

Spisová značka: MMZL-SÚ-063994/2018/Dv  
Číslo jednací dokumentu: MMZL 073432/2018  
Oprávněná úřední osoba: Michal Dvorský, tel. 577630279

Zlín, dne 11.6.2018

Zlín Net, a.s., Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín 5

**ROZHODNUTÍ**  
**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**  
**DORUČOVÁNO VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU**

**Výroková část:**

Odbor stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 21.5.2018 podala společnost

**Zlín Net, a.s., Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín 5,**  
**kterou zastupuje ZLINPROJEKT a.s., Pod Šternberkem 306, Louky, 763 02 Zlín 4**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a § 67 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

**r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

**"Metropolitní síť Zlín Net - Zlín, část Jaroslavice - 1. etapa"**  
**Zlín, Jaroslavice**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 732/21 (zahrada), parc. č. 732/57 (ostatní plocha), parc. č. 732/63 (ostatní plocha), parc. č. 732/65 (ostatní plocha), parc. č. 732/66 (ostatní plocha), parc. č. 732/73 (ostatní plocha), parc. č. 754/3 (lesní pozemek), parc. č. 754/20 (lesní pozemek), parc. č. 3516/15 (ostatní plocha), parc. č. 3519/1 (ostatní plocha), parc. č. 3519/2 (ostatní plocha), parc. č. 3519/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Zlín, parc. č. 2 (ostatní plocha), parc. č. 37/2 (ostatní plocha), parc. č. 37/3 (ostatní plocha), parc. č. 38/1 (ostatní plocha), parc. č. 38/2 (ostatní plocha), parc. č. 38/6 (ostatní plocha), parc. č. 47/8 (zahrada), parc. č. 48/3 (ostatní plocha), parc. č. 48/7 (ostatní plocha), parc. č. 48/9 (ostatní plocha), parc. č. 48/14 (ostatní plocha), parc. č. 48/16 (ostatní plocha), parc. č. 49/1 (ostatní plocha), parc. č. 49/2 (ostatní plocha), parc. č. 55/12 (ostatní plocha), parc. č. 82/1 (ostatní plocha), parc. č. 149/1 (ostatní plocha), parc. č. 573 (ostatní plocha), parc. č. 575/1 (zahrada), parc. č. 1294 (ostatní plocha) v katastrálním území Jaroslavice u Zlína.

**Druh a účel umísťované stavby:**

Trasa bude začínat v chodníku od sloupu trolejbusového vedení na křižovatce ulic Štefánikova a K Jaroslavicím na pozemku p.č. 3516/15 k.ú. Zlín. Část trasy odbočí po obou stranách do ulice Obeciny, hlavní trasa dále povede v chodníku ulicemi K Jaroslavicím a Anenská. U začátku zástavby v Jaroslavicích překoná ulici Anenskou a bude pokračovat v pásu podél silnice a v navazujícím chodníku. Odbočka z trasy překoná ul. Anenskou před domem č.p. 148 k zastávce MHD a dále povede ul. Svažitou k domu č.p. 157. Páteří trasa překročí Jaroslavický potok na pozemku p.č. 604 a 603/1 k.ú. Jaroslavice u Zlína, následně v chodníku u domu č.p. 107 opět překoná ulici Anenskou a povede v chodníku nebo v travnatých plochách k točně autobusu. Vedle pozemku p.č. 32 k.ú. Jaroslavice u Zlína bude krátký úsek

trasy veden ve vozovce ul. Anenská. Z páteřní trasy budou odbočky do ul. Březová k domu č.p. 302 a k mateřské škole č.p.119. Páteřní trasa bude ukončena před točnou autobusu č. 31 v ul. Anenská před křižovatkou s ul. Návrší na pozemku p.č. 1294 k.ú. Jaroslavice u Zlína. Podrobnější umístění trasy optického kabelu je patrné z Koordinačních situačních výkresů s projektovanou trasou ochranných trubek na podkladu polohopisné mapy v měřítku 1:5000, č. výkresu: C.1 a z výkresů C.2.3, C.2.2, C.2.4, C.2.5, C.2.6, C.2.7 v měřítku 1:1000.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy této části stavby subjektem k tomu oprávněným.

