
- Kvalitní výkon jednotlivých agend.
- Kvalitní zvládnutí vyhrocených situací při jednání s problémovými klienty.
- Dotvoření programu firmy Geovap (především zakomponování dávek sociální péče pro občany se zdravotním postižením, dávky sociální péče – příspěvek na výživu dítěte a sociálně-právní ochrany dětí včetně náhradní rodinné péče).
- Průběžná spolupráce s firmou Geovap na dalším zkvalitňování programového vybavení.
- Kvalitní zvládnutí přechodu kompetencí z okresního úřadu včetně personálních a majetkových záležitostí.
- Navázání kontaktů s odborem sociálních věcí v partnerském městě Trenčíně.
- Úspěšná spolupráce s nestátními neziskovými organizacemi ve prospěch občanů města Zlína.
- Zapojení se do aktivit k Evropskému roku občanů se zdravotním postižením.
- Dokončení novelizovaného znění Průvodce sociální péčí (a některými navazujícími službami) ve Zlíně.

### **3.2. Slabé stránky**

- Neuspokojivá legislativa v sociální oblasti.
- Nekvalitní metodické vedení ze strany orgánů státní správy, především ze strany ministerstva práce a sociálních věcí.
- Nárůst a větší „byrokratičnost“ všech agend za stejného počtu zaměstnanců.
- Nárůst agresivního jednání části klientely.
- Vysoká neuropsychická zátěž zaměstnanců.
- Nedostatečná psycho-sociální síť.
- Neexistence diagnostického ústavu pro děti a mládež ve Zlínském kraji.
- Nedostatečná kapacita míst ve Středisku výchovné péče ve Zlíně.
- Nedostatečná kapacita míst v domovech důchodců.

### **3.3. Možnosti**

- Nové možnosti v péči o nevy léčitelně nemocné občany – vznik hospice občanského sdružení Hvězda.
- Zlepšení bytových podmínek občanů města Zlína v návaznosti na přípravu projektu nového domu s pečovatelskou službou ve Zlíně-Malenovicích.
- Zkvalitnění sociálně-právní ochrany dětí v návaznosti na zamýšlené zřízení krizového lůžka pro nezletilé děti v nouzové situaci v Charitním domově pro matky s dětmi v tísní.
- Zkvalitnění sociálně-právní ochrany dětí na základě předpokládané realizace projektu výchovné působení v rodinách.

- 
- Podíl na částečném snížení nezaměstnanosti dlouhodobě nezaměstnaných žen středního věku ve Zlíně předpokládanou realizací projektu výchovné působení v rodinách.
  - Zlepšení a rozšíření nabídky služeb pro občany společensky nepřizpůsobené (muže) v návaznosti na zamýšlenou přeměnu ubytovny pro muže bez přístřeší na azylové zařízení provozované Českým červeným křížem.

### **3.4. Hrozby**

- Možnost ohrožení zvládnutí sociální práce v potřebném rozsahu a kvalitě v návaznosti na zvyšování nezaměstnanosti, nárůst extrémně komplikovaných případů, zvyšující se počet případů agresivního chování části klientely, nedostatečné personální obsazení odboru, nekvalitní legislativu a nedostatečné metodické vedení.
- Kolaps z nedostačujícího počtu míst v domovech důchodců (a podobných zařízeních) v souvislosti se stárnutím populace a zhoršováním jejího zdravotního stavu.

### **3.5. Rozvojový plán na rok 2004**

- Další stabilizace odboru v návaznosti na převzaté agendy a zaměstnance.
- Postupné přibližování se normám Evropské unie.
- Zapojení se do aktivit k 10. výročí vyhlášení Roku rodiny Valným shromážděním OSN.
- Předpokládaná realizace projektu výchovné působení v rodinách.
- Ukončení agendy civilní služby.
- Pokračování spolupráce se státními, krajskými a dalšími nestátními organizacemi působícími v sociální oblasti v zájmu zkvalitňování životních podmínek občanů Zlína.

## **4. Závěr**

Jak již bylo řečeno v úvodu, rok 2003 byl pro všechny zaměstnance odboru sociálních věcí rokem mimořádně náročným. Po roce je možno konstatovat, že všechny agendy byly zvládnuty na vysoké úrovni.



# **Odbor státní sociální podpory**

Vlasta Skopová, vedoucí odboru

## 1. Úvod

Od 1. 1. 2003 se do organizační struktury Magistrátu města Zlína začleňuje nový odbor – odbor státní sociální podpory. Byl to důsledek pokračující reformy veřejné správy, kterou byly zrušeny okresní úřady. Tímto krokem přešel rozsah výkonu státní správy na úseku státní sociální podpory pod Magistrát MZ. Administrativně byly pod správu Magistrátu města Zlína začleněny i další územní samosprávné celky, a to tzv. „kontaktní místa“ odboru státní sociální podpory, protože činnost odboru přešla ze zákona v plném rozsahu jeho činnosti a velikosti správního území tak, jak byla vykonávána pod okresním úřadem. Jednotlivými „kontaktními místy“ byly: Otrokovice, Napajedla, Luhačovice, Slavičín, Brumov-Bylnice, Valašské Klobouky. Výkon státní správy byl vykonáván pro 196 400 obyvatel žijících ve Zlíně a dalších pověřených obcích.

Odbor státní sociální podpory MMZ sídlil v budově na tř. Tomáše Bati 3792, III. patro (budova bývalého Okresního úřadu Zlín).

„Kontaktní místa“ státní sociální podpory měla pracoviště v jednotlivých městech na těchto adresách:

Napajedla – Masarykovo nám. 87 (budova spořitelny)

Otrokovice – tř. Osvobození 1388 (budova polikliniky)

Luhačovice – Masarykova 137 (budova policie)

Slavičín – Osvobození 25 (budova městského úřadu)

Brumov-Bylnice – sídliště Družby 1189 (budova zdravotního střediska)

Valašské Klobouky – Masarykovo nám. 177 (společná budova s úřadem práce)

Dalším městem, kde poskytoval odbor státní sociální podpory služby občanům, byly Vizovice, kde bylo zřízeno na detašovaném pracovišti městského úřadu – v 1. patře budovy hasičské zbrojnice – tzv. sběrné místo, na kterém každou středu úřadovala pracovnice odboru.

## 2. Přehled činnosti odboru

### 2.1. Náplň činnosti

Rozsah činnosti je plně výkonem státní správy. Ta je prováděna v souladu se speciálním zákonem č. 117/1995 Sb., o státní sociální podpoře, ve znění pozdějších předpisů, a dalších navazujících právních předpisů.

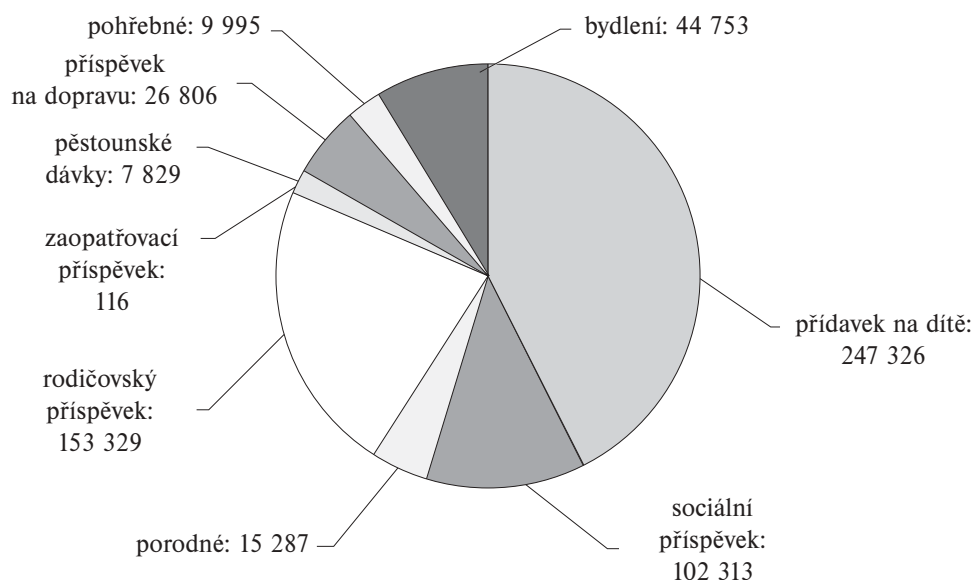
Odbor státní sociální podpory je rozdělen na oddělení dávek státní sociální podpory a oddělení kontroly a ekonomiky.

Zabezpečuje především výplaty dávek státní sociální podpory. Tyto dávky představují ucelený systém, který je určen převážně rodinám s nezaopatřenými dětmi. Oprávněnými osobami jsou tedy ve většině případů rodiče nezaopatřených dětí nebo přímo tyto děti. Pouze dvě dávky mohou být přiznány i jiným osobám.

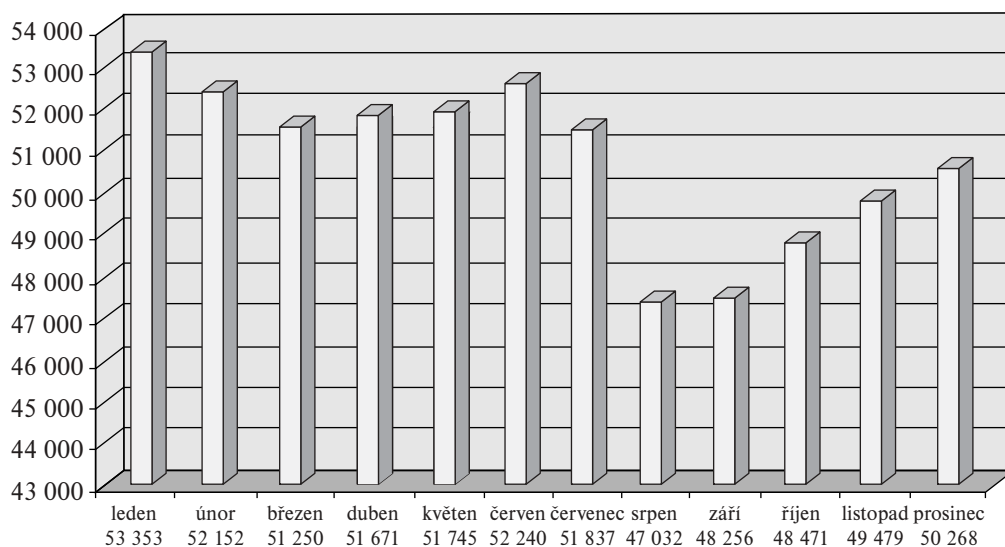
Přehled všech druhů dávek, které odbor vyplácí:

- přídavek na dítě
- příspěvek na dopravu
- sociální příplatek
- příspěvek na bydlení
- rodičovský příspěvek
- zaopatřovací příspěvek
- dávky péstounské péče
- porodné
- pohřebné

**Graf č. 1: Celková výše částek, které byly na jednotlivých dávkách vyplaceny v r. 2003 (v tis. Kč)**



**Graf č. 2: Objem finančních prostředků vyplacených na dávkách v jednotlivých měsících roku 2003 (v tis. Kč)**

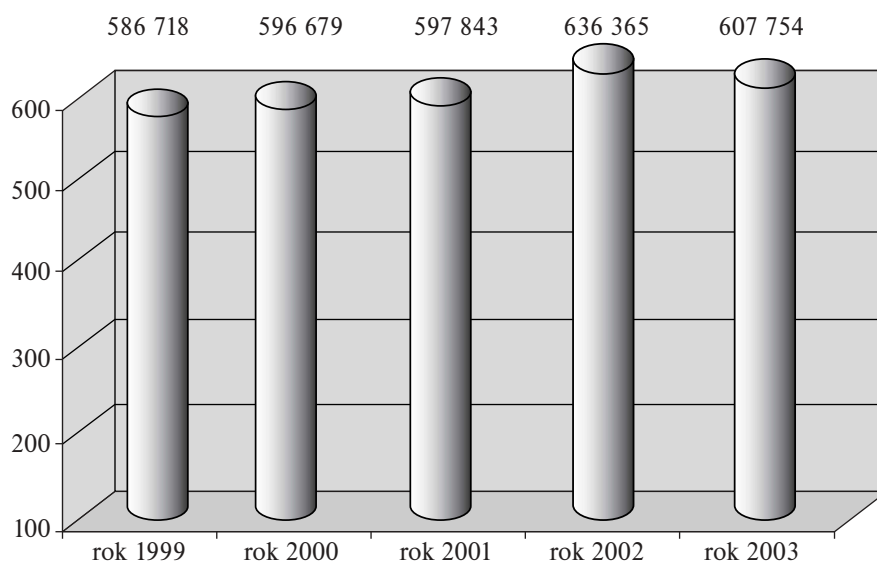


## 2.2. Oddělení dávek státní sociální podpory

V roce 2003, tak jako každý rok, vyplatil stát na dávkách státní sociální podpory klientům, kteří uplatnili nárok na

dávky a splňovali zákonné podmínky pro přiznání dávky, ze spádové oblasti Magistrátu města Zlína dosti vysoké finanční částky.

**Graf č. 3: Srovnání výše finančních prostředků vyplacených na dávkách za posledních pět let (v tis. Kč)**





---

### 2.3. Oddělení kontroly a ekonomiky

Pracovnice oddělení se v souladu s ustanoveními zákona č. 117/1995 Sb., o státní sociální podpoře, ve znění pozdějších předpisů, zaměřily na kontrolu správnosti a úplnosti dokladů předložených žadateli o dávky a také na kontrolu podkladů, které byly vydány právníky či fyzickými osobami. I na základě těchto kontrol pak byly občanům stanovovány přeplatky na dávkách. Celková výše přeplatků, jak byly v roce 2003 zpracovány, je 1 520 336 Kč.

Většina byla klienty řádně splácena, jsou však i případy, kdy byly neoprávněně vyplaceny částky na dávkách státní sociální podpory od občanů vymáhány formou exekuce.

### 3. Hodnocení činnosti

Reforma veřejné správy přesunula činnost odboru státní sociální podpory v plném rozsahu pod Magistrát města Zlína. Všichni pracovníci odboru se svým kvalitním a zodpovědným přístupem k práci zasloužili o to, aby tyto zákonem dané změny neměly nejmenší vliv na zpracování veškeré agendy nebo na plnění termínů pro vydávání správních rozhodnutí.

Velmi dobrou spolupráci (a to nejen v tomto roce) jsme měli s odborem sociálních věcí, se kterým je některý úsek činnosti našeho odboru úzce provázán.

V roce 2003 byl zákon o státní sociální podpoře celkem pětkrát novelizován. Nejzásadnější z nich je poslední novela, kterou od 1. 4. 2004 přejdou kompetence v oblasti státní sociální podpory pod úřady práce. Pro pracovníky odboru to znamená během krátké doby již druhou změnu zřizovatele (od ledna 2003 to byl Magistrát města Zlína a od 1. 4. 2004 to bude Úřad práce ve Zlíně).

# **Odbor stavební a územního plánování**

Ing. Zbyněk Obdržálek, vedoucí odboru

## 1. Náplň činnosti

Tak jako v minulých letech zajišťoval odbor stavební a územního plánování Magistrátu města Zlína (dále jen OSaÚP MMZ) činnost obecného stavebního úřadu a činnosti související s pořizováním územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů.

Stavební úřad zajišťoval výkon státní správy v přenesené působnosti.

Činnost státní správy není na tomto úseku realizována státem přímo, ale je přenesena na obec – statutární město Zlín.

Dle stavebního zákona je stavební úřad Magistrátu města Zlína obecným stavebním úřadem (dále jen SÚ MMZ). U staveb leteckých, staveb drah a na dráze, staveb pozemních komunikací a vodohospodářských děl vykonávají působnost stavebního úřadu, s výjimkou územního rozhodování a vyvlastnění, speciální stavební úřady. Zlínský stavební úřad rozhoduje jako prvoinstanční správní orgán. Jeho odvolacím orgánem je od 1. 1. 2003, kdy vstoupila v platnost reforma veřejné správy, odbor územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje, který činnost stavebního úřadu metodicky řídí, kontroluje a rozhoduje o podaných odvoláních. Ani po reformě veřejné správy nedošlo ke změně počtu a územní působnosti stavebních úřadů. SÚ MMZ působí stejně jako v předchozích letech na 42 katastrálních územích. Tato katastrální území se kromě Zlína a jeho městských částí nachází na území 26 samostatných obcí (Bohuslavice, Březnice, Březůvky, Dobrkovice, Doubravy, Držková, Hostišová, Hřivínův Újezd, Kaňovice, Kašava, Kelníky, Lípa, Lhota, Lhotka-Chlum, Ludkovice, Lukov, Machová, Mysločovice, Ostrata, Provodov, Racková, Sazovice, Šarovy, Tečovice, Velký Ořechov, Vlčková).

I v roce 2003 plnilo úkoly, spočívající v pořizování územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů ve smyslu zákona č. 50/76 Sb. – stavební zákon v platném znění a vyhlášky č. 135/2001 Sb. oddělení územního plánování. Tak jako stavební úřad vykonává i oddělení územního plánování svoji činnost (státní správu) v přenesené působnosti.

Je třeba uvést, že v souvislosti s reformou veřejné správy a zánikem okresních úřadů došlo také ke změně stavebního zákona č. 50/76 Sb. § 14 odst. 1, z čehož vyplývá, že obecní úřad obce s rozšířenou působností pořizuje na žádost obce územní plán obce, regulační plán a územně plánovací podklady. V praxi to znamená, že oddělení územního plánování MMZ má rozšířený plošný rozsah pro pořizovatelskou činnost – oproti minulým letům se rozšířil o obce: Bohuslavice, Březnice, Březůvky, Dobrkovice, Doubravy, Držková, Fryšták, Hostišová, Hřivínův Újezd, Hvozdná, Kaňovice, Kašava, Kelníky, Lhota, Lípa, Lukov, Lukoveček, Machová, Mysločovice, Ostrata, Provodov, Racková, Sazovice, Šarovy, Tečovice, Velký Ořechov, Vlčková.

## 2. Organizační struktura a pracovní náplň

V průběhu roku 2003 došlo ke změně organizační struktury odboru. K 1. červenci 2003 došlo k rozdělení oddělení územního a stavebního řízení na oddělení stavebního řízení a oddělení územního řízení.

OSaÚP MMZ byl ode dne 1. 7. 2003 organizačně členěn na pět oddělení:

- oddělení stavebního řízení (činnost oddělení zajišťovalo včetně vedoucího 11 pracovníků)
- oddělení územního řízení (činnost oddělení zajišťovaly včetně vedoucí oddělení 3 pracovnice)
- oddělení státního stavebního dohledu (činnost oddělení zajišťovali 4 pracovníci)
- oddělení územního plánování (činnost oddělení zajišťovaly včetně vedoucí 4 pracovnice)
- oddělení spisovny a administrativy (činnost oddělení včetně vedoucí zajišťovalo 9 pracovníků).

### Oddělení stavebního řízení:

- podle zákona č. 50/1976 Sb., ve znění pozdějších změn a novel (dále jen stavební zákon) a předpisů souvisejících, provádí zejména tyto typy řízení a rozhodnutí: o umístění stavby, o využití území, o chráněném území a ochranném pásmu, o stavební uzávěře (v případech, že tato řízení budou spojená se stavebním řízením), stavební povolení stavby, o změně stavby před jejím dokončením, o povolení terénních úprav, o změně užívání stavby, o povolení užívání stavby k určenému účelu, o vyvlastnění, o předčasném užívání stavby, o provedení nezbytných úprav na stavbě, o odstranění stavby, o dodatečném povolení stavby, o provedení neodkladných zabezpečovacích prací, o vyklizení stavby, o povolení výjimky z vyhlášky č. 137/1998 Sb., o nařízení udržovacích prací, o uložení opatření na sousedním pozemku nebo stavbě, rozhodnutí o vyloučení účastníka správního řízení, o zastavení řízení, o ustanovení opatrovníka, o prominutí zmeškání lhůty, o uložení předběžného opatření, o odstranění stavby, postavené bez stavebního povolení,
- vydává sdělení na základě ohlášení drobné stavby, stavební úpravy, udržovacích prací nebo zařízení, na základě žádosti vydává potvrzení o existenci stavby dle § 104 stavebního zákona a souhlas podle § 120 stavebního zákona pro speciální stavební úřady,
- podle § 32 odst. 3 stavebního zákona provádí sloučená řízení (územní řízení sloučené se stavebním řízením),
- provádí vstupní konzultace s investorem, související s umístěním a povolováním staveb,
- dodržuje ustanovení zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení, např. dodržuje stanovené lhůty pro rozhodnutí, v případě zjištění nedostatků vyzve k jejich odstranění a řízení přeruší,
- vyřizuje stížnosti občanů, připomínky a podněty z oblasti stavebně správní a územně správní, které spadají do oblasti jeho regionu,
- projednává s investorem umístění, účinky, potřeby a důsledky připravovaných staveb,

- vyjadřuje se k odvoláním, která napadají rozhodnutí stavebního úřadu v souvislosti s postoupením spisového materiálu krajskému úřadu, odboru územního plánování a stavebního řádu Zlínského kraje,
- zajišťuje konzultaci projektu podle podmínek daných v územním rozhodnutí,
- v rámci schvalovacího řízení nové výstavby, jejíž součástí je i vybudování dopravních komunikací, předkládá neprodleně komisi pro názvosloví a místní orientaci situační mapové podklady za účelem podání návrhu názvů ulic tak, aby v době kolaudace měla každá stavba přesné místopisné určení. Místopisný název staveb a zejména stavebních souborů potvrzuje odbor stavební a územního plánování až po konzultaci s komisí pro názvosloví a místní orientaci.
- dbá na uchování kulturních a historických hodnot a na zachování kvalitních souborů moderní architektury,
- vede řízení o odstraňování staveb dle § 88 stavebního zákona a vydává příslušná rozhodnutí,
- podává návrh na výkon rozhodnutí (exekuci) příslušnému soudu nebo exekučnímu úřadu prostřednictvím soudu v případech, kdy nebyla splněna povinnost, vyplývající z pravomocných rozhodnutí vydaných SÚ MMZ (zejména rozhodnutí o odstranění a vyklizení stavby).
- spolupracuje s odborem realizace investičních akcí (dále jen ORIA), na akcích zajišťovaných ORIA je v těchto případech zasíláno na vědomí oznámení o zahájení stavebního a kolaudačního řízení a rovněž na vědomí stavební povolení a kolaudační rozhodnutí

#### **Oddělení územního řízení:**

- podle zákona č. 50/1976 Sb., ve znění pozdějších změn a novel (dále jen stavební zákon) a předpisů souvisejících postupuje podle oddílu 7 (v rozsahu § 32 – 42), provádí zejména tyto typy řízení a rozhodnutí: o umístění stavby, o využití území, o chráněném území a ochranném pásmu, o stavební uzávěře, o dělení nebo scelování pozemků,
- vydává vyjádření dle § 120 stavebního zákona pro speciální stavební úřad v případech, kdy bylo vydáno územní rozhodnutí,
- provádí konzultace s jednotlivými stavebními technikami, související se sloučením územního a stavebního řízení,
- provádí vstupní konzultace s investorem, související s umístěním staveb v území, popř. vydává stanoviska k investičním záměrům připravovaných staveb,
- spolupracuje s útvarem hlavního architekta (dále jen ÚHA), oddělením stavebního řízení a oddělením územního plánování,
- vydává stanoviska k dělení nebo scelování pozemků,
- podle povahy věci připravuje obecně závazné vyhlášky dle § 33 odst. 3 stavebního zákona,
- vydává stanoviska, zda zemědělský pozemek je nebo není součástí zastavěné části obce podle územně plánovací dokumentace,
- dodržuje ustanovení zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení, např. dodržuje stanovené lhůty pro rozhodnutí, v případě zjištění nedostatků vyzve k jejich odstranění a řízení přerušuje,
- vyřizuje stížnosti občanů, připomínky a podněty z oblasti územně správní, které spadají do oblasti jeho regionu,

- vyjadřuje se k odvoláním, která napadají rozhodnutí stavebního úřadu v souvislosti s postoupením spisového materiálu krajskému úřadu, odboru územního plánování a stavebního řádu Zlínského kraje,
- zajišťuje konzultaci projektu podle podmínek daných v územním rozhodnutí,
- dbá na uchování kulturních a historických hodnot a na zachování kvalitních souborů moderní architektury,
- účastní se projednávání územně plánovacích dokumentací nebo jejich změn,
- provádí archivaci územně plánovacích dokumentací a jejich změn,
- spolupracuje s ORIA na akcích zajišťovaných ORIA, ORIA je v těchto případech zasíláno na vědomí oznámení o zahájení územního řízení a územní rozhodnutí

#### **Oddělení státního stavebního dohledu:**

- vykonává státní stavební dohled podle zák. 50/1976 Sb., v platném znění, včetně vedení samostatné evidence správních řízení,
- provádí přestupková a správní řízení o ukládání pokut podle ust. § 105 a 106 SZ a vydává rozhodnutí o uložení pokuty,
- projednává a řeší přestupky dle věcné příslušnosti podle zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích v platném znění a ve znění pozdějších novelizací,
- zjišťuje porušení stavebního zákona a vyhotovuje o nich zápisy se všemi náležitostmi tak, aby mohly sloužit jako podklad k řízení o uložení pokuty,
- provádí kontrolu a zajišťuje nápravu ve věci nepovolených staveb, zejména na pozemcích města Zlína,
- provádí zápisy do stavebního deníku,
- dodržuje příslušná ustanovení správního řádu a zákona č. 71/1967 Sb., správní řád,
- kontroluje označení staveb popisnými a evidenčními čísly,
- zjistí-li existenci sporných kanalizačních sítí a sítí bez majetkového určení, nejpozději do 14 dnů informuje o této skutečnosti ORIA, odbor správy majetku, který ve spolupráci s ORIA a odborem životního prostředí a zemědělství toto dále řeší.

#### **Oddělení územního plánování:**

- spolupracuje s ÚHA při pořizování územně plánovacích dokumentací v souladu s potřebami rozvoje území,
- provádí návrh cílů a požadavků pro vypracování územně plánovacích dokumentací ve smyslu § 20 odst. 1 stavebního zákona č. 50/1976 Sb., v platném znění (ve spolupráci s ÚHA),
- provádí pořizování územního plánu pro město Zlín a jeho městských částí ve smyslu § 1 – 31 stavebního zákona č. 50/1976 Sb., v platném znění ve spolupráci s dotčenými orgány státní správy, občany a správci sítí,
- provádí pořizování regulačních plánů pro vybrané části města Zlína ve smyslu § 11 odst. 2 stavebního zákona č. 50/1976 Sb., v platném znění ve spolupráci s dotčenými orgány státní správy, občany a správci sítí,
- provádí sledování průběhu prací na územně plánovací dokumentaci, zajišťuje evidenci a zápisy z jednání a rozhodnutí ovlivňující řešení a projednává případné rozpory ve smyslu § 12 odst. 3 vyhlášky č. 135/2001

- Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci,
- provádí soustavné sledování, zda se nezměnily podmínky, na základě kterých byly územně plánovací dokumentace schváleny, případně navrhuje jejich změny ve smyslu § 30 stavebního zákona č. 50/1976 Sb., v platném znění (ve spolupráci s ÚHA),
  - provádí projednávání změn územních a regulačních plánů ve spolupráci s oddělením cestovního ruchu, vnitřních a vnějších vztahů (grafické práce) a oddělením informačních systémů (digitální podklady) a ve spolupráci s dotčenými orgány státní správy, občany a správci sítí a úpravy jejich směrných částí ve smyslu § 30, 31 odst. 3 stavebního zákona č. 50/1976 Sb., v platném znění,
  - v případě pořízení změn územně plánovacích dokumentací provádí posuzování a zohledňování využití dosud vymezeného zastavitelného území ve smyslu § 30 stavebního zákona č. 50/1976 Sb., v platném znění (ve spolupráci s ÚHA),
  - provádí pořizování územně plánovacích podkladů – urbanistických a zastavovacích studií, které projednává a vyhodnocuje ve smyslu § 13 stavebního zákona č. 50/1976 Sb., v platném znění – ve spolupráci s ÚHA a oddělením informačních systémů (digitální podklady),
  - provádí stanovení regulačních podmínek pro výstavbu vyplývajících z územních plánů,
  - spolupracuje s pořizovateli územních plánů sousedních měst a obcí,
  - zajišťuje předávání územně plánovacích podkladů, dokumentací a regulačních plánů ÚHA stavebnímu úřadu a Krajskému úřadu Zlínského kraje pro potřeby rozhodování v území ve smyslu § 19 – 22 vyhlášky č. 135/2001 Sb.,
  - zajišťuje předání grafických výstupů územně plánovacích podkladů a dokumentací oddělení informačních systémů,
  - ve spolupráci s oddělením informačních systémů zajišťuje předání grafických územně plánovacích podkladů a dokumentací třetím stranám,
  - vyjadřuje se k podkladům pro koordinaci majetkoprávních operací z hlediska záměrů města a souladu s územním plánem města,
  - jako orgán územního plánování obce s rozšířenou působností provádí na žádost obcí pořizování územně plánovacích podkladů a územně plánovacích dokumentací (územní plán obce a regulační plán) včetně jejich změn.

#### Oddělení spisovny a administrativy:

- administrativně zajišťuje činnost ostatních oddělení OSaÚP,
- přijímá žádosti občanů a informuje je o podkladech, nutných pro vydání požadovaných rozhodnutí, předává potřebné formuláře žádosti,
- přebírá a eviduje veškerou došlou poštu, zajišťuje její včasné předání jednotlivým pracovníkům odboru,
- kompletuje veškeré zásilky z OSaÚP, zajišťuje jejich odeslání, kontroluje a eviduje doklady o jejich převzetí,
- vyměřuje a vybírá správní poplatky, příp. pokuty, písemně vyzývá občany k uhrazení poplatků a převzetí vyhotovených rozhodnutí,
- vede evidenci vydaných rozhodnutí,

- zajišťuje doručování přípisů veřejnou vyhláškou – vyvěšení na úřední desce MMZ,
- provádí komplexní zajištění archivní služby pro oddělení územního a stavebního řízení a oddělení státního stavebního dohledu, vyhledává a deponuje archiválie,
- vede evidenci a přiděluje čísla popisná a evidenční dle platné právní úpravy,
- provádí grafické zakreslení staveb do základních mapových podkladů ihned po kolaudaci stavby. Vede přehled souboru staveb s čísly popisnými i evidenčními v rámci jednotlivých území stálých volebních okrsků a sčítacích obvodů. Průběžně aktualizuje grafické podklady v souladu se zásadami pro územní vymezení dopravně komunikačních prostranství.
- na úseku samostatné působnosti obce přiděluje čísla popisná, evidenční u staveb dle zákona 128/2000 Sb., o obcích, včetně evidence čísel popisných, evidenčních a orientačních,
- provádí ekonomickou činnost v rámci odboru na úseku financování, rozpočtnictví a kalkulace, sleduje vývoj nákladů a výdajů, potvrzuje a eviduje faktury a smlouvy, dohlíží na čerpání rozpočtu.

### 3. Hodnocení činnosti

U stavebního úřadu lze jeho činnost hodnotit objektivními skutečnostmi, jako např. množstvím vyřízené agendy, počtem vydaných rozhodnutí, případně počtem potvrzených rozhodnutí odborem územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje v odvolacím nebo mimodovolacím řízení. Toto hodnocení však nevyovídá o rozsahu a náročnosti jednotlivých stavebně správních řízení.

V roce 2003 stavební úřad vydal:

- 2017 správních rozhodnutí
- 1761 sdělení k ohlášení drobných staveb, stavebních úprav a udržovacích prací
- 162 vyjádření k dělení pozemků
- 123 vyjádření dle § 120 stavebního zákona

Celkem bylo v roce 2003 stavebnímu úřadu doručeno 7704 podání.

Výše uvedené čísla, porovnáme-li je s předchozími lety, vyjadřují trvalý nárůst agendy stavebního úřadu.

O nárůstu agendy SÚ MMZ v posledních letech svědčí následující tabulka:

Rok	2001	2002	2003
Počet vydaných rozhodnutí	1559	1794	2017
Počet vydaných sdělení k ohlášení	771	1128	1761

Z výše uvedených údajů lze usuzovat na stále stoupající stavební aktivitu jak fyzických, tak právnických osob. Trvalý rozvoj investiční výstavby svědčí také o příznivém vývoji ekonomiky státu.

Zvýšená aktivita v investiční výstavbě se i v roce 2003 projevila jak zvýšením počtu náročnějších investic podnikatelských subjektů, tak zvýšením počtu menších investic fyzických osob – občanů. Tak jako v roce 2002, tak

i v roce 2003 kladly zvýšené nároky na činnost stavebního úřadu nejen rozsáhlé a náročné stavby, ale také stavby menšího rozsahu, u kterých se ve stavebně správním řízení vyskytly problémy, jejichž podstatou byly převážně sousedské spory.

Celkový nárůst agendy SÚ MMZ a personální změny na stavebním úřadě však do jisté míry způsobily to, že se v některých případech nepodařilo dodržet správní lhůty, což je třeba hodnotit negativně. Na odstranění tohoto nedostatku se pracovníci stavebního úřadu zaměřili, čímž se docílilo toho, že počet řízení, ve kterých nebyly dodrženy správní lhůty, ke konci roku 2003 výrazně poklesl.

V roce 2003 odvolací orgán odbor územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje řešil část rozhodnutí, která vydal SÚ MMZ v odvolacím řízení, v rámci přezkoumání rozhodnutí mimo odvolací řízení a v rámci obnovy řízení.

Bylo podáno 89 odvolání, 13 rozhodnutí bylo řešeno

v řízení mimo odvolací řízení, 3 rozhodnutí byla řešena v rámci obnovy řízení. Celkem bylo pro nesprávnost zrušeno odvolacím orgánem 39 rozhodnutí, 17 rozhodnutí bylo potvrzeno. Ne o všech odvoláních, podaných v roce 2003, bylo do konce roku 2003 odvolacím orgánem rozhodnuto, proto nelze stanovit počet rozhodnutí, vydaných SÚ MMZ v roce 2003, která byla odvolacím orgánem zrušena, potvrzena nebo změněna. Lze usuzovat, že poměr mezi počtem vydaných rozhodnutí a počtem rozhodnutí zrušených odvolacím orgánem zůstává přibližně stejný jako v minulých letech.

Tak jako v minulých letech lze hodnotit činnost oddělení územního plánování kladně. Toto kladné hodnocení vychází především z hlediska bezchybného zvládnutí procesu pořizování územně plánovací dokumentace dle příslušných právních předpisů v rozsahu takovém, jaký je uveden v následujícím přehledu:

#### Přehled činnosti oddělení územního plánování:

#### Přehled platné a rozpracované územně-plánovací dokumentace pro administrativní Zlín

	Průzkumy rozbory	ÚHZ – schválení	Koncept – projednání	Souborné stanovisko – schválení	Návrh – projednání	Schváleno ZMZ
Zlín Zlín, Příluky, Mladcová, Prštné, Louky, Malenovice, Jaroslavice, Kudlov		23. 9. 1996	30. 6. 1997	18. 12. 1997	2. 3. 1998– –10. 4. 1998	10. 9. 1998
Kostelec		26. 2. 1998	30. 6. 1998 30. 7. 1998	24. 6. 1999	22. 11. 1999– –20. 1. 2000	29. 6. 2000
Lhotka–Chlum	urban. studie		17. 9. 1996	ZMZ 18. 12. 1996	27. 10. 1997– –27. 11. 1997	10. 9. 1998
Ostrata		23. 9. 1996	2. 6. 1998 18. 6. 1998	20. 5. 1999	18. 10. 1999 –2. 12. 1999	4. 5. 2000
Salaš	urban. studie		19. 9. 1996	ZMZ 18. 12. 1996	27. 10. 1997– –27. 11. 1997	10. 9. 1998
Velíková		23. 9. 1996	12. 1. 1999 11. 2. 1999	24. 6. 1999	4. 10. 1999– –18. 11. 1999	30. 3. 2000
Štípa		23. 9. 1996	30. 9. 1997	26. 2. 1998	26. 10. 1998– –10. 12. 1998	24. 6. 1999
Želechovice	30. 5. 2003	návrh zadání projednán 9. 7. 2003				
Lužkovice	30. 4. 2003	návrh zadání projednán 9. 7. 2003				
Klečůvka	30. 4. 2003	návrh zadání projednán 10. 7. 2003				

Územní plány komplexně řeší funkční využití území, stanovují zásady jeho organizace a věcně a časově koordinují výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území:

- jsou nástrojem pro usměrňování rozvoje a konkrétně vymezují funkční vymezení území (určují plochy zastavitelné a nezastavitelné)
- slouží stavebnímu úřadu dle ust. § 37 zákona č. 50/76 Sb. v platném znění jako jeden ze základních podkladů pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení
- v případě potřeby, dojde-li ke změně podmínek, za kterých byla územně plánovací dokumentace schválena, se pořizuje změna územního plánu.

Celkový počet projednávaných změn územně plánovací dokumentace pro administrativní Zlín: 75

a) z toho projednané a schválené změny:

- č. 38 Územního plánu města Zlína – Zahrádky
- č. 39 Územního plánu města Zlína – Lyžařský svah
- č. 40 Územního plánu města Zlína – U Slanice
- č. 41 Územního plánu města Zlína – Mladcová – sever
- č. 42 Územního plánu města Zlína – Jaroslavice – sever
- č. 43 Územního plánu města Zlína – Obeciny – bývalá prádelna
- č. 44 Územního plánu města Zlína – Pod Strážemi
- č. 45 Územního plánu města Zlína – Mladcová – jih
- č. 46 Územního plánu města Zlína – Malenovice č. p. 358/5
- č. 48 Územního plánu města Zlína – Jaroslavice – zahrádky
- č. 49 Územního plánu města Zlína – Pod Delvitou
- č. 50 Územního plánu města Zlína – Soudní
- č. 7 Směrného územního plánu Želechovic nad Dřevnicí – protipovodňová opatření na Dřevnici a potoku Vidovka
- č. 2 Územního plánu sídelního útvaru Lhotka-Chlum – p. č. 132
- č. 4 Územního plánu města Zlína – městské části Štípa – stolárna
- č. 4 Územního plánu města Zlína – městské části Velíková – bývalá úřadovna
- č. 5 Územního plánu města Zlína – městské části Velíková – vodojem

b) projednávané, ale dosud neschválené změny:

- v rámci Územního plánu města Zlína 36 změn
- v rámci Územního plánu města Zlína – městských částí 22 změn.

Na přelomu roku 2002 a 2003 bylo projednáváno zadání zásadní změny Územního plánu města Zlína pro „Pravobřežní komunikaci“, týkající se nové dopravní koncepce – nového vedení pravobřežní komunikace dle „Studie proveditelnosti a účelnosti silnice R69 Otrokovice – Zlín – Zádveřice“. K této problematice proběhla řada jednání s veřejností i v politických kruzích. V průběhu celého roku probíhala jednání politických představitelů města se zástupci dopravních orgánů. Ve smyslu závěrů těchto jednání bude pokračovat další proces projednávání změny.

V Územním plánu města Zlína bylo v loňském roce provedeno 31 úprav směrné části.

Podle § 14 odst. 1 stavebního zákona vykonává Magistrát města Zlína od 1. 1. 2003 jako obecní úřad s rozšířenou působností pořizovatelskou činnost i pro obce ve svém správním obvodu. Celkem se jedná o 28 obcí, pro které magistrát zajišťuje na základě žádosti obce projednání územního plánu obce, případně jeho změn, regulačního plánu nebo územně plánovacích podkladů.

Celkový počet projednávaných změn územně plánovací dokumentace pro samostatné obce: 22

a) z toho projednané a schválené změny:

1. Hvozdná	změna č. 19
	změna č. 20
	změna č. 21
	změna č. 22
	změna č. 23
<hr/>	
2. Mysločovice	změna č. 1
3. Tečovice	změna č. 4

b) projednávané, ale dosud neschválené změny:

1. Březnice	územní plán obce (urbanistická studie v rozsahu konceptu)
<hr/>	
2. Březůvky	změna č. 2 – zadání, návrh změna č. 3 – zadání
<hr/>	
3. Držková	změna č. 2J – návrh změna č. 3 – zadání
<hr/>	
4. Hvozdná	změna č. 24 – zadání, návrh
5. Kašava	změna č. 1 – zadání
<hr/>	
6. Lhota	změna č. 3 – návrh
7. Provodov	změna č. 4 – návrh změna č. 5 – zadání, návrh změna č. 6 – zadání, návrh
<hr/>	
8. Tečovice	změna č. 5 – zadání změna č. 6 – zadání změna č. 7 – zadání
<hr/>	
9. Vičková	změna č. 5 – koncept

## 4. Závěr

Jestliže bylo možno hodnotit rok 2002 jako období pokračující postupné stabilizace pracovního kádru OSaÚP MMZ, tak rok 2003 lze označit za období, kdy byl tento trend přerušen a došlo k výrazné obměně pracovníků v oddělení územního a stavebního řízení (od 1. 7. 2003 oddělení stavebního řízení). V průběhu roku 2003 odešlo z tohoto oddělení stavebního úřadu 6 techniků, což je 50 % počtu techniků. S určitým časovým odstupem byla uvolněná pracovní místa obsazena novými zaměstnanci, kteří na stavebním úřadu dříve nepracovali. V této souvislosti je však třeba uvést, že tito noví pracovníci za pomoci svých spolupracovníků a pod vedením vedoucích oddělení a odboru vyvinuli maximální snahu, aby úkoly, vyplývající z popisu jejich pracovní činnosti, splnili.

