

NAŠE ZN.: MMZL 107213/2017
VYŘIZUJE: Jana Surovcová
TEL.: 577 630 106
E-MAIL: janasurovcova@zlin.eu
DATUM: 4. 10. 2018

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Řízení o návrhu Změny č.1 Územního plánu Tečovice

Magistrát města Zlína, oddělení prostorového plánování, středisko územního plánování jako pořizovatel územně plánovací dokumentace v souladu s ust. § 6 odst. 1 písm. c) a § 20 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

oznamuje

opakované veřejné projednání

návrhu Změny č. 1 Územního plánu Tečovice

dle ust. § 52 a § 22 stavebního zákona (řízení o upraveném a posouzeném návrhu územního plánu)

dne 14. 11. 2018 v 16:00 hod.

na Obecním úřadě v Tečovicích.

Předmětem řešení návrhu změny územního plánu je celé správní území obce Tečovice vymezené katastrálním územím Tečovice.

Návrh změny územního plánu je vystaven k veřejnému nahlédnutí **od 4. 10. 2018 do 22. 11. 2018** na Magistrátu města Zlína, středisko územního plánování, kancelář č. 404, na Obecním úřadě v Tečovicích a na internetových stránkách www.zlin.eu a www.tecovice.cz.

Nejpozději **do 7 dnů od opakovaného veřejného projednání** může každý uplatnit své připomínky a vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od veřejného jednání změněny. Jedná se o úpravy v dokumentaci „Návrhu Změny č. 1 Územního plánu Tečovice“: *v celé dokumentaci budou plochy dopravní infrastruktury navrženy jako plochy zastavitelné, a to se týká celého návrhu změny spolu se srovnávacím znění – dokumentace bude dána do souladu s touto změnou; v příloze č. 2 - grafické části ve výkresech: B.I.1 Výkresu základního členění a B.I.3 Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace bude doplněna tabulka lokalit změn, v příloze č. 2 - grafické části ve výkresu: B.I.1 Výkresu základního členění bude upraven název „ostatní návrhové plochy“ na „návrhové plochy - změny v krajině“. Do přílohy č. 3 - A.II Odůvodnění bude doplněna věta: „Vzhledem k tomu, že podmínky ochrany krajinného rázu v zastavěném území a zastavitelných plochách jsou s dotčeným orgánem ochrany přírody dohodnuty ve smyslu § 12 odst. 4 ZOPK pouze zčásti, tj. nejsou dohodnuty pro plochy RX č. 154, OK č. 157 a OX č. 161, bude krajinný ráz u těchto ploch posuzován až v rámci navazujících řízení postupem podle § 12 odst. 2 stavebního zákona.“*

K připomínkám, vyjádřením a podnětům uplatněným po uvedených lhůtách se nepřihlíží.

Stanoviska, připomínky a námítky podávejte písemnou formou v uvedené lhůtě na adresu: Magistrát města Zlína, středisko územního plánování, náměstí Míru 12, 761 40 Zlín.

Jana Surovcová
středisko územního plánování

Vyvěšeno: 4. 10. 2018
Sňato: 22. 11. 2018