## III. Stanoví podmínky pro provedení a pro provedení stavby s ohledem na ust. § 103 odst. 1 písm. e) bod 4 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu:

1. Výše uvedená stavba bude provedena podle dokumentace ověřené v územním řízení, kterou autorizoval Ing. Přemysl Zlobický – ČKAIT 1301720, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání na stavebním úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
3. Při realizaci stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb., a příslušné technické normy.
4. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení; jeho název bude oznámen stavebnímu úřadu před zahájením prací.
5. Při provádění výše uvedené stavby je nutno dodržovat příslušné technické předpisy, zabezpečit ochranu veřejných zájmů, především z hlediska zdraví osob, životního prostředí a požární bezpečnosti.
6. Výrobky pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky, stanoveným zákonem č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
7. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
8. Při umístění stavby budou respektovány podmínky dotčených orgánů, uvedené ve stanoviscích:
  - **Koordinované závazné stanovisko vydané Odborem životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína zn.: MMZL 142009/2017 ze dne 16.1.2018:**

### **Dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, § 65 :**

Při stavbě nedojde k poškození dřevin, tzn. kořenovém prostoru dřevin se nesmí hloubit stavební rýhy, koryta a stavební jámy. Nejmenší vzdálenost od paty kmene je v tomto případě čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně 2,5 m. V případě, že je nutné provádět výkopové práce i v tomto prostoru, musí být prováděny pouze ručně a nesmí dojít k přetnutí kořenů větších než 2 cm. Kořeny menší než 2 cm jetřeba v případě nutnosti přetnout ostře a u místa řezu zahladit a opatřit prostředky na ošetření ran. Kabel bude provlečen pod kořeny. Případně je možné překlenout kořenový prostor dřevin protlakem, startovací i montážní jáma budou mimo kořenový prostor. V kořenovém prostoru stromů dále nesmí být pojižděno stavebními mechanismy a ulkádán výkopový materiál.

### **Dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, podle § 71 písm. k) a § 79 ods. 4:**

Upozorňujeme, že se vzniklým odpadem je nutno nakládat dle platné legislativy o odpadech. Upozorňujeme, že výkopovou a svrchní vrstvu půdy je třeba ukládat odděleně pro následné uvedení výkopu do původního stavu. Upozorňujeme, že vzniklý stavební odpad i přebytečnou zeminu je třeba předat osobě oprávněné k jejich převzetí a doložit doklady o tomto předání.

**Dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, podle § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 ods. 2 písm. c) v souvislosti s § 14 odst. 2:**

1. Výstavbou nebudou výše uvedené pozemky určené k plnění funkce lesa (PUPFL). V souvislosti s existencí stavby nebude v budoucnu požadováno kácení okraje lesního porostu nebo vyvětřování stromů z důvodu ohrožení stavby.
2. Nebude omezena činnost lesního hospodářství a činnosti s ní spjaté.
3. Vůči majitelům lesa nebudou uplatňovány náhrady za případné neúmyslné škody způsobené provozem lesního hospodářství (pády stromů, větví apod.)
4. V průběhu výstavby a po jejím dokončení nebude na lesní pozemky ukládán stavební materiál ani odpady.
5. Investor je povinen zajistit bezpečnost osob a majetku na svůj náklad provést opatření proti škodám, způsobeným pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním apod. z pozemků určených k plnění funkcí lesa (st. § 22 odst. 1 lesního zákona).
  - **Závazné stanovisko Sekce ekonomické a majetkové Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů** zn. 78995/2017-8201-OÚZ-BR, ze dne 13.11.2017
  - **Závazné stanovisko vydané Hasičským záchranným sborem Zlínského kraje** č. j. HSZL-8251-2/SPD-2017 ze dne 12.12.2017
9. Se stavební sutí a vykopanou přebytečnou zeminou bude naloženo v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Doklady o tom budou předloženy na základě výzvy věcně a místně příslušného správního orgánu.
10. Provedení stavby bude zohledňovat hledisko komplexnosti a plynulosti.
11. Žadatel zajistí vytyčení prostorové polohy subjektem k tomu oprávněným.
12. Realizací stavby nebudou dotčeny vedlejší nemovitosti; v případě, že by k jejich dotčení nepředvídaným způsobem došlo, budou po dokončení stavební činnosti uvedeny do náležitého stavu.
13. Právo uskutečnit předmětnou stavbu vzniká žadateli teprve právní mocí tohoto rozhodnutí. Žadatel je povinný při realizaci postupovat v souladu s předmětným rozhodnutím a s dokumentací ověřenou v řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí.

