

Z Á P I S č. 1/2026

z jednání Komise místní části Mladcová
konaného dne 17.2.2026 v 17:00 hod. v budově hasič. zbrojnice

Přítomni: p. Kattauer Jakub, p. Kattauer Jiří, p. Kopečková, p. Machač, p. Pospíšil,
p. J. Struška, p. O. Struška,
K. Strušková – tajemnice KMČ

Omluveni: p. Baklíková, p. Belhová, p. Dlabač, p. Krobathová, MUDr. Konečný (jm. čl. ZMZ), Ing. Jaroš (jm. čl. ZMZ),

Hosté: p. Somberg (OD), p. Bazelová (jm. čl. ZMZ), Ing. Žůrková (OkP)

Program:

1. Úvod
2. Kontrola úkolů ze zápisů z minulých setkání
3. Různé
4. Závěr

1. Úvod

Přivítání členů komise a hostů.

Byla přítomna nadpoloviční většina členů komise, **komise byla usnášeníschopná.**

2. Kontrola úkolů ze zápisů z minulých setkání

- Z důvodu stanovení rekonstrukce MK, ul. Stráně – II. etapy jako prioritní akce MČ, bude žádat KMČ Odbor dopravy, o zpracování PD. Výpověď k užívání pozemku byla schválena RMZ.

Výpověď bude řešena po vyřízení SP. PD pro stavební povolení byla zadána v měsíci říjnu. Na tuto akci byl navýšen rozpočet 80 000 Kč. S navýšením (prostřednictvím e-mailové komunikace) souhlasilo 10 členů a 1 člen se zdržel hlasování. Řeší se PD. Uzavřená smlouva s projektantem. Bude potřeba udělat ořezy kvůli geo. zaměření. V letošním roce by se projektovalo. Proběhly ořezy, zpracovává se PD. 29. 4. 2025 se na ulici Stráně konala schůzka za účasti projektanta, KMČ Mladcová, Odboru dopravy, Odboru městské zeleně, zástupců vodovodů a kanalizací, veřejného osvětlení. P. Vladyka z tohoto jednání napíše zápis. Projekt bude z důvodu finanční náročnosti rozdělen na tři etapy. Pracuje se na PD, která by měla být hotová do konce roku 2025, projekt z důvodu finanční náročnosti bude rozdělen na 3 etapy. Zhotovení PD by mělo být v únoru 2026. **Nastaly problémy s pozemky a vodovodním řadem. Řeší se.**

- Parkoviště U Hřiště - čeká se na přeložky energii firmy ED.G. a přeložku veřejného osvětlení, které zajišťují Technické služby. Předpokládaná realizace v roce 2025. Přeložka VO byla dokončena. Přeložka ED.G by měla proběhnout v měsíci květen - červen. Realizace parkoviště by měla proběhnout v červenci – srpnu. Společnost ED.G. by měla mít hotové do 1.7. přeložky. projekt přeložky provede firma VM Elektro. Nastaly problémy ohledně plynového potrubí, bude potřeba PD na přeložky plynu, a proto akce začne v měsíci říjnu. Proběhlo zakrytí plynu. Pokračuje výstavba parkoviště. Předpokládané dokončení listopad 2025. Výstavba parkoviště je ukončena. Kolaudace bude 12.12.2025. **Dokončeno. Kolaudace proběhne 2026.**