---

Aby se činnost stavebního úřadu trvale zlepšovala, je třeba, aby tuto činnost vykonával zkušený pracovník a odborně zdatný pracovní tým. Obecně platí, že nezbytným předpokladem pro dobrou práci celého odboru jsou odborné znalosti a zkušenosti jednotlivých pracovníků, jejichž úroveň se postupem let získanou praxí a znalostí příslušného území postupně zvyšuje. Úroveň odborných znalostí techniků stavebního úřadu je ověřována zkouškami zvláštní odborné způsobilosti. Tyto zkoušky budou muset absolvovat technici, kteří přišli na stavební úřad v průběhu roku 2003.

Pokud se týká oddělení územního plánování, je třeba konstatovat, že úkoly tohoto oddělení plní stabilizovaný pracovní tým, ve kterém mají všichni pracovníci dostatečné zkušenosti a praxi v pořizovatelské činnosti. Odborné znalosti všech pracovníků tohoto oddělení byly ověřeny zkouškami zvláštní odborné způsobilosti.

Je třeba docílit toho, aby se pracovní tým stavebního úřadu stabilizoval, aby neodcházeli odborně zdatní a zkušení pracovníci, čímž by byl vytvořen základní předpoklad k tomu, aby se práce stavebního úřadu zkvalitnila. Je všeobecně známo a zkušenosti stavebních úřadů to potvrzují, že trvá několik let, než pracovník stavebního úřadu získá dostatek zkušeností a znalostí, nedopouští se chyb a je ve svém oboru zdatným úředníkem.





# Útvar hlavního architekta

Ing. arch. Pavel Novák, hlavní architekt

Základní a dalo by se říci rutinní činnosti vykonává ÚHA již několik let. Jedná se o úřednický servis, spočívající ve zhodnocování a vyřizování předkládaných projektů v těsné vazbě na stavební úřad a územní plánování a ostatní odbory magistrátu. Jde zejména o odbory dopravy, zeleně, životního prostředí, školství, kultury, správy majetku a dle potřeby i další. ÚHA připravuje materiály pro jednání rady a zastupitelstva města, vytváří odborný servis a zázemí politickému vedení radnice. Architekti ÚHA dále připravují materiály a účastní se jednání komise výstavby a územního rozvoje a komise majetkové. Příležitostně spolupracují s komisí zeleně a životního prostředí, dopravní a kulturní. Členové ÚHA organizují a podílí se na činnosti radou ustavené pracovní skupiny pro regeneraci Městské památkové zóny Zlín. Podílí se na koncepčních řešeních problémových míst ve Zlíně ať už formou zadání tzv. Projektů pro Zlín, nebo vlastní činností od malých urbanistických úloh (lokality rodinných domků, řešení návší v okrajových čtvrtích města) až po strategicky důležité úkoly, jako například účast při řešení rekonstrukce 21. budovy, Malé scény, Kulturního a univerzitního centra a dalších. Fórum zlínských architektů se tentokrát zabývalo tématem KUC a vkládáním novotvarů do památkové zóny obecně. Velkou proměnou prošla „Galerie 2. patro“, získala nové výstavní prvky a stala se institucí s pravidelnými výstavami po celý rok. Nadále spolupracujeme s fakultami architektury i středními školami formou zadávání úkolů se zlínskou problematikou ať už jako semestrální nebo diplomní práce, které konzultujeme a oponentujeme. Průběžně propagujeme město, především jeho původní a současnou architekturu jednak v samotném městě, České republice, tak i v zahraničí, prostřednictvím přednášek, publikací, článků v odborných i populárních časopisech, denním tisku, rozhlasu a televizi. Podílíme se na soutěži Stavba roku Zlínského kraje. Pravidelně doplňujeme internetové stránky o nové architektonické počiny, informujeme o dění na ÚHA a výstavách, přibyla část o územním plánování.

## REGENERACE MPZ

V souvislosti se změnou politické reprezentace po volbách v roce 2002 bylo RMZ jmenováno nové složení pracovní skupiny pro regeneraci Městské památkové zóny Zlín. Jejimi členy se stali: I. Ondrová, F. Petr, R. Vrla, L. Horňáková, P. Všečeka, D. Nová, K. Havliš, P. Žáková, K. Pešatová, O. Kokešová, P. Novák. I v roce 2003 byla městu přidělena státní dotace z programu regenerace, a to v celkové výši 2,3 mil. Kč. Ta byla použita na pokračování rekonstrukce objektu Malé scény. Byla opravena střecha budovy. V opravě této budovy budeme pokračovat i v dalším období.

V roce 2003 proběhla dvě setkání pracovní skupiny, na nichž se projednávala tato témata:

- rekonstrukce objektu Malé scény. Do konce roku 2003 proběhlo výběrové řízení na projektanta dokončení rekonstrukce. Byl vybrán ateliér AMA. Studie a projekt pro stavební povolení budou dokončeny v jarních měsících příštího roku. Celkové náklady dosáhnou 16 mil. Kč.
- průběh rekonstrukce 21. budovy v továrním areálu
- výstavba obytných domů na ul. Březnické nad Velkým kinem

- Kulturní a univerzitní centrum na místě bývalých Masarykových škol
- polyfunkční dům na nám. Míru
- probíhající rekonstrukce Městského divadla – další etapa, dokončení výměny oken, výměna sedadel, podlahoviny a celková rekonstrukce Divadélka v klubu
- připravovaná rekonstrukce Velkého kina – výměna sedadel a opony
- připravovaná rekonstrukce školního areálu Bartošova čtvrtě – výměna oken, začátek r. 2005
- zhodnocení adaptace prostor v Kolektivním domě pro kulturní středisko Alternativa. Zdařilá rekonstrukce dle projektu architektů J. Svobody a H. Maršíkové s investičním nákladem 3,5 mil. Kč
- připomínkování revize „Hlavních zásad památkové péče pro územní a stavební řízení v MPZ Zlín“. Jedná se o formální legalizace použití plastových oken.

Uzavřeli jsme tzv. pasportizaci klíčových objektů v Městské památkové zóně Zlín. Během 6 let (1998 – 2003) bylo tímto způsobem zmapováno 90 objektů. Tato práce se stala základem pro Program regenerace městské památkové zóny. Pasportizaci jsme sice uzavřeli, můžeme ji však v dalších letech operativně doplňovat o další jednotlivé objekty podle momentální potřeby.

V seznamu staveb evidovaných ve státním seznamu nemovitých kulturních památek ČR je ke konci roku 2003 evidováno 53 objektů. Další objekty jsou pak k zařazení do tohoto seznamu navrženy.

Pro potřeby Programu regenerace vznikl i v pořadí už pátý materiál stavebně historického průzkumu. Po objektech Malé scény, Velkého kina, Domu umění a správní budovy č. 21 se tentokrát týkal zimních lázní. Zejména fasáda tohoto objektu je v dezolátním stavu a bude nutno uvažovat s její rekonstrukcí.

## UNESCO

Otázka zařazení jedinečného zlínského urbanismu a architektury do programu ochrany světového kulturního dědictví UNESCO, která byla v minulém roce odsunuta z centra zájmu, se v roce 2003 opět dostala na pořad dne. Intenzivní diskuse mezi odbornou veřejností se přenesla i na půdu zlínské radnice. Do města byl pozván Mgr. Michal Beneš, vládní zmocněnec pro záležitost UNESCO. Právě jeho návštěva zchladila nadšení zastánců této myšlenky. Do RMZ byl ÚHA připraven materiál, který zhodnotil průběh snah o zapsání do organizace a postavil vedle sebe pozitiva a negativa tohoto kroku. Vše bylo projednáno na odborných komisích při RMZ. Rada na svém jednání vstup Zlína do UNESCO nedoporučila a zastupitelstvo toto rozhodnutí potvrdilo. Hlavním důvodem zamítnutí byla finanční náročnost celého projektu. Počáteční investice by byly neúměrné pozdějším nejistým ziskům. Pro město se tak tato problematika uzavřela na dlouhou dobu, ne-li definitivně. Budoucnost ukáže, bylo-li to rozhodnutí správné či nikoliv.

## MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA (MPZ)

Po volbách do městského zastupitelstva na podzim roku 2002 a po nástupu nové politické reprezentace byla de facto ukončena činnost skupiny pro redukci MPZ. Tato skupina, která pracovala od října 2000, tj. 3 roky, neuspěla ve své snaze o redukci rozsahu MPZ, ani o změkčení podmínek pro chování se v ní. Všechny snahy byly památkáři striktně zamítnuty. Vyjmuta byla pro nás nepodstatná severní část středu města, do MPZ naopak přibyl areál Baťovy nemocnice. Tak se jediným konkrétním výstupem těchto snah staly přepracované tzv. „Hlavní zásady památkové péče pro územní a stavební řízení v MPZ Zlín“. Jejich autorem je ing. arch. F. Petr. Mimo jiné jsou v nich 2 velmi důležité definice. Jedna umožňuje použití plastových oken, druhá připouští v individuálně posouzených případech povolit přístavbu i ke čtvrtdomkům za předpokladu, že vždy dvě sousedící čtvrtiny budou doplněny rozměrově shodnými a architektonicky jednotnými přístavbami, přičemž toto ustanovení neplatí pro ulici Mostní, která je komunikační páteří lokality.

Změny schválilo ZM a následně byla vydána SMĚRNICE MMZ Č. 29/95/2003, kterou jsou povinni se řídit všichni pracovníci OsaÚP, OK, ÚHA, OMZ, kteří se touto oblastí při výkonu svých pracovních činností zabývají. Otázkou zůstává, jak na tuto směrnici a její aplikaci v praxi budou reagovat pracovníci národního památkového ústavu.

## PROJEKTY PRO ZLÍN

Absence regulačního plánu středu města vyvolává potřebu studovat citlivá místa ve městě formou projektů, které se detailně zabývají aktuálními lokalitami. Vedle okamžité potřeby ujasnění si regulativů při výstavbě města zadáváme i tzv. iniciační projekty, které nemají okamžitý konkrétní dopad, ale ukazují na budoucí možnosti. V roce 2003 jsme zadali tyto projekty:

### 1. Tržiště „Pod kaštany“

Architektonická kancelář Ellement, ing. arch. Hana Maršíková, ing. arch. Jitka Ressořová – komplexní řešení tržiště po odstranění buněk s možností postupných realizačních kroků.

### 2. Lávka pro pěší mezi Obecínami a Bartošovou čtvrtí

ing. arch. Adolf Šrom – studie vznikla na popud obyvatel Obecín jako možnost překonat frekventovanou komunikaci I/49 v cestě za školou, sportovišti a nemocnicí.

### 3. Aquapark

Ateliér S.M.S. ing. arch. Pavel Mudřík, ing. arch. Pavel Miček, ing. arch. Pavel Chládek – iniciační projekt dokomponování plaveckého areálu na Hradské ulici.

### 4. Úpravy prostoru nám. Práce a nám. T. G. M.

Ateliér ADDO ing. arch. Jaroslav Habarta – neutěšený stav obou náměstí vyvolal potřebu detailnějšího studia zejména jeho parterové části s důrazem na řešení zeleně. Projekt vznikl za spolupráce ÚHA a OMZ.

### 5. Univerzitní park

Projekční kancelář ARBOREA a architektonická kancelář ADDO – ing. Jan Divila, resp. ing. arch. Jaroslav Habarta – pokračování projektu z roku 2002, rozpracování dílčích částí I. etapy, realizační projekty jako příprava pro zahájení prací v roce 2004.

### 6. Zlín – urbanistická studie města

2. část – návrh projekční kancelář ing. arch. Zdeněk Chládek – práce rozvržená na tři roky. Po první části v roce 2002, která obsahovala průzkumy, je zde vlastní návrh, který bude v následujícím roce dokončen detailem jedné z příměstských částí Zlína ve formě regulačního plánu. Celý projekt by pak měl iniciovat směr, kterým by se měla ubírat revize stávajícího ÚP nebo územní plán nový.

### 7. Východní část bývalé Baťovy továrny

Studio Havliš, ing. arch. Karel Havliš – Možnosti a způsoby zapojení části továrny, která je dnes už v centrální zóně města, do organismu Zlína jak směrem k nám. Práce, tak i k původní zástavbě přes zámecký park.

ÚHA se dále podílel na koncipování těchto závažnějších projektů města:

- Alternativa
  - Kulturní a univerzitní centrum – účast v pracovní skupině
  - Rekonstrukce 21. budovy – účast v pracovní skupině
  - Revitalizace východní části baťovského areálu
  - Bytový komplex Březnická – regulační podmínky spolupráce s autorem a památkáři
  - Malá scéna – koncepce dalšího postupu projekčních a rekonstrukčních prací
  - Dům s pečovatelskou službou – návrh lokalit, regulace
  - Zámecký park – koncepce celkového řešení, stanovení dílčích kroků
  - Univerzitní park – dtto
  - Prostor pod II. segmentem na Jižních Svazích – koncepce zastavění, regulace
  - Soutěž na centrum Zlína – příprava soutěžních podmínek
  - Změny územního plánu
- Návrhy a realizace interiérů radnice (reprezentační zasedací místnost č. 208)

## FÓRUM ZLÍNSKÝCH ARCHITEKTŮ

Tuto formu dialogu s profesí jsme v roce 2003 uskutečnili pouze jednou. Debata v obřadní síni zlínské radnice, které se zúčastnilo zhruba 30 architektů a několik politiků, se týkala významné připravované akce, totiž výstavby Kulturního a univerzitního centra. Tento komplex navrhla zlínská rodačka a dnes světově proslulá architektka prof. Eva Jiříčková. Vzhledem k tomu, že je budoucí objekt umístěn v MPZ, vlastně v samém srdci baťovského funkcionalistického Zlína, nebyly názory na jeho realizaci vždy jednoznačné. Velká většina přítomných však návrh E. Jiříčkové podpořila.

## GALERIE 2. PATRO

Už třetím rokem provozujeme architektonickou „Galerii 2. patro“ v radniční budově. Z dětských plínek, kdy prostor připomínal spíše narychlo postavenou výstavku, jsme se v roce 2003 dostali na kvalitativně vyšší úroveň. Galerie byla vybavena novými funkčními a velmi flexibilními panely, které jsou nejen estetické, ale především nabízejí nesrovnatelně větší prezentační možnosti co do použitelných ploch, takže jsme schopni nabídnout zájemcům o architekturu i větší a reprezentativnější celky. Do budoucna uvažujeme s možností zapůjčení výstav s architektonickou tematikou z jiných galerií podobného zaměření, nebo prezentaci zlínských i mimozlínských architektonických ateliérů. V roce 2003 jsme však kladli důraz na prezentaci především zlínské problematiky. V Galerii 2. patro proběhlo celkem 7 výstav:

### 1. Zlínští architekti a rodinný dům

ÚHA nabídl pomocnou ruku jak stavebníkům, tak architektům. Neinformovanost vede k velmi nízké kvalitě tohoto nejžádanějšího typologického druhu staveb. Účelem výstavy bylo spojit obě složky – investora a projektanta.

### 2. Dva parky – zámecký a univerzitní

Spolupráce ÚHA s ostatními odbory funguje nejlépe ve vztahu k OMZ. Studie parků má už své realizační výstupy v tomto roce.

### 3. Dělicí čára – Gahurova ulice

Výstava prezentovala 2 projekty, které se zabývaly dnes nejsložitějším vztahem dvou prostorů ve městě, totiž východní části továrního areálu a průvodní částí města s parkem Svobody.

### 4. Zlín – Izegem aneb studenti SPŠ a rezná cihla

Výsledek spolupráce ÚHA se zlínskou SPŠ obor stavební a její spolupráce s podobně zaměřenou školou v belgickém Izegemu.

### 5. Stavba roku Zlínského kraje 2002

Prezentace 21 přihlášených staveb do 1. ročníku soutěže, kterou pořádal Krajský úřad Zlínského kraje.

### 6. Projekty pro Zlín

Výstava, která měla za cíl informovat radní, zastupitele ale i zlínskou veřejnost o projektech, které byly vypracovány, ale které prozatím nevyšly v realizační fázi.

### 7. Studenti FMMK UTB pro Zlín

Už druhá přehlídka projektů zlínských lokalit, zadaných ÚHA a zpracovaných studenty.

## SPOLUPRÁCE S VYSOKÝMI A STŘEDNÍMI ŠKOLAMI

– Nepolevuje ani intenzita komunikace s odbornými školami. Tradičně spolupracujeme s FA VUT Brno, kde byli v roce 2003 zadány diplomní práce na téma začle-

nění 14. a 15. budovy továrního areálu do organismu města. Problematiku zpracovávali 2 studenti jako diplomní práci a zejména studie arch. Balouška měla vysokou profesionální úroveň. Členové ÚHA byli konzultanty a oponenty těchto prací.

- Podobně dlouhodobá spolupráce se odvíjí s Ateliérem prostorové tvorby FMMK UTB. Oponovali jsme opět 2 diplomní práce (Vítězslav Válek a Ondřej Slovák) a nelze než konstatovat trvale vysokou úroveň této instituce. V nižších ročnících jsme zadávali jednodušší úkoly pro semestrální práce v dimenzích tzv. malé architektury. Např. kašnu v univerzitním parku, atrium před domem kultury, prostor před kostelem, umístění výtvarného díla „Zrození krychle“, výtvarné ztvárnění prostoru svitovské brány, zlidštění zlínských podchodů, lávky na březích Dřevnice, prostor mezi internáty, generel umístování výtvarných děl ve městě.
- Střední průmyslová škola se zaměřením stavebním je ve spojení s ÚHA již několik let. V letošním roce byly naše kontakty zvláště čilé. Uspořádali jsme výstavu o využití rezné cihly a zkušenosti s tímto materiálem v belgickém městě Izegem, se kterým má škola přátelské a pracovní vztahy. Návrhy domků z rezných cihel, které vypracovali studenti, budou situovány do konkrétní lokality na Růmech. Urbanistickou studii vypracují studenti FA ČVUT v Praze.

## PROPAGACE MĚSTA (u nás i v zahraničí)

Propagace města a jeho architektury se každoročně odehrává v několika rovinách:

1. Pravidelná rubrika „Budoucnost zlínské architektury“ v Magazínu Zlín. V roce 2003 jsme v článcích zlínskou veřejnost informovali o:
  - konverzi východní části bašovského areálu
  - studii o připravovaných úpravách zámeckého parku
  - způsobu umístování reklam na území města
  - průběhu projekčních prací KUC prof. E. Jiříčného
  - kostele na Jižních Svazích
  - výstavě studentů SPŠ obor stavební a její spolupráci s belgickým Izegemem
  - vytvoření městského kulturního centra Alternativa v Kolektivním domě
  - minulost, současnost a budoucnost sídliště Jižní Svahy
2. ÚHA se podílel na organizaci 1. ročníku soutěže stavba roku Zlínského kraje 2002, architekt Novák byl předsedou poroty.
3. Pracovníci ÚHA se podíleli na sympoziu o novém stavebním zákoně, které se uskutečnilo ve Zlíně. Seznámili účastníky z celé ČR se zlínskou architekturou, její minulostí a současnými problémy a vedli exkurzi po městě.
4. Vyšla publikace k 75. výročí Bařovy nemocnice s obsáhlou statí arch. Nováka o urbanismu, architektuře a stavebním vývoji Bařovy nemocnice.
5. Arch. Novák přednášel o zlínské architektuře na sympoziu „Moderné koncepcie bývání a práce“ konané v srpnu ve slovenském městě Partizánske.

- 
6. Pracovníci ÚHA představili město velvyslancům dvou světových velmocí, USA a Ruska, taktéž i velvyslancům Lucemburska a Rakouska. Tento servis jsme poskytli i řadě návštěv z ČR i zahraničí.
  7. Příprava a účast na největším světovém veletrhu investičních příležitostí – MIPIM ve francouzském Cannes – potřetí.
  8. Spolupráce s místním, regionálním i celostátním tiskem, celoplošnými televizními a rozhlasovými stanicemi, s regionální TV NET.
  9. Po delší odmlce se zlíňští architekti uplatnili i v celostátní soutěži GRAND PRIX, pořádané obcí architektů. V kategorii novostavba obdrželo v konkurenci 60 účastníků jedno z pěti čestných uznání „Logistické a administrativní centrum Tescoma World – 1. etapa v průmyslové zóně Zlín–východ od ing. Petra Stibory. Vnitřní vybavení vily v Kroměříži od arch. Sládečka (spolupráce H. Maršíková, P. Míček) získalo dokonce nejvyšší ocenění v kategorii interiér. Do třetice byli oceněni architekti David Karásek a Radek Hegmon, kteří získali Národní cenu za design za parkovou lavičku ONDA.

## INTERNET

V loňském roce se nám podařilo soustředit na internetových stránkách města průřez historie zlínské architektury. Ta je zde rozdělena do pěti období. Poslední, po roce 2000, průběžně doplňujeme o realizované stavby, které snesou přísnější měřítko co do architektonické kvality. V další rubrice, kterou pravidelně aktualizujeme, seznamujeme zájemce s novinkami na ÚHA. Jedná se zejména o informace k novým stavbám a záměrům ve městě. Ponejvíce zde souběžně publikujeme články v Magazínu Zlín s bohatší obrazovou přílohou. Podobně informujeme i o pravidelných výstavách v „Galerii 2. patro“ radnice. Stálou rubriku na internetových stránkách města má od letošního roku i oddělení územního plánování SÚ, které zde seznamuje obyvatele města např. o změnách územního plánu apod.



# **Odbor dopravy a silničního hospodářství**

Ing. Pavel Dohnal, vedoucí odboru



## 1. Náplň činnosti odboru

Odbor dopravy a silničního hospodářství se po ukončení činnosti okresních úřadů rozšířil o dvě nová oddělení, oddělení evidence řidičů a dopravních přestupků a oddělení evidence motorových vozidel. Od roku 2003 je tedy organizačně rozdělen do čtyř oddělení, která lze charakterizovat hlavními dvěma oblastmi působení odboru, a to je z větší části výkon státní správy a v menším poměru výkon samosprávy.

Vedoucím odboru je přímo řízena ekonomka odboru, která zpracovává odvod hotovosti vybraných správních poplatků a pokut za dopravní přestupky v jednotlivých odděleních, vypracovává návrh provozního a investičního rozpočtu, během roku sleduje jeho čerpání, zařazuje do majetku statutárního města dokončené investiční akce s příslušnou dokumentací a vydává pro občany města parkovací karty do parkomatů.

### 1.1. Oddělení dopravy

Předmětem činnosti je výkon státní správy v působnosti těchto zákonů:

- č. 13/97 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn a novel
- č. 50/76 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů
- č. 266/94 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů
- č. 111/94 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů
- č. 361/00 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
- č. 56/01 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
- č. 168/99 Sb., o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla, ve znění pozdějších předpisů
- provádí výkon státní správy na silnicích II. a III. třídy, místních a veřejně přístupných účelových komunikacích:
  - dopravní značení
  - agendu taxislužby
  - překopy a protlaky pod komunikacemi
  - odstraňování vraků
  - nové komunikační napojení
- vydává osvědčení k provozování stanic měření emisí
- je pověřeno výkonem speciálního stavebního úřadu pro stavby komunikací
- vykonává působnost dopravního správního úřadu pro autobusovou dopravu a drážního správního úřadu pro dopravu trolejbusovou
- podílí se na tvorbě podkladů pro územně plánovací dokumentaci – dopravní část
- zajišťuje přípravu investic pro statutární město Zlín
- vyjadřuje se k záměrům, projektům a majetkovým operacím

V oddělení pracují kromě vedoucí oddělení dva stavební technici a tři odborní pracovníci.

Za rok 2003 bylo na úseku působnosti oddělení dopravy vydáno 852 rozhodnutí.

### 1.2. Oddělení provozu a investic

- vykonává státní správu dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v roce 2003 bylo vydáno 165 rozhodnutí pro zvláštní užívání komunikací na provádění stavebních prací, zřizování a provoz stánků, pojízdných či přenosných prodejních a jiných zařízení, pořádání sportovních, kulturních, zábavních a podobných akcí
- provádí přípravu a investorský dozor u investičních akcí
- koordinuje investiční činnost ve vztahu k Ředitelství silnic a dálnic správy Zlínského kraje a Ředitelství silnic Zlínského kraje
- zajišťuje výkupy pozemků pro investiční akce odboru dopravy a silničního hospodářství a majetkové vypořádání pozemků historicky zastavěných místními komunikacemi.
- Působí jako objednatel služeb pro obchodní společnost: Technické služby Zlín, s. r. o.  
Především se jedná o tyto činnosti:
  - čištění města
  - veřejné osvětlení
  - běžná zimní a letní údržba komunikací
  - správa objektů
  - městský mobiliář

V oddělení pracují vedoucí oddělení a tři odborní pracovníci.

### 1.3. Oddělení evidence vozidel

Předmětem činnosti je výkon státní správy v působnosti těchto zákonů:

- č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a
- č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla, ve znění pozdějších předpisů
- vede registr silničních vozidel
- rozhoduje o zápisu silničních vozidel do registru vozidel a provádí zápisy změn údajů zapisovaných v registru
- přiděluje silničním motorovým vozidlům registrační značku a přiděluje tabulku s registrační značkou
- vydává osvědčení o registraci a technický průkaz silničního vozidla nebo technické osvědčení silničního vozidla
- provádí zápis a výmaz zástavního práva k silničním motorovým vozidlům
- rozhoduje o trvalém a dočasném vyřazení silničního vozidla z provozu
- schvaluje technickou způsobilost jednotlivě vyrobeného nebo přestavěného silničního vozidla
- schvaluje technickou způsobilost jednotlivě dovezeného vozidla
- rozhoduje o udělení a odnětí oprávnění k provozování stanice technické kontroly
- kontroluje doklady o pojištění při změnách v evidenci vozidel
- zpracovává oznámení, zaslané příslušnými orgány při silničních kontrolách a českou kanceláří pojistitelů včetně následného řešení těchto oznámení

V první polovině roku 2003 byla v oddělení vykonávána agenda i pro obce s rozšířenou působností Vizovice (do 1. 4. 2003) a Luhačovice (do 1. 7. 2003). Za rok 2003 bylo v oddělení provedeno 34 808 evidenčních změn, schváleno 890 individuálně dovezených vozidel, provedeno 1601 výpisů registru vozidel pro organizace a fyzické osoby. V současné době v oddělení kromě vedoucího pracují dva technici a osm referentek.

#### **1.4. Oddělení evidence řidičů a dopravních přestupků**

Pro činnost oddělení jsou využívány zejména zákony :

- č. 247/2000 Sb., o získávání a zdokonalování odborné způsobilosti ve znění pozdějších předpisů
- č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů
- č. 71/1967 Sb., o správním řízení ve znění pozdějších předpisů
- č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě ve znění pozdějších předpisů
- č. 200/1990 Sb., o přestupcích ve znění pozdějších předpisů

V oddělení pracuje vedoucí oddělení, tři pracovníci s právním vzděláním, tři zkušební komisaři a tři referentky.

#### **Oddělení evidence řidičských oprávnění a průkazů**

- vede evidenci majitelů řidičských oprávnění, tj. osob majících trvalý nebo dlouhodobý pobyt na území Zlína, obce s pověřenou působností, v současné době se jedná asi o 58 000 řidičů
- vydává a vyměňuje řidičské průkazy a mezinárodní řidičské průkazy na žádost občanů (za rok 2003 bylo vystaveno nových nebo vyměněno 6700 řidičských průkazů a asi 1370 mezinárodních řidičských průkazů)
- vede evidenci, vystavuje a vydává rozhodnutí o absolvování zkoušek z profesní způsobilosti řidičů, u kterých to zákon vyžaduje
- zapisuje do evidenční karty řidiče údaje dané zákonem (přestupky, omezení či odnětí řidičského oprávnění)
- na základě dotazů orgánů činných v trestním řízení (policie, státní zastupitelství nebo soudy) pořizuje výpisy z evidenčních karet řidičů
- nařizuje v odůvodněných případech přezkoumání zdravotní způsobilosti držitele řidičského oprávnění
- rozhoduje o odnětí řidičského oprávnění v případech, kdy byla řidiči vyslovena příslušným orgánem sankce
- rozhoduje ve věcech podmínění, omezení, pozastavení, odnětí a vrácení řidičského oprávnění
- vybírá hotovost za správní poplatky vybírané v souvislosti s prováděnou agendou, vede pokladní deník a odevzdává vyúčtování pokladních stvrzenek

#### **Oddělení dopravních přestupků**

- projednává dopravní přestupky proti bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, přestupky na úseku ochrany před alkoholismem a jinými toxikomaniemi

- a přestupky proti občanskému soužití, obvykle se jedná o přestupky související s dopravními nehodami
- řeší přestupky vyplývající ze zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě ve znění pozdějších předpisů, problematiku taxislužby, zvláštního užívání pozemních komunikací, porušování povinností a následků vyplývajících ze správních rozhodnutí, v případě porušení vydaného rozhodnutí nebo prováděné bez povolení
- projednává přestupky oznamované Policií ČR a Městskou policií Zlín
- spolupracuje s pojišťovnami, vyhotovuje relace sloužící jako podklad pro škodní plnění

V roce 2003 bylo projednáno 1550 přestupků, bylo uloženo celkem přes 3 mil. Kč na pokutách, pouze ve 187 případech nebyly pokuty uhrazeny v termínu, a proto byly předány k exekučnímu vymáhání.

#### **Přezkušování uchazečů o řidičské oprávnění – zkušební komisaři**

- provádí zkoušky odborné způsobilosti žadatelů o řidičské oprávnění, popř. přezkušování v případech, že žadatel zkoušku napoprvé nesloží
- rozhoduje o vydání registrace k provozování autoškoly, o změně sídla, popř. o odnětí registrace
- nařizuje přezkušování z odborné způsobilosti držitele řidičského oprávnění, vystavuje osvědčení o profesní způsobilosti
- provádí dozor ve věcech získávání a zdokonalování odborné způsobilosti k řízení motorových vozidel

#### **1.5. Technické služby Zlín, s. r. o.**

##### **– provozní útvar**

##### **1.5.1. Středisko dispečink**

#### **Oddělení čištění komunikací**

Oddělení čištění komunikací zajišťuje specifikované služby na území města Zlína a jeho integrovaných obcí dle schváleného plánu čištění:

- mechanizované čištění (zametání, oplachy) chodníků a komunikací
- čištění dešťových kanalizačních systémů
- ruční čištění (zastávky, podchody, chodníky)
- vývoz košů s komunálním odpadem a psími exkrementy
- mechanizované sečení kolem komunikací a městských ploch
- oprava a údržba městských studní
- chemická likvidace pleveľů

#### **Oddělení zimní údržby**

Středisko v zimním období, tj. od 1. 11. do 31. 3. zabezpečuje pohotovost 24 hodin denně a provádí mechanizovanou a ruční údržbu komunikací, chodníků a veřejných ploch a prostranství dle schváleného operačního plánu. Celkem 212 km komunikací, 82 km chodníků.

### 1.5.2. Středisko údržba komunikací

Hlavní náplní činnosti střediska je stavební údržba a opravy vozovek a chodníků v majetku statutárního města Zlína.

Další činnosti střediska:

- svislé dopravní značení
- vodorovné dopravní značení
- údržba a opravy zábradlí, svodidel
- čištění příkopů
- opravy dešťové kanalizace a uličních vpustí
- likvidace černých skládek
- výkopové práce
- ruční zimní posypová služba
- zajištění instalace prodejních stánků a pódia na náměstí Míru

### 1.5.3. Středisko oprav

Zabezpečuje provozuschopnost rozsáhlého vozového parku TS Zlín.

- nákladních a svozových vozidel
- osobních vozidel
- čisticích mechanismů
- traktorů
- nakladačů
- kompaktorů
- buldozerů

Oprávněná dílna provádí pro všechna střediska opravy, údržbu a servis mechanizačních prostředků.

Zámečnická dílna realizuje činnosti spojené s doplňováním, výměnou a opravami odpadních nádob na třídění a komunální odpad.

### 1.5.4. Středisko veřejného osvětlení

V majetku Technických služeb Zlín, s. r. o., je dle spravovaného pasportu 10 056 světelných bodů. V průběhu roku 2003 došlo k výměně nových světelných bodů v lokalitách ulic – Štefánikova, Přílucká, Dlouhá, Sokolská. V průběhu roku bylo do systému zapojeno sedm nových regulátorů za účelem snížení spotřeby elektrické energie. Byly kompletně rekonstruovány ulice Dřevnická a Broučková (výměny svítidel, kabelů, sloupů). Dále je prováděn pravidelný servis dle schváleného harmonogramu na 36 světelných křižovatkách.

Středisko zabezpečuje svými pracovníky vánoční slavnostní světelnou výzdobu města.

V údržbě střediska jsou mateřské školy ve správě města a městský vodovod v lokalitě Želechovické Paseky.

### 1.5.5. Středisko správa objektů

#### Oddělení parkoviště

Má ve správě 8 placených parkovišť a 14 parkovacích automatů. Ke konci roku 2003 byl nainstalován a spuštěn jednotný bezzávorový systém na většině provozovaných parkovišť. Kapacita spravovaných parkovacích ploch na území města Zlína je cca 1100 míst.

#### Oddělení tržiště

Vykonává správu tržiště Pod kaštany, kde je k dispozici cca 100 prodejních míst na kovových a kameninových stolech.

#### Oddělení veřejné WC

Spravuje 3 veřejná WC (podchod Svit, podchod Dlouhá a WC na nám. Míru).

#### Oddělení ostatní městské objekty

Stará se o pronajaté městské objekty, na nichž provádí běžnou údržbu.

- podchody včetně pojízdných schodů
- garáže
- vitríny

Udržuje a provozuje kryt CO a podzemní garáže v tomto objektu.

## 2. Hodnocení činnosti odboru dopravy za rok 2003

Odbor dopravy intenzivně spolupracoval na přípravě státní investice, a to II. etapy rekonstrukce komunikace I/49 v úseku Louky – Malenovice.

Rekonstrukce I/49 v úseku Louky – Malenovice byla v roce 2003 posunuta do fáze přípravy ke stavebnímu řízení, kdy statutární město Zlín spolupracuje s investorem, Ředitelstvím silnic a dálnic České republiky při majetkoprávních řízeních.

Byl zpracován investiční záměr na propojení silnic R49 a I/49, jehož součástí je „obchvat Zálešné“.

Oddělení provozu a investic připravilo a realizovalo v roce 2003 několik důležitých investic jako např. dopravní napojení Obchodního centra Zlín v prostoru mezi vlakovým a autobusovým nádražím, chodník ke škole v ulici 4. května v Želechovicích, rekonstrukce ulice Pasička v Jaroslavicích, rekonstrukce příjezdové komunikace k 5. základní škole, chodník kolem hřiště u 18. základní školy.

Dále byly zahájeny stavební práce na regeneraci sídliště Bartošova čtvrť, rozšíření komunikace a chodníku v ulici K Majáku, příjezdové komunikaci a chodníku k hradu Malenovice, komunikaci v ulici Nad Školou v Želechovicích, chodníku podél silnice III/4912 ve Štípe, rekonstrukci chodníku na Benešově nábřeží.

Z oprav místních komunikací, chodníků a parkovišť se kromě drobných lokálních a havarijních oprav vozovek, chodníků, vodorovného a svislého dopravního značení realizovala oprava chodníku Hony III na Jižních Svazích, komunikace v ulici Santražiny, odvodnění ulice Lámanisko, oprava parkovací plochy u Kolektivního domu.

# **Odbor životního prostředí a zemědělství**

RNDr. Martina Vašátková, pověřená řízením odboru

# 1. Náplň činnosti

V souvislosti s reformou státní správy ukončily dnem 31. 12. 2002 svou činnost okresní úřady a jejich kompetence převzaly od 1. 1. 2003 obecní úřady obcí s rozšířenou působností. Jedním z nově pověřených úřadů se stal i Magistrát města Zlína. Pro odbor životního prostředí a zemědělství znamenala tato skutečnost zcela zásadní změny jak v rozsahu náplně činností vykonávaných na úseku státní správy, tak i v organizační struktuře odboru a počtu zaměstnanců, který se rozrostl z původních 11 na 20. Správní území pro výkon státní správy odboru se rozšířilo na celkem 29 obcí: Bohuslavice u Zlína, Březnice, Březůvky, Dobrkovice, Doubravy, Držková, Fryšták, Hostišová, Hřivínův Újezd, Hvozdná, Kaňovice, Karlovice, Kašava, Kelníky, Lhota, Lípa, Lukov, Lukoveček, Machová, Mysločovice, Ostrata, Provodov, Racková, Sazovice, Šarovy, Tečovice, Velký Orechov, Vlčková, Zlín.

V průběhu roku 2003 nebyly na odboru ŽPaZ evidovány žádné žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/199 Sb. o svobodném přístupu k informacím.

## 1.1. Oddělení vodního hospodářství

Převod kompetencí okresního úřadu znamenal zásadní rozšíření náplně činnosti oddělení vodního hospodářství a oproti předchozím letům hlavně posun těžiště vykonávaných činností z oblasti samosprávy do oblasti výkonu státní správy. Oddělení bylo z těchto důvodů personálně posíleno, takže jeho chod zajišťovalo od 1. 1. 2003 celkem 7 zaměstnanců. Jeden z nich zabezpečoval výhradně administrativní práce pro oddělení vodního hospodářství, jeden činnost spojenou s povodňovou problematikou a správou městských vodních toků, dalších pět pak zajišťovalo kromě některých úkolů samosprávy především činnosti vodoprávního úřadu obce s rozšířenou působností.

### 1.1.1. Vodoprávní úřad

Činnost vodoprávního úřadu (dále jen VPÚ) je upravena zejména zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů. K datu 31. 12. 2003 byl zákon o vodách prováděn celkem třinácti právními předpisy.

V rámci výkonu státní správy přísluší VPÚ jakožto speciálnímu stavebnímu úřadu zejména vydávání stavebních povolení a kolaudačních rozhodnutí k vodním dílům, jako jsou např. vodovody, kanalizace, ČOV a další předčisticí zařízení, studny, tepelná čerpadla, hráze, jezy, vodní nádrže, úpravy koryt vodních toků atd. VPÚ vydává rovněž povolení k odběru či vypouštění vod, schvaluje havarijní, provozní a manipulační řády, řeší havárie vzniklé v souvislosti s podzemními či povrchovými vodami a zajišťuje vodoprávní dozor (dodržování vodního zákona a vydaných vodoprávních povolení, ukládání opatření k odstranění závad, dozor nad vodními díly). V neposlední řadě řeší podněty a stížnosti občanů na porušování předpisů na úseku vodního hospodářství a při zjištění jejich

porušení ukládá opatření k nápravě, případně i sankce. V roce 2003 spočívala hlavní činnost VPÚ ve vydávání stavebních povolení vodních děl a jejich kolaudací. Největší rozmach byl zaznamenán v počtu žádostí o vydání stavebního povolení zemních vrtů budovaných za účelem využití tepelné energie pro vytápění rodinných domů (tepelná čerpadla). V průběhu roku bylo celkem vydáno 246 vodoprávních rozhodnutí, z tohoto počtu bylo 98 stavebních povolení a 74 kolaudačních rozhodnutí.

Již od počátku roku musel VPÚ řešit celou řadu havárií na úseku vodního hospodářství. Ve většině případů se jednalo o technické závady na součástech kanalizačního systému, případně o následky účinků přírodních faktorů. Ve dvou případech došlo k havárii v důsledku nezákonné činnosti při nakládání se závadnými látkami. Usvědčeným viníkům byla uložena pokuta v celkové výši 92 000 Kč. Celkem bylo v r. 2003 řešeno 20 případů havárií.

V rámci kontrolní činnosti VPÚ a na základě stížností občanů bylo v roce 2003 uloženo několik nápravných opatření za účelem odstranění závadného stavu odkanalizování nemovitosti. K uložení a následné realizaci nápravných opatření došlo v největším rozsahu ve Zlíně-Kudlově, v lokalitě Rybníčky, kdy bylo nařízeno zalesnění přepadů z jímek a septiků současně u osmi rodinných domů. Pozornost vodoprávního úřadu se soustředila také na problematiku lokalitu v okolí Staré cesty ve Štípě. Na podzim roku 2003 byla provedena pasportizace vodního toku v předmětné lokalitě a následně proveden kamerový průzkum jeho zatrubněných částí, který prokázal nepovolené napojení odpadních vod z některých nemovitostí přímo do zatrubnění. V roce 2004 zahájí VPÚ s majiteli neoprávněně napojených nemovitostí správní řízení o uložení nápravných opatření za účelem odstranění napojení a zajištění řádné likvidace odpadních vod.

V rámci výkonu státní správy má VPÚ i celou řadu povinností ve vztahu k ministerstvu ŽP nebo ministerstvu zemědělství. Jedná se především o vedení různých druhů evidencí a předávání údajů v daných termínech těmto ministerstvům. V listopadu 2003 se tak uskutečnilo první kolo sběru dat v rámci nově zavedené elektronické evidence vodoprávních rozhodnutí. Za tímto účelem byl VPÚ poskytnut program, ve kterém se evidují vybrané druhy rozhodnutí. Zapsané údaje budou pravidelně čtvrtletně exportovány MZe ČR. Koncem roku 2003 proběhlo školení pracovníků VPÚ v používání programů určených pro evidenci vybraných údajů o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

### 1.1.2. Protipovodňová ochrana

Stejně jako v předchozích letech byly i v r. 2003 vykonávány činnosti související s protipovodňovou ochranou. Počátkem jara se uskutečnily pracovní schůzky s občany – majiteli nemovitostí na území města Zlína, ohrožených povodněmi. Občanům v dotčených městských částech byl znovu připomenut systém povodňové ochrany města Zlína a způsob varování před povodní. Současně byly aktualizovány údaje v jejich povodňových plánech. K aktualizaci svých povodňových plánů byly vyzvány také právnické osoby – firmy vlastnící objekty v ohrožených

územích. Opětovně byl aktualizován i povodňový plán města Zlína, nově byl zhotoven povodňový plán obce s rozšířenou působností.