**VI. Stanoví podmínky pro užívání stavby:**

Na základě **kolaudačního souhlasu**, který vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad (§ 119 odst. 1 písm. a) stavebního zákona).

**Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

Zlín Net, a.s., Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín 5

**Odůvodnění:**

Dne 21.5.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad dne 23.5.2018 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Oznámení o zahájení řízení, stejně jako toto rozhodnutí bylo doručováno v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona v návaznosti na § 92 odst. 3 stavebního zákona postupem podle ust. § 144 odst. 6. správního řádu veřejnou vyhláškou a žadateli, vlastníkům dotčených pozemků a dotčeným orgánům jednotlivě.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska (která jsou založena ve spisovém materiálu) sdělili:

- **Koordinované závazné stanovisko vydané Odborem životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína zn.:** MMZL 142009/2017 ze dne 16.1.2018:
- **Závazné stanovisko Sekce ekonomické a majetkové Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů zn.** 78995/2017-8201-OÚZ-BR, ze dne 13.11.2017
- **Závazné stanovisko vydané Hasičským záchranným sborem Zlínského kraje č. j.** HSZL- 8251-2/SPD-2017 ze dne 12.12.2017
- Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E-ON Distribuce, a,s a udělení souhlasu se stavbou s činnostmi v ochranném pásmu ze dne 20.11.2017, zn: H18502-16215896
- Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 9.11.2017 č.j. 764613/17
- Vyjádření společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 17.4.2018 zn. 5001690467
- Vyjádření společnosti Moravská Vodárenská, a.s. č. 028762/2018/PT ze dne 27.3.2018
- Vyjádření společnosti Lesy ČR S.P., zn. ZP-6426/17-TR ze dne 23.3.2018
- Vyjádření společnosti Technické služby Zlín, s.r.o., zn. TS-2018006

Dle ust. § 90 stavebního zákona: v územním řízení stavební úřad posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu

- a) s vydanou územně plánovací dokumentací,
- b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- c) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, resp. dle územního plánu města Zlína ve znění změny č.2, schválené Zastupitelstvem města Zlína opatřením obecné povahy č. 1/2017, účinné ode dne 12.7.2017. Předmětná stavba se nachází v plochách vodních (WT), plochách bydlení hromadného (BH), plochách lesních (L), plochách veřejných prostranství (P\*), plochách dopravní infrastruktury – silniční doprava (DS), plochách občanského vybavení – komerční zařízení (OK-1) a plochách občanského vybavení (OV). Ve všech plochách je přípustné využití stavby dopravní a technické infrastruktury. Jelikož se jedná o zřízení datového kabelu, je možné konstatovat, že navržená stavba je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad vyhodnotil při zahájení územního řízení i v jeho průběhu okruh účastníků řízení, jenž je vymezen v ust. § 85 stavebního zákona.

Podle ustanovení § 85 stavebního zákona jsou účastníky územního řízení:

- (1) a) žadatel,
    - b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,
  - (2) a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
    - b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,
    - c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.
- Stavební úřad v souladu s výše uvedeným ustanovením zahrnul do okruhu účastníků tohoto řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona žadatele Zlín Net, a.s., dále vlastníky pozemků dotčených

