

Výpis z Dražební vyhlášky č. DD364

Předmět dražby:	<p>Předmětem dražby je soubor pohledávek sestávající z: Níže specifikované pohledávky a jejich příslušenství věřitele EURAC, a.s. za dlužníkem REZIDENCE - MORAVSKÉ ZAHRADY a.s., Omice, Armádní 282, IČ: 26228572, zapsané v soupisu majetkové podstaty dlužníka EURAC, a.s., IČ: 46962328, se sídlem Brno, Veselá 169/24, pod poř. č. 385. Nominální výše pohledávek na jistinu bez příslušenství: 6.057.353,- Kč Výše pohledávek vč. příslušenství přihlášená a zjištěná v insolvenčním řízení dlužníka REZIDENCE - MORAVSKÉ ZAHRADY a.s.: 6.369.058,17 Kč V insolvenčním řízení dlužníka REZIDENCE - MORAVSKÉ ZAHRADY a.s. v současné době probíhá spor o odpůřící žalobě, kterou se insolvenční správce dlužníka REZIDENCE - MORAVSKÉ ZAHRADY a.s. domáhá plnění do majetkové podstaty dlužníka ve výši 48.000.000,- Kč. Soudní spor je prozatím stále projednáván u soudu 1. stupně, na výsledku soudního sporu bude záviset míra uspokojení dražených pohledávek.</p>
Obvyklá cena zjištěná posudkem:	159.226,-Kč
Nejnižší podání:	100.000,- Kč
Min. příhoz:	10.000,- Kč
Dražební jistota:	20.000,- Kč
Místo dražby:	www.immodrazby.cz
Zahájení dražby:	28.března 2018 se zahájením v 10.00 hodin
Ukončení dražby:	nejdříve za 15 minut, tj. v 10:15 hodin.
Registrace účastníků:	Registrace účastníků dražby se koná na portálu www.immodrazby.cz .
Prohlídky předmětu dražby:	Zájemcům o dražbu budou poskytnuty podklady e-mailem, kontaktujte nás na tel.: 602 787 434 nebo e-mail: dar.immo@zln.cz .
Vydraženou cenu uhradit do:	Viz. Dražební vyhláška



Popis předmětu dražby:

- 1) Nedoplatek kupní ceny z kupní smlouvy na prodej nemovitostí ze dne 23.1.2006. Původní výše 4.453.500,- Kč, zbývá uhradit 2.275.500,- Kč
Pohledávka je přihlášená a zjištěna v insolvenčním řízení dlužníka ve výši 2.275.500,- Kč.
- 2) Přefakturace nákladů za společné užívání bytu dle dohody z 11.1.2006, vyúčtované fakturami 18/06 (po částečné úhradě zbývá uhradit 14.653,- Kč), 36/06 (v částce 116.490,- Kč), 9/07 (v částce 116.489,- Kč), 17/07 (v částce 116.489,- Kč), celkem v částce jistiny 364.121,- Kč s příslušenstvím představovaným zákonným úrokem z prodlení.
Pohledávka je přihlášená a zjištěna v insolvenčním řízení dlužníka ve výši jistiny 364.121,- Kč a příslušenství 71.016,92 Kč.
- 3) Přefakturace za inženýrskou činnost na základě smlouvy o spolupráci ze dne 20.1.2004 v částce jistiny 449.820,- Kč s příslušenstvím představovaným zákonným úrokem z prodlení.
Pohledávka je přihlášená a zjištěna v insolvenčním řízení dlužníka ve výši jistiny 449.820,- Kč a příslušenství 125.860,25 Kč
- 4) Půjčka peněžních prostředků sestávající z dílčích půjček dle přílohy ve výši nesplacené jistiny 2.967.912,- Kč a příslušenství - úrok 1,4 % p.a.
Pohledávka je přihlášená a zjištěna v insolvenčním řízení dlužníka ve výši jistiny 2.967.912,- Kč a příslušenství 114.828,- Kč

Bližší informace na tel.: 602 779 655, na www.drsimmo.cz nebo v sídle pobočky Nábřeží 279, Zlín-Prštné 760 01.