Na jaře se uskutečnily rovněž protipovodňové prohlídky na všech vodních tocích na území města Zlína, za účasti vodoprávního úřadu a příslušného správce toku. V květnu a říjnu proběhly prověrky připravenosti Povodňové komise města Zlína.

Z důvodu zvýšení protipovodňové ochrany místní zástavby byla souběžně se stavbou ohrázení městské části Příluky (stavba Povodí Moravy, s. p.) realizována výstavba hradítkové komory na výstupu dešťové kanalizace do řeky Dřevnice. Toto opatření zamezí zaplavení zástavby pětým vzdutím vody v kanalizaci. Další významná stavba v rámci protipovodňové ochrany byla provedena v Bartošově čtvrti ve Zlíně. Bylo zde provedeno odlehčení elektrárenského náhonu, který byl v minulosti zdrojem zaplavení sklepů domů v této čtvrti. Zároveň byly na výústích kanalizačních potrubí do Dřevnice osazeny další tři hradítkové komory.

Za účelem usnadnění hlásné služby při nebezpečí vzniku povodní zajistilo oddělení vodního hospodářství osazení vodočetné latě na pilíř mostu na Cigánově. Tato lať je čitelná pro kameru Městské policie Zlín. Pomocí kamery je možné kdykoliv zjistit aktuální stav hladiny vody v řece Dřevnici a objektivně posoudit zvýšení nebo snížení hladiny vody, které je důležité v případě vyhlásování jednotlivých stupňů povodňové aktivity.

### **1.1.3. Správa a údržba vodních toků**

Oddělení vodního hospodářství v r. 2003 opět zajišťovalo pravidelnou údržbu vodních toků ve správě statutárního města Zlína. Ta spočívá především v pravidelném sečení břehových porostů, ale rovněž v odstraňování nánosů a náletových křovin z koryta toku. Kromě těchto činností je prováděna rovněž údržba staveb tvořících koryto vodních toků. Do správy města Zlína spadají potočky Kudlovský (úsek od zaústění do řeky Dřevnice po most u Sběrných surovin), Slanický (od zaústění do Dřevnice po VD Obzor) a Olšový (ulice V olší, Louky), dále dva přítoky Paseckého potoka a pravostranný přítok Jaroslavického potoka (v zástavbě Jaroslavice).

Za pomoci spolku Junák Zlín byly na jaře vyčištěny břehy řeky Dřevnice od naplavených odpadků v úseku od Malenovic po Příluky a také Fryštácký potok (Januštice) podél cyklostezky.

Ve Štípe a v Kostelci na Štípském potoce byly realizovány drobné úpravy koryta vodního toku ve vlastnictví města: odstranění zborcené zídky a kamenný zához vodou vymletého břehu. Na Paseckém potoce byla koncem roku vybudována inundační přehrázka. Vzhledem k tomu, že šlo o opatření ve veřejném zájmu (protierozní opatření), hradil náklady s tím spojené stát, tj. Ministerstvo zemědělství ČR.

### **1.1.4. Veřejné studny, prameny**

Oddělení vodního hospodářství zajišťuje již několik let správu veřejných studní, které jsou v majetku města Zlína. Správa studní spočívá v zajišťování jejich čištění a oprav. Značná část oprav je uskutečňována na základě oznámení občanů. V září r. 2003 byly odebrány vzorky

vody z nejužívanějších obecních studní a v laboratořích Zdravotního ústavu se sídlem ve Zlíně byl proveden jejich rozbor. Přestože kvalita vody z veřejných studní většinou neodpovídá požadavkům na pitnou vodu (především z důvodu mikrobiálního znečištění), jsou tyto zdroje obyvateli často využívány k zálivce jejich zahrádek a v případě nouze (např. havárie na vodovodním řádu) jejich voda slouží alespoň k nezbytným provozním účelům domácností.

Z podnětu Krajské hygienické stanice a rovněž na základě častých žádostí občanů byly celkem 4x během roku 2003 zajištěny odběry a rozborů vzorků vody ze dvou hojně navštěvovaných a využívaných pramenů nacházejících se na území města: na konečné stanici MHD ve Zlíně – Přílukách a v Malenovicích („Svatá voda“). Dle výsledků provedených rozborů vykazuje voda těchto pramenů ve sledovaných ukazatelích vlastnosti pitné vody.

## **1.2. Oddělení ochrany přírody a zemědělství**

V r. 2003 bylo oddělení ochrany zemědělského půdního fondu a zemědělství v rámci reformy státní správy a s tím souvisejících organizačních změn magistrátu sloučeno s oddělením ochrany přírody a krajiny, působícím dosud na odboru městské zeleně. Vzniklo nové oddělení ochrany přírody a zemědělství, spadající do působnosti odboru životního prostředí a zemědělství. Toto oddělení se zabývá výkonem státní správy v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, zákonem č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, v platném znění, zákonem č. 105/1990 Sb., o soukromém podnikání občanů, v platném znění, zákonem č. 200/1990 Sb., o přestupcích, v platném znění a zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Po zániku okresních úřadů došlo i zde k rozšíření pravomocí a kompetencí a tím k nárůstu agendy při výkonu státní správy.

Na úseku samosprávy provádělo oddělení kontrolu dodržování obecně závazné vyhlášky č. 11/V/2002 o chovu a držení zvířat na území města, novelizované vyhláškou č. 24/V/2003 a obecně závazné vyhlášky č. 17/V/2001 o provádění celoplošné deratizace. Kromě výše uvedeného byly také řešeny stížnosti a podněty občanů podle vyhlášky č. 150/1958 Ú.I. a petice občanů dle zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním.

V nově vzniklém oddělení ochrany přírody a zemědělství pracuje 5 zaměstnanců, jejichž pracovní náplní jsou následující činnosti:

- ochrana přírody a krajiny
- vyhlásování, ošetřování a záchrana památných stromů
- registrace významných krajinných prvků (VKP)
- povolování kácení dřevin rostoucích mimo les včetně ukládání náhradní výsadby
- zpracování a realizace územních systémů ekologické stability
- vyjádření k umístování staveb, k zásahům do VKP, k návrhům, konceptům a změnám územně plánovací dokumentace (ÚPD)

- ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF)
  - souhlasy k odnětí pozemků ze ZPF
  - rozhodnutí o předepsání odvodů za vynětí ze ZPF
  - stanoviska k návrhům, konceptům či změnám ÚPD
  - vyjádření k návrhům tras liniových staveb zasahujících ZPF
  - vyjádření ke změnám druhů pozemků a k PD staveb
  - ukládání sankcí a opatření
- registrace soukromé hospodářických rolníků
- ochrana zvířat
  - útulek pro toulavá a opuštěná zvířata
  - případy týrání zvířat
  - stížnosti, petice, přestupky
- deratizace
  - stížnosti
  - zajišťování celoplošné a ohniskové deratizace

### 1.2.1. Ochrana přírody

Agenda spojená s ochranou přírody a krajiny se řídí zákonem č. 114/1992 Sb. a zahrnuje řadu činností náročných na terénní práci. Jednou z hlavních náplní činnosti ochrany přírody v r. 2003 bylo řešení žádostí o kácení dřevin rostoucích mimo les na území města Zlína. Bylo vydáno přes 340 rozhodnutí, z toho cca 260 souhlasných. Přibližně u 50 % z nich byla nařízena náhradní výsadba. Ve většině případů se jednalo o obnovu výsadeb ovocných dřevin na pozemcích v majetku obce Zlín, které jsou zaužívány u rodinných domků ve čtvrtích Letná, Zálešná a Podvesná. Z akcí, kde se kácení dotklo větších ploch, se jednalo zejména o:

- rekonstrukce budovy č. 21 („mrakodrap“) – 80 ks dřevin – náhradní výsadba 170 dřevin + keřové porosty
- stavba cyklostezky v Bartošově čtvrti – 30 dřevin – náhradní výsadba 25 ks dřevin
- Bartošova čtvrť – teplárenský náhon – 15 dřevin (havarijní stavy) – bez náhrady
- chodník U majáku – 83 ks dřevin – náhradní výsadba 40 ks dřevin

V r. 2003 byly zahájeny práce na revizi a sjednocení seznamů vyhlášených památných stromů, které v rámci

reformy státní správy přešly pod správu Magistrátu města Zlína. Jedná se především o terénní práci na velkém zájmovém území, kdy jsou pracovníky ochrany přírody ověřovány velikostní údaje uvedené v registračních listech památných stromů, dále je posuzován jejich zdravotní stav, ošetření, případně jejich výmaz ze seznamu chráněných stromů.

V letních měsících byla zajištěna údržba – sečení – nově zrealizovaného prvku územního systému ekologické stability, Regionálního biocentra Lužkovice, o výměře 10 ha, kde byl v r. 2002 založen trvalý luční porost jako stabilizační prvek pro dotvoření nivního biocentra.

Další významnou činností orgánu ochrany přírody je ve spolupráci s orgánem ochrany zemědělského půdního fondu zpracovávat stanoviska při tvorbě a změnách územních plánů měst a obcí v našem správním území. Těchto změn v poslední době neustále přibývá. Důvodem je především snaha o rozšíření ploch pro bytovou zástavbu převážně na úkor volné krajiny.

### 1.2.2. Ochrana zemědělského půdního fondu

Ochrana zemědělské půdy (tj. orné půdy, zahrad, ovocných sadů a trvalých travních porostů – dříve luk a pastvin) se řídí stále zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění. V souvislosti s reformou státní správy převzal většinu kompetencí zaniklého okresního úřadu k 1. 1. 2003 Krajský úřad Zlínského kraje. Některé z nich však přešly na obce s rozšířenou působností, zejména udělování souhlasů k návrhům tras liniových staveb.

Jednou z hlavních náplní činnosti orgánu ochrany zemědělské půdy je vydávání stanovisek při tvorbě a změnách územních plánů měst a obcí v našem správním území. Těchto změn v poslední době neustále přibývá. Důvodem je především snaha o rozšíření ploch pro bytovou zástavbu převážně na úkor zemědělských ploch. Zemědělská půda v okolí krajského města má více kraji-notvorný než produktivní charakter.

### Přehled vydaných souhlasů k odnětí půdy ze ZPF a výměry pozemků schválené k odnětí v jednotlivých letech

	počet vydaných souhlasů	výměra celkem (m <sup>2</sup> )	výměra trvalého odnětí (m <sup>2</sup> )	výměra dočasného odnětí (m <sup>2</sup> )
1995	108	110 237	106 695	3 542
1996	100	95 045	93 019	2 026
1997	142	149 171	148 295	876
1998	93	111 002	91 808	19 194
1999	87	72 482	71 868	614
2000	102	87 034	78 325	8 709
2001	114	105 642	105 582	60
2002	88	90 818	90 684	134
2003	101	100 981	100 777	204

## Přehled vydaných rozhodnutí o odvodech finančních poplatků za odnětí půdy (v Kč)

	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003
Počet	53	42	96	34	9	6	52	22
Částka	2 261 923	1 768 590	1 550 620	329 478	57 748	10 987 680	4 022 412	270 172

Problémem i nadále zůstává přibývajícím množstvím neudržovaných a zaplevelených pozemků. S ohledem na skutečnost, že současná legislativa nedává mnoho možností, jak tyto záležitosti řešit, pokoušíme se vždy alespoň o dohodu s jednotlivými vlastníky pozemků. Počet stížností je relativně nižší než v předchozích letech, není to však způsobeno zlepšením stavu pozemků, nýbrž komplikovaným řešením, které stěžovatelům nepřináší požadovaný efekt.

Dlouhodobě je řešena problematika výskytu invazních druhů rostlin – křídlatky sachalinské, japonské a jejich hybridů a bolševníku velkolepého. Lokality výskytu na území města jsou průběžně monitorovány. V době vegetace je pak na porostech prováděn mechanický a chemický zásah s cílem omezit rozvoj a zabránit tak dalšímu šíření.

### 1.2.3. Evidence soukromě hospodařících rolníků

Oddělení registruje fyzické osoby – soukromě hospodařící rolníky, kteří podnikají v zemědělství dle zákona č. 219/1991 Sb., a vydává jim k této činnosti příslušné osvědčení. V současné době je na území města Zlína registrováno 544 soukromě hospodařících rolníků.

### Počet řešených stížností a přestupků – chovy zvířat

	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003
Počet řešených případů	49	60	64	69	93	66	80	80

### Počet řešených podezření z týrání zvířat

	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003
Počet řešených případů	19	16	20	15	15	20	11	19

### 1.2.5. Útulky pro toulavá a opuštěná zvířata

Uvedením krajského zřízení do praktického života zesílil tlak na umístění psů do útulku Suchý důl prakticky ze všech přilehlých obcí. Zájem o umístění je i z důvodu stáří či nemoci psa. Provozovatelé registrovali i požadavky na hotelové umístění svých psů v útulku Suchý důl, což však ve stávajícím zařízení není možné, zejména z důvodu prevence případné nákazy.

Tlak na příjem koček byl stejně jako v minulých letech enormní. Polodivoké kočky ze zlínského regionu jsou kastrovány a následně vypouštěny zpět do místa odchytu. S ohledem na udržení populace polodivokých koček na přijatelné úrovni probíhá od roku 2000 projekt na podporu kastrace koček u jednotlivých chovatelů.

### 1.2.4. Chov zvířat ve městě

V roce 2003 odbor životního prostředí a zemědělství reagoval na změnu právních předpisů a připravil společnou novelu č. 24/V/2003 dvou obecně závazných vyhlášek: č. 11/V/2002 o podmínkách chovu a držení zvířat na území města a vyhlášky č. 12/V/2002 o místním poplatku ze psů. Cílem novelizace obou vyhlášek bylo jejich sjednocení s novou právní úpravou. V souladu se zákonem č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění zákona č. 229/2003 Sb., se snížila věková hranice pro zpoplatnění psa a pojem „vlastník psa“ byl nahrazen pojmem „držitel psa“.

Připravovanou změnou, která se týká všech držitelů psů na území města, je nový způsob evidence psů pomocí čipových známek. Koncem roku proběhlo výběrové řízení na dodavatele plastových známek se zataveným bezkontaktním čipem, kterými budou v r. 2004 nahrazeny původní známky kovové.

V rámci osvěty k problematice chovu a držení zvířat ve městě byl připraven výchovný program určený dětem 1. stupně základních škol. Program bude na zlínských základních školách prezentován ve spolupráci s občanským sdružením Ekocentrum Čtyřlístek ve školním roce 2003/2004.

Z účelového fondu města (ekofond) byly v r. 2003 poskytnuty dotace na kastraci 32 kocourů a 154 koček. Od roku 2000 tak již byly poskytnuty příspěvky na kastraci 121 kocourů a 489 koček.

Jako každoročně, tak i v r. 2003 byli v útulku na praxi studenti Tauferovy odborné školy veterinární z Kroměříže. V posledních dvou letech jsou to stejní žáci, takže jejich činnost v útulku je velmi užitečná, znají již provoz zařízení a vypomáhají ve všech oblastech práce se zvířaty.

V červnu se zástupci útulku zúčastnili Výstavy voříšků a psů bez průkazů původu. Útulkoví psi se chovali vzorně a navíc získali dvě první a dvě druhá místa.



V prosinci 2003 byla ukončena veřejná sbírka, jejíž čistý výtěžek 13 468,80 Kč posloužil k drobným opravám v útulku a ke zhotovení přenosných dřevěných podest. Další nezbytné opravy byly financovány z darů návštěvníků útulku.

Propagace o činnosti útulku a inzerce zvířat je průběžně prováděna formou nástěnných novin, nepravidelnou inzercí ve Zlínských novinách, ve výjimečných případech televizí NET nebo EMURFILM. Významná je inzerce na vlastních internetových stránkách. Koncem roku se uskutečnila v rámci přímého vstupu v Rádiu ČAS hodinová beseda, kde byli občané seznamováni s činností útulku. Občané měli možnost přímého vstupu do vysílání a jejich otázky byly bezprostředně zodpovězeny provozovatelkou útulku.

Provoz útulku zabezpečovali v roce 2003 stejně jako v předchozích letech MVDr. Dominik Gregořík a paní Danuše Šmigurová.

Kontaktní adresa: Danuše Šmigurová, Pod vrškem 2324, Zlín. Telefonní čísla: 577 244 444, mobilní telefon 737 057 773, internet: <http://utulekzlin.webpark.cz>.

Výstavba nového útulku:

Životnost stávajícího útulku, který během své existence (od r. 1995) poskytl azyl několika stovkám zvířat, se již pomalu naplňuje. Na podzim roku 2004 převezme jeho funkci nový útulek, jenž je budován ve Zlíně v lokalitě Vršava. Stavební práce se rozběhly začátkem září 2003. V rámci přípravy území byly odstraněny původní objekty, vykáčena zeleň a provedeny terénní úpravy. Následně byly zahájeny práce na rozvozech inženýrských sítí a základech jednotlivých objektů. Moderní zařízení, při jehož realizaci se vychází ze zkušeností původního útulku i jiných útulků České republiky, má plánovanou kapacitu 80 psů a 40 koček. Jeho součástí bude i zařízení pro dočasné umístění handicapovaných zvířat (ježci, ptáci).

#### Přehled pohybu psů v útulku od zahájení provozu

	od června								
	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003
počet psů v útulku	146	349	443	371	406	375	362	357	351
majitelům vráceno	50	105	146	101	143	134	122	126	130
umístěno do									
pěstounské péče	66	180	254	211	219	189	166	172	175
uteklo	1	2	-	-	-	1	4	-	-
utraceno	-	12	-	-	6	3	8	4	4
úhyn	1	17	18	17	9	8	10	6	2
zůstalo do nového r.	28	33	25	42	29	40	52	49	40

Utráčení jsou pouze psi nevléčitelně nemocní.

#### Počet koček v útulku

	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003
počet koček	88	88	90	112	108	155	146	154
předáno novým majitelům	82	73	63	76	43	91	108	100

#### Finanční prostředky na zabezpečení provozu útulku

	1996	1997	1998	1999	2001	2002	2003
odchyt psů	350 274	429 396	107 388	-	-	-	-
provoz útulku	773 968	844 194	877 986	862 344	712 824,50	666 795	676 391
jiné investice	3 119	143 124	144 070	202 523	125 520,70	54 283,90	17 238
celkem	1 127 361	1 416 714	1 129 444	1 064 867	838 345,20	721 078,90	693 629

Odchyt psů a toulavých koček ve městě od roku 1999 zabezpečuje odchytová služba RAS při Městské policii Zlín.

#### 1.2.6. Deratizace

Celoplošnou deratizaci města Zlína a příměstských částí prováděla zlínská firma Deratex, spol. s r. o., Zlín.

Deratizační zásah byl stejně jako v minulých letech rozdělen do dvou částí. V jarních měsících bylo ošetřeno vnitřní město. Na podzim pak všechny příměstské části a problémové lokality s největším výskytem hlodavců.

### 1.3. Oddělení ochrany ovzduší a odpadového hospodářství

V roce 2003 došlo v důsledku reformy státní správy k výrazným změnám i v původním oddělení ochrany ovzduší a ekologického dozoru. Vzhledem k rozšíření kompetencí a tedy i agendy na úseku ochrany ovzduší a současně s ohledem na provázanost problematiky ovzduší a nakládání s odpady vzniklo k 1. 1. 2003 nové oddělení ochrany ovzduší a odpadového hospodářství. Toto oddělení se zabývá výkonem státní správy v souladu se zákonem č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění, zákonem č. 200/1990 Sb., o přestupcích, v platném znění a zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Na úseku samosprávy pak provádí kontrolu dodržování některých ustanovení obecně závazné vyhlášky č. 9/2000 O udržování čistoty ve městě Zlíně a dále obecně závazné vyhlášky č. 26/V/2001 O stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území statutárního města Zlína, včetně systému nakládání se stavebním odpadem. Oddělení řeší rovněž stížnosti a podněty občanů podle vyhlášky č. 150/1958 Ú.l. a petice občanů dle zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním.

Oddělení ochrany ovzduší a odpadového hospodářství bylo v průběhu roku personálně posíleno, takže jeho chod zajišťovalo až do září roku 2003 celkem 6 zaměstnanců: dva pro ochranu ovzduší, tři pro odpadové hospodářství a jeden působil jako koordinátor projektu Zdravé město a pro ekologickou výchovu obyvatel. Od 1. 10. 2003 byla v důsledku odchodu tohoto zaměstnance agenda Zdravého města převedena na odbor cestovního ruchu, vnitřních a vnějších vztahů MMZ. Oblast ekologické výchovy byla svěřena pracovníci z oddělení vodního hospodářství, která s touto činností má zkušenosti a která ji ochotně přijala do své pracovní náplně referenta vodního hospodářství.

**Vývoj poplatkové agendy je uveden v následující tabulce:**

Rok	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003
rozhodnutí o poplatku	176	154	149	118	133	132	142	145	21 x
rozhodnutí o pokutě	40	5	4	0	3	0	5	4	3

x – v roce 2003 již platila nová právní úprava v oblasti ochrany ovzduší

V roce 2003 bylo zpoplatněno celkem 21 malých zdrojů znečišťování ovzduší a finanční částka činila 32 700 Kč. Za nesplnění oznamovací povinnosti provozovatelů malých zdrojů znečišťování ovzduší byla uložena ve třech případech sankce v celkové výši 3 000 Kč.

Od 1. 1. 2003, po přechodu kompetencí z okresních úřadů, je Magistrát města Zlína také správcem středních zdrojů znečišťování ovzduší na celém území obce s rozšířenou působností. Za střední zdroje jsou považovány tepelné zdroje o výkonu od 200 kW do 5 MW. Celkem bylo v roce 2003 zaevidováno 159 provozovatelů

Hlavní náplň oddělení představovaly v roce 2003 následující činnosti:

- Ochrana ovzduší
- vedení evidence a zpoplatňování malých a středních zdrojů znečišťování ovzduší
- organizační zajišťování procesu posuzování vlivu na životní prostředí v rámci MMZ včetně vyjádření veřejnosti
- povolování spalování rostlinných materiálů v závislosti na rozptylových podmínkách ovzduší
- vyjádření k projektové dokumentaci staveb z hlediska ochrany ovzduší
- stížnosti, petice
- ukládání sankcí a nápravných opatření
- Odpadové hospodářství
- evidence přepravy nebezpečných odpadů
- souhlasy k nakládání s nebezpečnými odpady
- evidence zařízení pro nakládání s odpady
- likvidace černých skládek, následná kontrola lokalit
- vyjádření k projektové dokumentaci staveb z hlediska odpadového hospodářství
- stížnosti, petice
- ukládání sankcí a nápravných opatření
- Zdravé město, Agenda 21, environmentální vzdělávání a výchova obyvatel (do 30. 9. 2003)

#### 1.3.1. Ochrana ovzduší

Výkon státní správy na úseku ochrany ovzduší se řídí zákonem č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, a řadou prováděcích předpisů. K 31. 12. 2003 jich bylo vydáno celkem 10.

Malé zdroje znečišťování ovzduší (od 50 kW do 200 kW) a technologické zdroje, které nejsou taxativně vyjmenovány v zákonu a prováděcích předpisech, jsou dle platné legislativy evidovány. Zdroje, kde vypočtený poplatek přesáhne 500 Kč, jsou pak každoročně zpoplatňovány. Malé zdroje spravuje a zpoplatňuje obec. Celkový počet malých zdrojů na území obce Zlín je 21.

středních zdrojů znečišťování ovzduší a na poplatcích bylo vyměřeno 113 300 Kč.

Do působnosti oddělení spadá i zajišťování naplňování zákona č. 100/2001 Sb. o hodnocení vlivů staveb na životní prostředí (EIA), v platném znění. V roce 2003 byly posuzovány ve zjišťovacím řízení dle cit. zákona tyto akce: – Kulturní a univerzitní centrum Zlín

- METRO – velkoobchodní centrum pro podnikatele Zlín-Malenovice
- Nový výrobní závod firmy RIM-Tech, a. s., průmyslová zóna Zlín – východ

Ani jednu z uvedených staveb nebylo potřeba následně posuzovat v procesu EIA.

Již od roku 1992 je ve Zlíně prováděno nepřetržité sledování kvality ovzduší pomocí stanic automatizovaného imisního monitoringu (AIM). Systém byl postupně doplňován a rozšiřován až na počet pěti stanic kontinuálního měření kvality ovzduší. Na základě vyhodnocení jejich dat pak došlo v roce 2003 ke zrušení dvou stanic, a to v Jaroslavicích a na Jižních Svazích z důvodu nevhodného umístění měřicího zařízení z hlediska majetkoprávních vztahů. Nadále se bude měřit na třech stanicích, umístěných na bývalé hlavní svitovské bráně, na budově Centroprojektu a kině Květen v Malenovicích.

Na každé měřicí stanici AIM se v r. 2003 sledoval v souladu s novou legislativou oxid siřičitý (SO<sup>2</sup>), oxid dusičitý (NO<sup>2</sup>) a teplota, na bývalé svitovské bráně se měřil navíc přízemní ozón a stanice na budově Centroprojektu byla doplněna měřidly na rychlost a směr větru a obsah srážek. V případě vysokého imisního zatížení ovzduší jsou občané města upozorňováni na tuto situaci prostřednictvím regionálních médií.

#### Stanovené limitní koncentrace:

Časový údaj	Oxid siřičitý (SO <sup>2</sup> )	Oxid dusičitý (NO <sup>2</sup> )
Hodinový průměr (μ/m <sup>3</sup> )	350	200
Roční průměr (μ/m <sup>3</sup> )	50	40

Ukazatel/rok	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003*
oxid siřičitý (μ/m <sup>3</sup> )	23	36	39	24	17	17	16	21	11
oxidy dusíku ( μ/m <sup>3</sup> )	60	75	74	52	47	44	58	79	73 <sup>xx</sup>
ozón (μ /m <sup>3</sup> )	-	30	39	39	42	38	34	29	

\* - v roce 2003 byly trvale v provozu pouze 3 měřicí stanice

<sup>xx</sup> - v kolonce oxidy dusíku je uveden v roce 2003 průměr oxidu dusičitého (NO<sup>2</sup>)

Limit pro průměrnou roční koncentraci oxidu siřičitého je 50 μ/m<sup>3</sup>

Limit pro průměrnou roční koncentraci oxidu dusičitého je 40 μ/m<sup>3</sup>

Pro ozón není stanoven roční limit, limit pro klouzavou 8hodinovou koncentraci je 120 μ/m<sup>3</sup>.

Ukazatele uvedené v tabulce jsou poplatné původnímu zákonu č. 309/1991 Sb., který byl platný do 31. 5. 2002. Dnem 1. 6. 2002 nabyl účinnosti nový zákon o ochraně ovzduší č. 86/2002 Sb., který zavedl změny v druhu sledovaných ukazatelů znečišťování ovzduší.

Na úseku samosprávy byla za porušení obecně závazné vyhlášky „O udržování čistoty ve městě Zlíně“ uložena pokuta v jednom případě ve výši 5000 Kč, ve druhém případě ve výši 4000 Kč, a to za nepovolené pálení nebezpečného odpadu. Dále bylo řešeno celkem 59 stížností občanů. Ve většině případů se stížnosti týkaly obtěžování kouřem jak v rodinných domech, tak ve firemních objektech, dále nadměrného hluku a obtěžování pachy.

Za účelem zlepšení kvality ovzduší na území města Zlína je již od r. 1998 vypisován jako jeden z dotačních titulů účelového fondu města Zlína (ekofond) příspěvek ke

Aktuální stav kvality ovzduší je možné najít na internetu na stránkách statutárního města Zlína (sledují se hodinové průměry). Velkým přínosem v oblasti zpřístupnění dat kvality ovzduší veřejnosti bylo zpracování programu na převod dat z AIM na internet, kde je možné si prohlédnout aktuální stav s komentářem a rovněž údaje za poslední rok, které jsou uloženy v archivu. Údaje o kvalitě ovzduší jsou na internetové stránce: [http://www.zlinweb.cz/Modre\\_nebe/](http://www.zlinweb.cz/Modre_nebe/). Naměřené a verifikované údaje jsou každoročně zpracovány do reportů a je možné kdykoli do nich nahlédnout. Dokumenty jsou v tištěné formě uloženy na oddělení ochrany ovzduší a odpadového hospodářství.

V následující tabulce jsou uvedeny průměrné roční hodnoty imisního zatížení ovzduší naměřené AIM za posledních 8 let. Jedná se o průměr ze všech pěti měřicích stanic.

Údaje jsou v mikrogramech na metr krychlový (μ/m<sup>3</sup>).

krytí části nákladů spojených se změnou způsobu vytápění, při splnění podmínky, že došlo k nahrazení původního kotle na pevná paliva za jiné technologie šetrnější k životnímu prostředí. Možnosti poskytnutí dotace využilo v roce 2003 15 žadatelů. Celkově bylo vyplaceno pro uvedené účely 71 185 Kč.

#### 1.3.2. Odpadové hospodářství

Výkon státní správy je prováděn podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, v souladu s dalšími pěti prováděcími předpisy. V souvislosti s reformou státní správy byl ze zrušeného Okresního úřadu Zlín převeden na oddělení jeden zaměstnanec, vykonávající agendu odpadového hospodářství. Těžištěm činnosti státní správy v první třetině roku 2003 bylo zpracování evidence

odpadů a nakládání s nimi za předchozí kalendářní rok. Bylo zpracováno celkem 301 hlášení původců a v zákonném termínu (do 30. 4.) odesláno v elektronické podobě Ministerstvu životního prostředí ČR. V průběhu roku bylo vydáno celkem 163 souhlasů k nakládání s nebezpečnými odpady původcům odpadů s roční produkcí do 100 t. Celoročně byly zařazovány evidenční listy přepravy nebezpečných odpadů, kterých byly v některých obdobích doručovány i desítky denně.

### **Systém odpadového hospodářství statutárního města Zlína v roce 2003**

V roce 2003 byl systém odpadového hospodářství města Zlína dále rozvíjen podle schválené „Koncepce pro nakládání s komunálními odpady na území města Zlína v letech 2001 – 2004“. Podle tohoto koncepčního dokumentu byla dále vybudována stanoviště na třídění papíru, plastů a skla v lokalitách Letná, Podhoří, Švermova čtvrť, Pod Tlustou a Malenovice. Celkem se jednalo o 65 kusů separačních nádob na 22 stanovištích. V rámci soběstačnosti při ukládání odpadů byl zahájen provoz na skládce Suchý důl III. etapa a po vyčerpání skládkovací kapacity uzavřena deponie Suchý důl II. etapa. Podařilo se vybudovat nový sběrný dvůr v Malenovicích, takže počet sběrných dvorů ve městě se zvýšil na pět.

V souvislosti s provozem systému odpadového hospodářství statutárního města Zlína byla stejně jako v minulém roce novelizována obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Velkou změnou oproti minulým letům bylo pro rok 2004 zavedení řady osvobození a úlev z platby místního poplatku.

S ohledem na omezenou platnost koncepce pro nakládání s odpady (do konce r. 2004) a rovněž v návaznosti na zákonnou povinnost jmenovala koncem roku 2003 Rada města Zlína pracovní skupinu pro přípravu Plánu odpadového hospodářství (POH) statutárního města Zlína na léta 2005 – 2009. POH obce musí být v souladu se závaznou částí POH příslušného kraje. Základní regulativy tohoto plánu určuje Plán odpadového hospodářství České republiky, který nabyl účinnosti dnem 1. 7. 2003.

### **Technické služby Zlín, s. r. o.**

Ve statutárním městě Zlíně je svoz a zneškodnění komunálních odpadů zajišťováno prostřednictvím společnosti Technické služby Zlín, s. r. o., která má oprávnění k nakládání s odpady tak, jak to vyžaduje legislativa. Odpady se ve společnosti zabývá několik oddělení:

#### **Oddělení svozu odpadu**

Zajišťuje svoz smíšeného komunálního odpadu na území města Zlína včetně integrovaných obcí, nedostupných míst, chatových oblastí a dalších 25 samostatných obcí v okolí Zlína. V roce 2003 bylo týdně svezeno z území patřícího pod město Zlín cca 15 000 ks nádob v přepočtu na objem 110 litrů (rok 2002 – 13 300 ks) a cca

1 700 ks kontejnerů o objemu 1 100 litrů (počet nádob je přepočten na vývoz 1x týdně). Svoz neskladného domovního (velkoobjemového) odpadu je zajišťován vozidly s lineárním stlačením v rámci mobilních svozů z určených stanovišť ve schváleném časovém harmonogramu. Svoz je prováděn rovněž pomocí velkoobjemových kontejnerů ze sběrných dvorů a stanovišť určených Magistrátem města Zlína. Svoz tříděného odpadu se provádí 1 – 2krát týdně, dle zpracovaného pasportu. Sváží se odděleně papír, plast, sklo. Na území města Zlína se nachází 216 ks stanovišť na separaci odpadu. Dle schváleného odpadového kalendáře je svážen také nebezpečný odpad.

#### **Oddělení třídírna**

V roce 2003 bylo na třídící lince v areálu Technických služeb Zlín, s. r. o., Louky vytríděno 2 050 tun recyklovatelného odpadu, tj. cca 1200 t papíru, 300 t plastů a fólií a 550 t skla.

#### **Oddělení sběrné dvory**

Sběrné dvory jsou provozovány v lokalitě Louky, Zálešná, Jižní Svahy, Jiráskova ul., Malenovice – ul. Zahradní. Občané zde mohou odložit všechny odpady včetně nebezpečných.

#### **Oddělení skládka Suchý důl**

Na skládce Suchý důl bylo v průběhu roku 2003 uloženo celkem 80 tis. tun odpadu, část na II. etapu a část na nově otevřenou III. etapu skládky. Na podzim roku 2003 byla provedena technická rekultivace severní části II. etapy skládky a odplynění této lokality.

#### **Mobilní svozy odpadů, černé skládky**

V r. 2003 byla věnována zvýšená pozornost vylepšení systému mobilních svozů odpadů, které v některých částech města nahrazují službu sběrných dvorů. V minulých letech se na zastávkách mobilních svozů často vyskytovaly odpady již několik dní před stanoveným datem svozu. Za účelem zvýšení informovanosti občanů byla proto v r. 2003 každá zastávka mobilního svozu osazena aktuálním označником, před zahájením svozů pak intenzivně spolupracovali pracovníci místních úřadoven a občanských iniciativ. Během svozů probíhaly kontroly stanovišť jak ze strany TSZ, s. r. o., tak ze strany odboru ŽPaZ MMZ a Městské policie Zlín. Výsledkem bylo zvýšení kázně uživatelů mobilních svozů a výrazné omezení množství nelegálně odloženého odpadu.

Problematika černých skládek je na odboru životního prostředí a zemědělství řešena již od roku 1991. Je vedena evidence lokalit, na kterých černé skládky vznikly nebo vznikají. V minulosti se jednalo zpravidla o skládky, které byly používány občany okrajových částí města někdy i desítky let. V současné době vznikají černé skládky nejčastěji odložením bioodpadu, popř. výkopového či stavebního materiálu. Postupně pak přibývá i odpad komunální. Počet lokalit s výskytem černých skládek se nezmenšuje, ale objem odpadu odklizeného z těchto lokalit byl v roce 2003 menší než v předchozích letech. Předpokládáme, že je to díky zavedení mobilních svozů odpadů na území města a rovněž osvětou obyvatel.

## Přehled černých skládek v letech 1998 – 2003:

rok	1998	1999	2000	2001	2002	2003
počet skládek	127	134	139	143	153	162
množství svezeneho odpadu	300 t	443 t	224 t	752 t	599 t	118 t

## 2. Hodnocení činnosti

### 2.1. Oddělení vodního hospodářství

#### Silné stránky

- v souvislosti s reformou státní správy bezproblémové převzetí spisové dokumentace a dokončení řízení, zahájených původně okresním úřadem
- rychlá implementace programu vedení evidence vodoprávních rozhodnutí, schopnost všech pracovníků pracovat s tímto programem, včasné předávání dat ministerstvu zemědělství
- zabezpečení dat provozní a majetkové evidence vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu od jejich vlastníků, seznámení starostů obcí s potřebným softwarem, poskytnutí pomoci obcím při vyplňování dat
- zabezpečení úkolů při preventivní ochraně před povodněmi (aktualizace údajů v povodňových plánech města i fyzických osob z ohrožených oblastí, školení obyvatel, protipovodňové prohlídky na vodních tocích, návčiky povodňové komise...)
- zajištění povodňového plánu obce s rozšířenou působností
- instalace vodočetné latě na silničním mostě ve Zlíně – Cigánov
- vybudování protipovodňových opatření na řece Dřevnici – hradítková komora v Přílukách, odlehčení teplárenského náhonu a 3 hradítkové komory na Bartošově čtvrti
- každoroční zajišťování čištění a oprav veřejných studní na území statutárního města Zlína
- každoroční zajišťování běžné údržby drobných vodních toků ve správě města Zlína
- provedení úprav koryta Štípského potoka a inundační přehrázky na přítoku Paseckého potoka

#### Slabé stránky

- přetrvává neuspokojivý způsob odkanalizování, především ve starší zástavbě rodinných domů (nevyhovující septiky, trativody, dožívající kanalizace – splašková i dešťová)
- špatný technický stav v různých nelegálních a bezpřízorných staveb v korytech vodních toků (zborcené zídky, nekapacitní propustky), které zpravidla působí jako překážka ve vodním toku
- neuspořádané vlastnické vztahy u dříve vybudovaných kanalizací, problém zjištění subjektu odpovědného za opravu a údržbu těchto děl
- chybí ucelený pasport kanalizací, které jsou v majetku a správě města Zlína

#### Možnosti

- na základě vypracovaného plánu vodoprávního dozoru provádět v maximální možné míře kontroly způsobu

odkanalizování, v případě závadného stavu okamžitě ukládat provedení nápravných opatření

- evidence lokalit, ve kterých chybí kanalizace zaústěná na ČOV, a důraznější prosazování jejího vybudování, hledání možností financování formou dotačních programů
- působit na starosty obcí za účelem vybudování kanalizace dle plánu rozvoje kanalizací
- uplatňovat možnost danou zákonem o vodovodech a kanalizacích – nařízení připojení objektu na veřejnou kanalizaci tam, kde je to technicky možné
- upozorňovat na nevyhovující stav kanalizací v majetku města Zlína a na lokality, kde bude nutné realizovat výstavbu nové kanalizace

#### Hrozby

- znehodnocování pozemků a ohrožení půdy a podzemních vod, způsobené podmáčením splaškovými vodami ze septiků a dešťovými vodami nekontrolovaně vypouštěnými z jiných nemovitostí
- znečišťování vodních toků odpadními vodami

#### Rozvojový plán na r. 2004

- elektronická evidence dříve vydaných rozhodnutí v rozsahu daném vodním zákonem
- zabezpečení činnosti povodňové komise obce s rozšířenou působností
- příprava podkladů pro realizaci protipovodňových opatření v Malenovicích – poldry na potoce Baláš
- zajištění potřebných nápravných opatření vyplývajících z výsledku pasportizace ústí a staveb na horním toku Štípského potoka
- zajištění údržby břehových porostů na vodních tocích ve správě města Zlína
- oprava veřejných studní podle aktuální potřeby, zajištění kontrolních rozborů vody z využívaných studní
- monitoring kvality vody v pramenech Příluky a Svatá voda v Malenovicích
- zpracování městského strategického plánu pro environmentální vzdělávání a osvětu obyvatel

### 2.2. Oddělení ochrany přírody a zemědělství

#### Silné stránky

- snižování populace volně se pohybujících koček realizací kastrování programu
- pravidelným a kvalitním prováděním deratizace snižování populace hlodavců na území města
- možnost umístění volně se pohybujících a zatoulaných psů a koček v útulku pro toulavá a opuštěná zvířata Suchý důl
- efektivní spolupráce s Krajskou veterinární správou pro Zlínský kraj při aplikaci zákona na ochranu zvířat proti týrání do praxe

- pravidelný monitoring a likvidace invazních druhů rostlin (křídlatka, bolševník) na území města
- zřízení zón pro volný pohyb psů
- zahájení výstavby nového útulku pro zvířata v nouzi
- vypracování osvětového programu pro děti na téma chov psů ve městě
- zajištění péče – sečení – o trvalé travní porosty na zemědělské půdě

#### Slabé stránky

- stále nedostatečná evidence uživatelů zemědělských pozemků ve vlastnictví města
- neefektivní právní úprava při řešení neudržovaných pozemků
- časté porušování obecně závazné vyhlášky „O podmínkách chovu a držení zvířat na území města“ majiteli psů
- malý počet míst pro volné venčení psů ve městě
- nevyjasněný legislativní vztah mezi vlastníkem pozemku (a tím i předmětné dřeviny) a orgány státní správy při řešení žádostí o kácení dřevin rostoucích na pozemcích v majetku města Zlína

#### Možnosti

- užší spolupráce s Městskou policií Zlín při kontrole dodržování vyhlášky „O podmínkách chovu a držení zvířat na území města“
- zkvalitnění úklidu veřejných prostranství od psích exkrementů instalací dalších košů na psí exkrementy a pořízením speciálního zařízení (vysavač)
- další rozvoj osvěty občanů k problematice chovu psů ve městě
- zlepšení stávající evidence psů prostřednictvím čipových známek

#### Hrozby

- finančně náročný provoz nového útulku pro zvířata v nouzi
- problém erozí zemědělské půdy a odvodu extravilánových vod z ploch nad obytnými zástavbami
- pokračující nárůst ploch zaplevelených a neudržovaných pozemků
- nekoncepční rozšiřování záborů zemědělských ploch a ploch krajinné zeleně novými stavbami

#### Rozvojový plán na rok 2004

- dokončit výstavbu a vybrat provozovatele Útulku pro zvířata v nouzi Vršava
- nadále mapovat neudržované pozemky a bránit rozšiřování plevelů
- monitorovat a likvidovat invazní druhy rostlin (bolševník, křídlatka) na území města
- realizace biocentra ve Štípě
- rekonstrukce silniční aleje mezi Kostelcem a Štípou

### 2.3. Oddělení ochrany ovzduší a odpadového hospodářství

#### Silné stránky

- kontinuální měření kvality ovzduší prostřednictvím AIM a zveřejňování naměřených údajů na internetových stránkách města

- plošná revize dodržování zákonitosti v oblasti ochrany ovzduší
- účast na územním, stavebním a kolaudačním řízení, daná zákonem o ovzduší
- provozování systému odpadového hospodářství statutárního města Zlína pokrývající potřeby obyvatel města
- novelizace obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
- zahájení provozu skládky Suchý důl III. etapa
- výstavba sběrného dvora v Malenovicích
- zřízení 22 nových stanovišť pro kontejnery na tříděný odpad
- rozšíření sítě stanovišť pro sběr komunálního odpadu majitelů rekreačních staveb
- zdokonalení a důsledná kontrola systému mobilních svozů a úklidových akcí v místních a městských částech města
- pravidelná kontrola rizikových lokalit vzniku černých skládek

#### Slabé stránky

- chybí metodika pro posouzení světelného znečištění a pro měření pachových látek
- chybí hluková mapa města
- přetrvává vysoký počet lokalit s výskytem černých skládek

#### Možnosti

- u investičních akcí s významným vlivem na kvalitu ovzduší zpracovávat rozptylovou studii
- zvýšit publicitu investičním akcím podléhajícím povinnému hodnocení vlivu na životní prostředí
- využívat prostředků ekofondu k udělování dotací občanům na změnu způsobu vytápění
- posílit a řešit městskou dopravu, zejména trolejbusovou
- omezit nákladní dopravu ve městě (zásobování povolit pouze v určitých hodinách)
- podpořit jiné způsoby dopravy, než je automobilová doprava (tvorby cyklistických stezek, pěších zón atd.)
- podpořit využívání možností aplikace netradičních energetických zdrojů
- u nových staveb upřednostnit CZT v místech, kde je teplovodní síť vybudována
- rozšířit počet lokalit s kontejnery na tříděný odpad
- zaměřit se na osvětu obyvatel z hlediska nakládání s odpady

#### Hrozby

- zvyšování podílu liniových zdrojů (automobilová doprava) na zhoršování kvality ovzduší v centru města (postupné zvyšování ozónu a fotochemického smogu v přízemní vrstvě atmosféry zejména v letních měsících)
- negativní důsledky vlivu nadměrného hluku z dopravy na zdraví obyvatel města
- vznik místních ohnisek šíření přenosných infekčních nemocí hlodavci v lokalitách s černými skládkami

#### Rozvojový plán na rok 2004

- z prostředků ekofondu udělovat dotace občanům na změnu způsobu vytápění

- 
- zpracovat hlukovou mapu města v návaznosti na dopravu
  - zpracovat územní program snižování emisí a imisí znečišťujících látek do ovzduší
  - efektivní rozvoj systému odpadového hospodářství statutárního města Zlína
  - zpracovat Plán odpadového hospodářství statutárního města Zlína na léta 2005 – 2009

# **Odbor městské zeleně**

Ing. Ivo Divoký, vedoucí odboru



## 1. Oddělení státní správy lesů

Oddělení státní správy lesů, myslivosti a rybářství je součástí odboru městské zeleně a vykonává státní správu dle zákona o lesích č. 289/95 Sb., zákona o myslivosti č. 449/2001 Sb. a zákona o rybářství č. 102/1963 Sb. na území 29 obcí. Oddělení vzniklo po zániku okresních úřadů k 1. 1. 2003 a na základě přenesených působností vykonává většinu činností státní správy na úseku lesů, myslivosti a rybářství po zrušených okresních úřadech.