stavbou, pozemek p.č. 754/20 k.ú. Zlín (Lesy Č.R., spol. s.r.o.), pozemek p.č. 2 k.ú. Jaroslavice u Zlína (Nemovitosti města Zlína spol. s.r.o.), pozemky p.č. 37/2 a 37/3 k.ú. Jaroslavice u Zlína (Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.) a pozemky p.č. 732/21, 732/57, 732/63, 732/65, 732/66, 732/73, 754/3, 754/20, 3516/15, 3519/1, 3519/2, 3519/3, vše k.ú. Zlín, pozemky p. č. 37/2, 37/3, 38/1, 38/2, 38/6, 47/8, 48/3, 48/7, 48/9, 48/14, 48/16, 49/1, 49/2, 55/12, 82/1, 149/1, 573, 575/1, 1294 vše k.ú. Jaroslavice u Zlína, jejichž vlastníkem je Statutární město Zlín, které je současně obcí, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Stavební úřad zahrnul do okruhu účastníků územního řízení vlastníky a správce dotčených sítí technické infrastruktury a dopravní infrastruktury: Moravská Vodárenská, a.s., E-ON Servisní, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GridServices, s.r.o., Lesy ČR S.P., Technické služby Zlín, s.r.o.

Do okruhu účastníků územního řízení stavební úřad zahrnul vlastníky sousedních pozemků a staveb na nich. Tito účastníci byli v souladu s § 92 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb a jsou následující:

#### **Účastníci řízení § 85 odst. 2 písm. b) - další dotčené osoby:**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1929, 1930, 1931, 2698, 2699/1, 2700, 2701, 2702/2, 2706, 2707, 2708, 2711, 2712, 3363, 3364, 3478, 3479, 3480, 3481/2, 3648, 3649, 3650, 3667, 3912, 3913, 3914, 4718, 4719, 4720, 4950, 4951, 4952, 4953/1, 4953/2, 4953/3, 4953/4, 4954/1, 4954/2, 4954/3, 4954/4, 4954/5, 4954/6, 4954/7, 4954/8, 4954/9, 4954/10, 4954/11, 4954/12, 4955/1, 4955/2, 4955/3, 4955/4, 4956/1, 4956/2, 4956/3, 4956/4, 4956/5, 4956/6, 4956/7, 4957/1, 4957/2, 5209, 5210, 5211, 5212, 5398, 5417, 5418, 5419, 5420/5, 5421/1, 5422, 5742, 6453, 6454, 6455, 6456, 6730, 7584, parc. č. 608/12, 732/34, 732/35, 732/36, 732/37, 732/38, 732/39, 732/40, 732/41, 732/45, 732/46, 732/47, 732/48, 732/49, 732/50, 732/51, 732/55, 732/56, 732/62, 732/64, 732/68, 732/71, 732/72, 732/74, 732/75, 732/77, 732/81, 732/87, 732/97, 732/104, 732/119, 732/125, 750/1, 750/3, 750/5, 750/6, 754/7, 754/9, 754/10, 754/11, 754/12, 754/13, 754/22, 768/15, 768/16, 768/18, 3233/12, 3233/15, 3233/16, 3233/18, 3233/21, 3233/22, 3233/23, 3233/24, 3233/25, 3233/31, 3233/32, 3233/41, 3235/45, 4459 v katastrálním území Zlín, parc. č. 1577, 1578, 1579, 1580, 1592/1, 1592/2, 1593, 1594, 1595/1, 1596 v katastrálním území Příluky u Zlína, parc. č. 1, 3, 4, 5, 6, 7/1, 7/2, 8, 9/1, 9/2, 9/3, 13, 16, 17/2, 18, 19/1, 19/3, 21, 25/1, 26/1, 26/2, 27, 28/2, 28/3, 29, 30, 31, 32, 35, 37/1, 37/4, 38/3, 38/5, 38/7, 38/8, 39, 40/1, 43, 44, 45/1, 46/1, 47/2, 47/5, 48/1, 48/2, 48/8, 48/10, 48/11, 51, 53/3, 53/4, 53/7, 53/9, 53/10, 54/1, 54/2, 54/3, 54/4, 54/5, 55/1, 55/2, 55/3, 55/4, 55/5, 55/7, 55/8, 55/9, 55/11, 55/13, 55/15, 55/16, 55/22, 57, 58/1, 58/2, 58/4, 63/1, 69/3, 69/4, 70/6, 72, 75, 76, 77/1, 78, 79, 81, 82/2, 83, 85, 87, 110, 112, 127/3, 136/1, 136/2, 137, 147/2, 149/2, 149/3, 149/4, 149/5, 150, 151, 153, 155, 157, 159, 160, 161, 162, 163, 165, 166/1, 166/2, 166/3, 166/4, 168, 169/1, 171, 172, 174/1, 174/2, 176, 177, 178, 180, 181/1, 181/2, 182/2, 183/2, 184, 187, 188, 190, 192, 194, 197, 198, 199, 200, 201, 203, 205, 208/1, 208/3, 210, 211, 212, 213, 219, 221, 225, 226, 227/1, 227/2, 228, 237/2, 239/3, 244/1, 263/1, 263/4, 268, 270, 272, 273/1, 273/2, 284/2, 284/3, 284/11, 285, 286/1, 286/2, 286/3, 287, 288, 290/1, 290/2, 291, 294, 295, 297, 298, 299/1, 302, 303/2, 303/3, 304, 305, 306, 307, 370/4, 370/5, 370/6, 371/1, 373, 374/2, 374/3, 376/1, 378/1, 506/6, 506/7, 533, 551/2, 568, 570, 572/1, 572/4, 574/2, 575/2, 576/1, 576/3, 576/4, 576/5, 576/6, 576/7, 576/11, 580/4, 580/5, 580/9, 580/11, 599/18, 599/19, 603/1, 604, 606/1, 1310, 1318, 1376, 1377 v katastrálním území Jaroslavice u Zlína