- Vybudování chodníku na ul. Kalinová. Dokončuje se PD a stavební povolení. Plánovaná realizace v roce 2024. Připravená PD, během léta realizace - akce cca 500 000 Kč. Komise souhlasí s nakrytím akce počtem 9 členů. Podaná žádost na SP, pokud se vše stihne, realizace proběhne v tomto roce. Byla navýšena částka (prostřednictvím e-mailové komunikace) na realizaci na 885 000 Kč. Dokrytí bylo schváleno komisí, souhlasilo 9 členů, 2 se zdrželi hlasování. RMZ byl schválen dodavatel a realizace proběhne v měsíci říjnu – listopadu 2024. Probíhá realizace, předpokládaný konec v polovině prosince. P. Strušková zažádá p. Moravce o umístění beden s posypem. Posypové bedny budou umístěny na další zimu. Komise odsouhlasila částku 25 000 Kč na VO, zbytek bude hradit Odbor dopravy. Proběhne kolaudace chodníku. SP na VO je vyřízeno a připravuje se výběrové řízení na realizaci. Proběhla kolaudace a bude zadáno výběrové řízení na 4 sloupy VO. Nastaly však problémy - při větším množství dešťových srážek zatéká voda k domům - bude potřeba udělat vpust' do kanalizace. TS vyčistí dvě vpusti a na horní straně chodníku se dodělá odvodňovací žlab. Během dalšího týdne proběhne instalace VO. Proběhla instalace VO a žlabu. Akce byla ukončena. **Proběhne kolaudace VO. Komise souhlasí se stažením částky 28 000Kč.**

- Vodovodní řad Zbožensko - zájem o vybudování podepsalo cca 30 občanů - akci by mělo mít na starosti město Zlín a VaK. P. Struška a pí Kopečková připravují podklady pro p. Sobka, který PD zpracovává. Proběhlo setkání zájemců o vodovodní řad, kde byli seznámeni s cenou přípojek, které si budou muset uhradit. PD na hlavní vodovodní řad je dokončena. Vyřizuje se SP. Připravuje se cena přípojek pro občany. Plánovaný rozpočet na vodovodní řad je 25 mil. Kč, přípojky, které si budou hradit občané cca 5-8 tisíc Kč. P. Struška s p. Kopečkovou budou svolávat schůzku s občany, zda mají zájem o tuto akci kvůli finanční náročnosti, která není v plánu města Zlína (možná někdy v budoucnu). Proběhla schůzka s občany a je vyřízené SP. Paní Bazelová zkusí oslovit VaK na financování pro cca 40 přípojek. Prodloužení vodovodu Mladcová - Zbožensko – je zde trvale hlášených obyvatel 48, nenaplníme požadavek min. 50 obyvatel. Rozpočet akce je 28,5 mil. Kč bez DPH. Akce je finančně náročná a nebude zatím realizována. Zatím neproběhne realizace. **Beze změny.**

- P. Somberg seznámil občany s realizací opravy cesty, kterou plánuje ŘSZK - komise napíše e-mail na ŘSZK s prosbou přidání obrubníků na ul. Návesní. Ředitel ŘSZK se vyjádřil, že akce se bude řešit v roce 2025, při projednávání bude komise přizvána. ŘSZK má hotový projekt, bude se čekat na finance. Nastaly problémy ohledně realizace, zatím je vše v řešení. Akce bude finančně náročná, protože nastaly problémy ohledně zastávek, veřejného osvětlení, vyrovnaní křižovatky - vše se řeší. ŘSZK požaduje opravu celé křižovatky a zastávek. OD by udělalo výstupní plochy možná v příštím roce. Realizace křižovatky neproběhne, nutné vyřešit přeložky VO kvůli septiku, který zde vytéká. **Beze změny.**

- Členové komise žádají upravit vstup na dětské hřiště (kořeny stromů ve vstupu). P. Strušková napíše žádost pí Gáškové ohledně úprav vstupu. Hledá se řešení. Složitá situace ohledně pozemků. Bude řešit p. Struška s klubem FK Mladcová. Úkol stále trvá, hledá se řešení. Branka se bude předělávat z jiné strany, ale až v roce 2026, prozatím proběhla alespoň výměna písku v pískovišti a zakrytí pískoviště sítí. P. Králová zkusí sestavit rozpočet na instalaci branky. Úkol trvá, možná realizace v roce 2026. **Rozpočet nového oplocení stanoven částkou 258 000Kč. Komise akci zařadí do priorit a bude se spolupodílet na akci částkou 129 000Kč.**

- Zřízení přechodu pro chodce na ul. Návesní. Bylo zažádáno o přechod pro chodce, akce může trvat cca 1 rok. Úkol trvá. **Beze změny.**