V roce 2003 byla na úseku lesního hospodářství věnována hlavní pozornost ochraně lesa proti rozšíření hmyzích škůdců, hlavně kůrovců, jejichž gradace se projevila vlivem suchého a teplého počasí. Byl prováděn pravidelný monitoring a kontroly v terénu. Byl udržován pravidelný kontakt s odbornými lesními hospodáři a na nebezpečí vzniku kůrovcové kalamity byly písemně upozorněny OÚ s žádostí o zveřejnění písemných pokynů pro drobné vlastníky lesa. Vzhledem k tomu, že na části území (LS Bystřice pod Hostýnem) byly zpracovány lesní hospodářské osnovy, byly také řešeny nesoulady mezi zemědělským a lesním půdním fondem, které vyplynuly z nové identifikace pozemků. Z hlediska zákona o lesích byly taktéž řešeny návrhy změn územních plánů.

Na úseku myslivosti byla činnost zaměřena na registraci nových honebních společenstev, uznání nových honiteb, změny honiteb a bonitací honiteb na základě nového zákona o myslivosti č. 449/2001 Sb. a prováděcích vyhlášek. Pro nově utvořené honitby byly na základě absolvovaných zkoušek ustanoveny myslivecké stráže, pro které bylo provedeno proškolení.

Na úseku rybářství byly taktéž ustanoveny nové myslivecké stráže na základě návrhu Moravského rybářského svazu, místní organizace Zlín.

## 2. Oddělení lesů

V roce 2003 probíhalo běžné hospodaření v obecních lesích. Díky mimořádnému suchu bylo nutno více dbát na odstraňování dříví napadeného kůrovcem. Pro přehled uvádíme základní výkony lesnické činnosti:

### Přehled hlavních výkonů lesnické činnosti městských lesů spravovaných OMZ za rok 2003:

Výkon	ha	m <sup>3</sup>
Zalesňování	1,36	
Těžba dříví:		
- mýtní úmyslná		1 628
- předmýtní úmyslná	24,63	463
- nahodilá		245
<b>Těžba celkem</b>		<b>2 326</b>
Prořezávky	1,17	

K zalesňování bylo použito 7090 ks sazenic.

### Přehled hlavních výkonů lesnické činnosti městských lesů spravovaných Lesy pod Hostýnem, s. r. o., Zahnašovice v roce 2003 (úsek Velíková, Želechovice):

Výkon	ha	m <sup>3</sup>
Zalesňování	7,35	
Těžba dříví:		
- mýtní úmyslná		2222
- předmýtní úmyslná	0,22	1
- nahodilá		1374
<b>Těžba celkem</b>		<b>3597</b>
Prořezávky	15,55	

K zalesňování bylo použito 39 050 ks sazenic.

Celkové příjmy za prodané dříví v roce 2003 činily 5 317 tis. Kč, výdaje 3 815 tis. Kč. Dále pokračovala biologická ochrana lesa formou péče o ptačí budky v počtu cca 1000 ks.

## 3. Oddělení městské zeleně

V roce 2003 bylo na území města Zlína vysazeno na 1000 m<sup>2</sup> květinových záhonů, kde bylo vysazeno 27 000 kusů letniček a trvalek. Letničky zdobí hlavně parky v centru města a hlavní náměstí, ale město Zlín zároveň nezapomíná s výsadbami květin na významnější lokality zlínských sídlišť. V celém městě je umístěno 28 květinových záhonů (z toho sídliště Jižní Svahy 10 ks). Květiny dále pravidelně zdobí i okna budovy radnice a také byly v roce 2003 instalovány závěsné truhlíky v počtu 10 ks s květinami na sloupy veřejného osvětlení v ul. Soudní, Rašínově a na nám. Míru. Dále bylo květinami a okrasnou zelení osázeno 70 mobilních betonových truhlíků především v centru města a na sídlišti Jižní Svahy.

V rámci systematické péče o městskou zeleň byla pracovníky OMZ prováděna intenzivní údržba travníkových ploch (v centru města 20 sečí, v ostatních čtvrtích a na sídlištích 3 až 5 sečí, vyhrabávání listí, sběr odpadků na zelených plochách, hnojení atd.). Vedle OMZ se na těchto pracích podíleli i soukromníci. Dále byla prováděna odborná údržba keřových skupin vč. rozsáhlého zmlazení keřového patra v parcích v centru města, pravidelná údržba živých plotů, prořez stromů, kácení suchých a poškozených stromů, výřez náletových dřevin, prostorové probírky zahuštěných výsadeb stromů, dosadba uhynulých a chybějících dřevin. V zimních měsících roku byl dále pracovníky OMZ proveden průklest starých obecních ovocných sadů v okolí města (především lokalita Růmy). Veškerý biologický odpad vzniklý při zimní údržbě města (větvě a slabší kmeny) byl pracovníky OMZ poštěpkován a použit k mulčování nových nebo stávajících výsadeb keřových skupin v parcích a obytné zeleni města.

Výsadby veřejné zeleně ve městě Zlíně v roce 2003:

nové výsadby OMZ (zejména sídlištní plochy)  
80 ks stromů  
5000 ks keřů  
700 ks trvalek  
4 000 ks cibulovin (tulipány, narcisy, krokusy)

---

biokoridor u Januštice (pod fot. hřištěm)  
2000 ks domácích keřů a odrostků stromů

Téměř všechný výsadbový materiál (keře a většina stromů, letničky atd.) byl vypěstován v okrasné školce OMZ na Lesním hřbitově a ve sklenících v provozním středisku v ul. Santražiny.

V rámci náhradních výsadeb vzrostlých stromů byly vysázeny tyto lokality:

Centrální park Jižní Svahy – 21 dubů a 59 okrasných jabloní a třešní

Malenovice – prostor u modlitebny Adventistů – 309 keřů a 9 okrasných stromů

Malenovice – ul. Tyršova – 30 ks jasanů

Malenovice – tř. Svobody – 25 ks sakur

Univerzitní park – 13 ks stromů

Januštice – cyklostezka – 35 ks jasanů

Nám. Míru – 2 ks vzrostlých lip

#### **Investiční akce odboru městské zeleně:**

V roce 2003 byly zahájeny první práce na rekonstrukci **Univerzitního parku** (park za bývalým okresním úřadem). V zimě byly vykáceny poškozené a suché stromy, čímž došlo k výraznému prosvětlení celého parku a zlepšení kvality trávníkových ploch. Druhým krokem byla výsadba pásu keřů podél ulice Mostní a 13 ks vzrostlých stromů do míst, kde nebudou žádné stavební úpravy. Souběžně s těmito pracemi byla dopracována a schválena projektová dokumentace a zahájeno stavební řízení. V roce 2004 bude zahájena první etapa stavby Univerzitního parku.

Dále pokračovaly stavební práce na **Centrálním parku Jižní Svahy**. Dokončena byla stavba páteřní komunikace od II. segmentu až po Podlesí, která měří celkem 1 km. Ve spolupráci s investičním oddělením a s odborem životního prostředí a zemědělství byly realizovány sadové úpravy kolem nově dostavěných domů na Podlesí, které přímo sousedí s centrálním parkem.

V rámci programu regenerace návsi byla zahájena první část rekonstrukce **návsi v Prštném**, v části u hasičské

zbrojnice. Ve spolupráci s občany byla nalezena optimální podoba této společensky velmi využívané plochy. Byly zrealizovány nové zpevněné plochy, rekonstruovány trávníkové plochy a vysázeny květinové záhony.

V roce 2004 byla také zahájena první etapa projektu **Regenerace panelového sídliště Bartošova čtvrtí**. Ve spolupráci s odborem dopravy byly zahájeny stavební úpravy v ulici Dukelská, M. Knesla a Broučkova. V rámci tohoto projektu byla rekonstruována zeleň v předzahradkách obytných domů, podél Jaroslavického potoka a před mateřskou školkou.

#### **Soutěž Rozkvetlé město:**

VII. ročník soutěže Rozkvetlé město byl co do počtu účastníků a kvality hodnocených zahrádek jeden z nejvýdařenějších. Přihlásilo se téměř 80 účastníků do 4 kategorií. Nově byla vyhlášena kategorie „úprava okolí bažovských domků“ (15 přihlášených). Nejpočetněji byla zastoupena kategorie „výzdoba oken a balkonů“ (42). Slavnostní vyhlášení vítězů a oceněných se poprvé v historii soutěže konalo v prostorách nově otevřeného kulturního institutu Alternativa v Kolektivním domě.

#### **Dětská hřiště:**

V průběhu roku bylo vyřízeno více než 130 nejrůznějších požadavků na opravu či doplnění dětských hřišť. Mimo tyto běžné údržbové práce byly zrealizovány instalace větších hracích prvků na Letné (ul. Na vyhlídce), Jižních Svazích (ul. U Trojáku), Zálešné II., Štípě (za školou) a na Jižních Svazích (ul. Moravská).

Důležitou událostí bylo získání certifikace na výrobu dřevěných hracích prvků, které v rámci odboru městské zeleně vyrábí naši pracovníci. Umožní to městu realizovat obnovu hracích prvků za podstatně příznivější ceny než od ostatních výrobců, navíc v časech prověřené potřebné kvality.



# Odbor živnostenský

Vladimír Hanzlík, vedoucí odboru

## Náplň činnosti

Živnostenský odbor je pověřen výkonem státní správy v oblasti živnostenského podnikání pro statutární město Zlín a 29 přilehlých obcí.

V souvislosti s reformou veřejné správy od 1. 1. 2003 byla převzata veškerá agenda o živnostenském podnikání z Okresního úřadu Zlín (viz část údaje).

Kolektiv pracovníků velmi úspěšně zvládl agendu zpracování a vyhotovování živností řemeslných, vázaných, koncesních listin a živností provozovaných průmyslovým způsobem.

Dále vzniklo nové oddělení živnostensko-správní. Jeho hlavní náplní je zejména vedení správních řízení s podnikateli a to buď z podnětu vlastního, nebo jiných orgánů státní správy.

Živnostenský zákon byl během roku 2003 osmkrát nepřímo novelizován v rámci změn jiných právních předpisů. Nové povinnosti pro pracovníky živnostenského úřadu vyplynuly zejména ze zákona č. 353/2003 Sb., o spotřebních daních.

Během uplynulého roku bylo zahájeno celkem 89 správních řízení.

Živnostenské oprávnění bylo zrušeno 23 podnikatelům – fyzickým osobám z důvodu vzniku překážky provozování živnosti – zrušení nebo zamítnutí návrhu na konkurz.

Živnostenský úřad se tímto snaží o ochranu občanů před podnikateli, kteří svým jednáním porušují zájem společnosti na tom, aby dodržovali poctivost a rovná pravidla podnikání.

V březnu loňského roku vypršela podnikatelům, provozujícím živnosti v oblasti tělovýchovy a sportu, zákonná lhůta pro doložení dokladů odborné způsobilosti dle nové právní úpravy. S 34 podnikatelskými subjekty, které ani po výzvě živnostenského úřadu doklady nedoložily, bylo zahájeno správní řízení ve věci pozastavení provozování živnosti. Provozování živnosti bylo pozastaveno 22 fyzickým a 5 právnickým osobám, v 7 případech bylo rozhodnuto o zastavení správního řízení.

Ze strany podnikatelů byla podána 4 odvolání proti rozhodnutí živnostenského úřadu. Jedenkrát bylo rozhodnutí vráceno k dalšímu projednání, ve 3 případech bylo rozhodnutí živnostenského úřadu odvolacím orgánem potvrzeno.

V průběhu celého roku 2003 byly intenzivně opravovány chyby v živnostenském rejstříku, které vznikly sloučením dat živnostenského úřadu MMZ s daty bývalého okresního živnostenského úřadu.

Živnostenský úřad se svými připomínkami aktivně zapojuje do novelizací zákonů, dotýkajících se oblasti živnostenského práva a předpisů s tím souvisejících.

Rok 2003 byl ve znamení zásadní změny v práci kontrolního oddělení. V rámci reformy veřejné správy došlo k přesunu takřka všech kontrolních a sankčních pravomocí z okresních živnostenských úřadů na obecní živnostenské úřady. Kontrolní oddělení ŽO MMZ tedy nyní již nekontroluje jen dodržování ustanovení zákona č. 455/91 Sb. o živnostenském podnikání pro skupinu živností volných, ale provádí kontrolní činnost pro celý rozsah všech typů živností. Došlo také ke zvětšení místní působnosti úřadu z původně 23 obcí na nyní 29 obcí. Pro zabezpečení takového nárůstu pracovních činností bylo nutno přistoupit k personálnímu posílení

počtu kontrolních pracovníků. Z řad kontrolorů okresního živnostenského úřadu byli přijati 3 zaměstnanci.

Metodicky se styl práce více zaměřil na systém tematických kontrol podle druhu vykonávané činnosti. Byly prověřeny tyto okruhy činnosti:

holičství-kadeřnictví, činnost směnárén, provozování koupališť, stolařství. Pravidelně každým rokem je prověřována činnost cizích státních příslušníků, kteří podnikají na našem území. V rámci samosprávných činností našeho odboru probíhalo během celého roku prověřování nájemních smluv podnikatelů provozujících svou činnost v provozovnách, které jsou městským majetkem. Výrazným znakem pro rok 2003 byl nebývalý nárůst stížností občanů ve věcech ochrany spotřebitele a problematika hlučného provozu restaurací a s tím spojeného rušení veřejného pořádku. V této oblasti kontroly došlo k výraznému prohloubení spolupráce s Celním úřadem Zlín. Na tržištích Baťák a Pod kaštany proběhlo několik kontrolních akcí se zaměřením na zabavení padělaných výrobků napodobujících světové značky. Pro ochranu návštěvníků koupališť byla provedena v měsíci červenci kontrola se zaměřením na dodržování hygienických předpisů. Se zvýšením pravomocí našeho úřadu lze více dbát na dodržování zákonů a předpisů souvisejících s podnikáním a organizovat kontrolní akce většího rozsahu.

### Údaje o činnosti oddělení registrace

živnostenský list = ŽL  
koncesní listiny = KL

#### Převedeno z Okresního úřadu Zlín k 31. 12. 2002

	fyzické osoby	právnícké osoby	celkem
koncese	54	36	90
živnosti řemeslné	233	69	302
živnosti vázané	140	96	236
průmysl. způsobem	0	7	7
<b>celkem</b>	<b>427</b>	<b>208</b>	<b>635</b>

#### Počet volných živností vydaných od r. 1994 do 31. 12. 2002

fyzické osoby	právnícké osoby	celkem
17 809	10 647	28 456

#### Počet ŽL, KL vydaných v roce 2003

	fyzické osoby	právnícké osoby	celkem
živnosti volné	1 057	732	1 789
řemeslné	239	94	333
vázané	144	84	228
koncese	55	40	95
průmysl. způsobem	0	4	4
<b>celkem</b>	<b>1 495</b>	<b>954</b>	<b>2 449</b>

### Počet provedených změn v ŽO (ŽL + KL) v r. 2003

fyzické osoby	právnícké osoby	celkem
1 119	682	1 881

### Změna odpovědného zástupce u koncese (schválení rozhodnutím)

fyzické osoby	právnícké osoby	celkem
0	24	24

### Počet zrušených ŽL, KL v r. 2003

fyzické osoby	právnícké osoby	celkem
285	150	435

### Duplikáty

fyzické osoby	právnícké osoby	celkem
37	6	43

### Počet provozoven

	právnícké osoby	fyzické osoby	cizinci	celkem
podnikatelé zapisující provozovnu	869	1 280	30	2 178
provozovny „vlastních“ podnikatelů	642	132	23	1 697
provozovny „cizích“ podnikatelů	227	248	7	481

### Živnostenský rejstřík – počet vydaných výpisů z ŽR v r. 2003

<b>celkem</b>	<b>465</b>
z toho: na vlastní žádost	155
z podnětu jiných orgánů	310

Tak, jako v minulých letech, i v roce 2003 bylo nutno provést celou řadu úkonů bez správního poplatku, a to vždy pokud došlo ke změně z moci úřední – změnou zákonů např. transformace, doplnění údajů změny podmínek pro podnikání atd.

### Údaje o činnosti oddělení kontroly

1. Přehled kontrolní činnosti v součinnosti s jinými orgány státní správy

ČOI	4
Celní úřad	8
Městská policie	11

2. Počet provedených kontrol

Fyzické osoby	200
Právnícké osoby	152
Cizinci	79
Celkem	531

3. Uložené pokuty

Ve správním řízení	39 000 Kč
Blokově	245 000 Kč
Celkem	284 000 Kč

4. Kontroly provedené na základě stížností občanů

Celkem	35 kontrol
--------	------------

5. Dodržování zákona č. 634/92 Sb. o ochraně spotřebitele

Počet kontrol	33
Výše pokut	18 000

### Údaje o činnosti oddělení živnostensko-správního

Sankční zrušení živnostenského podnikání	
Právnícké osoby	31
Fyzické osoby	23
Celkem	54

Pozastavení provozování živnosti

Právnícké osoby	6
Fyzické osoby	22
Celkem	28

### Likvidace státních podniků

Likvidační skupina pokračovala v likvidaci čtyř státních podniků, jejichž zakladatelem je město Zlín. Nadále zůstávají nedořešeny majetkové nároky restituentů a kauzy týkající se platnosti kupních smluv. Práce na likvidaci limitovala také zdlouhavá konkurzní řízení, ve kterých mají jednotlivé státní podniky uplatněny pohledávky za úpadci.

Pro dokončení likvidace a výmaz jednotlivých státních podniků z obchodního rejstříku zbývá:

### Okresní podnik služeb Zlín, s. p., v likvidaci

(v likvidaci od 1. 12. 1991)

1. Autoservis Na Výsluní  
objekty a pozemky p. č. 700/1

Původní záměr na privatizaci tohoto majetku byl přímý prodej restituentům se záměrem zachování areálu jako celku a to z toho důvodu, že celková dispozice areálu hovoří na zachování jeho jednotlosti (inženýrské sítě apod.). Rozdělení na dva samostatné celky (dva vlastníky) způsobí nemalé problémy. Žádost na přímý prodej MF ČR zamítlo. V současné době je připravována dobrovolná dražba.

2. Pozemky u bývalého PŘ OPS  
p. č. 979/39 a 979/16

O tyto pozemky má zájem Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje. Na MF ČR byla podána žádost na bezúplatný převod, čímž by se vyřešil problém Hasičského

záchranného sboru Zlínského kraje, staveb na cizím pozemku.

#### **Restaurace a jídelny Zlín, s. p., v likvidaci**

(v likvidaci od 1. 1. 1992)

1. Tržnice Zlín  
objekt a pozemek p. č. 5

Proti rozsudku Krajského soudu v Brně na neplatnost kupní smlouvy ze dne 30. 8. 2001 se pan Devátý odvolal k Vrchnímu soudu v Olomouci. Kauza pokračuje.

2. Záložna  
objekt a pozemek

Podána žaloba na neplatnost kupní smlouvy. Jednání dosud neukončeno.

#### **Uhelné sklady Zlín, s. p., v likvidaci**

(v likvidaci od 1. 4. 1992)

Veškerý majetek státního podniku byl zprivatizován. K výmazu státního podniku z obchodního rejstříku zbývá ukončení konkurzních řízení, ve kterých má podnik přihlášeny pohledávky za úpadcem.

#### **Okresní stavební podnik Zlín, s. p., v likvidaci**

(v likvidaci od 3. 9. 1997)

Katastrální území Malenovice

1. Hospodářské objekty a pozemky  
p. č. 291/1 – 291/4, 291/6, 291/9 – 291/17,  
1225

2. Pozemky  
ostatní plocha p. č. 1984, 1964/6

Žádost o vydání majetku podanou restituenty řeší pozemkový úřad ve Zlíně. Bude vydáno rozhodnutí, že se majetek nevydává. Restituenti, podle vyjádření, podají žalobu k Okresnímu soudu ve Zlíně.

**Odbor školství, zdravotnictví,  
mládeže a tělovýchovy**

Mgr. Karel Opravil, vedoucí odboru



Odbor zajišťuje efektivní správu organizačních složek zřízených městem v oblasti své působnosti, to je školských, zdravotnických, sportovních zařízení, zařízení prevence sociálně patologických jevů, zařízení pro volný čas, jeslí a objektů těchto zařízení patřících do majetku města. Provádí a koordinuje činnosti v oblasti školství, zdravotnictví, mládeže, tělovýchovy a prevence sociálně patologických jevů u zřízených školských příspěvkových organizací (ZŠ, MŠ a školních jídelen) a organizačních složek (SVČ, MC, linky SOS, jeslí, stacionářů a Centra pro respiračně oslabené děti), dle zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, zák. č. 564/1990 Sb., o státní správě a samosprávě ve školství, zák. č. 76/1978 Sb., o školských zařízeních, zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, zák. 563/1991 Sb., o účetnictví, zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, zák. č. 167/1998 Sb., o návykových látkách. Projednává a řeší přestupky dle věcné příslušnosti podle zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích v platném znění a ve znění pozdějších novelizací.

## **Oddělení školství, mládeže a tělovýchovy**

### **Zařízení ve správě:**

15 základních škol s právní subjektivitou  
2 školní jídelny s právní subjektivitou  
25 mateřských škol s právní subjektivitou  
2 jesle  
Centrum pro respiračně oslabené děti  
Rehabilitační stacionář Nivy  
Středisko volného času „Ostrov radosti“  
Mateřské centrum  
Stacionář Bartošova čtvrtě pro zdravotně postižené děti, mládež i dospělé  
Sokolovna

Jesle zajišťují péči o děti ve věku do 3 let.  
Centrum pro respiračně oslabené děti zajišťuje zdravotní péči a předškolní výchovu respiračně oslabených dětí.  
Rehabilitační stacionář Nivy zajišťuje pobyt a rehabilitační péči o děti s kombinovanými vadami ve věku do 10 let.  
Středisko volného času „Ostrov radosti“ zajišťuje nabídku spontánních volnočasových aktivit pro děti a mládež a jejich realizaci. Spolupracuje s ostatními subjekty v oblasti dětí, mládeže, sportu a tělovýchovy.  
Mateřské centrum zajišťuje nabídku společných pobytů a činností rodičů s dětmi, spolupracuje s dalšími subjekty v oblasti výchovy, vzdělávání, sociální péče a zdravotnictví.

Stacionář Klubičko zajišťuje podmínky pro volný čas zdravotně postižených dětí a mládeže, koordinuje, monitoruje a podporuje činnosti dalších subjektů v oblasti volného času, mládeže a tělovýchovy. Samostatně provádí některé sportovní a společenské akce. Zajišťuje činnost komise mládeže a tělovýchovy a správní rady fondu mládeže a tělovýchovy. Zodpovídá za správu Střediska volného času „Ostrov radosti“.  
Sokolovna nabízí sportovní vyžití dětí, mládeže a ostatní veřejnosti.

Hlavním úkolem oddělení bylo podílet se spolu s ostatními odděleními OŠZMaTv na zajištění změny právní formy školských zařízení od 1. 1. 2003, tzn. zajistit přechod mateřských škol, základních škol a školních jídelen na právní subjektivitu a nastavit účelné formy a způsoby správy těchto zařízení. Rozpracovat sloučení 17. a 18. ZŠ a následnou optimalizaci školských zařízení.

**Komise výchovy a vzdělávání** pracovala ve složení: PhDr. Zdeněk Szpak – předseda, členové – Mgr. Hynek Steska, Michal Jakšík, Josef Kůra, Mgr. Jana Moučková, Mgr. Libor Šlampa, PaedDr. Zdeněk Sasín, PaedDr. Jiří Schincke, Mgr. Pavel Hýl, Mgr. Vladislava Bráblíková, PhDr. Lucie Uhlíková, RNDr. Petr Novotný, Mgr. Miroslav Škarka, Ing. Miroslav Trávníček, Mgr. Eva Koutná, Ing. Dagmar Butnikošarovská.

Komise zasedala během roku celkem 8krát.

Komise v průběhu roku řešila jako nejdůležitější úkoly: sloučení 17. a 18. ZŠ a následnou optimalizaci školských zařízení.

Dále jako hlavní problémy řešila: přechod škol do právní subjektory v MŠ Podhoří, výherní hrací přístroje u školských zařízení, využití hvězdárny, spádové oblasti škol, činnost a reorganizace dětského zastupitelstva.

**Komise mládeže a tělovýchovy** pracovala ve složení: ing. Petr Veený – předseda, členové – Mgr. Pavel Chwaszcz, Mgr. Karel Jankovič, Vlastimil Karola, Jaromír Schneider, PhDr. Zdeněk Szpak, Miroslav Michalovský, Libor Kubíček, PaedDr. Zdeněk Sasín, ing. Jaroslav Hrobařík, Radek Tesař, Pavla Jiskrová, Josef Šlahař, Anna Bubeníčková, Petr Martínek, Pavel Brímus.

Komise zasedala během roku celkem 11krát.

Hlavní řešenou problematikou bylo: vyhlášení nejúspěšnějších sportovců a sportovního kolektivu Zlína za r. 2002, výše úhrady provozních nákladů školních tělocvičen a jiných prostor školských zařízení, přírodní koupaliště Zboženské rybníky, statut a pravidla vyhlášení nejúspěšnějších sportovců a sportovního kolektivu, převod sportovního areálu u sokolovny, dotazník o volnočasových aktivitách dětí a mládeže, rekonstrukce hřišť u 10. a 11. základní školy a správce rekonstruovaných hřišť u základních škol.

### **Vyhlášení deseti nejúspěšnějších sportovců a sportovního kolektivu Zlínska**

V roce 2003 se již poosmé konalo „Vyhlášení deseti nejúspěšnějších sportovců a sportovního kolektivu města Zlína“ za uplynulý kalendářní rok. Vyhlášení jsou jednotlivci a nejúspěšnější kolektiv za vynikající sportovní výsledky a vzornou reprezentaci města Zlína dle kritérií schválených Radou města Zlína. Ocenění, které představuje poháry a věcné ceny, se uděluje na návrh sportovních organizací působících na území města Zlína.  
Vítězkou v kategorii jednotlivců se stala Silvie Galíková z SK Rytmik Zlín, nejúspěšnějším kolektivem byl vyhodnocen FC Tescoma Zlín – starší žáci.

## Fond mládeže a tělovýchovy města Zlína

Město zřizuje několik účelových fondů. Fond mládeže a tělovýchovy, který je součástí náplně práce odboru, je zřízen k podpoře činností v oblasti dětí a mládeže, tělovýchovy a k podpoře programů v oblasti sociálně patologických jevů. Z prostředků fondu jsou podporovány zejména dětské, mládežnické a sportovní organizace a organizace zaměřené na primární prevenci sociálně patologických jevů.

Každý fond má svůj statut schválený zastupitelstvem města, jehož přípravou se zabývají příslušné komise rady města. Nedílnou součástí statutu jsou pravidla pro přidělování dotací, kterými se při svém rozhodování řídí správní rada fondu. Do výše 50 tis. Kč dotace schvalovala správní rada fondu, částky od 50 do 100 tis. Kč doporučila ke schválení radě města a nad 100 tis. Kč Zastupitelstvu města Zlína, jemuž je také každé pololetí předkládána zpráva o čerpání prostředků přidělených do fondů.

### Správní rada FMTV pracovala ve složení:

Ing. Petr Venený	– předseda KMTV RMZ
Mgr. Hynek Steska	– člen RMZ, člen KMTV RMZ
Mgr. Pavel Chwaszcz	– člen KMTV RMZ
Mgr. Karel Jankovič	– člen KMTV RMZ
PhDr. Zdeněk Szpak	– člen KMTV RMZ
Jaromír Schneider	– člen KMTV RMZ
Petr Martínek	– člen KMTV RMZ

Fond mládeže a tělovýchovy byl interně rozdělen na fond mládeže, fond tělovýchovy a fond prevence.

Z fondu mládeže byly dotace přiděleny na:

- činnost mládežnických organizací
- táborové pobyty dětí

Z fondu tělovýchovy byly dotace přiděleny na:

- činnost sportovních organizací
- akce nadregionálního – republikového významu

Z fondu prevence byly dotace přiděleny na:

- projekty prevence sociálně patologických jevů u dětí a mládeže.

V roce 2003 bylo projednáno 164 žádostí a vyplaceno celkem 9 887 244 Kč.

### Přehled čerpání fondu od r. 1994

Rok	Příjem	Čerpání v Kč
1994	1 167 889	874 655,90
1995	3 486 580	2 385 580,00
1996	2 973 900	2 573 932,00
1997	3 500 000	4 723 400,40
1998	4 852 000	4 999 234,00
1999	6 443 000	6 609 274,00
2000	8 775 000	8 870 167,35

2001	10 000 000	9 455 583,50
2002	10 000 000	10 643 582,00
2003	10 000 000	9 887 244,00

### Dotace z rozpočtu města na úhradu nákladů tělovýchovných zařízení

Z rozpočtu města, z § 3419 – Tělovýchova a zájmová činnost, jsou každoročně poskytovány dotace velkým sportovním organizacím, které mají vlastní sportoviště nebo sportoviště v dlouhodobé výpůjčce nebo nájmu na území města Zlína, na úhradu nákladů těchto tělovýchovných zařízení.

V roce 2003 bylo schváleno Zastupitelstvem města Zlína přidělení dotací těmto organizacím:

Orel – jednota Zlín	133 000 Kč
TJ Sokol Zlín-Prštné	147 000 Kč
TJ Sokol Malenovice	178 000 Kč
TJ Sokol Zlín	444 000 Kč
HC Hamé Zlín	4 942 000 Kč
Sportovní kluby Zlín	6 156 000 Kč

Celkem byly dotace poskytnuty ve výši 12 mil. Kč.

### Dotace z rozpočtu města na úhradu provozu veřejných koupališť ve městě Zlíně

V roce 2000 Zastupitelstvo města Zlína schválilo na svém zasedání záměr podporovat provoz veřejných koupališť na území města Zlína.

V roce 2003 z rozpočtu města, z § 3429 – Ostatní zájmová činnost a rekreace, byly poskytnuty dotace na úhradu provozu veřejných koupališť ve městě Zlíně těmto organizacím:

Alena Ostráková	koupaliště Vršava	5 000 Kč
Jaroslav Otevřel	koupaliště Louky	129 000 Kč
Riviéra, s. r. o., Zlín	koupaliště Malenovice	190 000 Kč
Zlínsat, s. r. o.,	koupaliště Kostelec	376 000 Kč
Hotel Lázně Kostelec		

### Oddělení technické správy zařízení

Zodpovídá za zpracování plánu investic, oprav a údržby a zajišťuje technickou dokumentaci a připravenost realizace těchto plánů. Zajišťuje opravy, údržbu a investiční akce u majetku ve správě odboru. Zajišťuje materiální a technickou vybavenost svých středisek a školských zařízení. Zajišťuje plány, přípravu a realizaci investičních akcí u příspěvkových organizací základních škol, mateřských škol a školních jídelen.

Oddělení bylo v polovině roku 2003 zrušeno, investice byly soustředěny do odboru strategického rozvoje a opravy a údržba byly začleněny do odd. školství, mládeže a tělovýchovy, čímž došlo k poklesu celkového počtu oddělení na OŠZMaTv.

S ohledem na vyhlášku ministerstva zdravotnictví číslo 107/2001 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby a na závěry kontrol krajského hygienika Zlínského kraje byly provedeny stavební úpravy ve školních jídelnách, a to v ZŠ i MŠ.

Z důvodu zabezpečení budov proti vniknutí nepovolených osob byla provedena ve 3 objektech MŠ montáž elektrického zabezpečovacího systému.

Na 7 vytipovaných základních školách byla provedena „instalace demonstračního fototerminického systému EKOSTART THERMA II v rámci akce slunce do škol“. Finanční prostředky na dodávku a montáž zařízení byly hrazeny 100% dotací ze státního fondu životního prostředí ČR.

#### V průběhu roku 2003 byly realizovány tyto investiční akce:

##### Základní školy

14. ZŠ Nová cesta 268, Štípa – GO kotelny vč. proj. dokumentace	1 455 000 Kč
14. ZŠ Nová cesta 268, Štípa – GO střech	2 770 000 Kč
10. ZŠ Dřevnická 1790, Zlín – GO výměňkové stanice	1 745 000 Kč
1., 3., 8., 9., 11., 12., 14. ZŠ – „slunce do škol“	553 805 Kč
ŠJ při ZŠ a MŠ – hygienické požadavky	700 000 Kč

##### Předškolní zařízení

MŠ Česká 4790, Zlín – montáž EZS	54 000 Kč
MŠ Kúty 1963, Zlín – montáž EZS	68 000 Kč
MŠ Milíčova 867, Zlín – montáž EZS	68 000 Kč

V rámci oprav a údržby byly v roce 2003 zajišťovány a provedeny zejména tyto práce: opravy a čištění kanalizace, revize vyplývající ze zákona – elektro, hromosvodů, elektrických a plynových zařízení, kotelen, komínů, tlakových nádob, tělocvičného zařízení, ručních hasicích přístrojů, hydrantů, výtahů apod.

Průběžně byly odstraňovány havárie střešních svodů, kanalizace, střešních krytin, elektrického osvětlení, opravy zařizovacích předmětů v profesi zdravotníka, opravy podlahových krytin a dlažeb, opravy žaluzií a zajišťovány případné opravy po revizích.

##### Realizované větší opravy:

MŠ Santražiny 4224, Zlín – oprava sociálních zařízení	440 000 Kč
MŠ Kúty 1963, Zlín – oprava sociálních zařízení	460 000 Kč
MŠ Kúty 1963, Zlín – oprava střechy	300 000 Kč
MŠ Česká 4790, Zlín – oprava střechy	225 000 Kč

MŠ Osvoboditelů 3778, Zlín – oprava střechy	200 000 Kč
MŠ tř. Svobody 835, Malenovice – oprava střechy, kanalizace	175 000 Kč
8.ZŠ Komenského 78, Malenovice – výměna oken v jídelně	150 000 Kč
jesle Bartošova čtvrt' 4056, Zlín – oprava podlah, výměna svítidel	110 000 Kč
jesle Tyršovo nábřeží 747, Zlín – stavební a instalátérské práce	150 000 Kč
dětské centrum Budovatelská 4820, Zlín – částečná výměna oken	67 000 Kč
Sokolovna šatny, Sokolská 4427, Zlín – nátěry oken, úpravy na hřišti	160 000 Kč

##### Ekonomické oddělení – rozpočet

V tomto oddělení se zpracovává návrh rozpisu rozpočtu pro školy a školská zařízení v obvodu jeho působnosti zřizované a předává jej krajskému úřadu.

Pod obecní úřad obce s rozšířenou působností Zlín patří:  
15 základních škol zřizovaných statutárním městem Zlínem  
25 mateřských škol zřizovaných statutárním městem Zlínem  
2 samostatné školní jídelny zřizované statutárním městem Zlínem  
22 základních, mateřských škol a školních jídelen zřizovaných okolními obecními úřady

##### Školská zařízení zřizovaná okolními obecními úřady:

Základní škola Bohuslavice u Zlína, příspěvková organizace  
– základní škola  
– mateřská škola  
– školní družina  
– jídelna MŠ

Základní škola Březnice, příspěvková organizace  
– základní škola  
– mateřská škola  
– školní družina  
– jídelna MŠ

Základní a Mateřská škola Březůvky, okres Zlín  
– základní škola  
– mateřská škola  
– školní družina  
– jídelna MŠ

Mateřská škola Držková, okres Zlín  
– mateřská škola  
– jídelna MŠ

Mateřská škola Fryšták, Komenského 344  
– mateřská škola  
– jídelna MŠ

Základní škola Fryšták, nám. Míru 7  
– základní škola  
– školní družina  
– jídelna ZŠ

Základní škola Hřivínův Újezd, okres Zlín

- základní škola
- školní družina
- mateřská škola
- jídelna MŠ

Základní škola Hvozdná, okres Zlín

- základní škola
- školní družina
- mateřská škola
- jídelna MŠ

Základní a Mateřská škola Kašava, okres Zlín

- základní škola
- školní družina
- mateřská škola
- jídelna ZŠ

Mateřská škola Lhota, okres Zlín

- mateřská škola
- jídelna MŠ

Mateřská škola Lípa, okres Zlín

- mateřská škola
- jídelna MŠ

Základní škola Lukov, Pod Kaštany 32, okres Zlín

- základní škola
- školní družina
- mateřská škola

Školní jídelna Lukov, K Lůčkám 350, okres Zlín

- školní jídelna

Mateřská škola Machová, okres Zlín

- mateřská škola
- jídelna MŠ

Základní škola Mysločovice, okres Zlín

- základní škola
- školní družina
- jídelna ZŠ
- mateřská škola
- jídelna MŠ

Mateřská škola Čtyřlístek, Provodov, okres Zlín

- mateřská škola
- jídelna MŠ

Základní škola Provodov, okres Zlín

- základní škola
- školní družina

Základní a Mateřská škola Racková, okres Zlín

- základní škola
- školní družina
- mateřská škola
- jídelna MŠ

Základní škola Sazovice, okres Zlín

- základní škola
- mateřská škola
- jídelna

Základní škola Tečovice, okres Zlín

- základní škola
- školní družina
- mateřská škola
- jídelna MŠ

Základní škola Velký Ořechov, okres Zlín

- základní škola
- školní družina

Mateřská škola Velký Ořechov, okres Zlín

- mateřská škola
- jídelna MŠ

Celkový rozpočet na přímé vzdělávací výdaje pro školy, předškolní a školská zařízení za obec s rozšířenou působností Zlín činil za rok 2003

**306 942 000 Kč**

(z toho 216 883 000 Kč na mzdové prostředky, 601 000 Kč na OON, 81 458 000 Kč na přímé ONIV)

Z celkového rozpočtu bylo pro školy, předškolní a školská zařízení zřizovaná statutárním městem Zlínem vyčerpáno

**242 420 000 Kč**

Dále se zde pro všechna školská zařízení kontrolují a shromažďují čtvrtletně výkazy o zaměstnancích a mzdových prostředcích v regionálním školství (výkaz P1-04). Jednou ročně výkonové výkazy o mateřské škole ( V1-01) o základní škole ( V3-01) o speciálních a specializovaných třídách (V3a-01) o společném stravování dětí a mládeže (V17-01) o úrazovosti dětí a mládeže ve školách a školských zařízeních (V36-01) o třídě s rozšířenou výukou tělesné výchovy na základní škole (V26-01) Za všechny výkazy se zpracovávají výstupní protokoly pro Ústav pro informace ve vzdělávání Praha a slouží jako podklad pro zpracování rozpočtu na následující rok.