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zlín č.p. 2459, č.p. 2632, č.p. 2482, č.p. 2801, č.p. 2735, č.p. 2659, č.p. 2669, č.p. 4401, č.p. 2901, č.p. 2660, č.p. 2661, č.p. 2902, č.p. 2903, č.p. 2926, č.p. 2923, č.p. 2991, č.p. 2992, č.p. 2993, č.p. 6646, č.p. 3120, č.p. 3121, č.p. 3122, č.p. 3051, č.p. 3260, č.p. 3261, č.p. 3262, č.p. 3901, č.p. 3902, č.p. 3903, č.e. 1070, č.e. 1071, č.e. 1072, č.e. 1073, č.e. 1086, č.e. 1075, č.e. 1076, č.e. 1078, č.e. 1079, č.e. 1080, č.e. 1081, č.e. 1082, č.e. 1083, č.e. 1084, č.e. 1085, č.e. 1087, č.e. 1088, č.e. 1089, č.e. 1090, č.e. 1092, č.e. 1093, č.e. 1094, č.e. 1095, č.e. 1096, č.e. 1097, č.e. 1098, č.e. 1099, č.e. 1100, č.e. 1101, č.e. 1104, č.e. 1091, č.e. 1068, č.e. 1069, č.e. 1074, č.e. 3208, č.e. 3209, č.e. 3210, č.e. 3211 a č.p. 4225, Zlín, Jaroslavice č.p. 119, č.p. 99, č.p. 39, č.p. 149, č.p. 41, č.p. 43, č.p. 42, č.p. 9, č.p. 12, č.p. 44, č.p. 35, č.p. 111, č.p. 239, č.p. 135, č.p. 130, č.p. 131, č.p. 132, č.p. 133, č.p. 134, č.p. 277, č.p. 182, č.p. 214, č.p. 198, č.p.

157, č.p. 118, č.p. 117, č.p. 115, č.p. 114, č.p. 113, č.p. 105, č.p. 112, č.p. 148, č.p. 121, č.p. 107, č.p. 103, č.p. 122, č.p. 22, č.p. 7, č.p. 91, č.p. 3, č.p. 163, č.p. 162, č.p. 154, č.p. 195, č.p. 1, č.p. 270, č.p. 16, č.p. 158, č.p. 159, č.p. 18, č.p. 152, č.p. 20, č.p. 19, č.p. 250, č.p. 169 a č.p. 219

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Michal Dvorský  
technik oddělení stavebně správního řízení

otisk úředního razítka

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

**V zastoupení (dodejky) :**

ZLINPROJEKT a.s., IDDS: 8ehg6ed

**Účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 1 písm. a), ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dodejky):**