- Komise požaduje zrušení kontejneru na oblečení na ul. Stráně. Důvod je neustále přeplněný kontejner – **kontejner není možné odstranit. Možná do budoucna.**
- Prověřit možnosti dopravního značení - jednosměrka na ul. Frant. Bartoše z důvodu výstavby nového bytového domu a vytíženosti auty, které zde parkují. **Beze změny. Nenašlo se vhodné řešení.**
- Prověřit umístění posypové bedny u Mateřské školy a na ul. Konvalinkové-Bezová, kde posypové bedny minulou zimu byly a nyní chybí. **Bedny byly z finančních důvodů odebrány. Zajistíme pro příští zimní období.**

3. Různé

Z jednání komise vzešlo několik úkolů a závěrů – shrnutí v násl. odrážkách:

- Vybudování a opravy veřejného osvětlení:
Osvětlení mezi mateřskou školou a bytovkou na ulici U hřiště. Připraví se projekt.
Osvětlení na ulici Návesní u hasičském zbrojnici. Tato akce částečně souvisí s přeložkou elektřiny EDG. Připraví se cenový návrh.
Ulice Kalinova dokončení k hasičské zbrojnici. Připraví se cenový návrh.
Ulice Fr. Bartoše – osvětlovací tělesa na dvou místech v zahradách. Úpravu realizuje TS na vlastní náklady.
Osvětlení na chodníku Návesní – Ulička, prověří se možnosti např. solární světlo.
Komise zváží cenové návrhy a rozhodne o financování.
Realizace 1 osvětlení je cca 80 000 Kč
- Zjistit umístění radarů na plánované úsekové měření. **P. Strušková zjistí možnosti.**

Komise odsouhlasila Priority na rok 2026 počtem 7 členů:

- Stažení finančních prostředků 28 000 Kč - Vybudování chodníku z ul. Návesní do ul. Kalinová
- Finanční krytí 45 000 Kč na údržbu zeleně v m.č. Mladcová
- Finanční krytí 129 000 Kč na opravu oplocení dětského hřiště č. 326
- KMČ vyčleňuje částku 50 000 Kč na podporu společenských aktivit v MČ - neinv. dotace na akci "Hoblovačka"
- KMČ vyčleňuje částku 40 000 Kč na podporu společenských aktivit v MČ - neinv. dotace na akci SDH "Oslava 90. výročí založení SDH na Mladcové"
- KMČ vyčleňuje částku 60 000 Kč na podporu společenských aktivit MČ
- Provoz výdaje KMČ, kanc. MČ 8 000 Kč
- Vánoční osvětlení (nákup) 10 000 Kč
- Vánoční osvětlení provoz 12 000 Kč

Komise se vyjadřovala k záměrům pozemků:

- Komise místní části Mladcová se vyjadřovala k výpůjčce části pozemků p. č. 595 o výměře 3 m², p. č. 555/23 o výměře 12 m² a p. č. 555/4 o výměře 20 m², k. ú. Mladcová: Komise nesouhlasí s tímto záměrem a to z těchto důvodů: jediná

komunikace pro pěší v lokalitě a přilehlá místní komunikace III. třídy č. 313c, ul. Na Drahách pouze 3,5 metru, uvedené přerušení chodníku sjezdem by nutilo vstupovat chodce do vozovky. Šířka napojení sjezdu na přilehlou komunikaci (délka sníženého obrubníku) musí být nižší než 6 metrů - nesplňuje ČSN 73 611

- č.e. 3/2026, č.j.: MMZL 003942/2026: Komise se záměrem nesouhlasí. Jedná se o parcelu zaregistrovanou v KÚ jako "místní a účelová komunikace", dle rozhodnutí správního úřadu č.j. MMZL 237737/2025 v pasportu místních komunikací statutárního města Zlín, místní komunikace III. třídy č. 400 c, ul. Pastviska. Tato komunikace navazuje na veřejně přístupnou účelovou komunikaci ul. Klábalka. Jedná se komunikační napojení.

4. Závěr

Příští jednání KMČ proběhne **v dubnu, datum bude upřesněn**, v budově hasičské zbrojnice.

Zapsala: K. Strušková, tajemnice KMČ Mladcová

Ověřil: J. Struška, předseda KMČ Mladcová

Ve Zlíně, dne 17. 2. 2026