Pro ředitele mateřských, základních škol a jídelen se vypracovávají platové výměry a platové postupy v souladu se zákonem 143/1992 Sb., o platu a odměně za pracovní pohotovost v rozpočtových a některých dalších organizacích a orgánech, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 330/2003 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, a s nařízením vlády č. 469/2002 Sb., kterým se stanoví katalog prací a kvalifikační předpoklady a kterým se mění nařízení vlády o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění nařízení vlády 331/2003 Sb.

Statutární město Zlín usnesením Zastupitelstva města Zlína č. 6/31Z/2002 ze dne 26. 9. 2002 zřídilo 42 příspěvkových organizací na úseku školství, a to 2 školní jídelny, 15 základních škol, 25 mateřských škol. Tímto usnesením dosavadní organizační složky vstoupily od

1. 1. 2003 do právní subjektivity, zřizovací listinou se staly příspěvkovými organizacemi, samostatnými právními osobami. Statutárním orgánem je ředitel jmenovaný do funkce zřizovatelem. Ředitel jedná jménem organizace, zastupuje organizaci ve všech právních vztazích a odpovídá za činnost organizace v plném rozsahu v souladu s účelem, pro který byla zřízena.

Ve zřizovacích listinách je vymezen movitý a nemovitý majetek zřizovatele, jenž byl předán do správy jednotlivým příspěvkovým organizacím. Celková hodnota majetku, který byl předán 42 příspěvkovým organizacím do správy k vlastnímu využití, činí 720 549 158 Kč, z čehož hodnota nemovitého majetku je 608 884 148 Kč a hodnota movitého majetku je 11 665 010 Kč.

Nově vzniklé příspěvkové organizace předkládají aktuální výsledky hospodaření za předchozí kalendářní měsíc, a to nejpozději do 15. dne následujícího měsíce, tj. rozvahu, výkaz zisků a ztrát, přílohu a cash flow, vyhodnocení plnění plánu hospodaření. K 30. 6. 2003 bylo předloženo ekonomickému oddělení OŠZMTV 64 mezitimních účetních závěrek. (42 příspěvkových organizací zřizovaných SMZ a dalších 22 příspěvkových organizací v rozšířené působnosti SMZ – dle ustanovení vyhlášky ministerstva financí č. 16/2001 Sb.). Stejný počet řádných účetních závěrek k 31. 12. 2003 byl taktéž předložen dle ustanovení vyhlášky ministerstva financí č. 16/2001 Sb. Účetní závěrky byly sumarizovány pro Krajský úřad Zlínského kraje.

V roce 2003 bylo na základě smluv o poskytnutí provozního příspěvku vyplaceno na provoz 42 příspěvkovým organizacím celkem 49 811 000 Kč. Celková částka provozního příspěvku byla rozdělena mezi:

§ 3113	základní školy	34 705 000 Kč
§ 3111	mateřské školy	12 906 000 Kč
§ 3141	školní jídelny	2 200 000 Kč

V souladu s ustanovením § 27 z. č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole byla provedena v roce 2003 ekonomickým oddělením OŠZMTV průběžná finanční kontrola na následujících příspěvkových organizacích:

Mateřská škola Zlín, Osvoboditelů 3778,  
příspěvková organizace  
Školní jídelna Zlín, Kvítková 4338,  
příspěvková organizace  
Základní škola Zlín, Nová Cesta 268,  
příspěvková organizace  
Základní škola Zlín, Štefánikova 2514,  
příspěvková organizace

Ve výše uvedených příspěvkových organizacích byly předmětem kontroly směrnice upravující ekonomické, účetní operace, nakládání s fondem kulturních a sociálních potřeb. Dále byla provedena namátková kontrola jednotlivých druhů účetních dokladů týkajících se roku 2003.

#### Oddělení zdravotnictví a prevence kriminality

Toto oddělení prošlo v roce 2003 určitým vývojem. V souvislosti s reformou státní správy a převodem agendy distribuce tiskopisů na vydávání omamných a psychotropních látek se muselo vypořádat s metodikou a legislativní úpravou. O tyto zkušenosti a informace získané na ministerstvu zdravotnictví a komunikací se zdravotnickými zařízeními se podělilo s dalšími městy, která tuto agendu po bývalých okresních úřadech převzala, a současně připravilo podklady pro metodickou činnost krajského úřadu, který by měl tuto agendu dále metodicky řídit a kontrolovat.

V oblasti prevence kriminality oddělení pokračovalo v komplexním součinnostním programu prevence kriminality a sociálně patologických jevů na místní úrovni ve Zlíně.

Řídí činnost střediska volného času Ostrov radosti a Linku SOS

Fond zdraví města Zlína:

Podporuje léčebně preventivní péči zdravotnických zařízení na území města Zlína, preventivní zdravotní programy, projekty podporující zdravý životní styl, podporu tvorby a udržení zdravého životního prostředí.

V roce 2003 podpořil 46 projektů částkou 2 044 685 Kč.

č. předkladatel projektu	název projektu	dotace
1. Daimonion, o. s.	Kontaktní centrum „Haus“	100 000
2. Daimonion, o. s.	Terénní práce „Street W.“	70 000
3. Unie KOMPAS, o. s.	Klíč – ter. práce s dětmi	100 000
4. Gymnázium Lesní čtvrť	Já a My	20 000
5. Pedag.-psych. poradna	Karavana	5 000
6. Pedag.-psych. poradna	Práce s rodinami probl. dětí	10 000
7. Obl. spolek ČČK Zlín, o. s.	jízdenky pro dárce krve	256 410
8. Obl. spolek ČČK Zlín, o. s.	TZ – výuka první pomoci	5 000
9. Obl. spolek ČČK Zlín, o. s.	Evr. den první pomoci	5 000
10. Obl. spolek ČČK Zlín, o. s.	Svět. den ČČK	5 000
11. Obl. spolek ČČK Zlín, o. s.	humanitární stan	175 000
12. Obl. spolek ČČK Zlín, o. s.	prevence násl. osteoporózy	60 000
13. Obl. spolek ČČK Zlín, o. s.	výuka PP – žáci 6. tříd	30 000
14. Život a zdraví, o. s.	Klub AA	5 000
15. Nemocnice Atlas, a. s.	Monitor. vitál. funkcí – 4 přístroje	500 000
16. Nemocnice Atlas, a. s.	Léčba zaživ. traktu – přístroje	400 000

17. Prenatal Zlín, o. p. s.	Psychoedukač. kurz pro těhotné	50 000
18. Sport. klub Taiji, o. s.	Rovnováha pro život	15 000
19. Sport. klub Taiji, o. s.	Den zdraví a pohybu	15 000
20. ZŠ Kvítková, Zlín	Setkání zdravých škol	40 000
21. SPCCH Respi	rekondič. pobyt	5 500
22. SPCCH Vertebro	rekondič. pobyt	5 000
23. SPCCH Roska	rekondič. pobyt	1 500
24. SPCCH Onko	rekondič. pobyt	2 500
25. SPCCH Dia	rekondič. pobyt	3 850
26. Svaz těl. postižených	rekondič. pobyt	5 600
27. Sdružení osob po CMP	rekondič. pobyt	1 400
28. Sjed. org. nev. a slabozr., o. s.	rekondič. pobyt	2 400
29. Svaz diabetiků	rekondič. pobyt	5 000
30. Sdruž. pro pom. ment. postiž.	rekondič. pobyt	1 925
31. Česká unie neslyšících	rekondič. pobyt	3 500
32. Sdružení pro pom. ment. post.	rekondiční pobyt	3 150
33. Zdravotní ústav	Den otevřených dveří	20 000
34. Oblast. spolek ČČK	získávání a oceňování dárců krve	10 000
35. ZŠ Zlín, Křiby 4788	„Žijeme zdravě“ – program po celý týden	10 000
36. Klub zlínských dam	program v MC, nákup surovin a materiálu	1 000
37. ZŠ Zlín, Okružní 4685	Den zdraví ve zdravé škole – program	10 000
38. Ekocentrum Čtyřlístek	„Voňavé hrátky pro maminky s batolátky“	950
39. ZŠ Zlín, Kvítková 4338	Týden zdraví ve zdravé škole – program	16 000
40. OÁZA, o. s.	přednášky, propagační materiál	5 000
41. IZAP – sdružení pro integraci	Týden zdraví v Netradičním centru Slunečnice	30 000
42. SPCCH Dia	měření glykemie, cholesterolu, TK – na materiál	5 000
43. Meditronic, s. r. o.	konference „Čistota ovzduší a naše zdraví“	6 000
44. Svaz diabetiků	prevence onemocnění, odběry, měření	3 000
45. Stř. zdrav. a vyš. zdrav. škola	„Krok za krokem 4“ – celoroč. projekt	15 000
46. Výrobní celozrn. pečiva, KM	zámek Zlín – vzděl. program, ochutnávka	5 000
<b>Celkem</b>		<b>2 044 685</b>

Distribuce tiskopisů na vydávání omamných a psychotropních látek:

Zajišťuje výrobu a distribuci receptů a žádanek označených modrým pruhem pro osoby provozující zdravotnické zařízení, zařízení ústavní soc. péče nebo odborné veterinární činnosti s místem výkonu ve správním obvodu města Zlína dle vyhlášky č. 30/2003 Sb.

#### Distribuce receptů a žádanek v roce 2003

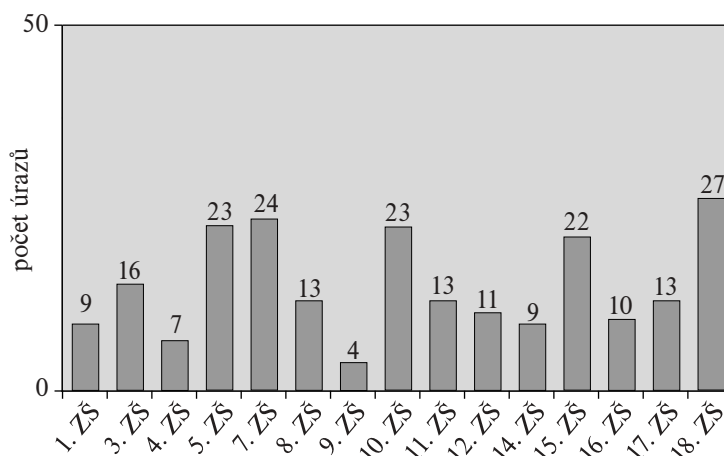
objednávky/žádosti		recepty	
počet	počet bloků	počet receptů	hodnota v Kč
29	84	2 100	5 868
objednávky/žádosti		žadanky	
počet	počet bloků	počet žádanek	hodnota v Kč
29	55	1 375	4 325

Evidence školních úrazů:

Úseku oddělení zdravotnictví náleží i agenda školních úrazů dětí ve školských zařízeních, jejichž zřizovatelem je statutární město Zlín.

V roce 2003 bylo na oddělení zaevidováno 223 školních úrazů na základních školách a 1 úraz na MŠ Dětská.

### Počet úrazů žáků zlínských základních škol v roce 2003



#### Organizační složky:

Jesle, Tyršovo nábřeží  
zajišťují péči a všestranný rozvoj dětí ve věku do 3 let.  
Kapacita 30 míst.

Jesle, M. Knesla  
poskytují všestrannou zdravotní a výchovnou péči zpravidla dětem do 3 let a navazuje na péči v rodině a doplňuje ji. Součástí jeslí je i Stacionář Klubíčko, jehož účelem je umožnit aktivní využití volného času zdravotně postiženým dětem, mládeži a zdravotně postiženým dospělým prostřednictvím specificky orientovaných klubových aktivit. Svým hlavním předmětem činnosti tak navazuje na existenci speciálních škol pro děti s více vadami.

Centrum pro respiračně oslabené děti  
jedná se o zařízení pro děti předškolního věku za účelem zajištění všestranné péče dětem zpravidla ve věku do 6 let. Svým zdravotním a výchovným programem je zaměřeno zejména na děti respiračně oslabené a alergické. Má kapacitu 18 míst pro děti do 3 let a 24 míst pro děti od 3 do 6 let.

Rehabilitační stacionář Nivy  
je určen pro denní či týdenní pobyt dětí od 1 do 10 let věku. Zajišťuje všestrannou zdravotní a výchovnou vzdělávací péči o děti mentálně a tělesně postižené, děti s DMO (dětská mozková obrna) a dalšími kombinovanými vadami, vyžadující zvláštní péči. Kapacita 20 míst.

#### Prevence kriminality:

Na úseku prevence kriminality a dalších sociálně patologických jevů oddělení navázalo na minulá období a pokračuje v preventivních aktivitách města dle komplexního součinnostního programu prevence kriminality a sociálně patologických jevů na místní úrovni. Dle programu prevence kriminality Ministerstva vnitra ČR.

V rámci tohoto programu oddělení v roce 2003 realizovalo ve spolupráci s Policií ČR, oddělením preventivně

informační skupiny ve Zlíně, projekt „Anonymní svědek“, který se stal pilotním programem MVČR. Projekt realizuje zřízení telefonní linky, kdy jejím prostřednictvím mohou občané anonymně podat informaci o páchání trestné činnosti. Projekt rozšiřuje možnosti zapojení veřejnosti do odhalování pachatelů trestných činů a dalších protispolečenských jevů.

Projekt byl zahájen v měsíci březnu. Za rok 2003 bylo na linku zaznamenáno celkem 4 692 volání. Z těchto volání bylo 227 trestných činů, 95 přestupků a 55 dalších poznatků.

Spolupráce s Krajským úřadem Zlínského kraje:  
Z vlastních aktivit oddělení realizovalo ve spolupráci s městskou policií 2 projekty z podprogramu Zlínského kraje na rok 2003 na úseku prevence kriminality.

Projekt „Internetová krizová intervence a internetové poradenství“ se zaměřil na rozšíření služeb linky SOS o internetové poradenství. Projekt realizoval zmodernizování počítačové sítě, připojení na internet a zřízení E mailové adresy.

Druhý projekt „Záznamové vyhodnocení pracoviště MKDS“ realizovala městská policie. Jeho cílem bylo pořízení nového záznamové pracoviště MKDS a zmodernizování výstupu pro potřeby Policie ČR a přestupkové sekce správních orgánů města.

V rámci prevence kriminality a protidrogové prevence oddělení úzce spolupracuje s krajským koordinátorem prevence kriminality a protidrogovým koordinátorem Krajského úřadu Zlínského kraje.

Spolupráce s NNO (Nestátní neziskové organizace):  
Oddělení dále zajišťuje součinnost nestátních neziskových organizací v oblasti prevence na území města Zlína a pravidelně organizuje měsíční setkávání – „Informační servis“

Na tomto úseku spolupracuje s fondem mládeže a tělovýchovy při přidělování dotací na projektech fondu prevence.

č. Předkladatel projektu	Název projektu	Poskytnutá dotace
1. Unie Kompas	T klub	200 000
2. Salesiánský klub	Středisko pro mládež	200 000
3. Salesiánský klub	Oratoř	100 000
4. Salesiánský klub	Vzdělávání dobrovolníků	10 000
5. Obč. sdružení Domek	Pět P	30 000
6. Obč. sdružení Domek	Sport. volnočasové aktivity	5 000
7. Dům Ignáce Stuchlého	Orientační dny	70 000
8. Pírko o. s.	Činnost Pírka – peer program	25 000
9. Automocel klub SRC Zlín	Centrum využití volného času	50 000
10. Astra DDM	Spontánní aktivity	15 000

#### Organizační složky:

Středisko volného času Ostrov radosti:

Zařízení poskytuje možnosti pro aktivní seberealizaci a naplňování zájmů i potřeb co nejširšího okruhu dětí a mládeže. Svojí činností naplňuje základní poslání primární prevence negativních jevů zaměřené na celou populaci.

Neškodné aktivity jsou rozděleny do skupin dle věku, schopností a zájmu. Dělí se na pravidelné (pravidelně se opakující, předem a konkrétně stanovené akce) a nepravidelné (besedy, sportovní akce, kulturní akce, vycházky do přírody, individuální práce, odborné poradenství, spontánní činnost).

#### Středisko volného času dětí a mládeže – „Ostrov radosti“

##### Návštěvnost dětí za rok 2003

měsíc	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
<b>počet návštěv</b>	<b>934</b>	<b>1191</b>	<b>1033</b>	<b>707</b>	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>409</b>	<b>469</b>	<b>648</b>	<b>719</b>	<b>556</b>	<b>459</b>

Celkový počet návštěv za rok 2003: **8037 dětí**

##### Nepravidelné akce v roce 2003

měsíc	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
<b>počet akcí</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>3</b>		<b>1</b>		<b>2</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>5</b>

#### Linka SOS: **557 431 333**

Linka důvěry s nepřetržitým provozem zajišťuje bezprostřední kontakt a kvalifikovanou telefonickou pomoc občanům v tísni. Z kontaktů na Linku SOS převládají hovory, které souvisí nejčastěji s problematikou vzájemného soužití, výchovy dětí, alkoholismu, domácího násilí a rozvodů. V jiných případech se občané na linku obracejí se žádostí o profesní kontakt nebo požadují konkrétní informaci.

Díky podpoře projektu z podprogramu Krajského úřadu od 1. 1. 2004 rozšířila Linka SOS své služby pro občany o internetové poradenství **sos@zlin.cz**

#### Mateřské centrum:

Zajišťuje výchovně vzdělávací aktivity pro rodiče na mateřské dovolené a jejich děti zpravidla ve věku do 6 let. Umožňuje přípravu dětí mladšího předškolního věku pro vstup do kolektivního zařízení a současně přispívá ke zlepšení duševní hygieny rodičů na dlouhodobé mateřské dovolené.

#### Průměry docházek do mateřského centra za rok 2003

měsíc	Počet návštěv v měsíci		Denní průměr návštěv	
	děti	matky	děti	matky
1.	259	230	13	12
2.	172	157	9	8
3.	232	211	11	10
4.	232	198	12	10
5.	209	173	10	9
6.	184	138	9	7
7. 8.	125	87	8	6
9.	315	259	14	12
10.	330	266	17	13
11.	435	333	23	18
12.	330	256	22	17
<b>Celkem</b>	<b>2823</b>	<b>2308</b>	<b>12</b>	<b>10</b>





## **Odbor kultury**

Mgr. Kateřina Pešatová, vedoucí odboru  
Ilona Steinerová, pověřená řízením odboru

Odbor kultury vznikl jako samostatný odbor od 1. 1. 2003 rozdělením odboru školství, mládeže, zdravotnictví a tělovýchovy. Od téhož data převzal z okresního úřadu agendu výkonu státní správy na úseku památkové péče podle zákona č. 20/1987 Sb. Realizoval a koordinoval činnosti v oblasti kultury a u příspěvkových organizací – Městského divadla Zlín, Filharmonie B. Martinů dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Zodpovídal za správu kulturních památek na území města. Monitoroval a podporoval aktivity dalších subjektů v oblasti kultury. Zajišťoval opravy a restaurování soch, památníků a uměleckých děl na území města. V dubnu 2003 byla zřízena organizační složka Alternativa – kulturní institut Zlín, která byla začleněna pod odbor kultury. Odbor organizačně a administrativně zajišťoval agendu kulturní komise Rady města Zlína a správu kulturního fondu. Vydal „Kalendárium“ na rok 2004, které obsahuje vybraná výročí událostí, osobností a přehled významných akcí. Samostatně nebo ve spolupráci s dalšími subjekty organizoval 1. máj, koncerty v obřadní síni radnice a v altánku v Komenského sadu, slavnostní předání Ceny města Zlína za rok 2002.

#### V průběhu roku 2003 byly realizovány tyto investiční akce:

Obchodní a společenský dům Díly – Malá scéna (obnova severní fasády objektu)	4 293 116 Kč
Vybudování kulturního institutu Zlín ALTERNATIVA	3 987 197 Kč

#### Město Zlín podporovalo formou dotací řadu významných kulturních akcí a institucí:

Mezinárodní festival filmů pro děti a mládež – Zlín 2003	2 700 000 Kč
Zlínské besedování	400 000 Kč
ZLÍNTALENT	100 000 Kč
Neznámá země	250 000 Kč
1. Máj	70 000 Kč
Krajská galerie výtvarného umění	250 000 Kč
Cena města Zlína	150 000 Kč
Krajská knihovna F. Bartoše – na zabezpečení provozování veřejných knihovnických služeb	1 800 000 Kč

## ALTERNATIVA – kulturní institut Zlín

Byla zřízena za účelem rozvoje nejrůznějších kulturních, společenských a vzdělávacích aktivit pro širokou veřejnost s cílem nabídnout kvalitní možnost využití volného času. Zahájila svoji činnost 4. září 2003 a za čtyři měsíce do konce roku 2003 prokázala, že působí v kulturním a společenském životě města jako aktivní činitel a v souladu s představami a očekáváními, které stály u jejího vzniku. Za tu dobu nabídla téměř tři desítky kulturních a společenských akcí. K divácky atraktivním patřily výstava „Zlínsko – sběrné tábory – Osvětim“, koncerty a výtvarné výstavy zlínských základních uměleckých škol, výstava obrazů „Pozdní sběr“, módní přehlíd-

ka značky MAX MARA, prezentace knihy zahraniční zpravodajky Českého rozhlasu Marie Woodhamsové „Také nemáte čas uvařit“, autorská výstava grafiky a obrazů Rey Šimlíkové, beseda s cestovatelem Antonínem Kuzbachem. Vedle toho se Alternativa stala i místem komerčních prezentací zlínských firem.

#### Správa a evidence výherních hracích přístrojů v roce 2003

Odbor kultury zajišťoval výkon přenesené působnosti státní správy v oblasti výherních hracích přístrojů (VHP), včetně ověřování stanovených podmínek v souladu s platnými předpisy. Vydával povolení k provozu výherních hracích přístrojů na území města Zlína.

Výkon státní správy byl vykonáván na základě působnosti zákona ČNR č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky ministerstva financí č. 223/1993 Sb., o hracích přístrojích, zákona ČNR č. 368/1992 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Výše správních poplatků za vydání povolení:

10 tis. Kč na 3 měsíce, 16 tis. Kč na 6 měsíců a 30 tis. Kč na 12 měsíců. Z praxe je zřejmé, že byly hlavně využívány poplatky k provozu výherních hracích přístrojů na období 3 a 6 měsíců.

Odbor kultury za rok 2003 evidoval 994 povolených hracích přístrojů ve 123 provozovnách u 23 podnikatelských subjektů.

#### Tabulka správních poplatků na počet VHP:

	správní poplatek	
Povolení na 3 měsíce	10 tis. Kč	143 VHP
Povolení na 6 měsíců	16 tis. Kč	851 VHP
Rok 2003 celkem	15,046 tis. Kč	994 VHP

Pravidelné kontroly provozu výherních hracích přístrojů na území města Zlína prováděli strážníci Městské policie Zlín. V roce 2003 nebylo zahájeno řádné správní řízení ve věci porušení zákona ČNR č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách. Vyhláška o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj je v platnosti od 1. 1. 1998. Touto vyhláškou vzniká provozovateli povinnost platit městu Zlín 5 tis. Kč na 3 měsíce za jeden provozovaný výherní hrací přístroj.

Za rok 2003 bylo vybráno 9 125 tis. Kč.

#### Evidence kulturních a společenských akcí

Ve městě probíhaly akce kulturního a společenského charakteru v uzavřených provozovnách nebo na veřejném prostranství.

V roce 2003 bylo nahlášeno a evidováno 150 akcí. Na poplatcích ze vstupného bylo za rok 2003 vybráno 214 tis. Kč. Mnoho akcí pořádaly organizace dotované z kulturního fondu města Zlína nebo ve spolupráci s městem Zlínem.

Odbor kultury nebyl v pozici „povolujícího“, ale bral na vědomí ohlášku pořadatele prostřednictvím platných formulářů. Řídil se směrnicí Magistrátu města Zlína č. 23/95/2003, která novelizovala v průběhu roku směrnici MMZ č. 13/95/2001 o postupu při vyřizování žádostí na konání veřejných akcí, a obecně závaznou

vyhláškou o sportovních a kulturních podnicích č. 7/V/2001 a její novelizací č. 25/V/2001. Žádosti a oznámení o konání akcí byly zveřejněny na internetových stránkách odboru kultury Magistrátu města Zlína. K vyplněné žádosti se vyjadřovaly jednotlivé odbory podle toho, zda akce zasahovala do jejich oblasti působnosti.

## Památková péče

**Na území správního obvodu obce Zlín se nachází dvě vyhlášené městské památkové zóny – MPZ Zlín a MPZ Fryšták.** Je to území sídelního útvaru nebo jeho části s menším podílem kulturních památek, historického prostředí nebo část krajinného celku, které vykazují významné kulturní hodnoty a jsou zde určeny podmínky její ochrany. To v praxi znamená, že veškeré nové stavby, přístavby, stavební úpravy, drobné stavby, stavební úpravy na těchto objektech, pozemcích, které jsou v této zóně, je nutné konzultovat s odborem kultury Magistrátu města Zlína, který konečný plánovaný záměr schvaluje.

**Správní obvod Zlín má v evidenci na 140 památkově chráněných objektů zapsaných v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR (ÚSNKP ČR).** Jedná se o budovy, zámky, hrady, kostely, fary, kapličky, lidové stavby, komory, boží muka, zvonice, sochy, parky. Dále je v evidenci okolo 140 objektů v majetku města Zlína (kapličky, boží muka, křížky, sochy), které nejsou zapsány v ÚSNKP ČR, ale mají svou historickou a památkovou hodnotu a jsou chráněny, opravovány, restaurovány a finančně dotovány (v roce 2003 celkovou částkou 293 633 Kč).

Restaurovány byly:

- deskový obraz Panny Marie s Ježíškem v kapličce v Malenovicích
- Památník padlým vojínům v 1. a 2. světové válce u kostela v Malenovicích
- sochy sv. Jana Nepomuckého a sv. Alžběty Durynské ve Štípě.

Byly provedeny:

- rekonzervace sochařských děl – pískovcové busty J. A. Komenského, Františka Bartoše a Václava Chada ve Zlíně
- stavební úpravy kapličky Panny Marie v Malenovicích.

**V průběhu roku 2003 bylo na úseku památkové péče vydáno 218 správních rozhodnutí a uskutečněno přes 500 dalších řízení.**

## Kulturní komise Rady města Zlína

Odbor kultury organizačně zajišťoval činnost kulturní komise Rady města Zlína. V roce 2003 se uskutečnilo 10 zasedání, na kterých se členové zabývali návrhy na udělení Ceny města Zlína za rok 2002, činností Městského divadla Zlín a Filharmonie B. Martinů, zřízením Alternativy – kulturního institutu Zlín, vybudováním Kulturního a společenského centra Zlín, rekonstrukcí Malé scény, umístěním nové pobočky Krajské knihovny F. Bartoše, která nahradí zrušenou knihovnu Domu kultury, s. r. o, připravovali pravidla pro přidělování dotací z kulturního fondu a řešili řadu dalších okruhů v oblasti kultury ve městě.

**Správní rada kulturního fondu v roce 2003 projednala 171 žádostí o dotaci, vyplaceno bylo 7 512 010,90 Kč.**

## Cena města Zlína

V roce 2003 se uskutečnila již po desáté. Cenu města Zlína za rok 2002 obdrželi na slavnostním předávání dne 2. 4. 2003 Lubor Tokoš a MUDr. Velimír Macharáček.



# **Oddělení realizace investičních akcí**

Ing. Luboš Dorazil, vedoucí oddělení

## 1. Náplň činnosti

Pracovníci oddělení realizace investičních akcí zabezpečují činnosti na části úseku investiční výstavby města, a to zejména:

- zabezpečují předprojektovou, územní a projektovou přípravu investičních akcí
- zajišťují podklady pro majetkoprávní řízení, územní řízení, stavební povolení a kolaudační řízení
- vykonávají stavební a technický dozor na investičních akcích
- provádějí přejímku provedených prací a zabezpečují komplexní zkušební provoz dokončených akcí
- zpracovávají podklady pro převod investic do majetku města a provozovatelských organizací
- legislativně řeší rozestavěné stavby bývalé komplexní bytové výstavby převedené na město Zlín Okresním úřadem Zlín na základě zákona č. 172/1991 Sb.

V souvislosti s plněním úkolů uvedených výše provádějí dále:

- přípravu podkladů a projednávání žádostí města o státní dotace
- vypracování návrhů pro komplexní dlouhodobé plánování investiční výstavby
- hospodaří s vyčleněnými investičními prostředky akcí
- kontrolu kvality a rozsahu stavebních prací a technologií
- zajišťují kolaudace staveb, případně dodatečná povolení a následné kolaudace
- vedou reklamační řízení.

Řídí, koordinují a kontrolují činnost externích pracovníků pověřených výkonem inženýrské činnosti. Plní další úkoly v oblasti samostatné působnosti města podle pokynů nadřízených a samosprávných orgánů.

## 2. Hodnocení činnosti

V roce 2003 byla dokončena výstavba **Průmyslové zóny Zlín – východ**.

V roce 2000 byly zahájeny výkupy pozemků v území připravovaném pro investory.

Samotná realizace akce probíhala ve třech etapách od roku 2001. V I. a II. etapě byla provedena rekonstrukce stávajících sítí v průmyslové lokalitě Příluky. V samotném území průmyslové zóny v k. ú. Lužkovice byla v rámci III. etapy provedena technická infrastruktura: komunikace, chodníky, zastávkové pruhy, vodovod, kanalizace, plynovod, rozvody vysokého napětí, veřejného osvětlení a telefonů.

Celkové náklady stavby činily 127,9 mil. Kč, z toho výkupy pozemků činily 49,7 mil. Kč.

K vybudování průmyslové zóny byly vykoupěny pozemky ve výměře 17,0 ha, celková výměra průmyslové zóny činí 23,5 ha.

Prostřednictvím agentury Czechinvest, v rámci „Programu rozvoje průmyslových zón 2001–2006“ vyhlášeného Ministerstvem průmyslu a obchodu České republiky, město získalo dotaci ve výši 23,368 mil. Kč.

Nová zlínská průmyslová zóna získala významné ocenění ministerstva průmyslu a obchodu, agentury Czechinvest a sdružení pro zahraniční investice. Byla vyhlášena „Průmyslovou zónou roku 2001“ s nejvhodnějším urbanistickým řešením. Komise ocenila architektonicko – urbanistickou koncepci, dopravní dostupnost a celkové provedení.

Do budoucna se předpokládá se zavedením městské hromadné dopravy do průmyslové zóny. Výhledově je možné dopravně propojit východní část zóny s městskou částí Lužkovice a zlepšit tím dopravní návaznost a přístupnost obyvatel této části města k pracovním příležitostem a městské hromadné dopravě.

### Bytová výstavba

V průběhu roku 2003 byla dokončena významná stavba v rámci **obytného souboru Jižní Svahy, Podlesí**, a to 6 bytových domů 5podlažní zástavby. Stavba, která byla zahájena v roce 2002, představuje celkem 166 bytových jednotek o velikosti bytů 1+kk až 4+kk (kuchyňský kout). Bytové jednotky byly postupně kolaudovány a předávány jednotlivým uživatelům v měsících červenci až říjnu 2003.

Z pohledu architektonického, kvalitativního i energetického patří bezesporu k nejlepším bytovým jednotkám ve Zlíně. V přízemí bytových domů jsou umístěny garáže a garážová stání, sklepní a společné prostory a dále technické zázemí. V nadzemních podlažích pak vlastní bytové jednotky, jejichž součástí je balkon, případně předzahrádka, dále samostatně regulovatelné vytápění. Byty byly vhodně doplněny dlažbou a obklady dle přání jednotlivých uživatelů, kteří dostali možnost zásahu do konečných povrchových úprav, výtokových armatur podlahových konstrukcí i kuchyňských linek. Lze říct, že na sídlišti nejsou v rámci této stavby dva stejné byty. V pátém nadzemním podlaží pak byly na základě přání uživatelů upraveny ploché střechy na pochůzí terasy s nádherným výhledem na tři světové strany. Pod vhodně navrženou barevnou fasádou je skryto zateplení objektů, které významnou měrou přispívá k nízké energetické náročnosti bytů. Tento obytný soubor má vlastní rozvod satelitní televize. Stavba probíhala formou sdružených investic. Na výstavbu byla poskytnuta dotace ze státního fondu rozvoje bydlení, přičemž Bytové družstvo Podlesí se na výstavbě podílelo částkou 7 000 Kč/m<sup>2</sup>. Dofinancování pak bylo dořešeno z městského rozpočtu formou půjčky Bytovému družstvu Podlesí se splatností 20 let a úrokem odvislým od diskontní sazby vyhlášené Českou národní bankou.

Mimo vlastní bytové jednotky byly v rámci základní technické vybavenosti provedeny pojižděné a pochůzí komunikace s dostatečným množstvím parkovacích míst na sjezdech vždy mezi dvěma bloky a dále na parkovišti pod blokem B 1.6. Dále byly provedeny rozsáhlé sadové úpravy, jejichž součástí jsou i tři oplocená dětská hřiště využívaná obyvateli lokality Jižní Svahy. Dalšími investicemi pak byly vodovod, kanalizace a rozvody NN z nově vybudované trafostanice, přívod VN a v neposlední řadě i veřejné osvětlení.

Na výstavbu bude plynule navazovat obdobný bytový

blok B1.0, jehož projekt oddělení realizace investičních akcí od podzimu 2003 připravuje. Jedná se o dům s 27 byty velikostí 1+kk až 4+kk stejného autora projektu jako u předcházejícího obytného souboru.

V roce 2003 byly zahájeny přípravné práce pro výstavbu dalšího domu s pečovatelskou službou s novým názvem dle dotačního programu „**Dům s chráněnými byty Zlín - Malenovice**“.

Z několika možných lokalit bylo jako nejpotřebnější vybráno umístění ve „starých“ Malenovicích. V Radě města Zlína bylo schváleno vyhlášení veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace stavby, vyřízení územního rozhodnutí a stavebního povolení v roce 2004. Předpokládané zahájení stavby je v roce 2005.

## Kultura

Nejvýznamnějším krokem v oblasti kultury je Zastupitelstvem města Zlína schválená spoluúčast při vybudování Kulturního a univerzitního centra Zlín jako společného projektu Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně a statutárního města Zlína dle Programového prohlášení Rady města Zlína na období 2003 – 2006.

Společný projekt respektuje nároky obou institucí na dlouhodobě neřešené problémy týkající se vysokoškolského i společensko kulturního dění ve Zlíně.

V komplexním pojetí stavebního programu a z hlediska využití daného území pro výstavbu bude Kulturní a univerzitní centrum Zlín jako areál plnit nezastupitelnou funkci kulturně společenského, vzdělávacího a informačního zařízení, jaké krajské město i univerzita v současnosti chronicky postrádají.

Vlastní Kulturní centrum Zlín (tj. městská část) umožní zejména:

- Dislokaci Filharmonie Bohuslava Martinů ze stávajících nevhodných prostor v Domě umění.
- Organizování kulturních a vzdělávacích akcí, koncertů, výstav, kongresů, vernisáží a prezentací, konání slavnostních akcí s možností relaxace a občerstvení v restauračním zařízení.
- Provozování kongresových a konferenčních činností s využitím odpovídajícího technického zázemí.
- Realizaci výstav, prezentace uměleckých a výtvarných děl místních i hostujících umělců.
- Využití pro slavnostní příležitosti univerzity (imatrikulace, inaugurace, promoce apod.)
- Prezentace regionálních souborů a uměleckých těles.

Zpracováním studie stavby a dokumentace pro územní řízení byla pověřena významná světová architektka původem ze Zlína prof. ing. akad. arch. Eva Jiříčná s cílem navázat svým dílem na mimořádnou podobu zlínské architektury minulosti.

V roce 2003 byl zpracován investiční záměr, architektonická studie stavby a dokumentace pro územní řízení. Probíhala inženýrská činnost za účelem vydání územního rozhodnutí pro umístění stavby.

## Zachování a obnova kulturních památek

Do programového prohlášení Rady města Zlína po volbách byla zahrnuta akce **Malá scéna Zlín – rekonstrukce**. Po rekonstrukci střechy a severní fasády bylo vypsáno výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace na rekonstrukci interiérů Malé scény, zejména jeviště a hlediště hlavního sálu s výměnou sedadel, vyřešením klimatizace a splněním akustických požadavků. Bude provedena nová dvoupodlažní podzemní přístavba. Předpokládané zahájení stavby je v roce 2004.

**Rekonstrukce zámecké restaurace Zámek Zlín** – od letních měsíců 2003 probíhala projektová příprava rekonstrukce významné historické budovy zámku Zlín. Jedná se o náhradu nevyhovujícího prostoru restaurace a zejména kuchyně, která z hlediska hygieny byla nepříjemná. Proto byl proveden technicky náročný návrh umístění nové kuchyně pod úroveň stávajícího nádvoří zámku. Provoz bude dále rozšířen kapacitně o vinárnu, která bude rovněž umístěna v suterénu v bývalých klenuťských sklepech. V rámci přípravy bylo vydáno stavební povolení a proveden výběr dodavatele jak stavební částí, tak i interiérového vybavení. Součástí rekonstrukce bude také archeologický průzkum, oprava trhlin, případně i fasády z dvorní části zámku Zlín. Předpokládané náklady budou plně hrazeny z rozpočtu města Zlína. Celá stavba je prováděna pod dohledem Národního památkového ústavu Brno a Ústavu archeologické památkové péče Brno.

## V rámci ochrany ovzduší a s ohledem na neustálý tlak na ochranu životního prostředí se pokračovalo v plošné plynofikaci příměstských částí Zlína.

Na jaře 2003 zahájil zhotovitel II. etapu **výstavby STL plynovodu** v příměstské části **Zlína – Lužkovice**. Tato liniová stavba navazuje na I. etapu, což povede k ukončení plošné plynofikace Lužkovic. Na tuto akci se podařilo vyříditi finanční podporu ze státního fondu životního prostředí. Plynofikaci příměstských lokalit se výrazným podílem zlepšila kvalita ovzduší převážně v zimních měsících.

Byla zpracována projektová dokumentace pro stavební řízení na **plynofikaci Salaše** a vyřízeno stavební povolení. Na základě rozhodnutí ministra životního prostředí byla na tuto akci schválena státní dotace ze státního fondu životního prostředí ČR ve výši 2 250 mil. Kč. Stavba bude zahájena v roce 2004.



## **Odvádění a čištění odpadních vod**

V příměstské části Zlín – Kostelec v ulicích Zlínská, Na Rusavě a Kamenitá proběhla na žádost občanů výstavba vodovodu. Pokládka vodovodních řadů v délce zhruba 2 230 m byla realizována zhotovitelem akce do konce listopadu 2003. V rámci této akce se podařilo zorganizovat a zajistit na základě požadavků jednotlivých občanů provedení odbočení z vodovodních řadů a následně výstavbu 86 ks vodovodních přípojek včetně jejich legalizace.

V roce 2003 byl zahájen projekt stavby **Kanalizace a ČOV Zlín – Salaš**, a to dokumentací pro územní řízení a projednávání umístění stavby s vlastníky pozemků.

Vzhledem k nevyhovujícímu stavu odkanalizování bytového domu v lokalitě **Zlín – K Majáku** byla zpracována projektová dokumentace pro územní a stavební řízení nové kanalizace.

Dále byla zhotovena projektová dokumentace na opravu **kanalizace v Jaroslavicích**, u bývalé školy.

Dle zákona 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, který dle § 5 ukládá vlastníku vodovodů a kanalizací zajistit průběžné vedení majetkové a provozní evidence svých vodovodů a kanalizací, se oddělení realizace investičních akcí ve spolupráci s odborem životního prostředí a zemědělství, odborem správy majetku a akciovou společností Vodovody a kanalizace Zlín podařilo připravit potřebné údaje k předání vodoprávnímu úřadu.

Oddělení realizace investičních akcí se také zabývalo předáním rozestavěných staveb bývalé komplexní bytové výstavby, které byly předány statutárnímu městu Zlínu Okresním úřadem Zlín na základě zákona 172/1991 Sb., uživatelům, provozovatelům a jejich zařazováním do majetku města. Z těch větších akcí je možno uvést odprodej zemního vedení telekomunikační sítě v lokalitě Zlín – JS celkové délky zhruba 3 km Českému Telecomu, a. s. Dále se zdařilo dle požadavku VaK Zlín, a. s., v rámci finančních možností renovovat některé sítě vodovodu a kanalizace v jednotlivých lokalitách města a jeho příměstských částí a zajistit podklady k jejich bezproblémovému provozování.

V průběhu roku 2003 došlo v rámci změny organizační struktury k převedení stavebního technika z odboru školství, zdravotnictví, mládeže a tělovýchovy na oddělení realizace investičních akcí. Od měsíce srpna do konce roku 2003 byla oddělením realizována investiční akce 14. ZŠ Nová cesta 268, Štípa – generální oprava střechy a rekonstrukce kotelny.