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

E.ON Servisní, s.r.o., IDDS: fdbdvmf

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa, IDDS: e8jcfns

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IDDS: b3ge93n

Technické služby Zlín, s.r.o., IDDS: 8yjuj99

UPC Česká republika, a.s., IDDS: 4hds44f

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

Statutární město Zlín, náměstí Míru č.p. 12, 761 40 Zlín 1

Nemovitosti města Zlína, spol. s r.o., IDDS: eayprv5

Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., IDDS: r58gx4g

**dotčené orgány:**

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

Odbor stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, oddělení dopravně správních řízení, náměstí Míru č.p. 12, 760 01 Zlín 1

Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, IDDS: hjyaavk

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, IDDS: w6thp3w

**Účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, tj. vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich - doručováno veřejnou vyhláškou s ohledem na ust. § 87 stavebního zákona; identifikace účastníků řízení je dle označení pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1929, 1930, 1931, 2698, 2699/1, 2700, 2701, 2702/2, 2706, 2707, 2708, 2711, 2712, 3363, 3364, 3478, 3479, 3480, 3481/2, 3648, 3649, 3650, 3667, 3912, 3913, 3914, 4718, 4719, 4720, 4950, 4951, 4952, 4953/1, 4953/2, 4953/3, 4953/4, 4954/1, 4954/2, 4954/3, 4954/4, 4954/5, 4954/6, 4954/7, 4954/8, 4954/9, 4954/10, 4954/11, 4954/12, 4955/1, 4955/2, 4955/3, 4955/4, 4956/1, 4956/2, 4956/3, 4956/4, 4956/5, 4956/6, 4956/7, 4957/1, 4957/2, 5209, 5210, 5211, 5212, 5398, 5417, 5418, 5419, 5420/5, 5421/1, 5422, 5742, 6453, 6454, 6455, 6456, 6730, 7584, parc. č. 608/12, 732/34, 732/35, 732/36, 732/37, 732/38, 732/39, 732/40, 732/41, 732/45, 732/46, 732/47, 732/48, 732/49, 732/50, 732/51, 732/55, 732/56, 732/62, 732/64, 732/68, 732/71, 732/72, 732/74, 732/75, 732/77, 732/81, 732/87, 732/97, 732/104, 732/119, 732/125, 750/1, 750/3, 750/5, 750/6, 754/7, 754/9, 754/10, 754/11, 754/12, 754/13, 754/22, 768/15, 768/16, 768/18, 3233/12, 3233/15, 3233/16, 3233/18, 3233/21, 3233/22, 3233/23, 3233/24, 3233/25, 3233/31, 3233/32, 3233/41, 3235/45, 4459 v katastrálním území Zlín, parc. č. 1577, 1578, 1579, 1580, 1592/1, 1592/2, 1593, 1594, 1595/1, 1596 v katastrálním území Příluky u Zlína, parc. č. 1, 3, 4, 5, 6, 7/1, 7/2, 8, 9/1, 9/2, 9/3, 13, 16, 17/2, 18, 19/1, 19/3, 21, 25/1, 26/1, 26/2, 27, 28/2, 28/3, 29, 30, 31, 32, 35, 37/1, 37/4, 38/3, 38/5, 38/7, 38/8, 39, 40/1, 43, 44, 45/1, 46/1, 47/2, 47/5, 48/1, 48/2, 48/8, 48/10, 48/11, 51, 53/3, 53/4, 53/7, 53/9, 53/10, 54/1, 54/2, 54/3, 54/4, 54/5, 55/1, 55/2, 55/3, 55/4, 55/5, 55/7, 55/8, 55/9, 55/11, 55/13, 55/15, 55/16, 55/22, 57, 58/1, 58/2, 58/4, 63/1, 69/3, 69/4, 70/6, 72, 75, 76, 77/1, 78, 79, 81, 82/2, 83, 85, 87, 110, 112, 127/3, 136/1, 136/2, 137, 147/2, 149/2, 149/3, 149/4, 149/5, 150, 151, 153, 155, 157, 159, 160, 161, 162, 163, 165, 166/1, 166/2, 166/3, 166/4, 168, 169/1, 171, 172, 174/1, 174/2, 176, 177, 178, 180, 181/1, 181/2, 182/2, 183/2, 184, 187, 188, 190, 192, 194, 197, 198, 199,

