

Spisová značka: MMZL-SÚ-097031/2017/Čal

Číslo jednací dokumentu: MMZL 016863/2018

Zlín, dne 6.2.2018

Právní osoba: Ing. Čaloudová Monika, tel. 577630181

Společenství vlastníků jednotek domu Podlesí III 4946 - 4951 ve Zlíně, Podlesí III 4949, 760 05 Zlín 5

## **OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ**

**Společenství vlastníků jednotek domu Podlesí III 4946-4951 ve Zlíně, Podlesí III 4949, 760 05 Zlín, které zastupuje COOPINVESTA, spol. s r.o., Budovatelská 4821, 760 05 Zlín 5**

(dále jen "stavebník") dne 27.7.2017 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

**"stavební úpravy BD Podlesí III 4946-4951, 76005 Zlín"**

na pozemku st. p. 7497 v katastrálním území Zlín. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje:

Bude provedeno zateplení objektu kontaktně systémem ETICS s izolantem polystyrenem.

Stavební úřad Magistrátu města Zlína, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2017 (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

**10 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto.

Stavební úřad současně v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu dává všem účastníkům řízení možnost, aby se, mají-li zájem, seznámili s podklady pro rozhodnutí a aby se k těmto podkladům vyjádřili. Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout na Stavebním úřadu Magistrátu města Zlína, kancelář č. 315, úřední dny pondělí a středa 8 - 17 hodin (po telefonické dohodě lze nahlédnout i mimo úřední dny).

### **Poučení:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Monika Čaloudová  
technik oddělení stavebně správního řízení

otisk úředního razítka

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

stavebník (dodejky) :  
COOPINVESTA, spol. s r.o., IDDS: 36vwmh3

dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u  
Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1