

## Usnesení o elektronické dražbě

Soudní exekutor JUDr. Jana Jarková, Exekutorského úřadu ve Zlíně, se sídlem Zlín, 2. května 2384, pověřený k provedení exekuce **A:** usnesením o nařízení exekuce, vydaným Okresním soudem ve Zlíně dne 10.10.2005, č.j. 13 Nc 648/2005-4, na základě vykonatelného exekučního titulu - rozsudku, který vydal Okresního soudu ve Zlíně dne 25.10.1999 pod č.j. 10C 76/99-24, ve věci oprávněné Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s.r.o., se sídlem Podvesná XVII č.p. 3833, Zlín, IČ: 60730153 proti povinné Magda Slováčková, bytem Náměstí Míru č.p. 12, Zlín, dat. nar.: 13.09.1976, **B:** usnesením o nařízení exekuce, vydaným Okresním soudem ve Zlíně dne 13.08.2007, č.j. 23 Nc 971/2007-5, na základě vykonatelného exekučního titulu - rozsudku, který vydal Okresního soudu ve Zlíně dne 09.06.2004 pod č.j. 11 C 126/2004-15, ve věci oprávněné Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s.r.o., se sídlem Podvesná XVII č.p. 3833, Zlín, IČ: 60730153 proti povinné Magda Slováčková, bytem Náměstí Míru č.p. 12, Zlín, dat. nar.: 13.09.1976, **C:** usnesením o nařízení exekuce, vydaným Okresním soudem ve Zlíně dne 01.12.2006, č.j. 23 Nc 1260/2006-4, na základě vykonatelného exekučního titulu - platebního rozkazu, který vydal Okresního soudu ve Zlíně dne 05.08.2004 pod č.j. 24Ro 1028/2004-4, ve věci oprávněné Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s.r.o., se sídlem Podvesná XVII č.p. 3833, Zlín, IČ: 60730153 proti povinné Magda Slováčková, bytem Náměstí Míru č.p. 12, Zlín, dat. nar.: 13.09.1976, **D:** usnesením o nařízení exekuce, vydaným Okresním soudem ve Zlíně dne 22.02.2007, č.j. 23 Nc 269/2007-5, na základě vykonatelného exekučního titulu - platebního rozkazu, který vydal Okresního soudu ve Zlíně dne 01.03.2005 pod č.j. 25Ro 71/2005-4, ve věci oprávněné Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s.r.o., se sídlem Podvesná XVII č.p. 3833, Zlín, IČ: 60730153 proti povinné Magda Slováčková, bytem Náměstí Míru č.p. 12, Zlín, dat. nar.: 13.09.1976, **E:** usnesením o nařízení exekuce, vydaným Okresním soudem ve Zlíně dne 19.02.2007, č.j. 13 Nc 285/2007-5, na základě vykonatelného exekučního titulu - platebního rozkazu, který vydal Okresního soudu ve Zlíně dne 04.09.2003 pod č.j. 24Ro 1618/2003-5, ve věci oprávněné Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s.r.o., se sídlem Podvesná XVII č.p. 3833, Zlín, IČ: 60730153 proti povinné Magda Slováčková, bytem Náměstí Míru č.p. 12, Zlín, dat. nar.: 13.09.1976

### rozhodl takto:

I. Nařizuje se opakovaná elektronická dražba, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz)

Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na den **28. 2. 2018 v 9:00 hodin**, od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

Ukončení elektronické dražby je stanoveno na den **28. 2. 2018 v 11:00 hodin**.

Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 o.s.ř.). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím veřejné datové sítě (e-mailem).

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz), prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz) přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou v čl. V.

**Registrovaným dražitelem** se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz), a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“.

**Registrovaný dražitel** prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz)“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz) v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz) umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena.

V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší šesti měsíců.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložením na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz) v sekci „Můj účet“;
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu: [podatelna@euozlin.cz](mailto:podatelna@euozlin.cz), nebo do datové schránky soudního exekutora – ID: xc28zvx
- c) zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence
- d) osobně v sídle soudního exekutora na adrese Exekutorského úřadu Zlín, Zlín, 2. května 2384

## II.

Předmětem dražby jsou tyto nemovité věci:

- spoluvlastnický podíl id. 1/6 nemovitých věcí

### **Slováčková Magda, náměstí Míru 12, 76001 Zlín**

<i>Pozemky</i> <i>Parcela</i>	<i>Výměra[m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
867/2	1542	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
868/3	1115	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
868/6	5804	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
887	176	trvalý travní porost		ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně, zemědělský půdní fond

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela	Díl	Typ	Výměra [m2]	Původní kat. území
847/4			3615	
847/5			2025	
847/6			823	
852/3			481	
853/3			2353	
854/1			2066	
854/3			2056	
855/2			41	
855/3			80	
859/1			1554	
861/3			340	
861/7			35	
861/10			183	
861/14			451	

se všemi součástmi a příslušenstvím, jak jsou tyto nemovité věci zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu ve Zlíně na LV 236 pro katastrální území Kašava, tak jak jsou popsány ve znaleckém posudku znalce Ing. Zbyňka Domanského ze dne 22. 12. 2008, č 2324/2008.