200, 201, 203, 205, 208/1, 208/3, 210, 211, 212, 213, 219, 221, 225, 226, 227/1, 227/2, 228, 237/2, 239/3, 244/1, 263/1, 263/4, 268, 270, 272, 273/1, 273/2, 284/2, 284/3, 284/11, 285, 286/1, 286/2, 286/3, 287, 288, 290/1, 290/2, 291, 294, 295, 297, 298, 299/1, 302, 303/2, 303/3, 304, 305, 306, 307, 370/4, 370/5, 370/6, 371/1, 373, 374/2, 374/3, 376/1, 378/1, 506/6, 506/7, 533, 551/2, 568, 570, 572/1, 572/4, 574/2, 575/2, 576/1, 576/3, 576/4, 576/5, 576/6, 576/7, 576/11, 580/4, 580/5, 580/9, 580/11, 599/18, 599/19, 603/1, 604, 606/1, 1310, 1318, 1376, 1377 v katastrálním území Jaroslavice u Zlína

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zlín č.p. 2459, č.p. 2632, č.p. 2482, č.p. 2801, č.p. 2735, č.p. 2659, č.p. 2669, č.p. 4401, č.p. 2901, č.p. 2660, č.p. 2661, č.p. 2902, č.p. 2903, č.p. 2926, č.p. 2923, č.p. 2991, č.p. 2992, č.p. 2993, č.p. 6646, č.p. 3120, č.p. 3121, č.p. 3122, č.p. 3051, č.p. 3260, č.p. 3261, č.p. 3262, č.p. 3901, č.p. 3902, č.p. 3903, č.e. 1070, č.e. 1071, č.e. 1072, č.e. 1073, č.e. 1086, č.e. 1075, č.e. 1076, č.e. 1078, č.e. 1079, č.e. 1080, č.e. 1081, č.e. 1082, č.e. 1083, č.e. 1084, č.e. 1085, č.e. 1087, č.e. 1088, č.e. 1089, č.e. 1090, č.e. 1092, č.e. 1093, č.e. 1094, č.e. 1095, č.e. 1096, č.e. 1097, č.e. 1098, č.e. 1099, č.e. 1100, č.e. 1101, č.e. 1104, č.e. 1091, č.e. 1068, č.e. 1069, č.e. 1074, č.e. 3208, č.e. 3209, č.e. 3210, č.e. 3211 a č.p. 4225, Zlín, Jaroslavice č.p. 119, č.p. 99, č.p. 39, č.p. 149, č.p. 41, č.p. 43, č.p. 42, č.p. 9, č.p. 12, č.p. 44, č.p. 35, č.p. 111, č.p. 239, č.p. 135, č.p. 130, č.p. 131, č.p. 132, č.p. 133, č.p. 134, č.p. 277, č.p. 182, č.p. 214, č.p. 198, č.p. 157, č.p. 118, č.p. 117, č.p. 115, č.p. 114, č.p. 113, č.p. 105, č.p. 112, č.p. 148, č.p. 121, č.p. 107, č.p. 103, č.p. 122, č.p. 22, č.p. 7, č.p. 91, č.p. 3, č.p. 163, č.p. 162, č.p. 154, č.p. 195, č.p. 1, č.p. 270, č.p. 16, č.p. 158, č.p. 159, č.p. 18, č.p. 152, č.p. 20, č.p. 19, č.p. 250, č.p. 169 a č.p. 219

#### **Poznámka:**

Toto oznámení je řádně doručováno účastníkům řízení v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 144 odst. 6 správního řádu v návaznosti na ust. § 25 odst. 1 a 2 správního řádu veřejnou vyhláškou. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Toto oznámení se vyvěšuje na úřední desce Magistrátu města Zlína a na webových stránkách [www.zlin.eu](http://www.zlin.eu). Datum těchto vyvěšení je rozhodující pro stanovení lhůty k případnému podání námitek.