# **Oddělení informačních systémů**

Ing. Alois Gavlas, vedoucí oddělení

## 1. Náplň činnosti

Hlavním úkolem je navrhování koncepce, nasazování, zajištění provozuschopnosti, rozšiřování a obnova informačních a komunikačních technologií (ICT) na Magistrátu města Zlína (MMZ) obecně. Především však ve vztahu k maximální podpoře činností zajišťovaných jednotlivými odbory a odděleními magistrátu a podpoře koncových uživatelů – zaměstnanců MMZ, zastupitelů a prostřednictvím nich i nejširší veřejnosti v rámci statutárního města Zlína, konkrétně:

- a) návrh strategie tvorby a vlastní budování městského informačního systému (MIS) včetně geografického informačního systému (GIS) a jejich využití
- b) zpracování návrhu rozpočtu k zajištění fungování ICT
- c) zajištění vazby MIS (GIS) na celostátně platné standardy (standardy ISVS – informační systém veřejné správy)
- d) zajišťování dodávek výpočetní techniky a programového vybavení, příslušenství a služeb s tím spojených
- e) správa, údržba, instalace a obnova počítačů, počítačových sítí a dalších technických a programových prostředků a jejich dat
- f) antivirová ochrana
- g) bezpečnost ICT
- h) archivace a zálohování dat
- i) zaškolení uživatelů – pracovníků MMZ a jejich podpora
- j) příprava a realizace veřejných zakázek v rámci ICT

## 2. Hodnocení činnosti

Mezi rozhodující činnosti, kterými se OIS v roce 2003 zabývalo, patřilo:

### 1. Nasazování jednotlivých modulů IS GINIS:

Probíhalo v rámci realizace veřejné zakázky „Ekonomický systém (EKO) a systém Spisová a archivní služby (SAS) včetně manažerské nadstavby (MaIS) pro statutární město Zlín“ a v souladu se smlouvou o dílo uzavřenou 2. 12. 2002. V průběhu roku 2003 byly dodány, instalovány a implementovány následující programové produkty:

- a) správa a administrace

ADM Základní administrace  
ADE Ekonomická administrace  
ADO Administrace organizací  
ADK Správa kartotéky externích subjektů  
ADR Administrace účtových rozvrhů a číselníků  
ADP Administrace předkontaků  
ADS Administrace sestav  
AKC Kontrola vazeb ADM  
ADA Administrace akcí  
INT Interface  
MAS Mail automat

- b) ekonomika (EKO)

UCR Práce s daty rozpočtu a účetnictví  
ROZ Rozpočtové doklady  
UCT Pořizovač účetních dokladů  
INU Interface účetnictví a rozpočtu  
BUC Komunikace s bankou  
KDF Kniha došlých faktur  
POU Poukazy  
PRE Převodní poukazy  
POK Pokladna

- c) spisová a archivní služba (SAS)

POD Podatelna  
USU Univerzální spisový uzel  
USU L Univerzální spisový uzel (intranet klient)  
TPD Generátor podacích deníků

Mezi nedostatky či slabé stránky této oblasti lze zařadit práce na objektové integraci mezi systémy GINIS (moduly z oblasti EKO a SAS) a CityWare (oblast příjmových agend). Spolupráce mezi dodavateli dvou velkých celků MIS MMZ (Gordic-Datab a Geovap) je vždy do jisté míry problematická záležitost. S cílem efektivního provozování obou systémů představuje OIS MMZ roli koordinátora v konkurenčním prostředí dodavatelů. V návaznosti na stav řešení této vazby je pak problematická i realizace komplexní manažerské nadstavby nad propojenými systémy.

### 2. Rozvoj MIS (GIS) na MMZ:

Práce tady probíhaly především:

- a) v oblasti sociálních agend – dořešení zpracování problematiky sociální oblasti bývalého okresního úřadu do modulu SOC
- b) v oblasti GIS – pasportizace: – RMZ na svém jednání dne 21. 7. 2003, č.us.: 471/14R/2003 schválila vyhlášení veřejné zakázky „Tvorba digitálního pasportu zeleně“. Z obzvané firem – Ing. Pavel Šimek – FLORART, Rybářská 401, 688 01 Uherský Brod, IČ: 13697129; MDP GEO, s. r. o. Luhačovice, Masarykova 202, PSČ 763 26, IČ: 25588303 a Technické služby Zlín, s. r. o., Zlín-Louky, Louky 321, IČ: 60711086 byla vybrána fa MDP GEO. Smlouva o dílo byla uzavřena 17. 9. 2003 a v rámci 1. etapy do konce roku 2003 bylo zpracováno cca 350 ha ploch v k. ú. Zlín, Kudlov, Jaroslavice, Kostelec, Lhotka-Chlum, Salaš, Štípa a Velíková. Práce budou pokračovat v časové návaznosti II. etapou v roce 2004.
- c) v oblasti dalšího sjednocování technologické platformy rozhodujících celků IS: – Přejednutí agendy mzdového účetnictví a personalistiky ze systému PERM (verze MS DOS) na vyšší systém PERM 3 (verze Client / Server, MS SQL) byl uskutečněn v průběhu roku 2003 ve třech etapách:
  - 1. etapa (Instalace systému PERM 3, zkouška provozu, příprava základních databází)
  - 2. etapa (Převod údajů ze současného mzdového systému, kontrolní příklad, vyhodnocení včetně importů a exportů dat)

- 
- 3. etapa (Ukončení duplicitního zpracování systému, vyhodnocení včetně importů a exportů dat, zahájení rutinního provozu)

### 3. Atestace MIS (ISVS)

V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 365/2000 Sb. je povinností správce ISVS atestovat tento IS z pohledu standardu ISVS pro náležitosti životního cyklu informačního systému – 005/02.01. Rozhodující část IS (MIS CityWare) byla rovněž atestována na standard shody se standardem ISVS pro popis datových prvků verze 003/01.03 (katalog jednoduchých datových prvků verze 009/02.01 a katalog složených datových prvků verze 010/01.02). Atestace byla provedena v průběhu 2. pololetí roku 2003 ve spolupráci s atestačním střediskem Relsie, spol. s r. o., Praha. V průběhu vlastního atestačního procesu byla zpracována a atestačním zkouškám podrobena následující dokumentace:

- Informační strategie
- Bezpečnostní politika
- Principy monitorování a aktualizace požadavků
- Systémové požadavky IS
- Evidence poruch a mimořádných událostí
- Systémová příručka IS
- Uživatelská příručka IS
- Provozní bezpečnostní dokumentace IS
- Evidenční list ISVS

Na základě zpracovaných atestačních protokolů byly uvedené atesty vydány 5. 12. 2003 s platností 5 let.

## 3. Závěr

V souvislosti se zajištěním výše uvedených činností byly kladeny velké nároky na vytížení pracovníků OIS. I když delimitace okresních úřadů byla připravena a provedena k 31. 12. 2002, bylo nutno zejména v 1. čtvrtletí roku 2003 řešit efektivní přechod agend MMZ na zaměstnance bývalého okresního úřadu a naopak zajistit podporu nově delimitovaných agend, které na MMZ přecházely bez informatiků bývalého okresního úřadu. Velmi náročná byla rovněž realizace a implementace dalších oblastí IS GINIS, tj. především systému spisové a archivní služby. Práce na zkvalitňování využívání tohoto systému budou pokračovat i v následujícím období. Jako problematická se postupně prezentovala i oblast převodu licencí programového vybavení z bývalých okresních úřadů na obce III. typu. Řešení této – v rámci reformy v zásadě plošně nedomyšlené a nedořešené oblasti – tak přes několik vývojových etap přešlo na nově vzniklý ÚZSVM (úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) a stále není ukončeno.



## **Oddělení koncepcí**

Ing. Zdeněk Urbanovský, vedoucí oddělení

Oddělení koncepcí je součástí odboru strategického rozvoje. V roce 2003 pracovalo oddělení jako tříčlenný pracovní kolektiv ve složení vedoucí oddělení, specialista bankovních služeb a fondu rozvoje bydlení, referent – dotace.

Náplň činnosti oddělení byla po reformě veřejné správy rozšířena. Oddělení bylo pověřeno činnostmi souvisejícími s programem obnovy venkova pod gescí ministerstva pro místní rozvoj a pro zajištění této aktivity byl do oddělení převeden jeden pracovník ze zrušeného okresního úřadu.

V rámci této činnosti bylo pro potřeby ministerstva místního rozvoje se starosty obcí ve správním obvodu připraveno pro 22 obcí 49 žádostí o dotace. Oddělení se podílelo na kontrolní a metodické činnosti programu dle potřeb ministerstva pro místní rozvoj.

V oblasti poskytování úvěrů z fondu rozvoje bydlení v roce 2003 fungovaly souběžně dva fondy sloužící na rekonstrukci a obnovu bytového fondu, a to fond rozvoje bydlení I a fond rozvoje bydlení II – rekofond.

Z fondu rozvoje bydlení I bylo vyplaceno na základě 35 smluv 3 358 796 Kč.

Z fondu rozvoje bydlení II – rekofondu bylo uzavřeno v roce 2 003 108 smluv v celkové výši 6 958 686 Kč. Největší zájem je o zateplení obvodového pláště domů, obnovu střechy a výměnu oken.

Oddělení spolupracovalo s odborem ekonomickým na zpracování agendy poskytování nevratných dotací občanům na rekonstrukci a obnovu bytového fondu ve Zlíně. V hodnoceném roce 2003 byla průmyslová zóna Zlín – východ zařazena do procesu akreditace u ministerstva průmyslu a obchodu a agentury CzechInvest. Cílem akreditace je získat osvědčení o standardu kvality připravenosti průmyslové zóny pro investory a schopnosti managementu města pro jednání s investory. Po splnění všech požadavků byla zóna akreditována dne 3. 7. 2003 a byl vydán certifikát o akreditaci.

Jednání vedená s novými investory k obsazení průmyslové zóny Zlín-východ vedla k prodeji pozemků o celkové rozloze 1,1 ha a k realizaci investice strojírenské firmy International CZ, s. r. o.

Oddělení koncepcí se zapojilo do aktivit souvisejících s programy ekonomického rozvoje regionu ve spolupráci s krajským úřadem, Univerzitou T. Bati ve Zlíně a zejména s Okresní hospodářskou komorou ve Zlíně.

### Hlavní činnosti oddělení

- zajišťuje koordinaci městských rozvojových záměrů a projektů
- zajišťuje zpracování městských marketingových studií, prognóz, analýz
- spolupracuje na marketingové podpoře vnímání města
- zajišťuje vyhledávání a nabídku podnikatelských a investičních příležitostí
- zajišťuje vyhledávání a koordinaci příležitostí k získání mimorozpočtových příjmů
- řídí agendu poskytování úvěrů z fondu rozvoje bydlení a dotačních titulů z rozpočtu města
- spolupracuje s Krajským úřadem Zlínského kraje při realizaci programů regionálního rozvoje

Dlouhodobým cílem oddělení je realizace projektového přístupu k řešení problémů města na základě procesu strategického plánování.

# **Oddělení hlavního energetika**

Ing. Pavel Belza, vedoucí oddělení



---

V ČR byly vydány dva hlavní zákony upravující vztahy v energetice, a to zákon č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon) a zákon č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií. Tyto zákony delegují na samosprávu obcí řadu pravomocí i povinností.

Rozhodnutím Rady města Zlína zahájilo oddělení hlavního energetika (OHE) svoji činnost v listopadu 2002. Mezi hlavní požadavky na toto oddělení patří:

- zajišťovat výkon státní správy v oblasti energetiky na nejvýznamnějších rozvojových, normotvorných a koncepčních úsecích statutárního města Zlína
- vypracovávání energetické statistiky a příprava podkladů pro rozhodování v otázkách spadajících do rozsahu státní správy
- spolupráce na projektech v oblasti energetiky a vytváření podmínek pro snižování energetické náročnosti
- spolupráce s odborem ochrany životního prostředí

### **Činnost oddělení v roce 2003**

#### **Zabezpečování legislativních povinností**

Z ustanovení zákona 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyplývá povinnost pro statutární města vypracovat energetickou koncepci, která navazuje na státní energetickou koncepci. Ta je strategickým dokumentem s výhledem na 20 let a vyjadřuje cíle v energetickém hospodářství v souladu s potřebami hospodářského a společenského rozvoje.

Zpracovatelem „Územní energetické koncepce statutárního města Zlína“ je CENTROPROJEKT Zlín, který svou nabídkou uspěl ve vypsáném výběrovém řízení. Při zpracování tohoto úkolu úzce spolupracuje s odborem ochrany životního prostředí a krajským úřadem. Na koncepci byla získána dotace ve výši 470 000 Kč od České energetické agentury. Byly zpracovány podklady pro výběrové řízení na vypracování energetických auditů budov v majetku města, na které se vztahuje tato povinnost dle vyhlášky č. 213/2001 Sb. Audity budou zpracovány v průběhu roku 2004 a poslouží jako podklady pro rozhodování o optimálních opatřeních pro snížení energetické náročnosti objektů.

#### **Provedená technická opatření**

V průběhu roku 2003 byla navázána spolupráce s energetiky měst Ostrava, Brno, Plzeň a Jablonec. Hlavní energetik je členem energetické komise Svazu měst a obcí ČR.

Byla provedena výměna hlavních jističů v ZŠ a MŠ. Tímto opatřením bylo dosaženo významných úspor za elektrickou energii.

Byla vedena jednání o zřízení Energetického konzultačního a informačního střediska (EKIS) pro občany. V současné době toto středisko již zahájilo svou činnost a jeho pracovníci jsou připraveni každé pondělí a středu v době od 13.00 do 17.00 konzultovat s občany jejich otázky z oblasti energetiky.

# **Oddělení krizového řízení a obrany**

Ing. Ladislav Bouchal, vedoucí oddělení

## 1. Úvod

V souladu se zákonem č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, byly vybrané činnosti státní správy převedeny na obce s rozšířenou působností. Od 1. 1. 2003 do 30. 6. 2003 bylo pod odborem vnitřní správy MMZ zřízeno oddělení krizového řízení, CO, PO a BOZP. K organizační změně došlo od 1. 7. 2003, kdy vzniklo samostatné oddělení krizového řízení a obrany.

## 2. Náplň činnosti

Oddělení krizového řízení a obrany v roce 2003, kromě běžné administrativy, zabezpečovalo zejména tyto činnosti:

- plnění úkolů, které statutárnímu orgánu obce vyplývají ze zákona číslo 148/1998 Sb., o ochraně utajovaných skutečností, včetně výkonu funkce bezpečnostního ředitele
- výkon státní správy podle zákona č. 218/1999 Sb., o rozsahu branné povinnosti a o vojenských správních úřadech (branný zákon)
- výkon státní správy podle zákona č. 219/1999 Sb., o ozbrojených silách České republiky, zejména vyžádání a použití armády k záchranným pracím
- výkon státní správy podle zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky (výběr vhodných věcných prostředků a kontrola určených věcných prostředků pro účely obrany státu, povolání fyzických osob k pracovní výpomoci a pracovním povinnostem pro potřeby obrany státu)
- plnění úkolů, které vyplývají ze zákona č. 239/2000 Sb. o integrovaném záchranném systému (koordinace záchranných a likvidačních prací při řešení mimořádných událostí vzniklých ve správním obvodu úřadu ORP)
- plnění úkolů, které vyplývají ze zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení (rozpracovávání úkolů krizového plánu kraje, výkon státní správy v působnosti tohoto zákona – bezpečnostní rada /vedení dokumentace/ a krizový štáb ORP)
- plnění úkolů, které vyplývají ze zákona č. 241/2000 Sb., o hospodářských opatřeních pro krizové stavy, zejména příprava a vyhlášení regulačních opatření a plnění úkolů uložených krajským úřadem k zajištění nezbytných dodávek pro zajištění základních potřeb obyvatelstva

## 3. Zpráva o činnosti oddělení krizového řízení a obrany

### Oblast krizového řízení a hospodářských opatření pro krizové stavy

Byly aktualizovány veškeré dokumenty týkající se orgánů krizového řízení (Bezpečnostní rada SMZ a Krizový štáb SMZ včetně personálních změn).

Ve spolupráci s HZS ZK byl upřesněn a aktualizován krizový plán SMZ a byl rozšířen o spádové obce ORP Zlín. Pro Krajský úřad Zlínského kraje byly zpracovány přehledy nezbytných dodávek pro zajištění základních potřeb obyvatelstva v rámci ORP Zlín. Přehledy obsahovaly nezbytné dodávky, které je možné zajistit a které nelze zajistit v rámci ORP.

Dále byl zpracován seznam potenciálních dodavatelů nezbytných dodávek působících v ORP Zlín. Zpracované seznamy byly předány HZS ZK ke zpracování do IS ARGIS.

Pro řešení požadavků při případných mimořádných situacích je MMZ přihlášen do systému EPOZ.

Oddělení KŘaO také zpracovalo plán činnosti při mimořádné situaci způsobené hrozbou nástražného výbušného systému v objektech MMZ.

Za ORP Zlín byl vypracován seznam osob ke zpracování předběžného odhadu nákladů na obnovu území a samostatný seznam soudních znalců, evidovaných MV ČR.

### Oblast utajovaných skutečností

V souladu se zákonem č. 148/1998 Sb., o ochraně utajovaných skutečností a o změně některých zákonů, byly podle seznamu, schváleného tajemníkem MMZ, provedeny bezpečnostní prověrky určených pracovníků MMZ. V rámci činností, které vyplývají ze zákona o ochraně utajovaných skutečností a příslušných vyhlášek, byla zavedena a průběžně zpracovávána kompletní administrativa a proveden nákup nezbytných pomůcek pro vedení OUS. Ke spisovému a skartačnímu řádu MMZ byla zpracována směrnice č. 16-95-2003 o nakládání a práci s utajovanými písemnostmi.

Na základě podstatných změn u objektové bezpečnosti byl vypracován protokol, který obsahoval veškeré změny, které nastaly po 1. 1. 2003.

V průběhu roku 2003 došlo ke změnám u určených osob, a proto byla provedena aktualizace dokladů pro Národní bezpečnostní úřad.

### Oblast obrany

V roce 2003 proběhly jarní a podzimní odvodování branců. Oddělení krizového řízení a obrany zajistilo rozeslání, shromáždění a předání dotazníků branců pro Územní vojenskou správu Kroměříž, místnosti pro odvodování branců, které byly schváleny ÚVS Kroměříž a KÚ ZK, včetně materiálního a technického zabezpečení. Určení pracovníci se zúčastnili odvodního řízení.

Pro ÚVS Kroměříž byla provedena kontrola osobních údajů všech vojáků v záloze za ORP Zlín, kterým v roce 2003 zanikla vojenská povinnost.

Podle metodických pokynů Krajského úřadu ZK bylo pro zajišťování obrany ČR provedeno zpracování grafické a textové části přehledu objektů za ORP Zlín.

Byl uzavřen součinnostní dohovor k vojenské záchranné výpomoci na teritoriu ORP Zlín s 23. Krajským vojenským velitelstvím Kroměříž.

# **Oddělení personální a vzdělávání**

Bc. Ivana Doležalová, vedoucí oddělení

Oddělení personální a vzdělávání vykonává komplex činností zajišťujících oblast personálních záležitostí, výchovy a vzdělávání, platů a pojištění a spolupracuje v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví. Tyto činnosti jednoznačně spadají do oblasti výkonu samostatné působnosti; při jejich výkonu se řídí zákoníkem práce a nařízeními vlády, která jej rozpracovávají, zákonem 143/1992 Sb. ve znění pozdějších právních předpisů a do konce roku 2003 nařízením vlády č. 253/1992 Sb. ve znění pozdějších právních předpisů, nařízeními vlády s nimi souvisejícími; zákony o sociálním a zdravotním pojištění, zákonem o daních z příjmu a dalšími právními předpisy. Státní správu nevykonává.

- Zodpovídá za zpracování rozpočtu organizace v oblasti celkového počtu zaměstnanců, platů zaměstnanců, odměn za výkon veřejné funkce, ostatních plateb za provedenou práci, povinného pojištění placeného zaměstnavatelem a dalšího vzdělávání.
- Zajišťuje koncepci systému vzdělávání úředníků ve smyslu zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků, profesního vzdělávání ostatních zaměstnanců a zvyšování kvalifikace pro obě vyjmenované skupiny zaměstnanců.
- Zajišťuje rozvoj personálních činností v oblasti strategického řízení lidských zdrojů.
- Zajišťuje styk s úřady v pracovně právní oblasti (jednání s Úřadem práce ve Zlíně a orgány sociálního zabezpečení).
- Realizuje příjem a uvolňování zaměstnanců (obsazování pracovních míst vhodnými zaměstnanci, vnější nábor i s využitím spolupráce s personálními agenturami, agenda uchazečů o zaměstnání, výběrová řízení vedená dle zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků, povinnosti při zaměstnávání občanů se ZPS).
- Zajišťuje zaměstnanecké záležitosti (evidence o všech zaměstnancích organizace, osobní spisy zaměstnanců, vznik, změna a skončení pracovního poměru, pracovní smlouvy, dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr, evidence docházky a kontrola dodržování pracovní doby, mateřské a rodičovské dovolené zaměstnankyň, zvláštní pracovní režimy).
- Zodpovídá za zpracování metodiky hodnocení zaměstnanců, spolupracuje při hodnocení zaměstnanců a zodpovídá za uložení záznamů z hodnocení jednotlivců.
- Spolupracuje s tajemníkem MMZ a vedoucími odborů při stanovování platů (tarifní plat a další složky platu) a odměn.
- Zajišťuje komplexní zpracování příjmů ze závislé činnosti, odměn za výkon veřejné funkce a odměn vyplácených na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr.
- Spolupracuje s oddělením účtárny, daní a poplatků při integraci výsledků do účetnictví.
- Zajišťuje komplexní zpracování agend spojených se sociálním, nemocenským, důchodovým, zdravotním pojištěním, povinným pojištěním zaměstnavatele a příspěvku zaměstnavatele na penzijní připojištění.
- Spolupracuje s oddělením PO, CO, BOZP v oblasti školení zaměstnanců o předpisech v bezpečnosti práce, vytváření vhodných pracovních podmínek.

- Zodpovídá za zpracování a včasné odeslání předepsaných statistických výkazů.

Rok 2003 byl charakteristický skutečnou realizací II. fáze reformy veřejné správy, v rámci které ze zrušeného Okresního úřadu Zlín fyzicky přešli 154 zaměstnanci. Implementace činností si vyžádala zpracování nové organizační struktury, která po několikerém vyhodnocení efektivitě prošla v průběhu roku dalšími, již drobnějšími, úpravami.

Vznikl další stupeň řízení – sekce I a sekce II. Do sekcí byly sdruženy odbory, jejichž činnost spolu logicky souvisí a je vhodné je z tohoto pohledu důsledně koordinovat z jednoho organizačního místa.

Nově byl zřízen: odbor ekonomický, odbor dopravy a silničního hospodářství, odbor státní sociální podpory, odbor kultury, odbor školství, zdravotnictví, mládeže a tělovýchovy, odbor kontroly a vnitřního auditu. Zastupitelstvo zřídilo další organizační složku: Alternativu – kulturní institut.

K 1. 1. 2003 byl Radou města Zlína schválen počet zaměstnanců přepočtený na plně zaměstnané ve výši 655,35 osob, k 1. 7. 2003 ve výši 657,05 osob. V závěru roku byly schváleny další organizační změny, jejichž účinnost s ohledem na pracovněprávní důsledky byla stanovena k 1. 2. 2004.

Průměrný evidenční počet zaměstnanců přepočtený na plně zaměstnané činil za 1-12/2003 619 osob (po zaokrouhlení na celé osoby).

V této souvislosti je vhodné připomenout, že organizace splnila svou povinnost v oblasti zaměstnávání občanů se změněnou pracovní schopností ve výši dané zákonem, a to bez využití tzv. náhradního plnění (odebírání výrobků od zaměstnavatelů, kteří zaměstnávají více než 55 % pracovníků se ZPS).

Personální oddělení připravilo v průběhu roku na 1 000 dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr pro zajištění činnosti volebních komisí (referendum o vstupu do EU) a dalších činností menšího rozsahu.

Čerpání rozpočtu prostředků určených na platy a pracovní pohotovost probíhalo v souladu s ustanoveními nařízení vlády č. 447/2000 Sb., o usměrňování prostředků na platy. Limit prostředků na platy pro rok 2003 byl dodržen jak v absolutní výši, tak v daném členění.

Průměrný hrubý plat za rok 2003 v organizaci činil 16 857 Kč, v porovnání s rokem 2002 vzrostl o 1 768 Kč. Tento nárůst byl způsoben navýšením platových tarifů v důsledku novelizace, přiznáním platových tarifů zvýšených o 25 % i zaměstnancům zařazeným do městské policie, platovými postupy ze zákona, přiznáním osobních příplatků po zkušební době a dopadem těchto změn do výše dalších platů, vyplácených v roce 2003.

## Personální oblast

Nejvýznamnější legislativní změnu v této oblasti znamenala účinnost zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků. Upravuje oblast pracovního poměru úředníků ÚSC a jejich vzdělávání. Ve svém

---

důsledku má zajistit kvalitní, výkonnou, spolehlivou, apolitickou a nestrannou profesionální veřejnou službu založenou na principech demokratického státu.

V závěru roku byl vydán nový katalog prací a nařízení vlády č. 330/2003 Sb., které soustředilo úpravy platových poměrů zaměstnanců ve veřejných službách a správě do jednoho právního předpisu.

### **Pracovní oblast**

Oddělení personální a vzdělávání spolupracovalo při tvorbě normativních a řídicích aktů organizace, zpracovalo návrh kolektivní smlouvy pro roky 2004 – 2007 a podílelo se na kolektivním vyjednávání.

Oblast pracovních právních vztahů a odměňování je tradičně náročná z hlediska širokého spektra právních předpisů, které ji upravují. Agenda spojená s žadateli o zaměstnání i agenda výběrových řízení dle ustanovení zákona o úřednících je s rostoucí nezaměstnaností ve městě i v regionu stále obsáhlejší. Další práce si vyžádalo zařazování zaměstnanců do platových tříd na základě nového katalogu prací a s ním souvisejících 16 třídních platových tabulek.



# **Oddělení cestovního ruchu, vnitřních a vnějších vztahů**

PhDr. Dana Daňová, vedoucí oddělení a tisková mluvčí



## Náplň činnosti

Oddělení cestovního ruchu, vnitřních a vnějších vztahů (OCRVaVV) vzniklo změnou organizační struktury k 1. 1. 2003, kdy došlo ke sloučení oddělení vnitřních a vnějších vztahů s Městským informačním a turistickým střediskem (do 31. 12. 2002 bylo součástí odboru občansko-správního). Cílem nového útvaru je poskytovat kompletní servis v oblasti informací a služeb veřejnosti. Oddělení je členěno do tří útvarů: Public relations, cestovní ruch a informace, sekretariát náměstků a tajemníka.

Oddělení zejména vytváří koncepci vnitřních a vnějších Public relations Magistrátu města Zlína a statutárního města Zlína. Spolupracuje s politickou reprezentací města na úrovni mediálních výstupů a společenských akcí. Komunikuje s veřejností a médií problematiku MMZ a MZ, komunikuje mimořádné mediální aktivity magistrátu a města. Oddělení řídí a připravuje zpravodajskou relaci MMZ a teletext kabelové televize TV NET Zlín. Koordinuje, organizuje a zajišťuje reprezentativní a společenské akce MMZ, MZ a městských organizací. Konzultuje reklamní a mediální aktivity organizací městem zřízených. Oddělení vyvíjí aktivní činnost v oblasti cestovního ruchu, veletrhů a výstavnictví – plánuje, organizuje a realizuje veletržní a výstavní akce, a to zejména v oblasti cestovního ruchu a investorských příležitostí. Městské informační turistické středisko (MITS), které je součástí oddělení, poskytuje informace podle zákona č. 106/1999 Sb. O svobodném přístupu k informacím. Dále pak poskytuje služby a informace v oblasti turismu. Součástí MITS je činnost informátorů na detašovaných pracovištích MMZ – poskytují informace o jednotlivých odborech, náplni činnosti, pomáhají vyplnit potřebné formuláře a žádosti dle potřeb občanů. Oddělení dále zajišťuje výrobu a distribuci propagačních předmětů a tiskových materiálů. Metodicky řídí rozvoj a podporu cestovního ruchu v podmínkách MMZ. Oddělení vnitřních a vnějších vztahů řídí a zajišťuje vydávání měsíčníku Magazín Zlín po obsahové i technické stránce. Řídí a zajišťuje vydávání vnitřního elektronického informačního bulletinu pro zaměstnance MMZ. K vydání připravuje výroční zprávu MMZ. Oddělení dále zajišťuje přípravu a realizaci grafických výstupů pro potřeby odborů a oddělení MMZ, včetně městských organizací. Podílí se na tvorbě a udržování městského vizuálního stylu a městského mobiliáře. Zajišťuje informační systém v rámci budov MMZ, pronájem informačních skříněk městského mobiliáře umístěných mimo budovu radnice. Oddělení dále zajišťuje práci sekretariátu tajemníka MMZ a sekretariátů náměstků primátora města Zlína včetně odborné agendy.

## Hodnocení činnosti

### 1. Public relations

V průběhu roku 2003 byly pravidelně jednou za čtrnáct dní pořádány tiskové konference. Celkem se uskutečnilo 26 tiskových konferencí. Oddělením byly připravovány tiskové zprávy nad rámec informování na tiskových konferencích. Tiskové zprávy byly vydávány v počtu pěti

až sedmi za týden. Oddělení dále připravovalo tiskové zprávy, rozhovory a analytické články pro místní, celostátní i odborná média. Dále pokračovala intenzivní spolupráce s elektronickými médii.

Značná pozornost byla věnována také nadstandardním způsobům komunikace s médii. Patřily zde snídaně s primátorem či sportovně společenské setkání členů městské rady s médii.

Velmi dobře pokračovala spolupráce s místní kabelovou televizí TV NET. V jejím vysílacím schématu se dále prohlubovala spolupráce při vydávání vlastní zpravodajské relace nazvané Magazín Zlín. Velmi dobře pokračovala spolupráce na tvorbě teletextových stran. Po celý rok bylo v přímém přenosu kabelovou televizí TV NET vysíláno jednání Zastupitelstva města Zlína.

Měsíčník Magazín Zlín, který je zdarma distribuován do každé domácnosti města, si v roce 2003 v příjmech za reklamu udržel trend z předcházejícího období. Dál přinášel aktuální zpravodajství z radnice, analytické články, rozhovory, ale také publicistiku či články, zaměřené na historii města. Oddělení v průběhu roku zajišťovalo reedici dalších odborných tiskových materiálů a připravilo k tisku výroční zprávu. Ve spolupráci s externími spolupracovníky a útvarem hlavního architekta byla ve druhém vydání vydána reprezentativní publikace Zlín – město v zahradách.

Součástí oddělení cestovního ruchu, vnitřních a vnějších vztahů je pracoviště grafika. V grafickém studiu se vytváří všechny potřebné výstupy pro jednotlivé odbory magistrátu, ale i pro městské organizace. Do kompetence grafičky patří zajištění jednotného vizuálního stylu, odborně a profesionálně připravené prezentace města, grafické návrhy tiskových materiálů, spolupráce s městskými organizacemi, příprava výstav, starost o informační systém v budovách magistrátu, správcovství informačních skříněk, dohled nad městským mobiliářem ve spolupráci s útvarem hlavního architekta. Ve spolupráci útvarem hlavního architekta a oddělení vnitřních a vnějších vztahů vznikaly expozice v Galerii 2. patro. Oddělení vnitřních a vnějších vztahů organizačně zajišťuje prezentační a reprezentativní společenské akce MMZ a MZ. K významným akcím patří například organizace tenisového turnaje Radnice open, jehož pátý ročník se v roce 2003 uskutečnil. Tenisový turnaj je vnímám jako prestižní setkání vedení zlínské radnice s podnikateli. K činnosti oddělení patří také zajišťování výroby a distribuce propagačních předmětů, které mají vztah k městu.

### 2. Cestovní ruch a informace

Hodnocení roku 2003 z pohledu základních úkolů města v oblasti podpory a rozvoje cestovního ruchu:

- K 1. 1. 2003 vzniklo v rámci organizační struktury MMZ oddělení cestovního ruchu, vnitřních a vnějších vztahů (OCRVaVV), jehož součástí je Městské informační a turistické středisko.
- V roce 2003 Městské informační a turistické středisko (MITS) získalo členství ve dvou profesních asociacích – TIC Regionu Slovácko a A.T.I.C. České republiky. U obou bylo MITS zařazeno do druhé nejvyšší kategorie „B“.
- V červnu 2003 se MITS přestěhovalo do nových prostor ve vestibulu radnice na nám. Míru 12.

Díky stavebním úpravám a vhodnému řešení se MITS otevřelo veřejnosti i o víkendech. V čase vrcholné turistické sezony byl zajištěn mimo sobotního rovněž nedělní provoz MITS.

- MITS svou nabídkou obsahuje celý Zlínský kraj (tiskoviny, propagační předměty, databáze kulturních, společenských a sportovních akcí) a spolupracuje se všemi informačními centry na území Zlínského kraje.
- K 1. 1. 2003 začala pracovat komise cestovního ruchu.
- Město Zlín se prezentovalo samostatnou expozicí na veletrhu cestovního ruchu Regiontour Brno, dále ve společných expozicích kraje či ČR v Bratislavě, Hradci Králové, Vídní a MADI Praha. Zástupci města se rovněž byli podívat na veletrhy v Miláně a Berlíně s cílem rozhodnout, zda je možné je zařadit k těm akcím, které bude město aktivně obsazovat. **Stanovisko: jedná se o významné veletrhy, které je možné obsadit, teprve až bude mít město vypracován speciální produkt pro danou cílovou skupinu – v tomto případě daný trh.**
- Mimo veletrhy cestovního ruchu připravilo OCRVaVV prezentaci města na veletrzích investičního charakteru v Cannes a Mnichově. Po uvážení dalších možností města bylo doporučeno v roce 2004 tyto veletrhy neobsazovat.
- V roce 2003 pokračovalo budování orientačního mapového systému ve městě. Instalováno bylo dalších 15 nosičů pro mapy městských částí. Dokončení celé akce se předpokládá v roce 2004.
- V roce 2003 byla navázána spolupráce s Českou centrálou cestovního ruchu, dnes vystupující pod novým názvem CzechTourism. A to zejména v oblasti tvorby turistických produktů pro zahraniční klientelu. CzechTourism pomohl městu připravit prezentaci produktu pro rusky mluvící země v Moskvě a Petrohradě na přelomu listopadu a prosince 2003. V závěru roku byly rovněž zahájeny práce na prezentaci produktu pro nizozemské klienty v Groningenu a Amsterdamu (ta se uskuteční v závěru měsíce února 2004). *Poznámka: viz rozbor krátkodobých cílů.*
- V závěru roku 2003 bylo městem vypsáno výběrové řízení na strategického partnera pro prodej turistických produktů. Nejvhodnější nabídku městu předložila společnost AVEDON, s. r. o., Mikulov. Ta se stala zástupcem města v oblasti incomingové turistiky.
- Město Zlín využilo nabídky partnerských měst k prezentaci, a to v lednu 2003 města Limbach (SRN), v červnu města Chorzów (Polsko).

#### **Hodnocení roku 2003 z pohledu strategických cílů města Zlína v oblasti podpory a rozvoje cestovního ruchu:**

- V září 2003 se město Zlín stalo spolupořadatelem kongresu plicních lékařů. V oblasti kongresové turistiky se jedná o jediný počín. V souvislosti s ostatními kongresy – město je podporovalo zejména zajištěním propagačních materiálů.
- V roce 2003 OCRVaVV využilo nabídky CzechTourism k prezentaci města Zlína jako místa ojedinělé architektury v odborných časopisech zaměřených na cestovních ruch v Nizozemí a Francii.

#### **Hodnocení roku 2003 z pohledu krátkodobých cílů města Zlína v oblasti podpory a rozvoje cestovního ruchu:**

- V roce 2003 OCRVaVV připravilo dva turistické produkty. Pro rusky mluvící země a pro nizozemskou klientelu. Produkty nabízejí Zlín a jeho kraj jako atraktivní destinaci s možností lázeňských pobytů a aktivní dovolené. Oba produkty byly zařazeny do Obchodního domu CzechTourism a jsou nabízeny na všech zahraničních veletrzích, kterých se CzechTourism účastní. **Za tvorbu těchto produktů, i následný marketing, bylo město Zlín nominováno na hlavní cenu CzechTourism Prize za významný počín při doplňování spektra turistických produktů. Nominaci na hlavní cenu lze považovat za mimořádné ocenění práce zlínské radnice v oblasti cestovního ruchu.**
- Náměstek primátora Vladimír Řihák podepsal 3. 12. 2003 smlouvu o možnostech rozvoje spolupráce v oblasti turismu s moskevskou částí Východní Izmajlovo. Smlouva je jedním z výsledků prezentace turistické nabídky pro rusky mluvící země, která proběhla v závěru r. 2003 v Ruské federaci. Na základě této smlouvy by v budoucnu měly být realizovány zejména dětské ozdravné a relaxační pobyty ve Zlíně a na Zlínsku.
- V roce 2003 byly zahájeny práce na vytipování městského prohlídkového okruhu. Dokončení teoretického zadání v roce 2004, technická realizace 2005.
- V roce 2003 OCRVaVV vydalo cykloturistickou mapu Zlína a jeho okolí.
- V roce 2003 OCRVaVV vydalo Průvodce Zlínem.
- V roce 2003 OCRVaVV připravilo ve spolupráci se společností IntelSeco Zlín CD prezentaci města ve čtyřech jazykových mutacích, která bude sloužit pro potřebu nejen cestovního ruchu, ale také při rozvíjení mezinárodních vztahů, představení Zlína investorům atd.
- Zoo a zámek Zlín – Lešná se v roce 2003 staly součástí městské prezentace na všech veletrzích a výstavách. Z pohledu marketingu cestovního ruchu v podmínkách zlínské radnice je zoologické zahradě přisuzována prioritní pozice.
- V průběhu konání Barum rally 2003 bylo ředitelství soutěže umístěno do prostor historické budovy radnice. Technická přejímka a cíl soutěže se uskutečnily na náměstí Míru, před budovou radnice. MITS pracovalo po čtyři dny v nepřetržitém provozu a tisíce návštěvníků rally z České republiky a ze zahraničí informovalo o nabídce vyžití ve Zlíně. Zajišťovalo rovněž prodej propagačních předmětů o Zlíně a prodej tiskovin souvisejících se soutěží, stejně jako prodej služeb spojených s Barum rally. Barum rally OCRVaVV využilo k propagaci města a jeho okolí.
- V roce 2003 byl připraven záměr využít Zboženské rybníky k rekreaci nejen zlínských obyvatel.

Mimo koncepci OCRVaVV realizovalo v roce 2003 celkem 4 jarmarky na nám. Míru (Velikonoční, Květinový, Kejkliřský a Vánoční).

Město Zlín zakoupilo nové prodejní stánky určené k provozování trhů na náměstí Míru. OCRVaVV bylo určeno jako útvár zajišťující organizaci těchto akcí.

## Výroční zpráva za rok 2003 Magistrátu města Zlína dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Níže uvedená výroční zpráva je zpracována na základě povinnosti vyplývající z ustanovení § 18 zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím. V podmínkách povinného subjektu je věcným a funkčním místem pro splnění této povinnosti Městské informační a turistické středisko Magistrátu města Zlína (MITS MMZ).

### 1. Počet podaných žádostí o informace (§ 18 odst. 1 písm. a):

	Počet	Vyřízeno
Písemná	19	19
Ústní	40 750	40 750
<b>Celkem</b>	<b>40 769</b>	<b>40 769</b>

### 2. Počet podaných odvolání proti rozhodnutí (§ 18 odst. 1 písm. b):

Prostřednictvím MITS MMZ nebylo podáno odvolání proti rozhodnutí.

### 3. Opis podstatných částí každého rozsudku soudu (§ 18 odst. 1 písm. c):

Soud nepřezkoumával žádné rozhodnutí o odmítnutí žádosti o poskytnutí informace.

### 4. Výsledky řízení o sankcích za nedodržování tohoto zákona bez uvádění osobních údajů (§ 18 odst. 1 písm. d):

Nebyla žádná řízení o sankcích za nedodržování tohoto zákona.

## 5. Další informace vztahující se k uplatňování tohoto zákona (§ 18 odst. 1 písm. e):

### Příjmy za zpoplatněné žádosti:

	Počet žádostí	Částka v Kč
Zpoplatněno	2	851,50
Uhrazeno	2	851,50
Neuhrazeno	0	0,00

### Příjmy za ostatní služby:

Druh služby	Částka v Kč
Xero	1 700,00
Fax	317,50
Internet	1 033,00
Tisk	996,50
Prodej propagačních předmětů	76 717,00
<b>Celkem</b>	<b>80 764,00</b>

### 3. Činnost sekretariátů náměstků primátora a tajemníka

Oddělení vnitřních a vnějších vztahů zajišťuje chod sekretariátů náměstků primátora a tajemníka MMZ. Stará se o veškerou agendu s výkonem těchto činností spojenou. Sekretářka tajemníka zároveň provádí zápisy z pravidelných porad tajemníka s vedoucími odborů a samostatných oddělení. Sekretářky náměstků mají v kompetencích navíc administrativu a ekonomiku oddělení. Všechny tři sekretářky pracují jako zapisovatelky povodňové komise a spolupracují při volbách.



**Městská policie Zlín**

Ing. Jan Suchoň, ředitel

## 1. Hlavní cíle a úkoly MP Zlín v roce 2003

Cílem činnosti Městské policie Zlín (MP) v roce 2003 bylo přispívat k růstu bezpečnosti občanů města a jeho návštěvníků, chránit jejich život, zdraví a majetek, dohlížet nad dodržováním závazných ustanovení zákonů a ostatních obecně závazných předpisů. Působit na snížování kriminality, zvyšování veřejného pořádku a potírání sociálně patologických jevů.

