

Spisová značka: MMZL-SÚ-125639/2017/Př

Číslo jednací dokumentu: MMZL 025151/2018

Zlín, dne 26.2.2018

Oprávněná úřední osoba: Ing. Přívarová Michaela, tel. 577 630 121

Zlín Net, a.s., Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín 5

## **OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

**Zlín Net, a.s., Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín 5,  
kterou zastupuje Vlastimil Březík, Na Požáře 2729, 760 01 Zlín 1**

(dále jen "žadatel") dne 3.10.2017 podal žádost o dodatečné povolení stavby označené názvem:

**„Metropolitní síť Zlín Net - Zlín, Zálešná VIII-X“  
Zlín**

na pozemcích parc. č. 3249/13, 3249/15, 3249/16, 3249/22, 3249/23, 3256/15, 3256/17, 3458/1 v katastrálním území Zlín. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby.

Jelikož žádost neobsahovala požadované náležitosti, stavební úřad dne 31.10.2017 vyzval žadatele k doplnění žádosti ve stanovené lhůtě a řízení přerušil. Ve stanovené lhůtě byly požadované doklady doloženy.

### **Popis stavby:**

Nově vybudovaná technická infrastruktura řeší napojení objektů v lokalitě Zálešná VIII-X na veřejnou síť pro elektronickou komunikaci a je napojena na stávající optickou trasu.

### **Popis trasy:**

Trasy řeší napojení rodinných domů v ulicích Zálešná VIII - X na páteřní metropolitní síť Zlín Net v městské části Zlín.

Trasa začíná v kabelové komoře na pozemku parc.č. 3458/1 v katastrálním území Zlín, která je umístěna v travnatém pozemku na ulici Zálešná VIII. Trasa již uložených trubek MTPE 14/10 mm pro optický kabel (OK) dále vede v zeleni na vnější straně nově osazených obrubníků, kde pokračuje po celé délce ulice v pozemcích parc.č. 3256/15 a 3246/17 v katastrálním území Zlín po obou jejích stranách až na její konec. K jednotlivým rodinným domům jsou připraveny odbočky pro jejich budoucí napojení. Pokračující ulici bude Zálešná IX a X, kde jsou jednotlivé trubičky rozvedeny po západní straně ulice v pozemcích parc.č. 3249/23, 3249/13, 3249/22, 3249/15, 3249/16 vše v katastrálním území Zlín opět na vnější straně nově osazených obrubníků. Uložení jednotlivých trubek pro optický kabel bylo v zastavěném prostoru provedeno zásypem zeminou z vnější strany nově položených obrubníků.

Odbor stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 129 odst. 2 a 3 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o dodatečném povolení stavby a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**29.3.2018 (čtvrtek) v 13:00 hodin,**

se schůzkou pozvaných na místě stavby, tj. v místě křížení ulice Zálešná VIII a ulice 2. května.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína (dále jen "stavební úřad"), úřední dny: pondělí a středa 8 - 17 hodin).

### **Poučení:**

Dle ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona (částečná citace): *V řízení o dodatečném povolení stavby stavební úřad postupuje přiměřeně podle § 90 a § 110 až 115; ohledání na místě je povinné. Účastníky řízení o dodatečném povolení stavby jsou osoby uvedené v § 109, a pokud je v řízení posuzováno umístění stavby nebo změna oproti územnímu rozhodnutí, rovněž osoby uvedené v § 85. Na uplatňování námitek účastníků řízení o dodatečném povolení stavby se obdobně použijí ustanovení o uplatňování námitek v územním a stavebním řízení.*

Na základě výše uvedeného se pro uplatňování stanovisek, námitek a připomínek vztahuje ustanovení k územnímu řízení, což je § 89 stavebního zákona a stavebnímu řízení, a to § 114 stavebního zákona.

Dle ust. § 89 stavebního zákona:

*(1) Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námitky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.*

*(2) K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.*

*(3) Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.*

*(4) Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.*

*(5) O podmínkách pro uplatňování námitek podle odstavců 1 až 4 musí být účastníci řízení poučeni v oznámení o zahájení řízení.*

*(6) Námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.*

Dle ust. § 114 stavebního zákona:

*(1) Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.*

*(2) K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.*

*(3) Námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence práva nebo rozsahu vlastnických práv.*

*(4) O podmínkách pro uplatňování námitek podle odstavců 1 a 2 musí být účastníci řízení poučeni v oznámení o zahájení řízení.*

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Vlastník nebo uživatel pozemků a staveb, které jsou předmětem řízení, je povinen strpět ohledání na místě a to podle ust. § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ( dále jen „správní řád“).

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu sděluje stavební úřad účastníkům řízení, že se mohou ve výše uvedeném termínu současně vyjádřit k podkladům pro rozhodnutí v řízení.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Michaela Přívarová  
vedoucí oddělení stavebně správních řízení III

otisk úředního razítka

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:** (dodejky) :

Zlín Net, a.s., Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín 5

v zast. Vlastimil Březík, Na Požáře č.p. 2729, 760 01 Zlín 1

účastníci (doručováno veřejnou vyhláškou) :  
Statutární město Zlín, náměstí Míru č.p. 12, 761 40 Zlín 1  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz  
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
Technické služby Zlín, s.r.o., IDDS: 8yjuj99  
MORAUSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IDDS: b3ge93n  
Statutární město Zlín, náměstí Míru č.p. 12, 761 40 Zlín 1

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1287/1, 1287/2, 8515, 1288/1, 1288/2, 1289/1, 1289/2, 1290/1, 1290/2, 1291/1, 1291/2, 1292, 1280, 1281, 1282/2, 1282/1, 1283/1, 1283/2, 1284/1, 1284/2, 1285/1, 1285/2, 1286/1, 1286/2, 1345/2, 1345/1, 2779, 3458/1, 3458/2, 3460, 1343/2, 1343/1, 3463/1, 3463/2, 3466, 2764, parc. č. 3256/16 v katastrálním území Zlín

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zlín č.p. 1233, č.p. 5816, č.p. 1235, č.p. 1235, č.p. 5818, č.p. 1237, č.p. 5820, č.p. 1239, č.p. 5821, č.p. 1241, č.p. 5822, č.p. 1243, č.p. 1240, č.p. 1238, č.p. 5819, č.p. 1236, č.p. 1234, č.p. 5817, č.p. 1232, č.p. 5815, č.p. 5814, č.p. 1230, č.p. 1228, č.p. 5813, č.p. 5871, č.p. 1332, č.p. 2630, č.p. 3027, č.p. 6651, č.p. 3029, č.p. 5874, č.p. 1348, č.p. 3032, č.p. 6655, č.p. 3036 a č.p. 639

dotčené orgány:

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

Odbor stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, Oddělení dopravních řízení, náměstí Míru č.p. 12, 760 01 Zlín 1

Odbor kultury a památkové péče Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

### **Poznámka:**

Toto oznámení je řádně doručováno účastníkům řízení v souladu s ust. § 144 odst. 2 správního řádu v návaznosti na ust. § 25 odst. 1 a 2 správního řádu veřejnou vyhláškou. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Toto oznámení se vyvěšuje na úřední desce Magistrátu města Zlína a na webových stránkách [www.zlin.eu](http://www.zlin.eu). Datum těchto vyvěšení je rozhodující pro stanovení lhůty k případnému podání námitek.