

**Č. j. 64/2018**

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění zveřejňujeme před projednáním v orgánech statutárního města Zlína dle usnesení Rady města Zlína č.j. 31/2R/2018 ze dne 22. 1. 2018

Záměr na přímý prodej:

**Byty – jednotka**Vyvěšeno: 05. 04. 2018  
Bude sňato: 02. 05. 2018**Štefánikova 3865 - 14, Zlín, k. ú. Zlín**

Přímý prodej jednotky č. 3865 - 14, v domě čp. 3864 - 3865, Štefánikova, Zlín na pozemku p. č. st. 4683 o výměře 334 m<sup>2</sup> v k. ú. Zlín, spoluvlastnického podílu o velikosti 859/10000 na společných částech domu čp. 3864 - 3865 a spoluvlastnického podílu o velikosti 859/10000 na pozemku p. č. st. 4683. Jednotka (byt) o velikosti 2 + 1 je situována v 2. NP se sklepem v 1. PP. Celková podlahová plocha bytu činí 60,92 m<sup>2</sup>. Energetická náročnost budovy E.

**Minimální cena: 1 900 000 Kč****Kritéria hodnocení pořadí:**

1. Nejvyšší nabídnutá cena se složením jistoty (ve výši 10 % z vyvolávací - minimální ceny) a podpisem dohody.

**Podmínky a postup záměru o nejhodnější nabídku na prodej**

dle Pravidel pro prodej bytů, nebytových prostor v domech s byty a pozemků, jejichž součástí je stavba, v majetku statutárního města Zlína (dále jen „Pravidla“)

1. Podpis dohody o složení jistoty a souhlasu s podmínkami záměru o nejhodnější nabídku na prodej – k vyzvednutí na Odboru ekonomiky a majetku Magistrátu města Zlína (dále jen OEaM), oddělení správy domů, po dohodě lze zaslat v elektronické podobě.
2. Složení jistoty na účet statutárního města Zlína – v hotovosti na pokladně České spořitelny nebo převodem z účtu.
3. Předání žádosti o odkoupení jednotky s navrženou kupní cenou – přihláška, podepsaná dohoda o složení jistoty, potvrzení o úhradě jistoty v zalepené obálce a čestné prohlášení.
4. Vyřazení zájemce v případě nesplnění podmínek záměru o nejhodnější nabídku na prodej.
5. Úhrada kupní ceny do 30 dnů od převzetí závazné nabídky na odkoupení jednotky doporučeným dopisem.
6. Propadnutí jistoty jako smluvní pokuty u vybraného zájemce v případě, že dodatečně odstoupí od uzavření kupní smlouvy.
7. Statutární město Zlín si vyhrazuje právo ověřit informace uvedené v žádosti uchazeče.
8. Statutární město Zlín si vyhrazuje právo na odmítnutí všech nabídek nebo zrušení záměru o nejhodnější nabídku na prodej bez udání důvodu kdykoliv do uzavření smlouvy.
9. Nabídky, které nebudou obsahovat veškeré náležitosti dle platných Pravidel budou statutárním městem Zlínem vyřazeny.
10. Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených se zpracováním nabídky.

**Termín prohlídky: 24. 4. 2018 od 9:00 – 9:15 hod.**



## statutární město Zlín

Magistrát města Zlína, Odbor ekonomiky a majetku  
oddělení správy domů, pracoviště Zarámí 4421, Zlín  
tel. 577 630 316, e-mail: renatamoringlova@zlin.eu

### Č. j. 64/2018

Dohoda o složení jistoty a přijetí podmínek záměru o nejvhodnější nabídku na prodej jednotky a další informace jsou k dispozici na Odboru ekonomiky a majetku, oddělení správy domů, Zarámí 4421, Zlín – dveře č. 103 (tel. 577 630 316).

Žádosti a nabídky na odkoupení jednotky do vlastnictví s navrhnutou kupní cenou, doklad o zaplacení jistoty spolu s podepsanou dohodou o složení jistoty a čestným prohlášením **předkládejte na podatelnu** Magistrátu města Zlína, detašované pracoviště na ulici Zarámí 4421, přízemí budovy **v uzavřené obálce** viditelně **označené nápisem „NEOTVÍRAT“**, heslem **„byt 3865 – 14“**, jménem a adresou zájemce **do 3. 5 2018 do 12:00 hod.**