### hlavní úkoly:

Personální posílení MP, obsazení funkce ředitele  
Uzavření veřejnoprávní smlouvy Zlín – Fryšták  
Projektová příprava dostavby budovy MP  
Rozpracování programového prohlášení rady města do konkrétních projektů  
Zajištění referenda o vstupu ČR do EU  
Pořádkové zajištění významných akcí  
Vytvoření uceleného systému výcviku a profesní přípravy  
Zvýšení kvalifikace strážníků

## 2. Výsledky činnosti MP Zlín

### 2.1. Zaměstnanci, organizace výkonu služby

K 31. 12. 2002 pracovalo u MP Zlín 78 strážníků, v průběhu roku rozvázalo pracovní poměr 7 zaměstnanců, 9 nových bylo přijato. Dvěma koly výběrového řízení prošlo 51 uchazečů. Stav k 31. 12. 2003 byl 80 strážníků.

MP Zlín má čtyři pracoviště, centrum v ulici Santražiny a tři pracoviště územní hlídkové služby v okrscích Jižní Svahy, Malenovice a Želechovice. Osvědčený princip územní příslušnosti, který se opírá o vynikající znalost svěřeného okrsku a osobní vazby s institucemi i občany, se dále rozvíjí.

Výkon služby je nepřetržitý, strážníci rozdělení do čtyř směn jej zabezpečují ve čtyřdenních pracovních cyklech a dvanáctihodinových směnách. Hlídky jsou obvykle dvoučlenné a jsou rozčleněny podle profesních specializací.

Roste kvalifikace, 22 strážníků si v loňském roce individuálně doplnilo úplné střední vzdělání.

Funkce, specializace	počet hlídek	denní služba		noční služba	
		počet strážníků	počet hlídek	počet strážníků	počet hlídek
Velitel směny	-	1	-	1	-
Zástupce velitele směny	-	1	-	1	-
Hlídková služba	2	4	2	4	2
Kynologické hlídky	1	2	1	2	1
Zásahové hlídky	1	3	1	3	1
Dopravní hlídky	2	4	-	-	-
Okrskové hlídky *	3	6*	3	6	3
<b>Celkem</b>	<b>9</b>	<b>21</b>	<b>7</b>	<b>17</b>	<b>17</b>

\* okrsek Želechovice dle specifického rozpisu služeb

### 2.2. Výkon služby

Legislativním rámcem pro činnost MP Zlín je zákon O obecní policii (553/91 Sb.), který byl doplněn novelou účinnou od 1. 1. 2003. Novelizace přinesla některá nová oprávnění strážníků. Hlavním zákonným úkolem je dohled nad místními záležitostmi veřejného pořádku, přispívání k ochraně a bezpečnosti osob a majetku, dohled nad dodržováním pravidel občanského soužití, odhalování přestupků a jiných správních deliktů. Nezastupitelné úkoly plní MP Zlín také v dopravě, přispíváním k bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích. Jako partner všech občanů upozorňuje právnické i fyzické osoby na porušování obecně závazných právních předpisů a činí opatření k nápravě.

Výkon služby má tato hlavní zaměření:

- prevence
- aktivní vyhledávání a řešení protiprávního jednání
- okamžitá reakce na tísňové volání

Objektem působení je především veřejný pořádek a jeho místní záležitosti. Obecnými zájmy, které MP Zlín chrání, je život, zdraví a majetek občanů, životní prostředí a bezchybné fungování veřejné správy.

Při ochraně bezpečnosti a pořádku spolupůsobí MP Zlín v úzké partnerské součinnosti s Policií České republiky (PČR). Spolupráci státní a městské policie je možné ve Zlíně označit za příkladnou. Občané Zlína také správně vnímají kompetence obou bezpečnostních složek a stále častěji se na MP Zlín obracejí prostřednictvím tísňové linky 156. Počet tísňových volání a oznámení v roce 2003 dosáhl bezmála 8 500.

## Statistické hodnocení výkonu služby v letech 1999 – 2003

ČINNOSTI	1999	2000	2001	2002	2003
občanské soužití	1 354	1 542	1 950	2 159	2 316
opilci a neplatiči	1 138	888	1 111	1 888	2 339
drobné krádeže	356	876	1 055	1 312	1 096
černí pasažéři	495	800	716	586	653
předáno PČR	220	314	371	470	484
asistence	993	1 642	3 951	4 808	4 860
psi + odchyt	703	1 090	1 157	1 003	1 004
bezdomovci	88	97	118	180	196
převozy do PAZS	46	32	17	11	4
hlášení MKDS	0	0	107	350	743

### 2.3. Přestupky

Strážníci MP Zlín při své činnosti aktivně vyhledávají jednání, která mají znaky přestupku, a podle jejich povahy je řeší v blokovém řízení nebo registrují pro další zákonný postup. Zásadou je zde rychlost, hospodárnost a efektivita. Mírou naplnění těchto zásad není objem vybraných pokut, ale především náprava protiprávního stavu a obnova pořádku. Postačí-li k němu domluva nebo napomenutí, využívají se přednostně.

Počet přestupků ve městě však neklesá a jejich závažnost a společenská nebezpečnost se zvyšuje. Občané také oprávněně kritizují neutěšený stav a jistou bezručnost veřejné správy v oblasti pořádku. Příkladem může být čistota veřejných prostranství, drobné krádeže, vandalismus nebo blokování parkovacích stání pro vozíčkáře. Proto MP Zlín přistoupila v loňském roce k tvrdšímu a nekompromisnějšímu vynucování zákonosti. Prioritou nadále zůstávají ustanovení nařízení Rady města Zlína a městské obecně závazné vyhlášky. Celkový výnos z přijatých sankčních plateb přesahuje 3 miliony korun.

### Přehled přestupků registrovaných MP Zlín v roce 2003

Přestupek	registrováno
Alkoholismus § 30, zák. 200/90 Sb.	6
Dopravní § 22, zák. 200/90 Sb.	17 238
Majetek § 50, zák. 200/90 Sb.	907
Veřejný pořádek § 47, § 48 zák. 200/90 Sb.	854
Občanské soužití § 49, zák. 200/90 Sb.	187
Vyhlášky města § 46, zák. 200/90 Sb.	8 508
<b>Celkem</b>	<b>27 700</b>

K efektivní práci MP Zlín výrazně přispívá také její přestupková sekce. Tři vysoce kvalifikovaní a zkušení strážníci zajišťují veškerou legislativní a odbornou podporu strážníkům v terénu a dořešují v blokovém řízení ta jednání, která nebylo možno vyřešit na místě. Připravují podklady pro správní orgány, oznamují přestupky a jiné správní delikty. Činnost přestupkové sekce minimalizuje počet věcí předávaných správním orgánům a šetří tak rozpočtové prostředky magistrátu.

### Statistické hodnocení práce přestupkové sekce v roce 2003

oblast šetření	zahájeno	sankce	předáno	uloženo	uzavřeno	výnos blok
občanské soužití	65	38	10	12	60	11 000
veřejný pořádek	96	67	16	7	90	39 400
drobné krádeže	173	67	31	73	171	33 500
alkohol	3	1	1	0	2	500
doprava	8	2	6	0	8	1 000
vyhlášky ÚmZ	212	128	52	19	199	20 700
<b>celkem</b>	<b>557</b>	<b>303</b>	<b>116</b>	<b>111</b>	<b>530</b>	<b>106 100</b>

### Srovnání výsledků činnosti přestupkové sekce v letech 1999 – 2003

Rok	1999	2000	2001	2002	2003
Počet přestupků	452	743	621	543	557
Výnos bloky	89 500	134 000	112 900	108 400	106 100

V roce 2003 bylo k vymáhání předáno celkem 554 ks bloků na pokutu nezaplacenou na místě (BPN), exekuční oddělení právního odboru vymohlo dosud celkem 119 ks BPN, vybraná částka činí 101 100 Kč.

Mezi nezastupitelné činnosti přestupkové sekce patří podíl na profesní přípravě a prověřování strážníků v oblasti znalosti právních předpisů. Významný je také legislativní servis pro MP.

## 2.4. Dopravní přestupky

Přestupky v dopravě zahrnují kromě porušení závazných ustanovení zákona o provozu na pozemních komunikacích (361/2000 Sb.) také přestupky proti nařízením Rady města Zlína a městským obecně závazným vyhláškám. Za rok 2003 bylo v této oblasti zaregistrováno celkem 25 345 věcí.

S technickou podporou policejního systému ARBI a díky soustavné a profesionální práci s oznámeným přestupkem bylo 22 230 přestupků vyřešeno, výnos na blokových pokutách v dopravě činí 2 600 000 korun. Výtěžnost registrovaných přestupků přesahuje 87 %.

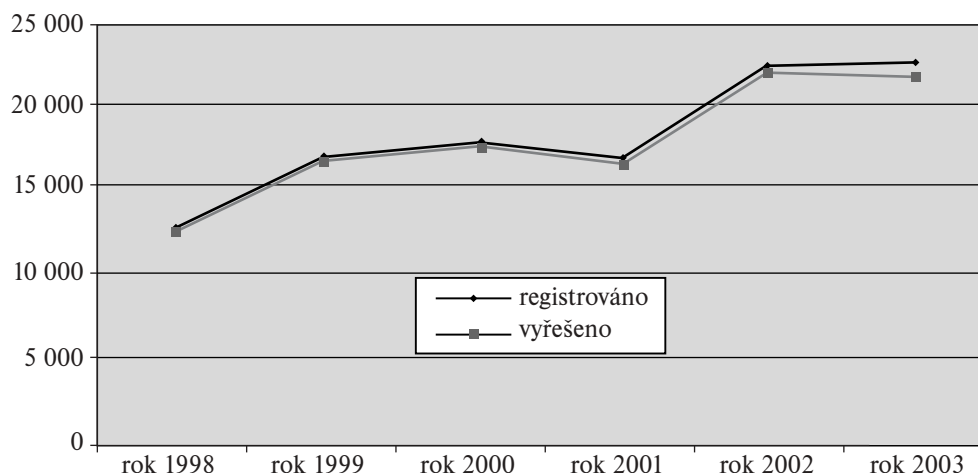
## Přehled vybraných přestupků v dopravě za rok 2003

Přestupek	Registrováno
Dopravní § 22, odst. 1, písm. f)	8 130
Stání na chodníku	1 170
Stání na travnatých plochách	768
Nezaplacení parkovného	5 546
Noční stání nákladních vozidel	230
Pěší zóna	367
Stání na místě pro postižené	1 635

## Porovnání počtu dopravních přestupků v letech 1999 - 2003

Rok	Registrováno	Vyřešeno	Výnos z pokut
1999	18980	15136	1 258 000
2000	18136	14877	1 245 200
2001	17275	13912	1 158 800
2002	23314	22687	2 401 300
2003	25345	22230	2 604 800

Přehled počtu přestupků po letech



## 2.5. Mimořádná bezpečnostní opatření, asistence, součinnost

Mimořádná bezpečnostní opatření (MBO) jsou spojena se zvýšeným ohrožením bezpečnosti nebo rizikem vážného narušení veřejného pořádku. Týkají se sportovních utkání, závodů, kulturních podniků, demonstrací, politických akcí a pod. MBO obvykle vyžadují masivnější nasazení sil a prostředků. Většina rozsáhlejších je už ve fázi plánování organizována v součinnosti s PČR. Cíle součinnosti jsou naplňovány. V roce 2003 bylo takto zajištěno více než 70 akcí. K vážným škodám na majetku ani k závažnému narušení veřejného pořádku nedošlo.

Stále častější činností strážníků MP je dožádaná asistence orgánům obce, soudu, orgánům a organizacím. Asistence jsou poskytovány především orgánům veřejné správy, případně městským organizacím. Cíle asistencí jsou naplňovány.

## Přehled vybraných mimořádných bezpečnostních opatření

Akce	Typ opatření	Počet opatření	Nároky na přesčasy (hod.)
Hokej 1. kategorie (Vsetín,...)	MBO	6	600
	BO	6	300
	ZD	15	300
Fotbal (ME, Baník...)	MBO	8	1600
	BO	5	360
	ZD	6	60
Extremismus (demonstrace, soudy...)	MBO	0	0
	BO	0	0
Barum rally	MBO	1	
Motorkáři...	BO	1	300
Volby EU	MBO	1	0
Kultura (koncerty, Pivní slavnosti...)		24	600
<b>Celkem</b>		<b>73</b>	<b>4120</b>

MBO – mimořádné bezpečnostní opatření (40–70 strážníků)

BO – bezpečnostní opatření, přesah směn (do 40 strážníků)

ZD – zvýšený dohled (směna + okrsky v místě, pracovník operativního vedení, do 25 strážníků)

## 2.6. Mimoslužební činnost

Některé služby občanům, případně obslužné činnosti po Magistrát města Zlína, nebo obsluhu výkonu služby MP vykonávají vybraní strážníci v pracovním volnu v rámci dohod o pracovní činnosti, případně dohod o provedení práce.

přehled činností:

- odchyt toulavých a nebezpečných zvířat
- dohled na vybraných pracovištích MMZ
- ostraha městské zeleně, dohled v městských parcích
- kontrola výherních hracích přístrojů

přehled vykonávaných funkcí:

- hlavní radiooperátor
- hlavní zbrojář
- správce pultu centrální ochrany
- tisková mluvčí
- výcvikář zásahových hlídek

Touto formou činnosti sledujeme zajištění nezbytných služeb, jejichž profesionální dodávky by si vyžádaly výraznější zatížení provozního rozpočtu.

Odchytovou službu toulavých a nebezpečných zvířat zabezpečuje skupina sedmi kvalifikovaných strážníků, převážně psovodů. V roce 2003 uskutečnili 386 výjezdů na tísňová volání občanů, provedli 298 zákroků, z toho 262 odchytů. 48 odchycených zvířat bylo předáno přímo majiteli. Ve 209 případech bylo zvíře předáno do útulku, v dalších 10 případech do zoo nebo pěstounům. Provozní náklady odchytů po odečtení sankcí nepřesahují 200 tisíc korun, skutečné dodavatelské náklady v cenách roku 2000 by se blížily 700 tisícům.

Situace s volně pobíhajícími a nebezpečnými zvířaty se ve Zlíně stále lepší, klesá počet pokousání a napadení. Další výrazné zlepšení slibuje systémové řešení společenské kynologie a péče o zvířata v nouzi, v souvislosti s projekty RmZ (útulek pro zvířata v nouzi a čipování psů).

## 2.7. Výcvik a profesní příprava

Profesní příprava představuje intenzivní osvojování dovedností, potřebných pro práci strážníka MP, v oblasti sebeobrany, střelby, taktiky a psychologie policejního zákroku a cyklus přednášek a seminářů k získání a prohloubení znalostí zákonů, vyhlášek, základů kriminalistiky apod. Tříměsíční přípravné období absolvuje kadet ve Zlíně a co nejčastěji je velen do výkonu služby, kde doplňuje hlídku, seznamuje se s prostředím a získává potřebnou místní a osobní znalost.

Osvědčení způsobilosti pro výkon povolání strážníka získává po úspěšném vykonání zkoušky před komisí MV ČR. Uvedený systém přípravy je ekonomicky výhodnější i efektivnější než příprava v dlouhodobých kurzech u specializovaných agentur. Zkušební komise MV ČR pozitivně hodnotí vysokou úroveň profesní přípravy našich kadetů i strážníků při prolongačních zkouškách. Výcvik strážníků, zařazených do výkonu služby, je zacílen na prohlubování znalostí a dovedností, růst profesionality. Jedná se o pravidelný výcvik v oblasti sebeobrany, střelby, policejní taktiky, kynologický, lezecký, dále školení ke zkouškám řidičů referentských vozidel, zdravotnický kurz pro strážníky specialisty, kurz v oblasti drobných hasebních prací apod.

Všichni strážníci mají individuální zbrojní průkazy. Pro členy zásahových hlídek je organizován speciální výcvik se zaměřením na sebeobranu, taktiku a práce ve výškách. Všichni strážníci absolvovali fyzické testy a specializované lékařské vyšetření, naprostá většina testovaných prokázala dobrou úroveň tělesné kondice. Pravidelně jsou prověřovány také znalosti a dovednosti, splnění testů je podmínkou platnosti osvědčení pro výkon povolání. Na zakončení výcvikového roku byl v měsíci srpnu 2003 zorganizován výcvikový tábor v Kojetíně, zaměřený na zdokonalení v sebeobraně a taktice policejního zákroku.



## 2.8. Kontrolní a inspekční činnost

Významnou součástí výkonu služby je kontrola a inspekce. Kromě systematické činnosti pracovníka kontroly a inspekce MP Zlín provádí kontroly všichni vedoucí pracovníci, kontrolní orgány města i pověření zastupitelé a primátor. V roce 2003 bylo provedeno 83 namátkových kontrol hlídek v terénu, 12 systematických a 1 hloubková kontrola evidence a zúčtování pokutových bloků. Při všech mimořádných bezpečnostních akcích je zajištěn inspekční dohled. Zjištěné nedostatky jsou bez odkladu řešeny v souladu s vnitřním řádem MP.

K rukám primátora a ředitele bylo doručeno 21 stížností občanů, všechny byly důkladně prověřeny, projednány a zodpovězeny. Při 72 zákrocích strážníků byly použity donucovací prostředky, každé použití je dokumentováno a následně se prověřuje jeho oprávněnost.

Na strážníky MP bylo v roce 2003 podáno 8 trestních oznámení na zneužití pravomoci veřejného činitele. Již ukončené věci orgány činné v trestním řízení odložily. Naopak v pěti případech bylo MP Zlín podáno trestní oznámení s podezřením na trestný čin útoku na veřejného činitele.

## 3. Technické zajištění výkonu služby

Úroveň materiálního a technického zajištění výkonu služby je u MP Zlín velmi vysoká.

Opírá se o:

- Policejní systém ARBI, umožňující terénní zpracování informací
- Městský kamerový dohlížecí systém
- Pult centrální ochrany objektů
- Radiovou síť Motorola
- Systém tísňového volání se záznamem hovorů
- Propojení datových a komunikačních sítí MP a magistrátu
- Dopravní prostředky umožňující nepřetržitý provoz autohlídek (7 vozidel), a sezónní provoz motohlídek (2 motocykly, 2 skútry) a cyklohlídek (2 jízdní kola)
- Prostředky pro pořízení a zpracování digitální fotografie a videa
- Odpovídající výzbroj a ochranné prostředky
- Standardní výstrojní zabezpečení

Projektově je připravena přístavba provozní budovy MP na Santražinách.

## 4. Ekonomika MP Zlín

Náklady na činnost MP Zlín jsou plně hrazeny z rozpočtových prostředků města, v roce 2003 dosáhly celkové částky 36 261 720 Kč. Nejvýznamnější rozpočtovou položkou jsou platy zaměstnanců a odvody z mezd, které v souhrnu činí bezmála 29 milionů korun.

### Souhrnné ukazatele rozpočtu – výdaje (v tis. Kč)

	upravený rozpočet	čerpání rozpočtu	%
běžné výdaje	36 509	36 073,77	98,81
investiční výdaje	198	187,95	94,92
<b>celkem</b>	<b>36 707</b>	<b>36 261,72</b>	<b>98,79</b>

### Příjmy (v tis. Kč)

přijaté dotace	42,4
vlastní příjmy z činnosti MP	346,48
přijaté sankční platby	3 008,22
<b>celkem</b>	<b>3 397,1</b>

### Přehled příjmů v letech 1999 – 2003

rok	příjmy
1999	1 977 000
2000	2 072 500
2001	2 310 000
2002	2 837 000
2003	3 397 000

**Městské divadlo Zlín**

PhDr. Antonín Sobek, ředitel

## Úvod

Městské divadlo Zlín patří do kategorie středoevropského typu repertoárových divadelních scén. MDZ má vymezeny své podmínky činnosti a oblast působení, v níž naplňuje svůj umělecko – kulturní program. MDZ a jeho poslání však není určováno jen měřítky oblastí či regionu, do nichž je lokalizováno, ale také jeho významným postavením, tradicí a funkcí v celku českého divadelnictví, které je jedinečnou hodnotou naší národní kultury. Za dobu své existence a působení se stalo společensky respektovanou a uznávanou profesionální kulturní institucí města, regionu i České republiky.

## Charakteristika

- působí ve městě Zlíně, které je středem – centrem Zlínského kraje
- je zařazeno do kategorie prioritního veřejného zájmu celého regionu
- oslovuje přilehlé oblasti i více či méně vzdálené kraje
- je poskytovatelem kulturní služby všemu obyvatelstvu
- nabízí univerzální repertoár a co nejširší škálu žádoucích a zajímavých vlastních představení
- přináší kvalitní uměleckou práci svému regionu i nejširšímu okruhu diváků všech věkových kategorií
- zajišťuje variabilní program včetně nabídky hostujících divadelních souborů
- při rozmanitosti nabídky uplatňuje princip kvality
- plní nejvyšší kritéria hodnocení divadla vyhlášená Ministerstvem kultury ČR (reprezentace, efektivita, umělecká hodnota, minority, inovace, otevřenost, kulturně společenský aspekt)
- v plné míře plní funkci multifunkčního stánku kultury pro potřeby společenských, zdravotních, školských a sociálních institucí a zařízení

### Předmět činnosti

Základním posláním MDZ je umělecká tvorba, a to především v oblasti dramatického umění, pořádání veřejných představení nejen na území města Zlína a celé České republiky, ale i v zahraničí, a tím se významně podílí na kulturním a společenském vyžití občanů a zároveň reprezentuje město Zlín v tuzemsku i v zahraničí. Účelem MDZ je rovněž vyvíjet další aktivity, které doplňují hlavní poslání, zabezpečují provoz, hospodaření organizace a zároveň směřují k účelnému a ekonomickému využití kapacit.

## Hlavní činnost

Na základě stanoveného dramaturgického plánu zabezpečovat uměleckou tvorbu divadla v činoherní oblasti a pořádat veřejná představení v tuzemsku i v zahraničí.

**Další činnost**, která s tímto posláním bezprostředně souvisí.

Jedná se zejména o zajišťování uměleckých služeb nutných k vytvoření inscenací, provádění agenturní činnosti, výrobu scénických dekorací, výrobu kostýmů a vlásenek včetně nákupu materiálů nutných k jejich výrobě, zajišťování údržby, oprav a rekonstrukcí movitého a nemovitého majetku, provádění nové investiční výstavby, vydávání publikačních a propagačních materiálů vztahující se k divadelní činnosti, případně jednotlivým představením, dále organizování prodeje těchto propagačních a publikačních materiálů, zajišťování služeb pro veřejnost v oblasti výchovy a vzdělávání, spolupráce se školami a dalšími institucemi.

## Hodnocení činnosti

### Stručná charakteristika umělecké činnosti

Inscenace uvedené v roce 2003 se vyznačovaly dramaturgickou a inscenační objevností. První z nich byla téměř neznámá hříčka, adresovaná především mladému publiku – **Calandriáda** Dovizi da Bibbieny v hravé poetické režii Zoji Mikotové. Inscenace získala diváčkou Cenu Aplaus za nejúspěšnější inscenaci roku a Radovan Král Cenu Aplaus za mužský herecký výkon v postavě Lidia. Významným původním počinem byla premiéra **Deníky Kryštofa Kolumba** (na základě textu autora Bartolomé de Las Casas) v nastudování Petra Štindla. Inscenace rozvinula v sugestivním tvaru principy epického divadla, které má ve zlínském divadle své tradiční kořeny. Za titulní roli získala Gabriela Pyšná Cenu Aplaus za ženský herecký výkon.

V režii Jozefa Krasuly se divadlo vyrovnalo s klasickým textem Molierova **Misantropa** – představení se setklalo s ohlasem zejména u mladého publika. Poslední premiérou sezony ve Velkém sále byl **Jakub a jeho pán** Milana Kundery v režii nového uměleckého šéfa Miroslava Plešáka. Inscenace byla velmi příznivě přijata diváky i odbornou kritikou.

Prvním titulem sezony 2003/04 byla pohádka **Bajaja**, napsaná Otomarem Dvořákem na motivy Boženy Němcové. Výpravná podívaná s hlubokým etickým jádrem je oceňována dětským publikem i pedagogy. Významnou původní premiérou bylo vůbec první uvedení hry Silvestera Lavriky **Hotel Viktoria**, napsané na základě motivů z protektorátní historie Zlína. Režisér J. A. Pitínský vytvořil fantazijně bohaté a magické představení, vzbuzující zájem i vzrušený ohlas u diváků. Vánoční hra s písničkami **Komedie o narození vizovického Ježíška** je dílem autora a zároveň i režiséra Vlastimila Pešky. Jak už název napovídá, inscenace těží z krásné lidové tradice valašského regionu. Poslední premiérou roku 2003 bylo uvedení Nestroyovy frašky **Lumpacivagabundus** v osobité transpozici mladých divadelníků – dramaturga Vladimíra Fekara a režiséra Jakuba Macečka.

Dvě nové inscenace se objevily také ve Studiu Z – Puškinův **Evžen Oněgin** ve výrazné režii Martina Čičváka a konečně nová česká komedie **Ještě žiju s věšákem, čepicí a plácačkou** v režii Petra Štindla, která se těší úspěchu na domácí scéně i při výjezdech na prestižní festivaly a do významných divadel v tuzemsku i v zahraničí.

## Silné stránky

- vedení MDZ věnovalo velkou pozornost dramaturgickému plánu titulů divadelních her a jejich inscenační podobě
- vysoká profesionalita členů hereckého souboru
- nominace uměleckých počinů a výkonů na Cenu Alfréda Radoka
- MDZ i ve složitých ekonomických podmínkách umožnilo realizovat kulturní, společenské a jiné aktivity občanů, kulturních, školských, zdravotních a sociálních organizací a institucí
- udržování nadprůměrné soběstačnosti, zvyšování vlastních výnosů, zvyšování návštěvnosti
- MDZ prokázalo vysoký profesionální kredit personálu – schopnost organizovat významné mezinárodní i tuzemské akce
- stanovená kritéria hodnocení divadla Ministerstvem kultury ČR jsou plněna v nejvyšší rovině – nadstandard

Ministerstvem kultury ČR pro udělení příspěvku na uměleckou činnost divadla je vypracovaný model procentní soběstačnosti (krytí nákladů vlastními výnosy):

Model:

nad 12 % – 15 % základ pro udělení

mezi 15 % – 20 % standard

nad 20 % a výše nadstandard

MDZ 25,34 %

- na repertoáru uvedeny původní (současné) hry – světové a české premiéry
- nabídka repertoáru velkého žánrového rozpětí
- zpestření programové nabídky divadla uváděním hostujících souborů a umělců
- význam nadregionální – význam města Zlína
- odbornou kritikou i veřejností hodnoceny jako události roku v kultuře:

1. Účast a reprezentace MDZ na divadelní přehlídce ČESKÉ DIVADLO 2002/2003 – uvedení inscenací Tři sestry a Tři sestry II ve Vinohradském divadle Praha (5. 1. 2003)
2. 8. ročník mezinárodního divadelního festivalu SETKÁNÍ 2003 STRETNUTIE (13. – 17. 5. 2003)
3. Účast na projektu Ministerstva kultury ČR Měsíc české a slovenské kulturní vzájemnosti – MDZ uvedlo dvě slovenské činoherní inscenace a hudebně-taneční představení Sangre flamenca Bratislava (říjen 2003)
4. Program v rámci Francouzských dnů ve Zlíně – představení MDZ Jakub a jeho pán, pohostinské představení To byla Edith Piaf a výstava fotografií z fotoklubu Okamžiky Zlín a fotografií z francouzského partnerského města Romans
5. Účast na mezinárodním festivalu WROSTJA ve Wroclavi – uvedení inscenace Kontrabas (16. 11. 2003)
6. 5. ročník interní divadelní přehlídky NARÁZ (19. – 20. 11. 2003)
7. Vyhlášení výsledků divácké ankety APLAUS 2003 (19. 11. 2003)
- intenzivní propagace činnosti a komunikace MDZ se všemi skupinami diváků, s odbornou kritikou a médii

## Přehled činnosti

- Účast a reprezentace MDZ na divadelní přehlídce ČESKÉ DIVADLO 2002/2003 – uvedení inscenací Tři sestry a Tři sestry II ve Vinohradském divadle Praha (5. 1. 2003)
- XIII. ples v divadle (15. 2. 2003)
- Mimořádná představení ke Světovému dni divadla pro děti a mládež (20. 3. 2003)
- Mimořádné představení ke Dni učitelů (22. 3. 2003)
- Dětský karneval (23. 3. 2003)
- Mimořádné představení k Mezinárodnímu dni divadla (27. 3. 2003)
- Mimořádné představení (Afrika) a výstava Camera incognita – Světoběžník Jára Cimrman v rámci Festivalu cestování, poznávání a sblížování kultur Neznámá země 2003 (13. 4. 2003)
- 8. ročník mezinárodního divadelního festivalu SETKÁNÍ 2003 STRETNUTIE (13. – 17. 5. 2003)
- Den otevřených dveří v divadle (31. 5. 2003)
- Slavnostní zahájení divadelní sezony 2003/2004 a vernisáž výstavy fotografií Miloslava Vosmanského (13. 9. 2003)
- Účast na projektu Ministerstva kultury ČR Měsíc české a slovenské kulturní vzájemnosti – MDZ uvedlo dvě slovenské činoherní inscenace a hudebně-taneční představení Sangre flamenca Bratislava (říjen 2003)
- Program v rámci Francouzských dnů ve Zlíně – představení MDZ Jakub a jeho pán, pohostinské představení To byla Edith Piaf a výstava fotografií z fotoklubu Okamžiky Zlín a fotografií z francouzského partnerského města Romans
- Účast na mezinárodním festivalu WROSTJA ve Wroclavi – uvedení inscenace Kontrabas (16. 11. 2003)
- 5. ročník interní divadelní přehlídky NARÁZ (19. – 20. 11. 2003)
- Vyhlášení výsledků divácké ankety APLAUS 2003 (19. 11. 2003)
- Mikulášská nadílka s představením pro děti (6. 12. 2003)
- Do-ušek čtení – autorská čtení v Divadélku v klubu za finanční podpory Nadace Český literární fond
- Pořádání pohostinských představení v MDZ pro děti a dospělé (činohra, balet, opera, opereta)
- Zájezdová představení souboru MDZ
- Pořádání a spolupořádání koncertů
- Spolupráce na akcích pořádaných v MDZ jinými subjekty
- Vydávání divadelního časopisu Suflér a ročenky MDZ
- Celoroční výstavní činnost
- Tiskové konference k významným událostem v MDZ
- Spolupráce se Zlínskou vyšší odbornou školou umění
- Spolupráce s Klubem přátel divadla Zlín
- Spolupráce s podporovateli divadla, reklamními a mediálními partnery

## Statistický přehled akcí MDZ za rok 2003

Premiéry	11
Repertoár	14 titulů
Mezinárodní festival	19 titulů
Setkání 2003 Stretnutie	8 doprovodných akcí
Naráz 2003	6 představení
	2 doprovodné akce
Hostující zahraniční divadla	2
Hostující česká divadla	58 (z toho 35 představení pro děti)
Koncerty pořádané MDZ	11
Koncerty pořádané jinými subjekty	8
Akce MDZ	11
Akce jiných subjektů	26
Výstavy	11
Vystoupení mimo mateřskou scénu	23

## Hospodářské výsledky za rok 2003

Celkovým výsledkem hospodaření Městského divadla Zlín v roce 2003 je ztráta -1 485 tis. Kč. Tato vykázaná ztráta je oproti plánu o 615 tis. Kč nižší.

Plán na rok 2003 předpokládal schodek v hospodaření ve výši -2 100 tis. Kč, a to z důvodu zákonného navýšení tarifních mezd nepokrytého dotací z rozpočtu zřizovatele.

Úsporami ostatních nákladů a zvýšením podílu vlastních příjmů na financování organizace se podařilo částečně pokrýt významný nárůst osobních nákladů a plánovaný schodek tak snížit.

### Náklady:

Náklady celkem jsou ve srovnání s plánem o 200 tis. Kč nižší, ve srovnání s předchozím rokem došlo k jejich zvýšení o 1 200 tis. Kč.

Je však třeba zdůraznit, že z celkového zvýšení nákladů oproti roku 2002 činí nárůst osobních nákladů 2 200 tis. Kč. Ostatní náklady (materiál, energie, služby) byly již v rozpočtu sníženy a po celý rok byla důsledně dodržována přísná úsporná opatření ve snaze co nejvíce kompenzovat nárůst tarifních mezd nekrytý dotací od zřizovatele.

Osobní náklady tvoří rozhodujících 61 % celkových nákladů organizace a v ostatních nákladech lze úspory provádět pouze tam, kde není existenčně ohrožena vlastní předmětná činnost organizace. Vzhledem k uvedeným okolnostem je možno vykázaný výsledek hodnotit jako velmi dobrý.

### Výnosy, soběstačnost:

#### • Vlastní výnosy

Organizace dosahuje již od roku 2000 vysokého podílu vlastních výnosů na financování provozních nákladů.

V roce 2003 činí soběstačnost (tj. procentní podíl

vlastních výnosů na celkových nákladech) 25,34 %. Znamená to, že tento ukazatel dosáhl opět vysoce nadstandardní úrovně z hlediska hodnocení divadel srovnatelného typu.

V absolutním vyjádření bylo v roce 2003 dosaženo vůbec největšího objemu vlastních výnosů za sledovaná období. Plánovaná suma byla překročena o 300 tis. Kč, oproti roku 2002 a obdobím předcházejícím došlo k jejich zvýšení o téměř 900 tis. Kč.

#### • Dotace

Dotace poskytnuté organizaci v roce 2003 představují celkovou sumu 35 mil. Kč. Ve srovnání s rokem 2002 zde nedošlo k žádnému navýšení.

V oblasti dotací stojí na prvním místě provozní příspěvek z rozpočtu zřizovatele. Pro financování činnosti organizace má tato dotace rozhodující význam, neboť zabezpečuje krytí téměř 70 % celkových provozních nákladů. Provozní příspěvek byl organizaci poskytnut ve stejné výši jako v roce předchozím, a to i přes to, že došlo k již dříve zmíněnému nárůstu osobních nákladů v důsledku zákonné úpravy tarifních mezd.

Celkovou sumu dotací dále tvoří prostředky ministerstva kultury poskytnuté na financování vlastní umělecké činnosti (v roce 2003 o 400 tis. nižší než v roce předchozím) a ostatní účelové dotace a granty.

### Čerpání prostředků na investice a opravy:

	tis. Kč
<b>Prostředky vynaložené na investiční akce, opravy a udržování celkem</b>	<b>3 800</b>
z toho hrazeno:	
- z fondu reprodukce majetku organizace	2 291
- z investiční dotace od zřizovatele	1 000
- z provozních prostředků na opravy a udržování	509

### Srovnání hlavních ekonomických ukazatelů

#### se skutečností předcházejícího období:

(skutečnost 2002 = 100)

	tis. Kč	tis. Kč	%
	2002	2003	2003/2002
<b>Náklady celkem</b>	<b>47 737</b>	<b>48 935</b>	<b>102,51</b>
z toho: - osobní náklady	27 726	29 951	108,02
- ostatní náklady	20 011	18 984	94,87
<b>Výnosy celkem</b>	<b>46 568</b>	<b>47 450</b>	<b>101,89</b>
z toho: - vlastní výnosy	11 535	12 402	107,52
- dotace celkem	35 033	35 048	100,04

	2002	2003
Soběstačnost v % (podíl vlastních výnosů na celkových nákladech)	<b>24,16</b>	<b>25,34</b>
Podíl vlastních výnosů na provozním příspěvku zřizovatele v %	34,43	37,02

---

## Investiční akce, opravy a údržba v roce 2003

- Oprava pláště a nátěry objektu skladu
- Rekonstrukce hlavních elektrických rozvodů v pomocné budově
- Rekonstrukce podlahovin v pomocné budově a části hlavní budovy

## Závěr

Pro život divadla je specifické nejen bilancování hospodářského výsledku roku, ale i bilancování všeho, co souvisí s uměleckou činností divadla.

Městské divadlo Zlín za dobu 57 let existence a působení je stále respektovanou a uznávanou profesionální kulturní institucí města, regionu i celé České republiky.

Uměleckou činnost divadla a její výsledky v roce 2003 je třeba hodnotit jednoznačně kladně. Byl to rok povzbuzivého dynamického pohybu, původních počínů dramaturgických a inscenačních, při nichž se potvrdila vysoká kvalita hereckého souboru i nezastupitelné místo městského divadla v utváření hodnotného kulturního zázemí zlínského regionu.



# **Filharmonie Bohuslava Martinů**

Mgr. Marek Obdržálek, ředitel



## Hlavní náplň činnosti

Posláním Filharmonie Bohuslava Martinů (dále jen FBM) je interpretace hudebního umění a rozvíjení hudební kultury nejen na území města Zlína a celé České republiky, ale i v zahraničí. FBM provozuje veřejnou koncertní činnost formou abonentních, zájezdových, mimořádných a zahraničních koncertů symfonické, operní a komorní hudby. Organizuje festivaly se zastoupením domácích i zahraničních umělců. Zabezpečuje vzdělávání mládeže formou pořádání výchovných koncertů, pořádá mezinárodní dirigentské kurzy.

Vyvíjí rovněž další aktivity, které doplňují hlavní poslání, zabezpečují provoz a hospodaření organizace a směřují k účelnému využití kapacit.

V roce 2003 uskutečnila FBM celkem 125 koncertů.

**Abonentní koncerty** (20) se realizovaly ve dvou symfonických cyklech, jednom populárním a jednom univerzitním cyklu. FBM zde předkládá kvalitní programy interpretované vlastním orchestrem a významnými dirigenty i sólisty. Počet abonentů se zvýšil ve srovnání s rokem 2002 o 58 posluchačů.

**Pro mládež** se uskutečnilo 49 koncertů ve Zlíně a 3 další v regionu. Tyto koncerty mají ve Zlíně velkou tradici. Jedná se o systém dramaturgicky pečlivě vypracovaný, takže každý žák zlínských základních i středních škol má možnost dvakrát do roka navštívit moderovaný symfonický koncert a tak se postupně seznámit se základními hudebními stylovými obdobími.

**V regionu mimo Zlín** se uskutečnilo 22 koncertů, a to v Kroměříži, Uherském Hradišti, Vsetíně, Luhačovicích, Bystřici pod Hostýnem a Sptihněvi. V roce 2003 koncertoval orchestr také v Přerově, Prostějově a dvakrát v Praze.

### Účast na festivalech:

#### XIV. Festival FORFEST, Kroměříž

*Mezinárodní festival současného umění s duchovním zaměřením*

Zahajovací koncert festivalu 22. 6. 2003

*Festival Hudba v zahradách a zámku v Kroměříži*

Zahajovací koncert 26. 6. 2003 ve skleníku Květné zahrady  
Závěrečný koncert 10. 8. 2003 ve Sněmovním sále Arcibiskupského zámku

*Podzimní festival duchovní hudby Harmonia Moraviae*

Vsetín, 20. 9. 2003

Zlín, 21. 9. 2003

Zlín, 27. 9. 2003

Kroměříž, 2. 10. 2003

Uherské Hradiště, 3. 10. 2003

Valašské Klobouky, 4. 10. 2003

Zlín, 5. 10. 2003

*Festival Nekonvenční žižkovský podzim*

Praha, 11. 10. 2003

## Zahraníční koncerty

### Koncertní zájezd do Španělska

**26. 12. 2002 – 10. 1. 2003**, v roce 2003 – 5 koncertů  
Jedná se o novoroční koncerty především s hudbou Johanna Strausse, jejichž vzorem je vídeňská filharmonie. Dle vyjádření španělské agentury interpretuje FBM tyto programy nejlépe ze všech hostujících orchestrů, a proto je opakovaně k tomuto turné zvána.

### Německo, Mnichov, 11. 5. 2003 – 2 koncerty

Carmina Burana od C. Orffa je koncertním evergreenem v Německu. V tomto případě se jednalo o scénické ztvárnění této velkolepé kantáty, při němž kromě herců účinkovali i jezdci na koních v barokních úborech, šermíři a sokolníci. Představení se konala ve velké jezdecké hale v Mnichově.

### Rakousko, Vídeň, 30. 9. 2003 – 1 koncert

FBM vystoupila na Evropském kongresu European Respiratory Society v největším vídeňském koncertním sále Konzerthaus. Během koncertu se uskutečnilo interview s pravnučkem Johanna Strausse Dr. Eduardem Straussem.

### Rakousko, Vídeň, 18. 10. 2003 – 1 koncert

Benefiční koncert na závěr sbírky na zakoupení lékařských přístrojů v místní části Floridsdorf.

### Německo, Fulda, 15. 11. 2003 – 1 koncert

Koncert duchovní hudby v barokní katedrále v krásném, historicky zachovalém barokním německém městě.

### Koncertní zájezd do Španělska

**25. 12. 2003 – 10. 1. 2004**, v roce 2003 – 2 koncerty  
Na tomto turné byla pozoruhodná především vystoupení ve dvou prominentních koncertních sálech v Barceloně L'Auditori a Palau de la Música.

V roce 2003 se uskutečnilo celkem 12 zahraničních koncertů.

### Nahrávky na CD

Fortunat Frölich (Švýcarsko), vlastní tvorba,  
26. a 27. 5. 2003

Soudobá americká hudba (Toutant, Kessner, Marinescu)  
při koncertě 22. 6. 2003

Mozart: Koncert pro klavír a orchestr C dur KV 467  
(nahrávka při koncertě 18. 10. 2003)

Rhapsody – natočení orchestrální složky DVD s populární rockovou skupinou  
11. – 15. prosince 2003

## Interpretační kurzy

12. ročník Mezinárodních dirigentských kurzů se konal tradičně v první polovině srpna, týden v Kroměříži a týden ve Zlíně. Zúčastnilo se jich 53 dirigentů z různých částí světa, kteří se u nás zdokonalovali ve svém umění, a to formou předběžných přednášek, následnou praxí před orchestrem a konečně semináři na základě videonahrávek jejich výkonů.