Shora uvedené nemovité věci tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi (soubory) jako jeden celek.

Pozemek p.č. 868/6 v katastrálním území Kašava vznikl změnou číslování parcel.

III.

Výsledná cena dražených nemovitých věcí činí 48 600,- Kč.

IV.

Nejnižší podání se stanoví částkou ve výši 24 300,- Kč.

V.

Výše jistoty se určuje částkou 11 000,- Kč.

Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni složit jistotu před dražbou v hotovosti u soudního exekutora nebo na bankovní účet č.ú. 5220010254/5500, vedený u Raiffeisenbank, a.s., var. symbol 37505. Vždy musí být zřejmé, že dražební jistotu složil ten, kdo je účastníkem dražby. Finanční prostředky musí být na bankovní účet převedeny z účtu vedeného na stejné jméno účastníka dražby (fyzická osoba nebo firma), hotovost musí být složena na bankovní účet pod jménem účastníka dražby. Do specifického symbolu musí být uvedeny identifikační údaje dražitele (v případě fyzické osoby rodné číslo nebo IČ, u právnické osoby IČ), nebo jedinečný specifický symbol, který bude zaslán na e-mail dražitele od portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) při připojení k dražbě. K platbě na účet bude přihlédnuto jen tehdy, bylo-li před zahájením dražby zjištěno, že na účet exekutora skutečně došla.

VI.

S nemovitými věcmi jsou spojena tato práva a závady: nejsou žádné zjištěny.

VII.

Prodejem nemovitých věcí nezaniknou tyto závady: nejsou žádné zjištěny.

VIII.

Po skončení dražby bude v systému elektronických dražeb na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) uveřejněna osoba, která učinila nejvyšší podání a výše nejvyššího podání. Tato osoba bude uveřejněna jako osoba s nejvyšším podáním. Od okamžiku uveřejnění osoby s nejvyšším podáním a výše nejvyššího podání běží účastníkům dražby lhůta pro námitky proti udělení příklepu v délce 24 hodin. Námitky je možné do sídla exekutorského úřadu doručit v některé z

forem předepsané touto vyhláškou pro Doklad o prokázání totožnosti (čl. I. této vyhlášky). V případě, že budou podány námitky proti udělení příklepu, rozhodne o nich soudní exekutor usnesením, které zveřejní v systému elektronické dražby. V případě, že budou námitky shledány důvodnými, pokračuje dražba předposledním podáním; toto výše tohoto podání bude obsaženo v usnesení, kterým bude soudním exekutorem rozhodnuto o námitkách, s určením okamžiku, od kterého je možné činit další podání. Dražba pokračuje do doby, dokud jsou činěna další podání (čl. I. této vyhlášky). Proti usnesení o rozhodnutí o námitkách proti udělení příklepu není odvolání přípustné.

IX.

Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. Učiní-li více dražitelů stejné nejvyšší podání v případě podle § 336j odst. 1, věty druhé OSŘ, udělí soudní exekutor příklep nejprve tomu, komu svědčí předkupní právo, a poté, nedohodnou-li se jinak dražitelé, kteří učinili stejné nejvyšší podání, dražiteli, který byl určen losem. K zaplacení nejvyššího podání se určuje lhůta 14 dnů, která počne běžet dnem právní moci usnesení o příklepu. Nejvyšší podání musí být uhrazeno na shora uvedený bankovní účet exekutorského úřadu nebo složením v hotovosti u exekutorského úřadu proti potvrzení. Usnesení o příklepu se v elektronické podobě uveřejní v systému elektronické dražby na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz). Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání včas, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu.

X.

Den následující po vydání usnesení o příklepu je vydražitel oprávněn převzít vydražené nemovité věci s příslušenstvím, o čemž je povinen uvědomit soudního exekutora. Nabude-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ve stanovené lhůtě, stává se vydražitel vlastníkem vydražené nemovité věci ke dni vydání usnesení o udělení příklepu.

**Poučení:** Proti odstavcům III., IV., V. a VII. tohoto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u JUDr. Jany Jarkové, soudního exekutora Exekutorského úřadu Zlín, se sídlem Zlín, 2.května 2384, jejím prostřednictvím ke Krajskému soudu v Brně, pobočka ve Zlíně. Proti zbývajícím bodům tohoto usnesení není odvolání přípustné.

Ve Zlíně dne 3.1.2018

otisk razítka

JUDr. Jana Jarková, v.r.  
soudní exekutorka

Poučení: Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě, nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.