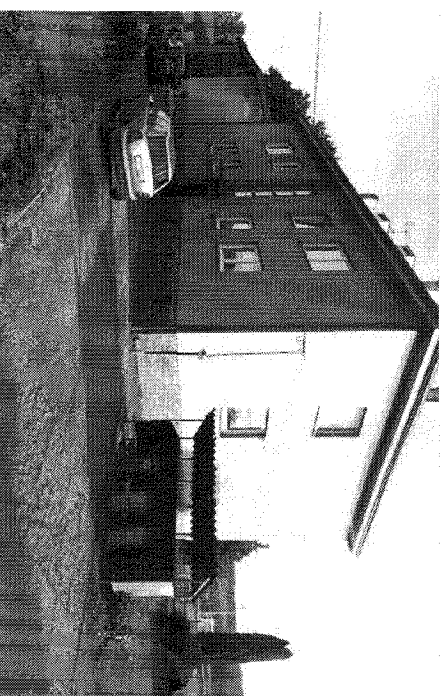


## Výpis z Dražební vyhlášky č. ODD367 – byt Hejtmánkovice

Předmět dražby:	Předmětem dražby je soubor nemovitého majetku sestávající z: - bytové jednotky č. 252/5 v budově č.p. 252, postavené na parcele st. p.č. 336, spolum vlastnického podílu id. 748/4464 na společných částech domu č.p. 252, postaveném na parcele st. p.č. 336, spolum vlastnického podílu id. 748/4464 na pozemku st. p.č. 336 - zastavěná plocha a nádvoří (chráněná krajinná oblast – II. - IV. zóna), vše zapsáno na LV č. 440, LV č. 403, pro katastrální území Hejtmánkovice, obec Hejtmánkovice, část obce Hejtmánkovice u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Náchod.
Obvyklá cena zjištěná posudkem:	<b>650.000,-Kč</b>
Nejnižší podání:	<b>360.000,- Kč</b>
Min. příhoz:	<b>10.000,- Kč</b>
Dražební jistota:	<b>70.000,- Kč</b>
Místo dražby:	<a href="http://www.immodrazby.cz">www.immodrazby.cz</a>
Zahájení dražby:	<b>14. listopadu 2018 se zahájením v 10.30 hodin</b>
Ukončení dražby:	nejdříve za 15 minut, tj. v 10.45 hodin.
Registrace účastníků:	Registrace účastníků dražby se koná na portálu <a href="http://www.immodrazby.cz">www.immodrazby.cz</a> .
Vydraženou cenu uhradit do:	Viz. Dražební vyhláška



### Popis nemovitosti:

Předmětem dražby je bytová jednotka o velikosti 3+1, umístěná ve 2. N.P. bytového domu zhruba uprostřed obce vedle sportoviště. V domě je šest bytů a to 3 v 1. N.P. A 3 ve 2. N.P. K bytu přináleží taktéž 2 místnosti sklepa. Dům je vystavěn z klasických zdících materiálů v 70-tých letech. Přístup je po zpevněné asfaltové komunikaci. Dům je obklopen pozemkem Obce Hejtmánkovice. Vlastní byt je v původním stavu – potřeba rozsáhlejších úprav. Celková započítaná podlahová plocha bytu je 75,10 m<sup>2</sup>.