## Hodnocení ekonomických ukazatelů za rok 2003

### 1. Náklady

Celkové provozní náklady Filharmonie Bohuslava Martinů v roce 2003 činily 35 318 tis. Kč. Plánovaný objem nákladů nebyl překročen. Členění nákladů je rozloženo do těchto jednotlivých položek:

#### Materiálové náklady

Celková výše těchto nákladů činila v roce 2003 1 085 tis. Kč. Tato částka obsahuje spotřebu materiálu režijního 303 tis. Kč, nákup drobného dlouhodobého hmotného majetku 176 tis. Kč, spotřebu pohonných hmot 72 tis. Kč a spotřebu energií, a to elektřiny, plynu a vody za 534 tis. Kč.

#### Opravy a udržování

Náklady na opravy a udržování byly podstatně vyšší než v minulých letech. Šlo nejen o běžné opravy drobného majetku, a to především hudebních nástrojů, ve výši 302 tis. Kč, ale bylo nutné provést i nezbytné opravy Domu umění – opravu havarijního stavu vodovodní přípojky, opravu podlahy pódia, opravu dlažby u hlavního vchodu a ve větší části budovy provést malířské a natěračské práce – a to celkem ve výši 422 tis. Kč.

#### Osobní náklady

Osobní náklady, tj. mzdové náklady, zákonné zdravotní a sociální pojištění a ostatní zákonné sociální náklady zaznamenaly nárůst proti roku 2002 o 1 873 tis. Kč na základě uplatnění nařízení vlády č. 583/2002 Sb., kde byla stanovena nová stupnice platových tarifů s platností od 1. 1. 2003. Tento požadavek nebyl pokryt zvýšením provozního příspěvku zřizovatele.

Osobní náklady se podílejí 53 % na celkových provozních nákladech organizace.

**Odpisy hmotného investičního majetku** byly v roce 2003 ve výši 1 145 tis. Kč.

Z fondu reprodukce byl pořízen nový **investiční majetek** v objemu 1 777 tis. Kč. Jedná se o dokoupení, případně výměnu za již nekvalitní nebo nefunkční nástroje – housle, trombonu, videokamera. Pro potřeby nahrávání FBM bylo pořízeno nahrávací studio v ceně 1 195 tis. Kč.

#### Cestovné

Poměrně značná část rozpočtu je odčerpávána na cestovní náhrady zaměstnanců, především zahraniční diety při výjezdech na zahraniční koncerty. V roce 2003 tato položka činila 1 340 tis. Kč (bylo vždy pokryto příjmem od zahraničních pořadatelů).

## Ostatní služby

Ostatní služby jsou čerpány v celkové hodnotě 4 581 tis. Kč. Z toho největší položky jsou: náklady na propagační materiály, honoráře sólistů, přepravné na koncerty mimo sídlo orchestru, frakovné, náhrady za opotřebení součástek hudebních nástrojů, poplatky OSA za interpretaci hudebních děl.

## 2. Tržby

**Vlastní tržby** dosáhly v roce 2003 výše 8 056 tis. Kč, z toho nejvýznamnější příjmy jsou za vlastní abonentní koncerty, zahraniční koncerty, výchovné koncerty, mimořádné koncerty v sídle FBM i v jiných městech republiky, za pronájem Domu umění. Plánované vlastní tržby se podařilo naplnit jen z 84 %. Největší propad byl v tržbách za nahrávání, a to z těchto důvodů: obavy zahraničních klientů z cestování zapříčiněné válečnými konflikty v Iráku a celkově špatná ekonomická situace amerických univerzit, které často tyto nahrávky dotovaly mladým skladatelům a dirigentům, způsobily, že nebyl naplněn původní plán, který vycházel z průzkumu trhu i ze skutečnosti roku 2002, kdy tržby za nahrávání dosáhly přes 1 mil. Kč.

**Sponzorské dary** byly v roce 2003 poskytnuty ve výši 218 tis. Kč.

**Příspěvek zřizovatele** činil 24 800 tis. Kč, což představuje 70 % krytí celkových nákladů. **Dotace ministerstva kultury** na regionální činnost mimo sídlo tělesa byla poskytnuta ve výši 514 tis. Kč, **účelové dotace** na Festival duchovní hudby z kulturního fondu MMZ a Zlínského kraje činily celkem 284 tis. Kč.

## 3. Hospodářský výsledek

Výsledkem hospodaření Filharmonie Bohuslava Martinů za rok 2003 je ztráta ve výši 1 664 tis. Kč. Ztráta je způsobena v důsledku povinného navýšení osobních nákladů, které nebylo kryto zvýšením příspěvku na provoz od zřizovatele, jak je podrobněji vysvětleno v položce osobních nákladů.

## Celkové hodnocení

Rok 2003 se vyznačoval mimořádně velkou aktivitou orchestru a velkým množstvím realizovaných koncertů. FBM skutečně plní svou funkci reprezentativního hudebního tělesa Zlínského kraje, který reprezentovala i v zahraničí. Kladem orchestru je dobré personální obsazení nástrojových skupin a pracovitost členů orchestru spojená s nadšením pro nové a zajímavé projekty. Orchester je všestranný (není obvyklé u každého symfonického orchestru hrát i koncerty populární hudby, muzikálových melodii, natáčet s metalovou skupinou apod.).

---

Nebezpečí spočívá ve stále rostoucí inflaci, která znehodnocuje platy členů orchestru, což může vést k potížím při získávání kvalitních kádrů, případně k odlivu nadaných hudebníků do jiných orchestrů. Je nutno usilovat o vícezdrojové financování orchestru, aby se udržel početně na stávající úrovni. Je třeba vyvarovat se řešení, k němuž došlo v některých krajských orchestrech, kde se snížily stavy hudebníků natolik, že nyní mají potíže postavit patřičné nástrojové sekce pro různé programy a interpretovat tak symfonickou hudbu na dobré úrovni.

Potřeba nového koncertního sálu je neustále aktuální, Dům umění fyzicky dožívá a nazrává k rekonstrukci, pokud by v něm měl být zachován dosavadní provoz.

# **Zoo a zámek Zlín – Lešná**

Mgr. Ivo Klika, ředitel

Rok 2003 byl pro Zoo Zlín jedním z jejích neúspěšnějších roků v posledním desetiletí. Nejen, že jsme docílili nejlepšího **procenta soběstačnosti 53,6 %** i při zajištění náročných stavebních investic a četných oprav, což je dále podrobněji uvedeno v této výroční zprávě, ale úspěch se dostavil i v naší **snaze vylepšit chovatelskou „image“ Zoo Zlín** získáním afrických slonů, lemuru kat, alpaka, a zejména pak u mnoha odchovaných druhů, z nichž nejhodnotnější byl odchov jeřába daurského.

Úspěšnými jsme byli rovněž v **expoziční činnosti pro veřejnost**, kdy mimo pavilon slonů jsme dokončili i přílehlou ostrovní expozici pro lemury katy a asi jako první v Evropě jsme vytvořili průchozí expozici australským výběhem. V bývalém dětském koutku jsme vybudovali nové restaurační zařízení s expozicemi nazvané Farma u Koaly a koncem roku jsme zahájili první část výstavby komplexu Amazonie.

**V rámci expoziční činnosti patří k současným nejvýznamnějším stavbám moderní expozice šelem asijské oblasti, pavilon afrických kopytníků, pavilon slonů, expozice goril, tučňáků, přebudovaná expozice lachtanů. Konceptně novou bude expozice Amazonie. V roce 2000 byla zoologická zahrada přijata ze člena Světové asociace zoologických zahrad a akvárií (WAZA).**

## Hodnocení ekonomického vývoje

**Zoo obdržela od MMZ dotaci na provoz ve výši 24 150 tis. Kč** a získala příspěvek od MŽP ČR v rámci programu „Příspěvek zoologickým zahradám“ pro rok 2003 ve výši **2 806,8 tis. Kč** na chov ohrožených druhů a na zajištění mezinárodních a národních programů ochrany přírody.

Do ekonomiky zoo se velmi příznivě promítlo otevření nového pavilonu slonů, restaurace „Farma u Koaly“ v dětském koutku a uskutečnění rozsáhlých propagačních akcí včetně výlepu plakátů v okolních regionech a na Slovensku. Následně navštívilo zoo **o 61 200**

**návštěvníků více než v loňském roce. Tím jsme dosáhli rekordní návštěvnosti v celé historii zoo a jen za vstupné jsme utržili 21 416 tis. Kč.**

V porovnání s rokem 2002 jsme na vstupném získali o 4 932 tis. Kč více, což je v porovnání s rokem 2002 navýšení o 29,9 %. Vysoké vlastní příjmy umožnily zoo požádat Magistrát města Zlína o převod 1,300 tis. Kč z provozního příspěvku do investic na potřebnou realizaci výstavby nové ubikace a výběhu lvů, která bude zajišťována především z vlastních finančních prostředků.

**Celkové vlastní výnosy ve výši 28 680 tis. Kč byly v porovnání s rokem 2002 o 5 238 tis. Kč vyšší – index 122,3 % a překročily náš předpoklad o 15,8 %.** Na zvýšených vlastních příjmech se dále podílely z 94,1 % tržby ze vstupného, z 5,9 % tržby z pronájmů, a také tržby z prodeje zvířat a ostatní tržby. Velmi úspěšná byla také prodejna suvenýrů v zoo. Docílila nejvyšší tržby od zahájení svého provozu v roce 1998, a to 2 711 tis. Kč.

**Celkové náklady činily 55 353 tis. Kč a byly v roce 2003 v porovnání s rokem předcházejícím vyšší o 7 355 tis. Kč – index 115,3 %.** Zvýšené náklady tvoří nákup tří samic slona afrického v hodnotě 7 111 tis. Kč včetně přepravy, který se uskutečnil ve druhém čtvrtletí. Další navýšení nákladů bylo způsobeno splněním požadavku na strukturu datových souborů, které musí být v souladu s vyhláškou ministerstva financí č. 16/2001 Sb. o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění rozpočtu, předkládané Krajskému úřadu Zlínského kraje, si vyžádalo nákup nového programu COMPEX (účetnictví FIS 3000) včetně obnovy hardwarového vybavení. V tomto roce byla zahájena příprava změny programového vybavení pro zpracování mezd (KVASAR-PERM3), aby bylo v souladu s nařízením vlády o poskytování údajů do informačního systému o platech. **Přečerpané náklady na pořízení zvířat, nákup DHM a DNM jsou pokryty výnosy ze vstupného a tržeb z prodeje zvířat.**

Úspěšnost našeho celkového hospodaření dokazuje nejen růst vlastních příjmů, ale i **zlepšený hospodářský výsledek ve výši 371 tis. Kč.**

### Porovnání nejdůležitějších provozních nákladů zoo ve vztahu k příspěvku na provoz od MMZ

	tis. Kč	rok 2001	rok 2002	rok 2003
krmiva		2 933	3 199	3 780
energie		3 046	2 885	3 081
osobní náklady		15 426	17 183	19 295
vybrané ukazatele celkem		21 405	23 267	26 156
<b>náklady, které si musí zoo zajistit vlastní činností</b>		<b>22 372</b>	<b>24 731</b>	<b>29 197</b>
náklady celkem		43 777	47 998	55 353
<b>příspěvek na provoz</b>		<b>18 950</b>	<b>21 350</b>	<b>24 150</b>
<b>pokrytí nákladů příspěvkem MMZ</b>	<b>%</b>	<b>43,3</b>	<b>44,5</b>	<b>43,6</b>

## Ekonomické ukazatele v letech 1993 – 2003

rok	výnosy vlastní tis. Kč	příspěvek zřizovatele tis. Kč	příspěvek MŽP tis. Kč	náklady tis. Kč	sponzorské dary tis. Kč	soběstačnost %
1993	4175	10000	100	14175		29,5
1994	4178	12900	120	16566	161	26,2
1995	6704	14000	277	20981	212	33,0
1996	6615	17207	564	24151	335	28,8
1997	8165	21090	830	28535	421	30,1
1998	14176	22070	806	36133	521	40,7
1999	18064	23455	880	42394	381	43,5
2000	17213	21370	1904	40206	389	43,8
2001	20436	18950	4451	43802	1144	49,3
2002	23529	21350	3500	47998	1024	51,2
2003	28767	24150	2807	55353	889	53,6

## Návštěvnost zoo

V roce 2003 navštívilo Zoo Zlín celkem **401 329 návštěvníků**. Můžeme konstatovat, že to byl nejspěšnější rok, jak v uplynulém desetiletí, tak v celkové historii zoo od jejího otevření v roce 1948. Celkový počet 401 329 návštěvníků zahrnoval ovšem 32 646 neplatících dětí do 3 let a zhruba 2 % návštěvníků na volné vstupenky, kteří přicházeli při různých akcích v rámci spolupráce zoo s veřejností či svatebních obřadů.

**Největší počet návštěvníků během jednoho dne jsme obdobně jako v roce 2002 zaznamenali na Velikonoční pondělí – 21. dubna, kdy k nám zavítalo 12 919 osob.**

Při hledání cest jak zvýšit návštěvnost zlínské zoo není naše situace jednoduchá. Předně je nutno vzít v úvahu, že **zlínská zoo nacházející se uprostřed Moravy působí v komplexu dalších pěti zoo (Ostrava, Olomouc, Brno, Hodonín, Vyškov) a nedaleko v kraji Vysočina je vybudována Zoo Jihlava**. Vezmeme-li v úvahu tuto rozsáhlou „konkurenci“ a že počet obyvatel tří významných měst tvořících zázemí pro zoo Ostrava, Olomouc a Brno je daleko vyšší, než je tomu ve Zlíně, který má cca 85 tisíc obyvatel, pak naše návštěvnost udržovaná v posledních pěti letech ve výši 350–400 tisíc návštěvníků je enormně vysoká. **Svým způsobem to svědčí o dobrém jménu, které má zlínská zoo mezi veřejností**. Pochopitelně, že nemůžeme očekávat každoroční návštěvnost přesahující 400 tisíc osob. Z pohledu na dlouhodobý graf vývoje návštěvnosti je zřejmé, že tato se odvíjí v sinusoidách vzestupu a poklesu návštěvnosti, což ovlivňuje zejména každoroční charakter počasí, ale pochopitelně také celkový vzhled a expoziční činnost zoologické zahrady. Tuto stránku můžeme ovlivnit, počasí bohužel ne. Pro nás je potěšitelné, že v posledních letech se nám daří zvyšovat návštěvnost především v jarních a částečně i podzimních měsících, což je zřejmě důsledek nového životního stylu (vyšší zájem důchodců a dospělých) a samozřejmě i počasí, ale také vyšší péče zoo o naši veřejnost, kdy se nám ve spolupráci s Magistrátem města Zlína podařilo hodně vylepšit služby veřejnosti, zejména z hlediska parkování vozidel. Také restaurace

zahajují svou činnost již brzy na jaře. Naším důchodcům taktéž poskytuje zoo každý čtvrtek snížené vstupné do zoo, a to od podzimních do jarních měsíců.

## Sponzoři zoo

V roce 2003 představila tabule sponzorů celkem 43 příznivců naší zoo, přičemž šest z nich poskytlo sponzorství formou věcného krmivářského daru (ve výši 159 742 Kč). Finanční částka takto získaná od našich sponzorů dosáhla výše 758 191,30 Kč. Pokladničky a sponzorské samolepky, které jsou součástí veřejné sbírky, pak přinesly zoo 131 118,50 Kč. V roce 2003 poskytli pak všichni sponzoři zlínské zoo významnou částku **889 310 Kč**. Tato je bohužel nižší než v předchozích dvou letech, ale přesto si jí naše zoo velmi váží.

## Významné opravy a údržba stávajících objektů a zařízení

V r. 2003 jsme provedli dodavatelsky opravy na objektech a zařízeních v celkové hodnotě **2,855 tis. Kč**, z toho opravy vozového parku, výpočetní techniky a ostatních zařízení v částce **413 tis. Kč**. Tyto opravy jsme zajistili z vlastních provozních prostředků zoo.

Vzhledem k novým hygienickým předpisům zahájila zoo opravy hlavního restauračního provozu v areálu zoo – přízemí budovy Tyrol. **Opravy byly rozděleny do dvou etap tak, aby byla restaurace vždy v provozu v době hlavní sezony zoo.**

**I. etapa** – pravá část oprav Tyrolu zahrnovala prostor kanceláří, soc. zařízení, skladů a prodeje cukrovinek a nápojů.

Výběrovým řízením byl vybrán dodavatel stavebních prací na I. etapu, a to firma ELEKTRA Zlín. Práce byly zahájeny v únoru 2003 a dokončeny v březnu 2003. Kolaudační rozhodnutí bylo vydáno v květnu 2003. Celkové náklady stavebních prací činily: **558 tis. Kč**.

**Po sezoně jsme zahájili GO restaurace Tyrol II. etapa, která bude dokončena v březnu 2004.**

Přehledný souhrn důležitých oprav na jednotlivých objektech realizovaných dodavatelsky nebo vlastními pracovníky zoo uvádíme v následující tabulce:

Název objektu	Druh stavebních prací	Poznámka
<b>1. ZÁMEK</b>		
<b>Zámecká expozice</b>	úklid zámeckých prostor včetně mytí oken (příprava zámku na sezonu)	dodavatelsky cena: 32 tis. Kč
	oprava 5 ks mramorových parapetních desek	dodavatelsky cena: 197 tis. Kč
	broušení a voskování parket ve vstupní hale a v kapli	dodavatelsky cena: 19 tis. Kč
	výměna koberce ve vstupní hale a v kapli	dodavatelsky cena: 96 tis. Kč
	výroba a osazení 67 ks dřev. sloupků – dva druhy a zábran	dodavatelsky cena: 318 tis. Kč
<b>Podkroví zámku</b>	výměna přepážky – dveří v podkroví zámku	dodavatelsky cena: 72 tis. Kč
	oprava nátěrů oken a parapetních desek	dodavatelsky
	demontáž přepážky v podkroví zámku	vlast. pracovníky
<b>Zámecká věž</b>	oprava věžních hodin – výměna ciferníku, zlacení čísel, el. ovládání	dodavatelsky cena: 75 tis. Kč
<b>Střecha zámku</b>	vyčištění střešních svodů a drobné opravy střechy	dodavatelsky cena: 12 tis. Kč
<b>Fasáda zámku</b>	opravy venkovních omítek u oplechování soklů	vlast. pracovníky
<b>2. BUDOVA TAPÍRŮ</b>		
<b>WC pro veřejnost</b>	výměna zámků, opravy, malby,	vlast. pracovníci
<b>Ubikace zvířat</b>	zateplení stropní konstrukce	dodavatelsky cena: 31 tis. Kč
	nátěry Lexanu, dřev. obklady pro mravenečníky, úpravy krmítek, výroba termištů a oprava palisády, osazení zářiče	vlast. pracovníky
<b>3. TYROL</b>		
<b>Restaurace – přízemí</b>	výměna markýz	dodavatelsky cena: 63,5 tis. Kč
	<b>GO restaurace Tyrol pravá část – I. etapa</b> zahájení: 2/03; dokončení: 3/03; kolaudace: 5/03	dodavatelsky cena: 558 tis. Kč
	<b>GO restaurace Tyrol levá část – II. etapa</b> zahájení: 11/03; předpoklad dokončení: 3/04	dodavatelsky předpokládaná cena: 1,480 tis. Kč
<b>Prostory propagace</b>	výroba regálů do archivu	dodavatelsky cena: 11,5 tis. Kč
<b>Střecha</b>	čištění střešních svodů a opravy oplechování, kontrola	dodavatelsky
<b>WC pro veřejnost</b>	malby, výměna klik a zámků, umyvadlových baterií, osazení nových sušičů rukou	prac. údržby část. dodavatelsky
<b>4. STÁJE KONÍ</b>		
<b>Stáj</b>	čištění rýn a opravy oplechování	dodavatelsky
	malby šaten ženy a doplnění sušičů ručníků na šatny mužů a žen	prac. údržby
<b>5. STARÉ MUZEUM</b>		
<b>Prodejna suvenýrů</b>	opravy omítek a maleb	část. dodavatelsky část. prac. údržby
	čištění rýn, střešních svodů a lapačů splavenin	dodavatelsky
<b>Venkovní posezení rest. U Kapouna</b>	oprava stolů a sedaček	část. dodavatelsky část. prac. údržby

## 6. KOLIBA

<b>U Veverky</b>	z důvodu změn hygienických předpisů bylo zrušeno rychlé občerstvení Koliba. V uvolněných prostorách jsou vystavena kontaktní zvířata a slouží jako vzdělávací a kontaktní středisko pro návštěvníky. Nadkrytý přístřešek slouží návštěvníkům i jako přístřešek proti dešti, případně k občerstvení. Pro nové využití bylo nutno provést opravy a úpravy stávajících buněk včetně rozvodů elektro a vody, opravy zpevněných ploch a chodníků, nátěr konstrukcí a střech, výměnu střešních svodů, úpravy vnitřních podlah a stěn, výrobu stolů, osazení parkosů.	
	Voliéra pro veverku.	prac. údržby
	výsadba a terénní úpravy	prac. zahradnictví

## 7. PAVILON SLONŮ

<b>Pavilon slonů</b>	osazování parkosů, propagačních poutačů, provazových zábran, a doplnění el. ohradníků, oprava vody, výkopy a osazení rozvodu vody pro venkovní zalévání, instalace a demontáže venk. osvětlení a jiné práce vyvolané zkušebními provozem	prac. údržby
----------------------	--	--------------

## 8. KOMUNIKACE A VENKOVNÍ PROSTORY

<b>Komunikace</b>	dokončení opravy hlavní komunikace v horní části areálu zoo, oprava komunikací u dílen a vozové brány – 574 m <sup>2</sup>	dodavately dokončení: 4/03 cena: 124 tis. Kč
<b>Voliéra ibisů</b>	demontáž stávající sítě osazení sítě nové	prac. údržby dodavately cena: 45,5 tis. Kč
<b>Ostrov lemuruů kata</b>	výroba dřevěných budek pro lemury včetně osazení, výroba bran a branek vč. zavírání a el. ohradníku, instalace el. ohradníku do výběhu lemování chodníků lany	část. dodavately část. prac. údržby
<b>Výběh klokanů</b>	úpravy v oplocení pro vstup návštěvníků včetně bran a branek chodníčky, cestičky přes výběh, parkosy výroba a osazení imitací termitišť	prac. údržby prac. dopravy prac. údržby
<b>Farma u Koaly</b>	osazení stolů a lavic, výroba a osazení venkovního poutače, osazení rákosových rohoží	prac. údržby uční tesaři

### Investice dokončené

#### Sezonní občerstvení a WC, dětský koutek – Farma u Koaly

Celkové náklady stavby: 4,778 tis. Kč  
Finanční zabezpečení: odpisy zoo za rok 2002  
Stavba byla zahájena v prosinci 2002 a dokončena v dubnu roku 2003. Na základě výběrového řízení byl vybrán dodavatel stavebních prací – ELEKTRA Zlín (fin. objem 3,397 tis. Kč), dodavatel rákosové krytiny HP IZOL Napajedla (fin. objem 904 tis. Kč) a dodavatel vnitřního vybavení – SEVEZA Bílovice (fin. objem 371 tis. Kč).

Stavba je navržena jako sezonní občerstvení (nebude využívána v zimním období) a zahrnuje přípravnu jídel s výdejem a nutným provozním zázemím (sklady, soc. zařízení pro personál). V pravé části stavby jsou pro veřejnost umístěny umývárny a WC pro ženy a muže a WC pro hendikepované osoby a prostor pro matky s dětmi. U budovy je kryté a nekryté posezení pro 100 – 150 osob a nadkrytý prostor pro předstunutý prodej piva a zmrzliny. Stávající občerstvení bylo z hygienických důvodů zrušeno. Rovněž tak byla zrušena v místě stavby ubikace pro kozy kamerunské včetně okolních výběhů.

#### Přístřešek pro ovce a ohrada se vstupem pro návštěvníky

Chovatelský prostor pro ovce byl vybudován náhradou za výběh v dětském koutku, který byl zrušen z důvodu stavby občerstvení. Stavba byla pořízena částečně dodavately, částečně vlastními pracovníky. Děti mají umožněn vstup do výběhu ovcí („hladící koutek“).

#### Technické zhodnocení pavilonu slonů

Zahrnuje úpravy akvária a čelní fasády skalním reliéfem, posílení čerpadel na základě zkušebního provozu, úpravy měření a regulace, včetně automatické regulace venkovního zalévání rostlin.

### Investice rozestavěné

#### Stavba: Areál Amazonie

Z důvodu připravované rekonstrukce pavilonu exotických zvířat byla v tomto roce zahájena výše uvedená stavba. Do nových expozic v areálu Amazonie budou přestěhována zvířata z rekonstruovaného pavilonu.



Popis objektů:

1. **Vnitřní ubikace a venkovní výběhy pro papoušky ara a kotuly – 1. skupina.**
2. **Vnitřní ubikace a venkovní výběhy pro kotuly – 2. skupina.**
3. **Vnitřní ubikace pro papoušky ara, tukany a další jihoamerické ptáky s velkou průchozí voliérou.**
4. **Přístřešek pro venkovní posezení nad vodní plochou** – na dubových pilotách s rákosovou krytinou (40 m<sup>2</sup>).
5. **Venkovní inženýrské sítě – voda, elektřina, kanalizace.**
6. **Příjezdová komunikace** v areálu Amazonie v délce 296 bm byla realizována před zahájením stavby. Celkové náklady: 514 tis. Kč.
7. **Hrubé terénní úpravy, výsadba, chodníčky pro pěší**  
Budou provedeny pracovníky údržby, dopravy a zahradnictví v jarním období roku 2004. Na základě výběrového řízení byl vybrán dodavatel stavebních prací firma Stavosvit, a. s., Zlín.

**Předpokládané celkové náklady stavebních prací**

(dle bodu 1–5): **3,600 tis. Kč**

Zahájení stavby: 9/03

Předpokládané dokončení stavby: 1/04

Hrubé terénní úpravy, sadové úpravy a chodníčky: 5/04

Finanční zabezpečení: z odpisů zoo r. 2002, 2003

## Závěr

Koncem roku 2004 uzavíráme druhé století vývoje lešenského areálu od jeho založení na přelomu let 1804/1805. Toto datum nebude samozřejmě jen důvodem k důstojným oslavám, ale je i podnětem k zamyšlení nad proběhlým obdobím a podstatnými událostmi, které modelovaly areál do současné dnešní podoby. Navíc jsou tu další významná data spojená s hlavní historickou událostí. Jedno z nich se týká **110 let novodobé zámecké historie. Druhé pak 75leté historie od počátku chovů exotických zvířat v lešenském areálu.**

Do významného 200. výročí, které chceme prezentovat v roce 2005, si proto Lešná samozřejmě klade nemalé cíle. Předně postupně dokončíme expozici Amazonie a nadále budeme pokračovat přestavbou zoo u hlavního parkoviště s vybudováním nového vchodu, prodejny suvenýrů a sociálního zázemí. V uvedeném prostoru bude dále následovat přestavba restaurace a vytvoření menších expozic pro africká zvířata. Nemalým úkolem bude v letošním roce vybudování nové expozice pro lvy v africké oblasti naproti výběhu slonů a následně pak po uvolnění všech prostorů v bývalém šelminci zahájení rekonstrukce tohoto pavilonu na moderní tropickou halu a zejména navrácení jejího vnějšího designu do původní historické secesní podoby. To se už ale bude psát rok 2005. **Přes náročnost těchto úkolů věřím, že s pomocí magistrátu vše zvládneme včas a za předpokládaných finančních nároků.**

**Správa domů Zlín, spol. s r. o.**

Ing. Václav Čech, ředitel

Správa domů Zlín, spol. s r. o., jako úzce profesní společnost, byla založená za účelem poskytování služeb v oblasti bytového hospodářství, správy a údržby domovního a bytového fondu. Na základě uzavřené mandátní smlouvy spravuje na účtu vedlejšího hospodářství statutárního města Zlína městský bytový a nebytový majetek. Veškeré tržby z nájemného bytových a nebytových jednotek jsou používány pro opravy, správu a provoz svěřeného majetku.

Investiční prostředky pro rekonstrukce a modernizace majetku jsou pokrývány přímo z prostředků schváleného rozpočtu města. Správa domů Zlín, spol. s r. o., vystupuje pouze jako zadavatel schválených investičních akcí.

Správě nemovitostí ve vlastnictví statutárního města Zlína se věnuje 21 zaměstnanců společnosti (včetně zaměstnanců, kteří část své pracovní náplně věnují i správě spoluvlastněných nemovitostí), zbývajících 13 zaměstnanců se podílí na správě spoluvlastněných nemovitostí (spoluvlastnictví fyzických osob a SMZ a spoluvlastnictví fyzických osob).

#### Správa nemovitostí ve vlastnictví statutárního města Zlína (dle počtu bytových a nebytových jednotek)

Čtvrtletí	Ke dni	Počet byt. j.	Počet nebyt. j.	Počet garáží
I.	31. 3. 2003	3 637	185	899
II.	30. 6. 2003	3 609	183	899
III.	30. 9. 2003	3 569	182	897
IV.	31. 12. 2003	3 496	181	897

Odměna za správu 1 bytové jednotky/měsíc v měsíci lednu 2003 činila 108 Kč vč. 5 % DPH. Za správu 1 nebytové jednotky činila odměna 100 Kč vč. 5 % DPH. Za období od 1. 2. 2003 do 31. 12. 2003 činila správní odměna za 1 bytovou a nebytovou jednotku a měsíc částku 106 Kč. K ceně byla připočítána platná sazba DPH.

Mimo správu nemovitostí v majetku SMZ zabezpečovala Správa domů Zlín, spol. s r. o., v roce 2003 v souladu s uzavřenou mandátní smlouvou správu bytových a nebytových jednotek ve spoluvlastněných nemovitostech. K 31. 12. 2003 se jednalo o 264 bytových jednotek, 2 nebytové prostory a 30 garáží. V lednu 2003 si za tuto správu účtovala sazbu 20 Kč vč. DPH/měsíc. Za období od 1. 2. 2003 do 31. 12. 2003 činila sazba za správu 24 Kč + DPH.

	Nedoplatky do r. 2000	Nedoplatky do r. 2001	Nedoplatky do r. 2002	Nedoplatky do r. 2003
Nedoplatky za b. j. – evidence nájemného	9 687 tisíc	9 204 tisíc	6 359 tisíc	7 938 tisíc
Nedoplatky za nebytové prostory	4 788 tisíc	7 008 tisíc	7 229 tisíc	7 475 tisíc
Nedoplatky v odd. vymáhání pohledávek	4 426 tisíc	5 541 tisíc	7 453 tisíc	6 246 tisíc
<b>CELKEM pohledávky za rok</b>	<b>18 901 tisíc</b>	<b>21 753 tisíc</b>	<b>21 041 tisíc</b>	<b>21 659 tisíc</b>

#### Vymáhání pohledávek

V roce 2003 bylo u soudu podáno celkem 323 žalob o zaplacení dlužného nájemného za nájem bytů, vyúčtování plnění poskytovaných s nájmem bytů, nájem nebytových prostor a neuhrazených faktur.

Ve finančním objemu představovaly vlastní tržby Správy domů Zlín, spol. s r. o., za správu městského majetku k 31. 12. 2003 celkem 6 146 557,37 Kč.

Veškerá činnost týkající se správy a údržby domovního a bytového fondu v nemovitostech v majetku SMZ byla financována z přijatých tržeb z pronájmu bytových a nebytových jednotek. K 31. 12. 2003 představovaly přijaté tržby celkem 79 714 377,27 Kč, z toho:

- tržby za pronájem bytových jednotek 53 753 268 Kč
- tržby za pronájem nebyt. jednotek 17 306 995 Kč
- ostatní výnosy 8 654 114,27 Kč

(jedná se např. o výnosy za pronájem ubytoven, poplatky za prádelny, smluvní pokuty a penále, náhrady soudních výloh a popl., přijaté úroky, platby na odepsané pohledávky aj.).

#### Správa nemovitostí ve spoluvlastnictví statutárního města Zlína a fyzických osob

K 31. 12. 2003 bylo SMZ členem společenství vlastníků u 264 neprodaných městských bytových jednotek ve správě Správy domů Zlín, spol. s r. o., a 67 bytových jednotek ve správě jiných správců. Ve většině společenství má SMZ minoritní postavení.

Odměna za správu, platby za volné bytové a nebytové jednotky, dokrytí fondu oprav dle požadované výše apod. bylo čerpáno z hlavního rozpočtu města. Za rok 2003 bylo z hlavního rozpočtu převedeno celkem 961 147 Kč, z toho:

- správní odměna 265 094 Kč
- volné byty, NP, opravy aj. 696 053 Kč

Tyto částky byly na základě platných zápisů převáděny na účty jiných správců nebo na účty společenství vlastníků.

#### Správa nedoplatků nájemného

Vedlejší hospodářství SMZ, správa nemovitostí, vykázalo k 31. 12. 2003 celkem 21 662 104 Kč nedoplatků nájemného za byty a nebytové prostory, z toho:

- za pronájem bytů vč. služeb 14 183 904 Kč
- za pronájem NP vč. garáží 7 475 200 Kč

K 31. 12. 2003 bylo podáno celkem 27 návrhů na přivolení k výpovědi z nájmu bytu. Nájemcům bytů bylo doručeno celkem 47 doporučených dopisů do vlastních rukou s výpovědí z nájmu bytu.

V roce 2003 bylo u soudu podáno celkem 181 návrhů na výkon rozhodnutí a exekuce.

Z důvodu neplnění povinností vyplývajících z nájemní smlouvy bylo k 31. 12. 2003 podáno 11 návrhů na vyklizení nebytových prostor.

Za účelem snižování stavu nedoplatků na nájemném zajišťuje oddělení vymáhání pohledávek, kromě vlastní činnosti (vypracování podkladů pro soudy a podávání žalob na zaplacení dlužného nájemného), inkaso dluhů v hotovosti na základě upomínek nebo uznání dluhu. Formou přímého inkasa byla k 31. 12. 2003 vyinkasována celková částka 4 576 676,50 Kč (v roce 2002 to byla částka 4 253 tisíc Kč).

### Některé z akcí realizovaných v r. 2003:

#### **Lorencova č. p. 3345 – Výměna zdravotnických**

**akce dokončena**

Stávající rozvody TUV a cirkulace zaneseny inkrustou, potrubí poškozeno korozí. Rozvody studené vody poškozeny korozí. Docházelo k častým havarijním poruchám a z toho důvodu bylo přistoupeno k výměně.

#### **Družstevní č. p. 4510 – Výměna rozvodů el. instalace – byty + spol. prostory**

**akce dokončena**

Na základě revizních zpráv o stavu el. instalace v bytech a společných prostorách domu bylo přistoupeno k výměně el. instalace a to podle vypracované projektové dokumentace.

#### **Vodní č. p. 4201–4210 – Oprava terasy**

**akce dokončena**

V důsledku stálého zatékání do suterénních prostor přes terasu, což vzniklo v důsledku špatné vodorovné izolace, bylo přistoupeno k opravě terasy a to výměnou izolační vrstvy a následně úpravou povrchu.

#### **Okružní č. p. 4699 – Výměna vstupních stěn a oken**

**akce dokončena**

Na základě stáří objektu a v důsledku povětrnostních vlivů došlo ke značnému poškození vstupních stěn a oken a tím k zatékání, úniku tepla, špatné manipulaci atd. Z toho důvodu bylo přistoupeno k jejich výměně.

#### **Středová č. p. 4789 – Výměna vstupních stěn a oken**

**akce dokončena**

Na základě stáří objektu a v důsledku povětrnostních vlivů došlo ke značnému poškození vstupních stěn a oken a tím k zatékání, úniku tepla, špatné manipulaci atd. Z toho důvodu bylo přistoupeno k jejich výměně.

#### **Podhoří č. p. 513 – Výměna podlahoviny ve společných prostorách**

**akce dokončena**

Stávající podlahová krytina ve společných prostorách domu byla dožitá a její stav nevyhovoval bezpečnému provozu v domě. Hrozilo nebezpečí úrazu. Z toho důvodu byla provedena komplexní výměna podlahoviny.

#### **Hony III/4925–4926 – Oprava střešního pláště**

**akce dokončena**

Původní střešní krytina byla již dožívající, docházelo k častému zatékání do bytů a následně k výskytu plísní a prochlazování. Byla provedena oprava tepelné izolace a položena nová izolace s dlouhodobou životností.

#### **Filmová č. p. 412 – Oprava terasy**

**akce dokončena**

Stávající povrchová úprava terasy byla z bezpečnostního hlediska nevyhovující. Hrozilo zde nebezpečí úrazu. Z tohoto důvodu bylo přistoupeno k úpravě povrchu.

#### **Okružní č. p. 4699 – Výměna podlahoviny v prostorách u výtahu**

**akce dokončena**

Stávající podlahová krytina v prostoru před výtahu byla dožitá a její stav nevyhovoval bezpečnému provozu v domě. Hrozilo nebezpečí úrazu. Z toho důvodu byla provedena komplexní výměna podlahoviny.

#### **Středová č. p. 4786 – Výměna podlahoviny v prostorách u výtahu**

**akce dokončena**

Stávající podlahová krytina v prostoru před výtahu byla dožitá a její stav nevyhovoval bezpečnému provozu v domě. Hrozilo nebezpečí úrazu. Z toho důvodu byla provedena komplexní výměna podlahoviny.

#### **Středová č. p. 4786 – Výměna nouzového osvětlení**

**akce dokončena**

Na základě revizních zpráv o stavu elektroinstalace – nouzového osvětlení v domě, který byl v rozporu s ČSN, bylo přistoupeno k jeho výměně.

#### **Obeciny č. p. 3261 – Oprava domu**

**akce rozpracována**

Dům byl poškozen vzlínáním zemní vlhkosti, byly dožité rozvody elektroinstalace, plynu, vody a kanalizace. Dále byla dožitá střešní konstrukce, schodiště, výplně otvorů atd. Dům vykazoval hygienické závady. Bylo přistoupeno k celkové opravě domu.

#### **PPS III garáže – Oprava hydroizolací stěn, stropů a podlah**

**akce rozpracována**

Z důvodu poškození hydroizolace dochází k zatékání do objektu a tím snížení možnosti využívání parkovacích míst a hlavně k nadměrné vlhkosti v celém objektu, což má vliv na zaparkované automobily. Z tohoto důvodu byla provedena izolace stěn, stropů a části podlah speciálním hydroizolačním materiálem. Byla provedena také oprava izolace větracích šachet.

#### **Družstevní č. p. 4510 – Výměna slaboproudu**

**akce dokončena**

Na základě revizních zpráv o stavu elektroinstalace – slaboproudu v domě – bylo přistoupeno k jeho celkové výměně.

#### **Kvítková č. p. 800 – Oprava střešního pláště, fasády, výměna oken**

**akce dokončena**

Původní střešní krytina byla dožívající, docházelo k častému zatékání do bytů, výskytu plísní a prochlazování. Stávající fasáda byla poškozena povětrnostními vlivy, výplně otvorů – okna a vstupní dveře do bytů byly dožité, značně

---

zdeformované. Tím docházelo k zatékání a špatné manipulaci. Z výše uvedených důvodů bylo přistoupeno k opravě střešního pláště, fasády a výměně oken a vstupních dveří.

**Sokolská č. p. 3921–3924 – Nátěr oken a klempířských prvků**

**akce dokončena**

Nátěry byly poškozeny vlivem povětrnostních vlivů. Bylo přistoupeno k obnovení nátěrů.

**Sokolská č. p. 3961–3964 – Nátěr oken a klempířských prvků**

**akce dokončena**

Nátěry byly poškozeny vlivem povětrnostních vlivů. Bylo přistoupeno k obnovení nátěrů.

**Tř. T. Bati č. p. 1285 – Výměna ÚT**

**akce rozpracována**

Topný systém v domě byl původní – rozvody včetně otopných těles. Otopná tělesa zkorodovaná, zarostlá inkrustou.

Taktéž byly inkrustou zarostlé rozvody. Z výše uvedených závad se projevovalo nedostatečné teplo v bytech. Proto bylo přistoupeno k celkové výměně topného systému.

---

## Investice

V souladu s uzavřenou mandátní smlouvou Správa domů Zlín, spol. s r. o., jednala jménem vlastníka bytového fondu ve věcech uzavírání dodavatelskoodběratelských vztahů, technického řešení a realizace prací investičního charakteru. Zodpovídala za kvalitu provedených prací a správnost dodavatelských faktur. Úhradu faktur zajišťovalo příslušné oddělení MMZ, včetně zaúčtování provedených investičních akcí.

### V roce 2003 byla realizována investiční akce:

**Kudlov – Fabiánka č. p. 254 – Plynofikace bytového domu – zřízení plynové kotelny**

**Fin. hodnota – 199 973,00 Kč**

**akce dokončena**

Jedná se o dům, jehož vytápění bylo zajištěno dálkovým topením z Filmových ateliérů. Na tento rozvod byla dříve napojena celá čtvrť Fabiánka, jak domy v osobním vlastnictví nájemníků, tak domy v majetku města. V současné době je vytápění domů zajišťováno převážně z vlastního zdroje. Jelikož se v domě na základě povolení prováděla úprava volných nebytových prostor – zřízení 1 bytové jednotky a rozšíření 1 stávající bytové jednotky, byla současně zbudována plynová kotelna, která je zdrojem tepla pro výše jmenovaný dům.